

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Ministerstvo životního prostředí

PŘÍLOHA Č. 2

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

VČETNĚ OBCHODNÍCH PODMÍNEK

ve smyslu § 44 odstavec 3 písmeno a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Preamble: Do tohoto návrhu smlouvy o dílo včetně obchodních podmínek uchazeči pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá – povinně doplňované údaje jsou v textu označeny [REDACTED]). Následně takto doplněný návrh smlouvy předloží jako svůj návrh smlouvy o dílo do nabídky v této veřejné zakázce.

SMLOUVA O DÍLO

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Obec Záblatí

Se sídlem: Záblatí č.p. 9, PSČ 384 33

IČ: 002 50 848

bankovní spojení: č.ú.: 94-2015281/0710, vedený u České národní banky

č.ú.: 213147700/0300 , vedený u ČSOB Prachovice

jednající ve věcech smluvních: Ing. Vladislav Klabouch, starosta obce
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

ENVI-PUR, s.r.o.

se sídlem: Na Vlčovce 13/4, Praha 6 Dejvice, PSČ: 160 00

IČ: 25166077

DIČ : CZ25166077

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce 167596

bankovní spojení: č.ú.: 9986490237/ 0100 vedený u Komerční banky, a.s.,

jednající ve věcech smluvních: Milan Drda, jednatel

jednající ve věcech technických: Jan Šilhavý, referent prodeje

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) zhotovitel (dodavatel případně uchazeč) je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý splnit nabídku zhotovitele ze dne 18.8.2016 podané v zadávacím řízení vyhlášeném dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen jako „zákon“) na zadání veřejné zakázky **„Kanalizace a ČOV v obci Hlásná Lhota, Kanalizace ČOV v obci Řepeshín“** (dále jen jako „nabídka“)
- (B) vybral zadavatel (objednatel) tuto nabídku jako nejvhodnější dle ust. § 81 zákona, a to rozhodnutím ze dne 14.9.2016.
- (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy;
- (D) Zastupitelstvo obce Záblatí schválilo uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 14.9.2016 pod bodem č. 1/17/16 jednání,

dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele s odbornou péčí řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy a z právních předpisů.

II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je odkanalizování místních částí obce Záblatí. Jedná se o vybudování gravitační kanalizace v celkové délce 1073m. Součástí plnění je také výstavba veřejných částí přípojek v předpokládané délce 588 m. Kanalizační stoky budou v obou místních částech tj. v Hlásné Lhotě i v Repešíně zakončeny typovými ČOV s kapacitou 80 EO.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v příslušných projektových dokumentacích (jedná se o dva samostatné projekty) pro provádění stavby s názvem **„Kanalizace a ČOV v obci Hlásná Lhota“** a **„Kanalizace ČOV v obci Repešín“** zpracované společností PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o. Ústí nad Labem, IČ: 25023829, pod zakázkovým číslem 260 a soupisu prací s výkazem výměr, z listopadu 2015.

Stavba **Kanalizace ČOV v obci Repešín** je povolena Rozhodnutím MěÚ Prachatice – OŽP pod č.j. ŽP: Vod.231/2/47566/2012. Toto Rozhodnutí nabylo právní moci dne 11.9.2013, a bylo prodlouženo rozhodnutím, které nabylo právní moci dne 11.11.2015.

Stavba **Kanalizace a ČOV v obci Hlásná Lhota** je povolena Rozhodnutím MěÚ Prachatice – OŽP pod č.j. ŽP: Vod.231/2/47572/2012. Toto Rozhodnutí nabylo právní moci dne 11.9.2013, a bylo prodlouženo rozhodnutím, které nabylo právní moci dne 11.11.2015.

Výše uvedené příslušné projektové dokumentace dle Vyhlášky 231/2012 Sb. pro provádění stavby jsou zpracovány v souladu s § 44 odst. 4 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek a také v souladu s prováděcím právním předpisem (Vyhláška 230/2012 Sb. § 1 odst. 3). Podrobnosti tohoto typu projektové dokumentace jsou specifikovány v příloze č. 6 **„Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby“** Vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb § 1 odst. 1 písm. f) – k zákonu č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).

Obě výše uvedené příslušné projektové dokumentace jsou součástí zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce.

- 2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v příslušné projektové dokumentaci a v nabídce zhotovitele včetně položkového rozpočtu – což je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a také:

- a) zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení; a

- b) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby k řádnému provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace; a
 - c) zajištění fotodokumentace stavby a okolí před zahájením prací a v průběhu provádění stavebních prací a po dokončení stavby - v tištěné podobě (rozměr fotografií 9x13 cm) a 1 x na CD ROM
 - d) označení staveniště po celou dobu realizace velkoplošným informačním panelem (dodávka zhotovitele). Konkrétní grafické a technické řešení tabule podléhá schválení objednatele, s tím, že při návrhu bude zhotovitel respektovat Grafický manuál publicity OPŽP, který je k dispozici na webových stránkách www.opzp.cz/ ;
 - e) osazení stálé vysvětlující tabulky po dokončení stavby, která podléhá schválení objednatele, s tím že při návrhu bude zhotovitel respektovat Grafický manuál publicity OPŽP, který je k dispozici webových stránkách www.opzp.cz/ ;
 - f) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz. článek IV. této smlouvy) dle této smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení,
 - g) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s objednatelem; a
 - (ii) prostor místa provádění díla (viz. článek IV. odst. 4.1. této smlouvy) nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
 - (iii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla.
 - h) dodání realizační (dodavatelské) projektové dokumentace, včetně dokladové části v tištěné podobě, a
 - i) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části v tištěné podobě, a
 - j) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.
- 2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn, dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s příslušnou projektovou dokumentací pro provedení stavby odsouhlasené a předané objednatelem.
- 2.4. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil stávající objekt ani jeho rozvody. V případě vzniku škody nese zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil před podpisem této smlouvy se stávajícími objekty a rozvody, které mohou být jeho stavbou dotčeny.
- 2.5. Realizační (dodavatelská) projektová dokumentace stavby bude zhotovena v souladu s výchozími podklady. Při jejím zhotovení nesmí zhotovitel zvolit odchýlné řešení od příslušné projektové dokumentace pro provádění stavby bez písemné dohody s objednatelem ve formě dodatku k této smlouvě, zejména nesmí bez této dohody zvolit řešení, které by znamenalo navýšení ceny za dílo. Veškeré náklady spojené s porušením tohoto ustanovení nese zhotovitel. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.

