

SMLOUVA O DÍLO

dle par.536-565 Obchodního zákoníku

1.Smluvní strany

1.1.Zhotovitel : TIPO-TERM, spol. s r.o.
Krapkova 82, 671 81 Znojmo
IČO : 60745185 DIČ : CZ60745185
Bankovní spojení : KB Znojmo
Číslo účtu : 195053480207/0100
Zastoupení : Rostislav Svoboda ve věcech smluvních a technických

1.2.Objednatel : Obec Práče
Práče 112 , 671 61 Prosiměřice
IČO : 00293385 DIČ : CZ00293385
Bankovní spojení : KB Znojmo
Číslo účtu : 6028741/0100
Zastoupení : Zdeněk Dvořák- ve věcech smluvních
Ing. Milan Herzig ve věcech technických

1.3. Smlouva může být měněna, doplňována a upřesňována písemnými dodatky po vzájemné dohodě.

2. Předmět smlouvy

Objednatel zhotoviteli zadává a tento přijímá závazek na zhotovení díla

Zlepšení prostředí pro děti-rekonstrukce plynovodu a topení v Mateřské škole Práče

2.1.Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo v rozsahu daném cenovou nabídkou.
Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

2.2.Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

2.3.Objednatel se zavazuje dodané dílo převzít v souladu s touto smlouvou a zaplatit za ni cenu dohodnutou v čl. 4 této smlouvy.

3. Čas plnění

3.1.Čas plnění : zahájení : dle požadavku zadavatele díla 27.8.2012

dokončení : dle požadavku zadavatele díla, nejpozději do 30.9.2012

4. Cena díla, platební podmínky

4.1.Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu cenové nabídky činí

Cena díla celkem bez DPH	562 051,92
DPH 20 %	112 410,00
Cena celkem vč. 20 % DPH	674 462,00

4.2.Předmět díla bude hrazen zhotoviteli fakturami vystavenými na základě odsouhlasených zjišťovacích protokolů s fakturou. Faktura bude opatřena přílohami zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací na základě skutečně provedeného a osouhlaseného objemu prací dle nabídkového rozpočtu dodavatele potvrzeného odpovědným zástupcem zadavatele. Případné vícepráce bude dodavatel fakturovat samostatně rovněž s přílohami zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací.

4.3.Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů po doručení

4.4.V případě změny DPH bude aktuální sazba DPH uplatněna podle zákonů platných v době fakturace.

5. Záruční doba, odpovědnost za vady

5.1.Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy je zhotovený podle podmínek této smlouvy a minimálně v záruční době bude mít vlastnosti dohodnuté smlouvou.

5.2.Zhotovitel odpovídá za vady vyplývající z jeho dodávky, které má předmět v době odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo vadou dodaného materiálu. Zhotovitel musí v případě vady díla prokázat, že vady nezpůsobil.

5.3.Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla v délce 60 měsíců. U výrobků, na které je vystaven záruční list výrobcem, platí záruční doba uvedená výrobcem. Záruční doba díla začíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla, na kterém byly zhotovitelem odstraněny veškeré vady a nedodělky beze zbytku.

5.4.Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad díla do 3 (tří) dnů na základě písemné reklamace objednatele, v případě vad havarijního charakteru ihned po oznámení.

6. Podmínky provedení díla

6.1.Zhotovitel je odpovědný za pořádek na staveništi, za bezpečnost a zdraví svých pracovníků a za zajištění staveniště předepsaným způsobem při ochraně bezpečnosti a zdraví občanů a zajištění požární ochrany.

6.2.Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které se dalším postupem stanou nepřístupné.

6.3.Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem všude tam, kde bude plnění dodávky na jeho spolupráci závislé.

6.4.Zhotovitel je povinen vést montážní deník, který bude v pracovní době přístupný na stavbě.

6.5. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla 2 dny předem. O předání a převzetí bude sepsán zápis. Případné vady a nedodělky nebránící trvalému užívání budou sepsány a bude určen termín odstranění.

