

Textová část zadávací dokumentace
– požadavky a podmínky pro zpracování nabídky, obchodní podmínky, technické specifikace a technické a uživatelské standardy staveb pro zpracování nabídky k užšímu řízení dle zák. č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen *zákon*)

Předmět zakázky: stavební práce

„Suchá nádrž Bratčice“

Zadavatel: Obec Bratčice, Bratčice 36, 664 67 Syrovice
IČ: 00488127
kontaktní osoba – Petr Haramach – starosta obce
tel.: 547 233 166, e-mail: obec.bratcice@iol.cz

Výkonem zadavatelských činností pověřen:

AP INVESTING s.r.o., Palackého 12, 612 00 Brno, IČ 60712121,
zastoupený jednatelem - Ing. Stanislavem Jelínkem

Kontaktní osoby: Ing. Jan Neuer, Ing. Miroslav Šlégl, Ing. Hana Sankotová,
tel.: 541 426 064, 541 426 060, fax: 541 426 069, e-mail:
miroslav.slegl@apinvesting.cz
Krajský soud v Brně, Oddíl C, vložka 15714

Způsob financování : projekt bude spolufinancován z prostředků MZe

Obsah :

- 1. Předmět soutěže a základní údaje**
- 2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**
- 3. Místo a lhůta plnění**
- 4. Zadávací dokumentace**
- 5. Platební podmínky**
- 6. Obsah a forma nabídek, lhůta pro podání a způsob předání nabídek**
- 7. Požadavky zadavatele**
- 8. Posuzování a hodnocení nabídek**
- 9. Přidělení veřejné zakázky**

Příloha: krycí list nabídky

1. Předmět soutěže a základní údaje

1.1 Předmět zakázky je vymezen následovně:

Předmětem veřejné zakázky je vybudování retenční nádrže pro redukci povodňových průtoků a transformaci povodňové vlny v profilu nad obcí Bratčice a nad areálem skládky Bratčice. Retenční nádrž má být tvořena zemní heterogenní hrází, zátopou nádrže, sdruženým objektem umístěným v návodním líci hráze a odtokovou štolou. Bližší podrobnosti jsou uvedeny v projektové zadávací dokumentaci.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 20.704.461,- Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu plnění:

CPV: 45246400-7 Prevence záplav
45112000-5 Výkopové a zemní práce
45246000-3 Regulace řek a ochrana před povodněmi

Podrobný popis je uveden zadávací projektové dokumentaci. Tato dokumentace je součástí zadávací dokumentace včetně výkazu výměr, která je kompletně k vyzvednutí u organizace pověřené výkonem zadavatelských činností po předchozím objednání.

Poskytnutá zadávací dokumentace se stává majetkem uchazeče a nemusí být vrácena. Uchazeč ji však smí použít pouze pro účely zpracování nabídky na tuto veřejnou zakázku.

1.1.1. Základní identifikační údaje k zakázce

Název stavby:	Suchá nádrž Bratčice
Místo:	Obec Bratčice
Investor:	Obec Bratčice
Zahájení stavby:	bude stanoveno v souladu s návrhem SoD na základě výzvy objednatele
Termín realizace:	délka lhůty realizace ve dnech bude uchazeči nabídnuta a bude sloužit jako jedno z hodnotících kritérií

Veřejná zakázka byla zveřejněna ve Věstníku veřejných zakázek dne **8. 8. 2012** pod evidenčním číslem veřejné zakázky **222990**.

1.2. Realizací kompletní stavby se rozumí dodání veškerých projektovaných částí stavby včetně souvisejících prací k úspěšné realizaci stavby:

- zajištění vytyčení geodetické vytyčení stavby a vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- realizační dokumentace stavby, která bude předána objednateli v počtu 6 paré + 1x v digitálním zpracování na CD ROM. Obsah dokumentace je dán vyhl.č.499/2006Sb. Dokumentace musí být zpracována v souladu s předchozím stupněm PD a zejména vydanými povoleními k realizaci stavby
- zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- ostražba stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,

