

Obchodní a platební podmínky:

SMLOUVA O DÍLO č. S217001

uzavřená ve smyslu ust. §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění platných právních předpisů (dále též „ObčZ“),
v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“)

Čl. I. Smluvní strany

1. Objednatel : **Město Chýnov**

se sídlem Gabrielovo náměstí čp. 7 , 391 55 Chýnov

IČ: 00252387

zastoupený : starostou Mgr. Pavlem Eybertem

Výkonem technického dozoru objednatele je pověřena :

firma : Tareka s.r.o., se sídlem: Palackého 351/6,390 01 Tábor 1

zastoupená : Ing. Pavel Strnad

2. Zhotovitel: **Radouňská vodohospodářská společnost, a.s.**

se sídlem: Jiráskovo předměstí 935/III, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 260 61 015 DIČ: CZ 260 61 015

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.: 205964882/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1830

zastoupený : Ing. Tomášem Blábolilem, předsedou představenstva

Vedením stavby je pověřen: Ing. Břetislav Marek , (autorizovaná osoba), který je zmocněn zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku.

Čl. II. Vymezení pojmů

1. Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
2. Zhotovitelem je vybraný dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
3. Podzhotovitelem je subdodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
4. Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 231/2012 Sb.).
5. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný Soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství (dále též „nabídkový rozpočet“).

Čl. III. Priorita dokumentů:

1. Tato smlouva o dílo
2. Nabídka uchazeče, kterou zhotovitel podal v rámci výběrového řízení
3. Nabídkový rozpočet zhotovitele
4. Projektová dokumentace

Čl. IV. Předmět smlouvy

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Předmětem smlouvy je řádné a včasné zhotovení stavby (dále též „dílo“) dle projektové dokumentace a výkazu výměr zpracované společností VSP – projekt s.r.o., se sídlem Údolní 2188, 390 02 Tábor pod zak. č. 16 25 13 3 z 12/2016 a zhotovitelem oceněného Soupisu prací, dodávek a služeb (dále též „nabídkový“ nebo „položkový rozpočet“), dle zadávacích podmínek, dle nabídky zhotovitele podané ve výběrovém řízení a dle podmínek sjednaných v této smlouvě.
3. Název stavby: **Zateplení budovy MěÚ Chýnov**
Místo stavby: obec a k.ú. Chýnov, čp. 7
4. Zhotovením stavby se rozumí řádné, úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek materiálů, zařízení a činností, nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení díla, zejména zajištění:
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru;
 - zajištění vytýčení, předání, převzetí a ochrany dotčených inženýrských sítí, dodávky a
 - služeb související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
 - služeb související s ochranou životního prostředí ;

Za objednatele :



1

Za zhotovitele :



- činností souvisejících s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště včetně ostrahy stavby a staveniště, provádění průběžného úklidu staveniště;
- dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby včetně stanovení počtu kotevních prvků
- všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu (výtažné zkoušky, revize elektroinstalace a hromosvodu, apod.);
- atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě a vlastnostech);
- odvozu, uložení a likvidace odpadů, zeminy a suti (včetně skládkovného) v souladu s příslušnými právními předpisy;
- fotodokumentace o průběhu výstavby v digitální formě;
- dokumentace skutečného provedení v tištěné formě

Čl. V. Doba plnění

1. Doba plnění závazku této smlouvy je stanovena takto:
Termín zahájení stavebních prací: IIQ/2017
Termín dokončení stavebních prací: **do 120 dní** od předání staveniště

Čl. VI. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu:
SO 01 – Zateplení budovy MěÚ Chýnov 1.387.387,50 Kč
SO 00 - REZERVA 50.000,- Kč
CENA CELKEM bez DPH 1.437.387,50 Kč
DPH (21%) 301.851,38 Kč
CENA CELKEM včetně DPH 1.739.238,88 Kč
2. Samostatnou přílohou této smlouvy je nabídkový rozpočet, tj. oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb v tištěné formě.
3. Tato cena je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná, zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace a je platná po celou dobu trvání této smlouvy. Tuto cenu lze překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě, a to formou písemného a vzestupně očíslovaného dodatku smlouvy, kterou podepíší zástupci obou smluvních stran. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace.
4. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud:
 - a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH dle platných právních předpisů
 - b) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - c) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinily ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - e) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídající geologické údaje a pod).
5. Způsob sjednání změny ceny:
 - a) Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
 - b) Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude písemně odsouhlasena objednatel.
 - c) Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.
 - d) Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže neoznámí prostřednictvím technického dozoru nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
6. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení, v případě víceprací před jejich provedením.
 - a) Vícepráce budou oceněny na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, zhotovitel doplní jednotkové ceny podle oceněného položkového nabídkového rozpočtu a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, tak zhotovitel doplní jednotkové ceny v maximální výši podle katalogu popisů a směrných cen stavebních a montážních prací dle použité cenové soustavy, vydaných v období realizace těchto prací. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen z použité cenové soustavy vydané v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá.




- b) Měněpráce budou oceněny na základě do písemného soupisu měněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečné množství měrných jednotek s jednotkovými cenami podle položkového nabídkového rozpočtu z předložené nabídky na plnění VZ a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.
7. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
8. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku k této smlouvě, pokud tato cena bude vyšší než cena za dílo uvedená v čl. IV. této smlouvy. V případě, že cena za dílo bude nižší než cena uvedená v čl. IV. této smlouvy, postačí namísto uzavření dodatku k této smlouvě pouze písemné odsouhlasení změnového listu objednatel.
9. Veškeré změny smlouvy dle tohoto oddílu lze provést pouze za dodržení podmínek stanovených zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

VII. Financování a placení

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena za dílo bude uhrazena jednorázově po předání a převzetí dokončeného díla, na základě Soupisu skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb, jehož přílohou budou vážní listky a geodetické zaměření asfaltových ploch a délek komunikací, do výše 90 % ceny díla.
Zádržné ve výši 10 % bude uhrazeno po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přijímacího řízení a rovněž z kolaudačního řízení, které jsou prokazatelně způsobené zhotovitelem. Zádržné bude uplatněno až po úhradě sjednané ceny snížené o zádržné. Zádržné je možno nahradit formou bankovní záruky.
Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatel odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury. V případě, že přijatá faktura bude trpět formálními či věcnými vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 dnů ode dne prokazatelného obdržení faktury. Lhůta splatnosti faktury se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění vad. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta splatnosti.
4. **Splatnost faktur** se sjednává na **30 kalendářních dnů** ode dne prokazatelného obdržení faktury. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
5. Při fakturaci bude k ceně vyčíslena DPH ve výši sazby platné v době zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. V souvislosti s § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále též „DPH“) ve znění pozdějších předpisů, objednatel prohlašuje, že předmět plnění není používán k ekonomické činnosti, a proto zde nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Pro účely tohoto plnění tedy objednatel neposkytuje svoje DIČ.