7. Smluvní ujednání

- 7.1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. 2 po termínu dohodnutém v bodě 3.1., zaplatí smluvní pokutu ve výši 10000,- Kč za každý den prodlení. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jemu vzniklo prodlením dodavatele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů od doručení vyúčtování provedeného dodavatelem.
- 7.2. Pokud zhotovitel neodstraní vady vytknuté při předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jemu vzniklo prodlením dodavatele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů od doručení vyúčtování provedeného zadavatelem.
- 7.3. Smluvní pokuta za neodstrnění reklamované vady ve lhůtě dohodnuté při reklamačním jednání je stanovena na 5000,- Kč za každý den prodlení. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jemu vzniklo prodlením dodavatele. Smluvní pokutu je dodavatel povinen uhradit do 10 dnů od doručení vyúčtování provedeného zadavatelem.
- 7.4. Změny projektu, dodatky a práce nezahrnuté v projektu budou hrazeny nad rámec smlouvy. Ocenění těchto prací bude dle skutečně provedeného a odsouhlaseného množství v cenách dle cenové kalkulace, specifikace dle pořizovacích nákladů. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na nutnost změn a víceprací oproti závaznému rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy před zahájením vlastních víceprací. Práce, které nebudou zhotovitelem prováděny, nebudou fakturovány.
- 7.5. Pokud zhotovitel neuhradí fakturu zhotovitele ve sjednaném termínu, zaplatí poplatek z prodlení ve výši 0,05% ze smluvní ceny uvedené v čl. 4.1. za každý den prodlení.
- 7.6. Zhotovitel provede likvidaci a odvoz odpadů vzniklých při zhotovování jeho díla. Zhotovitele uhradí případné škody jím způsobené při realizaci díla.

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platné vyhlášky a zákonná ustanovení včetně ČSN
- 8.2. Podstatnými náležitostmi této smlouvy jsou ustanovení dohodnutá v čl. 2., 3., 4.
- 8.3. Pro vztahy výslovně neupravené touto smlouvou platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku.
- 8.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.

Ve Znojmě dne 20.8.2012

pečeť 27.8.2012

Za objednatele:



OBEC PRÁČE
PRÁČE 112
IČO: 00 293 385
DIČ: CZ 00 293 385

Za zhotovitele:

Rostislav Svoboda-jednatel



TIPO-TERM spol. s r.o.
671 81 ZNOJMO, Krapkova 82/3108
tel: 515 227 293
IČO: 607 45 185 DIČ: CZ60745185

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

originál

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	<i>Rekonstrukce plynovodu a topení v MS Práče</i>	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	<i>Zlepšení prostředí pro děti</i>	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel : Obec Práče	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
	TIPO-TERM, spol.s r.o.	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem	0
Z	Montáž celkem	0
R	HSV celkem	46 760
N	PSV celkem	515 292
	ZRN celkem	562 052
	HZS	0
	RN II.a III.hlavy	562 052
	ZRN+VRN+HZS	562 052
	Ostatní VRN	0
	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	14 % činí :	0,00 Kč
DPH	14 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	20 % činí :	562 051,92 Kč
DPH	20 % činí :	112 410,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		674 462,00 Kč

Poznámka :

TIPO-TERM spol. s r.o.
671 81 ZNOJMO, Krapkova 82/3108
tel: 515 227 293
IČO: 607 45 185 DIČ: CZ60745185