- 2.6. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu a zajištění jeho vyhodnocení. A dále splnění požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- a/ touto smlouvou, a
 - b/ právními předpisy,
 - c/ podmínkami stanovenými ČSN
 - d/ příslušnou projektovou dokumentací
 - e/ obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
- 2.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě sjednané touto smlouvou, a to nejdéle **do 12 kalendářních měsíců** ode dne protokolárního předání staveniště. V této lhůtě bude předmět veřejné zakázky řádně ukončen a předán objednateli, včetně kolaudačního rozhodnutí.
- 3.1.1. Doba předání a převzetí staveniště – nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi objednatelem a SFŽP ČR, na základě písemné výzvy objednatele. Předpoklad říjen 2016.
- 3.1.2. Doba zahájení stavebních prací – nejpozději do 5-ti dnů od předání a převzetí staveniště.
- 3.1.3. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících provádění díla. Odpovědnost zhotovitele nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, a v souladu s částí čtvrtou, hlavou II, dílem 8, oddílem 3 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu v průběhu provádění díla či při jeho předání dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou.
- 3.3. Časový harmonogram plnění v členění po měsících včetně finančního plnění je přílohou č. 2. této smlouvy.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III. odst. 3.2. této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a terénní úpravy.
- 3.5. Počátek běhu záruční lhůty se stanovuje na den následující po předání a převzetí stavby.
- 3.6. Zdrží-li se provádění díla v důsledku překážek výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení lhůty pro provedení díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo provedení díla či jeho části takto zdrženo. V případě vzniku takové překážky je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně do 2 dnů od jejího vzniku oznámit objednateli a uvést v zápise ve stavebním deníku. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit tuto překážku nejpozději do 7 dnů od obdržení písemného vyrozumění.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Místem plnění je katastrální území obce Hlásná Lhota a Řepečín.

V. Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedené celkové výši ceny za dílo, která je podrobně specifikována v článku II. Předmět plnění této smlouvy a v oceněném položkovém soupisu prací, který obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla.

Cena celkem bez DPH	11 806 136,- Kč
DPH 21 % ve výši	2 603 253,- Kč
Celková cena včetně DPH	14 999 696,- Kč

Cena celkem bez DPH byla sjednána jako cena nejvýše přípustná. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s platným zákonem o dani z přidané hodnoty.

- 5.2. Objednatel nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce.
- 5.3. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90% z celkové sjednané ceny díla. Poslední daňový doklad (zádržné) ve výši zbylých 10% z celkové sjednané ceny díla bude uhrazen po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla a po předání všech dokladů nutných ke kolaudaci díla.
- 5.4. Poslední daňový doklad ve výši 10 % lze nahradit bankovní zárukou dle kapitoly 17.3. této smlouvy. Po předání této listiny bankovní záruky bude daňový doklad uhrazen v souladu s kapitolou 5.9. této smlouvy.
- 5.5. Po dobu realizace stavební části díla předá zhotovitel objednateli zjišťovací protokol vždy po skončení každého kalendářního měsíce (nebude-li dohodnuto jinak) – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle Soupisu prací s výkazem výměr - oceněný v souladu se smlouvou a odsouhlasený technickým dozorem objednatel.
- 5.6. Daňový doklad bude vystaven po odsouhlasení zjišťovacího protokolu objednatel a bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad – nová lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli v délce 30 dnů.
- 5.7. Zhotovitel je povinen vystavit každou fakturu s náležitostmi daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., účetního dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb. a obchodní listiny dle ust. § 13a zákona; mimo tyto údaje je povinen ve faktuře uvést dále číslo smlouvy objednatel, číslo objednávky objednatel (je-li vystavena) a číslo účtu poskytovatele zdanitelného plnění (zhotovitele), který musí být veden v České republice a který po celou dobu splatnosti peněžního závazku bude správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Příjemce zdanitelného plnění (objednatel) je oprávněn uhradit za zhotovitele daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění v souladu s § 109a zákona č. 235/2004 Sb., pokud je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem.

Objednatel je oprávněn uhradit za zhotovitele daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného

plnění v souladu s § 109a zákona č. 235/2004 Sb. také v případě: (i) kdy má být peněžní plnění poskytnuto bezhotovostním převodem zcela nebo zčásti na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo Českou republiku, nebo (ii) kdy zhotovitel nesplní dohodnutou povinnost, a to, že účet, na který má být objednatel peněžní plnění poskytnuto, nebude po celou dobu splatnosti peněžního závazku správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo (iii) u ostatních případů ručení příjemce podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb.

Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele, bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku objednatele uhradit peněžní závazek (zejm. cenu díla) zhotoviteli.

Zhotovitel souhlasí s tím a zavazuje se, že nepostoupí a/nebo nezastaví jakékoli peněžní pohledávky za objednatelem vyplývající ze SoD a/nebo s ní jakkoli související do posledního dne jejich splatnosti na jakoukoli třetí osobu.

- 5.8. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta **na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní** ode dne doručení faktury (řádného předání faktury zhotovitelem objednateli). Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Tato délka splatnosti faktur je objednatelem stanovena z důvodu prodlevy při administraci průběžného financování akce administrátorem dotace.
- 5.9. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností **30 (slovy: třicet) kalendářních dní** ode dne řádného provedení díla zhotovitelem.
- 5.10. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 5.11. Ke změně ceny díla může dojít jestliže:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, jiné umístění inženýrských sítí, apod).
- Způsob sjednání změny ceny díla musí být v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Vždy musí být vyhotoven dodatek k této smlouvě, kde bude uvedena cena díla a důvody této změny.
- 5.12. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplýve z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele bez písemného dodatku k této smlouvě, a to bez ohledu na to, zda dojde před jejich provedením k dohodě o jejich ceně.
- 5.13. Pro ocenění víceprací se použijí přednostně jednotkové ceny v té výši, kterou zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. (Ústav racionalizace stavebnictví – dále jen „ÚRS“), se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, aktuálního v době uzavření smlouvy. Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VORN – vedlejší a ostatní rozpočtové náklady). Tento

způsob ocenění se použije i v případě, kdy dojde k dohodě o ceně rozšíření nebo zúžení předmětu díla nebo jeho změně, ale strany smlouvy nesjednají důsledky na výši ceny. Za vícepráce jsou považovány objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady vzešlé na straně objednatele, nutné pro realizaci díla, za které jsou považovány práce, dodávky a nebo služby, které nejsou zahrnuty v předmětu díla, představující dodatečné stavební práce ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, při jejichž zadávání musí objednatel respektovat ustanovení citovaného zákona.

