

SMLOUVA O DÍLO

dle § 536 obchodního zákoníku

kterou uzavřeli

Objednatel : **Skupinový vodovod Svitavy**
se sídlem Svitavy, T. G. Masaryka 25, PSČ 568 02
zapsaný v registru dobrovolných svazků obcí vedeném Krajským úřadem
Pardubického kraje

za nějž jedná : Ing. Marek Antoš, jednatel svazku

IČ: 608 91 068

DIČ: CZ60891068

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Svitavy
č.ú. 1283358399/0800
(dále též jako objednatel)

Zhotovitel : **VCES a.s.**
Na Harfě 337/3, 190 05 Praha 9

za nějž jedná Ludovic, Michel, Alain Duplan – předseda představenstva
Ing. Zdeněk Pokorný – místopředseda představenstva

IČ: 26 74 65 73

DIČ: CZ 26 74 65 73

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., 636 600 247/0100

Zápis v OR: Městský soud v Praze oddíl B, vložka 8052
(dále též jako zhotovitel)

I. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo způsobem a v rozsahu dle této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést dílo :

„Opatření ke zlepšení kvality pitné vody a dostavba skupinového vodovodu Svitavy

- II. etapa, část 1

- Průzkumně-jímací vrt v prameništi Olomoucká a Průzkumně-jímací vrt v prameništi Lány“.

Dílo spočívá v provedení stavby v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby (tendrovou dokumentací) zpracovanou společností VK CAD s.r.o., se sídlem Vysoké Mýto, Vraclavská 285, PSČ 566 01 z data 8/2011 (dále jen „Projektová dokumentace“). Projektová dokumentace tvoří součást zadávacích podmínek poskytnutých zhotoviteli v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky na stavební práce „Opatření na zlepšení kvality pitné vody a dostavba skupinového vodovodu Svitavy - II. etapa, část 1 - Průzkumně-jímací vrt v prameništi Olomoucká a Průzkumně-jímací vrt v prameništi Lány“. Dílo zahrnuje provedení všech prací a dodávek nutných k řádnému provedení díla při respektování stavebního (vodoprávního) povolení, stanovisek či vyjádření dotčených orgánů a jejich případných změn a doplnění a respektování podmínek zadávací dokumentace.

3. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje též předání všech atestů, osvědčení, protokolů a certifikátů o zkouškách, revizních knih a revizních zpráv, prohlášení o shodě a příslušné dokumentace pro veškeré věci, práce a služby použité při zhotovení díla, zajištění a kontrolu kvality provádění díla, poskytnutí

všech práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví umožňující řádné provozování díla a poskytnutí záruky za jakost.

4. Závazek k provedení díla dále zahrnuje :
 - a) zpracování prováděcí projektové dokumentace, včetně jejích případných změn, v rozsahu dle přílohy č. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění;
 - b) zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení; předmětem díla je geodetické zaměření stavby;
 - c) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace;
 - d) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby dle této smlouvy, uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení;
 - e) vypracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla v souladu s článkem II. bod 3. této smlouvy;
 - f) zajištění splnění požadavku na zajištění publicity projektů;
 - g) zajištění likvidace a evidence odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.
5. Místem plnění jsou pozemky v k.ú. Čtyřicet Lánů a v k.ú. Svitavy-předměstí, na kterých má být dle Projektové dokumentace dílo zbudováno.
6. Podstatné dodací a kvalitativní podmínky prací, jejich obsah, složení a jednotkové ceny prací jsou uvedeny v této smlouvě, v Projektové dokumentaci a v nabídce zhotovitele a jsou pro zhotovitele závazné. V případě rozporu mezi Projektovou dokumentací a nabídkou zhotovitele má vždy přednost smlouva a pak Projektová dokumentace.
7. Dojde-li při provádění předmětu díla ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla tak, jak plyne z cenové nabídky zhotovitele, která byla součástí jeho nabídky předložené v rámci zadávacího řízení konaného dle z.č. 137/2006 Sb. (dále uváděno jako „**celková nabídka**“) a která je přílohou této smlouvy a její součástí. Nebudou-li se strany moci dohodnout ohledně úpravy ceny díla a nebude-li možné provést ocenění s využitím jednotkových cen, jak je výše uvedeno, bude se výše úplaty za tyto změny řídit podle ceny, která je za taková plnění místně obvyklá. O těchto změnách musí být uzavřen dodatek ke smlouvě, který musí být uzavřen v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek v případech, na které daný zákon dopadá.
8. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit rozsah předmětu díla (zejména ho omezit) a to i bez souhlasu zhotovitele. O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek. Snížení rozsahu díla bude objednatel konzultovat s poskytovateli dotace.
9. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů, výrobků, konstrukcí a technologií oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, přičemž tímto jednáním nesmí dojít k porušení zákona o veřejných zakázkách. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Pokud v důsledku záměny materiálů dojde ke zvýšení či snížení ceny díla, strany si tyto rozdíly vypořádají, a to dodatkem ke smlouvě. Tyto změny bude objednatel konzultovat s poskytovateli dotace.
10. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, výrobky, konstrukce ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění v celkové nabídce. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

