

SMLOUVA O DÍLO

č.0605/2016

uzavřená mezi

obchodní společností **KAREL BAUER s.r.o.** sídlem Staré Prachatice 27, PSČ: 383 01, IČ:26077019 zapsanou do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C, vložka 12528 zastoupenou jednatelem společnosti panem Karlem Bauerem.

IČO: 26077019
DIČ: CZ 26077019
Bankovní spojení: KB Prachatice
Číslo účtu 51-8977730257/0100
Telefon, fax: 388 / 316 914

(dále jen "zhotovitel")

a

objednatelem: Obec Lenora, Lenora 36, 384 42 Lenora, Ičo:250538, DIČ: CZ00250538

v zastoupení starostkou obce Mgr.Jaroslavou Krnákovou

Kontakt : Tel.: 602 677 352

(dále jen "objednatel")

Smluvní strany po vzájemné dohodě uzavírají v souladu se zněním § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) tuto

smlouvu o dílo :

I.

Předmět smlouvy

- (1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo - zhotovení stavebních výplní otvorů v různých rozměrových variantách (velikostech) v celkovém množství 47 kusů otvorových výplní a zabudovat tato vyrobená okna a dveře do stavby (dále jen "Dílo"). **Dílo je bližší určeno cenovou a rozměrovou specifikací a objednávkou CN04953 ze dne 03.05.2016. Tato příloha je nedílnou součástí smlouvy.**
- (2) Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit cenu Díla.
- (3) Dílo bude provedeno v dohodnutém místě: Mateřská škola Lenora

II.

Cena díla

- (1) Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran ve výši celkem 756.874,-Kč bez DPH. Jedná se o přenesenou DPH. DPH ve výši 21% odvede objednatel.
- (2) Cena byla stanovena na základě cenové a rozměrové specifikace č.CN04953 zhotovitele ze dne 03.05.2016, kterou objednatel odsouhlasil.

III.

Platební podmínky

(1) Cena díla bude zaplácena takto:

- (a) Dílo bude uhrazeno na základě faktury, která bude vystavena po předání a převzetí hotového díla. Splatnost faktury bude do 30 kalendářních dnů.

IV.

Čas plnění, součinnost objednatele a předání a převzetí Díla

- (1) Zhotovitel zahájí Dílo dne: 01.07.2016
- (2) Zhotovitel provede Dílo do: 31.08.2016
- (3) Objednatelé jsou povinni poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení díla, zejména umožnit montáž - zabudování vyrobených oken do stavby.
- (4) Zhotovitel je povinen oznámit písemně objednatelům nejpozději pět dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání. Objednatelé jsou povinni dokončené Dílo k uvedenému dni, popřípadě k jinému následujícímu dni, který smluvní strany sjednají, převzít. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven zápis. Pokud bude Dílo obsahovat vady, smluvní strany zároveň sjednají termín pro jejich odstranění. Objednatelé nemají právo odmítnout dílo pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, funkčně nebo esteticky ani užívání podstatným způsobem neomezuji. **Zhotovitel je však povinen tyto závady bezplatně a obratem opravit.**

V.

Způsob provádění Díla

- (1) Zhotovitel provádí Dílo samostatně na vlastní nebezpečí. Při provádění Díla je povinen dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy, vztahující se k provádění Díla. Při provádění Díla není vázán příkazy objednatelů.
- (2) je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatelé k provedení díla předali a dále je povinen postupovat podle § 2594 a § 2595 občanského zákoníku.

VI.

Záruka za jakost

- (1) Zhotovitel poskytuje **záruku za jakost díla v délce šedesáti měsíců**. Dále zhotovitel poskytuje **nadstandardní záruku na povrchovou úpravu v délce 120 měsíců**. Poskytnutí záruky na povrchovou úpravu se řídí dodržením podmínek o péči uvedených a popsáných v návodu o péči o povrchovou úpravu. Záruční lhůta počíná běžet dnem provedení Díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- (2) Objednatelé jsou povinni oznámit zhotoviteli vady bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistili nebo při náležité pozornosti zjistit měli.
- (3) Pokud Dílo vykazuje vady, jsou objednatelé povinni podat zhotoviteli písemnou zprávu o vadách Díla, ve které uvede zejména:
 - a) popíše v čem vada spočívá a jak se projevuje,
 - b) provede volbu způsobu vyřízení reklamace.

Čl. VII.