Čl. VIII. Způsob provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele týkajícími se provádění stavby.
3. Před zahájením prací zhotovitel vždy zpracuje a předá objednateli k odsouhlasení plán kontrol (kontrolní a zkušební plán) a aktuální harmonogram provádění prací.
4. Zhotovitel bude provádět stavební práce tak, aby minimálně omezoval přístup a příjezd vlastníků či oprávněných uživatelů sousedních nemovitostí k jejich nemovitostem.
5. Zhotovitel zajistí bezpečný přístup ke všem částem díla a umožní výkon technického dozoru, autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a dále v rámci zařízení staveniště zajistí vhodné podmínky pro jejich výkon.
6. Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
7. Technický dozor je občasný a zhotovitel bude pro potřeby sestavení harmonogramu stavby a stanovení úseků ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty a/nebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu, uvažovat s jeho přítomností na stavbě 2 x týdně.
8. Kontrolní dny se budou konat přímo na stavbě min. 1x týdně. Objednatel nebo technický dozor bude sepisovat zápisy o kontrolních dnech, které jsou nadřazeny zápisům ve stavebním deníku.
9. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
10. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění stavby, zhotovitel je oprávněn v nezbytném rozsahu přerušit práce až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušování vyvolanou. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušением díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna.

Za objednatele :



Za zhotovitele :



11. Zachová-li se zhotovitel podle výše uvedených odstavců, nemá objednatel práva z vady díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu.
12. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění a toto je řádně zaznamenáno ve stavebním deníku, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
13. Způsob provádění díla a jakost výrobků se řídí obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami aplikovatelnými v České republice, technickými specifikacemi a technologickými postupy stanovenými výrobcí použitých materiálů, výrobků a konstrukcí.
14. Zhotovitel je povinen stavbu provést v obvyklé kvalitě při použití nových, nepoužitých materiálů, výrobků a konstrukcí min. v I. jakosti.
15. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nepoužije žádný výrobek, konstrukci ani materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že nesplňuje podmínky této smlouvy a které nemají požadované technické parametry a certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
16. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele doklady prokazující technické parametry materiálů, výrobků a konstrukcí, a to zejména prohlášení o jakosti, prohlášení o shodě, certifikáty, technické listy a technologické postupy stanovené výrobcem a dodavatelem materiálů, výrobků a konstrukcí užitých k provedení díla. V případě, že na vyžádání objednatele, technického či autorského dozoru tyto doklady zhotovitel nepředloží v přiměřené lhůtě, má právo objednatel či technický dozor stavební činnosti pozastavit až do doby předložení dokladů bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.
17. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které jsou předmětem díla, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a vedení stavby a také záznamy o námitkách uplatněných třetími osobami v souvislosti s prováděním stavby (zejména údaje o časovém postupu prací, jejich druhu, objemu a jakosti, jakož i další náležitosti ve smyslu § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb.). Zástupce objednatele a technický dozor jsou oprávněni sledovat záznamy provedené ve stavebním deníku a k zápisům připojovat své stanovisko, dále pak sami provádět zápisy do stavebního deníku.
18. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce ve lhůtách podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V den následující po provedení zápisu je povinen zhotovitel předložit na vyžádání stavebnímu dozoru objednatele a zástupci objednatele, oprávněnému jednat ve věci provádění stavby, denní záznamy a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
19. Mimo stavbyvedoucího nebo jeho zástupce mohou provádět záznamy ve stavebním deníku rovněž osoby uvedené v ustanovení § 157 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění platných právních předpisů, dále jen „stavební zákon“, a za objednatele též jeho oprávnění zástupci.
20. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s obsahem zápisu učiněným oprávněnými zástupci objednatele nebo generálního projektanta, je povinen připojit k jejich zápisu do 3 pracovních dní písemné vyjádření, o němž je písemně vyzváno. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu bez výhrad souhlasí.
21. Objednatel bude kontrolovat postup provádění prací průběžně a to zejména ve stupni před zakrytím jednotlivých konstrukčních částí. Objednatel si dále vyhrazuje právo se zúčastnit všech předepsaných zkoušek a revizí, individuálního a komplexního vyzkoušení.
22. Zhotovitel je povinen písemně popř. telefonicky vyzvat objednatele k provedení kontroly a k účasti na prováděných zkouškách nejpozději pět pracovních dnů před dnem konání.
23. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl prokazatelně řádně pozván nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli prokazatelné náklady s tím spojené. To se nevztahuje na případy, kdy objednateli zabránila v účasti na kontrole vyšší moc a požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu. Provedenou kontrolou postupu provádění stavby zástupcem objednatele resp. technickým dozorem se zhotovitel nezbavuje své odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla.
24. V případě zjištění, že je dílo prováděno nekvalitně, má technický dozor nebo oprávnění zástupci objednatele právo postup prací na díle zastavit až do vyřízení nápravy, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla nebo může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednatelem vznikla.
25. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
26. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálech a výrobcích, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.

Za objednatele :

P. Glenc

Za zhotovitele :

[Signature]