11. Zhotovitel je povinen zajistit ve své péči a na své náklady veškeré subdodavatelské práce a za jejich provedení odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám zhotovitel.
12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s předmětem, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
13. Dílo musí splnit a být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování. Podmínkou předání díla resp. jeho převzetí je i předání příslušných dokladů o provedených zkouškách a revizích, použitých materiálech (prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění) a ostatních dokladů, vyplývajících z Projektové dokumentace. Provádění dohodnutých zkoušek díla, či jeho částí, se řídí touto smlouvou, podmínkami stanovenými platnými ČSN, Projektovou dokumentací, metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých v rámci provádění díla.

II. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli celkem 1 vyhotovení Projektové dokumentace bez výkazů výměr.
2. Zhotovitel je povinen zpracovat prováděcí projektovou dokumentaci do 75 dnů od uzavření této smlouvy a předat ji objednateli ve 4 vyhotoveních v tištěné podobě a 2 vyhotovení v elektronické podobě ve formátu *.dgn. Pokud bude mít objednatel k předložené prováděcí projektové dokumentaci jakékoliv připomínky, zavazuje se zhotovitel, že opravenou verzi prováděcí projektové dokumentace předloží objednateli do 20 dnů ode dne, kdy připomínky objednatele obdržel.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději v den konečného předání celého díla 4 vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby včetně souboru geodetických dat vzniklých v průběhu stavby v tištěné podobě a dvě vyhotovení v elektronické podobě ve formátu *.dgn. Předání projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetického zaměření inženýrských sítí je podmínkou pro převzetí celého díla objednatelem.

III. ČAS PLNĚNÍ

1. Zhotovitel zahájí stavební práce na realizaci díla dne 1.12.2011, pokud se strany písemně nedohodnou na jiném termínu.
2. Pokud z důvodu na straně objednatele dojde k časovému posunu termínu zahájení stavebních prací, má zhotovitel právo požadovat po objednateli posunutí termínu dokončení díla o stejný počet dnů, o který mu objednatel umožnil zahájit stavební práce později.
3. V případě, že zhotovitel nezahájí stavební práce na realizaci díla ani do 15 dnů po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. Pokud zhotovitel nezahájí stavební práce ve sjednané lhůtě, ačkoliv mu objednatel umožnil provádění díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení.
5. Zhotovitel je povinen ukončit práce na díle a dílo předat dokončené objednateli nejpozději dne 31.10.2013
6. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s předáním řádně ukončeného díla objednateli, je zhotovitel povinen uhradit objednateli po dobu prvních 14 dnů prodlení smluvní pokutu ve výši 12 500,- Kč za každý den prodlení. Počínaje 15. dnem prodlení zhotovitele s předáním řádně ukončeného díla objednateli se smluvní pokuta za každý den prodlení zvyšuje na dvojnásobek částky smluvní pokuty uvedené v předchozí větě.