Smluvní pokuty

- (1) Smluvní strany sjednaly, pro případ porušení dále uvedených povinností, smluvní pokuty takto:
- a) pro případ porušení povinnosti zhotovitel provést Dílo v ujednaném čase smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý den prodlení,
 - b) pro případ porušení povinnosti objednatele uhradit cenu díla či její část, popřípadě zálohu na cenu díla, podle článku III. odst. 1 písm. a) vždy smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý den prodlení.
- (2) Smluvní pokuta je splatná do deseti dnů ode dne jejího vyúčtování formou faktury.

VIII.

Další ujednání

- (1) Zhotovitel dodává objednatelům Dílo s výhradou vlastnického práva k předmětu Díla, to znamená, že objednatelé se stanou vlastníky Díla teprve úplným zaplacením ceny. Nebezpečí škody na předmětu Díla však na objednatele přechází již jeho převzetím.

IX.

Ustanovení závěrečná

- (1) Smluvní strany jsou si navzájem povinny včas oznámit jakékoliv změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, zejména změny sídla, bankovního spojení, apod.. Smluvní strana, která změnu údajů neoznámí včas, odpovídá druhé smluvní straně za případně vzniklou škodu.
- (2) Každé oznámení bude považováno za doručené a známé, jestliže je předáno osobně nebo bylo doručeno na adresu smluvní strany uvedenou v této smlouvě, či oznámeno elektronickou poštou na emailovou adresu uvedenou v této smlouvě.
- (3) Pokud by tato smlouva trpěla právními vadami, zejména pokud by některé z jejích ustanovení bylo v rozporu s platnými právními předpisy, v důsledku čehož by mohla být smlouva posuzována jako neplatná, považuje se takové ustanovení za samostatné a smlouva se posuzuje, jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala.
- (4) Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy platnými v ČR.
- (5) Odpověď strany této smlouvy ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
- (6) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- (7) Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena podle jejich shodné a svobodné vůle, to potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Ve Starých Prachaticích dne

13. 06. 2016

V Lenorě 15. 6. 2015

zhotovitel

objednatel

BAUER
KAREL BAUER s.r.o.
TRuhlárství
Staré Prachatic 27
tel. 384 42 11 11 • fax 384 42 947
IČ: 00250538 DIČ: CZ00250538

OBEC LENORA
384 42, Lenora 36
IČ: 00250538 DIČ: CZ00250538

BAUER

Výroba dřevěných eurooken a dveří

Přírodní materiál - materiál pro národní

Karel Bauer s.r.o.

Staré Prachatice 27

383 01 PRACHATICE

tel/fax: 388 316 914

email: karelbauer@oknabauer.cz

http: www.oknabauer.cz

list č.:1

OBEC LENORA

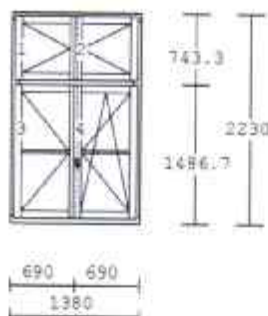
Lenora 36

IČo:250538, Dič:CZ00250538

38442 Lenora

CENOVÁ NABÍDKA č.: UN04953

ze dne: 03.05.2016



EURO IV78

4-dílný prvek

okenní křídlo 78mm

dřevo : smrk napojovaný

nátěr : RAL Bílá 1013

výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý

kování : otevíravé DOVNITŘ LEVÉ

otevíravé DOVNITŘ PRAVÉ

oteví.sklop.mikrov - pravé

okapnice : bílá

příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm

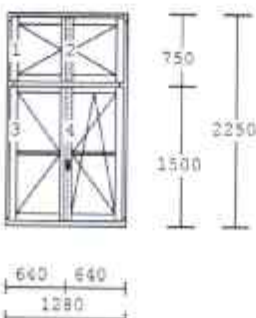
KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK

* ORASNÁ RAMPA NA POUTCI

rozměry: 1380x2230

18.837,00

113.022,00



EURO IV78

4-dílný prvek

okenní křídlo 78mm

dřevo : smrk napojovaný

nátěr : RAL Bílá 1013

výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý

kování : otevíravé DOVNITŘ LEVÉ

otevíravé DOVNITŘ PRAVÉ

oteví.sklop.mikrov - pravé

okapnice : bílá

příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm

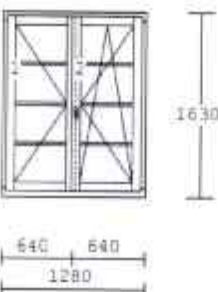
KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK

* ORASNÁ RAMPA NA POUTCI

rozměry: 1280x2250

18.397,00

73.588,00



EURO IV78

2-dílný prvek

okenní křídlo 78mm

dřevo : smrk napojovaný

nátěr : RAL Bílá 1013

výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý

kování : otevíravé DOVNITŘ LEVÉ

oteví.sklop.mikrov - pravé

okapnice : bílá

příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm

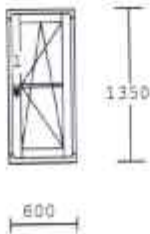
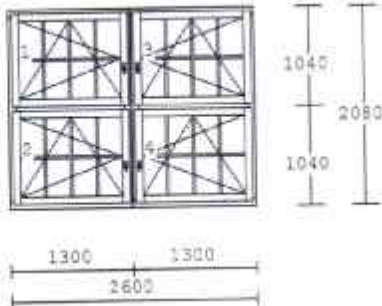
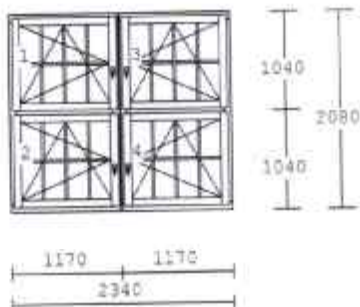
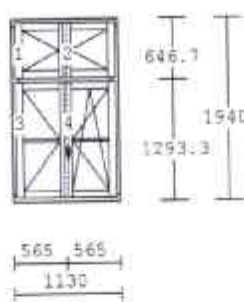
KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK

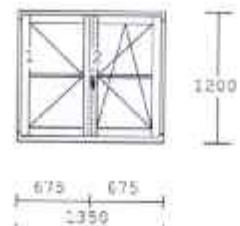
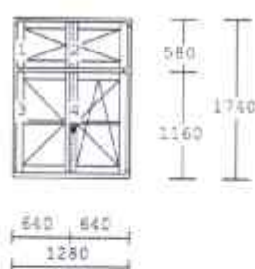
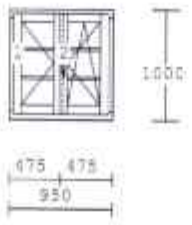
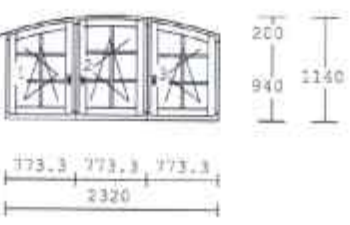
rozměry: 1280x1630

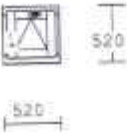
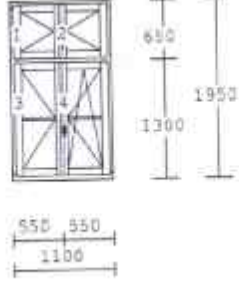
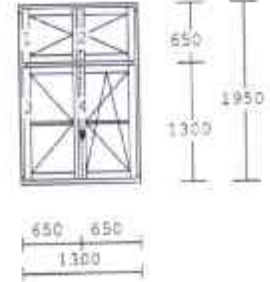
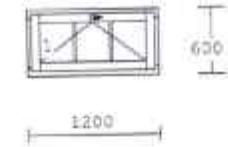
12.935,00

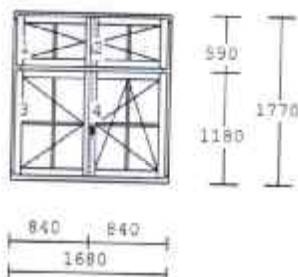
12.935,00

Kód	Název	Materiál	Cena / Kč	Celková VČ
-----	-------	----------	-----------	---------------

	EURO IV78 1-dílný prvek okenní křídlo 78mm dřevo : smrk napojovaný nátěr : RAL Bílá 1013 výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý kování : oteví.sklop.mikrov - pravé okapnice : bílá příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK rozměry: 600 x1350 5.695,00 11.390,00
	EURO IV78 4-dílný prvek okenní křídlo 78mm dřevo : smrk napojovaný nátěr : RAL Bílá 1013 výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý kování : oteví.sklop.mikrov - levé oteví.sklop.mikrov - pravé okapnice : bílá příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK rozměry: 2600x2080 34.856,00 34.856,00
	EURO IV78 4-dílný prvek okenní křídlo 78mm dřevo : smrk napojovaný nátěr : RAL Bílá 1013 výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý kování : oteví.sklop.mikrov - levé oteví.sklop.mikrov - pravé okapnice : bílá příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK rozměry: 2340x2080 32.240,00 32.240,00
	EURO IV78 4-dílný prvek okenní křídlo 78mm dřevo : smrk napojovaný nátěr : RAL Bílá 1013 výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý kování : otevíravé DOVNITŘ LEVÉ otevíravé DOVNITŘ PRAVÉ oteví.sklop.mikrov - pravé okapnice : bílá příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK * ORASNÁ RAMPA NA POUTCI rozměry: 1130x1940 16.153,00 16.153,00

