



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 - 2631 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel : Město Skuteč,
Palackého nám.133
539 73 Skuteč

jednající : Pavel Novotný, starosta města

Pověřené osoby
ve věcech smluvních : Pavel Novotný, starosta

Pověřené osoby
cenových : Pavel Novotný, starosta

Pověřené osoby
ve věcech technických : Pavel Novotný a Ing. Martin Šoltys

IČ : 00270903
DIČ : CZ00270903
bankovní spojení : KB a.s.
číslo účtu : 5029531/0100
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

Jednající : **B&J HOLDING a.s.**
Freyova 82/27,
190 00 Praha 9

Pověření zaměstnanci
ve věcech smluvních : Petr Jančura, člen představenstva
ve věcech technických
a cenových : Karel Zavřel, vedoucí technického úseku

IČO : 28173279
DIČ : CZ28173279
OR: Městský soud Praha, oddíl B, vložka 12509
bankovní spojení : ČSOB a. s.
číslo účtu : 264313414/0300
(dále jen Zhotovitel)

Ru *Tel*



II. Předmět smlouvy

(1) Podpisem této smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli dodat stavbu

„Snížení energetické náročnosti objektu Mateřské školy Poršova 240 ve Skutči včetně výměny zdroje vytápění“

(dále jen „dílo“) v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy a v souladu s dále uvedenými smluvními ustanoveními.

Objednatel se podpisem této smlouvy zavazuje k převzetí dokončeného díla a k zaplacení dohodnuté smluvní ceny za podmínek dále uvedených.

(2) Popis díla:

Dílo Zhotovitel provede podle Objednatelům předané projektové dokumentace zpracované společností Energy Benefit Centre a.s. z 7.3.2014, zakázkové číslo 140041 (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „projekt“), a nabídky Zhotovitele na realizaci veřejné zakázky.

Dílo je specifikováno předanou projektovou dokumentací a rozsah je stanoven v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který je nedílnou součástí smlouvy a předanou projektovou dokumentací.

Součástí díla je rovněž zpracování dokumentace skutečného provedení stavby – 1 paré v tištěné podobě.

III. Termín a místo plnění

(1) Termín zahájení plnění: **16. 7. 2014**

(2) Termín ukončení plnění a předání díla Objednateli: **do 30. 8. 2014**

(3) Místo plnění: Areál MŠ Poršova katastrální území Skuteč – viz proj. dokumentace

(4) Případné dohodnuté změny v rozsahu prací, jejich postupu nebo v termínech plnění budou předmětem dodatku této smlouvy.

IV. Cena díla

(1) Smluvní strany na základě nabídky Zhotovitele sjednávají celkovou cenu díla v rozsahu dle předmětu smlouvy v následující výši (při použití sazeb DPH platných ke dni podpisu smlouvy):

Cena díla (bez DPH)	4 112 284,- Kč
DPH 21%	863 580,- Kč
Cena díla celkem vč. DPH	4 975 864,- Kč

(2) Cena díla bez DPH je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění. K této ceně při fakturaci Zhotovitel dopočte DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění ve výši aktuální platné sazby.

(3) Cena je stanovena na základě oceněného výkazu výměr – položkového rozpočtu, který



je rozhodující pro obsah a rozsah sjednané ceny. Zhotovitel je povinen změnu výměr proti výkazu dohodnout s Objednatelům písemně předem.

(4) Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k úplné a řádné realizaci předmětu díla i zisk Zhotovitele a je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré náklady - tedy položky vyplývající z výkazu výměr pokrývajících vlastní dílo i veškeré související náklady nutné k řádnému plnění dodávky, kompletace a předání díla a to, mimo jiné:

- veškeré náklady na používání strojů,
- veškeré náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště,
- veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz,
- veškeré náklady na služby, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch,
- veškeré náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních poplatků,
- veškeré náklady na skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů veřejné zakázky,
- veškeré náklady na schvalovací řízení, převod vlastnických práv na Objednatel,
- veškeré náklady na pojištění, daně, cla (náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení), správní poplatky,
- veškeré náklady na provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků,
- veškeré náklady na zřízení, rozvody, spotřebu a provoz přípojek vody a energií, na dodávku elektřiny, vodné a stočné, během provádění veřejné zakázky,
- veškeré náklady na zařízení odečtů měřidel příslušnými organizacemi, a to před započítáním a po skončení plnění veřejné zakázky,
- veškeré náklady na poplatky za skládky,
- veškeré provozní náklady dodavatele včetně nákladů na ubytování,
- veškeré náklady na uvedení stavbou dotčených prostor do původního stavu,
- veškeré náklady jakkoliv související s kompletací díla,
- veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností realizace díla,
- veškeré náklady na pochůzky po úradech, schvalovací řízení, které nese Zhotovitel,
- veškeré náklady na provádění všech, příslušnými normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek,
- veškeré náklady na pojištění odpovědnosti dodavatele a na pojištění předmětu plnění veřejné zakázky,
- veškeré náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení veřejné zakázky.

Kurzové rozdíly nejsou důvodem ke zvýšení/snížení ceny díla.

(5) Celková sjednaná cena díla dle předmětu smlouvy je cena nejvýše přípustná, která může být změněna pouze v následujících případech:

a/ po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH a jiných zákonných poplatků

b/ v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny

c/ na základě požadavku Objednatel dojde ke změně množství nebo kvality dodávaných prací, dodávek nebo služeb oproti množství a specifikacím uvedeným ve výkazu výměr předaného projektu

d/ pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

(6) Bude-li Objednatel požadovat změny dle předcházejícího odstavce písm. c/ a d/, zava-

pr *24*



zuje se Objednatel zaplatit cenu přiměřeně zvýšenou a poskytnout Zhotoviteli přiměřeně prodlouženou dobu k provedení díla. Pokud nebudou práce provedeny v rozsahu cenové nabídky, bude dohodnutá cena odpovídajícím způsobem upravena – neprovedené práce nebude Zhotovitel fakturovat. Změny, jejich plnění a cena budou upraveny dodatkem této smlouvy, pro ocenění případných víceprací budou použity jednotkové ceny z cenové nabídky Zhotovitele - položkového rozpočtu. Pokud Objednatel bude požadovat práce nebo dodávky, jejichž jednotková cena není obsažena v nabídce, Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Sborníků cen stavebních prací vydaných firmou ÚRS Praha, a. s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

(7) Dodávky a materiály uvedené v zadávacích podkladech bez upřesnění specifikace Zhotovitel dodá ve standardní kvalitě provedení.

(8) Provedené vícepráce budou Zhotovitelem samostatně a odděleně uvedeny v soupisu provedených prací a rovněž odděleně vykázány v dílčí faktuře za příslušný kalendářní měsíc, ve kterém byly provedeny. Podmínkou pro jejich provedení a pro fakturaci je písemný požadavek Objednatele na jejich provedení nebo písemný souhlas Objednatele s jejich provedením, pokud jsou nutné z jiných důvodů a Objednatelem potvrzená jejich cena, stanovená dle postupu v odst. (6) tohoto článku.

V. Platební podmínky

(1) Vyúčtování ceny díla provede Zhotovitel konečnou fakturou do 3 dnů po předání a převzetí stavby.

(2) Lhůta splatnosti faktur je 60 dnů ode dne doručení faktury na adresu Objednatele.

(3) Platby budou provedeny výhradně bezhotovostní formou, v Korunách českých; dnem zaplacení rozumí se den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele.

(4) Faktury jsou daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění, zákona č. 563/1991 Sb. v platném znění a dalších zákonných předpisů a jasnou identifikaci dílčího plnění, ke kterému se vztahuje (Objednatelem potvrzený soupis provedených prací).

(5) V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo náležitosti (č. ú., IČ, DIČ, adresa Zhotovitele a Objednatele, datum odeslání a splatnosti, fakturovaná částka, předmět platby a podpis oprávněného zástupce), je Objednatel oprávněn platební doklad vrátit Zhotoviteli. Ten jej opraví nebo vystaví platební doklad nový, s novou lhůtou splatnosti.

(6) Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.

VI. Předání staveniště

(1) Objednatel je povinen, na písemnou výzvu Zhotovitele, předat Zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob, a to ve stavu způsobitelném pro provedení díla.

(2) O předání staveniště sepiše Zhotovitel předávací protokol nebo učiní zápis do stavebního deníku. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště předá Objednatel Zhotoviteli i veškeré potřebné doklady pro zahájení stavby díla, zejména pravomocné stavební povolení, doklady o provedených průzkumech a projektovou dokumentaci v dalších dvou grafických vyhotoveních (případně též v elektronické formě) – pokud tyto doklady nebyly již protokolárně předány dříve. Skutečnosti uvedené v zápise o předání staveniště mohou sloužit jako podklad pro případnou změnu této smlouvy.



(3) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je Zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je Zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v souvislosti s činností Zhotovitele.

(4) Zhotovitel se zavazuje řádně staveniště střežit a zabezpečit jej před vniknutím nepovolaných osob.

(5) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Veškeré osoby, které s vědomím Zhotovitele vstoupí na staveniště, musí být vybaveny osobními ochrannými prostředky dle rizika jimi prováděných činností.

(6) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré bezpečnostní, požární a hygienické předpisy. Režim staveniště se řídí § 14 vyhl. č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu v platném znění.

(7) Objednatel je vlastníkem zhotovované věci a nese nebezpečí škody na zhotovované věci.

VII. Stavební deník

(1) Ode dne převzetí staveniště je Zhotovitel povinen v souladu s § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) v platném znění vést stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod. a dále údaje potřebné pro posouzení průběhu díla orgány státní správy pro účely státního stavebního dohledu a dalších činností uložených právními předpisy. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, případně dnem odstraněním posledního z nedodělků nebo vad, specifikovaných v protokolu o předání a převzetí díla.

(2) Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená Zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci Objednatele a autorský dozor a oprávněné orgány státní správy. Denní zápisy se vyhotovují ve třech stejnopisech (originál a dvě kopie), po jedné kopii pro každou smluvní stranu a originál zůstává ve stavebním deníku, předávaném Objednateli při předání a převzetí díla. Jednu kopii každé stránky může Objednatel převzít po jejím dopsání.

(3) Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a je oprávněn dle potřeby připojovat svá stanoviska.

(4) Jestliže je k dennímu záznamu nebo zápisu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno do pěti pracovních dnů, jinak platí provedený záznam nebo zápis.

(6) Zápisy ve stavebním deníku nelze v žádném případě považovat za změnu smlouvy, ale slouží jako závazný podklad pro tuto změnu.

(7) Objednatel je povinen archivovat deník po dobu deseti let od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, popř. ode dne předání a převzetí díla, pokud kolaudace díla není nutná.

(8) Osoby pověřené Zhotovitelem k zápisům do stavebního deníku jsou stavbyvedoucí a osoby určené Zhotovitelem, Objednatel je pověřen jeho technický dozor.



VIII. Technický dozor

(1) Technický dozor Objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.

(2) Technický dozor je oprávněn nařídit přerušení prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce Zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí.

(3) Technický dozor není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti Zhotovitele.

IX. Předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel oznámí písemně Objednateli, kdy bude dílo připraveno k předání, a to nejméně 10 dnů předem, a kdy dílo předá.

(2) Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje vady a nedodělky, které ale samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

(3) U předávacího řízení je Zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména:

- zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích
- stavební deník
- průkazy kvality stavebních materiálů a stavebních dílů, doklady o shodě

(4) Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran, a to bezprostředně po ukončení předávacího řízení. V předávacím protokolu bude rovněž uvedeno, do jaké doby je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu sjednaného v projektové dokumentaci, v příloze protokolu bude uveden případný seznam vad a nedodělků a uvedeny vzájemně odsouhlasené termíny jejich odstranění. Nebude-li sjednáno jinak, je Zhotovitel povinen odstranit vady a nedodělky do 10 dnů a vyklidit staveniště ve lhůtě dalších 3 dnů.

X. Záruka na dílo

(1) Zhotovitel přejímá na zhotovené dílo tuto záruku:

- záruční doba činí 72 měsíců a začíná běžet ode dne konečného předání díla a odstranění vad a nedodělků,
- na dodávky (materiály, výrobky a zařízení strojně - technologického charakteru), u nichž je záruční doba dána jiným výrobcem, mají záruční lhůtu v délce a za podmínek dle jejich záručních listů, nejméně však 24 měsíců, a začíná běžet ode dne konečného předání díla a odstranění vad a nedodělků,
- Zhotovitel prohlašuje, že:
 - dílo bude zhotoveno v souladu se smlouvou, technickým a právními předpisy a po dobu trvání záruky bude způsobilé k užívání a ke smlouvenému účelu (jinak k obvyklému užívání) a zachová si po tuto dobu vlastnosti, které má mít dle smlouvy (jinak takové vlastnosti, které má mít obdobné dílo za obdobných podmínek)
 - bezplatně a v dohodnuté lhůtě (s nástupem do 10 pracovních dní, v případě havárie s nástupem do 48 hodin od prokazatelného doručení oprávněné reklamace) odstraní veškeré zjištěné vady díla Objednatelem oprávněně reklamované do posledního dne záruční lhůty



- podmínkou záruky je užívání díla výhradně k účelům uvedeným v projektové dokumentaci a provádění běžné údržby díla
- záruka za kvalitu a funkčnost odevzdaného díla bude zakončena uplynutím záruční doby a nevztahuje se na běžné provozní opotřebení nebo jiné poškození, zejména úmyslné nebo z nedbalosti a na poškození způsobené Objednatel, provozovatelem nebo třetí osobou, případně vyšší mocí.

(2) Zhotovitel odpovídá v plné výši Objednateli za škodu, kterou způsobí porušením smluvních povinností, včetně škody způsobené vadným plněním a za škodu, která vznikne při provádění díla nebo v souvislosti s tím Objednateli nebo třetím osobám, pokud jim Objednatel bude povinen tuto škodu nahradit.

(3) Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na zřejmou nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá Objednateli za škodu tím způsobenou. Zhotovitel však neodpovídá za vady a škody způsobené takovými pokyny nebo podklady, pokud na jejich nesprávnost nebo nevhodnost Objednatele upozornil a ten na jejich dodržení trval.

(4) Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u Zhotovitele (na adresu jeho sídla), a to bez zbytečného odkladu. V reklamaci Objednatel uvede, o jaké vady se jedná, jak se projevují, popř. v jaké lhůtě požaduje jejich odstranění.

(5) Objednatel je oprávněn zvolit, zda požaduje odstranění vad či přiměřenou slevu z ceny.

(6) Zhotovitel je povinen do pěti pracovních dnů od doručení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či ne a z jakých důvodů. Pokud se v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že uznává reklamaci v plném rozsahu.

(7) Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných k odstranění oprávněně reklamované vady a vytvořit podmínky pro její odstranění.

XI. Další povinnosti smluvních stran

(1) Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými a hygienickými předpisy.

(2) Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná (případně zápisem do stavebního deníku), nejméně pět pracovních dnů předem. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen umožnit Objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.

(3) Zhotovitel písemně vyzve Objednatele nejméně pět pracovních dnů předem k účasti na provádění zkoušek provedených prací a dodávek a následně seznámí Objednatele s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.

(4) Objednatel je povinen Zhotoviteli včas poskytnout potřebnou součinnost potřebnou pro jeho plnění dle smlouvy (zejména provádět na výzvu Zhotovitele kontrolu provedených prací před zakrytím, účastnit se zkoušek, prověřovat ve smluvních lhůtách měsíční soupisy provedených prací, projednávat případné nutné nebo požadované změny v rozsahu nebo kvalitě prací na díle v termínech, nemajících vliv na postup prací Zhotovitele na díle a zúčastňovat se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí).

Handwritten signatures and initials



XII. Další ujednání

(1) Smluvní strany se zavazují, že bez předchozího písemného souhlasu druhé strany nevyzradí třetím osobám důvěrné technické ani obchodní informace (obchodní tajemství) druhé strany, které se dozvěděly v souvislosti s plněním dle této smlouvy.

(2) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány.

(3) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla. Zhotovitel je povinen mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho podnikatelské činnosti po celou dobu platnosti této smlouvy ve výši pojistného plnění až do výše 1.000.000,-Kč

(4) Každá smluvní strana je oprávněna převést svá práva a závazky z této smlouvy na třetí osobu jen se souhlasem druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.

(5) Zhotovitel i Objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostaly do úpadku, nebo je proti nim vedeno insolvenční řízení.

(6) Pro účely této smlouvy je vyšší moc definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole kterékoli ze smluvních stran a která svým působením ovlivňuje provedení předmětu díla za sjednaných smluvních podmínek, zejména pak ozbrojené konflikty, přírodní katastrofy (povodně, vichřice a pod.), stávky a výluky nevyvolané zaměstnanci Zhotovitele a jeho podzhotovitelů a nově přijatá zákonná opatření znemožňující plnění této smlouvy. Vyšší mocí nejsou klimatické podmínky.

(7) Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a má povinnost spolupracovat při této kontrole prováděnou ze strany orgánů veřejné správy s Objednatелеm.

XIII. Odstoupení od smlouvy

(1) Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá strana oprávněna od smlouvy odstoupit, se považuje:

- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatatele nezjedná nápravu v přiměřené lhůtě výzvou stanovené, nejméně 15 dnů
- úpadek Zhotovitele nebo zahájení insolvenčního řízení.

(2) Pokud se smluvní strany nedohodnou na změně smlouvy v důsledku okolností plynoucích z důsledků vyšší moci, má smluvní strana, která se důvodně vyšší moci dovolává, právo od smlouvy odstoupit.

(3) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

(4) Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt soupis provedených prací a jejich ocenění jednotkovými cenami dle položkového rozpočtu díla a výsledek porovná se zaplacenými částkami. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.



XIV. Smluvní pokuty

(1) V případě prodloužení Zhotovitele s dokončením a předáním díla (čl. II/2 smlouvy), je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodloužení.

(2) Při prodloužení Zhotovitele s odstraněním vady díla nebo nedodělků, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý den prodloužení.

(3) V případě prodloužení Zhotovitele s vyklizením staveniště dle čl. IX, odst. (4) je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každý den prodloužení.

(4) Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

(5) Vyúčtování smluvní pokuty musí provést oprávněná strana straně povinné písemnou formou – fakturou se splatností 60 dnů a musí obsahovat zdůvodnění pokuty odkazem na příslušná smluvní ujednání a přehledný výpočet výše fakturované pokuty. Objednatel je oprávněn započíst vyúčtovanou smluvní pokutu na cenu díla již v průběhu provádění díla, na jednotlivé měsíční faktury.

XV. Závěrečná ustanovení

(1) Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou, soutěžními podmínkami, anebo nabídkou Zhotovitele (priorita dle tohoto pořadí) se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Nový občanský zákoník Sb. v platném znění, a souvisejícími zákony a předpisy.

(2) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

(3) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

(4) Obě strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po dvou.

(5) Nedílnou součástí smlouvy jsou nabídka Zhotovitele.

(6) Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou města Skuteč dne 30. 6. 2014
číslo usnesení 03/087/2014

Přílohy:

1) Cenová nabídka (položkový rozpočet)

Ve Skutči, dne 8.7.2014

Ve Skutči, dne 8.7.2014

Za Objednatele:



Pavel Novotný, starosta

Za Zhotovitele:

B&J Holding, a.s.
Freyova 82/27, Praha 9 - Vysočany
IČO: 28173279 DIČ: CZ28173279
www.BaJholding.cz
e-mail: info@baJholding.cz
zapsaná v OR MS Praha, oddíl B, vložka 1236

Petr Jančura, člen představenstva

7/4

Souhrnný soupis prováděných prací

Datum: 7.3.2013

Název akce : **Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy Poršova 240 ve Skutči včetně výměny zdroje vytápění**

Objednatel : Město Skuteč
Palackého náměstí 133
539 73 Skuteč

IČO : 00270903
DIČ : CZ002709032

Zhotovitel : B&J Holding, a.s., Frejova 82/27, Praha 9 Vysočany
B&J Holding, a.s.

IČO :
DIČ :

Za zhotovitele : Frejova 82/27, Praha 9 - Vysočany
IČO: 28173279 DIČ: CZ28173279
www.BaJholding.cz
e-mail: info@baJholding.cz

Za objednatele :

Město Skuteč
PSC 539 73

Základ pro DPH	15 %					Rozpočtové náklady
DPH	15 %					0,00
Základ pro DPH	21 %					4 112 284,00
DPH	21 %					863 580,00
Cena celkem za stavbu						4 975 864

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
A Stavební práce (zateplení obalky budovy, sanace vřtkostí)	3 029 613	0	2 503 812	525 801	60,9
B Výměna zdroje vytápění	1 632 796	0	1 349 418	283 378	32,8
C Ostatní náklady	34 037	0	28 130	5 907	0,7
D Vedlejší náklady	42 471	0	35 100	7 371	0,9
E Rozpočtová rezerva 5% z částí A, B, C, D	236 946	0	195 823	41 123	4,8
Celkem za stavbu	4 975 863	0	4 112 284	863 580	100,0

Poznámka:

- 1) Dodavatel je povinen do ceny jednotlivých položek započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení díla
- 2) Neditnou součástí tohoto výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace, jež podrobně definuje jednotlivé položky, materiály a práce. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem daných konstrukcí a prací.
- 3) Dodavatel je povinen se seznámit se stavem stavby, jejího okolí a podmiňmek realizace a toto zohlednit do ceny díla.
- 4) Uchazeč naceení v rámci rozpočtu veškeré uvedené položky, svým razítkem a podpisem stvrzuje správnost a úplnost nabídkové ceny, která je zároveň cenou konečnou. Před odevzdáním nabídky je povinen si přikontrolovat funkčnost výpočtového xls souboru.

Krycí list soupisu prací - A zateplení obálky budovy, sanace vlhkosti

Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy Poršova 240 ve Skutči včetně výměny zdroje vytápění		Objednatel:	Město Skuteč	IČ/DIČ:	00270903/CZ00270903
Název stavby:		Projektant:		IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Udržovací práce za účelem snížení energetické náročnosti	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Skuteč	Konec výstavby:		Položek:	167
Začátek výstavby:	1.7.2014	Zpracoval:	Energy Benefit Centre	Datum:	7.3.2014
JKSO:					

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	1 096 121,87	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	938 752,96	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	249 581,65	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	162 939,77				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	19 080,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		37 336,20						
ZRN celkem		2 503 812,45	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	2 503 812,45
Základ 21%	2 503 812,45	DPH 21%	525 800,61	Celkem včetně DPH	3 029 613,06

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Krycí list soupisu prací - A zateplení obálky budovy, sanace vlhkosti

Název stavby:		Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy Porřova 240 ve Skutči včetně výměny zdroje vytápění		Doba výstavby:		Objednatel:		Město Skuteč	
Druh stavby:		Údržbové práce za účelem snížení energetické náročnosti		Začátek výstavby:		Projektant:			
Lokalita:		Skuteč		Konec výstavby:		Zhotovitel:			
JKSO:				Zpracováno dne:		7.3.2014		Zpracovatel:	
								Energy Benefit Centre	
č	Objekt	Zpracovaný popis	M.j.	Množství	Jednot.	Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t)
		Základní položky							
		Osazení práce							
1	SOX 100P23VD	W-D nových plastových krycí na elektro skříně (1 2x0,2m, Ø 3x0,2m)	1,00	840,00		1 483,08	14 457,32	1 483 057,94	124,10
2	SOX 100P23VD	Vykřídění a vyčištění půdy	1,00	8 923,08		0,00	8 923,08	8 923,08	0,00
3	SOX 100P23VD	Přeložení kanalizace napojení el. vedení na fasádu	1,00	3 445,00		0,00	3 445,00	3 445,00	0,00
4	SOX 100V20ZVD	Demontáž a spona montáž vnitřní žaluzie na fasádě vč. dodavky nové žaluzie 4ks	1,00	3 203,32		1 258,08	1 955,24	3 203,32	0,00
5	SOX 113106004RAC	Příprava a přípravné práce	1,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
6	SOX 132201202R00	Rozsazení původní okapového chodníku	1,00	14,46		0,00	14,46	14,46	0,00
7	SOX 132201202R00	Houbení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 1000 m3	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
8	SOX 132201202R00	Příprava pro lepení - houbení rýh 200cm v hor.3	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
9	SOX 162201102R00	Průběžné vyčištění výkopu z hor.1-4 do 50 m	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
10	SOX 162201102R00	Vodovodné přemístění výkopu z hor.1-4 do 50 m	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
11	SOX 162201102R00	Nakládání výkopu z hor.1-4 v množství do 100 m3	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
12	SOX 174101102R00	Konstrukce ze železa	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
13	SOX 174101102R00	Zapojení nového vodovodu z železa	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
14	SOX 174101102R00	Základní práce	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
15	SOX 174101102R00	Isolace střešních stěn pod terénním přímkem, deskami tl. 50 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
16	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
17	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
18	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
19	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
20	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
21	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
22	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
23	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
24	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
25	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
26	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
27	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
28	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
29	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
30	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
31	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
32	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
33	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
34	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
35	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
36	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
37	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
38	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
39	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
40	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
41	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
42	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
43	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
44	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
45	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00
46	SOX 174101102R00	Isolace soklu pod terénním přímkem, deskami tl. 130 mm, bez povrchové úpravy	1,00	147,83		0,00	147,83	147,83	0,00

[illegible]

108	SOI 7540352841R00	Demontáž žebří pultkové oblohy - s 330 mm, do 45° vč. cementové opěchování okapů	m	92,77	12,19	0,00	1 130,87	1 130,87	0,00	0,31
109	SOI 754391220R00	Montáž závěsná lišta z podst. plechu, s 365 mm vč. dodávky materiálu (K12)	m	7,40	225,35	503,84	1 128,01	1 666,85	0,00	6,02
110	SOI 754454603R00	Demontáž opacování na kuchyňské	m	48,65	1,33	0,00	6 131,26	6 131,26	0,00	0,18
111	SOI 754500509R00	Demontáž opěchování parapetu	m	82,81	14,10	0,00	1 167,46	1 167,46	0,00	0,15
112	SOI 7546001081R00	Opěchování parapetu včetně rúhu poplastovaný plech, s 330 mm	m	82,81	205,11	7 641,28	9 343,88	16 985,16	0,00	0,25
113	SOI 754600205R00	Montáž okapového plechu filmový plech s poplast. plechu, tl. 0,6 mm vč. dodávky materiálu (K10)	m	17,20	141,51	2 085,86	348,61	2 433,97	0,00	0,01
114	SOI 754600110R00	Opadání: roby kruhové poplast. plech, tl. 0,125 mm vč. veškerých doplňků okapového systému	m	45,65	403,33	17 536,65	2 460,48	20 025,33	0,00	0,17
115	SOI 754600303R00	M odpatní trubky z popl. plechu, kruhové do D120 mm (K09)	m	48,65	4,40	3,34	215,07	218,41	0,00	0,01
116	SOI 998754102R00	Presun hmot pro klempířské konstr. - výšky do 12 m	l	1,59	760,50	0,00	1 219,07	1 219,07	0,00	0,00
760 Konstrukce hlinišť										
117	SOI 59100089 A4	Výlez na plůu 100x600mm vč. sklapovacích stupňů (U=1,2W/m2 K), El 30 DP3	kus	1,00	7 950,00	7 950,00	0,00	7 950,00	0,01	0,01
118	SOI 754652405R00	Montáž nádného výjezu ročníř. 100/50 cm	kus	1,00	456,36	5,23	451,63	456,36	0,00	0,00
119	SOI 998768102R00	Presun hmot pro tuhlařské konstr. - výšky do 12 m	l	0,05	432,48	0,00	21,62	21,62	0,00	0,00
761 Obklad keramikou										
120	SOI 754745111RT1	Obklad vnější stěny keramikou, do tmelé, 10x10 cm	m ²	22,68	479,12	1 184,77	9 806,69	10 991,46	0,01	0,12
121	SOI 998761102R00	Presun hmot pro obklady keramiky, výšky do 12 m	l	0,12	243,27	0,00	29,18	29,18	0,00	0,00
762 Malby										
122	SOI 754413301R00	Podstavení 2x, bílé, 1x, malba oslání a nádrží okna a dveří	m ²	33,00	29,68	30,68	842,78	873,44	0,00	0,01
763 Dělostrojové práce										
123	SOI 1204VD	Úprava zausnění střechy: svou do kanalizace	kpl	6,00	638,00	0,00	13 883,90	13 883,90	0,00	0,00
124	SOI 661RVZVD	Vykletání a vykládání materiálu po stavebních úpravách	kpl	1,00	9 873,90	0,00	9 873,90	9 873,90	0,00	0,00
M21 Elektronika										
125	SOI 754900050RVI	Demontáž a montáž nového bromovodu dle plánní legistativy, osvětlení a ostatních prvků na fasádě	kpl	1,00	19 080,00	0,00	19 080,00	19 080,00	0,00	0,00
126	SOI 999281211R00	Osazení přesuvný hmot	l	58,76	236,51	0,00	13 921,39	13 921,39	0,00	0,00
Sanace vlnkostí										
127	SOI 100R02VD	Revize funkčnosti stávající odtěrové kanalizace	kpl	1,00	4 717,00	0,00	4 717,00	4 717,00	0,00	0,00
12 Odkapávkové práce										
128	SOI 120601113R00	Bourání konstrukcí kamenných na malto cementovcu - vypořádání opěrné zdi anglického dvorku	m ³	7,40	969,90	0,00	7 177,26	7 177,26	0,00	0,00
13 Hrubé výkopky										
129	SOI 120600030R0A	Bourání konstrukcí betonu prostého vč. výkopu - dno anglického dvorku	m ³	6,42	3 953,80	0,00	25 383,40	25 383,40	0,00	0,00
130	SOI 21275001GRAB	Úprava podkladů a základových spár	m	95,60	651,90	24 325,68	32 118,89	56 454,54	0,44	37,91
131	SOI 21634221R00	Drenáž z potrovaných trubek PVC DN 100, vč. obšypu a geotextilie 300g/m ²	m ²	221,11	641,30	67 075,84	73 931,00	141 757,84	0,22	50,41
27 Zaklady										
132	SOI 27331116R00	Podbetonování kanalizačních kolien proslý z cemi, podtlak, 0,16/20	m ³	0,11	1 431,00	149,38	9,03	157,41	0,29	0,25
Sanace zemní vlnkostí										
133	SOI 281601113RA0	Injektáž zdiva uličního tl. 60 cm, horizontální, silán-siloxanová báze, účinnost 80% D+M	m	39,30	851,90	8 749,00	16 870,67	25 619,67	0,01	6,55
134	SOI 281606113R00	Injektáž zdiva uličního tl. 45 cm, horizontální, silán-siloxanová báze, účinnost 80% D+M	m	83,20	641,30	13 964,58	23 665,99	40 530,16	0,01	6,88
37 Zdi přehrázní a opravy										
135	SOI 2331VD	Plastový sklepí svlék, 1000x1000x600 mm, krycho roštu a ostatních prvků dle specifikace výpisu plastových výrobků	kus	4,00	2 790,45	11 161,80	0,00	11 161,80	0,02	0,09
136	SOI 2331VD	Plastový sklepí svlék, 1500x2000x700 mm, vč. krycho roštu a ostatních prvků dle specifikace výpisu plastových výrobků	kus	6,00	5 221,58	31 329,36	0,00	31 329,36	0,10	0,59
137	SOI 3315111R00	Montáž akupního svléku z plastu	kus	10,00	583,00	392,63	5 437,37	5 830,00	0,00	0,00
8 Úpravy vnitřní budovy a celostavby vnitřní oblohy										
138	SOI 60201121RT1	Sanaci jádrova omítka na sáramozdromým cementem - uče tl. 20 mm - exteriér, schodišťová stěna	m ²	19,59	360,83	4 579,31	2 391,31	7 070,62	0,03	0,31
139	SOI 60201122RT1	Omítka sanaci, kopeň koláčů jádrov tl. 25 mm - interiér	m ²	175,01	275,07	24 133,44	19 005,68	43 140,00	0,01	1,96
140	SOI 60201124R00	Sanaci jádrova omítka ze sáramozdromým cementem - rublič tl. 19 mm	m ²	175,01	312,70	28 425,13	25 300,50	54 725,63	0,02	1,33
141	SOI 602011152R00	Stuk sanaci rublič tl. 5 mm - exteriér	m ²	19,59	58,30	416,39	731,72	1 142,10	0,01	0,13
142	SOI 60201148RT2	Difúzní propustná aulacostála stěna, žginit	m ²	175,01	72,61	3 924,80	9 872,80	12 797,48	0,00	0,72
63 Podlasy s podlahové konstrukce										
143	SOI 631310022R00	Ber, mazašina pod drenážní systém, beton C12/15 tl. 10 cm	m ²	50,62	1 434,30	57 897,44	32 092,64	89 990,08	0,24	14,42
85 Podruží z trub kanalizačních										
144	SOI 831350013RA9	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 200 vč. jednotlivých doplňků, obšypu ze šterkopisku a montáže potrubí	m	22,60	515,59	4 821,77	7 032,82	11 854,59	0,39	20,01
88 Osmění konstrukce a práce na rubním vedení										
145	SOI 89529111R00	Drenážní šachtička kontrolní kambi, PE-skrut H 0,5m	kus	4,00	1 484,00	2 829,18	3 108,62	5 938,00	0,70	2,81
91 Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách										
146	SOI 919735112R00	Reční stávaného dvíhého tvru tl. 5 - 10 cm	m	46,59	47,65	1 437,41	781,03	2 218,44	0,00	0,90
93 Různé dokončovací konstrukce a práce interiérových staveb										
147	SOI 935092123R00	Průhled z nádní řezání obšypování sanaci zdivo pod sanaci omítka a suteráři stěny	m ²	213,16	61,43	0,00	13 105,08	13 105,08	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí										
148	SOI 964075451R00	Vypouzení opěrné ze 28 mpj, dvorku	l	0,71	1 600,60	62,82	1 073,81	1 136,43	1,25	0,89
97 Průběžní okružní a ostatní bourací práce										
149	SOI 97509231R00	Vypouzení odvodňovací bez záp. přímých rigidních	kus	22,00	333,90	0,00	7 349,80	7 349,80	0,09	1,87
99VD Ostatní práce										
150	SOI 99850AVD	Napojení nové dělné kanalizace na kanalizační stavějící	kpl	1,00	7 685,00	0,00	7 685,00	7 685,00	0,00	0,00
711 Polozky proti vodě a vlnkostí										
151	SOI 100R01VD	Montáž, uclnění listy nové folie vč. dodávky materiálu	m	36,60	63,60	3 389,30	2 118,97	5 507,76	0,00	0,00
152	SOI 2832311VD	Polozky systémová novová folie vč. dodávky folie tl. 0,2 mm s 2000 mm, nov 3 mm	m ²	201,52	18,55	3 738,20	0,00	3 738,20	0,00	0,04
153	SOI 28355331	Uclnění napojení vodorovná a svislá hydroizolace pomocí bitumenového lehu	m	86,60	13,78	1 193,35	0,00	1 193,35	0,00	0,00
154	SOI 5283251	Svrchní asfaltový pás typu S, modifikace SBS, nosná vložka z PES rohož	m ²	199,33	60,95	12 152,92	0,00	12 152,92	0,00	0,92

[illegible]

Krycí list soupisu prací - A zateplení obálky budovy, sanace vlhkosti - rekapitulace

Název stavby:	Sniženi energetické náročnosti objektu mateřské školy Poršova 240 v Objednateli:			Město Skuteč
Druh stavby:	Udržovací práce za účelem snížení energetické náročnosti			Projektant
Lokalita:	Skuteč			Zhotovitel:
Zpracovatel:	Energy Benefit Centre	Zpracováno dne:	7.3.2014	
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
S001		Zateplení obálky	1 813 667,51	134,10
S001	100VD	Ostatní práce	16 419,40	0,00
S001	11	Přípravné a přírůžené práce	270,91	0,00
S001	13	Hloubené vykopávky	20 535,51	0,00
S001	16	Přemístění výkopku	16 602,34	0,00
S001	17	Konstrukce ze zemin	22 564,77	0,00
S001	31	Zdi podpěrné a volné	122 718,32	1,35
S001	43	Schodiště	30 639,30	0,63
S001	57	Kryty střechových a živitních pozemních komunikací a zpevněných ploch	4 535,74	3,61
S001	59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch	25 142,06	52,62
S001	61	Úprava povrchů vnitřní	14 669,18	3,88
S001	62	Úprava povrchů vnější	727 093,02	16,93
S001	64	Výpíné otvorů	256 322,69	0,45
S001	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	6 200,00	3,39
S001	900VD	Ostatní práce	82 150,00	0,00
S001	94	Lešení a stavební výřahy	100 152,44	32,99
S001	96	Bourání konstrukcí	4 731,55	2,79
S001	S	Přesuny suť	11 849,26	0,00
S001	711	Izolace proti vodě a vlhkosti	31 294,36	0,64
S001	712	Izolace střech (živitné krytiny)	11 364,48	0,14
S001	713	Izolace lepené	81 227,12	1,92
S001	762	Konstrukce tesářské	70 865,44	11,04
S001	764	Konstrukce klempířské	89 228,95	1,59
S001	766	Konstrukce truhlářské	8 428,48	0,01
S001	781	Obklady (keramické)	10 991,46	0,12
S001	784	Malby	979,44	0,01
S001	7855	Dokončovací práce	13 689,90	0,00
S001	M21	Elektromontáže	19 080,00	0,00
S001	H99	Ostatní přesuny hmot	13 921,39	0,00
S002		Sanace vlhkosti	690 144,94	148,20
S002	100VD	Ostatní práce	4 717,00	0,00
S002	12	Odkopávky a prokopávky	7 177,26	0,00
S002	13	Hloubené vykopávky	25 383,40	0,00
S002	21	Úprava podlaží a základové spáry	198 252,38	88,35
S002	27	Základy	157,41	0,28
S002	28	Sanace zemní vlhkosti	66 149,83	1,14
S002	32	Zdi přehradní a opěrné	48 321,16	0,68
S002	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní otvorů	123 785,83	6,24
S002	63	Podlahy a podlahové konstrukce	89 960,08	14,42
S002	83	Potrubi z trub kameninových	11 654,59	20,01
S002	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	5 936,00	2,81
S002	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	2 218,44	0,00
S002	93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	13 105,08	0,00
S002	96	Bourání konstrukcí	1 136,43	0,89
S002	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	7 345,80	1,87
S002	999VD	Ostatní práce	7 685,00	0,00
S002	711	Izolace proti vodě a vlhkosti	57 637,58	2,12
S002	721	Vnitřní kanalizace	8 662,83	0,54
S002	781	Obklady (keramické)	7 351,31	8,79
S002	784	Malby	3 507,53	0,05

Celkem:

2 503 812,45

Krycí list soupisu prací - B - výměna zdroje tepla					
Investiční akce:	Snižení energetické náročnosti objektu mateřské školy Poršova 240 ve Skutči včetně výměny zdroje vytápění				
Investor:	Město Skuteč, Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč				
Zpracovatel	Energy Benefit Centre, Křenova 438/3, 162 00 Praha 6				
Cena celkem bez DPH	1 349 418 Kč		Vypracoval:	Ing. Miroslava Zat'ková	
DPH 21 %	283 378 Kč		Zodpovědný projektant	Ing. Jan Košner, Ph.D.	
Cena celkem s DPH	1 632 796 Kč		Datum:	7.3.2014	
Položka	Název		Stupeň:	DVZ	
			Množství MJ	Cena celkem	
Souhrn provozních souborů 01-02 (plynové tepelné čerpadlo + otopná soustava)					
PS 01	Instalace plynového tepelného čerpadla			1 kpl	874 791 Kč
PS 02	Otopná soustava			1 kpl	474 627,2 Kč

Soupis prací B1 - výměna zdroje tepla						
Investiční akce:	Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy Poršova 240 ve Skutči včetně výměny zdroje vytápění					
Investor:	Město Skuteč, Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč					
Zpracovatel	Energy Benefit Centre, Křenova 438/3, 162 00 Praha 6					
Cena celkem bez DPH	874 791 Kč		Vypracoval:	Ing. Miroslava Zatlková		
DPH 21 %	183 706 Kč		Zodpovědný projektant	Ing. Jan Košner, Ph.D.		
Cena celkem s DPH	1 058 497 Kč		Datum:	7.3.2014		
Položka	Název	Množství MJ	Stupeň:	DVZ		
Provozní soubor 01 - plynové tepelné čerpadlo						
Zařízení						
1	Plynové tepelné čerpadlo vzduch/voda, provedení pro venkovní instalaci, nominální topný výkon 40,8 kW (A2/W35), minimální topný faktor 1,6, tmax(vyt)= 60°C, V=3000 l/h, dp= 43 kPa, pmax=0,4 MPa, nízkohlučné provedení, požadavky na účinnost a emisní parametry viz technická zpráva	1	ks	435 000 Kč		435 000 Kč
2	Úprava jednotky TČ pro připojení potrubí sání spalovacího vzduchu	1	kpl	20 000 Kč		20 000 Kč
3	Digitální regulátor provozu TČ (řízení a monitorování provozu jednotky TČ, zadávání provozních parametrů, monitorování provozu zdroje tepla)	1	ks	11 280 Kč		11 280 Kč
4	Modul pro řízení systému (vstupně-výstupní modul), analogový vstup 0-10 pro řízení výkonu TČ, výstup pro ovládání doplňkového zdroje tepla, výstup pro ovládání oběhových čerpadel	1	kpl	17 312 Kč		17 312 Kč
5	Komunikátor GPRS pro TČ, včetně napájecího zdroje a antény	1	kpl	11 600 Kč		11 600 Kč
6	Komunikační kabel (CAN-BUS 1*2*20/19AWG + 1*0,75)	20,00	m	148 Kč		2 960 Kč
7	Příslušenství jednotky TČ pro instalaci (antivibrační podložky 4 ks, pružné hadice pro připojení)	1	kpl	3 968 Kč		3 968 Kč
8	Uvedení zdroje do provozu (vystavení protokolu o uvedení do provozu, nastavení jednotky TČ a ovládacích modulů, zaškolení obsluhy, kontrola účinnosti spalování)	1	kpl	4 640 Kč		4 640 Kč
9	Kondenzační plynový kotel závěsný, výkon 12 kW (75/60 °C), normovaný stupeň využití min. 104,5 % (75/60°C), maximální teplota topné vody 80 °C, plynulá regulace výkonu v rozsahu 30-100 %, včetně vestavěné regulace kotle, oběhového čerpadla s elektronickou regulací výkonu a pojistného ventilu, požadavky na emisní hodnoty viz projektová dokumentace	1	ks	33 200 Kč		33 200 Kč
10	Uvedení kondenzačního plynového kotle do provozu	1	kpl	1 520 Kč		1 520 Kč
11	Akumulační nádoba, objem 500 l, PN 6, připojovací rozměr 4 x DN50 - závitové, návarky pro teploměr, tlakoměr, čidla teploty, odkalení a odvzdušnění, povrchová úprava základním nátěrem, včetně tepelné izolace tl. 100 mm	1	anti	11 440 Kč		11 440 Kč

12	Kombinovaný rozdělovač/sběrač, modul 80, závitová hrdla 1 x DN 32 a 1 x DN 20, Q _{max} = 6 m ³ /h, PN 6, 110°C, včetně návarků pro napouštění, vypouštění a termomanometry, tepelné izolace (PUR pěna s vnější povrchovou úpravou Al folií) a podpěr	1	ks	9 840 Kč	9 840 Kč
13	Souprava měřiče spotřeby tepla včetně fluidického průtokoměru, teplotních čidel, jímek pro čidla a kalorimetrického počítadla, Q _n =3,5m ³ /h, dp=7,0kPa	1	kpl	5 456 Kč	5 456 Kč
14	Tlaková expanzní nádoba tlaková, objem 80 litrů, max. provozní tlak 6 bar, max. teplota 120°C, připojovací rozměr DN 25	1	ks	2 064 Kč	2 064 Kč
Oběhová čerpadla					
15	Čerpadlo oběhové s elektronickou regulací výkonu, Q = 3,0 m ³ /h, H = 6,0 m, P = 140 W / 230V, včetně izolačního krytu	1	ks	3 346 Kč	3 346 Kč
16	Čerpadlo oběhové s elektronickou regulací výkonu, Q = 2,0 m ³ /h, H = 4,0 m, P = 34 W / 230V, včetně izolačního krytu	1	ks	2 138 Kč	2 138 Kč
17	Čerpadlo oběhové s elektronickou regulací výkonu, Q = 1,5 m ³ /h, H = 4,0 m, P = 85 W / 230V, včetně izolačního krytu	1	ks	2 138 Kč	2 138 Kč
Armatury					
18	Třicestný směšovací ventil, závitový, DN 25, PN 10, kvs = 10,0, včetně servopohonu 230 V (3-bodový)	1	ks	957 Kč	957 Kč
19	Třicestný směšovací ventil, závitový, DN 25, PN 10, kvs = 6,3, včetně servopohonu 230 V (3-bodový)	1	ks	957 Kč	957 Kč
20	Pojistný ventil 1/2" x 3/4", DN15, 3 bar	1	ks	145 Kč	145 Kč
21	Kulový kohout, DN 50, PN 16, 120°C	8	ks	417 Kč	3 338 Kč
22	dtto DN 40	4	ks	388 Kč	1 550 Kč
23	dtto DN 32	4	ks	325 Kč	1 302 Kč
24	dtto DN 25	5	ks	153 Kč	764 Kč
25	Filtr topenářský, závitový, DN 50, PN 16, 120°C	1	ks	381 Kč	381 Kč
26	dtto DN 40	1	ks	242 Kč	242 Kč
27	dtto DN 32	1	ks	212 Kč	212 Kč
28	dtto DN 25	1	ks	135 Kč	135 Kč
29	Zpětná klapka pružinová, závitová, DN 50, PN 16, 120°C	1	ks	1 127 Kč	1 127 Kč
30	dtto DN 40	1	ks	1 051 Kč	1 051 Kč
31	dtto DN 32	1	ks	876 Kč	876 Kč
32	Automatický odvzdušňovací ventil, včetně zpětné klapky	6	ks	214 Kč	1 286 Kč
33	Vypouštěcí kulový kohout, DN 15, PN 16, 120°C	11	ks	144 Kč	1 586 Kč
34	Teploměr 0-120 °C, včetně jímky a návarku	8	ks	308 Kč	2 462 Kč
35	Tlakoměr 0-6 bar, včetně smyčky a oddělovacího kohoutu	2	ks	1 089 Kč	2 177 Kč
36	Termomanometr +20 až +120 °C, včetně návarku	2	ks	283 Kč	565 Kč
Potrubi					

37	Potrubí měděné hladké, včetně tvarovek, spojovacího materiálu a konzol, rozměr 54x2,0	55,00	m	667 Kč	36 680 Kč
38	dtto 35x1,5	12,00	m	336 Kč	4 036 Kč
39	dtto 28x1,5	5,00	m	255 Kč	1 277 Kč
40	Závěsy pro uchycení ležatého potrubí vedoucího pod stropem v suterénu, uchycení á 1 m	15,00	m	86 Kč	1 283 Kč
Tepelné izolace					
41	Izolace potrubí vedeného ve venkovním prostředí - Potrubní pouzdro z vinutého minerálního vlákna, povrch kaširovaný vyztuženou Al folií, rozměr 50/30 mm (vnitřní průměr/tloušťka izolace)	5,00	m	86 Kč	428 Kč
42	Izolace potrubí vedeného ve vnitřním prostředí - Potrubní pouzdro z vinutého minerálního vlákna, povrch kaširovaný vyztuženou Al folií, rozměr 50/30 mm (vnitřní průměr/tloušťka izolace)	47,00	m	86 Kč	4 019 Kč
43	dtto tl. 32/40 mm (vnitřní průměr/tloušťka izolace)	20,00	m	55 Kč	1 106 Kč
44	dtto tl. 20/30 mm (vnitřní průměr/tloušťka izolace)	9,00	m	34 Kč	308 Kč
45	dtto tl. 15/30 mm (vnitřní průměr/tloušťka izolace)	9,00	m	30 Kč	272 Kč
46	Nápleková izolace mat. pěnový polyetylen včetně lepidla, tvarovek tloušťka /rozměr 20x54	3,00	m	21 Kč	62 Kč
Elektroinstalace					
Rozvaděč					
47	Rozvaděčová skříň plastová nástěnná, krytí IP 40, provedení 3 x 12 pozic, DIN lišta, PE a N můstek, s průhlednými dvířky	1	ks	2 565 Kč	2 565 Kč
48	Vybavení rozvaděče: hlavní vypínač 1 x 16 A, napěťový zdroj 230V/24VAC/30W, fázové relé /1f/ pro signalizaci ztráty napájení, kabelové průchodky, digitální elektroměr /1f/	1	kpl	180 Kč	180 Kč
49	Vývod pro napájení jednotky TČ (0,9 kW / 230 V). V sestavě: jistič 10 A/1B, montážní příslušenství – napojeno přes elektroměr	1	kpl	162 Kč	162 Kč
50	Vývod pro napájení plynového kotle (230 V). V sestavě: jistič 6A/1B, montážní příslušenství	1	kpl	180 Kč	180 Kč
51	Vývod pro napájení záložního zdroje napájení UPS (230 V). V sestavě: jistič 10 A/1B, montážní příslušenství	1	kpl	162 Kč	162 Kč
52	Vývod pro napájení měřičů tepla (230 V). V sestavě: jistič 6A/1B, montážní příslušenství	1	kpl	87 Kč	87 Kč
53	Vývod pro napájení DDC regulátoru a komunikačního modulu TČ - 24 V AC / 30 W. V sestavě: jistič 2A/1C, montážní příslušenství	1	kpl	664 Kč	664 Kč
54	Vývod pro napájení ekvitermiálního regulátoru provozu topné soustavy. V sestavě: jistič 6A/1B, montážní příslušenství	1	kpl	162 Kč	162 Kč
55	Vývod pro napájení topného kabelu protizámrazové ochrany odvodu kondenzátu (230 V). V sestavě: jistič 10A/1B, stykač, montážní příslušenství	1	kpl	496 Kč	496 Kč

56	Vývod pro havarijní větrání prostoru zdroje tepla. V sestavě jistič 16A/1B, stykač, montážní příslušenství	1	kpl	393 Kč	393 Kč
57	Vývod pro motor čerpadla s elektronickou regulací výkonu do 180 W, V sestavě: stykač + jednotka pomocných kontaktů, signálka chodu na panelu, montážní příslušenství – napojeno přes zdroj UPS	1	kpl	544 Kč	544 Kč
58	Vývod rezervní v sestavě: jistič 16 A/1B, montážní příslušenství	1	kpl	113 Kč	113 Kč
59	Zařízení Záložní zdroj (UPS) pro napájení elektronických oběhových čerpadel v okruhu TČ (výkon 1x180 W) a řídicího systému zdroje tepla (30 W), řízení integrovaného dobíjení, postupný rozběh jednotlivých oběhových čerpadel (10 minut chod, 10 minut stop)mikroprocesorem, doba zálohy min. 8 h, včetně akumulátoru	1	kpl	1 367 Kč	1 367 Kč
60	Kabeláž Kabel silový CYKY-J 3x2,5 - včetně instalace	10,00	m	22 Kč	217 Kč
61	Kabel silový CYKY-J 3x1,5 - včetně instalace	20,00	m	20 Kč	399 Kč
62	Kabel silový CYKY-J 3x1 - včetně instalace	25,00	m	18 Kč	456 Kč
63	Instalační materiál Plastová lišta pro ukládání kabelů, včetně spojovacího materiálu	25,00	m	32 Kč	798 Kč
64	Plastová elektroinstalační trubka šedá, včetně příchyttek	15,00	m	27 Kč	410 Kč
65	Ohebná elektroinstalační trubka, průměr 20 mm, včetně příchyttek	5,00	m	20 Kč	100 Kč
66	Plastová nástěnná krabicová rozvodka, včetně svorek a průchodek	5	ks	77 Kč	385 Kč
67	Celoplastové zářivkové svítidlo, 2 x 36 W, T8/G13, IP65, včetně trubice T8 a starterů	1	ks	654 Kč	654 Kč
68	Vypínač IP65, 230 V, 10 A	1	ks	107 Kč	107 Kč
69	Zásuvka IP44, 230 V, 16 A	2	ks	132 Kč	264 Kč
70	Ostatní práce elektroinstalace			0 Kč	
71	Dokumentace skutečného provedení elektroinstalace	1	kpl	1 824 Kč	1 824 Kč
72	Revize elektroinstalace	1	kpl	3 705 Kč	3 705 Kč
73	Zařízení Ekvitermní regulátor provozu topné soustavy, výstup pro řízení zdroje tepla analogovým signálem 0-10 V, řízení 2 nezávislých směšovaných topných okruhů (2 ks čidlo teploty, 2 ks servophon směšovacího ventilu, 2 ks oběhové čerpadlo topného okruhu), týdenní programovatelný režim provozu vytápění, včetně potřebného instalačního příslušenství (ovládací panel, připojovací svorky, propojovací kabely)	1	kpl	6 264 Kč	6 264 Kč
74	Webový server pro dálkové ovládání, správu a monitoring topné soustavy, přístup k regulátoru přes prostorovou jednotku k ekvitermnímu regulátoru, volba druhu provozu, korekce teploty, úsporné tlačítko, včetně prostorového čidla teploty	1	kpl	11 337 Kč	11 337 Kč
		2	ks	3 232 Kč	6 464 Kč

75	Čidlo teploty, NTC 10k, venkovní provedení, rozsah -30+50°C, včetně připojovacího kabelu	1	ks	131 Kč	131 Kč
76	Čidlo teploty, NTC 10k, provedení do jímky, rozsah 0-95°C, včetně připojovacího kabelu	5	ks	182 Kč	912 Kč
77	Systém protizámrazové ochrany			0 Kč	
78	Venkovní termostat, rozsah -30 až + 65 °C, krytí IP 65	1	ks	360 Kč	360 Kč
79	Protizámrazová ochrana kondenzátního potrubí - samoregulační topný kabel, výkon 18 W/m při 5 °C, včetně instalace	2,00	m	130 Kč	260 Kč
80	Protizámrazová ochrana vany pro odvod kondenzátu od jednotky TČ (samoregulační topný kabel, výkon 18 W/m při 5 °C, včetně instalace - celkový topný výkon 150 W, plocha 1,5 m²)	1	kpl	983 Kč	983 Kč
	Kabeláž				
81	Kabel stíněný JYTY-O 3x1 - včetně instalace	25,00	m	20 Kč	499 Kč
82	Kabel stíněný JYTY-O 2x1 - včetně instalace	45,00	m	19 Kč	872 Kč
	Ostatní práce MaR				
83	Dokumentace skutečného provedení profese MaR	1	kpl	1 858 Kč	1 858 Kč
84	Uvedení do provozu a zaškolení obsluhy	1	kpl	2 280 Kč	2 280 Kč
	Odvod spalin				
	Plynové tepelné čerpadlo				
85	Spalinové potrubí PP DN 80, včetně objímek, tvarovek, revizních otvorů, odvodu kondenzátu a ukončovací hlavice	4	m	234 Kč	935 Kč
86	Sací potrubí PP DN 80, včetně objímek, tvarovek a sacího kusu hlavice	4	m	257 Kč	1 028 Kč
87	Provedení prostupu potrubí střechou	2	kpl	302 Kč	604 Kč
88	Revize spalinového potrubí	1	kpl	2 850 Kč	2 850 Kč
	Kondenzační plynový kotel			0 Kč	
89	Kotlový adaptér pro koaxiální připojení DN 60/100	1	ks	1 654 Kč	1 654 Kč
90	Koaxiální koleno s kontrolními otvory DN 60/100, 87°	1	ks	747 Kč	747 Kč
91	Koaxiální koleno DN 60/100, 45°	2	ks	678 Kč	1 355 Kč
92	Koaxiální trubka DN 60/100, délka 500 mm	1	ks	359 Kč	359 Kč
93	Komínová zděř DN 100	1	ks	185 Kč	185 Kč
94	Kryt zděře DN 100	1	ks	117 Kč	117 Kč
95	Koaxiální patní koleno s podpěrou DN 60/100, 87°	1	ks	528 Kč	528 Kč
96	Koaxiální trubka DN 60/100, délka 2000 mm	7	ks	1 428 Kč	9 995 Kč
97	Komínová koncovka koaxiální, DN 60/100	1	ks	2 045 Kč	2 045 Kč
98	Kryt hlavy komína (1100 x 600 mm)	1	ks	1 311 Kč	1 311 Kč
99	Zaústění do stávajícího komínového průduchu	1	kpl	1 026 Kč	1 026 Kč
100	Distanční objímka DN 100 a ostatní příslušenství vedení potrubí stávajícím komínovým průduchem	1	kpl	104 Kč	104 Kč

101	Revize spalínového potrubí	1	kpl	2 565 Kč	2 565 Kč
102	Ostatní nespecifikovaný materiál	1	kpl	1 311 Kč	1 311 Kč
Voda, kanalizace					
103	Vana pro odvod kondenzátu od jednotky TČ, mat. nerezový plech, spádování k výtoku, napojení DN 32, rozměr 1450 x 1050 x 100 mm	1	ks	7 752 Kč	7 752 Kč
104	Potrubí pro odvod kondenzátu od jednotky TČ, od případů pojistných ventilů TČ a plynového kondenzačního kotle PPR DN 32 včetně tvarovek, kotvení a montáže	14,00	m	249 Kč	3 479 Kč
105	Tepelná izolace potrubí pro odvod kondenzátu vedeného od TČ po napojení na kanalizaci - potrubní pouzdro z vinutého minerálního vlákna, povrch kaširovaný vyztuženou Al folií, na potrubí DN 32, tloušťka 30 mm	9,00	m	53 Kč	477 Kč
106	Automatické přečerpávací zařízení pro přečerpávání kondenzátu plynového kondenzačního kotle s nádržkou o objemu 2 l, Q=300 l/h, H=4m, 230V	1,00	ks	7 029 Kč	7 029 Kč
107	Zápachová uzávěrka DN 32	2	ks	180 Kč	360 Kč
108	Napojení na stávající kanalizaci do DN 100	2	kpl	234 Kč	467 Kč
109	Pružná hadice pro napouštění vody do systému	5,00	m	68 Kč	342 Kč
110	Keramická vana 900 x 900 mm, včetně sifonu, včetně montáže, napojení a napojení na kanalizaci	1,00	ks	2 930 Kč	2 930 Kč
111	Plastové sprchové dveře, šířka 900 mm, výška 1850 mm, otevírání na stranu, výplň transparentní lamela neprůhledná, včetně montáže	1,00	ks	3 386 Kč	3 386 Kč
112	Vodovodní nástěnná sprchová baterie chromová, včetně chromové hadice 1,5 m, sprchovací hlavice a držáku sprchy	1,00	ks	1 077 Kč	1 077 Kč
113	Ostatní nespecifikovaný materiál (armatury apod.)	1	kpl	684 Kč	684 Kč
Rozvod plynu					
114	Provedení vnitřního NTL rozvodu plynu k jednotce TČ, včetně tvarovek, konzol, nátěrů	16	m	264 Kč	4 232 Kč
115	Flexibilní hadice pro připojení jednotky TČ, DN 20	2	ks	217 Kč	433 Kč
116	Plyn. armatury, nespecifikovaný montážní a spojovací materiál	1	kpl	684 Kč	684 Kč
117	Zkouška těsnosti, tlaková zkouška a revize NTL přípojky	1	kpl	347 Kč	347 Kč
Vzduchotechnika					
118	VZT potrubí, pozinkovaný plech, průměr 800 mm	0,5	m	627 Kč	314 Kč
119	VZT koleno 120°, pozinkovaný plech, průměr 800 mm	1	ks	627 Kč	627 Kč
120	VZT pružná připojovací manžeta, průměr 800 mm, délka/výška odmontovatelné části min. 250 mm	1	ks	302 Kč	302 Kč
121	VZT vyfukovací mříž, průměr 800 mm	1	ks	1 060 Kč	1 060 Kč
122	VZT sací protidešťová žaluzie s rámem, rozměr 1000x1250 mm, včetně osazení	1	ks	1 670 Kč	1 670 Kč
123	VZT tlumič hluku, DN 800, l = 1500 mm, tl. izolace 100mm	1	ks	3 645 Kč	3 645 Kč
124	VZT čtyřhranné pozinkované potrubí, rovné, rozměr 200 x 200 mm, včetně přírubových lišt, spojovacího materiálu, kotvení a montáže	2,5	m	473 Kč	1 183 Kč