

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění

na dodávku prací na stavbě:

„Vidov - oprava účelové komunikace 4 a 5“

ODDÍL I. A – SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Obec Vidov**
Vidov 51
370 07 České Budějovice
zastoupená: **Ing. Tomášem Šedivým, starostou**

oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ing. Tomáš Šedivý

oprávněn jednat ve věcech technických:

Ing. Miroslav Škrlant

tel: 724 181 747
IČ: 00581917
DIČ: neplátce DPH
Banka: KB České Budějovice
číslo účtu: 33421231/0100

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **STAVING CB s.r.o.**
Nová Ves 120
373 15 Nová Ves u Českých Budějovic

zastoupený: Pavel Němec, jednatel společnosti

oprávněn jednat ve věcech smluvních: Pavel Němec

oprávněn jednat ve věcech technických: Pavel Němec

tel: 773 612 021
IČ: 28074599
DIČ: CZ28074599
OR: zapsaná Krajským soudem v ČB, oddíl C, vložka 15758
Banka: ČSOB
číslo účtu: 263626937/0300

(dále jen zhotovitel)

ODDÍL I. B ZÁSTUPCI PRO VĚCI TECHNICKÉ

I. B.1. Zástupce objednatele pověřený řešením technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla:

ve věcech převzetí díla Ing. Tomáš Šedivý ☎ 724 181 747

I.B.2. Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla:

Ing. Miroslav Škrlant ☎ 724 147 236

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat ve věcech technických.

ODDÍL II. – PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Předmětem smlouvy je **stavba „Vidov - oprava účelové komunikace 4 a 5“ v rozsahu dle příložených podkladů.**

II.2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo v souladu se stavebním zákonem a platnými technickými normami.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

ODDÍL III. – ČAS PLNĚNÍ

Termíny plnění předmětu této smlouvy jsou smluvními stranami sjednány následovně:

III.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 1 den před zahájením realizace předmětu smlouvy.

III.2. Zhotovitel zahájí stavební práce na realizaci předmětu smlouvy **duben** 2024. Případná změna termínu bude dohodnuta mezi zástupcem objednatele a zástupcem zhotovitele.

III.3. Zhotovitel ukončí práce na díle k předání objednateli nejpozději do **14.6.2024.**

III.4. V případě opožděného předání staveniště nebo zpoždění objednatelům bude situace řešena dohodou.

ODDÍL IV. – CENA DÍLA

IV.1. Cena za dílo je dle rozsahu předmětu smlouvy smluvními stranami sjednána jako cena nejvýše přípustná.

Cena celkem bez DPH 987 994,35 Kč

Cena celkem vč. DPH21% 1 195 473,16 Kč

Objednatel prohlašuje, že je neplátcem DPH.

IV. 2. Cena díla je stanovena na základě oceněného výkazu výměr, který je přílohou č.1 této smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou maximálně přípustné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla. Daň z přidané hodnoty za provedené práce bude účtováno podle zákona o dani z přidané hodnoty platného v době zdanitelného plnění.

Zhotovitel provede případné další práce nad rozsah uvedený v odstavci IV.1., tyto práce budou předem vyžádány a odsouhlaseny zástupcem objednatele, o jejich provedení smluvní strany sepiší a odsouhlasí dodatek k této smlouvě. V případě prací menšího rozsahu do 5% celkové ceny díla bude proveden zápis do stavebního deníku zhotovitele.

Pro kalkulaci oceněného výkazu výměr ceny víceprací nebo méněprací se přednostně použijí jednotkové ceny zhotovitele uvedené v položkovém rozpočtu (tvoří přílohu smlouvy). V případech, kdy nebude možno tyto ceny použít, budou práce či dodávky oceněny podle Sborníku cen stavebních prací vydaných firmou RTS a.s., IČ: 255 33 843 se sídlem v Brně pro období, ve kterém mají být vícepráce realizovány. Tam, kde k ocenění nelze použít ani jeden z popsanych způsobů ocenění, provede zhotovitel ocenění individuální kalkulací odsouhlasenou objednatelem

IV.3. Zhotovitel se zavazuje, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle §2 e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

IV.4. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohu na úhrady ceny za dílo, nýbrž úhrada celkové ceny za dílo bude objednatelem provedena až po dokončení díla a řádnému předání a převzetí předmětu díla. Splatnost faktur je dohodnuta smluvními stranami **30** dnů od data doručení faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání platby z účtu objednatele.

ODDÍL V. - SANKCE A POKUTY

V.1. Za prodlení objednatele se zaplacením faktury – daňového dokladu bude účtována pokuta ve výši 0,05 % z ceny faktury bez DPH – daňového dokladu za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s úhradou faktur, pokud zhotoviteli prokáže, že investor stavby neplní své finanční závazky vůči objednateli.

