

S M L O U V A O D Í L O č. 5469/2014

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Obec Bílovice

Sídlo: Bílovice č.p. 70, PSČ 687 12
Zastoupený: Petr Fusek, starosta
Tel: 572 587 116
IČ: 00290793
DIČ: CZ00290793

bankovní spojení: č. ú.: 94-2217721/0710, vedený u České národní banky,
jednatel ve věcech smluvních: Petr Fusek, starosta

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o.

se sídlem: Benátky 17, Veselí nad Moravou, PSČ: 698 01

tel: 518 322 685

IČ: 262 29 455 DIČ : CZ26229455

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložce 38267

bankovní spojení: č.ú.: 86-2436780297/0100 vedený u Komerční banky, a.s.,

jednatel ve věcech smluvních: Ing.Jan Čech a Ing.Josef Tománek, jednatele

jednatel ve věcech technických: Ing.Luděk Galuška, výrobní ředitel a jím pověřený stavbyvedoucí

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění a živnostenského oprávnění k „Provádění staveb a jejich změn a odstraňování“ a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý jej splnit.
- (B) Nabídku zhotovitele ze dne 30.1.2014 podané v zadávacím řízení vyhlášeném dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na zadání veřejné zakázky „**Dostavba kanalizační sítě v obci Bílovice**“ vybral zadavatel jako nabídku nejvhodnější dle ust. § 81 zákona o veřejných zakázkách.
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy;
- (D) Zastupitelstvo obce Bílovice schválilo uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 25.4.2014 pod bodem č.2/2014/A/3 jednání.

dohodly se smluvní strany na uzavření této

S M L O U V Y O D Í L O

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

II. Specifikace díla

2.1 Předmětem díla je zhotovení stavby „Dostavba kanalizační sítě v obci Bílovice“ dle **projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby a soupisu prací pod názvem BÍLOVICE – PRODLOUŽENÍ INFRASTRUKTURY KANALIZACE zpracovaných Ing. Jaroslavem Majíčkem, Podolí 49, 686 04 Kunovice, v 06/2013, č. zakázky:2013/02 (dále jen « projektová dokumentace »).**

2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo v nabídce vč. výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla „Dostavba kanalizační sítě v obci Bílovice“ specifikované ve výše uvedené dokumentaci a to včetně

- zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení,
- výroba, dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se díla,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- zřízení, odstranění a ostraha staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky,
- průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo uchazeč,
- provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- případné dopravní značení včetně jeho projednání,
- zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění díla,



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla,
- geodetické zaměření skutečného provedení díla,
- vypracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě a v datové podobě na datovém nosiči ve třech vyhotoveních,
- zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech vč. návodů k užívání,
- zhotovení kanalizačního řádu,
- zaškolení obsluhy,
- další náklady na zajištění DIO a objízdných tras,
- Součástí předmětu veřejné zakázky je také dodávka a montáž velkoplošných reklamních panelů (billboardů) a stálé informační tabule (pamětní desky) v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP (**Operačním programu Životní prostředí**) a Grafickým manuálem publicity OPŽP v platném znění, které se zhotovitel zavazuje dodržovat.
- pořízení průběžné fotodokumentace stavby a její uložení na datovém nosiči.

Vše výše uvedené dále jen „dílo“,

- 2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn, dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací, odsouhlasené a převzaté objednatelem.
- 2.4. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zhotovena v souladu s výchozími podklady. Při jejím zhotovení nesmí zhotovitel zvolit odchýlné řešení od projektové dokumentace stavby bez písemné dohody s objednatelem ve formě dodatku k této smlouvě, zejména nesmí bez této dohody zvolit řešení, které by znamenalo navýšení ceny za dílo. Veškeré náklady spojené s porušením tohoto ustanovení nese zhotovitel.
- 2.5. Zhotovitel obdrží od objednatele v době potřebné pro včasné zahájení prací stavební povolení nebo jiné adekvátní povolení vydané na základě projektové dokumentace stavby.
- 2.6. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 2.7. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných zkoušek a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
 - a/ touto smlouvou, a
 - b/ podmínkami stanovenými ČSN
 - c/ projektovou dokumentací



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

d/ obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.

