

SMLOUVA O DÍLO č.150518

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Objednatel

Název **Městys Nedvědice**
se sídlem Nedvědice 42, 592 62 Nedvědice
IČ 00294845
Statutární orgán: Ing. Pavel Vejrosta, starosta

a

Zhotovitel

Název **SMART LUMEN s.r.o.**
se sídlem Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno
IČ/DIČ 02326647 / CZ02326647
bankovní spojení Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu 7766723001/5500
registrovaný C 80905 vedená u Krajského soudu v Brně
statutární orgány BOHUMÍR OPATŘIL, MIROSLAV DOBROVOLNÝ,
-jednatelé
Osoba zmocněná k jednání Ing. Jiří Švanda

1. Předmět smlouvy a rozsah díla

- 1.1. Předmětem této smlouvy je dodání a montáž **146 ks** osvětlovacích těles na stávající soustavu veřejného osvětlení.
- 1.2. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro Objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě.
- 1.3. Objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 1.4. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úplatu nad rámec této smlouvy, které bude nutné realizovat na základě objednávky Objednatele nebo rozhodnutí příslušných správních orgánů při stavebním řízení, kolaudaci, nebo tyto práce budou vyvolány potřebami stavby vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle platných českých technických norem a v souladu s ostatními obecně závaznými předpisy a podle platných TP. TKP, pokud tomu nebudou bránit technické překážky a omezení stávající soustavy.
- 1.6. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i prostřednictvím třetích osob. V takovém případě Zhotovitel nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jako by dílo prováděl on sám.

2. Doba plnění

2.1. Zahájení montážních prací: **10.9.2015**

Dokončení montážních prací: **31.8.2016**

2.2. Dílo předané takto Zhotovitelem musí být způsobilé užívání.

2.3. Dokončením díla jako celku nebo jeho části, dle odstavce 1.1. této smlouvy, se rozumí jeho předání Objednateli samostatným předávacím protokolem.

3. Cena díla

3.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení prací podle kapitoly 1. sjednanou cenu, která činí:

Náklady celkem bez DPH	1 180 026,00 Kč
DPH 21 %	247 805,46 Kč
Celkové náklady vč. DPH	1 427 831,46 Kč

3.2. Reverse charge. Objednatel prohlašuje, že předmětný objekt **není** používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 a **není** pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92 odst.3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3.3. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace.

3.4. Pokud se v průběhu provádění díla objeví potřeba provedení prací nad rámec zadání předmětu smlouvy, bude na jejich provedení uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, ve kterém bude specifikován jejich rozsah a cena za jejich provedení.

3.5. Pokud se v průběhu provádění díla objeví potřeba změny použitého materiálu spojená s navýšením ceny za dílo nebo odůvodněná potřeba změny technologie oproti obsahu této smlouvy, bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, ve kterém bude změna specifikována a bude sjednána cena za její provedení.

4. Platební podmínky

4.1. Zhotovitel bude vystavovat Objednateli daňové doklady – faktury za vykonané dodávky na základě oboustranně odsouhlasených soupisů dodávek. Bude vystavena pouze jedna faktura na celou dodávku svítidel po jejich úplném dodání Objednateli.

4.2. Hodnota faktury bude činit 100 % z celkové smluvní ceny bez DPH + DPH.

- 4.3. Faktura bude vystavena po předání díla, tj. po podepsání zápisu o předání a převzetí díla. Faktura bude Objednateli doručena v originále a musí mít všechny náležitosti daňového dokladu.
- 4.4. Splatnost faktur bude **15 dnů** počínaje dnem jejich doručení objednateli.
- 4.5. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 4.6. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 4.7. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními či věcnými vadami, je Objednatel povinen Zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 dnů ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená, se tímto oznámením přerušuje do doby odstranění formálních vad daňového dokladu. Po odstranění sporných záležitostí pak začne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu.