7. Zhotovitel doloží do 15 pracovních dnů od zahájení stavebních prací na díle podrobný aktualizovaný časový a finanční harmonogram v členění po měsících zpracovaný podle požadavků objednatele a platební kalendář.

IV. CENA DÍLA

1. Cena díla byla dohodnuta takto :

Cena díla bez DPH celkem	14 997 160,- Kč
DPH 20 %	2 999 432,- Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH	17 996 592,- Kč

2. Cena díla je stanovena na základě celkové nabídky zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou maximální a obsahují veškeré náklady nutné k řádnému a včasnému provedení díla.
3. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu předmětu díla, musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.
4. V případě změny sazby DPH bude odpovídajícím způsobem změněna celková cena díla vč. DPH. O této změně uzavřou strany dodatek ke smlouvě.

V. FAKTURACE

1. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat žádné zálohy.
2. Veškeré provedené práce budou 1x měsíčně fakturovány, a to až do okamžiku, kdy vystavené faktury dosáhnou výše 90 % celkové ceny díla vč. DPH.
3. Před vystavením faktury zhotovitel předloží objednateli nebo zástupci objednatele pro věci technické vždy nejpozději do 5-tého dne měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byly práce provedeny, oceněný soupis takto provedených prací. Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem vystaví zhotovitel fakturu ve čtyřech vyhotoveních, přičemž nedílnou součástí každého vyhotovení faktury musí být soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený osobou či osobami pověřenými k tomuto účelu objednatelem. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu prací a dodávek je faktura neplatná a objednatel není povinen ji proplatit.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
5. Objednatel uhradí oprávněně vystavenou fakturu zhotovitele nejpozději do 90, dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 90 dnů po jejím obdržení, i když datum uvedené na faktuře jako den splatnosti pominulo nebo pomine před uplynutím 90. dne od doručení faktury objednateli.
6. Objednatel bude zhotoviteli hradit veškeré jeho faktury až do výše 90 % celkové ceny díla vč. DPH. Zbývající neuhrazenou část (t.j. 10 % z celkové ceny díla vč. DPH) uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí celého díla, a to na základě konečné faktury zhotovitele.
7. Strany si výslovně potvrzují, že objednatel nebude v prodlení s úhradou části faktury v případě, kdy tato faktura bude vystavena na částku přesahující dohodnutý limit, tj. nad 90 % celkové ceny díla vč. DPH. V takovém případě objednatel uhradí pouze část faktury do limitu 90 % celkové ceny díla vč. DPH. Zbývající část faktury zůstane neuhrzena a je splatná teprve společně s konečnou fakturou.
8. Zhotovitel je oprávněn konečnou fakturu (ve 4 vyhotoveních) vystavit nejdříve v den, kdy došlo k předání a převzetí díla, přičemž tato faktura je splatná uplynutím 90. dne od jejího doručení objednateli.

Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat výslovný název "konečná faktura" a musí obsahovat :

- celkovou sjednanou cenu;
- soupis všech uhrazených faktur;
- částku zbývajících k úhradě.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura neplatná a nebude objednatel proplacena.