SPECIFIKACE MATERIÁLU

SO-01 Mateřská škola Práche - Otopná soustava					
název položky	obj. číslo	m.j.	mn.	Cena	Celkem
základní stavebnice kaskádové kotelny, řízení pomocí analogového signálu 0-10 V, 2x kotel 45 kW, 2 ks interface pro komunikaci BUS, 1 ks externí modul pro směřovaný topný okruh, 2 ks příložené čidlo teploty		kpl	1	80630	80630
čidlo venkovní teploty		ks	1	377	377
čidlo teploty TUV		ks	1	137	137
rozšiřovací modul		ks	2	2890	5780
prostorová obslužná jednotka		ks	1	2211	2211
teplotní sonda		ks	3	526	1578
trubka s hrdlem D 80/125, 500 mm		ks	2	879	1758
trubka s hrdlem D 80/125, 1000 mm		ks	2	1119	2238
revizní kus se změnou směru D 80/125		ks	2	1689	3378
krycí deska jednodílná D 80/125		ks	2	899	1798
trubka s hrdlem D 80, 2000 mm		ks	8	479,8	3838,4
páteční koleno 87° s kotvením D 80		ks	2	939	1878
distanční objímka univerzální D 80		ks	6	266,4	1598,4
komínová plastová hlavice D 80		ks	2	1407	2814
membránová expanzní nádoba 100/6, objem 100 dm3, PN 6		ks	1	2237	2237
membránová expanzní nádoba 25/10, objem 25 dm3, PN 10		ks	1	1375	1375
armatura průtočná DN 20		ks	1	365,4	365,4
držák nádoby 25 dm3		ks	1	136,7	136,7
změkčovací armatura		ks	1	4395	4395
doplňovací armatura s vodoměrem a oddělovačem		ks	1	10421	10421
ohřívač vody nerezový objem 320 dm3, plocha 2,65 m2, výkon 73 kW		ks	1	28940	28940
deskové těleso klasik	11-060040-50	ks	2	710	1420
deskové těleso klasik	11-060050-50	ks	4	766,5	3066
deskové těleso klasik	11-060060-50	ks	2	823,6	1647,2
deskové těleso klasik	11-060070-50	ks	2	879,9	1759,8
deskové těleso VK	11-050060-60	ks	2	1072,4	2144,8
deskové těleso VK	11-050080-60	ks	6	1175,5	7053
deskové těleso VK	22-050080-60	ks	1	1664,5	1664,5
deskové těleso VK	22-050110-60	ks	4	1914,9	7659,6
deskové těleso VK	22-050120-60	ks	6	1998,1	11988,6
deskové těleso VK	22-050140-60	ks	1	2163,2	2163,2
deskové těleso VKL	11-050060-E0	ks	4	1072,4	4289,6
deskové těleso VKL	11-050080-E0	ks	7	1175,5	8228,5
deskové těleso VKL	11-050100-E0	ks	1	1277,8	1277,8
deskové těleso VKL	11-050110-E0	ks	1	1329,9	1329,9
deskové těleso VKL	22-050110-E0	ks	2	1914,9	3829,8
deskové těleso VKL	22-050120-E0	ks	12	1998,1	23977,2
deskové těleso VKL	22-050140-E0	ks	2	2173,2	4346,4
čerpadlo DN 25, 230 V, sada šroubení, pracovní bod 520 kg/h, 12 kPa, elektronická regulace		ks	1	3968	3968
čerpadlo DN 25, 230 V, sada šroubení, pracovní bod 1150 kg/h, 40 kPa, elektronická regulace		ks	1	4958	4958
čerpadlo DN 32, 230 V, sada šroubení, pracovní bod 3200 kg/h, 11 kPa, elektronická regulace		ks	1	9662	9662
čerpadlo DN 32, 230 V, sada šroubení, pracovní bod 6200 kg/h, 36 kPa		ks	1	7567	7567
čerpadlo DN 25, 230 V, nerez, sada šroubení, pracovní bod 1500 kg/h, 20 kPa		ks	1	4605	4605