V.2. Pro případ prodlení zhotovitele s dokončením díla vinou zhotovitele, sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 0,5 % Kč z celkové ceny díla, kterou zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení. Zhotovitel je povinen tuto pokutu zaplatit do pěti dnů po převzetí díla objednatelem. Objednatel má právo smluvní pokutu odečíst z konečné faktury.

V.3. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště do 3 kalendářních dnů od data předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý započatý den prodlení.

ODDÍL VI. - ZÁRUČNÍ LHŮTY

VI.1. Záruční doba činí **60 měsíců**.

VI.2. Zhotovitel předá objednateli zároveň při podpisu protokolu o předání díla veškeré doklady potřebné ke kolaudaci díla.

VI.3. Záruka se nevztahuje na škody vzniklé mechanickým poškozením po převzetí díla objednatelem.

VI.4. Výskyt event. záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci do 3 dnů od jejího doručení.

VI.5. Závady, které neumožňují bezpečný a bezproblémový provoz, nebo omezují poskytované služby je zhotovitel povinen bezodkladně odstranit v dohodnutých lhůtách. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných a uplatněných v rámci záruky zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každou vadu za každý den prodlení oproti dohodnuté lhůtě na jejich odstranění.

VI.6. Od smlouvy mohou smluví strany odstoupit způsobem a za podmínek, které jsou uvedeny v § 344 až 351 Obchodního zákoníku.

VI.7. Smluvní strany se dohodly, že je možné od smlouvy odstoupit z titulu vyšší moci, když podmínky tohoto odstoupení jsou podrobně stanoveny v Oddílu VII – Vyšší moc. Dále je od smlouvy možné odstoupit v případě, kdy kterákoliv ze smluvních stran poruší sjednaná ustanovení této smlouvy.

VI.8. V případě odstoupení kterékoliv ze smluvních stran z důvodů, které jsou sjednány v odstavci VI.6 a odstavci VI.7 smlouvy, uhradí odstupující strana druhé straně veškeré oprávněné prokazatelné náklady, které vznikly v souvislosti s plněním závazků dle této smlouvy.

ODDÍL VII. - VYŠŠÍ MOC

VII.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé ani na jedné ze smluvních stran a strany je nemohou ovlivnit: tzn. válka, mobilizace, živelná pohroma, zákonná stávka v oboru.

VII.2. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožným z titulu vyšší moci, obě strany se dohodnou na novém plnění této smlouvy ve vztahu k předmětu plnění, ceně a termínům plnění.

VII.3. Při odstoupení od smlouvy z titulu vyšší moci nebudou smluvní strany požadovat žádné finanční nebo věcné náhrady mimo úhradu dosud provedené prokazatelné přípravy a rozsahu doposud realizovaných prací.

ODDÍL VIII. - JINÁ UJEDNÁNÍ

VIII.1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště 5 dnů před zahájením realizace předmětu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že tuto výzvu bude akceptovat a ve sjednaném termínu práce zahájí.

VIII.2. Dílo je provedeno jeho řádným dokončením. O předání pracoviště a stejně tak o převzetí díla, smluvní strany sepiší zápis. Součástí plnění je předání všech dokumentů potřebných pro kolaudaci a řádné a bezpečné užívání a udržování díla. K převzetí díla bude objednatel vyzván 3 dny předem.

VIII.3. Do podepsání zápisu o předání a převzetí má zhotovitel vlastnické právo ke zhotovenému dílu (předmětu plnění) a nese nebezpečí škody na něm.

VIII.4. Zhotovitel se zavazuje k dodržování bezpečnostních a požárních předpisů a přebírá za jejich dodržování svými pracovníky plnou zodpovědnost.

VIII.5. Zhotovitel ručí za věcné, odborně správné provedení díla. Kvalita díla musí odpovídat příslušným platným normám ČSN, předpisům a příslušným prováděcím vyhláškám.

VIII.6. Zhotovitel vede o provádění předmětu smlouvy až do odstranění vad a nedodělků stavební deník, který musí být trvale na stavbě dostupný.

VIII.7. Dokončením prací se rozumí zejména :

- fyzické dokončení díla
- předání všech potřebných dokladů jako jsou zejména
 - prohlášení o shodě materiálů
 - doklady jakosti na materiály používané v průběhu stavby
 - atesty
 - doklady o likvidaci obalového materiálu, zbytků materiálu, nebezpečných odpadů
- úklid staveniště

VIII.9. Smluvní strany se zavazují, že veškeré informace o díle a informace o druhé smluvní straně, které v souvislosti s provedením díla získávají a které nejsou běžně dostupné, budou považovat za důvěrné a nesdělí je třetí osobě bez souhlasu druhé smluvní strany a to ani po skončení platnosti této smlouvy.

VIII.10. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 3 dne od dokončení díla.

ODDÍL IX. - ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

IX.1. Tato smlouva se řídí pokud není ve smlouvě uvedeno, ustanoveními Občanského zákoníku.