Přev.	OZNAMOVÁNÍ	Název	Cena/km 100	Celková Kč
10	10.0013	EURO IV78		
		2-dílný prvek okenní křídlo 78mm dřevo : smrk napojovaný nátěr : RAL Bílá 1013 výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý kování : otevíravé DOVNITŘ LEVÉ oteví.sklop.mikrov - pravé okapnice : bílá příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK rozměry: 1350x1200	10.198,00	101.980,00
11	1.12.13	EURO IV78		
		4-dílný prvek okenní křídlo 78mm dřevo : smrk napojovaný nátěr : RAL Bílá 1013 výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý kování : otevíravé DOVNITŘ LEVÉ otevíravé DOVNITŘ PRAVÉ oteví.sklop.mikrov - pravé okapnice : bílá příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK * ORASNÁ RAMPA NA POUTCI rozměry: 1280x1740	16.220,00	16.220,00
12	2.01.13	EURO IV78		
		2-dílný prvek okenní křídlo 78mm dřevo : smrk napojovaný nátěr : RAL Bílá 1013 výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý kování : otevíravé DOVNITŘ LEVÉ oteví.sklop.mikrov - pravé okapnice : bílá příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK rozměry: 950 x1000	8.453,00	25.359,00
13	2.02.13	EURO IV78		
		3-dílný prvek okenní křídlo 78mm dřevo : smrk napojovaný nátěr : RAL Bílá 1013 výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý kování : oteví.sklop.mikrov - levé oteví.sklop.mikrov - pravé okapnice : bílá příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK rozměry: 2320x1140	20.600,00	20.600,00

Pol.	množství	popis	cena/kč	celková kč
12	2,00 ks	EURO IV78		
		1-dílný prvek okenní křídlo 78mm dřevo : smrk napojovaný nátěr : RAL Bílá 1013 výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý kování : SKLOPNÉ, KLIKA NAHOŘE okapnice : bílá KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK rozměry: 520 x520	3.134,00	6.268,00
13	1,00 ks	EURO IV78		
		4-dílný prvek okenní křídlo 78mm dřevo : smrk napojovaný nátěr : RAL Bílá 1013 výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý kování : otevíravé DOVNITŘ LEVÉ otevíravé DOVNITŘ PRAVÉ oteví.sklop.mikrov - pravé okapnice : bílá příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK * ORASNÁ RAMPA NA POUTCI rozměry: 1100x1950	15.931,00	15.931,00
14	2,00 ks	EURO IV78		
		4-dílný prvek okenní křídlo 78mm dřevo : smrk napojovaný nátěr : RAL Bílá 1013 výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý kování : otevíravé DOVNITŘ LEVÉ otevíravé DOVNITŘ PRAVÉ oteví.sklop.mikrov - pravé okapnice : bílá příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK * ORASNÁ RAMPA NA POUTCI rozměry: 1300x1950	17.323,00	155.907,00
15	1,00 ks	EURO IV78		
		1-dílný prvek okenní křídlo 78mm dřevo : smrk napojovaný nátěr : RAL Bílá 1013 výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý kování : SKLOPNÉ, KLIKA NAHOŘE okapnice : bílá příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK rozměry: 1200x600	5.669,00	5.669,00



EURO IV78

4-dílný prvek
 okenní křídlo 78mm
 dřevo : smrk napojovaný
 nátěr : RAL Bílá 1013
 výplň : 4-18-4 Ug=1.1 SWS-U bílý
 kování : otevíravé DOVNITŘ LEVÉ
 otevíravé DOVNITŘ PRAVÉ
 oteví.sklop.mikrov - pravé
 okapnice : bílá
 příčky : nal.příčka 26mm+duplex 24mm
 KLIČKA HOPPE F4 BRONZ VČ.KRYTEK
 * ORASNÁ RAMPA NA POUTCI
 rozměry: 1680x1770