- vypracování provozního a manipulačního řádu,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků před jejich zabudováním (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, náklady za odběr vody, el. energie atd.,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), vč. zápisů o prověření převzetí prací od správců apod.
 - v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod., vč. zápisů o prověření převzetí prací od správců apod.
 - zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
 - zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - nejpozději 14 dnů před zahájením prací na dotčených pozemcích budou o tomto prokazatelně informováni jejich vlastníci či správci. V souladu s vyjádřeními správců pozemků je zhotovitel povinen informovat i tyto o zahájení prací na pozemcích v jimi stanovených lhůtách,
 - zhotovitel je povinen uhradit případné škody způsobené jeho činnostmi vlastníků nemovitostí, vč. úhrady škod na porostech,
 - nejpozději k datu předání a převzetí staveniště předá zhotovitel plán kontrol a revizí pro celou stavbu odsouhlasený technickým dozorem objednatele,
 - součástí realizace díla je dokumentace skutečného provedení, která bude předána zadavateli (objednateli) v počtu 3 paré + 1x v digitálním zpracování na CD ROM. Dále je součástí díla i geodetické zaměření dokončeného díla zpracované ve stejném počtu vyhotovení a dle standardů provozovatele.
 - další činnosti, které jsou vedeny v obchodních podmínkách – návrhu smlouvy o dílo.
- 1.3. Pokud jsou v zadávací dokumentaci odkazy na konkrétní výrobce či dodavatele strojů, zařízení a stavebního i jiného materiálu, lze v nabídce použít i nabídky jiných dodavatelů a výrobců při dodržení projektovaných parametrů a srovnatelné kvality dodávaných výrobků a materiálů. Pro objektivní porovnání v kritériu „cena“ je však nutno provést ocenění dle zadávací dokumentace.
- 1.4. Uchazeč je povinen nabídku zpracovat tak, aby byly zapracovány veškeré práce a ocenění různých provizorií nutných k provedení zakázky.

2. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 2.1. Předpoklad financování je ve vazbě na termíny realizace.
- 2.2. Nabídková cena bude zpracována podle zadávací dokumentace a zadaných výkazů výměr a bude uvedena celková cena díla za dodávku stavby včetně souvisejících prací. Cena za dodávku stavby bude doložena položkovým rozpočtem dle poskytovaného výkazu výměr. Nabídnutá cena musí být v návrhu smlouvy definována jako celková a musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci díla. Zejména musí cena již obsahovat i náklady vyplývající z nutných provizorií.

2.3. Stanovení nabídkové ceny v následujícím členění:

- cena v Kč a členění – celková celkem (bez DPH), hodnota DPH, celková (včetně DPH). Vše s ohledem na požadované platební podmínky a lhůty výstavby;
- uchazeč je povinen na případné práce neuvedené ve výkazech či zadávací dokumentaci, pokud jsou nezbytné k realizaci díla, vznést dotaz a následně se řídit odpovědí zadavatele,
- cena bude doložena položkovým rozpočtem (v členění dle výkazů výměr),

2.4. Podmínky pro možné překročení nabídkové ceny:

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v případě, že:

- a) zadavatel bude písemně požadovat realizaci prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu plnění zakázky, ale jsou nezbytné k plnění veřejné zakázky. Změny budou v součinnosti se zadavatelem prokonzultovány s poskytovatelem dotace a řešeny v souladu se zákonem.
- b) v průběhu realizace zakázky dojde ke změně předpisů o dani z přidané hodnoty.
- c) překročení nabídkové ceny bude možné pouze po předchozím odsouhlasení rozsahu požadovaných prací mezi zhotovitelem a objednatelem a s postupem v souladu se zákonem.

2.5. Priority součástí zadávací dokumentace uvedené sestupně dle významu: tato textová část včetně obchodních podmínek, zadávací projektová dokumentace, výkaz výměr.

3. Místo a lhůta plnění

3.1. Místem plnění je obec Bratčice. Předpokládané zahájení prací na realizaci stavby je Lhůta plnění ve dnech bude nabídnuta samotnými uchazeči, přičemž realizované dílo musí být dokončeno nejpozději do 30. 6. 2013. Termín zahájení prací bude záviset na podání výzvy zadavatele k provedení prací.