27. Změnu technologie provádění stavby a změnu použitého materiálu, spojenou se změnou sjednané ceny díla, lze provést pouze písemným a vzestupně očíslovaným dodatkem k této smlouvě na základě změnového listu, který musí být odsouhlasen smluvními stranami a technickým dozorem objednatele a osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby.
28. Změnu technologie provádění stavby a použitého materiálu, bez změny sjednané ceny díla, lze provést zápisem ve stavebním deníku, který musí být odsouhlasen technickým dozorem objednatele a osobou oprávněnou jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby.
29. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
30. Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat s vlastníky dotčených pozemků konkrétní podmínky vstupu na pozemky a pořídit o tom písemný záznam ověřený podpisem příslušného vlastníka pozemku. Seznam vlastníků všech pozemků dotčených stavbou dle stavebního povolení předá zhotoviteli technický dozor.
31. Veškeré stavební a montážní práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele a jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost, kterou zhotovitel na výzvu objednatele doloží (doklad o proškolení, svářečský průkaz, živnostenské oprávnění apod.). V případě nedoložení příslušné kvalifikace a odbornosti může objednatel přerušit práce.
32. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i prostřednictvím třetích osob. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl on sám. Zhotovitel však nesmí předmět zakázky předat jinému subjektu jako celek.
33. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce podané zhotovitelem na plnění VZ. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení, nebo stavbyvedoucího dle předchozí věty, pouze ve výjimečných a vážných důvodech, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou subdodavatele či stavbyvedoucího bude obsahovat údaje a doklady potřebné k prokázání kvalifikace. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací v minimálním rozsahu, v jakém byla kvalifikace prokázána v zadávacím řízení; nový stavbyvedoucí musí disponovat minimální kvalifikací, v jakém byla kvalifikace prokázána v rámci zadávacího řízení.
34. Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané dokumentace. Bude-li nutné z důvodů na straně objednatele měnit způsob při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavrou písemný dodatek smlouvy, pokud se nedohodnou na jiném postupu.
35. V případě, že vůči zhotoviteli budou uplatněny třetí osobou námitky nebo nároky související se stavbou a její realizací, je zhotovitel povinen o tom bezodkladně informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku. V případě, že tak neučiní, odpovídá za právní následky, které v této souvislosti nastanou z důvodu, že se o námitkách objednatel nedozvěděl včas a nemohl přistoupit k jejich řešení, zejména pak odpovídá v této souvislosti za škodu, která v souvislosti s tím objednateli vznikne.
36. Zhotovitel je povinen eliminovat hlučnost a prašnost na staveništi po celou dobu výstavby vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou musí být prováděna v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění platných právních předpisů, tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením.
37. Zhotovitel je povinen provádět průběžný úklid staveniště a jeho okolí, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely při provádění díla, odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.
38. Zhotovitel bude během provádění prací průběžně dokládat vážní listy asfaltové směsi.

Čl. IX. Staveniště a zařízení staveniště

1. Staveniště stavby bude předáno **do nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy**, nedohodnou-li se strany jinak, a to na základě písemného Zápisu o předání staveniště.
2. Objednatel předá ke dni předání staveniště kompletní dokumentaci ve dvou (2) vyhotoveních, rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení a příslušná vyjádření dotčených orgánů státní moci a dotčených fyzických a právnických osob.
3. Objednatel předá zhotoviteli ke dni předání staveniště seznam dotčených inženýrských sítí včetně vyjádření jednotlivých majitelů a správců těchto vedení. Vlastní vytyčení, předání, ochranu a zpětné předání sítí správcům zajistí na své náklady zhotovitel.
4. Objednatel se zavazuje pro zhotovitele určit odběrná a napojovací místa energií, vody a kanalizace potřebných k provedení díla. Vlastní náklady za energie, vodné a stočné vody se zavazuje hradit zhotovitel na základě samostatného měření nebo na základě dohody s objednatелеm.

Za objednatele :

P. Gme

Za zhotovitele :

D.

5. Zařízení staveniště zajišťuje zhotovitel a je vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla a nese nebezpečí škody na těchto věcech. Náklady spojené se zřízením, provozem a likvidací zařízení staveniště jsou součástí ceny díla.
6. Zhotovitel zajistí vhodné zabezpečení staveniště, popřípadě oddělená pracoviště oplotí nebo jinak zajistí, a to na vlastní náklady.
7. Zhotovitel se zavazuje staveniště užívat výhradně pro účely zajištění předmětu díla a je povinen si počínat tak, aby objednateli nevznikly při jeho provozování škody. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště.
9. Zhotovitel je povinen staveniště kompletně vyklidit, vyčistit a předat objednateli nejpozději do 15 kalendářních dnů po řádném dokončení díla.

čl. X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem, že dílo je řádně dokončeno a že je připraveno k předání a převzetí. Objednatel je povinen svolat přejímací řízení k předání a převzetí díla nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla.
2. Dílo musí být objednateli předáno na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla. Zápis musí být podepsán zástupcem zhotovitele, zástupcem objednatele a technickým dozorem objednatele. V zápise se uvede též soupis předaných dokladů.
3. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.
4. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se zápis, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
5. Pokud objednatel převezme dílo s vadami, bude zápis obsahovat též soupis těchto vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací s termínem a způsobem jejich zajištění. Nebudou-li vady a nedodělky odstraněny ve sjednaném termínu, který nesmí být delší než šedesát (60) dní, umožňují-li to technické a klimatické podmínky, je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků vznikla.
6. Součástí řádného dokončení díla je též předložení dokladů o úspěšně provedených předepsaných zkouškách a revizích, individuálním a komplexním vyzkoušení a dokladů prokazujících technické parametry materiálů, výrobků a konstrukcí a to zejména prohlášení o jakosti, prohlášení o shodě, certifikáty, technické listy a technologické postupy stanovené výrobcem a dodavatelem materiálů, výrobků a konstrukcí užitých k provedení díla.
7. Řádně dokončené dílo musí být dále způsobilé užívání tak, aby mohlo být požádáno o vydání kolaudačního souhlasu nebo o vydání rozhodnutí o předčasném užívání stavby (vyvstane-li tato potřeba) příslušným stavebním úřadem.
8. Zhotovitel, jakož i technický a autorský dozor, jsou povinni se zúčastnit na základě výzvy objednatele řízení o předčasném užívání stavby, o zahájení zkušebního provozu a kolaudačního řízení a je povinen poskytnout objednateli pro tyto účely nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádné užívání stavby.
9. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopie rozhodnutí o předčasném užívání stavby a kolaudačního souhlasu.

čl. XI. Vady a nedodělky, záruka za jakost, reklamace

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a není provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za to, že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a bude bez vad způsobilé k obvyklému účelu a užívání.
3. Zhotovitel poskytuje ode dne protokolárního převzetí díla záruční lhůtu na dílo v délce **60 měsíců**, na ostatní dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

Za objednatele :

P. J. Bur

Za zhotovitele :

J. A.

5. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla, provedeného v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o dílo. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba celého díla běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
6. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních dvanácti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.
7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamací) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany nebo na adresu sídla zhotovitele. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují.
8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává v celém rozsahu.
9. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatel. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.
10. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech a to až do rozhodnutí o vyřešení sporu soudem.
11. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 7 kalendářních dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednatel.
12. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla, je objednatel povinen neprodleně uhradit zhotoviteli veškeré náklady spojené s odstraněním takové vady.