20.485,00

20.485,00

EURO IV78



2-dílný prvek
 pevně-zasklívací drážka
 VD 140mm/140mm nákl.proti práh
 dřevo : smrk napojovaný
 nátěr : RAL Bílá 1013
 výplň : 6,8-16-4 Ug=1.1 SWS-U bílý
 bezpečnostní sklo connex 6,8mm
 Frézovaná výplň oboustraně
 kování : pevně v rámu
 PRAVÉ DOVNITŘ OTEVÍRAVÉ
 příčky : dřevěná příčka 82mm
 nal.příčka 26mm+duplex 24mm
 pozn. : VCHODOVÉ DVEŘE IV78
 - NÍZKÝ AL PRÁH 32MM
 - 2X TĚSNĚNÍ NA KŘÍDLĚ DVEŘÍ
 - FRÉZOVANÉ KAZETY, PSANÍČKO
 - PRAVÉ DOVNITŘ, VNITŘNÍ POHLED
 - OKOPOVÝ PLECH, SAMOZAVÍRAČ
 - 3-BODOVÝ ZÁMEK DVEŘÍ
 - KLIKA/KLIKA OVAL BRONZ
 rozměry: 1300x2730

31.430,00

62.860,00

3 - bodový zámek dveří (trny)

2.336,00

4.672,00

bezpečnostní klika s překrytím fab
 KLIKA/klika OVAL F4 BRONZ

1.485,00

2.970,00

standardní montáž oken

částka položek

POSKYTNUTÁ SLEVA

733.105,00

DEMONTÁŽ A LIKVIDACE ST.OKEN NA STO LIBÍN

-186.991,00

STANDARDNÍ MONTÁŽ A DOPRAVA OKEN

24.000,00

- MONTÁŽ OKEN DLE ČSN 746077

39.720,00

- VNITŘNÍ PARAPETY LAMINO BÍLÉ VČ.MONTÁŽE

24.480,00

- VENKOVNÍ PARAPETY HLINÍK. VČ.MONTÁŽE

20.600,00

- ZEDNICKÉ ZAČISTĚNÍ OKEN (VELKÉ, PO ŠPALET.OKNECH)

15.860,00

66.100,00

částka netto (bez DPH)

756.874,00

- jde o přenesenou DPH ve výši 21%

HS VARIANT s.r.o.

Vídeňská 84, 339 01 Klatovy
IČO: 25204301 DIČ: CZ25204301
Číslo účtu: 110370352/300
www.hsvariant.cz
www.renneritalia.cz



ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

RENNER poskytuje záruku na dobu až 10 let na odolnost povrchové úpravy proti povětrnostním vlivům. Jde o záruku trvanlivosti na dobu, po kterou není nutné provádět renovaci nátěru.

Záruka se nevztahuje na okna umístěná:

- bezprostřední blízkosti pobřeží
- výšková poloha (více jak 1000 m nad mořem)
- okna lícují s fasádou
- okna jsou montovaná od čtvrtého patra výše

Konkrétně pro odolnost proti povětrnosti platí:

- 1.1 - Prvky jsou odolné proti povětrnosti zejména tehdy, jestliže plocha napadená plísní nečiní více jak 10% celkové povrchové úpravy.
- 1.2 - Firma neručí za napadení prvků modráním nebo plísněmi, ke kterému došlo na základě vlivu vysoké dlouhodobé vlhkosti nebo na základě přímého styku se zemí. Za vysokou dlouhodobou vlhkost se považují hodnoty vlhkosti dřeva trvale přesahující 20%.
- 1.3 - Odolnost proti povětrnostním vlivům nezahrnuje okolnosti proti krupobití nebo jiným druhům mechanického poškození.
- 1.4 - Předpokladem pro příslib odolnosti proti povětrnostním vlivům je, že nedochází k poškození vlivem nezohledněných konstrukčních nebo fyzikálních podmínek budovy, vlivem používání nevhodných krycích pásek, tj. Nevhodných pásek pro zalepování lakovaných ploch ve vnějším prostředí.
- 1.5 - Pro křídovatění, ztrátu lesku, změnu zbarvení, trhliny, přilnavost, platí požadavky podle ENV 927-2
- 1.6 - Změny povrchu nebo poškozování vlivem nedodržování návodu na údržbu a servis rovněž nepatří do kategorie odolnosti proti povětrnosti.

BAUER
KAREL BAUER s.r.o.
TRuhlárství
Stará Prahotice 27
tel. 385 318 914 • mobil 602 370 847
IČO 10077019 DIČ CZ10077019