3.2. V termínech realizace zohledněte předpokládané platební možnosti zadavatele – viz bod 5.

4. Zadávací dokumentace

4.1. Zadávací dokumentaci tvoří:

- tato textová část zadávací dokumentace pro zpracování nabídky vč. krycího listu nabídky
- zadávací projektová dokumentace
- výkazy výměr (v elektronické podobě i tištěné podobě)
- technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby jsou popsány v projektové dokumentaci

4.2. Uchazeč je povinen se před podáním nabídky seznámit s kompletní zadávací dokumentací, vyjasnit si případné nejasnosti a při zjištění, že v zadávací dokumentaci či výkazu výměr je nejasnost či chyba, je povinen vznést dotaz a řídit se odpovědí zadavatele dle § 49 zákona.

4.3. Zadávací dokumentaci nutno chápat jako celek. Cenová nabídka musí obsahovat veškeré práce a dodávky obsažené v zadávací dokumentaci jako celku.

4.4. Případné změny obsahu zadávací dokumentace oznámí zadavatel prostřednictvím pověřené organizace všem zájemcům, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci, a to všem zájemcům písemně a shodně v souladu s § 49 zákona.

4.5. Prohlídka místa plnění nebude organizována. Staveniště je volně přístupné.

5. Platební podmínky

- 5.1.** Zadavatel neposkytuje zálohy, splatnost faktur min. 60 dnů. Práce budou uhrazeny na základě soupisu provedených prací předkládaného měsíčně. Zadavatel má právo požádat o prodloužení lhůty splatnosti o dalších maximálně 60 dnů, přičemž žádost zadavatele o prodloužení splatnosti může být podána maximálně 2x za dobu realizace. Požaduje se složení bankovní garance v případě výskytu zjevných vad při předání díla ve výši 10 % z ceny celého díla, která bude uvolněna po odstranění poslední zjevné vady. Podrobněji jsou platební podmínky uvedeny v obchodních podmínkách.

6. Obsah a forma nabídek, lhůta pro podání a způsob předání nabídek

Nabídka musí obsahovat:

6.1. Údaje o uchazeči

Právnícké osoby:

- obchodní firma nebo název a sídlo
- identifikační číslo a daňové identifikační číslo popř. údaj, že není plátce DPH
- jména, příjmení a funkce členů statutárního orgánu
- jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby (včetně doložení originálu nebo úředně ověřené kopie dokladu o takovém oprávnění – např. plná moc)
- kontaktní spojení – telefon, fax, e-mailová adresa
- bankovní spojení

Fyzické osoby:

- jméno, příjmení, případně obchodní firma
- rodné číslo nebo datum narození
- bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště
- identifikační číslo a daňové identifikační číslo popř. údaj, že není plátce DPH
- kontaktní spojení – telefon, fax, e-mailová adresa
- bankovní spojení

6.2. pokud podává nabídku více dodavatelů společně:

- a) museli dodavatelé splnit kvalifikaci dle § 51 odst. 5 *zákona*.
- b) součástí prokázání kvalifikace musely být i doklady dle § 51 odst. 6 *zákona*.
- c) jeden z partnerů musí být jmenován vedoucím partnerem odpovědným za provedení prací a toto jmenování bylo v rámci prokázání kvalifikace potvrzeno předložením plné moci podepsané právně pověřenými osobami zastupujícími jednotlivé partnery. Vedoucí partner musí být pověřen, aby zavazoval a dostával pokyny pro každého partnera a za každého partnera.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně:

Originál nebo úředně ověřenou kopii listiny (např. smlouva o sdružení), z níž vyplývá závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

6.3. Vyplněný krycí list nabídky v souladu s údaji a podpisy a vyplněné výkazy výměr doplněné o typovou identifikaci nabízených rozhodujících materiálů.

6.4. Uchazeč je povinen v nabídce doložit všechny zákonné náležitosti.

6.5. Součástí nabídky musí být i návrh smlouvy (je součástí zadávací dokumentace) podepsaný oprávněnou osobou a opatřený razítkem uchazeče s doplněním požadovaných údajů.

