

SMLOUVA O DÍLO

č. 2016/OIVZ/048

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Objednatel:

Městská část Praha 7

se sídlem: nábreží Kapitána Jaroše 1000/7, Praha – Holešovice, 170 00
zastoupená: Mgr. Jan Čížinský, starosta
IČO: 00063754
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 27-2000870339/0800
e-mail: cizinskyj@praha7.cz
telefon: 220 144 226
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Atelier bod architekti s.r.o.

se sídlem: Osadní 799/26, Holešovice, 170 00 Praha 7
zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Sosna, Ing. arch. Jakub Straka, Ing. arch. Jáchym Svoboda
IČO: 045 98 261
DIČ: CZ04598261
bankovní spojení: Fio banka a.s.
číslo účtu: 2900904047/2010
e-mail:
telefon:
(dále jen „zhotovitel“)
uzavřely tuto smlouvu.

Smluvní strany prohlašují, že Smlouva o dílo č. 2016/OIVZ/048 je uzavřená na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0781/16-R z jednání č. 53 ze dne 10.08.2016 a č. usnesení 0798/16-R z jednání č. 54 ze dne 16.8.2016

Preambule

- A) Tato smlouva se uzavírá na základě jednacího řízení bez uveřejnění o veřejnou zakázku na služby s názvem „**Nová radnice pro Prahu 7 – Dodávka projektové dokumentace**“ v souladu s ustanovením § 23 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů v návaznosti na soutěž o návrh s názvem „Architektonická soutěž o návrh Nová radnice pro Prahu 7“, v souladu s výzvou objednatele ze dne 30. 6. 2016 a nabídkou zhotovitele ze dne 15. 7. 2016.
- B) Zhotovitel je dodavatel zabývající se architektonickou, projektovou a inženýrskou činností. Zhotovitel prohlašuje, že sestavil svoji nabídku, která je podkladem pro uzavření této smlouvy, po zralé úvaze a při zohlednění veškerých požadavků a potřeb objednatele, zejména pak požadavků časových. Zhotovitel dále prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla, a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
- C) Zhotovitel si je plně vědom, že dodržení všech podmínek této smlouvy, zejména pak

ujednání o termínu dodání, rozsahu a kvalitě díla a jeho ceně, jsou pro objednatele klíčové a bez jasné dohody o nich by objednatel tuto smlouvu se zhotovitelem neuzavřel.

Článek I. **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace a související inženýrské činnosti a poskytnutí dalších souvisejících služeb pro provedení rekonstrukce objektu č.p. 1338 na adrese: U Průhonu 38, k.ú. Holešovice Praha 7, parcel. č. 881 zapsaného Katastrálním úřadem pro hl. město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, List vlastnictví 825 (dále jen „**projektová dokumentace**“ nebo „**dílo**“) na akci s názvem: „**Nová radnice pro Prahu 7**“, přičemž výchozím podkladem pro zpracování díla je soutěžní návrh zhotovitele, který zhotovitel předložil v předcházející soutěži o návrh.

Dílo zahrnuje zejména tyto fáze:

- a) Vypracování návrhu stavby (dopracování návrhu předloženého v soutěži o návrh) včetně zaměření a zdokumentování stávajícího stavu předmětného objektu a včetně provedení průzkumů: stavebně technický a případně další nutné pro potřeby zpracování projektové dokumentace.
 - b) Vypracování energetické koncepce domu.
 - c) Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení.
 - d) Inženýrská činnost a zajištění potřebných povolení k realizaci stavby dle stavebního zákona (Stavebního povolení) včetně potřebných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů státní správy (DOSS) a vyjádření a stanovisek dotčených osob a organizací (DOO).
 - e) Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně dokumentace pro výběr zhotovitele. Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby a pro výběr zhotovitele bude také soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Paré č. 1 a jedno CD-R projektové dokumentace bude obsahovat projektantem oceněný výkaz výměr všech částí projektové dokumentace.
 - f) Vypracování projektu interiéru.
 - g) Součinnost v průběhu zadávacího řízení na dodavatele stavebních prací. Součinnost spočívá zejména v přípravě vysvětlení zadávací dokumentace, kdy zhotovitel nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne obdržení požadavku objednatele předá objednateli příslušné vysvětlení zadávací dokumentace včetně případných úprav projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dále při posouzení nabídkových cen účastníků zadávacího řízení.
 - h) Výkon autorského dozoru po dobu realizace díla a při přejímacím řízení díla včetně součinnosti při kolaudaci stavby. Výkon autorského dozoru je činnost zhotovitele (projektanta) k dokumentaci ke stavebnímu povolení nebo k dokumentaci pro provádění stavby, kterou se ověřuje soulad prováděné stavby s touto dokumentací. Zjištěné nedostatky a návrh na jejich odstranění včetně způsobu a postupu se zapisují do stavebního deníku, příp. zhotovitel předá objednateli příslušné úpravy projektových dokumentací. Rozsah výkonu autorského dozoru bude řádně evidován ve stavebním deníku během realizace stavby. Výkon autorského dozoru bude vykonáván min. 1 x týdně, jinak dle potřeby postupu výstavby, a to případně i ve dnech pracovního volna nebo klidu.
 - i) Součinnost s uvedením stavby do provozu.
 - j) Účast v hodnotící komisi výběrového řízení či soutěže o návrh na grafické řešení navigačního systému a grafického manuálu celého domu.
2. Zhotovitel provede dílo v souladu s Výzvou k podání nabídky a Zadávací dokumentací, které tvoří Přílohu č. 1 a jsou nedílnou součástí této smlouvy, a s nabídkou zhotovitele (Příloha č. 2 této smlouvy). V případě rozdílů mezi dokumenty je rozhodující