IX.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky potvrzenými oběma stranami.

IX.3. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům bez omezení a dále, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy, což potvrzují svými podpisy. Nedílnou součástí této smlouvy jsou všechny uvedené přílohy dle textu této smlouvy.

IX.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž objednatel obdrží jeden výtisk.

IX.5. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

ODDÍL X. - ŘEŠENÍ SPORŮ

X.1. Tato smlouva se řídí českým právem. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány Krajským soudem v Českých Budějovicích.

Ve Vidově dne 18.4.2024

V Nové Vsi

dne 18.4.2024

Za objednatele:


OBEC VIDOV
Vidov 51
370 07 Č. Budějovice
IČO 00581917, č.ú. 33421-231/0100
.....
Ing. Tomáš Šedivý
starosta

Za zhotovitele :


STAVING CB s.r.o.
Nová Ves 120 (2)
373 15 České Budějovice
IČO 280 74 599 / DIČ CZ28074599
Tel.: 773 612 021
.....
Pavel Němec
jednatel

Přílohy: výkaz výměr
 zákes opravovaného úseku

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 33
Stavba: Vidov- oprava povrchu účelové komunikace č.4 a 5

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 6. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			987 994,35
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	987 994,35	207 478,81
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 195 473,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 33
Stavba: Vidov- oprava povrchu účelové komunikace č.4 a 5

Místo: Datum: 6. 3. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		987 994,35	1 195 473,16
33	Vidov- oprava místní komunikace	987 994,35	1 195 473,16

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Vidov- oprava místní komunikace

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum:

6. 3. 2024

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH		987 994,35	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	987 994,35	21,00%	207 478,81
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 195 473,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Vidov- oprava místní komunikace

Místo:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	987 994,35
HSV - Práce a dodávky HSV	950 194,35
1 - Zemní práce	186 008,70
5 - Komunikace pozemní	759 848,37
998 - Přesun hmot	4 337,28
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	37 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Vidov- oprava místní komunikace

Místo:

Datum: 6. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

987 994,35

D HSV

Práce a dodávky HSV

950 194,35

D 1

Zemní práce

186 008,70

1	K	122452204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 500 m3 strojně	m3	133,100	220,99	29 413,77
VV					"vrchní vrstva komunikace nad1000m2 tl.10cm 1331m2" 1331*0,1 133,100		
3	K	162451126	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	133,100	279,00	37 134,90
VV					"vrchní vrstva komunikace nad1000m2 tl.10cm 1331m2" 1331*0,1 133,100		
2	K	167151112	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3	m3	133,100	308,00	40 994,80
VV					"vrchní vrstva komunikace nad1000m2 tl.10cm 1331m2" 1331*0,1 133,100		
4	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	133,100	19,30	2 568,83
VV					"vrchní vrstva komunikace nad1000m2 tl.10cm 1331m2" 1331*0,1 133,100		
11	K	181351113	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	1 500,000	10,49	15 735,00
VV					"tl.od5cm do 10cm" 1500 1 500,000		
10	K	181911102	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 se zhuštěním ručně	m2	1 500,000	27,33	40 995,00
VV					"okolní násypy cesty" 1500 1 500,000		
5	K	181951114	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 se zhuštěním strojně	m2	1 331,000	14,40	19 166,40
VV					"vrchní vrstva komunikace nad1000m2 tl.10cm 1331m2" 1331 1 331,000		

D 5

Komunikace pozemní

759 848,37

6	K	561011111	Zřízení podkladu ze zeminy upravené vápnem, cementem, směsnými pojivy tl do 150 mm pl do 1000 m2	m2	300,000	95,00	28 500,00
7	M	58530170	vápno nehašené CL 90-Q pro úpravu zemin standardní	t	0,720	15 370,00	11 066,40
VV					"použito 0,0024t na m2" 300*0,0024 0,720		
8	K	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-64 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	1 331,000	254,50	338 739,50
VV					"tl.20cm, šíře 2,4m celk.950t" 1331 1 331,000		
14	K	162751157	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 kamenivo	m3	767,196	59,00	45 264,56
VV					"kamenivo 1450t"1450/1,89 767,196		
15	K	162751159	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	15 343,920	5,00	76 719,60
VV					"do 30km" 20*767,196 15 343,920		
9	K	564932111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK 0-32 tl 100 mm-finišerem	m2	1 331,000	195,01	259 558,31
VV					"tl.10cm,š.2,2m"1331 1 331,000		

D 998

Přesun hmot

4 337,28

12	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	0,720	224,00	161,28
13	K	998225195	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým ZKD 5000 m	t	20,880	200,00	4 176,00
VV					"do 30km" 29*0,72 20,880		

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

37 800,00

16	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	378,000	100,00	37 800,00
VV					"ostatní dělnické práce"378 378,000		