- 5.14. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká dodavateli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 5.15. V případě, že vzniknou vícepráce či méněpráce je zhotovitel povinen bezodkladně předat objednateli změnový list odsouhlasený technickým dozorem stavby. Nedílnou součástí tohoto změnového listu bude soupis prací s výkazem výměr a oceněním jednotlivých položek v souladu s kapitolou 5.12 této smlouvy.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanoveními této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinností, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny překážky, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné parametry provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele až do okamžiku uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty skutečnosti, které zhotovitel jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy ani z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti. Jestliže se v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných objednatelem, je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit před uzavřením smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodnostmi, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně písemně oznámí:
- (a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,

- (b) vstup zhotovitele do likvidace,
- (c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk,
- (d) rozhodnutí příslušného orgánu zhotovitele o provedení přeměny zhotovitele či rozhodnutí o provedení jiných organizačních změn,
- (e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy,
- (f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti zhotovitelem či účasti zhotovitele na podnikání jiné osoby,
- (g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a
- (h) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

V případě porušení oznamovací povinnosti zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

7.3. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do trvalého provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; smluvní strany jsou povinny vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla stavební a technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektové dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní objednatel zhotovitele zápisem ve stavebním deníku.
- (c) zajistit prostřednictvím třetí osoby (projektanta) v místě provádění díla autorský dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektové dokumentace
- (d) v rámci působnosti koordinátora BOZP vykonávat v místě provádění díla kontrolu dodržování předpisů BOZP. Osoba vykonávající činnost koordinátora BOZP je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení stavebních prací, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob. Objednatel musí jmenovat koordinátora BOZP, který bude koordinovat činnosti techniků BOZP jmenovaných zhotovitelem.

7.4. Termíny a náplň běžných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel v harmonogramu postupu prací při provádění díla (viz. článek III. odst. 3.3. této smlouvy), a to do sedmi dnů ode dne, kdy bude objednateli zhotovitelem předán harmonogram postupu prací při provádění díla.

7.5. Termíny a náplň mimořádných kontrol prováděných objednatelem vyznačí objednatel ve stavebním deníku, a to vždy alespoň jeden den předem.

VIII. Stavební deník

8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne protokolárního předání staveniště dle článku IX. smlouvy objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 Stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem, ve kterém budou zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle

článku II. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti oprávněných osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.

- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřený stavbyvedoucí Ing. Jiří Kaňka, č. autorizace 800. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem. Při předání staveniště bude objednatelem určeno místo napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude zhotoviteli předána dokumentace pro provedení stavby.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za :
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění zabezpečení zařízení staveniště
 - c) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených

provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.

- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za dodržování předpisů BOZP dle platné právní úpravy. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje na vlastní účet přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy. Zároveň je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveniště a to v přiměřeném rozsahu.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předáno zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 10.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky **nejvyšší kvality**, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- 10.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně realizační (dodavatelské) dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započetím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatele. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobem, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a. v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a

- b. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů (podzhotovitelů). Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „*Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství*“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu.
- e. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení a to před zahájením prací jednotlivých subdodavatelů – v souladu s kapitolou 10.5. této smlouvy.
- f. bylo v souladu s § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění zejména s věcným vymezením části předmětu plnění, která nesmí být plněna subdodavatelem - objednatel v rámci plnění této smlouvy o dílo neomezuje subdodávky, ale přesto požaduje, aby zhotovitel uvedl jako přílohu této smlouvy seznam subdodavatelů – viz kapitola 10.5.

- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.

Jako přílohu této smlouvy uvede zhotovitel seznam subdodavatelů, kteří zajišťují subdodavatelské práce nebo části díla vyšší než 5% plnění v souladu s § 147a zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu než uvedenou v příloze této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele. Ten může být udělen pouze tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní jeho potřebu a důvody, pro které práce neprovede sám nebo prostřednictvím k tomu již dohodnutých subdodavatelů. Objednatel nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.

Subdodavatel, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci v nabídce, může být nahrazen pouze s písemným souhlasem objednatele a to jen tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní potřebu změny. Nový subdodavatel prokáže kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní subdodavatel.

- 10.6. Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele, aby do 5 kalendářních dní od doručení výzvy předložil objednateli seznam všech subdodavatelů a zároveň předložil kopie všech smluv se subdodavateli. **V případě, že zhotovitel nepředloží seznam subdodavatelů** a veškeré subdodavatelské smlouvy do 5 kalendářních dní nebo bez vyzvání objednatelem nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. února následujícího roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok (v souladu s § 147a odst. 5 zákona o veřejných zakázkách), **je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu** smluvní pokuty, kterou strany této smlouvy sjednaly **ve výši 50.000,- Kč**, a to za každý den prodlení s plněním povinnosti doložit seznam subdodavatelů, a to i opakovaně.
- 10.7. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla, a to po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků. Zhotovitel přejímá odpovědnost za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.

- 10.8. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace pro provádění stavby veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel obdrží od objednatele nejdéle v den protokolárního předání staveniště 1 paré dokumentace pro provedení stavby v tištěné a 1x v digitální podobě na CD (ve formátech .pdf, .doc, .xls). Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat objednateli **čtyři paré projektové dokumentace** se zakreslením **skutečného provedení díla** při dodržení dále uvedených zásad:
- do PD budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
 - ty části PD, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
 - u výkresů obsahujících změnu proti PD bude přiložen i doklad (minimálně zápis ve stavebním deníku), ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovídající osobou zadavatele (objednatel) a její souhlasné stanovisko,
 - součástí bude i celková situace skutečného provedení díla včetně přívodů, přípojek, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě s daty v systému DGN pro využití v GIS),
 - nedílnou součástí příloh k dokumentaci budou protokoly o provedených zkouškách a revizích, doklady k použitým materiálům a výrobkům (certifikáty, prohlášení o shodě) a fotodokumentace pořizovaná v průběhu stavby na CD nosiči.
- 10.9. Součástí předmětu plnění díla je i potřebné zpracování dílenské dokumentace pro neprefabrikované prvky části díla, nebo dílenské dokumentace na zámečnické a truhlářské výrobky nebo o zpracování detailů osazení těchto výrobků nebo o dílenskou dokumentaci k technologickým zařízením, pokud v průběhu realizace díla vyvstane potřeba takovou dokumentaci zpracovat k řádnému dokončení díla.
- 10.10. Zhotovitel je dále povinen:
- (a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli řádně pečovat o výškové a směrové body, přičemž zhotovitel odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XII. odst. 12.3. této smlouvy;
 - (b) Při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
 - (c) Po dobu provádění díla zajišťovat, spolu s technickým dozorem stavby (který nesmí vykonávat zhotovitel nebo osoba s ním propojená v souladu s § 46d zákona), organizaci kontrolních dnů a to v rozsahu alespoň 1x za 14 dní. S tím, že 1x měsíčně proběhne kontrolní den za účasti objednatele, autorského dozoru stavby, subdodavatelů, případně jiných přizvaných osob podle aktuálních potřeb stavby;
 - (d) Spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

XI. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou

technickou praxí. Počátek běhu záruční lhůty odpovídá datu předání kompletní stavby. Zhotovitel poskytuje objednateli **záruku za:**

A. technologickou část díla v délce 36 (slovy: třicetšest) měsíců ode dne řádného provedení a předání díla zhotovitelem v souladu s touto smlouvou. Technologickou částí se rozumí elektrospotřebiče a motory.

