



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

Smlouva o dílo

Objednatel

Obec
sídlo: Obec Horní Vltavice
zastupující: Horní Vltavice 80, 384 91 Horní Vltavice
IČ: Jiří Fastner, starosta obce
00250422
Bankovní spojení: Komerční banka Vimperk
Číslo účtu: 2920281/0100
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

sídlo: Stavitelství ing. Šťástka Pavel
zastoupený: Vodňany, Legií 1241
ing. Šťástka Pavel
kontaktní osoby: ing. Šťástka Pavel
IČ: 60867787
DIČ: CZ7012071583
Bankovní spojení: Komerční banka Vodňany
Číslo účtu: 4153110217/0100

Zapsaný v Živnostenském rejstříku ve Vodňanech, jako fyzická osoba podnikající.

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle ustanovení § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), smlouvu o dílo tohoto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

Název projektu: Zateplení a výměna tepelného zdroje v MŠ v Horní Vltavici
Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí



1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní zhotovení stavby:

„Zateplení a výměna tepelného zdroje v MŠ v Horní Vltavici“

v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci stavby s názvem „Víceúčelový objekt Horní Vltavice 3, 384 91 Horní Vltavice“, včetně soupisu prací, dodávek a služeb, zpracované společností DEKPROJEKT s.r.o., Ing. Marie Všohájkovou a Ing. Radkem Dědinou.

1.2. Předmět díla dále tvoří:

- 1.2.1. zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- 1.2.2. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla
- 1.2.3. fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě
- 1.2.4. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením vlastníků, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům
- 1.2.5. zajištění dopravního značení včetně vydání rozhodnutí o uzávěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení (týká-li se dané stavby)
- 1.2.7. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí stavby, zejména:
 - doklady uvedené pod výše uvedenými body
 - zápisu o prověření prací zakrytých v průběhu stavby
 - doložení atestů použitých materiálů na stavbě
 - písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDI
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách
 - doklady stanovené platnými právními normami.

1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v člincích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- Položkového ROZPOČTU - soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem;
- nabídky Zhotovitele ze dne 30.9.2014 předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen NABÍDKA);

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v člincích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

- 1.4. Zhotovitel podpisem smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnul do kalkulace ceny.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo:
 - vlastní text této smlouvy o dílo;
 - zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET;
 - PROJEKT;
 - zadávací dokumentace;
 - NABÍDKA;
 - protokol o předání a převzetí staveniště.

1.8. ZMĚNY DÍLA



1.8.1. Změna díla, tzn. změna smlouvy, může být provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o ustanovení § 23 a § 82 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

1.8.1. Změny díla je možné vyžadovat za dodržení této podmínky:

- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci v souladu s § 23 odst. 7 a) Zákona.

Smluvní strany se zavazují v tomto případě postupovat v souladu s touto smlouvou.

1.8.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.8.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě na základě jednacího řízení bez uveřejnění dle Zákona.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

předpokládaný termín zahájení provádění

1. března 2015

2.1.2. předpokládaný termín řádného ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání),

31. srpna 2015

2.1.1. Realizace díla je závislá na přidělení dotace z Operačního programu životního prostředí. Objednatel si jako investor v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla.

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo pověřený technik jako technický dozor investora (dále jen TDI) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.

2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatatele nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDI je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy parcel dle projektové dokumentace.

Článek VI. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se stanoví v souladu s ustanovením § 2620 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jako cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu provádění díla) ve výši:

4.1.	Nabídková cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez DPH a bez 5% Rozpočtové rezervy (hodnotící kritérium)	2 195 546.- Kč
4.2.	Rozpočtová rezerva ve výši 5% nabídkové ceny díla bez DPH	109 777.- Kč
4.3.	Nabídková cena díla celkem zahrnující ceny uvedené v článcích 4.1. a 4.2. bez DPH	2 305 323.- Kč
4.4.	DPH 21 % činí z ceny uvedené v článku 4.3.	484 118.- Kč
4.5.	Nabídková cena celkem včetně DPH a 5% Rozpočtové rezervy	2 789 441.- Kč



- 4.6. V předchozích odstavcích tohoto článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.
- 4.7. Rozpočtová rezerva uvedená v čl. 4.2. je určena na vícepráce v souladu s čl. 8.4. a Zhotoviteli nevzniká automaticky nárok na její uhrazení.
- 4.8. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty;

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. **Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.** Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDI. Zhotovitel je povinen předat soupis TDI k odsouhlasení nejpozději do 3. dne kalendářního měsíce následujícího. TDI připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce musí být započtena na konečnou fakturu. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDI vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 5.2. Objednatel bude proplácet provedené práce na základě měsíčních faktur – daňových dokladů Zhotovitele. Faktury musí být doloženy soupisem provedených prací. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci.
- 5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - — název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele —
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitele
 - označení díla
 - identifikaci Zhotovitele podle OR
 - celkový soupis provedených prací (vycházející ze zhotovitelem oceněného výkazu výměr):
 - ⇒ počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele
 - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.
 - jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v článcích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.
- 5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 45 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Faktury budou hrazeny převážně z prostředků poskytnuté dotace. Zadavatel bude ve vztahu k poskytovateli dotace žádat o modifikované ex-ante platby, dle závazných pokynů čl. 8.2, tzn. že zadavatel bude žádat poskytovatele dotace o platbu z dotačních prostředků na neuhrazené nebo částečně uhrazené faktury zhotovitele. Vzhledem k povaze smluvního závazku zadavatel využívá delší lhůtu splatnosti fakturace 45 kalendářních dnů (dle § 1963 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník). Financování realizace projektu je zejména z dotačních prostředků OPŽP a objednatel je tak finančně závislý na uhrazení faktury nejprve ze strany poskytovatele dotace.
- 5.6. **BANKOVNÍ ZÁRUKA**