poptávka/zadání objednatele. Dílo bude dále v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle dalších pokynů objednatele.

3. Zaměření a zdokumentování stávajícího stavu předmětného objektu včetně provedení průzkumu tohoto objektu s vypracovanou Zprávou o posouzení bude předána objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních, označených paré č. 1 až č. 4 a třech vyhotoveních v elektronické podobě na CD-R ve formátu *.pdf podle technických podmínek a včetně editovatelných formátů (*.xls, *.doc, *.dwg - autoCAD, verze 2007 nebo vyšší).
4. Projektová dokumentace ve všech dalších požadovaných stupních bude předána objednateli v 6 tištěných vyhotoveních, označených paré č. 1 až č. 6 a třech vyhotoveních v elektronické podobě na CD-R ve formátu *.pdf podle technických podmínek a včetně editovatelných formátů (*.xls, *.doc, *.dwg - autoCAD, verze 2007 nebo vyšší) a to samostatně pro každý stupeň. Názvy a označení všech složek a souborů v elektronické podobě projektové dokumentace budou shodné s příslušnými částmi v tištěné formě.
5. V případě, že pro projednání projektové dokumentace ve stavebním řízení se stavebním úřadem, s DOSS a DOO a případně i jiných nutných řízeních pro získání stavebního povolení bude nutné předložit další vyhotovení projektové dokumentace či její části, je předmětem plnění i dodání těchto dalších výtisků projektové dokumentace či její části.
6. Při zhotovování projektové dokumentace je zhotovitel povinen se řídit obecně závaznými předpisy a normami, zejména zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, a dále je zhotovitel povinen se řídit požadavky a pokyny objednatele. Dále je zhotovitel povinen respektovat závazné technické normy (EN ČSN a ČSN) platné pro navrhování a provádění staveb. Projektové dokumentace budou zpracovány v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude rovněž zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a musí také splňovat požadavky uvedené ve vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
7. Projektová dokumentace pro stavební povolení musí svým obsahem umožnit a být použitelná ve stavebním řízení podle článku I., odst. 1 této smlouvy a Přílohy č. 1.
8. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat jednoznačné stanovení technického řešení stavby, ze kterého bude zejména u neobvyklých konstrukcí a detailů patrné rozměrové a tvarové řešení navržených konstrukcí a zařízení tak, aby na základě této projektové dokumentace mohl zhotovitel stavby v rámci přípravy realizace stavby zajistit případné zpracování dodavatelské dokumentace a následně provést vlastní realizaci stavby. Součástí technického popisu řešení uvedeného v dokumentaci musí být i jednoznačné vymezení množství, jakosti, technických vlastností a druhu požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných k realizaci díla, a dále, je-li to možné, i údaje o požadavcích na technické vlastnosti celé stavby, včetně uvedení požadavků na jakost.
9. Projektová dokumentace nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby a technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