B. stavební část díla v délce 60 (slovy: šedesát) měsíců ode dne řádného provedení a předání díla zhotovitelem v souladu s touto smlouvou. Stavební částí se rozumí stavební práce, technologické soubory a ostatní části vyjma elektrospotřebičů a motorů.

- 11.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje, a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně lhůty pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **48 hodin** od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě.
- 11.4. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění běží pro toto náhradní plnění nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí náhradního plnění objednatelem. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu, která uplynula od doručení reklamace vady do doby jejího odstranění. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.5. Smluvní strany se dohodly, že:
- (a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.2. této smlouvy; a/nebo
 - (b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 11.2. této smlouvy; a/nebo
 - (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím lhůty k odstranění vad díla dle článku XI. odst. 11.2. této smlouvy, že vadu neodstraní; a/nebo
 - (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;

má objednatel též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a dále právo objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

- 11.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

- 12.1. Nejpozději na poslední den kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů předem, pokud se nedohodnou

jinak. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkce technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

- 12.2. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel podepsaný přejímací protokol nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo případně převzato. Tyto vady nesmí sami o sobě ani ve spojení s jinými vadami bránit v užívání díla.
- 12.3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla a vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatel. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatel, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatel o tom, že dílo přejímá, nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle ust. odst. 12.7 této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 12.4. V případě, že je objednatel přebíráno ukončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektové dokumentace dle článku II. této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, dokumentace (podklady) k vyhodnocení zkušebního provozu a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
- 12.5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do původního stavu.
- 12.6. V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení pro jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 12.7. Prohlídku převzatého díla je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato, ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak a to doplněním předávacího protokolu.
- 12.8. Zhotovitel je povinen ve lhůtách dohodnutých v předávacím protokolu, odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 13.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly smluvní strany níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobenou porušením povinností zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.
- 13.2. Za prodlení s předáním řádně ukončeného díla v termínu dle čl. 3. této smlouvy o dílo je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,2% z celkové ceny díla (bez DPH) a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením jednotlivých prací v termínech dle časového harmonogramu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,- Kč pro každý případ prodlení.
- 13.4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato, ve lhůtě dle smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, a to pro každou vadu zvlášť.
- 13.5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vadu reklamovanou v záruční lhůtě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 2.000,-Kč za každý započatý den prodlení, a to pro každou vadu zvlášť. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 10.000,-Kč za každý započatý den prodlení.
- 13.6. Pro případ prodlení se splněním povinností uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektovou dokumentací tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 0,05% z celkové ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení.
- 13.7. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,02% z částky za každý započatý den, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení.
- 13.8. Smluvní pokuta je splatná do **21 dní** od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklou porušením smlouvy a nároku na smluvní pokutu, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že objednatel může odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - (a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - (b) jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku III. odst. 3.6. nebo článku XVIII bod 18.8. této smlouvy, a/nebo

- (c) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XVI. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XVI. této smlouvy, a/nebo
 - (d) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
 - (e) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - (f) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - (g) zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. této smlouvy; a/nebo
 - (h) zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VII. odst. 7.2. této smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle článku VII. odst. 7.1. této smlouvy.
- 14.3. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- (i) součtu plateb vyplacených objednatelem na cenu za provedení díla dle této smlouvy; a
 - (ii) ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele. Cena jednotlivých věcí bude stanovena v souladu se smlouvou, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne _____.

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

- 14.4. **Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování stavby nebo v případě, že nebude schopen spolufinancovat stavbu na základě své ekonomické situace.**

XV. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí vzniku škody a jiné nebezpečí na:
- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 15.2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byli použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby

řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli a ostatním stavbou dotčeným subjektům, za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.

- 15.4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn již bez dalšího odstoupit.
- 15.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XVI. Pojištění

- 16.1. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného, a to v minimální výši **pojistného plnění 12 000 000,00 Kč**. Se spoluúčastí zhotovitele min. ve výši 1000,- Kč.
- 16.2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení odst. 16.1. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.
- 16.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, která bude přílohou této smlouvy o dílo, a to nejpozději v den podpisu této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen bezodkladně informovat objednatele o všech pojistných událostech nastalých v souvislosti s touto smlouvou.

XVII. Záruka za řádné provedení celého díla

17.1. Obecné podmínky zajištění závazků

K zajištění níže uvedených závazků poskytne zhotovitel objednateli záruky (zajištění závazků). Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny vystavené a potvrzené peněžním ústavem, oprávněným k poskytování takovýchto služeb (dále jako banka) - objednateli.

17.2. Zajištění závazku za řádné provádění díla

17.2.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli hotovost nebo bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 2-3 % ze sjednané ceny díla - přesná hodnota v Kč je uvedena v kapitole 17.2.5. této smlouvy. Zhotovitel je povinen předat objednateli v den podpisu této smlouvy buď doklad o převodu této částky na účet objednatele nebo záruční listinu s následujícím obsahem:

- a) banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele až do výše částky uvedené v kapitole 17.2.5. této smlouvy, a to v případě, že zhotovitel poruší závazky vyplývající z této smlouvy o dílo během provádění díla, přičemž právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušení smlouvy zhotovitelem.

- b) banka poskytne neodvolatelnou záruku, a to na dobu přesahující nejméně o 3 měsíce termín dokončení díla (dle článku 3.1 této smlouvy).
 - c) banka není oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky.
 - d) banka bude plnit vždy na první písemné vyzvání objednatele a bez přezkoumání právního vztahu (předchozí výzva zhotoviteli se nevyžaduje).
- 17.2.2. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku odpovídající výši způsobené škody a výši smluvních pokut, na něž mu vznikne nárok podle této smlouvy.
- 17.2.3. V případě, že bude složena hotovost na účet objednatele, je tento oprávněn s ní nakládat jako s bankovní zárukou dle kapitoly 17.2.2. a dle ostatních ustanovení této smlouvy.
- 17.2.4. Zajištění závazku podle čl. 17.2.5. bude zhotoviteli vráceno do 15ti pracovních dnů od obdržení zajištění závazku od zhotovitele podle čl. 17.3.1. této smlouvy o dílo, ve stejné formě v jaké zajištění závazku obdržel, tzn.: buď originál listiny, nebo hotovost na účet zhotovitele. Toto ustanovení platí pouze pokud není zajištění závazku (záruka) vyčerpáno v celém rozsahu. V případě částečného čerpání hotovosti se vrací jen nevyčerpaná část na účet zhotovitele, který bude uveden v písemné žádosti zhotovitele. Zajištění závazku složené v hotovosti na účet objednatele nebude úročeno.
- 17.2.5. Dodavatel se tímto zavazuje nejpozději v den podpisu této smlouvy poskytnout objednateli níže uvedenou formu a výši zajištění závazků:

Výše zajištění závazku	Hodnota v Kč	Forma zajištění závazku
V rozmezí 2-3% ze sjednané ceny díla		

** zde uveďte prosím částku zaokrouhlenou na celé tisíce*

17.3. Zajištění závazků za řádné dokončení díla

- 17.3.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli po celou dobu odstraňování vad a nedodělků po předání a převzetí díla, zajištění závazku za řádné dokončení díla formou bankovní záruky, nebo formou zádržného ve výši 5-10 % ze sjednané ceny díla - přesná hodnota v Kč je uvedena v kapitole 17.3.5. této smlouvy.
- 17.3.2. Jedná se o zajištění závazků za řádné plnění závazků zhotovitele po dobu odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen předat - nejpozději v den předání hotové stavby – objednateli záruční listinu s následujícím obsahem:
- a) banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele do výše částky uvedené v kapitole 17.3.5. této smlouvy, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající z této smlouvy o dílo, přičemž právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě, kdy ze strany zhotovitele nedojde k odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu v termínu uvedeném taktéž v předávacím protokolu
 - b) banka poskytne neodvolatelnou záruku, a to na dobu přesahující minimálně o 1 měsíc lhůtu na odstranění vad a nedodělků.
 - c) banka není oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky.
 - d) banka bude plnit vždy na první písemné vyzvání objednatele a bez přezkoumání právního vztahu (předchozí výzva zhotoviteli se nevyžaduje).
- 17.3.3. Výše uvedenou bankovní záruku lze nahradit zádržným v min. hodnotě 10% ze sjednané ceny díla, které bude zadrženo z posledního daňového dokladu (viz také kapitola 5.3. této smlouvy).

17.3.4. Objednatel je povinen uhradit zadrženou část (nebo vrátit bankovní záruku) do 15 dnů od splnění závazků, tj. od doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

17.3.5. Dodavatel se tímto zavazuje nejpozději v den předání stavby poskytnout objednateli níže uvedenou formu a výši zajištění závazků:

Výše zajištění závazku	Hodnota v Kč	Forma zajištění závazku
V rozmezí 5-10% ze sjednané ceny díla		

** zde uveďte prosím částku zaokrouhlenou na celé tisíce*

17.4. Zajištění závazku po dobu záruční lhůty

17.4.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli ve lhůtě pro provedení díla hotovost nebo bankovní záruku ve výši 2-3 % ze sjednané ceny díla - přesná hodnota v Kč je uvedena v kapitole 17.4.4. této smlouvy

17.4.2. Jedná se o záruku za řádné plnění závazků po dobu záruční lhůty. Zhotovitel je povinen předat - nejpozději v den předání hotové stavby (po odstranění vad a nedodělků) – objednateli hotovost (převod na účet objednatele) nebo záruční listinu s následujícím obsahem:

- banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele až do výše částky uvedené v kapitole 17.4.4. této smlouvy, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající z této smlouvy o dílo, přičemž právo objednatele na plnění z bankovní záruky vznikne v každém jednotlivém případě porušením těchto povinností ze strany zhotovitele:
 - nenastoupení v touto smlouvou daném termínu k odstranění v záruční době reklamované vady objednatelem nebo
 - neodstranění v záruční době reklamované vady objednatelem v termínu stanoveném v souladu s touto smlouvou.
- banka poskytne neodvolatelnou záruku, a to na dobu **nejméně 60 měsíců**.
Za naplnění doby platnosti bankovní záruky se považuje rovněž průběžné postupné předávání originálů záručních listin vystavených bankou ve prospěch objednatele s dobou platnosti kratší, než je záruční doba. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že 14 dnů před uplynutím termínu platnosti záruční listiny předá objednateli originál záruční listiny vystavené bankou pro další období. Období platnosti těchto postupně vystavovaných záruk nesmí být kratší než 1 rok, s výjimkou poslední bankovní záruky, která může platit pouze do konce záruční doby.
- banka není oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky.
- banka bude plnit vždy na první písemné vyzvání objednatele a bez přezkoumání právního vztahu (předchozí výzva zhotoviteli se nevyžaduje).

17.4.3. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním záruční listiny platné pro další období, je objednatel oprávněn uplatnit u banky právo na plnění za podmínek stanovených v odstavci 17.5 smlouvy, přičemž toto právo musí být uvedeno i v záruční listině.

17.4.4. Dodavatel se tímto zavazuje nejpozději v den předání hotové stavby (po odstranění vad a nedodělků), poskytnout objednateli níže uvedenou formu a výši zajištění závazků:

Výše zajištění závazku	Hodnota v Kč	Forma zajištění závazku
V rozmezí 2-3% ze sjednané ceny díla		

** zde uveďte prosím částku zaokrouhlenou na celé tisíce*

- 17.4.5. Zajištění závazku podle čl. 17.4.4. bude zhotoviteli vráceno do 15ti pracovních dnů od obdržení písemné žádosti zhotovitele - ve stejné formě v jaké zajištění závazku obdržel, tzn. : buď originál listiny, nebo hotovost na účet zhotovitele. Toto ustanovení platí pouze pokud není zajištění závazku (záruka) vyčerpána v celém rozsahu. V případě částečného čerpání hotovosti se vrací jen nevyčerpaná část na účet zhotovitele, který bude uveden v písemné žádosti zhotovitele. Zajištění závazku složené v hotovosti na účet objednatele nebude úročeno.
- 17.5. Objednatel je oprávněn požadovat k úhradě od banky vždy částku vyplývající z faktury vystavené třetí osobou za odstranění buď vady či nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu a nebo za objednatelem reklamovanou vadu, které nebyly zhotovitelem v tuto smlouvou daném termínu odstraněny nebo zhotovitel ve stanovené době nezačal odstraňování vady za účelem jejich odstranění.
- 17.6. Objednatel je oprávněn proti zádržnému jednostranně započítat své pohledávky vůči zhotoviteli.
- 17.7. Nebudou-li předány záruční listiny s obsahovými náležitostmi odpovídajícími zákonu a této smlouvě zhotovitelem v požadované lhůtě a na požadovanou částku, není objednatel povinen zahájit přejímací řízení a tedy dílo se považuje za nedokončené; předání předmětné záruční listiny je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení celého díla a pro konečné převzetí celého díla objednatelem. Do doby, než zhotovitel předá objednateli záruční listinu s výše uvedeným obsahem, nemusí objednatel od zhotovitele převzít dílo, byť by bylo jinak řádně ukončeno;
- 17.8. Pokud zhotovitel poruší povinnost předat objednateli v dohodnuté lhůtě kteroukoliv záruční listinu dle této smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení. V takovém případě je také objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

XVIII. Společná ustanovení

- 18.1. Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- 18.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 18.3. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
- 18.4. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 18.5. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 18.6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, místní příslušnost soudu.
- 18.7. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou, v této smlouvě neupravené, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb.(NOZ).
- 18.8. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel má v případě neplnění podmínek této smlouvy objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé zhotoviteli pozastavením těchto prací.

XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
- 19.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve **čtyřech stejnopisech**, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 19.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 19.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
Příloha č. 1: Oceněný Soupis prací s výkazem výměr – tištěný
Příloha č. 2: Harmonogram prací včetně finančního plnění
Příloha č. 3: Seznam subdodavatelů (dle čl. X. odst. 10.5. této smlouvy)
Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy (dle čl. XVI. odst. 16.1. této smlouvy)
Příloha č. 5: Záruční listiny nebo doklad o složení hotovosti (dle čl. XVII. této smlouvy)
- 19.5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 19.6. Obec Záblatí, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.
- 19.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách obce Záblatí na síti Internet (www.obeczablati.cz), a na profilu zadavatele a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

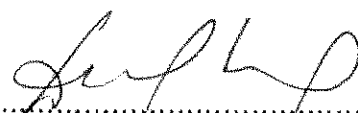
V Záblatí, dne 19. 10. 2016



objednatel



V [redacted], dne 19. 10. 2016



zhotovitel

Milan Drda, jednatel společnosti

ENVI-PUR, s.r.o.
Na Víbovce 134, 160 00 Praha 6
Provozovna:
Wilsonova 420, 392 01 Soběslav
Tel.: 381 203 211, fax: 381 251 738
IČO: 25166077 DIČ: CZ25166077

KRYCÍ LIST			
KANALIZACE A ČOV V OBCI HLÁSNÁ LHOTA			
KANALIZACE A ČOV V OBCI ŘEPEŠÍN			
			HYDROLOGICKÉ
	Kanalizace a ČOV v obci Řepešín		6 061 582 Kč
SO 01	Kanalizace		4 350 848 Kč
SO 01.05	Čistírna odpadních vod		1 047 763 Kč
	Přípojka NN		62 974 Kč
	Kanalizace a ČOV v obci Hlásná Lhota		5 217 884 Kč
SO 02	Kanalizace		3 952 777 Kč
SO 02.5	Čistírna odpadních vod		1 186 084 Kč
	Přípojka NN		79 034 Kč
	CELKEM SO		11 279 486 Kč
VRN			526 650 Kč
VRN1	Příprava a zařízení staveniště		71 000 Kč
VRN2	Provozní a ozenění vlivy		53 000 Kč
ORN3	Ostatní náklady jinde neuvedené		267 750 Kč
VRN4	Předání a převzetí díla		43 000 Kč
ORN5	Ostatní rozpočtové náklady související s předáním a převzetím díla		99 800 Kč
	Cena celkem (bez DPH)		11 806 136 Kč
	Rozpočtová rezerva	5%	590 307 Kč
	Cena celkem s rezervou (bez DPH)		12 396 443 Kč
	DPH	21%	2 603 253 Kč
	Celková cena díla (včetně DPH a včetně rozpočtové rezervy)		14 999 696 Kč

ENVI-PUR, s.r.o.

Na Vítěznou 1344 160 00 Praha 6

Průmyslová

Wilsoneus 420, 392 01 Soběslav

Tel: 381 289 502 fax: 381 251 738

ICO: 25148877 DIČ: CZ25148877

Finanční a časový harmonogram stavby : **Kanalizace a ČOV v obci Hlásná Lhota, kanalizace a ČOV v obci Řepečín**

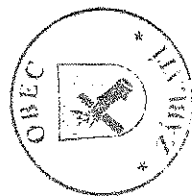
Zahájení stavebních prací: 10/2016
Dokončení stavebních prací: + 12 měsíců

Číslo stavebního objektu	Název stavby, název objektu	říjen 2016				listopad 2016				prosinec 2016				leden 2017				únor 2017				březen 2017				duben 2017				květen 2017				červen 2017				červenec 2017				srpen 2017				září 2017			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4								
	Kanalizace a ČOV v obci Hlásná Lhota																																																
01-SO 02	Kanalizace																																																
02-SO 02.5	Čistírna odpadních vod																																																
SO	Přípojka NN																																																
	Kanalizace a ČOV v obci Řepčín																																																
01-SO 01	Kanalizace																																																
02-SO 01.5	II. ETAPA - 15.12.2012 - 15.12.2013																																																
SO	Přípojka NN																																																
VRN 1	Příprava a zařízení staveniště																																																
VRN 2	Provozni a územní vlivy																																																
VRN 3	Ostatní náklady jinde neuvedené																																																
VRN 4	Předání a převzetí díla																																																
VRN 5	ORN související s předáním a převzetím díla																																																
	Rozpočtová rezerva																																																
	Cena za měsíc	800 000,00				1 200 000,00				800 000,00				1 000 000,00				1 000 000,00				1 200 000,00				1 200 000,00				900 000,00				1 300 000,00				900 000,00				700 000,00				335 136,00			
	Cena za čtvrtletí					2 800 000,00								3 430 000,00				3 430 000,00				3 430 000,00				3 430 000,00				3 941 000,00				11 806 136,00				1 985 136,00											
	Cena v Kč za rok bez rozpočtové rezervy a bez DPH																																																

Handwritten signature

ENVI-PUR, s.r.o.
Na Vývoze 13/4, 160 00 Praha 6
Provozovna:
Willisonova 420, 392 01 Soběslav
Tel: 381 203 211, fax: 381 251 739
IČO: 25168077 DIČ: CZ25168077

Handwritten signature



Prohlášení – specifikace subdodavatelů

na akci „Kanalizace a ČOV v obci Hlásná Lhota,
Kanalizace ČOV v obci Řepešín“

- I. * Uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům.
- II. * Uchazeč má v úmyslu zadat jednu nebo více částí veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům, dle níže uvedené specifikace:

	podíl v %	podíl v tis. Kč
PRÁCE REALIZOVANÉ VLASTNÍMI KAPACITAMI	12%	1 381 tis. Kč
PRÁCE REALIZOVANÉ SUBDODAVATELI CELKEM	88%	10 425 tis. Kč

INFORMACE O JEDNOTLIVÝCH SUBDODAVATELÍCH:

Název společnosti, právní forma a přesná adresa: druh subdodávky: stavební práce

DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY s.r.o.

Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov

Telefon: 381 297 711, drevotvar@volny.cz 88% 10 425 tis. Kč

IČ: 26071584 88% 10 425 tis. Kč

ENVI-PUR, s.r.o.