- 5.6.1 Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
- 5.6.2 Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí staveniště poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu provádění stavby.
- 5.6.3 Výše bankovní záruky za řádné provedení díla (garantovaná částka) se stanovuje **ve výši 5% z ceny díla včetně DPH a 5% rozpočtové rezervy**, a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla.
- 5.6.4 Bankovní záruky musí být vystaveny bankou nebo pobočkou zahraniční banky v České republice. Objednatel má právo odsouhlasit výběr bankovní instituce, která má zřídit bankovní záruku, jako i rozhodnout o akceptaci předložené bankovní záruky. Bankovní záruky budou ze strany Zhotovitele neodvolatelné po celou dobu jejich platnosti. Všechny poplatky za vystavení bankovní záruky hradí na svou tíhu Zhotovitel.
- 5.6.5 Výplatu peněžních prostředků z bankovní záruky může objednatel uplatnit v případě neplnění povinností zhotovitele, na které byl objednatel písemně upozorněn, a ani v poskytnuté přiměřené náhradní lhůtě svůj závazek nesplnil, nebo v případě prokázané škody způsobené zhotovitelem.
- 5.6.6 Objednatel je po skončení platnosti bankovní záruky povinen vrátit záruční listinu zpět zhotoviteli do 30 dnů ode dne skončení její platnosti.
- 5.6.7 Výše uvedenou bankovní záruku může Zhotovitel po dohodě s Objednatelům nahradit složením hotovosti ve výši 5 % celkové ceny díla včetně DPH a 5% rozpočtové rezervy na určený účet objednatele.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel **předá** Zhotoviteli **staveniště v dohodnutém termínu**. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatel a Zhotovitel a soupis organizačních požadavků Objednatel.

6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 6.2.1. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
- 6.2.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou smlouvu odpovědnosti za škodu, kterou by při provádění díla mohl způsobit třetím osobám. **Výše pojištění odpovědnosti za škodu je stanovena minimálně ve výši ceny díla včetně DPH.** Doklady o pojištění je zhotovitel povinen **předložit** objednateli **při podpisu smlouvy o dílo**.

6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.3.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.
- Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržívat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po předání díla, případně odstranění vad a nedodělků dle Zápisu, staveniště zcela vyklidit.

6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- 6.6.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.6.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací



- Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
- 6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla pořizovat FOTODOKUMENTACI stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při předání stavby.
- 7.3. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI a Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací.
- 7.4. Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.5. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI a Objednatel a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.6. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Součástí předmětu díla jsou i služby, stavební práce a dodávky ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl, vědět měl či vědět mohl. Poskytování těchto služeb a prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu.
- 8.2. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou, které jsou přílohou této smlouvy. Staveništem se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při převzetí staveniště.
- 8.4. **Přípustné jsou jen ty vícepráce** (dodatečné práce, dodávky a/nebo služby) mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu, a současně při dodržení § 23 Zákona (podmínky využití jednacích řízení bez uveřejnění). Uchazeč je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatel na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
- 8.5. Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.



- 8.6. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
- 8.6.1. pověřit autorizovanou osobu výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen Stavbyvedoucí), oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele,
 - 8.6.2. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
 - 8.6.3. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostražku, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
 - 8.6.4. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.7. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.8. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla, který je dle bodu 2.2 přílohou Smlouvy, a bude srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.9. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se **Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.**
- 8.10. **Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel a TDI k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty.** Výzva musí být objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakrývací práce provést až po předchozí kontrole TDI. Pokud zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli, resp. TDI, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady zhotovitele.
- 8.11. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.11.1. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány a licencovány podle zvláštních předpisů (dále jen Stavbyvedoucí). Před zahájením prací a po celou dobu stavby bude zhotovitel jmenovat pracovníka do funkce Stavbyvedoucího (ve smyslu §153 zák. č.183/2006 Sb., „stavební zákon“). Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
 - 8.11.2. Stavbyvedoucí bude pro Objednatele a TDI přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s TDI. Stavbyvedoucím je ing. Šťáпка Pavel.
 - 8.11.3. Stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány TDI, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatel přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDI budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.13. Zhotovitel oznámí TDI a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDI a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že se prokáže oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakování zkoušek Objednatel.
- 8.14. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDI.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započátkem takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).



Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště:
- jedno odběrné místo elektrické energie 220/380 V 50 Hz, vody a případně tepla z přístupných míst, ze kterého si Zhotovitel sjedná podmínky odběru a způsob úhrady s příslušným správcem sítě.
- 9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDI) tuto osobu:
Toto pověření bude mít písemnou formu. Kopii tohoto pověření předají výše uvedené osoby v kopii Zhotoviteli před zahájením plnění díla.
Zadavatel v obchodních podmínkách stanoví, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.
- 9.3. Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách stavby; pro tento úkol zabezpečí pro TDI na staveništi jedno místo v kanceláři se židlí a stolem. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhnout a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatel před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje, že **prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce.**
- 10.8. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek subdodavatele, za podmínek uvedených dále. Zhotovitel se zavazuje, že **prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce. Zhotovitel nesmí prostřednictvím subdodavatelů plnit ty části veřejné zakázky, jejichž plnění prostřednictvím subdodavatelů bylo zakázáno v zadávací dokumentaci.** Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli seznam subdodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (Firma, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán) a uvést druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou takto prováděny, včetně výše podílu uvedených subdodavatelů na



předmětu díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla tento seznam průběžně aktualizovat a předložit objednateli kdykoliv na jeho vyžádání. Objednatel si vyhrazuje právo se aktivně účastnit výběru subdodavatelů, a to zejména prostřednictvím práva být zhotovitelem včas informován o případném výběru subdodavatele, práva navrhnout alternativní subdodavatele, práva odmítnout konkrétního subdodavatele, práva vstupovat do cenových jednání se subdodavateli. Zhotovitel je povinen respektovat výkon práva objednatele odmítnout konkrétního subdodavatele a vyhovět žádosti objednatele o změnu subdodavatele, a to do 5 pracovních dnů od doručení žádosti. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nový subdodavatel splňovat kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu, jako původní, nahrazovaný subdodavatel.

- 10.9. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatele.
- 10.10. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen poskytnout na žádost objednatele nebo zástupců Evropské komise veškeré doklady týkající se této zakázky. Zároveň je zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla a poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla.
- 10.11. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDI, Objednatel a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla;
 - fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě;
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla. Každý jednotlivý chybějící doklad bude považován za vadu s dohodnutým termínem předání.
- 12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí dílo pro ojedinělé drobné vady/nedodělky, které nebrání ani neomezuje řádnému užívání díla. Potvrzení, že se jedná o ojedinělé vady/ nedodělky, pro které je možné dílo převzít, podléhá písemnému odsouhlasení Objednatel a TDI.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 13.2. **Záruční doba činí 60 měsíců na celé dílo počíná běžet** ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatel po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele.



- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatel upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení Objednatel s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,05 % z částky, která je fakturována.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinnosti připravit, ukončit a předat dílo dle bodu 2.1.2 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny uvedené v čl. 4.7. této Smlouvy, a to za každý započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s plněním termínu Uzlového bodu Harmonogramu stavby je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. 4.7. této Smlouvy, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 14.4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. 4.7. této Smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
- 14.5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
- 14.6. V případě porušení povinností uvedených v odst. 10.8. a 10.9. této smlouvy je povinen zhotovitel zaplatit objednateli pokutu ve výši sankce uložené z téhož titulu objednateli ze strany poskytovatele dotace či dalších orgánů a institucí.
- 14.7. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez nároku na finanční vypořádání za neprovedené práce z důvodu nepřidělení finančních prostředků z OPŽP a v případě, že nastanou na straně objednatel nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude objednatel schopen poskytnout potřebné spolufinancování projektu z vlastních prostředků.
- 15.2. Od této smlouvy může Objednatel odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může odstoupit od smlouvy v následujících případech:
- 15.3.1 - zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou.
- 15.3.2.- zastavení či přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 5 dnů;
- 15.3.3 - prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 5 dnů, nebo s termínem předání díla či jeho některé části delším než 15 dnů.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatel, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a názvu a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).
- 16.3. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
- Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

Článek XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatel.



- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
- 17.6. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem.
- 17.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I - SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK), která se skládá z těchto částí:
- PROJEKTU;
 - zhotovitelem oceněného položkového ROZPOČTU;
 - NABÍDKY
- příloha číslo II - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK
- Příloha číslo III - DOHODA o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn a Změnový list
- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 17.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Horní Vltavici dne 31. 12. 2014

Ve Vodňanech 31. 12. 2014

OBEC HORNÍ VLTAVICE

Okres Prácheň

PSČ 384 91

IČO 25 04 22

za Objednatele
Jiří Fastner
starosta obce

Ing. Pavel Štáška
Legli 1241
389 01 Vodňany
IČO: 608 87 787
DIČ: CZ7012071583

za Zhotovitele



PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) Zhotovitele

která se skládá z těchto částí:

- PROJEKTU

(součást zadávací dokumentace)

- zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET

(příloha této smlouvy)

- NABÍDKA

(Nabídka Zhotovitele jako uchazeče o veřejnou zakázku je uložena samostatně jako nedílná součást dokumentace veřejné zakázky)



PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

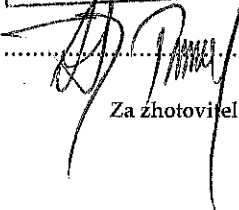
A) ZAHÁJENÍ STAVBY

1.3.2015

Uzlové body realizace stavby (VYPLŇTE): viz. samostatná příloha

B) DOKONČENÍ STAVBY

31.8.2015


Ing. Pavel Štáskův
Leglí 1241
389 01 Vodňany
IČO: 608 67 787
DIČ: CZ7012071583

Za zhotovitele



PŘÍLOHA ČÍSLO III SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO

**DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI
ODSOUHLASOVÁNÍ DROBNÝCH ZMĚN A
ZMĚNOVÝ LIST**

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn předmětu díla

Úvodní ustanovení.

Změna díla, tzn. změna smlouvy, může být provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o ustanovení § 23 a § 82 odst. 7 tohoto Zákona.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.8.1., 1.8.2. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení drobných změn stavby, které jsou specifikovány v odstavci 1.8.1. této smlouvy. Tato dohoda současně stanovuje organizační zajištění podkladů. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změna specifikovaná v odstavci 1.8.1. této smlouvy:

- nepředvídané práce při provádění díla

článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY. Na základě těchto podkladů zahájí Objednatel jednací řízení bez uveřejnění v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

článek II.

Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně a to nejpozději do tří pracovních dnů vždy písemnou formou.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: TDI

.....

za Zhotovitele: ing. Štástka Pavel

za Projektanta:



článek IV.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke snížení ceny nebo o nepředvídané práce při provádění rekonstrukce realizované v rámci rezervy). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán zmocněnou osobou Zhotovitele, zmocněnou osobou objednatele (TDI) a Projektantem.

článek V.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Schválená ZMĚNA může být Zhotovitelem realizována a v případě změny hrazené z rezervy následně fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek VI.

Nepředvídané práce realizované a hrazené z rezervy mohou být předkládány, schvalovány a realizovány jen do výše rezervy.

článek VII.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. V tabulce bude vyčíslena výše čerpané a nečerpané části rezervy. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

V Horní Vltavici dne 31. 12. 2014

Ve Vodňanech 31. 12. 2014

OBEC HORNÍ VLTAVICE
Okres Prachatice
PSČ 384 91
IČO 25 04 22

za Objednatele
Jiří Fastner
starosta obce


Ing. Pavel Štásků
Leglů 1241
389 01 Vodňany
IČO: 608 67 787
DIČ: CZ7012071583

za Zhotovitele

Příloha: Protokol o změně díla – vzor změnového listu

OZNÁMENÍ ZMĚNY						číslo OZ:					
Zhotovitel:											
Investor:						Datum:					
Název akce:											
Způsob odeslání / předání datum:				poštou ☐		e-mailem ☐		faxem ☐		osobně ☐	
Odkazy		na specifikaci:									
		na výkresy:									
		na rozpočtové podklady:									
		na jinou část smlouvy:									
Předmět změny:											
Popis a zdůvodnění změny:											
Počet připojených listů specifikací:											
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☐											
Oznámení vydává:											
.....											
Stanovisko technického dozoru stavby:											
.....											
Stanovisko projektanta stavby:											
.....											
Příloha :											



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL:
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Popis a zdůvodnění změny:		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
,- Kč	,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
,- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