9. Faktury (daňové doklady) budou splňovat veškeré náležitosti dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je u faktur vystavených v souladu s body 2. a 3. tohoto článku vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je soupis prací a dodávek zpracován a odsouhlasen.
10. Faktura bude předána objednateli ve 4 stejnopisech s platností originálu. Objednatel je dále oprávněn stanovit zhotoviteli požadavky na obsah a podobu faktur, a to nejpozději před vystavením první faktury. Zhotovitel je povinen takové požadavky objednatele akceptovat.
11. V případě, že objednatel odmítne fakturu uhradit z důvodu, že neobsahuje náležitosti uvedené shora v tomto článku, je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení.
12. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
13. Strany se dohodly, že pokud by se objednatel dostal do přechodné platební neschopnosti (zejména z důvodu včasného neuvolnění dotace poskytnuté objednateli na financování díla), bude o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat zhotovitele. Dle dohody stran pak nebude po dobu 90-ti dnů ode dne odeslání takového oznámení objednatel v prodlení s placením faktur, zhotovitel v této lhůtě nepřeruší provádění díla a bude dodržovat stanovený časový harmonogram. Strany se však dohodly, že oznámení o přechodné platební neschopnosti je objednatel oprávněn učinit pouze třikrát během provádění díla dle této smlouvy.
14. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly dodacích listů (vč. technických listů) veškerých materiálů. Pokud toto svoje právo bude chtít uplatnit, je povinen o to písemně požádat zhotovitele s uvedením toho, které materiály požaduje doložit.
15. V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit penalizační fakturu a jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla resp. její části (tj. je oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele). Splatnost penalizační faktury činí 30 dnů ode dne vystavení.

VI. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které na díle provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník musí mít náležitosti stanovené platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem. Zápisem ve stavebním deníku není možné změnit tuto smlouvu.
2. Zhotovitel je zejména povinen do stavebního deníku zapisovat údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, počty pracovníků apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že však dílo bude převzato s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků.
3. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné :
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele;
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele;
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace;
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti;

- seznam dokumentace stavby včetně veškerých případných změn a doplňků;
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby (provádění díla).
4. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.
 5. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zástupce objednatele pro věci technické, zpracovatel projektové dokumentace, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.
 6. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
 7. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů.
 8. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

VII. STAVENIŠTĚ

1. Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 1.12.2011, pokud se strany nedohodnou jinak.
3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.
4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení v prostoru staveniště a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k zásahům do veřejných komunikací, zajišťuje na své náklady zhotovitel, který také veškeré případné poplatky s tím spojené hradí ze svého.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na díle bude třeba umístit nové nebo přemístit stávající dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, provede toto zhotovitel po předchozím souhlasu správce komunikací a příslušného správního orgánu. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Pokud dojde ke znečištění komunikace vlivem stavby, musí ji zhotovitel neprodleně vyčistit.
8. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení ohledně díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li uspořádán zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
9. Nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit ho tak, jak určuje projektová dokumentace. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud ho neupraví do sjednaného stavu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení se splněním takové povinnosti.
10. Zhotovitel je povinen do 15 pracovních dnů od výzvy objednatele zajistit a umístit na své náklady na stavbě informační tabuli o minimálním rozměru 5,1 m x 2,4 m. Případné požadavky na obsah a formu informační tabule předá objednatel zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště.