čl. XII. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas, dále pokud zhotovitel neprovádí práce v souladu se smlouvou za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy objednatel nesjedná nápravu do 3 pracovních dnů od doručení této výzvy.
2. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný či nezjedná nápravu, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.
3. Objednatel si vyhrazuje právo od této smlouvy jednostranně odstoupit z důvodu nezajištění finančních prostředků. V tomto případě smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle nebo již vyrobených a dodaných částí stavby s tím, že zhotovitel nebude uplatňovat žádné jiné sankce a škodu.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k odstoupení od smlouvy některým z účastníků, tato smlouva se ruší k okamžiku, kdy projev vůle o odstoupení od smlouvy bude doručen účastníkovi, jemuž je určen. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na smluvní pokutu/pokuty.

čl. XIII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s řádným a včasným dokončením díla, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý, byť i započatý, den prodlení. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatel. Tato platba nezbavuje zhotovitele jeho povinnosti práce dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.
2. V případě nedodržení termínu na odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou vadu a kalendářní, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a kalendářní, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednatel uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každou vadu a kalendářní, byť i započatý, den prodlení a v případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, za každou vadu a kalendářní, byť i započatý, den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu na vyklizení, vyčištění a předání staveniště je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
6. V případě, že je objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
7. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatel, který způsob zvolí. Smluvní pokuty jsou uváděny v korunách českých a není v nich zahrnuta příslušná sazba DPH.
8. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která objednateli vznikne.

Za objednatel :



Za zhotovitele :



Čl. XIV. Vlastnické právo ke stavbě, nebezpečí škody a pojištění

1. Objednatel se stává postupně vlastníkem zhotovené stavby, avšak zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby až do vlastního předání a převzetí stavby objednatel.
2. Zhotovitel na sebe přebírá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na jejich majetku.
3. Zhotovitel prohlašuje a na vyžádání objednatele doloží, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 3,0 mil. Kč, s max. výší spoluúčasti ve výši 50.000,- Kč.
4. Zhotovitel prohlašuje a na vyžádání objednatele doloží, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění stavebně montážních činností ve výši 3 mil. Kč, s max. výší spoluúčasti ve výši 50.000,- Kč.
5. Zhotovitel se po celou dobu trvání této smlouvy do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků zavazuje, že bude pojištěn ve smyslu výše uvedených ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění. Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného díla; v případě změn prováděného díla je povinen pojišťovatele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uzavřít a udržovat platnou pojistku v požadovaném rozsahu nebo nepředloží objednateli ve stanoveném termínu plné znění pojistných smluv, je objednatel oprávněn uzavřít a udržovat takové pojistné smlouvy vlastním jménem, zaplatit jakékoliv pojistné nezbytné k uzavření a udržování takových pojistných smluv a takové výdaje započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele dle této smlouvy za objednatel nebo vymáhat tyto částky po zhotoviteli přímo.

Čl. XV. Všeobecná ustanovení

1. Právní režim závazkového vztahu založeného touto smlouvou se řídí zejména příslušnými občanskoprávními předpisy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že jako odborně způsobilá osoba, zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
3. Zhotovitel není oprávněn využívat chyb, špatného porozumění nebo jakékoli obdobné příčiny k odůvodnění žádosti o zvýšení ceny ve vztahu ke sjednané ceně v této smlouvě.
4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění platných právních předpisů) a archivovat dokumenty spojené s realizací díla po dobu 10 let po skončení plnění zakázky (předání díla).
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel může poskytovat informace týkající se poskytování plnění dle této smlouvy ve smyslu výše uvedeného zákona.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, jakožto veřejný zadavatel, uveřejní podle §219 zákona č. 134/2016Sb. na svém profilu tuto smlouvu včetně jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, a případně seznam subdodavatelů zhotovitele.
7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neúčinné, neplatné či nevykonatelné, účinnost, platnost či vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy tím nebude dotčena. Smluvní strany se zavazují, že takové neúčinné, neplatné či nevykonatelné ustanovení nahradí analogicky novým ustanovením, které bude neúčinnému, neplatnému či nevykonatelnému ustanovení svým významem co nejbližší.
8. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech majících povahu originálu, z nichž každý účastník obdrží dvě (2) vyhotovení.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Chýnově dne 24.2.2014
za objednatele:


Mgr. Pavel Eybert
starosta Města Chýnov

Za objednatele:



V Jindřichově Hradci dne
za zhotovitele:


Ing. Tomáš Blábolil
předseda představenstva

Nadomířská vodohospodářská společnost, a.s.
Jiráskovo předměstí 935/III -7-
377 01 Jindřichův Hradec
IČO: 26061015 DIČ: CZ26061015

Za zhotovitele:

Soupis stav.prací

Stavba: VSP076 ZATEPLENÍ budovy MěÚ CHÝNOV č.p. 7

Objekt: SO Zateplení č.p. 7 městský úřad

Rozpočet: 0012 soupis stav.prací

Objednatel: Město Chýnov

IČO: 00252387

Gabrielovo náměstí 7

DIČ: CZ00252387

39155 Chýnov-Chýnov

Zhotovitel: Radouňská vodohospodářská společnost, a.s.

IČO: 260 61 015

Jiráskovo předměstí 935/III

DIČ: CZ260 61 015

37701 Jindřichův Hradec

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 092 684,53
PSV			207 802,97
MON			39 600,00
Vedlejší náklady			33 000,00
Ostatní náklady			14 300,00
Celkem			1 387 387,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 387 387,50 CZK
Základní DPH	21 %	291 351,38 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 678 738,88 CZK

v

celý nově

dne

27.2.2014

Za zhotovitele

PS

Za objednatele



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			11 625,62	1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			19 503,01	1
46	Zpevněné plochy	HSV			5 121,03	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			871 390,61	63
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			8 265,51	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			120 421,78	9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			35 912,80	3
96	Bourání	HSV			1 210,00	0
97	Prorážení otvorů	HSV			1 375,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 148,99	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 112,61	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			143 246,36	10
767	Konstrukce zámečnické	PSV			28 811,64	2
783	Nátěry	PSV			19 632,36	1
M21	Elektromontáže	MON			4 400,00	0
M211	Hromosvod	MON			35 200,00	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			5 710,18	0
VN	Vedlejší náklady	VN			33 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			14 300,00	1
Cena celkem					1 387 387,50	100