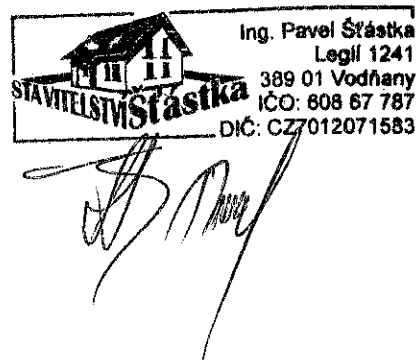
POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	I	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Snížení energetické náročnosti objektu		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
14/66	Výceúčelový objekt č.p. 3 Horní Vltavice		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	14/66
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	1 172 723	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	482 317	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	15 470	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	1 670 510	Zařízení staveniště	25 058
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	1 670 510	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 695 568	Ostatní náklady celkem	25 058
Vypracoval		Za zhotovitele	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:	
Základ pro DPH		1 695 568 Kč	
DPH		356 069 Kč	
Základ pro DPH		0 Kč	
DPH		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		2 051 637 Kč	

Poznámka :



Stavba :	14/66 Výceúčelový objekt č.p. 3 Horní Vltavice	Rozpočet : I
Objekt :	01 Snížení energetické náročnosti objektu	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
11 Přípravné a přidružené práce	20 000	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	14 686	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	228 696	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	650 140	0	0	0	0
9 Ostatní náklady	28 170	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	109 608	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	15 364	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	39 910	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	27 781	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	6 323	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	4 950	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	3 370	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	36 184	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	15 744	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	30 475	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	4 250	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	365 281	0	0	0
783 Nátěry	0	924	0	0	0
784 Malby	0	14 815	0	0	0
M21 Elektromontáže silnoproud	0	0	0	10 770	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	4 700	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	38 368	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 172 723	482 317	0	15 470	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 655 040	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 655 040	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 655 040	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 655 040	0
Zařízení staveniště	0	1,5	1 670 510	25 058
Provoz investora	0	0,0	1 670 510	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 670 510	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 670 510	0
CELKEM VRN				25 058

Položkový rozpočet

Stavba :	14/66 Výceučelový objekt č.p. 3 Horní Vltavice	Rozpočet: I
Objekt :	01 Snížení energetické náročnosti objektu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
1	1101	Statické zajištění poruch stěn	kpl	1,00	20 000,00	20 000,00
	Celkem za	11 Přípravné a přidružené práce				20 000,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
3	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdva maltou případné nerovnosti na fasádě- bude upřesněno: cca 20% z plochy:543,94*0,2	m2	108,79	135,00	14 686,38
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				14 686,38
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
4	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	161,84	29,00	4 693,36
5	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm strop suterenu:201,4	m2	201,40	55,00	11 077,00
6	611746218U00	KZS podhled miner podél vlákno 8cm síť, stěrka podhled suterenu S1:201,4	m2	201,40	890,00	179 246,00
7	612403370	Vyspravní, vyčištění a penetrace rýh po vybourání oken a dveří š. cca 10cm nadpraží, ostění, parapety:216,65	m	216,65	65,00	14 082,25
8	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad. výměna oken a dveří:216,65*(0,20+0,05) pod parapety:93,95*0,20	m2	72,95	135,00	9 848,59
9	612754111U00	KZS lišta začíšťovací APU +tkanina	m	216,65	45,00	9 749,25
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				228 696,45
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
10	620471122U00	Vnější omítka probarvená tenkostěnná ušlechtilá tl. 1,5mm zateplené plochy- dle zateplení:441,9+96,65+15,13+0,99 nezateplené plochy-dle sítě a stěrky:165,35	m2	720,02	168,00	120 963,36
11	620471821U00	Nátěr základní penetrační	m2	720,02	22,00	15 840,44
12	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	161,84	29,00	4 693,36
13	622310001	Výtažné zkoušky kotev KZS	Kč	1,00	5 000,00	5 000,00
14	622319110	Zatepl. system XPS tl.140mm zakončený stěrkou a výztužnou tkaninou skladba X1,X2: sokl pohled SZ:(6,8+0,7+0,3+8,2+1,5*3+13,1)*0,30 1,8*0,30+0,5*0,6 JZ:3,09*0,3*0,5 SV:6,8*0,3+1,5*0,2+(4,5+0,2)*0,3	m2	15,13	1 190,00	18 008,87
15	622319134RV1	Zatepl. system, fasáda, EPS F 140 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou pohled SZ:37,18*4,7+(9,783+13,17)*0,5*1,49+(8,093+11,46)*0,5*1,49 vikýře:(1,0*1,0+2,0*1,0*0,5*2)*2 -1*(1,7+3,5)*0,5*0,4-1-(2,9+3,3)*0,5*0,4-2,6*0,4-4,5*0,3 2,4*(2,55+1,05*0,5)+2,0*1,0*0,5*2 pohled JV:37,18*5,09+(27,29+30,68)*0,5*1,49 pohled JZ:12,93*4,93+(12,93+10,0)*0,5*1,49-3,09*0,3*0,5 pohled SV:12,93*4,93+(12,93+10,0)*0,5*1,49-6,8*0,3-1,5*0,2-6,3*1,0-0,3*0,4*2 Mezisoučet -1,5*2,1*12-3,0*2,1*3 -1,2*1,8*23-1,5*1,5*11-1,8*1,5*4-0,75*0,9*2 -1,75*2,45*2-1,45*2,45-1,7*2,1 Mezisoučet	m2	441,91	590,00	260 724,66