SPECIFIKACE MATERIÁLU

SO-01 Mateřská škola Práche - Otopná soustava		obj. číslo	m.j.	mn.	Cena	Celkem
název položky						
třícestný směšovací ventil, DN 20, Kvs 2,5			ks	1	880	880
třícestný směšovací ventil, DN 25, Kvs 6,3			ks	1	893	893
třícestný směšovací ventil, DN 32, Kvs 16,0			ks	1	986	986
servopohon, 3-bodový, 230 VCA, 60 s			ks	3	1747	5241
radiátorový ventil přímý DN 10			ks	13	162	2106
termostatická hlavice			ks	62	164	10168
nastavovací klíč pro ventilové vložky			ks	2	58	116
termostatický směšovací ventil, DN 32, 55 °C, včetně šroubení			ks	1	20151	20151
radiátorové šroubení přímé, pájecí D 15			ks	98	121,9	11946,2
radiátorové šroubení přímé, závitové, DN 10			ks	13	112	1456
tlakový redukční ventil s manometrem DN 32			ks	1	4078	4078
kulový kohout s filtrem DN 32			ks	2	1225,3	2450,6
kulový kohout, DN 20			ks	7	115,9	811,3
kulový kohout, DN 25			ks	9	173,9	1565,1
kulový kohout, DN 32			ks	9	257,8	2320,2
kulový kohout, DN 40			ks	4	319,4	1277,6
kulový kohout, DN 50			ks	6	563,7	3382,2
vypouštěcí kulový kohout, DN 15			ks	29	60,3	1748,7
ventil zpětný, DN 20			ks	2	82,7	165,4
ventil zpětný, DN 25			ks	2	104,7	209,4
ventil zpětný, DN 32			ks	4	150	600
ventil zpětný, DN 40			ks	1	226,4	226,4
ventil zpětný, DN 50			ks	1	320,3	320,3
filtr, DN 25			ks	2	174,4	348,8
filtr, DN 40			ks	1	281,3	281,3
filtr, DN 50			ks	1	547,9	547,9
automatický odvzdušňovací ventil, DN 15			ks	10	149,9	1499
přímé šroubení, DN 20			ks	1	93,5	93,5
přímé šroubení, DN 25			ks	6	128,8	772,8
přímé šroubení, DN 32			ks	2	231,8	463,6
přímé šroubení, DN 40			ks	2	266,2	532,4
pojistný ventil, DN 15, alfa 0,64, otevírací přetlak 400 kPa			ks	1	148	148
pojistný ventil, DN 20, alfa 0,61, otevírací přetlak 600 kPa			ks	1	269	269
teploměr do potrubí 60, rozsah 0-120 °C, jímka 65 mm, návarek G15			ks	9	193,6	1742,4
tlakoměr, rozsah 0-600 kPa, trojcestný kohout, přivařovací smyčka			ks	2	864	1728
tlakoměr, rozsah 0-1,0 MPa, trojcestný kohout			ks	1	497	497
regulátor tlaku vlnovcový, rozsah 40-400 kPa, příslušenství M12x1			ks	1	1395	1395
hydraulická spojka DN 80, atyp			ks	1	1125	1125
trubky ocelové závitové DN 10			m	108	93,48	10095,84
trubky ocelové závitové DN 15			m	16	103,36	1653,76
trubky ocelové závitové DN 20			m	22	107,92	2374,24
trubky ocelové závitové DN 25			m	14	132,24	1851,36
trubky ocelové závitové DN 32			m	6	176,32	1057,92
trubky ocelové závitové DN 40			m	14	203,68	2851,52
trubky ocelové závitové DN 50			m	12	244,72	2936,64
trubky ocelové hladké DN 76x3,2			m	4	380,64	1522,56
trubky měděné T, D 15x1			m	82	166,51	13653,82
trubky plast. PN 20, D 25			m	12	145,29	1743,48
trubky plast. PN 20, D 40			m	20	201,14	4022,8
minerální pouzdra + Al fólie d 21, tloušťka 25 mm			m	4	72	288
minerální pouzdra + Al fólie d 27, tloušťka 25 mm			m	34	75,8	2577,2
minerální pouzdra + Al fólie d 34, tloušťka 30 mm			m	34	87,1	2961,4
minerální pouzdra + Al fólie d 42, tloušťka 40 mm			m	6	105,5	633
minerální pouzdra + Al fólie d 49, tloušťka 40 mm			m	14	109,3	1530,2
minerální pouzdra + Al fólie d 60, tloušťka 50 mm			m	12	142,7	1712,4
minerální pouzdra + Al fólie d 76, tloušťka 60 mm			m	4	187,4	749,6
ocelový profil Jekl 50x50			m	12	140	1680
plastová hadice pro odvod kondenzátu D 20			m	6	29	174
elektrozvody a MaR pro kotelnu, dodávka, montáž			kpl	1	22288	22288
demontáže zařízení			kpl	1	19850	19850
Montáž zařízení, zkoušky, uvedení do provozu			kpl	1	42201	42201
Výměna hlavního el.rozvaděče v kotelně			ks	1	4500	4500
Vyrovnání podlahy samonivelační stěrkou tl.3mm			m2	31,15	140,82	4386,543
Dodávka a položení dlažby v celé ploše kotelny-materiál taurus			m2	37,9	786,98	29826,54
Dodávka a montáž soklíků-materiál taurus			m	26,4	154,9	4089,36
Vymalování celé kotelny			m2	121,4	32,6	3957,64
Celková cena bez DPH						548200,6
Celková cena s DPH						657840,8

SPECIFIKACE MATERIÁLU

[illegible]