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava
Díl: 1 Zemní práce											
1	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho, stáv.okapový chodníček (11,47+6,5+4,5+6,2+4)*0,5	m2	16,33500	51,70	844,52	0,00	0,00	0,14	2,25	RTS 16/ II
2	132201111	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 (11,47+6,5+4,5+6,2+4)*0,5*0,6	m3	9,80100	805,20	7 891,77	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
3	132201119	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3 (11,47+6,5+4,5+6,2+4)*0,5*0,6	m3	9,80100	62,70	614,52	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
4	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním (11,47+6,5+4,5+6,2+4)*0,5*0,6	m3	9,80100	232,10	2 274,81	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání											
5	311419112	Izolace perimetr. deskami tl. 12 cm, stěrka, síť (11,47+6,5+4,5+6,2+4)*0,6	m2	19,60200	674,30	13 217,63	0,01	0,21	0,00	0,00	RTS 16/ II
6	622432112	Omitka stěn SOKL-pas marmolit střednězrná vč.penetrace (11,47+6,5+4,5+6,2+4)*0,3	m2	9,80100	400,40	3 924,32	0,01	0,06	0,00	0,00	RTS 16/ II
7	711823121	Montáž novové fólie svisle, včetně dodávky fólie (11,47+6,5+4,5+6,2+4)*0,3	m2	9,80100	240,90	2 361,06	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
Díl: 46 Zpevněné plochy											
8	564231111	Podklad ze stěrkořpisu po ztuhnutí tloušťky 10 cm (11,47+6,5+4,5+6,2+4)*0,5	m2	16,33500	126,50	2 066,38	0,20	3,31	0,00	0,00	RTS 16/ II
9	632921913V01	Dlažba z dlaždic betonových do písku, tl. 60 mm, bez dodávky dlaždic (použít původních) (11,47+6,5+4,5+6,2+4)*0,5	m2	16,33500	187,00	3 054,65	0,28	4,65	0,00	0,00	Vlastní
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější											
10	6215201	Odtahové zkoušky zateplení 3	ks	3,00000	660,00	1 980,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
11	602023193	Penetrace stěn	m2	753,61860	18,70	14 092,67	0,00	0,16	0,00	0,00	RTS 16/ II
						871 390,61	43,65				
							0,00				

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MEÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava
		POHLED SEVEROZÁPADNÍ (z náměstí) :									
		19,98*12,3		245,75400							
		-1,25*2,1*8		-21,00000							
		-1,58*3,1*2		-9,79600							
		-1,25*2*5		-12,50000							
		POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :									
		19,98*12,3		245,75400							
		-1,25*1,7		-2,12500							
		-0,6*0,9*2		-1,08000							
		-1,06*1,7*8		-14,41600							
		-1*2*2		-4,00000							
		POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :									
		16,2*12,3		199,26000							
		4*5,6		22,40000							
		-1,25*2,1*8		-21,00000							
		-1,06*1,7*2		-3,60400							
		-1,98*1,2		-2,37600							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :									
		8,15*5/2*2		40,75000							
		8,5		8,50000							
		POHLED SEVEROZÁPADNÍ (z náměstí) :									
		(1,25+2,1+2,1)*0,32*8		13,95200							

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost / celk.(t)	Cen. soustava
		(1,58+3,1+3,1)*1,6*2		24,89600							
		(1,25+2+2)*0,32*5		8,40000							
		POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :									
		(1,25+1,7+1,7)*0,32		1,48800							
		(0,6+0,9+0,9)*0,32*2		1,53600							
		(1,06+1,7+1,7)*0,32*8		11,41760							
		(1+2+2)*0,32*2		3,20000							
		POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :									
		(1,25+2,1+2,1)*0,32*8		13,95200							
		(1,06+1,7+1,7)*0,32*2		2,85440							
		(1,98+1,2+1,2)*0,32		1,40160							
12	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	98,19300	38,50	3 780,43	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
		1.NP :									
		1,98*4		7,92000							
		1,25*1,7		2,12500							
		0,6*0,9*3		1,62000							
		1,06*1,7		1,80200							
		1,25*2,1*6		15,75000							
		1,58*3,1*2		9,79600							
		2.NP :									
		1,06*1,7*5		9,01000							
		1+1		2,00000							
		1,25*2,1*7		18,37500							

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P. č.	Číslo položky	Název položky 3.NP:	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava
13	622311834	Zatepl. systém ETICS, fasáda, minerální hydrofobiz., dvouvrstvá deska z kamenné vlny s podélnou orientací vláken tl. 140 mm se součinitelem tep. vodivosti (λD) ≤ 0,036 W/mK , hmoždinky včetně zátek z MW pro zástupnou montáž se šroubovacím kovovým trnem, zakončený stěrkou v tl min. 4 mm s výztužnou tkaninou	m2	670,52100	827,20	554 654,97	0,03	23,32	0,00	0,00	RTS 16/ II
POHLED SEVEROZÁPADNÍ (z náměstí) :											
		19,98*12,3		245,75400							
		-1,25*2,1*8		-21,00000							
		-1,58*3,1*2		-9,79600							
		-1,25*2*5		-12,50000							
POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :											
		19,98*12,3		245,75400							
		-1,25*1,7		-2,12500							
		-0,6*0,9*2		-1,08000							
		-1,06*1,7*8		-14,41600							
		-1*2*2		-4,00000							
POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :											
		16,2*12,3		199,26000							
		4*5,6		22,40000							

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava
		-1,25*2,1*8		-21,00000							
		-1,06*1,7*2		-3,60400							
		-1,98*1,2		-2,37600							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :									
		8,15*5/2*2		40,75000							
		8,5		8,50000							
14	622311853	Zatepl. systém ETICS, ostění, minerální hydrofobiz., dvouvrstvá deska z kamenné vlny s podélnou orientací vláken tl. 20 mm se součinitelem tep. vodivosti (λD) ≤ 0,036 W/mK , hmoždinky včetně zátek z MW pro zástupnou montáž se šroubovacím kovovým trnem, zakončený stěrkou v tl min. 4 mm s výztužnou tkaninou	m2	83,09760	497,20	41 316,13	0,02	1,36	0,00	0,00	RTS 16/ II
		POHLED SEVEROZÁPADNÍ(z náměstí) :									
		(1,25+2,1+2,1)*0,32*8		13,95200							
		(1,58+3,1+3,1)*1,6*2		24,89600							
		(1,25+2+2)*0,32*5		8,40000							
		POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :									
		(1,25+1,7+1,7)*0,32		1,48800							
		(0,6+0,9+0,9)*0,32*2		1,53600							
		(1,06+1,7+1,7)*0,32*8		11,41760							
		(1+2+2,)*0,32*2		3,20000							
		POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :									
		(1,25+2,1+2,1)*0,32*8		13,95200							
		(1,06+1,7+1,7)*0,32*2		2,85440							