10. Součástí projektové dokumentace dle této smlouvy budou seznamy všech částí a příloh dokumentace (dílčí seznamy dokumentace, technické zprávy, výkresy) s uvedením názvů akce a archivních čísel dokumentující jednoznačně veškeré části této dokumentace. Každá část dokumentace bude označena svým archivním číslem, číslem paré, datem expedice, a dále bude označena oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ustanovením zák. č. 183/2006 Sb. a zák. č. 360/1992 Sb. oba ve znění pozdějších předpisů. Jednotlivé strany technických zpráv, textových částí a příloh dokumentace budou číslovány.
11. Součástí plnění při zpracování projektové dokumentace jsou také veškeré práce související s přípravou a analýzou vstupních podkladů, a dále související s návrhem a přípravou všech podkladů sloužících k rozhodnutí zhotovitele i objednatele o konkrétním technickém řešení s důrazem na optimálnost, efektivnost a vysokou technickou úroveň tohoto řešení.
12. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem, případně s třetí osobou, při uvedení do provozu díla (stavby) zhotoveného na základě zhotovitelem vytvořené projektové dokumentace dle této smlouvy.
13. Zvláštní ujednání pro případ nesrovnalostí zjištěných v dokumentaci – v případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace platí, že:
 - 13.1 kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu;
 - 13.2 výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu;
 - 13.3 textová vyjádření mají přednost před výkresy;
 - 13.4 úpravy povrchu v tabulkách a textových vyjádřeních (výkazech výměr) mají přednost před znázorněním na výkresech;
 - 13.5 stavebně-architektonické výkresy mají přednost před výkresy konstrukčními, TZB, zeleně a terénních úprav v tom smyslu, že jsou rozhodující pro řešení případných rozdílů v celkovém utváření a pojetí architektonických prvků konstrukcí; úplnost a kvalita instalací všech profesními specialisty navržených systémů musí však být zachována.Bez ohledu na předcházející podmínky má projektová dokumentace pozdějšího data vždy přednost před projektovou dokumentací dřívějšího data.
14. Objednatel se zavazuje dílo, které bude prosté vad včetně právních vad a nedodělků, převzít za podmínek sjednaných v této smlouvě a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
15. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla pro objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
16. Zhotovitel je povinen provést dílo osobně a nesmí provedení díla svěřit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že v Příloze č. 6 této smlouvy jsou uvedena jména hlavních osob projektového týmu zhotovitele a identifikační údaje subdodavatelů, které použije při provádění díla. Záměna osob a subdodavatelů je možná pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele, který nebude bezdůvodně odepřen, záměna osoba subdodavatelů však musí vždy být za kvalitativně obdobné osoby/subdodavatele tj. se stejným vzděláním a srovnatelnými zkušenostmi.

Článek II.

Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá s účinností ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami do doby úplného splnění veškerých povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, přičemž pro vypracování jednotlivých dokumentací a poskytnutí dalších služeb se sjednávají následující

dílčí termíny:

- a) I. etapa – doba vypracování návrhu stavby včetně zaměření - zdokumentování objektu, provedení průzkumů objektu a doba vypracování energetické koncepce domu
do 1,5 měsíce od podpisu smlouvy;
 - b) II. etapa – doba vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení
do 2 měsíců od vypracování návrhu stavby;
 - c) doba obstarání veškerých vyjádření a stanovisek DOSS a DOO a podání žádosti o stavební povolení na stavební úřad
nejpozději do 5 měsíců od podpisu smlouvy, obstarání stavebního povolení v právní moci nejpozději do 2 měsíců od podání žádosti;
 - a) III. etapa – doba vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a dokumentace pro výběr zhotovitele
do 6 měsíců od podpisu smlouvy;
 - b) IV. etapa – doba vypracování projektu interiéru
do 3 měsíců od vypracování návrhu stavby;
 - c) V. etapa – součinnost v průběhu zadávacího řízení na dodavatele stavebních prací
po celou dobu zadávacího řízení;
 - d) VI. etapa – výkon autorského dozoru – po celou dobu realizace stavby. Předpokládaná doba trvání stavebních prací – je celkem 13 měsíců. Výkon autorského dozoru bude upřesněn na základě pokynu objednatele, který ve výzvě uvede přesnou dobu realizace stavby s ohledem na výsledek zadávacího řízení na dodavatele stavebních prací, a tím i dobu výkonu autorského dozoru zhotovitele a podmínky výkonu autorského dozoru; v rámci této etapy poskytne zhotovitel také součinnost s uvedením stavby do provozu – od zahájení přejímacího řízení dokončené stavby do tří měsíců po kolaudaci stavby.
2. Lhůty pro provedení díla ve stanovených termínech a úplné dokončení celého díla jsou podmíněny součinností objednatele dle čl. IX. této smlouvy. V případě zdržení z důvodů zapříčiněných nečinností objednatele se všechny lhůty k provedení díla nebo jeho částí prodlouží o počet dnů nečinnosti objednatele. Takové prodloužení lhůt není prodloužením zhotovitele a ustanovení čl. VII. této smlouvy o smluvních pokutách se na ně nevztahuje.
3. Místem plnění díla je sídlo objednatele a sídlo zhotovitele. Místem předání díla je sídlo objednatele.
4. Za prodlení zhotovitele není považováno prodloužení termínů způsobené nečinností DOSS a DOO.

