# SMLOUVA O DÍLO
# Č.

## I.
## Smluvní strany

| | |
|---|---|
| **Objednatel:** | **Obec Červená Voda** |
| Sídlem: | Červená voda 268, 561 61 Červená Voda |
| Statutární zástupce: | Ing. Petr Mareš, Ph.D., starosta obce |
| Ve věcech stavby: | Hudeček s.r.o., smluvní partner objednatele – technický dozor investora |
| Ve věcech technických: | Hudeček s.r.o., smluvní partner objednatele – technický dozor investora |
| IČO: | 00278637 |
| DIČ: | CZ00278637 |
| Bankovní spojení: | Česká národní banka, č.ú. 94-6013611/0710 |

| | |
|---|---|
| **Zhotovitel:** | **SILNIČNÍ A INŽENÝRSKÉ STAVBY s.r.o.** |
| Sídlem: | Spálená 480/1, Brno- Trnitá 602 00 |
| Statutární zástupce: | Zdeněk Daněk |
| Ve věcech stavby: | Ing. Igor Novák - stavbyvedoucí |
| Ve věcech technických: | Ing. Igor Novák - stavbyvedoucí |
| IČO: | 08685622 |
| Bankovní spojení: | Česká spořitelna a.s., č.ú. 5788859349/0800 |

## II.
## Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je realizace stavby **„Parkoviště Červenovodské sedlo – Buková hora“** (dále též „stavba“ nebo „dílo“).

## III.
## Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí: **3 161 429,43 Kč bez DPH (3 825 329,61 Kč vč. DPH).** V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění veřejné zakázky.
2. Nabídková cena je nejvýše přípustná.
3. Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek:
   - pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které vyplývají ze zadávací dokumentace;
   - pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena nabídkou účastníka;

- pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

3. Kurzové rozdíly nejsou důvodem ke zvýšení či snížení ceny.

## IV.
## Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavbu v termínu od **17.6. 2020** nejpozději do **31. 12. 2020.**
2. Objednatel přistoupí na přiměřené prodloužení plnění termínu dle odst. 1. tohoto článku, pokud:
   - dojde během stavby k podstatné změně rozsahu a druhu;
   - nebude zhotovitel schopen pokračovat plynule v práci z důvodů na straně objednatele;
   - dojde v době provádění prací ke zhoršení povětrnostních podmínek natolik, že nebudou vyhovovat mezním podmínkám, jež stanovují příslušné ČSN pro tyto práce.
3. Objednatel se zavazuje převzít ukončené dílo nejpozději do 3 dnů ode dne, který mu bude oznámen zhotovitelem jako termín ukončení stavebních prací.
4. O předání a převzetí stavby jsou zhotovitel a objednatel v den předání povinni sepsat předávací protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, že stavbu přejímá. Výskyt ojedinělých vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla není přitom důvodem k nepřevzetí díla objednatelem.

## V.
## Platební podmínky

1. Na provádění díla nebudou poskytovány zálohy. Platby budou prováděny na základě měsíční fakturace.
   Objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce dílčími fakturami do výše 90% z celkového smluvního finančního plnění. Zbývajících 10% z celkového smluvního plnění uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Splatnost faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 30 dnů od doručení faktury objednateli. Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet zhotovitele v termínu do 30 dnů po předání faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání peněžních prostředků na účet zhotovitele. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v Kč.
2. Práce budou zhotoviteli objednatelem uhrazeny na základě předložených daňových dokladů, vystavených zhotovitelem a doložených soupisem provedených prací odsouhlaseným objednatelem. Soupis provedených prací zpracuje zhotovitel nejpozději k poslednímu dni v měsíci, případně k poslednímu dni prováděných prací. Objednatel ověří a potvrdí jeho správnost. Zhotovitel následně vystaví daňový doklad, jehož nedílnou přílohou bude soupis provedených a objednatelem odsouhlasených prací. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den měsíce, za který se vystavuje daňový doklad, případně den, kdy bude předáno provedené dílo.