6.6. Prohlášení dle § 68 odst. 3 písm. a) až c) zákona.

6.7. Nabídka bude zpracována písemnou formou v jazyce českém. Nabídka musí být vložena do uzavřené obálky opatřené na uzavření razítky uchazeče a na lící straně v levém horním rohu obálky nápisem „**Neotevírat, nabídka veřejné zakázky Suchá nádrž Bratčice**“. Dále bude uvedena adresa pro bezodkladné vyrozumění uchazeče dle § 71 odst. 6 *zákona*;

Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy vybraným zájemcům a končí dne**2012*** do **9:00 hod.** odevzdáním nabídek v sídle organizace pověřené výkonem zadavatelských činností – **AP INVESTING, s.r.o., Palackého 12, 612 00 Brno.**

Nabídky se podávají na adresu: AP INVESTING, s.r.o., Palackého 12, 612 00 Brno. Nabídky lze podávat prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 8:00 hod. do 15:00 hod. Nabídku bude přebírat Ing. Miroslav Šlégl nebo jím pověřená asistentka. **Při podání nabídky je třeba dodržet postup stanovený § 69 zákona.**

Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídky hodnotící komise neotevírá a zadavatel je vrátí bezodkladně uchazečům.

6.8. Otevírání obálek se uskuteční dne**2012*** v **9:00 hod. v sídle organizace pověřené výkonem zadavatelských činností.**

Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami

Osoby zadavatele:

Členové nebo jejich náhradníci zadavatelem jmenované komise.

Zástupci organizace pověřené výkonem zadavatelských činností:

1 – 3 osoby za organizaci pověřenou výkonem zadavatelských činností.

Osoby zastupující poskytovatele dotace.

Osoby za uchazeče na základě pověření:

Za každého uchazeče, který podal nabídku je oprávněn být přítomen otevírání obálek 1 zástupce.

V případě sdružení může být přítomen za každého člena sdružení 1 zástupce. V případě, že nabídku podává zahraniční osoba, je oprávněn být přítomen otevírání obálek s nabídkami též její tlumočník.

6.9. Variantní řešení v nabídce je nepřípustné - § 70 odst.1 *zákona*.

6.10. Uchazeč je vázán svou nabídkou 6 měsíců – zadávací lhůta.

7. Požadavky zadavatele

7.1. Zadavatel si vyhrazuje upřesnit nebo doplnit obchodní a technické podmínky, případné změny budou řešeny v souladu se zákonem a podmínkami MZe.

7.2. Případné požadavky na změnu zadávacích podmínek zadavatelem budou uplatněny vůči všem uchazečům shodně, a to písemnou formou v souladu s § 49 zákona.

7.3. Náklady na účast v soutěži a zpracování nabídky nebudou uchazečům hrazeny.

7.4. Zadavatel si vyhrazuje dále jednat s vybraným uchazečem o náplni smlouvy o dílo doložené v nabídce, změny v neprospěch zadavatele ze strany uchazeče nejsou přípustné.

7.5. Zadavatel si vyhrazuje právo na jednostranné odstoupení od smlouvy v případě, že nezajistí pro celou stavbu financování. Odstoupení nezakládá právo uchazeče na náhradu škody a ušlého zisku.

- 7.6. Zadavatel požaduje, aby uchazeč uvedl v nabídce identifikační údaje o subdodavatelích (pouze subdodavatele, jejichž výše plnění je nad 5% finančního objemu zakázky) s uvedením rozsahu jejich práce, přičemž platí podmínka, že maximální přípustný objem subdodávek na stavební práce akce může dosáhnout max. 30 % z objemu stavebních nákladů akce. Pro jednotnost je nutno vyplnit přiloženou tabulku „Prohlášení o subdodávkách“. Změna plnění v rámci subdodavatelského systému je při realizaci možná jen se souhlasem zadavatele.
- 7.7. Uchazeč, s kterým bude uzavřena smlouva o dílo předloží k podpisu smlouvy o dílo kopii své nabídky a aktualizovaný harmonogram postupu prací.

8. Posuzování a hodnocení nabídek

8.1. Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídky. Kritéria hodnocení jsou uvedena v sestupném pořadí podle stupně významu:

1. Celková cena včetně DPH.....váha – 80 %
2. Lhůta výstavby uvedená ve dnech.....váha – 20 %

8.1.1. Způsob hodnocení nabídek podle dílčích kritérií

1. kritérium:

Zadavatel bude hodnotit celkovou cenu včetně DPH bodovací metodou. Celková výše ceny včetně DPH bude hodnocena podle její absolutní výše v korunách českých. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{nejnižší cena v Kč}}{\text{hodnocená cena v Kč}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

2. kritérium:

Zadavatel bude hodnotit lhůtu výstavby nabídnutou uchazečem ve dnech (maximální možný termín pro provedení veřejné zakázky je do **30. 6. 2013**). Zadavatel bude hodnotit dobu záruk bodovací metodou. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce:

$$\frac{\text{nejkratší lhůta výstavby}}{\text{hodnocená lhůta výstavby}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

- 8.3. Hodnotící komise vyřadí z dalšího posuzování a hodnocení nabídky, které nebudou úplně z hlediska zadávacích podmínek a dále bude postupovat v souladu s ust. § 76 a § 79 zákona.
- 8.4. Hodnocení nabídek provede komise dle stanovených kritérií způsobem uvedeným v bodě 8.1.1. s následným přenásobením bodového hodnocení vahou počítaného kritéria. Po přenásobení vahami budou bodová ohodnocení za dílčí kritéria sečtena. Pořadí nabídek uchazečů vyhodnotí komise tak, že uchazeč, který získá nejvyšší počet takto vypočtených bodů bude hodnocen jako nejvhodnější (první) a uchazeč s nejnižším bodovým hodnocením jako poslední. Dle počtu dosažených bodů bude stanoveno pořadí každého nevyločeného uchazeče.
- 8.5. V případě mimořádně nízké nabídkové ceny se postupuje dle § 77 zákona.

9. Přidělení veřejné zakázky

9.1. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky podle § 81 odst.1 *zákona* bude zasláno do 5 pracovních dnů všem uchazečům, kteří nebyli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení.

Veškeré dotazy uchazečů, případně upřesnění, je nutno směřovat na organizaci pověřenou výkonem zadavatelských činností – AP INVESTING, s.r.o., Palackého 12, 612 00 Brno, a to písemně, lze využít i fax: 541 426 069, e-mail: miroslav.slegl@apinvesting.cz

V Brně dne 8. 8. 2012

Zpracoval: Ing. Jan Neuer
Ing. Miroslav Šlégl

AP INVESTING, s.r.o.
pověřen výkonem zadavatelských činností
Ing. Stanislav Jelínek – jednatel společnosti



Příloha:

krycí list nabídky (bude zaslán elektronicky na vaši e-mailovou adresu)
prohlášení o subdodávkách (bude zasláno elektronicky na vaši e-mailovou adresu)
obchodní podmínky (budou zaslány elektronicky na vaši e-mailovou adresu)

*Pozn.: termíny označené „.....“ budou upřesněny až v rámci výzvy k podání nabídek, která bude zaslána uchazečům, kteří splní kvalifikační předpoklady.

Krycí list nabídky

„Suchá nádrž Bratčice“

Cenová nabídka:

Uchazeč: název

adresa

statutární zástupce

telefon fax:

E-mail IČ

Druh ceny	Cena v Kč bez DPH	Hodnota DPH v Kč (20 %)	Cena v Kč včetně DPH (20 %)
SO 01 – Zemní hráz			
SO 02 – Práce v zátopě			
SO 03.1 - Odtoková štola pod hrází			
SO 03.2 – Sdružený objekt			
SO 04 - Přístupová komunikace			
SO 05 – Odtoková štola			
Celková nabídková cena			

Upozornění: Výše uvedené údaje musí odpovídat údajům v návrhu smlouvy a budou brány jako závazné ze strany uchazečů.

V dne

Jméno, příjmení, podpis, razítko

Prohlášení o subdodávkách nad 5% finančního objemu zakázky

„Suchá nádrž Bratčice“

Identifikační údaje subdodavatele (název, adresa a IČ)	Popis stavebních prací subdodavatele	Finanční objem prací subdodavatele	Podíl z ceny stavebních prací v %
Podíl subdodávek celkem			

V dne

Jméno, příjmení, podpis, razítko