Článek III. Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli, a to na základě předávacího protokolu. Provedením Díla se rozumí řádné a úplné dokončení díla, respektive jeho části, a jeho předání Objednateli.
2. Zhotovitel odevzdá dílo (projektovou dokumentaci v čístopise) k předávacímu řízení v termínech uvedených v čl. II. odst. 1. této smlouvy; při předání příslušné části díla ve smyslu čl. II. odst. 1. této smlouvy podepíší obě smluvní strany vždy předávací protokol o převzetí konkrétní části díla do předávacího řízení ke kontrole zhotoveného díla. Smluvní strany pro vyloučení pochybností uvádějí, že předání díla do předávacího řízení není předáním díla bez vad a nedodělků. Po provedené kontrole ve smyslu čl. IX. odst. 1. této smlouvy a po konstatování, že příslušná část díla nemá vady a nedodělky, podepíší smluvní strany protokol o předání díla bez vad a nedodělků; podpisem tohoto protokolu je příslušná část díla objednatelem převzata. Bude-li dílo obsahovat vady a nedodělky, zhotovitel se zavazuje tyto vady odstranit ve lhůtě a podle pokynů objednatele. Po odstranění vad a nedodělků ze strany zhotovitele podepíší smluvní strany předávací protokol a předání díla bez vad a nedodělků. Výše uvedené vady a nedodělky nejsou považovány za vady a nedodělky ve smyslu čl. VI. odst. 6. této smlouvy.

3. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše smluvní strany zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí a případně dobu potřebnou k odstranění vad a nedodělků.
4. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním předávacího protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. K podepsání jakéhokoli předávacího protokolu je za zhotovitele oprávněn: Ing. arch. Vojtěch Sosna nebo Ing. arch. Jakub Straka nebo Ing. arch. Jáchym Svoboda a za objednatele: Pavel Zelenka, radní Městské části Praha 7 nebo Mgr. Robert Kolář, vedoucí odboru majetku nebo jeho zástupce. Podpisem předávacího protokolu přechází na objednatele vlastnické právo k dílu a rizika spojená s jeho užíváním.

Článek IV. Cena díla

1. Celková cena za dílo dle čl. I. odst. 1. písm. a) – j) této smlouvy byla dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla a činí celkem **12 890 000 Kč** (slovy dvanáct miliónů osm set devadesát tisíc korun českých) **bez DPH**, tj. **15 596 900 Kč** (slovy patnáct miliónů pět set devadesát šest tisíc korun českých) **včetně DPH**. Sjednaná cena je cenou konečnou a nepřekročitelnou. Cena za dílo dle čl. I. odst. 1 písm. a) – g) této smlouvy činí tedy celkem **12 250 000 Kč** (slovy dvanáct miliónů dvě stě padesát tisíc korun českých), **bez DPH**, tj. **14 822 500 Kč** (slovy čtrnáct miliónů osm set dvacet dva tisíc korun českých) **včetně DPH**.
2. Cena za dílo dle čl. I. odst. 1. písm. h) – j) této smlouvy byla dohodnuta v maximální výši **640 000 Kč** (slovy šest set čtyřicet tisíc korun českých) **bez DPH**, tj. **774 400 Kč** (slovy sedm set čtyřicet čtyři tisíc korun českých) **včetně DPH**, s tím, že pro účely fakturace sjednávají smluvní strany hodinovou sazbu ve výši **850 Kč/hod.** (slovy osm set padesát korun českých za hodinu) **bez DPH**, tj. **1028,5 Kč/hod.** (slovy tisíc dvacet osm a 50/100 korun českých) **včetně DPH**. Smluvní strany se dohodly, že součástí ceny a hodinové sazby dle tohoto odstavce smlouvy jsou i veškeré další náklady zhotovitele vynaložené zhotovitelem při uskutečňování činnosti výkonu autorského dozoru a poskytování dalších služeb dle čl. I. odst. 1. písm. h) – j) této smlouvy, tj. zejména náklady na administrativní práce, poplatky spojmů, využívání výpočetní techniky, využívání osobního vozidla a jiné dopravné, náhrady za ztrátu času na cestě apod..
3. DPH bude účtována ke sjednané ceně dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů v den uskutečnění zdanitelného plnění. Pro účely posouzení DPH není objednatel pokládán za subjekt vykonávající ekonomickou činnost.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit smluvní cenu díla po převzetí příslušné části díla odpovídajícího níže uvedeným etapám ve lhůtě splatnosti uvedené níže v této smlouvě po doručení daňového dokladu – faktury s odpovídajícími náležitostmi.
5. Objednatel se zavazuje uhradit smluvní cenu díla dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy v následujících splátkách, a to ve výši:
 - a) první splátka ve výši 1 864 800 Kč bez DPH, (cena za I. etapu s odpočtem 10 % z ceny etapy jako zádržného);
 - b) druhá splátka ve výši 4 395 600 Kč bez DPH, (cena za II. etapu s odpočtem 10 % z ceny etapy jako zádržného);
 - c) třetí splátka ve výši 3 729 600 Kč bez DPH, (cena za III. etapu s odpočtem 10 % z ceny etapy jako zádržného);
 - d) čtvrtá splátka ve výši 900 000 Kč bez DPH, (cena za IV. etapu s odpočtem 10 % z ceny etapy jako zádržného);
 - e) pátá splátka ve výši 135 000 Kč bez DPH, (cena za V. etapu s odpočtem 10 % z ceny etapy jako zádržného);

f) doplatek ceny – konečná faktura ve výši 1 225 000 Kč bez DPH se bude fakturovat a platit po dokončení díla jako celku.