Položkový rozpočet

Stavba :	14/66 Výceúčelový objekt č.p. 3 Horní Vltavice	Rozpočet: I
Objekt :	01 Snížení energetické náročnosti objektu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
16	622319154	Zatepl.system ostění EPS s grafit.přísadou tl.40mm zakončený stěrkou a výztužnou tkaninou	m	96,32	722,00	69 539,43
		Začátek provozního součtu				
		F2:(1,2+1,8*2)*23		110,40		
		(1,5+2,1*2)*12		68,40		
		(3,0+2,1*2)*3		21,60		
		(1,45+2,85*2)		7,15		
		(1,75+2,85*2)*2		14,90		
		1,5*3*11		49,50		
		1,7+2,1*2		5,90		
		(0,75+0,9*2)*2		5,10		
		(1,8+1,5*2)*4		19,20		
		Konec provozního součtu		302,15		
		302,15*0,3		90,65		
		pilíře JZ:(0,5+3,8*2)*0,1*7		5,67		
17	622319734RV1	Zatepl.system ,fasáda,min.desky KV 140 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	0,99	1 050,00	1 039,50
		skladba V1:				
		pohled SZ:(1,75*2+1,45)*0,20		0,99		
18	6223299011	Opracování prostupů OK střšek fasádou	Kč	1,00	7 500,00	7 500,00
19	622422321R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 30 % rozsah bude upřesně	m2	200,00	125,00	25 000,00
20	622481113R00	Potažení vnějších stěn sklotex. pletivem, vyplnění	m2	165,35	99,00	16 369,16
		objekt - vchod do podkrovní-podhled:7,85*(2,4+0,2*2)		21,98		
		přístavek:(6,3+6,5*2)*(2,5+3,2)*0,5		55,01		
		změna materiálů F1xV1:(2,2*2+2,1)*0,40		2,60		
		F1xX1:(0,9+0,4*3+0,7*3+113,2+7,8+0,5+0,7+6,5+2,8+7,0+6,5*2+2,0)*0,40		63,08		
		F1xF2 ostění a nadpraží:000*0,40				
		pilíře:(0,5+3,8*2)*7*0,40		22,68		
21	622711263R00	Zateplovací systém , parapet, XPS tl. 30 mm	m2	24,77	795,00	19 688,18
		82,55*0,30		24,77		
22	622751324U00	KZS lišta soklová Al tl 1mm š 143mm	m	95,27	77,00	7 335,79
		37,18*2+12,93*2-1,75*2-1,45		95,27		
23	622752221U00	KZS lišta roh Al+tkanina 10x10mm	m	80,56	55,00	4 430,80
		5,0*2+4,93*2+1,0*4		23,86		
		(0,5+3,8*2)*7		56,70		
24	622752231U00	KZS lišta roh okenní PVC+tkanina 10x10mm	m	226,55	45,00	10 194,75
		okna dveře-svislé ostění:1,8*2*23+2,85*2*3+2,1*2*17		171,30		
		1,5*2*15+0,9*2*2+1,75*2+1,45+1,7		55,25		
25	622752235U00	KZS lištanadpraží PVC+okapnička	m	86,45	85,00	7 348,25
		okna, dveře:1,2*23+1,5*12+3,0*3+1,75*2+1,45+1,5*11+1,7+0,75*2+1,8*4		86,45		
26	622754111U00	KZS lišta začíšťovací APU +tkanina	m	313,00	67,00	20 971,00
		226,55+86,45		313,00		
27	622755111U00	KZS lišta připojovací PVC parapet	m	82,55	185,00	15 271,75
28	622903110U00	Mytí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m2	720,02	26,00	18 720,52
29	627990000	Těsnění detailů tmelem PU UV stabilní, flexibilní	Kč	1,00	1 500,00	1 500,00
		PD 02, detaily-bude upřesněno dle skutečnosti:1		1,00		
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				650 139,80
Díl:	9	Ostatní náklady				
30	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	321,40	64,00	20 569,60

Položkový rozpočet

Stavba :	14/66 Výceúčelový objekt č.p. 3 Horní Vltavice	Rozpočet: I
Objekt :	01 Snížení energetické náročnosti objektu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		místnosti s výměnou oken a dveří:5,0*24		120,00		
		suterén:201,4		201,40		
31	95390001	Demontáž, zpětné osazení poštovní schránky	kus	2,00	100,00	200,00
32	95390003	Demontáž +zpětné osazení s prodloužením kotev tabule, cedule	kus	3,00	200,00	600,00
33	95390004	Demontáž +zpětné osazení s prodloužením kotev držáky vlnky,držáky truhlíků,držáky satelitů	kus	29,00	200,00	5 800,00
34	95390005	Demontáž madla, prodloužení kotvení , zpětné osazení Z2	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
Celkem za		9 Ostatní náklady				28 169,60
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
35	941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	719,79	29,00	20 873,91
		pohled S:39,3*5,0+32,4*1,4+8,0*5,0		281,86		
		J:39,3*(6,0+5,4)*0,5+32,4*1,4		269,37		
		Z:15,05*(5,0+6,0)*0,5		82,78		
		V:15,05*(5,0+6,4)*0,5		85,79		
36	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	2 159,37	29,00	62 621,73
		3*719,79		2 159,37		
37	941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	719,79	18,00	12 956,22
38	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	201,40	55,00	11 077,00
		podhledy suterenu:201,4		201,40		
42	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	9,00	99,00	891,00
43	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	27,00	33,00	891,00
44	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	9,00	33,00	297,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				109 607,86
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
45	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. nad 1,5 m2	kus	55,00	9,00	495,00
		2*4+2*10+2*7+2*2+2*7+3		55,00		
46	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	8,00	11,00	88,00
		4*2		8,00		
47	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	69,30	129,00	8 939,70
		1,2*1,8*15		32,40		
		1,5*1,5*11		24,75		
		0,75*0,9*2		1,35		
		1,8*1,5*4		10,80		
48	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	17,68	145,00	2 563,24
		1,75*2,85*2+1,7*2,1+1,45*2,85		17,68		
49	968062992R00	Vybourání dřevěných parapetů	m2	12,96	60,00	777,60
		Začátek provozního součtu				
		vnitřní parapety:1,2*15+1,5*11+0,75*2+1,8*4		43,20		
		Konec provozního součtu		43,20		
		43,2*0,30		12,96		
50	97690001	Odříznutí ocelových U profilů na fasádě	kus	25,00	100,00	2 500,00
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				15 363,54
Díl: 97	Prorážení otvorů					
51	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	720,02	55,00	39 601,10
		dle oprav omítek:720,02		720,02		
52	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2	m2	3,86	80,00	309,01
		obklad nad sklepními okny JZ:37,18*0,07		2,60		
		SV:4,2*0,30		1,26		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				39 910,11
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					

