

SMLOUVA O DÍLO č. 06 / 2015

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany:

OBJEDNATEL: město Skuteč
Palackého nám. 133
539 73 Skuteč

které zastupuje: Pavel Bezděk, starosta města
bankovní spojení: Komerční banka Chrudim
číslo účtu: 5029531/0100
IČ: 00 270 903
DIČ: CZ 00 270 903

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a/ smluvních Pavel Bezděk – starosta města

b/ technických Pavel Steiner – odbor investice a správa majetku.

ZHOTOVITEL: HOLD, s. r. o.
Orel 35
538 21 Slatiňany

kterou zastupuje: Rudolf Dachovský, Tomáš Dachovský - jednatele
bankovní spojení: FIO Banka
číslo účtu: 2900234135/2010
IČ: 45538425
DIČ: CZ45538425

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

a/ smluvních Tomáš Dachovský, tel. č.: 602 417 403

b/ technických Radek Blažek, tel. č.: 721 386 614.

II. Předmět smlouvy:

1. Předmětem smlouvy je provedení stavby „**Oprava místní komunikace v ulici Příčná, Skuteč a části Skutíčko dle cenové nabídky ze dne 06. 05. 2015**“.
2. Do rozsahu prací jsou zahrnuty i ty práce a činnosti, které sice v rozpočtu nejsou obsaženy, ale zhotovitel je na základě svých zkušeností a znalostí má předpokládat.

3. Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že pro jednání ve věcech podepisování a k platnosti smlouvy není potřeba jiné osoby, než osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních.
4. Dojde-li při realizaci díla ke změnám na základě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn a ocenit je takovými jednotkovými cenami, jaké byly použity k vypracování cenové nabídky na zhotovení díla. Tento soupis předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn či víceprací a na jejich úhradu. Při rozšíření předmětu díla na základě výše uvedeného, se v uzavřeném dodatku ke smlouvě promítne i případná úprava termínu předání díla.

III. Doba plnění:

Zahájení díla: od 01. 08. 2015.

Dokončení díla: do 30. 09. 2015.

Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla bez vad a nedodělků včetně úplného vyklizení staveniště a odevzdání všech dokladů od dodávky.

IV. Cena díla:

Skuteč, část Skutíčko	Cena díla bez DPH	126.214,-- Kč
	DPH 21%	26.504,94 Kč
	Celková cena s DPH	152.719,-- Kč
Skuteč, ul. Příčná	Cena díla bez DPH	1.118.399,-- Kč
	DPH 21%	234.863,76 Kč
	Celková cena s DPH	1.353.263,-- Kč

Případné vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nebyly součástí předmětu díla, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny odpovědnými zástupci objednatele i zhotovitele ve věcech smluvních, včetně jejich finančního ocenění a uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

V. Dodací podmínky:

1. Základní podmínky při zhotovení díla, které je předmětem této smlouvy, se řídí ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a za vybavení všech pracovníků zúčastněných na provádění zakázky ochrannými pracovními pomůckami.

3. Případné upřesňující, rozšiřující či doplňující požadavky objednatele budou projednány formou zápisu ve stavebním deníku, který bude na stavbě veden a bude sloužit také ke všem dalším vzájemným jednáním obou smluvních stran s výjimkou navýšení objemu prací a ceny díla.
4. Do doby předání a převzetí díla odpovídá zhotovitel objednateli za vznik škody na zhotoveném díle, a za škody způsobené na majetku třetích osob. Dílo je však ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku od počátku vlastnictvím objednatele.
5. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo, které je předmětem této smlouvy, záruku v trvání 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel se zavazuje do pěti dnů od obdržení případné reklamace vadu odstranit. Reklamace prokazatelně odeslaná objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

VI. Platební podmínky – fakturace:

1. Zhotovitel bude fakturovat provedené práce fakturou, která bude vystavena po dokončení prací, doplněnou výkazem provedených prací. Splatnost faktury je 14 dnů po převzetí objednatelem.

VII. Ostatní ujednání:

1. Zhotovitel v plné míře odpovídá za ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen řádně zabezpečit staveniště.
2. Pokud zhotovitel způsobí škodu na soukromém majetku je povinen tuto škodu na vlastní náklady uhradit.
3. Zhotovitel v případě znečištění okolních komunikací uvede toto neprodleně do bezvadného stavu.
4. Při předání staveniště se zhotovitel stavby stává původcem odpadu vzniklého při výstavbě a je tedy povinen plnit povinnosti původce dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a při předání stavby budou předány objednateli doklady o likvidaci odpadu.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000,-Kč za každý, i započatý den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře.
2. Za pozdní proplacení faktury je objednatel povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky z každý započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží dohodnutý termín k odstranění zjištěných vad nebo nedodělků při předání a převzetí stavby, má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli

smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každou neodstraněnou vadu nebo nedodělek jednotlivě a každý započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky, uvedené v konečné faktuře.

4. V případě zjištění závad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí je objednatel oprávněn pozastavit 10% z celkové ceny díla bez DPH do doby jejich nápravy, respektive odstranění.

IX. Závěrečná ustanovení:

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku ke smlouvě o dílo.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou shodných výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
3. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.
4. Objednatel může odstoupit od smlouvy, nejsou – li zhotovitelem řádně plněny jeho smluvní povinnosti.
5. V případě odstoupení od této smlouvy ze strany zhotovitele vzniká objednateli nárok vůči zhotoviteli na náhradu vícenákladů vynaložených objednatelem na dokončení díla ve sjednaném rozsahu a termínu a na úhradu prokazatelných škod vzniklých v souvislosti s odstoupením zhotovitele od této smlouvy.
6. V případě nedůvodného prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli (není překážka na straně odběratele) v termínu sjednaném smlouvou o dílo, má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky, uvedené v konečné faktuře.
7. Zhotovitel nemá námitek proti případnému zveřejnění informací ze smluvního vztahu.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržet podmínky pro zadání této veřejné zakázky.

Tuto smlouvu schválila Rada města Skuteč na svém 15. zasedání dne 08. 06. 2015, usnesením č. 15/015/2015.

V Orli, dne

HOLD s.r.o. ©
Slatiňany, Orel 35, PSČ 538 21
IČ: 45538425 DIČ: CZ45538425

Tomáš Dachovský
jednatel společnosti

Ve Skutči, dne 09. 06. 2015

Pavel Bezděk
starosta města