Ceny jednotlivých etap jsou uvedeny v Příloze č. 2 – Cenová nabídka.

6. Cena za výkon autorského dozoru, spolupráci při realizaci díla a při přejímacím řízení stavby, cena za součinnost s uvedením stavby do provozu a cena za účast v hodnotící komisi řešení navigačního systému se bude fakturovat a platit v měsíčních splátkách po dobu realizace díla na základě výkazu skutečně odpracovaných hodin (dále jen „výkaz“) a to do maximální výše ceny dle čl. IV. odst. 2. této smlouvy.

Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Objednatel uhradí cenu za dílo dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy ve splátkách na základě jednotlivých faktur, ke kterým bude přiložen oboustranně podepsaný předávací protokol o předání a převzetí příslušné části díla bez vad a nedodělků.
3. Objednatel uhradí cenu za dílo dle čl. IV. odst. 2. této smlouvy na základě měsíčních faktur, ke kterým bude přiložen objednatelům odsouhlasený výkaz. Zhotovitel je povinen každý měsíc předložit objednateli výkaz k odsouhlasení, a to vždy nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je výkaz předkládán. Objednatel je povinen výkaz odsouhlasit a předat zpět zhotoviteli do 5 pracovních dní poté, co mu byl předán zhotovitelem, nebo ve stejné lhůtě oznámit zhotoviteli, že s předloženým výkazem nesouhlasí, a uvést, se kterými údaji nesouhlasí a v jakém rozsahu. V případě, že objednatel oznámí zhotoviteli, že s předloženým výkazem nesouhlasí, je zhotovitel povinen hodnověrným způsobem doložit údaje, se kterými objednatel nesouhlasí, a vyhotovit nový výkaz, který bude obsahovat pouze údaje, se kterými objednatel neprojevil nesouhlas, nebo které zhotovitel hodnověrně doložil, a předložit jej objednateli opětovně k odsouhlasení. V případě nesouhlasu objednatele s novým výkazem bude postupováno obdobně dle tohoto odstavce. Fakturovaná částka bude odpovídat násobku odsouhlasených skutečně odpracovaných hodin a hodinové sazby dle čl. IV. odst. 2. této smlouvy, přičemž fakturace bude probíhat do maximální výše ceny dle čl. IV. odst. 2. této smlouvy.
4. Do patnácti dní po dokončení díla jako celku bude zhotovitelem vystavena a objednateli předána konečná faktura (vyúčtování ceny za provedení díla), na které bude uvedena částka k zaplacení ve výši rozdílu mezi celkovou cenou za dílo dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy a dílčími splátkami poskytnutými objednatelům zhotoviteli dle čl. IV. odst. 5. této smlouvy.
5. Faktura – daňový doklad zhotovitele musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a včetně údajů vyplývajících z ustanovení § 435 občanského zákoníku a číslo smlouvy.
6. Faktura je splatná do 30 dnů od doručení objednateli. Pokud však faktura nemá smlouvou nebo zákonem vyžadované náležitosti, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit k opravě nebo doplnění a nová lhůta splatnosti faktury počíná běžet teprve dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu. Objednatel může o opravu faktury požádat i elektronickými prostředky.
7. Faktura je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti faktury budou peněžní prostředky odpovídající fakturované částce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Objednatel může od faktury zhotovitele odečíst své splatné pohledávky za zhotovitelem, které vznikly v souvislosti s plněním podle této smlouvy.

9. Objednatel je oprávněn uhradit za zhotovitele DPH ze zdanitelného plnění dle této smlouvy přímo příslušnému správci daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Pokud objednatel postupuje dle předchozí věty, zanikne jeho smluvní závazek zaplatit částku odpovídající DPH zhotoviteli.
10. Zhotovitel prohlašuje, že v této smlouvě uvedl svůj bankovní účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH. Zhotovitel se dále zavazuje, že i v každém daňovém dokladu adresovaném objednateli uvede jako bankovní účet určený pro účely poskytnutí úplaty za zdanitelné plnění dle této smlouvy svůj účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH. Zhotovitel se dále zavazuje objednatele předem prokazatelně písemně informovat o připravované změně údaje o účtu zveřejněném správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH.
11. Zhotovitel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této smlouvy nerozhodl, že je nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH. V případě, že správce rozhodne po uzavření této smlouvy, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zavazuje se zhotovitel informovat o tom prokazatelně písemně objednatele do 24 hodin poté, kdy mu bylo doručeno příslušné rozhodnutí správce daně, a to bez ohledu na vykonatelnost takového rozhodnutí a způsob jeho doručení.
12. Úhrada ceny za dílo, ať již jako celku či dílčích splátek, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.