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava
15	622391123	(1,98+1,2+1,2)*0,32	m2	753,61860	14,30	10 776,75	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
		Příplatek za zapuštěné hmoždinky pro zástupnou montáž se šroubovacím kovovým trnem včetně zátek 10 ks/m2									
		POHLED SEVEROZÁPADNÍ (z náměstí) :									
		19,98*12,3		245,75400							
		-1,25*2,1*8		-21,00000							
		-1,58*3,1*2		-9,79600							
		-1,25*2*5		-12,50000							
		POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :									
		19,98*12,3		245,75400							
		-1,25*1,7		-2,12500							
		-0,6*0,9*2		-1,08000							
		-1,06*1,7*8		-14,41600							
		-1*2*2		-4,00000							
		POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :									
		16,2*12,3		199,26000							
		4*5,6		22,40000							
		-1,25*2,1*8		-21,00000							
		-1,06*1,7*2		-3,60400							
		-1,98*1,2		-2,37600							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :									
		8,15*5/2		40,75000							
		8,5		8,50000							

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MEŮ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost / celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost / celk. (t)	Cen. soustava
POHLED SEVEROZÁPADNÍ (z náměstí) :											
		(1,25+2,1+2,1)*0,32*8		13,95200							
		(1,58+3,1+3,1)*1,6*2		24,89600							
		(1,25+2+2)*0,32*5		8,40000							
POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :											
		(1,25+1,7+1,7)*0,32		1,48800							
		(0,6+0,9+0,9)*0,32*2		1,53600							
		(1,06+1,7+1,7)*0,32*8		11,41760							
		(1+2+2)*0,32*2		3,20000							
POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :											
		(1,25+2,1+2,1)*0,32*8		13,95200							
		(1,06+1,7+1,7)*0,32*2		2,85440							
		(1,98+1,2+1,2)*0,32		1,40160							
16	622311014	Soklová lišta hliník KZS tl. 140 mm	m	60,71000	106,70	6 477,76	0,00	0,02	0,00	0,00	RTS 16/ II
		19,98+16,25+4,5+19,98		60,71000							
17	622412313	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2 , silikonový s mikrovlnky, vč. penetrace	m2	7,99200	162,80	1 301,10	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
		čelní fasáda :									
		19,98*0,4		7,99200							
18	622471115	Úprava stěn aktivovaným štukem SOKL	m2	7,99200	180,40	1 441,76	0,01	0,05	0,00	0,00	RTS 16/ II
		čelní fasáda :									
		19,98*0,4		7,99200							
19	622481211	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny SOKL, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	7,99200	211,20	1 687,91	0,00	0,03	0,00	0,00	RTS 16/ II

kontrolní rozpočet

[illegible]

Název položky (11.47+6.5+4.5+6.2+4)*0.3 čelní :	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ		dem. hmotnost / MJ		dem. hmotnost / celk. (t)		Cen. soustava
					MJ	celk. (t)	MJ	celk. (t)	MJ	celk. (t)	
19,98*0,4		7,99200									
Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	49,04000	293,70	14 403,05	0,02	1,04	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
1.NP :											
1,98		1,98000									
1,25		1,25000									
0,6*3		1,80000									
1,06		1,06000									
1,25*6		7,50000									
1,58*2		3,16000									
2.NP :											
1,06*5		5,30000									
1+1		2,00000									
1,25*7		8,75000									
3.NP :											
1,06*4		4,24000									
1+1		2,00000									
1,25*3		3,75000									
1,25*5		6,25000									
KZS rohová lišta Al 25/25mm perfor	m	76,80000	16,50	1 267,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
12,3*6		73,80000									
3		3,00000									
Omitka stěn venkovní tenkovrstvá 1 mm silikonilikátová pastovitá vč. probarvené penetrace , probarvená tenkovrstvá se samočisticím efektem	m2	753,61860	259,60	195 639,39	0,02	17,66	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní

kontrolní rozpočet

ky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost /		dem.		Cen.
						MJ	celk. (t)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	
	POHLED SEVEROZÁPADNÍ(z náměstí) :									
	19,98*12,3		245,75400							
	-1,25*2,1*8		-21,00000							
	-1,58*3,1*2		-9,79600							
	-1,25*2*5		-12,50000							
	POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :									
	19,98*12,3		245,75400							
	-1,25*1,7		-2,12500							
	-0,6*0,9*2		-1,08000							
	-1,06*1,7*8		-14,41600							
	-1*2*2		-4,00000							
	POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :									
	16,2*12,3		199,26000							
	4*5,6		22,40000							
	-1,25*2,1*8		-21,00000							
	-1,06*1,7*2		-3,60400							
	-1,98*1,2		-2,37600							
	ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :									
	8,15*5/2*2		40,75000							
	8,5		8,50000							
	POHLED SEVEROZÁPADNÍ(z náměstí) :									
	(1,25+2,1+2,1)*0,32*8		13,95200							

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava
		(1,58+3,1+3,1)*1,6*2		24,89600							
		(1,25+2+2)*0,32*5		8,40000							
		POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :									
		(1,25+1,7+1,7)*0,32		1,48800							
		(0,6+0,9+0,9)*0,32*2		1,53600							
		(1,06+1,7+1,7)*0,32*8		11,41760							
		(1+2+2,)*0,32*2		3,20000							
		POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :									
		(1,25+2,1+2,1)*0,32*8		13,95200							
		(1,06+1,7+1,7)*0,32*2		2,85440							
		(1,98+1,2+1,2)*0,32		1,40160							
24		0 Neobsazeno									
25	622904119ik	Provedení zkoušek soudržnosti podkladu, viz.TZ	celek	1,00000	4 400,00	4 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
		1		1,00000							
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				8 265,51		0,00		0,00	
26	919735112	Rezáni stávajícího živého krytu tl. 5 - 10 cm	m	32,67000	253,00	8 265,51	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
		11,47+6,5+4,5+6,2+4		32,67000							
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				120 421,78		36,82		0,00	
27	941941052	Montáž lešení leh.řad.s podlahami š.1,5 m. H 24 m	m2	835,68200	47,30	39 527,76	0,04	36,82	0,00	0,00	RTS 16/ II
		POHLED SEVEROZÁPADNÍ(z náměstí) :									
		20,98*12,7		266,44600							
		POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :									
		20,98*12,7		266,44600							

