

DODATEK KE SMLouvĚ O DíLO

Č.2

OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ, VNITŘNÍCH A VENKOVNÍCH POVRCHŮ DOZP BARBORKA, KROMĚŘÍŽ

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

adresa:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

daňový režim:

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „Objednatel“)

Sociální služby města Kroměříže, příspěvková organizace

Riegrovo náměstí 159, 767 24 Kroměříž

Mgr. Ivo Vojtkem - ředitelem

71193430

CZ71193430

.....

.....

.....

Zhotovitel:

zapsaná v obchodním rejstříku:

zastoupený:

osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických : Miroslav Stachoň

IČ:

DIČ:

daňový režim:

bankovní spojení:

č. účtu:

(dále jen „Zhotovitel“)

SNU,s.r.o., Bílany 113,767 01 Kroměříž

ing. Petrem Novákem

607 45 363

CZ 607 45 363

plátce daně

GE Money Bank

179022778/0600

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

- 2.1.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací na stavbě „**Oprava sociálních zařízení, vnitřních a venkovních povrchů DOZP Barborka, Kroměříž**“. Provedením stavebních prací se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.1.2. Předmět smlouvy je projektovou dokumentací členěn na následující části
 - 2.1.2.1. Oprava sociálních zařízení - stavební část
 - 2.1.2.2. Oprava sociálních zařízení - ZTI
 - 2.1.2.3. Oprava balkonů
 - 2.1.2.4. Výměna dřevěných štítů
 - 2.1.2.5. Oprava venkovních omítek
 - 2.1.2.6. Oprava okapových chodníků
 - 2.1.2.7. Obložení stěn v chodbě
- 2.1.3. Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou Dipl. Ing. Josefem Horákem (IČ 10588531) v říjnu 2011 pod zakázkovým číslem 15/2011, kterou Objednatel předal Zhotoviteli ke zpracování jeho nabídky v rámci zadávacího řízení.
- 2.1.4. Mimo všechny požadované stavební práce do předmětu díla i následující práce a činnosti:
 - 2.1.4.1. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 2.1.4.2. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby
 - 2.1.4.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.1.4.4. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 2.1.4.5. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 2.1.4.6. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.1.4.7. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeď, příkopy, propustky apod.),
 - 2.1.4.8. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla.
 - 2.1.4.9. minimalizace důsledků stavební činnosti na personál a obyvatele domova

3. TERMÍNY

- 3.1. Vzhledem k rozsahu a charakteru předmětu tohoto dodatku ke smlouvě o dílo se strany dohodly na prodloužení termínu pro provedení víceprací do 31.8.2012.

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši **3 579 630,-Kč** bez DPH.

4.2. Obsah ceny

4.2.1.	A. Původní cena dle uzavřené smlouvy.....	3 579 630,-Kč bez DPH
4.2.2.	B. Hodnota neprovedených stavebních prací pro 1 ks soc.zařízení....	-5 955,-Kč bez DPH
4.2.3.	C. Hodnota neprovedených stavebních prací pro 6 ks soc.zařízení...	-35 730,-Kč bez DPH
4.2.4.	D. Hodnota neprovedených stavebních venkovních omítek.....	-23 988,-Kč bez DPH
4.2.5.	E. Hodnota stavebních prací venkovních omítek.....	23 937,-Kč bez DPH
4.2.6.	F. Hodnota stavebních prací oprav kanalizace.....	3 823,-Kč bez DPH
4.2.7.	G. Hodnota stavebních prací výměny dřevěných štítů.....	8 160,-Kč bez DPH
4.2.8.	H. Hodnota stavebních prací oprav okapových chodníků.....	13 737,-Kč bez DPH
4.2.9.	I. Nová hodnota celkové sjednané ceny (A-C-D+E+F+G+H).....	3 579 569,-Kč bez DPH
4.2.10.	J. Výše a sazba DPH..... DPH 14%.....	501 140,-Kč
4.2.11.	K. Celková cena včetně DPH (I+J).....	4 080 709,-Kč

N. Alami

31. 7. 2012

31. 7. 2012

[Signature]
Za Objednatele

SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA KROMĚŘÍŽE,
příspěvková organizace
767 24 Kroměříž, Riegrovo náměstí 159
tel. 573 500 762
IČO 71193430
ředitel