Článek VI. Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny objednatele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy a/nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.
2. Od předání hotového díla na základě předávacího protokolu počíná běžet záruční doba na dílo v délce 60 měsíců.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
4. Zhotovitel kromě dalšího odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelům, obecně závaznými právními předpisy a závaznými ČSN a EN ČSN pro přípravu a realizaci předmětné stavby. Zhotovitel celou dobu životnosti stavby odpovídá za škody vzniklé na základě porušení povinností zhotovitele při realizaci projekční a inženýrské přípravy zajišťované dle této smlouvy.
5. Případná práva z odpovědnosti za vady díla uplatní objednatel u kontaktní osoby zhotovitele: Ing. arch. Vojtěch Sosna, Ing. arch. Jakub Straka, Ing. arch. Jáchym Svoboda, adresa Osadní 799/26, Praha 7, 170 00, tel.: , email: . O reklamačním řízení budou zhotovitelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla v přiměřené lhůtě, nedojde-li po projednání k jiné

dohodě. Zhotovitel projedná s objednatelem nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o reklamaci vady dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad.

7. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jím zaviněné ve lhůtě dle předchozího odstavce, má objednatel právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Nárok objednatele uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Podklad se považuje za vadný i tehdy, pokud dojde k jeho úpravě v průběhu práce na předmětu díla. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
9. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky na předané části díla nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

Článek VII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení v případě prodlení kterékoli smluvní strany s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této smlouvy ve výši 0,03 % z neuhrazené části peněžitého závazku denně za každý započatý den prodlení s úhradou.
2. V případě, že zhotovitel použije při provádění díla osoby a subdodavatele v rozporu s čl. I. odst. 16. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč, a to za každé porušení smlouvy zvlášť.
3. Za prodlení s předáním díla nebo jeho dílčích částí ve lhůtách uvedených v čl. II. odst. 1. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy za každý i započatý den prodlení samostatně pro každý termín.
4. Pro případ každého porušení povinnosti zhotovitele ohledně uvedení svého bankovního účtu dle čl. V. odst. 9. této smlouvy je zhotovitel povinen na výzvu objednatele zaplatit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši odpovídající částce DPH dle dotčeného daňového dokladu.
5. Pro případ každého porušení povinnosti zhotovitele informovat objednatele o připravované změně údaje o účtu zveřejněném správcem daně dle čl. V. odst. 9. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč.
6. Pro případ nepravdivosti prohlášení a/nebo porušení povinnosti informovat prokazatelně písemně objednatele, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem, dle čl. V. odst. 10. této smlouvy je zhotovitel povinen na výzvu objednatele zaplatit ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši částky DPH z celkového finančního závazku objednatele dle této smlouvy. Nárok na smluvní pokutu nezaniká odstoupením od smlouvy.
7. Za prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. VI. odst. 6. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu zvlášť.
8. V případě neúplného nebo vadného zpracování projektové dokumentace včetně výkazu

výměr, které z tohoto důvodu nebudou odpovídat požadavkům zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích vyhlášek nebo čl. I. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč a to za každou vadu zvlášť. Tato smluvní pokuta nebude objednatelem uplatněna či bude případně vrácena, pokud v důsledku vady nedojde k prodloužení lhůt zadávacího řízení na dodavatele stavebních prací a/nebo nebudou tyto vady předmětem námitek dodavatelů, kdy řešení těchto námitek prodlouží lhůtu zadávacího řízení, a/nebo nebude zadavatel či orgán dohledu nucen zrušit zadávací řízení v důsledku vady projektové dokumentace.

9. V případě vadného zpracování projektové dokumentace a/nebo chybně navrženého technického řešení odporujícího platným normám a předpisům, kdy z tohoto důvodu dojde k dalším nákladům spojených s výstavbou, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč a to za každou vadu zvlášť. Tato smluvní pokuta nebude objednatelem uplatněna či bude případně vrácena, pokud v důsledku vady nedojde k prodloužení lhůty výstavby dle smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby.
10. Při porušení mlčenlivosti dle čl. X. odst. 2. této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 20.000,-- Kč za každé takové porušení smlouvy.
11. Za prodlení s předložením uzavřené pojistné smlouvy objednateli ve lhůtě podle čl. XII. odst. 4. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
12. Úhrada smluvních pokut nemá vliv na nárok objednatele na úhradu vzniklé škody zaviněné zhotovitelem v plné výši.
13. Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně.