5. Způsob provádění díla

- 5.1. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy, zejména ustanovením § 2589 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb.. v platném znění.
- 5.2. Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat předmět díla při jeho provádění. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků při kontrole a prověřování svých dodávek a prací, které provádí oprávnění zástupci Objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 5.3. Zhotovitel je povinen upozornit oprávněné zástupce Objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh plnění z této smlouvy nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu dodávek, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických dodávkách, jakož i použitých materiálech, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením k původnímu stavu, bude-li na tom Objednatel trvat.
- 5.4. Změnu technologie stavby a změnu použitého materiálu, spojenou s navýšením ceny za dílo, lze provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě s přílohou nového ověřeného soupisu prací a dodávek.
- 5.5. Objednatel je povinen zajistit od vlastníků dotčených pozemků souhlas ke vstupu na jejich pozemky za účelem provedení díla nejpozději ke dni

zahájení montážních prací podle kapitoly 2.

- 5.6. Zhotovitel a Objednatel jsou povinni poskytovat si navzájem součinnost pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci potřebnou pro plnění předmětu smlouvy po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace díla.
- 5.7. Objednatel je po projednání se Zhotovitelem povinen zajistit přerušení dodávek elektrického proudu do rozvodné sítě nebo její části, na které bude prováděn předmět díla, pokud to vyžaduje povaha plnění s ohledem na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

6. Předání díla

- 6.1. Dílo bude předáno na místě samém. Obě zúčastněné strany se zavazují sepsat samostatný zápis o předání a převzetí, podepsaný zástupcem Zhotovitele a zástupcem Objednatele. V zápise se uvede zejména soupis předaných dokladů, soupis zřejmých vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací s termínem a způsobem jejich zajištění, cena díla a konec záruční doby. Nebudou - li vady a nedodělky odstraněny ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která Objednateli v souvislosti s nečinností Zhotovitele při odstranění vad a nedodělků vznikla.
- 6.2. Objednatel může převzít dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání spolehlivému uvedení díla do užívání. V tomto případě bude v předávacím protokolu uvedeno, že Objednatel převzal dílo s výhradami (budou popsány jednotlivé drobné vady a nedodělky). Zároveň se smluvní strany dohodnou na lhůtách k jejich odstranění, které nesmí být delší než 30 dní, umožňují - li to klimatické podmínky. Dokončené dílo musí být způsobilé užívání.

7. Záruční doba na svítidla

- 7.1. Záruční doba na dílo a jednotlivá svítidla se poskytuje na dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla, nebo jeho části bez závad a nedodělků, provedeného v souladu s předmětem této smlouvy.
- 7.2. V případě Objednatelem uplatněné reklamace je Zhotovitel povinen do 30 dnů od jejího oznámení sepsat zápis na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou smluvních stran. V zápise bude popsán rozsah závady, s datem jejího zjištění, návrh opatření, předpokládaný postup odstranění závady, včetně požadavků na Objednatele. Zápis bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 7.3. Práce na odstranění reklamace budou Zhotovitelem zahájeny do 7 dnů v případě vážné závady, jinak do 30 dní pokud tomu nebrání klimatické

podmínky nebo nepříznivé podmínky z důvodu vyšší moci.

7.4. Zaručená cena náhradních dílů

7.4.1. Objednatel a Zhotovitel se mohou kdykoliv v průběhu trvání záruční doby podle odstavce 7.1. dohodnout písemným dodatkem této smlouvy na Zaručené ceně klíčových náhradních dílů pro předmět této smlouvy. Klíčové náhradní díly jsou **elektronický předřadník s příslušenstvím a optický LED modul DA**. Nárok na Zaručenou cenu náhradních dílů vzniká za následujících podmínek.

7.4.1.1. Zaručená cena shora uvedených náhradních dílů se poskytuje na dobu **24 měsíců**. Lhůta pro povinnost Zhotovitele poskytnout náhradní díly za zaručenou cenu začíná běžet dnem předání a převzetí díla podle odstavce 7.1.

7.4.1.2. Zaručená cena náhradních dílů je pro Zhotovitele závazná pouze za předpokladu, že Objednatel využije elektronický systém evidence dodaných svítidel, závad, reklamací a záručních lhůt vztažených k předmětu smlouvy, který provozuje Zhotovitel na síti Internet. Pro přístup do tohoto systému je nezbytné umístit na hlavní stránku na oficiálních webových stránkách Objednatele umístěných na síti Internet hyperlinkový odkaz s adresou systému s kombinací textu "**Smart Lumen**" a textu "**VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**", nebo textu "**HLÁŠENÍ PORUCH NA VEŘEJNÉM OSVĚTLENÍ**" a obrázkem o velikosti nejméně 150 x 64 pixelů. Adresa hyperlinkového odkazu bude stanovena Zhotovitelem a může se v průběhu trvání lhůty měnit. Objednatel je pak povinen případnou změnu adresy bez zbytečného prodlení upravit v rámci aktualizace vlastních webových stránek.