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava
28	941941391	POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :									
		18,2*12,7		231,14000							
		4*5,6		22,40000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :									
		8,15*5/2*2		40,75000							
		8,5		8,50000							
		Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	1 671,36400	23,10	38 608,51	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
		POHLED SEVEROZÁPADNÍ(z náměstí) :									
		20,98*12,7*2		532,89200							
		POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :									
29	941941852	20,98*12,7*2		532,89200							
		POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :									
		18,2*12,7*2		462,28000							
		4*5,6*2		44,80000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :									
		8,15*5/2*2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		Demontáž lešení leh.rad.s podlahami š.1,5 m,H 24 m	m2	835,68200	31,90	26 658,26	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
		POHLED SEVEROZÁPADNÍ(z náměstí) :									
		20,98*12,7		266,44600							
20,98*12,7		POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :									
		20,98*12,7		266,44600							

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava
30	944944011	POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :									
		18,2*12,7		231,14000							
		4*5,6		22,40000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :									
		8,15*5/2*2		40,75000							
		8,5		8,50000							
		Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	835,68200	7,70	6 434,75	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
		POHLED SEVEROZÁPADNÍ(z náměstí) :									
		20,98*12,7		266,44600							
		POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :									
31	944944031	POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :									
		20,98*12,7		266,44600							
		POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :									
		18,2*12,7		231,14000							
		4*5,6		22,40000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :									
		8,15*5/2*2		40,75000							
		8,5		8,50000							
		Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 671,36400	3,30	5 515,50	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
		POHLED SEVEROZÁPADNÍ(z náměstí) :									
32	944944032	POHLED SEVEROZÁPADNÍ(z náměstí) :									
		20,98*12,7*2		532,89200							
		POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :									
		20,98*12,7		266,44600							
		POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :									
		18,2*12,7		231,14000							
		4*5,6		22,40000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :									
		8,15*5/2*2		40,75000							
		8,5		8,50000							

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava
32	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	835,68200	4,40	3 677,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
		POHLED SEVEROZÁPADNÍ(z náměstí) :		266,44600							
		20,98*12,7									
		POHLED JIHOVÝCHODNÍ (zadní) :		266,44600							
		20,98*12,7									
		POHLED JIHOZÁPADNÍ (boční) :		231,14000							
		18,2*12,7									
		4*5,6		22,40000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		40,75000							
		8,15*5/2*2		8,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,00000							
		ZE STRANY SOUSEDNÍ NEMOVITOSTI :		81,50000							
		8,15*5/2*2		81,50000							
		8,5*2		17,							

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava
34	953943112	Osazení plast. předmětů do zdíva, 5 kg / kus, vč.odstranění původní mřížky	kus	20,00000	67,10	1 342,00	0,02	0,33	0,00	0,02	RTS 16/ II
		20		20,00000							
35	953941711	Osazení držáků nebo objímek ve zdivu cihelném	kus	64,00000	55,00	3 520,00	0,00	0,31	0,00	0,00	RTS 16/ II
		64		64,00000							
36	953981303	Chemické kotvy, cihly, , pro vlnajkové konzoly	kus	4,00000	126,50	506,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
		2*2		4,00000							
37	953981304	Chemické kotvy, cihly, pro vřítrnu	kus	8,00000	126,50	1 012,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
		8		8,00000							
38	959791113	Odvětrávací trouby z PVC vč.odvrtání nových otvorů v zateplení	m	18,00000	204,80	3 682,80	0,02	0,27	0,00	0,00	RTS 16/ II
		20*0,9		18,00000							
39	595900001ik	Úprava trasy vedení potrubí a EL , viz.TZ	celek	1,00000	7 700,00	7 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
		1		1,00000							
40	959000003ik	Osazení nové venkovní vřítrny na stěnu na chem.kotvy	ks	1,00000	990,00	990,00	0,10	0,10	0,00	0,00	Vlastní
		1		1,00000							
41	959000002ik	Zpětné osazení informačních tabulí, státní znak,ozn.MěÚ, městská knihovna, Gabrielovo nám.	ks	9,00000	550,00	4 950,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
		9		9,00000							
42	28341214	Objímka svodové trubky	kus	64,00000	88,00	5 632,00	0,00	0,01	0,00	0,00	RTS 16/ II
		64		64,00000							
43	55344490	Mřížka větrací kruhová plast. se sítkou proti hmyzu	kus	20,00000	91,30	1 826,00	0,00	0,02	0,00	0,00	Vlastní
		20		20,00000							
44	5539001ik	Dodávka konzol na vlajky - nerez	ks	2,00000	2 002,00	4 004,00	0,01	0,02	0,00	0,00	Vlastní
		2		2,00000							
Díl: 96		Bourání				1 210,00		0,00		0,00	
45	962079001	Demontáž informačních tabulí, státní znak,ozn.MěÚ	ks	10,00000	110,00	1 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚU CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava
46	962079002ik	Demontáž venkovních čidel	ks	2,00000	55,00	110,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
			2	2,00000							
Díl: 97			Prorážení otvorů			1 375,00	0,00			0,06	
47	976075211	Vybourání ocel.konzol hmotnost do 20 kg	t	0,04000	13 750,00	550,00	0,00	0,00	1,00	0,04	RTS 16/ II
				0,04000							
48	976083131	Vybourání konzol vlnjak ze zdíva cihelného	kus	2,00000	275,00	550,00	0,00	0,00	0,01	0,02	RTS 16/ II
			2	2,00000							
49	976809001ik	Demontáž vývěsky města	ks	1,00000	275,00	275,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
			1	1,00000							
Díl: 99			Staveništní přesun hmot			12 148,99	0,00			0,00	
50	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	89,79297	135,30	12 148,99	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
Díl: 721			Vnitřní kanalizace			16 112,61	0,14			0,45	
51	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	1,08000	1 848,00	1 995,84	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
				1,08000							
52	174101102	Zásyp ruční se zhuťněním	m3	1,08000	1 353,00	1 461,24	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
				1,08000							
53	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	5,00000	169,40	847,00	0,00	0,00	0,06	0,32	RTS 16/ II
			5	5,00000							
54	721176223	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 125 x 3,2 mm, úprava kanalizace u dešťových svodů	m	5,00000	305,80	1 529,00	0,00	0,01	0,00	0,00	RTS 16/ II
			5	5,00000							
55	721242116	Lapač sřešních splavenin DN 125, montáž	kus	5,00000	1 474,00	7 370,00	0,03	0,13	0,00	0,00	RTS 16/ II
			5	5,00000							
56	721242804	Demontáž lapače sřešních splavenin DN 125	kus	5,00000	550,00	2 750,00	0,00	0,00	0,03	0,13	RTS 16/ II
			5	5,00000							
57	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	0,01000	15 953,00	159,53	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
Díl: 764			Konstrukce klempiřské			143 246,36	0,09			0,25	