Havlíčkova 13/4, 160 00 Praha 6

Provozovna:

Wilsonova 420, 392 01 Soběslav

Tel.: 381 203 211, fax: 381 251 739

IČO: 25166077 DIČ: CZ25166077



.....
 razítko a podpis oprávněného zástupce uchazeče
Milan Drda, jednatel společnosti

- Uchazeč vyplní body I. a II. tohoto prohlášení dle skutečnosti.
- V případě většího počtu subdodavatelů předloží uchazeč jejich specifikaci na více stránkách přílohy č. 3.

* *nehodící se škrtněte*





Pojistná smlouva č. 7720687775
Úsek pojištění hospodářských rizik

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika
IČ: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen **pojišťovna**),
zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Zátkovo nábř. 441/3, České Budějovice,
PSČ 370 21
tel. 386 791 111, fax 386 791 133

a

ENVI-PUR, s.r.o.
se sídlem Praha 6, Dejvice, Na Vlčovce 13/4, PSČ 160 00
IČ: 251 66 077

Zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 167596
Korespondenční adresa: INCOMIA s.r.o., 9. května 640/22, Tábor, PSČ 390 02
(dále jen **pojistník**)

Zastoupený Pavel Hnojna, jednatel

uzavírají

ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojišťovny a přílohami, na které se tato smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře
INCOMIA s.r.o.
se sídlem 9. května 640, Tábor, PSČ 390 02
IČ: 260 49 597
(dále jen **pojišťovací makléř**)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře je totožná s adresou sídla pojišťovacího makléře.

Článek I. **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.
2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu z obchodního rejstříku Městského soudu v Praze, sp.zn. C 167596 ze dne 1. září 1997 a ve Výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku.
3. K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti, (dále jen VPP), Zvláštní pojistné podmínky, (dále jen ZPP), a Dodatkové pojistné podmínky, (dále jen DPP).

Všeobecné pojistné podmínky

VPP P - 100/09 - pro pojištění majetku a odpovědnosti.

Zvláštní pojistné podmínky

ZPP P - 600/05 - pro pojištění odpovědnosti za škodu

Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění hospodářských rizik

DPP P- 520/05

Pojištění odpovědnosti

DODP2 - Pojištění obecné odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadou výrobku - základní rozsah pojištění (1201)

Článek II. **Druhy a způsoby pojištění, předměty pojištění**

1. Přehled sjednaných pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místech pojištění uvedených v následující tabulce:

- 2.1.1. Živelní pojištění – nesjednává se
- 2.2.1 Pojištění finančních ztrát k živelnímu pojištění – nesjednává se
- 2.3.1 Pojištění pro případ odcizení – nesjednává se
- 2.4.1 Pojištění pro případ vandalizmu – nesjednává se
- 2.5.1 Pojištění pro případ odcizení – doplňkové pojištění „posel“ – nesjednává se
- 2.6.1 Pojištění skla – nesjednává se
- 2.7.1 Pojištění strojů – nesjednává se
- 2.8.1 Pojištění mobilních pracovních strojů – nesjednává se
- 2.9.1 Pojištění elektronických zařízení – nesjednává se
- 2.10.1 Pojištění věcí během silniční dopravy – nesjednává se
- 2.11.1 Pojištění strojního přerušení nebo omezení provozu – nesjednává se

2.12.1 Pojištění odpovědnosti za škoduPojištění se řídí: **VPP P- 100/09, ZPP P-600/05 a DODP2**

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojištění plnění ⁶⁾	Sublimit pojištění plnění Kč ⁷⁾	Spoluúčast ⁵⁾	Územní platnost pojištění
1.	Obecná odpovědnost za škodu a za škodu způsobenou vadou výrobku	30 000 000 Kč	-	15 000 000 Kč	Evropa
Poznámky: Poř. číslo 1 - Smluvní ujednání viz Článek V. – Zvláštní ujednání.					

- 1) časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. b) VPP P – 100/09, obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. c) VPP P – 100/09, jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy,
- 2) první riziko je limit pojištění plnění ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 1 a). VPP P – 100/09,
- 3) maximální roční limit pojištění plnění je limitem pro všechny pojistné události za dobu jednoho pojištění roku ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 3. VPP P – 100/09,
- 4) limit pojištění plnění pro jednu a každou pojistnou událost,
- 5) odčtená spoluúčast v %, minimální odčtená spoluúčast v Kč, odčtená časová spoluúčast
- 6) odchylně od čl. VII. odst. (2) ZPP P – 600/05 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojištění roku pojištění plnění do výše limitu pojištění plnění,
- 7) sublimit pojištění plnění se sjednává v rámci limitu pojištění plnění a je horní hranicí pojištění plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojištění roku - pro pojištění odpovědnosti,
- 8) doba ručení - ve smyslu čl. XIII. odst. 4. ZPP P – 400/05 - u pojištění přerušení nebo omezení provozu,
- 9) zlomkové pojištění se vztahuje pouze na uvedený podíl z pojistné částky ve smyslu čl. XVIII. VPP P – 100/09,
- 10) limit pojištění plnění pro jednu pojistnou událost na vozidlo,
- 11) integrální franšíza se od plnění neodečítá, do její výše se však plnění neposkytuje
- časová franšíza je časový úsek specifikovaný několika pracovními dny. Právo na pojištění plnění vzniká jen tehdy, je-li provoz zařízení přerušen déle než po tento počet pracovních dní. Pracovním dnem se rozumí časové období, kdy je zařízení běžně v provozu.

Článek III.**Výše a způsob placení pojištění****1. Pojistné za jeden pojištný rok činí:****1.2. Pojištění odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadou výrobku**

Pojistné.....51 797 Kč

Roční pojištění za sjednané druhy pojištění činí celkem..... 51 797 Kč

Po uplatnění slevy za frekvenci placení pojištění ve výši 2%, tj..... 1 036 Kč

obchodní slevy ve výši 18%, tj..... 9 323 Kč

Celkové roční pojištění činí 41 438 Kč**2. Pojistné je sjednáno jako běžné.**

Pojistné období je šestiměsíční. Pojistné je ve všech pojištných rocích splatné k datům a v částkách takto:

datum:

částka:

21. 7.

20 719 Kč, první splátka je posunuta na 4. srpna 2012

21. 1.

20 719 Kč

3. Pojistník je povinen uhradit pojištění v uvedené výši na účet pojistitele č.ú 330034-50050022/0800 vedený u České spořitelny a.s. konstantní symbol 558, 3559 variabilní symbol: **7720687775**.

4. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojištění v plné výši na výše uvedený účet.