Článek VIII.

Licence

1. Zhotovitel tímto uděluje objednateli souhlas s užitím autorského díla (Projektové dokumentace) pro účely přípravy a realizace stavby, pro kterou byla dokumentace vytvořena. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití díla (Projektové dokumentace) zhotoveného dle této smlouvy a poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv, v maximální míře dovolené právními předpisy užívat Projektovou dokumentaci pro účely realizace stavby podle této Projektové dokumentace, zejména, nikoli však výhradně, bez množství, technologického a územního omezení, pořizovat kopie Projektové dokumentace nebo jakékoli její části, provádět změny, doplňky a/nebo úpravy Projektové dokumentace (či jakékoli její části), včetně jejich rozmnoženin, pro jakékoli účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoli řízení vedených ohledně výstavby. Dále zhotovitel prohlašuje, že nesvolí nikomu jinému k pořízení rozmnoženiny výtvarného díla stavbou dle projektové dokumentace zhotovené na základě této smlouvy.
2. Licence je poskytnuta ode dne podpisu předávacího protokolu díla. Licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv zhotovitele. Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence Projektovou dokumentaci bez předchozího svolení zhotovitele jakožto poskytovatele licence, resp. autora Projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel jakožto poskytovatel licence tímto vyslovuje svůj souhlas.

3. Podpisem předávacího protokolu se objednatel stává vlastníkem originálů plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) se všemi právy s tím souvisejícími.
4. Zhotovitel se zavazuje, že projektovou dokumentaci dle této smlouvy neposkytne třetí osobě či ji nevyužije jinak, než ve prospěch objednatele v souladu s touto smlouvou.
5. Zhotovitel tímto uděluje objednateli souhlas se změnou dokončené stavby, která bude vyjádřením architektonického díla zhotovitele dle této smlouvy, a to v míře potřebné k naplnění účelu užívání předmětné stavby a též s přihlédnutím k případným měnícím se potřebám ohledně užívání předmětné stavby.
6. Bez ohledu na výše uvedené udělení souhlasů zhotovitele k možným změnám projektové dokumentace a dokončené stavby se objednatel zavazuje, že každou takovou změnu bude před její realizací konzultovat se zhotovitelem.

Článek IX. Zvláštní ustanovení

1. V průběhu rozpracovanosti díla bude objednatel vyzván zhotovitelem k první konzultaci navrhovaného díla, nejpozději do 10 dnů po podpisu této smlouvy. Další konzultace bude dohodnuta vždy po jednání předchozí konzultace. Zhotovitel vždy sdělí požadavek na přítomnost příslušných pracovníků objednatele při konzultacích. K závěrečnému projednání projektové dokumentace před vyhotovením čistopisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 7 dnů před koncem lhůty plnění dle této smlouvy. Místo konzultace je v sídle objednatele. O průběhu konzultace pořídí zhotovitel zápis. Konzultace budou probíhat s kontaktní osobou uvedenou v čl. III. odst. 4.. Pokud z konzultací a projednání projektové dokumentace vyplyne požadavek na vydání stanoviska jedné anebo druhé smluvní strany, je tato smluvní strana povinna reagovat v dohodnutých termínech, nejpozději však do 10 dnů ode dne, kdy se o potřebě vydat stanovisko dozvěděla. V případě, že objednatel své stanovisko k řešené problematice nevydá ani do 15 dnů ode dne, kdy se o potřebě vydat stanovisko dozvěděl, má se za to, že souhlasí s řešením navrženým zhotovitelem a zhotovitel bude pokračovat v provádění díla dle svého nejlepšího odborného uvážení. Objednatel je povinen se konzultací a projednání projektové dokumentace dle tohoto odstavce zúčastnit a poskytnout případně své stanovisko ve sjednaných nebo dohodnutých termínech, jinak je ve smyslu čl. II. odst. 2. této smlouvy nečinný.
2. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli prohlídku míst, ve kterých se předpokládá provádění stavebního díla, které má být na základě projektové dokumentace zhotoveno a to do tří pracovních dnů ode dne obdržení písemné výzvy zhotovitele adresované kontaktní osobě uvedené v čl. III. odst. 4. Pokud objednatel prohlídku neumožní dle tohoto odstavce, je ve smyslu čl. II. odst. 2. této smlouvy nečinný.
5. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností plnění nebo poškození, které způsobil

objednatel, popř. někdo jiný, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi.

6. Pokud zhotovitel nedodrží postup dle § 2594 občanského zákoníku, tj. při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
7. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do jednadvaceti dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánu veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

Článek X.