Pokud ve stanoveném termínu zhotovitel neumístí na své náklady na stavbě uvedenou informační tabuli s uvedenými náležitostmi, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí.
2. Zhotovitel byl seznámen s tím, že stavba bude prováděna v ochranném pásmu I. stupně vodního zdroje. Zhotovitel si při provádění díla musí počínat tak, aby nedošlo k poškození vodního zdroje nebo ohrožení kvality pitné vody. Zhotovitel bude dílo provádět tak, aby neomezoval provozovatele veřejného vodovodu při provozování vodovodu.
3. Zhotovitel je povinen v předstihu předložit objednateli k odsouhlasení technické listy zařízení, která tvoří součást díla, včetně uvedení všech technických parametrů a materiálového provedení. Objednatel je povinen sdělit svůj souhlas nebo námitky nejpozději do 14 dnů ode dne jejich předložení. Pokud budou na stavbu dodána zařízení, jejichž technické listy objednatel předem písemně neodsouhlasil a k těmto zařízením bude mít objednatel výhrady, je oprávněn požadovat po zhotoviteli dodání náhradních zařízení. V takovém případě je zhotovitel povinen objednateli vyhovět a nemá nárok na náhradu zvýšených nákladů.
4. Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny předem písemně (nikoli jen zápisem ve stavebním deníku, i když do něj se výzva také zapíše) nebo e-mailem současně na adresy uvedené ve stavebním deníku nebo písemně sdělené objednatelem a marek.antos@svitavy.cz vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele, učiněnou kdykoli, odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.
5. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých pracovníků a subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.
6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků či subdodavatelů je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavbyvedoucí a další vedoucí zaměstnanci zhotovitele odpovědní za vedení realizace příslušných stavebních prací ovládali český jazyk na komunikační úrovni a pokud tomu tak nebude, musí zhotovitel na své náklady zajistit trvalou přítomnost tlumočnicka do českého jazyka na stavbě.
8. Zhotovitel na své náklady zajistí vytyčení inženýrských sítí v prostoru staveniště, zabezpečí je proti poškození a po ukončení díla, pokud bude nutno, je předá dotčeným správcům sítí.
9. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne komukoliv jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen k náhradě takto vzniklé škody a dále nese i veškeré v souvislosti s tím vzniklé náklady.
10. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo proti poškození, krádeži resp. rozkrádání.
11. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele a proti škodám vzniklým v souvislosti s živelní pohromou či krádeží, to vše nejméně do výše 10 mil. Kč. Zhotovitel je povinen uvedené pojištění platně a účinně sjednat a po celou dobu provádění díla ho udržovat v platnosti a účinné. Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli do 5 dnů od obdržení výzvy objednatele. Pokud zhotovitel předmětné pojištění nesjedná vůbec a nebo ho sjedná, ale v rozporu s požadavky této smlouvy, nebo nedoloží jeho existenci objednateli vůbec a nebo

ve stanovené lhůtě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč; v takovém případě má objednatel též právo od této smlouvy odstoupit.

12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem či povinností plynoucích z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit (např. uvést pozemky do původního stavu s přihlédnutím k provedené stavbě) a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
13. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit objednateli písemný seznam všech svých subdodavatelů podílejících se na zhotovení díla. Zhotovitel nesmí bez písemného souhlasu objednatele změnit subdodavatele, které uvedl v nabídce předložené ve výběrovém řízení. Pokud zhotovitel poruší kteroukoliv svou povinnost uvedenou v tomto bodě a bez písemného souhlasu objednatele změní subdodavatele, nebo bude na stavbě přítomen subdodavatel, kterého objednatel písemně neodsouhlasí, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to v každém případě zjištění porušení povinnosti (i opakovaně).
14. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jejich zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla (stavby), a pokud tak učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.
15. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla zajistit údržbu všech komunikací v prostoru staveniště.
16. Zhotovitel je povinen respektovat povinnosti kontrolované osoby dodavatele prací pro projekt spolufinancovaný z veřejných prostředků v rozsahu daném řídicím orgánem programu. Zhotovitel se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souladu s § 2 písmenem e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů v platném znění a zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole v platném znění, nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem projektu. Zhotovitel se zavazuje realizovat nápravná opatření týkající se díla, která byla jemu nebo objednateli uložena oprávněnými subjekty na základě kontrol prováděných při monitorování projektu, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Zhotovitel se dále zavazuje písemně objednatel informovat o splnění těchto nápravných opatření.
17. Pokud zhotovitel poruší kteroukoliv z povinností uvedených v bodech 14. – 16. tohoto článku, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.
18. Zhotovitel si na své náklady zajistí dodávku energií (zejména elektřiny a vody), které bude potřebovat při plnění díla dle této smlouvy.
19. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé strany, anebo tyto informace nepoužijí k jinému účelu, než pro plnění podmínek této smlouvy. Za porušení této povinnosti zaplatí smluvní strana, která tuto povinnost porušila, druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé porušení.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli alespoň 5 dnů předem den, v němž bude dílo připraveno k předání (resp. k zahájení přejímacího řízení) a v němž současně budou objednateli předloženy veškeré doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatel. Pokud ve výše specifikovaný den budou předloženy veškeré výše zmíněné doklady a dílo nebude vykazovat zcela zjevné či jinak zřejmé vady či nedodělky, objednatel v uvedený den zahájí přejímací řízení.
2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy řádně ukončeno nebo připraveno k předání nebo nejsou předloženy všechny doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatel, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každé porušení.