Položkový rozpočet

Stavba :	14/66 Výceúčelový objekt č.p. 3 Horní Vltavice	Rozpočet: I
Objekt :	01 Snížení energetické náročnosti objektu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
53	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	61,74	450,00	27 781,06
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				27 781,06
Díl:	711	Izolace proti vodě				
54	71110001	Oprava svislé hydroizolace	Kč	1,00	5 000,00	5 000,00
55	711110002	M+D přířez z pásu SBS modifikov. u soklu SZ:50,43*0,30 SV:4,7*0,30	m2	16,54 15,13 1,41	80,00	1 323,12
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				6 323,12
Díl:	712	Živičné krytiny				
56	71290001	Úprava střešní krytiny ploché střechy přístavby	Kč	1,00	4 950,00	4 950,00
	Celkem za	712 Živičné krytiny				4 950,00
Díl:	713	Izolace tepelné				
57	713130841U00	Odstranění lep vlákn -100mm podkroví- dle demontáže obkladu:36,9*1,4*2-2,4*1,4+(30,0+11,0*2)*1,6 (12,65*1,4+(12,65+9,6)*0,5*1,6)*2 2,8*1,0*0,5+(1,0*1,0+2,0*1,0*0,5*2)*2 -1,5*1,5*11-1,8*1,5*4-0,75*0,9*2	m2	224,68 183,16 71,02 7,40 -36,90	15,00	3 370,20
	Celkem za	713 Izolace tepelné				3 370,20
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
58	764410200R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 400 mm PZ+polyesterový lak 1,25*23+1,55*12+3,05*3+1,85*4+1,55*11+0,8*2	m	82,55 82,55	315,00	26 003,25
59	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	82,55	23,00	1 898,65
60	764454000	Odpadní trouby kruhové - demontáž, prodloužení zděří, zpětná montáž 6,0*4+8,0*2+6,5*2+3,0*2	m	59,00 59,00	132,00	7 788,00
61	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,50	990,00	494,08
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				36 183,98
Díl:	765	Krytiny tvrdé				
62	76530000	Krytina z nehořlavého materiálu stříšky ST1 aST2- dle demontáže:19,4	m2	19,40 19,40	755,00	14 647,00
63	765321890	Demontáž krytiny stříšky ST1:7,0*1,7 ST2:3,0*2,5	m2	19,40 11,90 7,50	55,00	1 067,00
64	998765101R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	t	0,04	750,00	30,26
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				15 744,26
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
65	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami podkroví SZ,JV:36,9*1,3*2- 2,4*1,4+(27,29+30,68)*0,5*1,55+(8,09+11,48)*0,5*1,55+(9,78+13,17)*0,5*1,55 (12,65*1,3+(12,65+9,6)*0,5*1,55)*2 2,8*1,0*0,5 (1,0*1,0+2,0*1,0*0,5*2)*2 ostění:1,5*3*0,10*11+(0,75+0,9*2)*2*0,10+(1,8+1,5*2)*4*0,1 -1,5*1,5*11-0,75*0,9*2-1,8*1,5*4 podhled zakončení u omítky:(36,9*2+12,65*2)*0,10	m2	225,63 170,46 67,38 1,40 6,00 7,38 -36,90 9,91	112,00	25 270,25
66	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	225,63	8,00	1 805,04
67	7666920001	Demontáž garnýží, zpětné osazení 15+4+13+2	kus	34,00 34,00	100,00	3 400,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				30 475,29

Položkový rozpočet

Stavba :	14/66 Výceúčelový objekt č.p. 3 Horní Vltavice	Rozpočet: I
Objekt :	01 Snížení energetické náročnosti objektu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
68	767	DMTŽ a zpětná montáž zábradlí, úprava zábradlí	kus	3,00	1 000,00	3 000,00
69	7672	Prodloužení kotev telekomunikačních kabelu vč. souvisejících prací	ks	5,00	250,00	1 250,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				4 250,00
Díl: 769	Otvorové prvky z plastu					
70	769000010R00	Montáž plastových oken a dveří s vypěněním okna:(1,2+1,8)*2*15 1,5*4*11 (0,75+0,9)*2*2 (1,8+1,5)*2*4 dveře:(1,75+2,85*2)*2 1,7+2,1*2 (1,45+2,85*2)	m	216,95 90,00 66,00 6,60 26,40 14,90 5,90 7,15	60,00	13 017,00
71	769694101	Montáž parapetních desek plastových 1,2*15+1,5*11+0,75*2+1,8*4	m	43,20 43,20	80,00	3 456,00
72	61143000	Okno plastové jednodílné 120 x 180 cm OS,těsnění ,krycí lišty, popis viz tabulka	kus	14,00	6 520,00	91 280,00
73	611430001	Okno plastové jednodílné 120 x 180 cm OS,těsnění ,krycí lišty, otvor pro VZTpopis viz tabulka	kus	1,00	8 000,00	8 000,00
74	61143001	Okno plastové jednodílné 180 x 150 cm OS,těsnění ,krycí lišty, popis viz tabulka	kus	4,00	9 750,00	39 000,00
75	61143002	Okno plastové 2křídli 150 x 150 cm OS,těsnění ,krycí lišty, popis viz tabulka	kus	11,00	8 900,00	97 900,00
76	61143003	Okno plastové jednodílné 75 x 90 cm OS,těsnění ,krycí lišty, popis viz tabulka	kus	2,00	5 000,00	10 000,00
77	61143700	Dveře vchodové plastové 1750x2850, těsnění,krycí lišty, popis viz tabulka	kus	2,00	19 000,00	38 000,00
78	61143701	Dveře vchodové plastové 1700x2100, těsnění, krycí lišta, popis viz tabulka	kus	1,00	31 100,00	31 100,00
79	61143703	Dveře vchodové plastové 1450x2850, těsnění, krycí lišty, popis viz tabulka	kus	1,00	19 900,00	19 900,00
80	61144001	Parapet vnitřní plastový š.300mm	m	43,20	290,00	12 528,00
81	998769102R00	Přesun hmot pro plastové konstr., výšky do 12 m	t	1,29	850,00	1 100,33
	Celkem za	769 Otvorové prvky z plastu				365 281,33
Díl: 783	Nátěry					
82	783224900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr.1x + 1x email OK stříšek: sloupy:3,5*6*0,40	m2	8,40 8,40	110,00	924,00
	Celkem za	783 Nátěry				924,00
Díl: 784	Malby					
83	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem 1 x	m2	274,35	9,00	2 469,15
84	784452271R00	Malba směsí tekutou 2x, 1barva, místnost do 3,8 m strop suterenu:201,4 kolem vyměňených oken:72,95	m2	274,35 201,40 72,95	45,00	12 345,75
	Celkem za	784 Malby				14 814,90
Díl: M21	Elektromontáže silnoproud					
85	210001	Úpravy hromosvod- demontáž vedení,prodloužení kotev zpětná montáž,revize 8,0+6,5	m	14,50 14,50	260,00	3 770,00
86	210006	Demontáž osvětlení nad dveřmi,prodloužení kabelu, zpětné osazení	kus	5,00	1 000,00	5 000,00
87	210007	Demontáž zvonku prodloužení kabelu, zpětné osazení	kus	2,00	1 000,00	2 000,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže silnoproud				10 770,00