## VI.
## Záruční podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené projektovou dokumentací a platnými technickými normami, jež se na jeho provedení vztahují, a to po dobu **60 měsíců** ode dne jeho předání a převzetí objednatelem dle čl. IV. odst. 3 této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na odstranění řádně nahlášené závady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů od prokázaného obdržení reklamace zhotovitelem.
3. Zhotovitel se zavazuje doložit objednateli provedení kvalitativních zkoušek, které ukládají závazné normy vztahující se na prováděné dílo dle čl. II této smlouvy.
4. Zhotovitel zodpovídá za případné zjevné vady a nedodělky, které vykazuje dílo v den předání objednateli, pokud na ně objednatel upozorní v předávacím protokolu dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy.
5. Zhotovitel nepřebírá závazek dle čl. VI. odst. 1. a 3. této smlouvy, pokud:
   - bude zjištěno, že vada díla je způsobena nedostatečnou únosností podloží nebo konstrukčních vrstev a jiných konstrukcí, jejichž provedení nebylo předmětem této smlouvy;
   - bude zjištěno, že vada díla je způsobena neúměrným zatěžováním nebo nevhodným používáním díla;
   - bude zjištěno, že vada díla je způsobena nesprávným nebo nedostatečným udržováním díla;
   - dojde ke změnám, úpravám či zásahům do zhotoveného díla bez souhlasu zhotovitele.
6. Záruka se dále nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením a na věci, které obstaral objednatel.
7. Zhotovitel nepřebírá závazek dle čl. VI. odst. 1. této smlouvy, pokud objednatel neoznámí vadu díla bez zbytečného odkladu poté, kdy mohla být zjištěna při správném vynaložení odborné péče.

## VII.
## Smluvní podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje vést ode dne převzetí staveniště stavební deník a zapisovat do něj všechny skutečnosti důležité pro prováděné práce dle čl. II. této smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí prací bez vad a nedodělků.
2. Pokud se vyskytnou během stavby vícepráce, které smlouva nepředpokládá, budou zaznamenány ve stavebním deníku a následně oceněny v rámci dodatku k této smlouvě.
3. Opakované neplnění povinností objednatele uvedených v čl. V. odst. 1. této smlouvy opravňuje zhotovitele k jednostrannému odstoupení od této smlouvy.
4. Zhotovitel nezodpovídá za prodlení nebo škody v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují skutečnosti, které nemohou být ovlivněny smluvními stranami, jako jsou např. dlouhodobě nepříznivé povětrnostní podmínky neumožňující technologické, stavební a jiné procesy, nepředvídané společenské události, živelné pohromy, havárie, odkrytí nezaměřených objektů, které mohou být předmětem archeologického výzkumu apod. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným nebo bude omezeno působením vyšší moci, uplatní strana, která se na vyšší moc odvolává, požadavek na změnu nebo zrušení smlouvy.

## VIII.
## Smluvní pokuty

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý započatý den prodlení.
1. V případě, že bude objednatel v prodlení se splněním povinnosti uvedené v čl. V. odst. 1. této smlouvy, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě neodstranění vad a nedodělků v záruční době do **10 dnů** od prokázaného obdržení reklamace zhotovitelem, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení a vadu.

## IX.
## Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu je možno doplňovat nebo měnit výhradně písemnými dodatky.
2. Ve vztazích touto smlouvou neupravených platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu.

V Červené Vodě dne 17.6.2020

Silniční a inženýrské stavby s.r.o.
Spálená 480/1
602 00 Brno - Trnitá
IČ: 08685622 DIČ: CZ 08685622

.....
Zdeněk Daněk
jednatel

V Červené Vodě dne 17.6.2020

OBEC ČERVENÁ VODA -3- Pardubický kraj

.....
Ing. Petr Mareš, Ph.D.
starosta obce