Zateplení č.p. 7 městský úřad

kontrolní rozpočet

číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost /		dem.		Cen.	
						MJ	celk. (t)	hmotnost / MJ	celk. (t)	dem. soustava	Vlastní
	Montáž a dodávka oplechování parapetu plast.oken s bočními AL krytkami, venkovní hliníkový parapet tl.1,5 mm	m	49,04000	1 798,50	88 198,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
1.NP :											
	1,98		1,98000								
	1,25		1,25000								
	0,6*3		1,80000								
	1,06		1,06000								
	1,25*6		7,50000								
	1,58*2		3,16000								
2.NP :											
	1,06*5		5,30000								
	1+1		2,00000								
	1,25*7		8,75000								
3.NP :											
	1,06*4		4,24000								
	1+1		2,00000								
	1,25*3		3,75000								
	1,25*5		6,25000								
	Dočasné svedení dešťové vody plast.ohrubým, potrubím do galgrů	m	61,50000	110,00	6 765,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
12,3*5											
	Žláby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	10,00000	418,00	4 180,00	0,00	0,00	0,03	0,00	0,00	RTS 16/ II
	10		10,00000								
	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	61,50000	110,00	6 765,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
	12,3*5		61,50000								

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava RTS 16/ II
62	764410850	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	49,04000	40,70	1 995,93	0,00	0,00	0,00	0,07	RTS 16/ II
		1.NP :									
		1,98		1,98000							
		1,25		1,25000							
		0,6*3		1,80000							
		1,06		1,06000							
		1,25*6		7,50000							
		1,58*2		3,16000							
		2.NP :									
		1,06*5		5,30000							
		1+1		2,00000							
		1,25*7		8,75000							
		3.NP :									
		1,06*4		4,24000							
		1+1		2,00000							
		1,25*3		3,75000							
		1,25*5		6,25000							
63	764454802	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm, vč.zděří	m	61,50000	46,20	2 841,30	0,00	0,00	0,00	0,18	RTS 16/ II
		12,3*5		61,50000							
64	210220001	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn do 120 mm2, včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	56,16000	77,00	4 324,32	0,00	0,06	0,00	0,00	RTS 16/ II
		19,98		19,98000							
		19,98		19,98000							
		16,2		16,20000							

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost / celk.(t)	Cen. soustava
65	7645124	Vyčištění žlabů vč.kontroly funkčnosti	m	56,16000	47,30	2 656,37	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
		19,98		19,98000							
		19,98		19,98000							
		16,2		16,20000							
66	7645125	Výměna poškozených zachytávačů vč.nvého těsnění	celek	1,00000	22 000,00	22 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
		1		1,00000							
67	998764203	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	100,00000	35,20	3 520,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				28 811,64		0,42		0,00	
68	216903111	Otryskání ploch piskem ocelové mříže na okna	m2	8,34000	649,00	5 412,66	0,05	0,42	0,00	0,00	RTS 16/ II
		1,8*1,2		2,16000							
		0,6*0,9*2		1,08000							
		1*1,7		1,70000							
		2*1,7		3,40000							
69	953981302	Chemické kotvy, cihly, vč.vyvrtání otvoru	kus	24,00000	242,00	5 808,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
		24		24,00000							
70	767895214IK	Demontáž a zpětná montáž stávající ocelové mříže + nové osazovací drážky nerez(pro vis.zámky)	m2	8,34000	1 397,00	11 650,98	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
		1,8*1,2		2,16000							
		0,6*0,9*2		1,08000							
		1*1,7		1,70000							
		2*1,7		3,40000							
71	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	100,00000	59,40	5 940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
Díl: 783		Nátěry				19 632,36		0,01		0,00	
72	783222130	Nátěr syntetický kov.konstrukcí prášková barva vypalovací, ocel.mříže	m2	16,68000	1 177,00	19 632,36	0,00	0,01	0,00	0,00	RTS 16/ II
		1,8*1,2*2		4,32000							
		0,6*0,9*2*2		2,16000							

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MěÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava
		1*1,7*2		3,40000							
		2*1,7*2		6,80000							
Díl: M21		Elektromontáže				4 400,00		0,00		0,00	
73	210251IK	Demontáž venkovních stropních svítidel ve vchodech	kus	2,00000	550,00	1 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
74	210252IK	Montáž prodlužovacích elektroinstalačních krabic pro venkovní strop.svítlidla, venk.čidel	celek	1,00000	3 300,00	3 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
		1		1,00000							
Díl: M211		Hromosvod				35 200,00		0,00		0,00	
75	M211	Provedení nov. svodů hromosvodů vč.revizní zprávy, viz.samostatný rozpočet a soupis prací	celek	1,00000	31 900,00	31 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
		1		1,00000							
76	M211	Demontáž svíslé části stáv.hromosvodů vč.dřezáků a vč.dočasného napojení na zemnicí soustavu	celek	1,00000	3 300,00	3 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
		1		1,00000							
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 710,18		0,00		0,00	
77	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,01456	265,10	799,16	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
78	979011121	Příplatek za každé další podlaží	t	6,02912	156,20	941,75	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
79	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,01456	28,60	86,22	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
80	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15,07280	25,30	381,34	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
81	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,01456	231,00	696,36	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
82	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,01456	28,60	86,22	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
83	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,01456	902,00	2 719,13	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady				33 000,00		0,00		0,00	
84	005111021R	Vytýčení inženýrských sítí po celé fasádě se zakreslením do pohledů+fotodokumentace	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
85	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	27 500,00	27 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II
Díl: ON		Ostatní náklady				14 300,00		0,00		0,00	
86	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	3 300,00	3 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/ II

Položkový rozpočet

S:	VSP076	ZATEPLENÍ MĚÚ CHÝNOV č.p. 7
O:	SO	Zateplení č.p. 7 městský úřad
R:	0012	kontrolní rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost / celk. (t)	Cen. soustava
87	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS 16/II
88	0053	Prověření funkčnosti kabeů NN a slaboproudu tažených po fasádě apo dešťovém svodu , příp.přeložení, demo ntáž a zakreslení	celek	1,00000	5 500,00	5 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Vlastní
			1,00000								

Celkem	1 387 387,50										
---------------	---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání