

SMLOUVA O DÍLO 028/2013

podle § 536 a následujících obchodního zákoníku

1. Objednatel:

Obec Práče

Zastoupená: starostou Zdeněk Dvořák
Sídlo: Práče 112, 671 61 Prosiměřice
IČO: 002 93 385, IČO: CZ00293385
Bankovní spojení: KB Znojmo
č.ú. 6028741/0100

2. Zhotovitel:

Firma: JOKA Moravský Krumlov, s.r.o.
Sídlo: Moravský Krumlov, Tiskářenská 433
IČO: 479 10 721 DIČ: CZ47910721
Statutární orgán: Josef Bazal, jednatel
bank.spojení: ČS, a.s., č.ú.: 00000-1582093319/0800

3. Předmět smlouvy

„Stavba sociálního zařízení v kulturním domě v obci Práče“

4. Cena plnění, sankční podmínky

4.1. Cena plnění je stanovena dohodou

727 808,- Kč cena dodávky

152 840,- Kč DPH 21%

880 648,- Kč celkem s DPH

- 4.2.** Objednatel neposkytuje zálohu. Cena za dílo bude uhrazena na základě odsouhlasených zjišťovacích protokolů s fakturou, která bude mít splatnost 30 dní po doručení.
- 4.3.** Fakturace bude probíhat na základě zjišťovacích protokolů a soupisu provedených prací na základě skutečně provedeného a odsouhlaseného objemu prací dle nabídkového rozpočtu zájemce potvrzeného odpovědným zástupcem zadavatele a budou opatřeny jako příloha k faktuře.
- 4.4.** Případné vícepráce bude budoucí dodavatel fakturovat samostatně rovněž s přílohami zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací.
- 4.5.** Jako doklad o úhradě slouží výhradně výpis z účtu prodávajícího.
- 4.6.** Prodávající bude veškeré účetní doklady předávat v trojím vyhotovení, z toho 2 vyhotovení síly originálu.
- 4.7.** Smluvní pokuta za prodlení s termínem plnění veřejné zakázky je stanovena ve výši 10.000,-Kč za každý započatý den prodlení. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatel na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jemu vzniklo prodlením dodavatele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů od doručení vyúčtování provedeného zadavatelem.
- 4.8.** Smluvní pokuta za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků v dohodnutém termínu je stanovena na výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatel na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jemu vzniklo prodlením dodavatele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů od doručení vyúčtování provedeného zadavatelem.
- 4.9.** Smluvní pokuta za neodstranění reklamované vady ve lhůtě dohodnuté při reklamačním jednání je stanovena na 5.000,- Kč za každý den prodlení. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatel na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které

jemu vzniklo prodlením dodavatele. Smluvní pokutu je dodavatel povinen uhradit do 10 dnů od doručení vyúčtování provedeného zadavatelem.

5. Místo plnění

- 5.1. Zhotovitel bude dílo provádět v Práčích, par. Č. 129/2, 130 k.ú. Práče.
- 5.2. Objednatel převezme dílo v Práčích, par. Č. 129/2, 130 k.ú. Práče.

6. Doba plnění

- 6.1. Předpokládaný termín zahájení prací na realizaci stavby je 1. 08. 2013 K tomuto datu předá objednatel místo montáže.
- 6.2. Předpokládaný termín dokončení stavebních prací 31. 08. 2013

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo, v kvalitě odpovídající obvyklému účelu díla, právním předpisům a příslušným technickým normám, spolu s veškerou potřebnou dokumentací a doklady.
- 7.2. O předání díla sepíše smluvní strany protokol, v němž bude uveden stav díla v okamžiku předání a případné vady s termínem odstranění. Vady, které nabraňují funkční schopnosti díla nebudou důvodem k odmítnutí převzetí.

8. Záruka

- 8.1. Zhotovitel poskytne objednateli záruční dobu na bezvadnou funkční schopnost předmětu smlouvy a to na dobu 60 měsíců od data převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje provádět záruční opravy bezplatně a bezodkladně tzn. že opravy začnou probíhat do 24 hodin od nahlášení závady objednatelem.

9. Práva a povinnosti objednatele:

- 9.1. Objednatel je povinen zejména zaplatit objednateli cenu plnění, tak jak je sjednána v článku 4. této smlouvy.
- 9.2. Objednatel je povinen řádně předat zhotoviteli pracoviště pro zhotovení díla podle článku 5. této smlouvy.
- 9.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy pokud zhotovitel přeruší bez udání důvodu práce na zhotovení díla, a to na dobu delší než 20 dnů, nebo v případě, že zhotovené dílo je zcela nezpůsobilé k účelu použití.

10. Závěrečná ujednání

- 10.1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
- 10.2. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky a zejména pak ustanoveními Obchodního zákoníku (zák. č. 513/1991 Sb.) ve znění platném ke dni uzavření smlouvy, pokud tato smlouva neupravuje jednotlivá ustanovení dispozitivní povahy jinak.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje po ukončení díla dodat objednateli vyčíslení provedených prací v položkách struktury ceníku RTS
- 10.4. V případě vzniklých škod na jiném majetku objednatele mimo uvedené činnosti či na majetku třetích osob při provádění akce, jdou tyto škody v plné míře na vrub dodavatele.
- 10.5. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem a zároveň prohlašují, že si smlouvu přečetly, a že tato nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Moravském Krumlově, dne 10.6.2013

za zhotovitele



Ivoš Bazal
jednatel

-2-
Tiskářenská 433
672 01 MOR. KRUMLOV
TEL.: 375 322 655
IČO: 67910721, DIČ: CZ4791072

V Práčích dne 27.7.2013

za objednatele

Zdeněk Dvořák
starosta obce

OBEC PRÁČE
PRÁČE 112
IČO: 00 293 385
DIČ: CZ 00 293 385