Položkový rozpočet

Stavba :	14/66 Výceúčelový objekt č.p. 3 Horní Vltavice	Rozpočet: I
Objekt :	01 Snížení energetické náročnosti objektu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
88	240001	Výměna ventilátorů z kuchyně - osazení do pevné části okna	kus	2,00	2 350,00	4 700,00
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				4 700,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
89	979098231U00	Skládkovné směsný odpad	t	21,94	850,00	18 649,00
90	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	21,93	250,00	5 483,72
91	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	416,76	19,00	7 918,49
92	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	21,93	250,00	5 483,72
93	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	43,87	19,00	833,53
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				38 368,46

Stavba :	14/002575	Víceúčelový objekt Horní Vltavice 3, Horní Vltavice	
Objekt :	SO 02	Technika prostředí staveb - vytápění	JKSO : 801.4.1.3

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO 02**
Technika prostředí staveb - vytápění

Třídník stavební 801 Budovy občanské výstavby
801.4 Budovy pro vědu, kulturu a osvětu
801.4.1 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků
801.4.1.3 rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Gená (Kč)
01	Vytápění	499 978,81
	Celkem objekt SO 02	499 978,81



Položkový soupis prací a dodávek

S:	14/002575	Víceúčelový objekt Horní Vltavice 3, Horní Vltavice
O:	SO 02	Technika prostředí staveb - vytápění
R:	01	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Četk	Cen. soustava
	Genk. kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	731	Kotelny				215 850,69		
1	732 31	Nádrže na kondenzát beztlaké						
	732 31 123R00	...čtyřhranné, obsah 2000 l	soubor	2,0000	25 300,00	50 600,00	800-731	RTS
2	732 33	Nádoby expanzní tlakové						
	732 33 1518T00	PN 0,6, obsah 140 l	soubor	1,0000	2 950,00	2 950,00	800-731	Vlastní
3	732 42	Čerpadla teplovodní						
	732 42-9	Montáž čerpadel teplovodních oběhových spirálních						
	732 42 29111R00	...DN 25	soubor	1,0000	99,00	99,00	800-731	RTS
	4 732 42 29112R00	...DN 40	soubor	5,0000	199,00	995,00	800-731	RTS
		Položka je určena i pro čerpadla DN 32						
5	731-POL01	3+2						
		Kotel na na kusové dřevo 45 kW, účinnost 91%, dodávka + montáž + kotlová regulace	soubor	5,0000	55 000,00	55 000,00		Vlastní
		Specifikace:						
		palivo - kusové dřevo - délka 50 cm, Ø do 10 cm, jednotlivé kusy do Ø 20 cm, dřevní brikety, štěpka, piliny (palivo do 20% vlhkosti), regulovatelnost kontinuálním provozem - 22 - 45 kW, rozsah regulace teploty výstupní vody - 70 - 90 °C, minimální teplota vratné vody v provozu - 60 °C, třída účinnosti - 3, převodní napětí - 230V / 50 Hz						
6	731-POL02	Kotel na na kusové dřevo 25 kW, účinnost 90%, dodávka + montáž + kotlová regulace	soubor	1,0000	45 000,00	45 000,00		Vlastní
		Specifikace:						
		palivo - kusové dřevo - délka 50 cm, Ø do 10 cm, jednotlivé kusy do Ø 20 cm, dřevní brikety, štěpka, piliny (palivo do 20% vlhkosti), regulovatelnost kontinuálním provozem - 12,5 - 25 kW, rozsah regulace teploty výstupní vody - 70 - 90 °C, minimální teplota vratné vody v provozu - 60 °C, třída účinnosti - 3, převodní napětí - 230V / 50 Hz						
7	731-POL03	Rozdělovač a sběrač třícestný, prováděcí dokumentace + dodávka + montáž	soubor	1,0000	7 320,00	7 320,00		Vlastní
8	731-POL04	Výměník 2x a elektrické topné patry 2x6 kW do akumulací nádrží o objemu 2000 l	soubor	1,0000	7 125,00	7 125,00		Vlastní
9	731-POL05	Položka je kalkulována jako příplatek za výstroj akumulací nádrže, akumulací nádrž je kalkulována samostatně.	soubor	2,0000	1 000,00	2 000,00		Vlastní
		Napojení nových rozvodů na stávající expanzní nádobu						
		Položka obsahuje:						
		- dodávku a montáž redukce na expanzní nádobu						
		- připojení nového rozvodu na redukci včetně dodávky materiálu						
10	426109G1T	čerpadlo oběhové horizontální, použití pro: otopné systémy, domovní soustavy rozvodu teplé vody, elektronicky řízené s regulací otáček, výtláč. DN 32 mm; H max 3,7 m; opt. dopravní výška 3,0 m; teplota čerpané kapaliny 2 až 110 °C	kus	1,0000	11 260,00	11 260,00		Vlastní