Článek IV. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojištník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, prostřednictvím internetu, telefonem nebo faxem pojistiteli na adresu:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634,
664 42 Modřice
<http://www.koop.cz/>
Tel: 841 105 105
E-mail: podatelna@koop.cz
fax: 547 212 602, 547 212 561

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem nebo faxem, je pojištník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojištníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

Článek V. Zvláštní ujednání

Poř. č. 1

Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku se nevztahuje na odpovědnost za škody z následujících činností:

- projektová činnost ve výstavbě
- zprostředkování obchodu a služeb
- výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- zastavárenská činnost a maloobchod s použitým zbožím

Pojištění se kromě výluk uvedených v pojistných podmínkách dále nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou:

- v souvislosti s trhačími pracemi; stavbou tunelů a podzemních drah (metra),
- v souvislosti s bouráním nebo demolice; výstavbou nebo údržbou přehrad; pracemi pod vodou; těžebními, dobývacími nebo razicími činnostmi; pracemi spojenými s podzemními nebo podvodními doly a všemi podzemními pracemi s nimi spojenými; ražbou tunelů, včetně s ním souvisejících výkopových prací; těžbou, výrobou nebo rafinací zemního plynu nebo ropy.

Pojištění obecné odpovědnosti za škodu se vztahuje i na odpovědnost za škodu v souvislosti s nakládáním se stlačenými nebo zkapalněnými plyny v tlakových nádobách (odchylně od čl. IV. odst. (1) písm. r) ZPP P – 600/05) - sublimit 10 000 000 Kč.

Odchylně od ZPP P-600/05, článku IV., odst. (1), bodu r) se pojištění vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v souvislosti s nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami nebo přípravky nebo nebezpečnými odpady vyjma toxických - sublimit 10 000 000 Kč.

Pro škody způsobené stavebně montážní činností se sjednávají doložky D102, D110 a D117 uvedené na příloze č. 1.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Pojistná smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s počátkem 21. července 2012, která je zároveň pojistnou dobou.

2. Pojistník podpisem pojistné smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
3. Ujednává se, že pojistitel má právo po každém pojistném roce přehodnotit výši sazeb pojistného na základě škodního průběhu a vývoje na pojistném a pojistném trhu a upravená výše sazeb pojistného bude zohledněna ve výročním aktualizacním dodatku k této pojistné smlouvě.
4. Nedojde-li ke shodě mezi pojistitelem a pojistníkem ohledně nově stanovených podmínek smlouvy pro další pojistný rok dle bodu 3., může každá ze smluvních stran písemně vypovědět pojistnou smlouvu s osmídení výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Pojištění končí uplynutím výše uvedené lhůty, nejpozději však uplynutím tří měsíců od skončení pojistného roku.
5. Pojistník podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl před jejím uzavřením jasně a srozumitelně seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele a doložkami, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy a že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě.
6. Změny v jednotlivých druzích pojištění včetně rozsahu pojištění lze provádět po dohodě obou stran v průběhu pojistného období. Tyto změny bude provádět pouze pověřený pracovník.
7. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovací makléřem smlouvu na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovníctví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovací makléři. Odchylně od čl. V. VPP P-100/09 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného a to doručením pojistiteli.
8. Pojistná smlouva byla vypracována ve čtyřech stejnopisech, pojistník obdrží jeden stejnopis, pojistitel si ponechá dva stejnopisy a pojišťovací makléř obdrží jeden stejnopis.
9. Stejnopis této pojistné smlouvy, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojistné smlouvy (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.
10. Tato pojistná smlouva obsahuje 5 stran a 1 přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v článku I. odst. 3. této smlouvy.

Za pojistníka:

Praha dne2012

ENVI-PUR, s.r.o.
 Na Vltavě 134, 160 00 Praha 6
 Provozovna:
 Wilsonova 420, 392 01 Soběslav
 Tel: 381 253 224, fax: 381 251 739
 IČO: 25166077 DIČ: CZ25166077
 Pavel Hnojna, jednatel
 razítko a podpis

Za pojistitele:

Č. Budějovice dne 16. července 2012

Ing. Miloš Macek

Radka Mikešová

Za správnost: Mrázová

Kontrola:



ZÁRUČNÍ LISTINA

Adresa věřitele:

Obec Záblatí

Záblatí č.p. 9

384 33 Záblatí

IČO: 00250848

Bankovní záruka č. 1608113029

Byli jsme informováni, že na základě Smlouvy o dílo, jejímž předmětem je „Kanalizace a ČOV v obci Hlásná Lhota, Kanalizace ČOV v obci Řepečín“ (dále jen „**Smlouva**“), a která bude uzavřena mezi Vámi a **ENVI-PUR, s.r.o., Praha 6 - Dejvice, Na Vlčovce 13/4, PSČ 16000, IČO: 25166077**, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praha, oddíl C, vložka 167596 (dále jen „**Klient**“), je vyžadována bankovní záruka za splnění povinností Klienta ze Smlouvy ve výši CZK 236.000,00.

Z příkazu Klienta se my, Komerční banka, a.s., Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360, neodvolatelně zavazujeme vyplatit Vám bez odkladu, bez námitek a bez přezkoumání právního vztahu jakoukoliv částku nebo částky, až do celkové výše

CZK 236.000,00

slovy: Korun českých Dvě Stě Třicet Šest Tisíc 00/100

(dále jen „**Zaručená částka**“)

po obdržení Vaší první písemné výzvy, která bude v souladu se všemi podmínkami této záruční listiny a bude obsahovat i Vaše písemné prohlášení, že Klient nesplnil své povinnosti ze Smlouvy (dále jen „**Výzva**“). Výzva musí dále obsahovat identifikaci Klienta, Smlouvy (včetně data jejího uzavření) a nesplněné povinnosti ze Smlouvy.

Výzva nám musí být doručena na naši adresu Komerční banka, a.s., centrála, Bankovní záruky (3833), Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1 nejpozději k níže uvedenému datu platnosti této záruky, a to doporučenou poštou, kurýrem nebo osobně.

Vaše podpisy na Výzvě musí být úředně ověřeny nebo ověřeny Vaší bankou.

Zaručená částka se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Vypacením celé výše Zaručené částky tato záruka zaniká.

Tato záruka je platná do data **01.03.2018** včetně. Uplynutím tohoto dne tato záruka zaniká.

Tato záruka zaniká i uplynutím dne, ve kterém nám bude doručen originál této záruční listiny, pokud tato skutečnost nastane před posledním dnem platnosti této záruky.

Práva z této záruky, tj. právo uplatnit tuto záruku i právo na plnění z této záruky, nelze postoupit na třetí osobu. Právo na plnění z této záruky nelze zastavit.

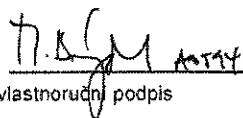
Tato záruka se řídí právním řádem České republiky.



Po ukončení platnosti této záruky nám vraťte originál této záruční listiny.

V Praze dne 11. října 2016

Komerční banka, a.s.


vlastnoruční podpis

Ing. Marek Brýdl
Bank Guarantees (3833)
Global Transaction Banking


vlastnoruční podpis

Lenka Carvanová
Bank Guarantees (3833)
Global Transaction Banking