Mlčenlivost, obchodní tajemství, další ustanovení

1. Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní, ekonomické či technické povahy související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými při plnění této smlouvy přijdou smluvní strany do styku, jsou obchodním tajemstvím. Tato smlouva je také obchodním tajemstvím objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o této smlouvě i o skutečnostech, které se při plnění smlouvy a projektování stavby nebo v souvislosti s nimi dozvěděl a nesdělovat je jiným osobám, než těm, které se podílí na zadávacím řízení pro zhotovení stavby nebo podepsaly smlouvu o dílo na její zhotovení. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na předané dokumenty a materiály.
3. Smluvní strany výslovně konstatují, že uveřejněním informací podle § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů není porušen závazek mlčenlivosti.

Článek XI.

Právní vady předmětu plnění

1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není a nebude ve prospěch třetí osoby chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je objednatel oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním.
2. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli prostřednictvím soudu nárok z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy se o ní dozví.
3. Práva objednatele z právních vad předmětu plnění nebudou přiznána v soudním řízení, jestliže objednatel nesplní povinnost stanovenou v tomto článku. Tyto účinky nenastávají, jestliže zhotovitel o uplatnění práva třetí osobou věděl v době, kdy se o něm dozvěděl objednatel.

Článek XII.

Pojištění

1. Zhotovitel bude po celou dobu provádění díla pojištěn pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně 10,000.000,-- Kč.

2. Pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele se musí pro případ pojistné události související s prováděním díla vztahovat jak na třetí osoby, tak i výslovně na objednatele.
3. Pojištění zhotovitele musí krýt rizika vyplývající z činnosti všech osob zúčastněných při zpracování díla včetně subdodavatelů.
4. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv dle tohoto článku smlouvy a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne zahájení provádění díla do dne jeho řádného předání objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z pojistné smlouvy pro něj plynoucí po celou dobu trvání této smlouvy. V případě zániku pojistné smlouvy dle tohoto článku uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dní pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří pracovních dní ode dne jejího uzavření.
5. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli doklady o uzavření pojistné smlouvy ve lhůtě, obsahu a rozsahu dle požadavků předchozích odstavců tohoto článku, je objednatel oprávněn jménem zhotovitele a na jeho náklady takové pojištění uzavřít. V tomto případě zhotovitel výslovně souhlasí s uzavřením pojistné smlouvy objednatelem a pro případné jednání s pojišťovnami uděluje objednateli zhotovitel tímto plnou moc.

Článek XIII. Kontaktní osoby

1. Za objednatele:
 - ve věcech smluvních: Pavel Zelenka, radní MČ Praha 7, tel.: 220 144 052,
e-mail: zelenka.pavel@outlook.com;
JUDr. Olga Ulrichová, vedoucí OIVZ, tel.: 603 770 889,
e-mail: ulrichovao@praha7.cz;
 - ve věcech technických: Mgr. Robert Kolář, vedoucí OMA, tel.: 220 144 056,
e-mail: kolarr@praha7.cz.
2. Za zhotovitele:
 - ve věcech smluvních: Ing. arch. Vojtěch Sosna, tel.:
e-mail:
 - a ve věcech technických: Ing. arch. Jakub Straka, tel.:
e-mail:
Ing. arch. Jáchym Svoboda, tel.:
e-mail:

Článek XIV. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech, rozumí se tím kalendářní dny.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými zástupci stran, uvedenými v čl. I. smlouvy, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 8 výtiscích s platností originálu. Objednatel obdrží 5 výtisků a zhotovitel obdrží 3 výtisky.

4. Smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Případné spory z této Smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou budě místně příslušných soudem Obvodní soud pro Prahu 7, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text této smlouvy byl zveřejněn na internetových stránkách Městské části Praha 7, Profilu zadavatele dle ust. § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., Zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
7. Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že se s jejím obsahem před podpisem seznámily.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1	Výzva k podání nabídky, Zadávací dokumentace
Příloha č. 2	Cenová nabídka
Příloha č. 3	Plná moc pro zhotovitele
Příloha č. 4	Údaje z registru plátců DPH
Příloha č. 5	Výpis z Obchodního rejstříku
Příloha č. 6	Projektový tým a Subdodavatelé
Příloha č. 7	Harmonogram projektu

V Praze, dne 25.8.2016

V Praze, dne 23.8.2016

objednatel:

zhotovitel:
Atelier bod architekti s.r.o.

.....
Městská část Praha 7
Mgr. Jan Čížinský
starosta

.....
Ing. arch. Vojtěch Sosna - jednatel

.....
Ing. arch. Jakub Straka - jednatel

.....
Ing. arch. Jáchym Svoboda - jednatel