11	426109GT	DN 32 čerpadlo oběhové horizontální, mokróběžné; použití pro: otopné systémy, domovní soustavy rozvodu teplé vody; elektronicky řízené s regulací otáček, Q _{max} =4,5 m ³ /h; H max 4 m; teplota čerpané kapaliny 2 až 110 °C	kus	1,00000	10 290,00	Vlastní
12	426109G8T	DN 25 čerpadlo oběhové horizontální, mokróběžné; použití pro: otopné systémy, domovní soustavy rozvodu teplé vody; elektronicky řízené s regulací otáček, Q _{max} =4,5 m ³ /h; H max 4 m; teplota čerpané kapaliny 2 až 110 °C	kus	1,00000	11 200,00	Vlastní
13	426109W5T	DN 32 čerpadlo oběhové horizontální, mokróběžné; použití pro: otopné systémy, domovní soustavy rozvodu teplé vody; elektronicky řízené s regulací otáček, Q _{max} =4,5 m ³ /h; H max 6 m; teplota čerpané kapaliny 2 až 110 °C	kus	2,00000	2 800,00	Vlastní
998 73-1 Přesun hmot pro kotelny						
vodorovně do 50 m						
14	998731201R00	...umístěné ve výšce (hloubce) do 6 m	%	3 205,84740	2,00	6 411,69 800-731
Díl 733 Rozvod potrubí						
15	722182011RT1	...lepící páska, sponky , do DN 25	m	12,00000	14,00	168,00 800-721
16	722182014RT1	...lepící páska, sponky , přes DN 25 do DN 40	m	30,00000	21,00	630,00 800-721
17	722182016RT1	10+20 ...lepící páska, sponky , přes DN 40 do DN 80	m	30,00000	41,00	984,00 800-721
18	733 11 Potrubí z trubek závitových	...ocelových bezešvých, běžných, v kotelnách a strojovnách, DN 20	m	12,00000	250,00	3 000,00 800-731
19	73311116R00	Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	10,00000	333,00	3 330,00 800-731
20	733111317R00	Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	20,00000	389,00	7 780,00 800-731
21	733111318R00	...ocelových svařovaných, běžných, v kotelnách a strojovnách, DN 40	m	24,00000	53,00	1 272,00 800-731
22	733-POL01	Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí. Napojení nových potrubí na stávající ocelové potrubí, včetně dodávky materiálu Položka obsahuje: - dodávku a montáž redukce na stávající potrubí - připojení nového rozvodu na redukci včetně dodávky materiálu	soubor	6,00000	1 000,00	6 000,00
23	55396500R	páska spojovací Al; samolepicí; tl. 0,03 mm; š = 50,0 mm	m	69,30000	2,00	138,60 SPCM
24	63154601R	12+10+20+24 66*0,05 pouzdřío potrubní minerální vláknó; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 27,0 mm; tl. izolace 50,0 mm; teplelná vodivost (0°C) 0,033 W/mK	m	3,30000	88,00	1 056,00 SPCM

D1	799	Ostatní							
60	799-POL01	Stavební přimocce pro montáž nového zařízení	soubor	1,00000	31 121,00	142 141,00		Vlastní	
		Polozka obsahuje:							
		- demontáž stávajícího nepotřebného technologického zařízení včetně ekologické likvidace							
		- demontáž ocelové lávky a schodiště s uskladněním							
		- vytvoření železobetonového základu pro osazení kotle - 2 ks, rozměrové dle specifikace výrobce kotle							
		- úpravy konstrukcí k vytvoření manipulační cesty dodávce kotle do prostoru koteleny, konstrukce budou po osazení kotlů vráceny do původního stavu							
		- rozměrová úprava ocelové lávky a schodiště včetně případného doplnění a antikorozního nátěru 2x, rozměrová úprava bude upřesněna po montáži kotle							
		výrobní dokumentaci							
		- montáž upravené lávky a schodiště zpět do prostoru koteleny							
		- demontáž stávající okenní výplně - 2 ks včetně ekologické likvidace							
		- dodávka a montáž nové okenní výplně se zabudovaným ventilátorem pro přívodu vzduchu - 1ks							
		- dodávka a montáž nové okenní výplně se zabudovaným ventilátorem pro větrání vzduchu - 1ks							
		- opracování detailů v návaznosti na nové výplně z exteriéru i interiéru							
61	799-POL02	Komín	soubor	2,00000	39 000,00	78 000,00		Vlastní	
		Polozka obsahuje:							
		- vytvořování komínového průduchu cca 12 m včetně příslušenství, materiál: pevná nerez ocel, DN 200, včetně případného frézování komína a ekologické likvidace suť							
		- napojení kotle na komín včetně dodávky přípojovacího potrubí DN 160 délky cca 2,5 m, potrubí bude tepelně izolované, upřesní dodavatel systémů dle požadavků kotle							
62	799-POL03	Elektroinstalace	soubor	1,00000	6 520,00	6 520,00		Vlastní	
		Polozka obsahuje:							
		- doplnění stávajícího rozvaděče dle potřeby kotlů - 2x jistič							
		- doplnění stávajícího rozvaděče pro systém regulace - 1x jistič							
		- doplnění stávajícího rozvaděče pro ohřev TUV - 1x jistič							
		- doplnění stávajícího rozvaděče pro ventilátory ve výpních otvorů - 1x jistič							
		- připojení nových zařízení na nové jističe							
63	799-POL04	Drobný pomocný a spojovací materiál	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		Vlastní	
64	799-POL05	Napojení na přívod studené vody	soubor	2,00000	1 500,00	3 000,00		Vlastní	
		Polozka obsahuje:							
		- vytvoření odbočky na stávajícím řádu s osazením kolivého kohoutu							
		- připojovací potrubí včetně tvarovek a připojení na kotel (způsob připojení dle požadavků výrobce kotle)							
65	799-POL06	Regulace	soubor	1,00000	21 500,00	21 500,00		Vlastní	
		Polozka obsahuje:							
		- dodávku, montáž, připojení a seřízení regulace pro 3 topné okruhy, TV, 2x AN, 2x provozní stavy kotlů, ovládací panel s regulátorem v kotelně, 9x čílo na potrubí, ekvitermi čílo na fasádě (upřesnění provede dodavatel)							
D1	VN	Vedlejší náklady				20 500,00			
		00512 Náklady spojené s prováděním stavby							
		9+9589							

66	005124010T	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00	800-0	Vlastní
Kompletační stavební části stavby vznikají dodavateli náklady, které by měl zahrnout do celkové ceny své dodávky, i když se nejedná o stavební a montážní práce, a uplatňují se samostatně.								
Započítání těchto nákladů do cen stavebních je závislé na dohodě mezi dodavatelem a odběratelem nebo za podmínek veřejné soutěže nebo výběrového řízení.								
67	005121 R	005121 Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	800-0	RTS
00523 Zkoušky a revize								
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelům a které jsou pro provedení díla nezbytné.								
68	00523 R	00523 Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00	800-0	RTS
Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelům a které jsou pro provedení díla nezbytné.								
Díl - ON								
00523 Zkoušky a revize								
Ostatní náklady								
Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelům a které jsou pro provedení díla nezbytné.								
69	005231020R	005231020R Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	800-0	RTS
Náklady na individuální zkoušky dodaných a simontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení.								
00524 Předání a převzetí díla								
Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.								
70	005241010R	005241010R Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	800-0	RTS
Náklady na vytvoření dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu 3 paré.								

ČASOVÝ A FINANČNÍ HARMONOGRAM

Stavba: Zateplení a výměna tepelného zdroje MŠ Horní Vltavice
 Realizace : 1.3. - 31.8.2015

Pol.	Tech.pops	březen							duben							květen							červen							červenec							srpen																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
	Stavební práce :																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													