3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení mimo jiné:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - zápisy o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, prohlášení o shodě;
 - soubor geodetických dat vzniklých v průběhu stavby, včetně zaměření nově vybudovaných inženýrských sítí, a to jak v tištěné podobě, tak v digitální podobě na CD;
 - stavební deník;
 - záruční listinu dle článku X. této smlouvy.

Bez těchto dokladů a bez všech ostatních dokladů označených v textu této smlouvy jako doklady, bez jejichž předložení objednatel není dílo povinen převzít, nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a objednatel v takovém případě není povinen ani přejímací řízení zahájit, resp. není povinen dílo převzít.

Podmínkou převzetí celého díla při konečném předání díla je též předání dokumentace skutečného provedení díla.

4. V průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (předávací protokol nebo zápis o předání a převzetí díla), ve kterém se mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků, pokud se na díle vyskytují, s uvedením termínu pro jejich odstranění, který stanoví objednatel. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit takovéto vady a nedodělky v termínu uvedeném v předávacím protokolu; tento termín stanoví jednostranně objednatel. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatel, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 900,- Kč za jeden každý nedodělek či vadu a jeden den prodlení.
6. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoli vady či nedodělky.
7. Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
- Nenastoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků v objednatel stanovené lhůtě, nejpozději však do 5 dnů po obdržení písemné výzvy objednatel, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 800,- Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později k odstraňování vad či nedodělků.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ NEPENĚŽITÉ POVAHY

1. K zajištění níže uvedených závazků nepeněžité povahy poskytne zhotovitel objednateli bankovní záruku ve smyslu § 313 a násl. obchodního zákoníku (dále jen bankovní záruka). Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté v této smlouvě objednateli. Objednatel je oprávněn odmítnout vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti dle této smlouvy.
2. Jakákoliv bankovní záruka poskytnutá podle podmínek této smlouvy, musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „banka“).
3. V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy o dílo nezabývá banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.
4. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Bankovní záruka musí nabýt účinnosti nejpozději v den předání díla.
5. Nejpozději 10 dní před datem, kdy chce zhotovitel objednateli příslušnou bankovní záruku poskytnout, předloží zhotovitel objednateli návrh textu záruční listiny k odsouhlasení. Objednatel je povinen text záruční listiny odsouhlasit, resp. sdělit své připomínky ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy návrh textu záruční

listiny obdrží. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby banka případné připomínky objednatele do textu záruční listiny zapracovala. Pokud nebudou připomínky objednatele bankou zapracovány a záruční listina nebude vystavena podle podmínek této smlouvy, je objednatel oprávněn ji odmítnout.

6. Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve smyslu § 313 a násl. obchodního zákoníku ve prospěch objednatele bankovní záruku s tímto obsahem:
 - a) banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí Skupinový vodovod Svitavy, IČ: 60891068, se sídlem Svitavy, T.G.Masaryka 25, PSČ 568 02 (objednatel) až do výše částky **1 000 000,- Kč**, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za jakost dle této smlouvy o dílo a z práva na odstranění vad díla.
 - b) banka poskytne neodvolatelnou záruku a to na dobu nejméně do konce pozdější záruční doby dle článku XI. (bod 1. písm. a) a b)) této smlouvy o dílo.
7. Právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení těchto povinností ze strany zhotovitele:
 - odstranit vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu v termínu uvedeném v předávacím protokolu; nebo
 - nastoupit v touto smlouvou daném termínu k odstranění objednatelem v záruční době reklamované vady; nebo
 - odstranit objednatelem v záruční době reklamovanou vadu v touto smlouvou stanoveném termínu.
8. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě vždy částku (včetně případné DPH) vyplývající z faktury vystavené třetí osobou za odstranění objednatelem reklamované vady, která nebyla zhotovitelem v touto smlouvou daném termínu odstraněna nebo na kterou zhotovitel ve stanovené době nenastoupil za účelem jejího odstranění.
9. Předání předmětné záruční listiny je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení celého díla a pro konečné převzetí celého díla objednatelem. Nebude-li záruční listina s obsahovými náležitostmi odpovídajícími zákonu a této smlouvě zhotovitelem poskytnuta, není objednatel povinen zahájit přejímací řízení a dílo se považuje za nedokončené. Pokud zhotovitel poruší povinnost předat objednateli do dne zahájení přejímacího řízení, nejpozději však v termínu dle článku III. bod 5. této smlouvy, záruční listinu s výše specifikovaným obsahem, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 80 000,- Kč. V takovém případě je také objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
10. Veškeré náklady na vystavení bankovní záruky nese zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.

