



PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

ve zjednodušeném podlimitním řízení

**podle § 26, odst. 3, písm. b) zákona č. 137/2006 Sb.
o veřejných zakázkách, pro veřejnou zakázku na služby**

**„Kroměřížská nemocnice a.s. – Rekonstrukce tepelného
hospodářství“ – projektová dokumentace**

ZADAVATEL :

Zlínský kraj, tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt je spolufinancován z fondů EU v rámci OPŽP (Fond soudržnosti)

<http://www.opzp.cz/>

<http://www.sfzp.cz/>

1. PREAMBULE

Tato Výzva je výzvou o zahájení zadávacího řízení a je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 38 zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na veřejnou zakázku na služby.

2. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název zadavatele: **Zlínský kraj**
Sídlo: Tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín
Právní forma: 804 - Kraj
Zastoupená: **MVDr. Stanislavem Mišákem** – hejtmanem Zlínského kraje
IČ: 708 91 320
DIČ: CZ70891320
Profil zadavatele: <https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=113>

Identifikace společnosti pověřené výkonem zadavatelských činností:

Obchodní jméno: **RTS, a.s.**
Sídlo: Lazaretní 13, 615 00 Brno
Právní forma: 121 – akciová společnost
Zastoupená: **Ing. Jiřím Košuličem** – předsedou představenstva
Za zadání odpovídá: **Ing. Aleš Houserek** – ředitel divize Veřejné zakázky
IČ: 255 33 843
DIČ: CZ25533843

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a poskytnutí souvisejících inženýrských služeb pro stavbu **Kroměřížská nemocnice a.s., - rekonstrukce tepelného hospodářství**. V rámci projektové dokumentace pro provádění stavby bude řešeno:

- zbudování přístavby pro část technologie kotelny ke stávajícímu hospodářskému objektu,
- instalace technologie nové teplovodní kotelny, zčásti umístěné v nové přístavbě, Z části využívající přízemní prostory stávajícího objektu,
- předpokládaný výkon nové teplovodní kotelny 5,7MW,
- Instalace středotlakého zdroje páry pro prádelnu nemocnice,
- systém elektro a MaR pro kotelnu a Zdroj páry,
- položení vysokotlaké přípojky plynu, regulační stanice plynu vysokotlak/středotlak, středotlaká přípojka plynu pro kotelnu,
- výměna rozvodů páry pro technologie (kuchyně, prádelna)
- zrušení stávajících parních rozvodů pro účely vytápění,

- zbudování nových teplovodních rozvodů, zčásti náhradou za stávající parní rozvody, zčásti za nevyhovující teplovodní rozvody
- u již zrekonstruovaných pavilonů včetně venkovních rozvodů řešit napojení těchto rozvodů do nového systému,
- instalace 9 nových a úprava 4 stávajících objektových předávacích stanic (OPS), včetně systému elektro a MaR,
- přenos dat z OPS a kotelny na centrální dispečerské pracoviště.

3.2. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Klasifikace předmětu zadávacího řízení dle CPV 71320000-7 Technické projektování

3.3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **1.373.000,- Kč bez DPH**. Pro informaci zadavatel uvádí, že předpokládaná cena stavby činí 46.130.000,- Kč vč. DPH.

4. LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. TERMÍNY PLNĚNÍ

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

4.1.1.	Předpokládaný termín zahájení služeb	10/2013
4.1.2.	Požadovaný termín dokončení služeb	12/2013

4.2. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je: Krajský úřad Zlínského kraje, tř. T. Bati č. p. 21, Zlín, PSČ 761 90.

5. JINÉ POŽADAVKY PRO REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

5.1. OBSAH JINÝCH POŽADAVKŮ

Jiné požadavky pro realizaci veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky pro podání nabídky. Tyto podmínky musí dodavatelé zahrnout do svých nabídek (návrhů smluv), pokud již nejsou obsaženy v obchodních podmínkách.

5.2. UŽITÍ DÍLA

Dodavatel je povinen se v budoucí smlouvě zavázat, že zadavatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užít k realizaci stavby, dále ke všem formám zveřejnění díla i projektu, včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v

rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.).

Dodavatel je povinen poskytnout zadavateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Zadavatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a dodavatele je povinen se v budoucí smlouvě zavázat k takovému poskytnutí souhlasu. Licence ke všem oprávněním zadavatele podle smlouvy bude sjednána jako bezúplatná.

5.3. SPECIFICKÉ VADY SOUPISU STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

V rámci obchodních podmínek jsou definovány i specifické vady soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které by mohly mít vliv na budoucí zvýšení ceny zhotovované stavby. V případě takovýchto vad soupisů stavebních prací, dodávek a služeb vzniká zadavateli nárok na smluvní pokutu či pokuty, které jsou definovány v obchodních podmínkách.

5.4. OBCHODNÍ NÁZVY

Dodavatel je povinen při zpracování projektové dokumentace respektovat podmínky zákona o veřejných zakázkách, ze kterých vyplývá zákaz uvádění obchodních jmen či názvů výrobků výrobců nebo jiná označení, která jsou pro určitý výrobek nebo výrobce příznačná. Pouze ve specifických případech lze takový odkaz připustit a zpracovatel je povinen takové užití obchodní firmy, názvu nebo jména a příjmení, specifického označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku objektivně odůvodnit. Neodůvodněné uvedení příznačných odkazů je vadou projektové dokumentace.