SNU, s.r.o.
Bílany 113
767 01 Kroměříž
IČO 60745363, DIČ CZ60745363
Za Zhotovitele *[Signature]*

Položkový rozpočet stavby

Stavba : Opravy DOZP Barborka Kroměříž

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	14 %	-10,00
DPH	14 %	-1,00
Základ pro DPH	20 %	
DPH	20 %	
Cena celkem za stavbu		-11,00

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 14 %	Základ DPH 20 %	DPH celkem
Oprava sociálních zařízení				
Oprava sociálních zařízení -oprava kanalizace ví	0			0
Oprava sociálních zařízení 1ks - ZTI	-6 789	-5 955		-834
Sociální zařízení 1 ks celkem	0			0
Sociální zařízení 6 ks celkem	-40 732	-35 730		-5 002
Oprava sociálních zařízení-oprava kanalizace	15 758	13 823		1 935
Výměna dřevěných štítů	9 302	8 160		1 142
Oprava venkovních omítek	0			0
Oprava okapových chodníků	15 660	13 737		1 923
Obložení stěn v chodbě	0			0
Celkem za stavbu	-11	-10		-1

Položkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 Opravy DOZP
Rozpočet (část objektu)	Oprava sociálních zařízení 1ks - ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
725 Zařizovací předměty-Méněpráce						
42	725119106R00	Montáž splach.nádrží nízkopoložených s ventilem	kus	1,00	328,00	328,00
49	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	59,00	59,00
50	725314290R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	285,00	285,00
51	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00	620,00	620,00
57	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00	2 050,00	2 050,00
58	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00	1 753,00	1 753,00
59	725829201R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	1,00	150,00	150,00
61	725839203R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,00	150,00	150,00
66	725860201R00	Sifon dřezový HL100, 6/4 ', přípoj myčka, pračka	kus	1,00	560,00	560,00
725 Zařizovací předměty-méněpráce						5 955
H721 Vnitřní kanalizace						
Celkem za objekt						5 955

Položkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 Opravy DOZP
Rozpočet (část objektu)	Oprava sociálních zařízení -oprava kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1 Zednické práce-Vícepráce						
1	162201201R00	Vodorovné přemístění suti do 10 m	m3	1,10	265,00	291,50
2	167101101R00	Nakládání suti v množství do 100 m3	m3	1,10	183,00	201,30
3	174101101R00	Zapravení zdiva po výměně potrubí	m2	5,00	211,00	1 055,00
4	174101102R00	Vybourání starého potrubí-sekání	hod	4,00	260,00	1 040,00
5	451573111R00	Poplatek za skládku suti	t	2,40	350,00	840,00
6	451573111R00	Přesun hmot pro zednické práce	%	35,00	37,00	1 295,00
1 Zednické práce						4 723
721 Vnitřní kanalizace-Vícepráce						
7	202 R721	Zednické výpomoci HSV	hod	5,00	200,00	1 000,00
8	721110952U00	Potrubí kan.vsazení odbočky DN 110 vč.dod.	kus	6,00	520,00	3 120,00
9	721177115R00	Potrubí KG-HT stoupačkové DN 110xmm	m	8,00	375,00	3 000,00
10	721194109R00	Vyvedení odpadní výpusky DN 110 x 2,3	kus	1,00	210,00	210,00
11	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	8,00	12,00	96,00
12	72102	Napojení na stávající kanalizaci-nové	ks	1,00	753,00	753,00
13	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	3,00	125,00	375,00
721 Vnitřní kanalizace						8 554
Celkem za objekt						13 277

Vedlejší rozpočtové náklady		Celkem
Ztížené výrobní podmínky		
Oborová přírážka		
Přesun stavebních kapacit		
Mimostaveništní doprava		
Zařízení staveniště		
Provoz investora		
Kompletační činnost (IČD)		546
Rezerva rozpočtu		
Celkem		546

Položkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 Opravy DOZP
Rozpočet (část objektu)	Výměna dřevěných štítů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	713	Izolace tepelné-Vícepráce				
3	713133112R00	Montáž zakládací lišty cihla	m	96,00	85,00	8 160,00
	713	Izolace tepelné-vícepráce				8 160
	Celkem za objekt					8 160

Vedlejší rozpočtové náklady						Celkem
		Ztížené výrobní podmínky				
		Oborová přírážka				
		Přesun stavebních kapacit				
		Mimostaveništní doprava				
		Zařízení staveniště				
		Provoz investora				
		Kompletační činnost (IČD)				
		Rezerva rozpočtu				
	Celkem					

Položkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 Opravy DOZP
Rozpočet (část objektu)	Oprava okapových chodníků

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
91	Doplňující práce na komunikaci-vícepráce					
8	59217337	Obrubník zahradní ABO 5-20 500/50/250 mm	kus	343,43	40,00	13 737,36
91	Doplňující práce na komunikaci- vícepráce					
Celkem za objekt						13 737
						13 737

Vedlejší rozpočtové náklady		Celkem
	Ztížené výrobní podmínky	
	Oborová přírážka	
	Přesun stavebních kapacit	
	Mimostaveništní doprava	
	Zařízení staveniště	
	Provoz investora	
	Kompletační činnost (IČD)	
	Rezerva rozpočtu	
Celkem		

Položkový rozpočet stavby

Stavba : Opravy DOZP Barborka Kroměříž

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	14 %	-51,00
DPH	14 %	-7,00
Základ pro DPH	20 %	
DPH	20 %	
Cena celkem za stavbu		-58,00

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 14 %	Základ DPH 20 %	DPH celkem
Oprava sociálních zařízení				
Oprava sociálních zařízení 1ks - stavební část	0	0		0
Oprava sociálních zařízení 1ks - ZTI	0	0		0
Sociální zařízení 1 ks celkem	0	0		0
Sociální zařízení 6 ks celkem	0	0		0
Oprava balkony	0	0		0
Výměna dřevěných štítů	0	0		0
Oprava venkovních omítek-méněpráce	-27 346	-23 988		-3 358
Oprava venkovních omítek - vícepráce	27 288	23 937		3 351
Obložení stěn v chodbě	0	0		0
Celkem za stavbu	-58	-51		-7

Položkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 Opravy DOZP Méněpráce
Rozpočet (část objektu)	Oprava venkovních omítek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
62		Úpravy povrchů vnější				
1	622451143R00	Omítka vnější stěn, MC, štuková, složitost 1 - 2	m2	80,00	285,00	22 800,00
62		Úpravy povrchů vnější				22 800
99		Staveništní přesun hmot				
2	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	6,42	185,00	1 187,70
99		Staveništní přesun hmot				1 188
		Celkem za objekt				23 988

Vedlejší rozpočtové náklady						Celkem
		Ztížené výrobní podmínky				
		Oborová přírážka				
		Přesun stavebních kapacit				
		Mimostaveništní doprava				
		Zařízení staveniště				
		Provoz investora				
		Kompletační činnost (IČD)				
		Rezerva rozpočtu				
		Celkem				

Položkový rozpočet

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	01 Opravy DOZP
Rozpočet (část objektu)	Oprava venkovních omítek-Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
62		Úpravy povrchů vnější				
1	622903110U00	Mytí vně omítek slož. 1-2 vodou	m2	22,00	62,00	1 364,00
62		Úpravy povrchů vnější				1 364
94		Lešení a stavební výtahy				
2	941955001R00	Lešení lehké pomocné,výška podlahy do 1,2 m	m2	22,00	64,00	1 408,00
2		Základy a zvláštní zakládání				1 408
97		Prorážení otvorů				
3	998011002R00	Otlučení cementových omítek	m2	22,00	125,00	2 750,00
97		Prorážení otvorů				2 750
91		Doplňující práce na komunikaci				
4	783894220R00	Nátěr stěn 1 x + impregnace	m2	22,00	185,00	4 070,00
5	pc 001	Očistění plochy,zapravení děr,prasklin,adhezní můstek	m2	99,00	115,00	11 385,00
91		Doplňující práce na komunikaci				15 455
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
7	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	7,04	175,00	1 232,00
8	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	7,04	15,00	105,60
9	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané sutí	t	2,16	175,00	378,00
10	979981104R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	2,16	226,00	488,16
11	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	2,16	350,00	756,00
D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				2 960
Celkem za objekt						23 937

Vedlejší rozpočtové náklady	Celkem
Ztížené výrobní podmínky	
Oborová přírážka	
Přesun stavebních kapacit	
Mimostaveništní doprava	
Zařízení staveniště	
Provoz investora	
Kompletační činnost (IČD)	
Rezerva rozpočtu	
Celkem	