7.5. Reklamáce

Zhotovitel (nebo jeho právní zástupce) je povinen v záruční lhůtě odstranit reklamované vady následně:

7.5.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10-ti pracovních dnů po obdržení reklamáce písemně oznámit odběrateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.

7.5.2. V případě projevené vady díla v záruční době má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel má povinnost vadu bezplatně odstranit. Práce na odstranění oprávněně reklamované vady v záruční době je Zhotovitel povinen zahájit neprodleně a nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byl o vadě písemně

informován, vadu odstranit. Pokud Zhotovitel uznanou reklamovanou vadu v daném termínu neodstraní, má Objednatel právo zadat odstranění vad jiné organizaci na náklady Zhotovitele. Tyto náklady Objednatel písemně uplatní u Zhotovitele.

- 7.5.3. Havarijní stavy (vady ohrožující zhotovené dílo, životy lidí, nebo které mohou způsobit škody na majetku odběratele nebo třetích osob) je Zhotovitel povinen zahájit odstraňovat do 24 hodin od výzvy Objednatele. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má Objednatel právo žádat o odstranění u jiné organizace a Zhotovitel je povinen vzniklé náklady uhradit

8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je z nečinnosti Zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně Zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude Zhotovitel nečinný, je Objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit a vrátit všechny uhrazené finanční zálohy. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.
- 8.2. V případě že se Objednatel rozhodne odstoupit od smlouvy svévolně z důvodů, které nesouvisí s porušením sjednaného postupu vinou Zhotovitele je Objednatel povinen uhradit škody Zhotovitele na zmařeném materiálu a službách spotřebovaných a vztahených k předmětu díla až do doby doručení písemného sdělení o odstoupení od smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy pokud Objednatel neplní podmínky pro úspěšné provedení díla nebo je v prodlení v úhradě svých závazků vyplývajících z této smlouvy delším než 30 dnů. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.

9. Smluvní pokuty

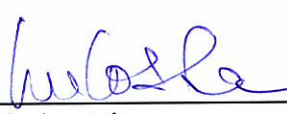
- 9.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s konečným termínem dodání předmětu dodávky, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení za pozdní odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení za každou reklamovanou vadu.
- 9.3. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s termínem odstranění vady nebo nedodělků uvedeném v zápise o předání a převzetí díla, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení za každou neodstraněnou vadu nebo nedodělek.

- 9.4. Pokud bude Objednatel v prodlení se včasným uhrazením faktury, uhradí zhotoviteli 0,05% z celkové nezaplacené části faktury, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Pokud Objednatel neobdrží v roce 2015 finanční prostředky z programu EFEKT 2015, vyhrazuje si Objednatel právo tuto smlouvu zrušit. O zrušení smlouvy vyrozumí Objednatel Zhotovitele písemně. Zhotovitel zadavateli zrušení smlouvy písemně potvrdí a to nejpozději do pracovních dnů 5-ti dnů od obdržení žádosti o její zrušení. Zhotovitel v tomto případě nebude za zrušení smlouvy požadovat po Objednateli žádné finanční pokuty, úhradu za ušlý zisk a žádné jiné finanční postihy.
- 10.2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- 10.3. Informační povinnosti Objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, nejsou touto smlouvou nijak omezeny a Zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností Objednatele jakkoliv postihovat.
- 10.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 úplných stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 1 stejnopis.
- 10.6. Po přečtení této smlouvy smluvní strany potvrzují, že její obsah, prohlášení, práva a závazky v ní uvedené, odpovídají jejich pravdivé, vážné a svobodné vůli, a že tato smlouva byla uzavřena na základě vzájemné dohody, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho smluvní strany připojily k této smlouvě vlastnoruční podpisy.

V Nedvědicích dne 10.9.2015


za Objednatele
Ing. Pavel Vejrosta, starosta
starosta Městysu Nedvědice



Ve Žďáru nad Sázavou
dne 9. září 2015


za Zhotovitele
Jiří Švanda
zmocněnec, Smart Lumen s.r.o.