5.5. SMLUVNÍ SANKCE

Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace zpracovaná vybraným zhotovitelem je nezbytným podkladem pro další procesní kroky v rámci přípravy stavby, je případné prodlení dodavatele v jejím dokončení vážným narušením cílů zadavatele. Z tohoto důvodu a s přihlédnutím k tomu, že tuto lhůtu stanovuje dodavatel sám podle svých možností, je za její případné nesplnění stanovena vysoká smluvní pokuta. Tímto postupem zadavatele by mělo být dosaženo jednak nabídek s reálnými lhůtami plnění a jednak by měl být významně zajištěn závazek jejich splnění, který je pro zadavatele velmi důležitý.

6. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

6.1. ROZSAH KVALIFIKACE

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí (zestručněno, úplné znění v § 50 odst. 1 zákona):

- 6.1.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona,
- 6.1.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- 6.1.3. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona.

6.2. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Splnění kvalifikačních předpokladů dodavatel prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Přesné znění požadavků zadavatele vztahující se ke kvalifikaci dodavatele jsou uvedeny ve Svazku 2 - Požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatele, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

6.3. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, bude povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

7.1. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Nabídky budou posuzovány podle dílčích hodnotících kritérií, kterými jsou:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH	váha 80%
-------------------------------------	----------

Lhůta pro dokončení DPS v kalendářních dnech ode dne podpisu smlouvy	váha 20%
---	----------

Ostatní podrobnější informace k hodnotícím kritériím jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

8. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

8.1. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **13.6.2013 v 10.00 hod.**

8.2. ADRESA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Nabídky lze poslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou nebo osobně podat každý pracovní den lhůty v době od 08:00 do 14:00 hod. (poslední den lhůty do **10.00 hodin**) na adresu: RTS, a.s., Lazaretní 13, 615 00 Brno. Kontaktní osoba a osoba oprávněná převzít nabídku je Ing. Ludmila Horková, 2.NP dveře č. 316, tel. 545 120 248.

8.3. PODÁNÍ NABÍDKY POŠTOU

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravním se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí podatelnou společností RTS, a.s. na adrese výše uvedené.

9. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

9.1. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **13.6.2013 v 10.01 hod.** v sídle společnosti RTS, a.s., zasedací místnost v 2.NP. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové komise, zástupci zadavatele, zástupci společnosti RTS, a.s. a zástupci dodavatelů (max. 2 osoby za jednoho dodavatele).

10. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

10.1. DOBA A MÍSTO PROHLÍDKY MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel, s ohledem na charakter veřejné zakázky prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

11.1. POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel požaduje, aby dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku 25.000,- Kč.

11.2. VARIANTY NABÍDEK PODLE § 70 ZÁKONA

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

11.3. ZADÁVÁNÍ ČÁSTÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK PODLE § 98 ZÁKONA

Zadavatel nepřipouští rozdělení veřejné zakázky na části.

11.4. OPČNÍ PRÁVO PODLE § 99 ZÁKONA

Zadavatel si opční právo nevyhrazuje.

11.5. OMEZENÍ SUBDODAVATELŮ

Vzhledem k některým špatným zkušenostem z minulých veřejných zakázek a vzhledem k nezbytné odbornosti projekční firmy s ohledem na specifika stavby spočívající v

- přípravě topné vody pro vytápění a vzduchotechniku operačních sálů
- přípravě TUV pro léčebnu dlouhodobě nemocných a operační sály
- ochraně systémů rozvodu TUV proti legionele
- přípravě páry pro kuchyň a prádelnu

stanoví zadavatel v souladu s ustanovením § 44 odstavec 6 zákona podmínku, že projektované řešení a vlastní projektové práce na výše uvedených oblastech nesmí být plněny subdodavatelsky.

12. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

12.1. ADRESA PRO VYŽÁDÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci si zájemci vyžádají na adrese RTS, a.s., Lazaretní 13, 615 00 Brno, kontaktní osoba Lili Petkovičová, tel.: 545 120 246. Zadávací dokumentaci je třeba si vyžádat písemnou, popřípadě elektronickou formou. Kontaktní adresa pro elektronickou formu žádosti o poskytnutí zadávací dokumentace: www.rts.cz/obchod.

12.2. LHŮTY A ZPŮSOB POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci si zájemci vyzvednou osobně na adrese RTS, a.s., Lazaretní 13, 615 00 Brno. Zadavatel předá zadávací dokumentaci dodavateli do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele o její poskytnutí. Dodavatel je povinen sdělit při vyžádání zadávací dokumentace jednu elektronickou adresu, na kterou budou zasílány případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá dodavatel.

12.3. ÚHRADA NÁKLADŮ NA POŘÍZENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Za poskytnutí zadávací dokumentace požaduje zadavatel úhradu nákladů na reprografické práce za části zadávací dokumentace nezveřejněné na profilu zadavatele ve výši 720,- Kč bez DPH. Zadávací dokumentace bude poskytnuta pouze osobně na určené adrese a při převzetí dokumentace uhradí zájemce stanovenou cenu v hotovosti oproti daňovému dokladu.

V Brně, dne 27.5.2013