XI. ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje na dílo a na veškeré jeho části, součásti a příslušenství záruku za jakost s tím, že
 - a) záruční doba na stavební část díla činí **60 měsíců**;
 - b) záruční doba na strojní a elektrotechnickou část činí **36 měsíců**.
2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku užívání předmětu díla, nebo jeho části, v rozporu s parametry užívání vyplývajícími z projektové dokumentace.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu při konečném předání díla oběma smluvními stranami, pokud v předávacím protokolu nebyly uvedeny žádné vady ani nedodělky. Pokud v předávacím protokolu byly jakékoli vady nebo nedodělky uvedeny, pak záruční doba začíná běžet až ode dne, v němž bude prokazatelně odstraněna poslední vada i nedodělek zmíněné v daném předávacím protokolu.
5. Záruční doba se u těch částí díla, ohledně nichž byla uplatněna reklamace, vždy prodlužuje o dobu, která uplynula od uplatnění reklamace u zhotovitele do okamžiku odstranění reklamované vady.
6. Sjednáním záruky na jakost není dotčena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady díla.
7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

8. Reklamované vady bránící užívání díla a nebo v případě havárie budou takové vady odstraněny okamžitě nejpozději do 24 hodin od nahlášení (zde postačí telefonická nebo e-mailová reklamáce s tím, že následně se vyhotoví i v písemné podobě). Telefonní čísla nebo e-mailové spojení na zhotovitelovu havarijní službu nebo servisního technika předá zhotovitel objednateli při předání díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.
9. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti kalendářních dnů po obdržení reklamáce reklamovanou vadu prověřit a písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
10. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den běhu záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
11. Zhotovitel je vždy povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 10-ti kalendářních dnů po obdržení reklamáce, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 900,- Kč za každý den prodlení (tj. za každý den, o který nastoupí později) a jednotlivou vadu.
12. Zhotovitel je vždy povinen odstranit reklamovanou vadu formou opravy (nebude-li dohodnuto jinak) nejpozději do 30-ti kalendářních dnů po obdržení reklamáce (s výjimkou uvedenou pod bodem 8.), pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
13. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním reklamovaných vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 900,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
14. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15ti dnů po obdržení reklamáce objednatele a nebo neodstraní-li reklamovanou vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou, k tomu způsobilou, třetí osobu na náklady zhotovitele. Rozhodnutí o způsobilosti této třetí strany je plně v kompetenci objednatele s tím, že záruka za jakost díla tímto není nijak dotčena.
15. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady účelně vynaložené vzniklé náklady.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem, avšak nebezpečí škody na díle nese zhotovitel.
2. Nebezpečí škody na díle nebo na jeho části přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla dle článku IX. této smlouvy.
3. Žádné ujednání o smluvní pokutě obsažené v této smlouvě se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
4. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele, nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezabavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

XIII. ZÁSTUPCI PRO VĚCI TECHNICKÉ

1. Zástupcem objednatele pro věci technické (TDI) je: VK CAD s.r.o., IČ: 260 01 187 se sídlem Vysoké Mýto, Vraclavská 285, PSČ 566 01, za niž jedná jednatel Miloslav Komárek, tel.: 603 889 804, e-mail: komarek@vkcad.cz a případné další osoby, které k tomuto účelu objednatel písemně zmocní.

Zástupce objednatele pro věci technické je pověřen řešením technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla.

Daný zástupce je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se např.:

- provedení dodatečných zkoušek nebo ověření;
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich částí nebo díla jako celku;
- odstranění nebo náhrady materiálů a prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy;
- vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla.

2. Zástupcem zhotovitele pro věci technické je : Ing. Vladimír Ambrož, tel.: 602 188 914, e-mail: vladimir.ambroz@vces.cz.

Tento zástupce (ve smlouvě označován též jen jako „stavbyvedoucí“) je pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

3. Zástupci uvedení v bodech 1. a 2. tohoto článku jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických; v žádném případě nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě.

XIV. ZMĚNA A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to příslušná strana ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Objednatel i zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou a obchodním zákoníkem. Mimo případy uvedené v ustanovení § 345 odst. 2 obchodního zákoníku se za podstatné porušení této smlouvy považuje následující:
- vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení a došlo tím k ohrožení plnění zhotovitele dle této smlouvy;
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka;
 - zhotovitel neodstranil ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě vady a nedostatky při provádění díla, o nichž byl proveden záznam do stavebního deníku nebo které mu byly písemně oznámeny objednatelem;
 - prodlžení zhotovitele s prováděním díla delší než jeden měsíc;
 - opakované jiné porušení této smlouvy zhotovitelem;
 - opakované závažné porušení této smlouvy objednatelem.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo od její části, jestliže mu nebude poskytnuta či bude poskytovatelem omezena dotace, jejímž předmětem je spolufinancování ceny díla.
5. V případě odstoupení od smlouvy jsou pak povinnosti obou smluvních stran následující:
- zhotovitel provede soupis všech na díle provedených prací a dodávek a ocení je způsobem, kterým byla stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a dodávek;
 - zhotovitel sestaví přehled poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál ze staveniště, pokud se strany nedohodnou jinak;
 - zhotovitel písemně vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení". Zhotovitel v takovém případě poskytuje záruku za

jakost v rozsahu a s obsahem dle článku XI. na všechny takto dosud provedené práce a dodávky. Tato ujednání ve smyslu příslušných ustanovení obch. zákoníku trvají i po skončení smlouvy.

6. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškerou na straně objednatele vzniklou škodu. Pokud se kdykoli za trvání této smlouvy zhotovitel dostane do prodlení s plněním kterékoli ze svých povinností stanovených v této smlouvě, není zhotovitel oprávněn vůči objednateli uplatňovat žádné nároky vzniklé z titulu prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek.
7. Předmětem případného finančního vypořádání v případě odstoupení nebudou náklady zhotovitele spojené s jeho účastí v soutěži o veřejnou zakázku, neboť tyto náklady nese zhotovitel sám.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Strany se zavazují, že se budou veškeré případné spory snažit řešit dohodou. Pokud se jim to nepodaří, předloží věc k projednání příslušnému obecnému soudu.
2. Strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn své pohledávky vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu ani zastavit bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Dle dohody stran učiněné v souladu s § 262 obchodního zákoníku se tato smlouva a závazkové vztahy jí založené řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
6. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno členskou schůzí Skupinového vodovodu Svitavy dne 9.9.2011.

Ve Svitavách dne : 29.9.2011

V Praze dne : 27.9.2011

Za objednatele :

Za zhotovitele :



.....
Ing. Marek Antoš
Jednatel
Skupinový vodovod Svitavy

.....
Ludovic, Michel, Alain Duplan
předseda představenstva
VCES a.s.

.....
Ing. Zdeněk Pokorný
místopředseda představenstva
VCES a.s.