- 2.8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést ve lhůtě 360 kalendářních dnů ode dne protokolárního převzetí staveniště.
- 3.2. Součástí výše sjednaných lhůt není zimní nebo technologická přestávka, jak je uvedeno dále. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla (např. přerušení z důvodu zimního či technologicky nevhodného období atd.) na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, prodlužuje se lhůta pro provedení díla nebo jeho části o dobu, po kterou zhotovitel na základě pokynu objednatele podle tohoto odstavce přerušil provádění díla.
- 3.3. Zhotovitel bere na vědomí, že výzva k převzetí staveniště a zahájení prací může být vázána na vydání „Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace“ a uzavření „Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí“, mezi zadavatelem a Státním fondem životního prostředí ČR nebo na získání vlastních zdrojů nahrazujících prostředky dotace, pokud dotace nebude poskytnuta. Zadavatel je oprávněn od smlouvy o dílo uzavřené s vybraným uchazečem odstoupit, pokud nezíská dotaci (podporu) nebo vlastní zdroje tyto prostředky nahrazující.
- 3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III odst. 3.1. této smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, povrchové úpravy a zařízení interiéru. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 3.6. Zhotovitel souhlasí s předáním části kanalizace, umožňující zahájení zkušebního provozu, do předčasného užívání.
- 3.7. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku III. odst. 3.1 a 3. 2. této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.
- 3.8. Pokud zhotovitel nesplní celkový termín provedení díla nebo termín dokončení uzlového bodu dle této smlouvy, neodpovídá za škodu tím způsobenou, pokud prokáže, že porušení vpředu uvedených povinností bylo způsobeno v důsledku okolnosti vylučující odpovědnost ve smyslu ustanovení § 374 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, v platném znění a prodlouží termín realizace o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele. Dle dohody smluvních stran učiněné v souladu s ust. § 263 Obchodního zákoníku, okolnosti



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

vylučující odpovědnost mají vliv na povinnost platit smluvní pokutu sjednanou pro případ prodlení zhotovitele se splněním sjednaných termínů plnění – v případě nesplnění termínu provedení díla jako celku nebo termínu pro dokončení některého z uzlových bodů (milníků) prokazatelně pouze v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle ust. § 374 obch. zákoníku, není zhotovitel povinen platit sjednanou smluvní pokutu.

- 3.9. Prodlení Zhotovitele s připraveností ČOV pro zahájení zkušebního provozu delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

IV. Místo provádění díla

Zhotovitel se zavazuje provést dílo, přičemž místem provádění díla je katastrální území obce Bílovice, okres Uherské Hradiště, Zlínský kraj, specifikováno v projektové dokumentaci.

V. Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo :

Nabídková cena

5.1.1 cena bez rezervy

Cena bez DPH 19 761 608,-Kč

(slovy: devatenástmilionůsedmsetšedesátjedntisícšestsetosm korun českých)

DPH ve výši 4 149 938,- Kč

(slovy : čtyřimilionystočtyřicetdevěttisícdevětsetřicetosm korun českých)

Cena včetně DPH ve výši 23 911 546,- Kč

(slovy : dvacetřimilionydevětsetjedenástitisícpětsetčtyřicetšest korun českých)

(dále též „cena za provedení díla“ nebo „cena“)

Smluvní strany si dále sjednaly finanční rezervu ve výši 10 % z ceny provedení díla bez DPH, a to následovně:

5.1.2 rezerva

Rezerva 10% bez DPH z ceny uvedené v bodu 5.1.1 1 976 161,-Kč

(slovy: jedenmiliondevětsetšedesátšesttisícjedenstošedesátjedna korun českých)

DPH z rezervy ve výši 414 994,- Kč

(slovy : čtyřistačtrnácttisícdevětsetdevadesátčtyři korun českých)

Cena rezervy včetně DPH ve výši 2 391 155,- Kč

(slovy : dvamilionytřistadevadesátjedntisícstapadesát pět korun českých)

5.1.3 cena s rezervou

Cena bez DPH a s rezervou 21 737 769,-Kč

(slovy: dvacetjedenmilionšedmsetřicetšedmtisícšedmsetšedesátdevět korun českých)

DPH ve výši 4 564 932,-Kč

(slovy : čtyřimilionypětsetšedesátčtyřitisícdevětsetřicetdva korun českých)

Cena včetně DPH a s rezervou ve výši 26 302 701,-Kč

(slovy : dvacetšestmilionůtřistadvatisícšedmsetjedna korun českých)

Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

překročitelná pouze v případě změny právních předpisů, ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.

- 5.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), dokumentaci skutečného provedení, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných užívání dokončené stavby dle Stavebního zákona. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, záborny, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.
- 5.3. Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce.
- 5.4. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je zhotovitel oprávněn účtovat jen po dohodě s objednatelem, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
- 5.5. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, eventuálně vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
- 5.6. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.7. Pokud zhotovitel v průběhu plnění smlouvy poruší opakovaně sjednané či stanovené podmínky provádění díla, zejména bude-li opětovně v prodlení se splněním termínů jednotlivých závazných milníků dle časového harmonogramu, je objednatel již při v pořadí druhém porušení smlouvy oprávněn pozastavit platby měsíčních daňových dokladů na dobu, kterou sám určí, nejdéle do doby řádného splnění celého závazku založeného smlouvou.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

K tomuto postupu je objednatel oprávněn, aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně této smlouvy a aniž by se tímto postupem dostával do prodlení s platbami.

- 5.8. Daňový doklad doručí zhotovitel objednateli po ukončení každého kalendářního měsíce. K daňovému dokladu musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel má nárok na zaplacení daňového dokladu ve výši uvedené lhůtě splatnosti pouze v rozsahu, v jakém technický dozor odsouhlasil zjišťovací protokol. Nebude-li dohodnuto jinak, bude cena připadající na neodsouhlasený rozsah prací a dodávek zaplacená zhotoviteli až na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok na zaplacení této ceny.
- 5.9. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla a předložení originálu listiny banky za záruku za jakost ve výši 1,25 mil. Kč, platnou po celou záruční dobu v délce 60 měsíců dle čl. 18. 1 této smlouvy, bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného provedení díla zhotovitelem.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později, v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností dle ust. odst. 3 § 551 Obch. zákoníku, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.

7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- (a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
 - (b) vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo
 - (c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
 - (d) rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
 - (e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo
 - (f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti budoucím prodávajícím či účasti na podnikání jiné osoby budoucího prodávajícího; a/nebo
 - (g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a
 - (h) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.
- V případě porušení tohoto ustanovení povinností je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

7.3. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

VIII. Stavební deník

8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. této smlouvy) objednatelům zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

dle článku II. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.

- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí _____, č. autorizace _____. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslovají shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Staveniště bude předáno na základě písemné výzvy objednatele. K předání staveniště bude Zhotovitel Objednatelům písemně vyzván (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky) s uvedením přesného data předání. Zhotovitel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky). O předání staveniště objednatel zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4. 1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem. Při předání staveniště bude objednatel určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně budou zhotoviteli předána tři paré projektové dokumentace dle článku II odst. 2.1 této smlouvy.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet. Zhotovitel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (**Stavební zákon**), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 10.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky **nejvyšší kvality**, které mají takové



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

vlastností, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie, a zabuduje pouze materiály s předepsanou hmotnostní aktivitou 226Ra v souladu s vyhláškou č. 307/2002 Sb.

- 10.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatel ve smyslu ust. § 551 Obchodního zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
- (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. odst. 4. 1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - (c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - (d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru vodohospodářské stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů. Tyto odpovědné osoby potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatel předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů.
- 10.6. Zhotovitel ručí za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatel bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů,



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

- 10.7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat objednateli tři paré projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.
- (a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD ROM a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XII. odst. 12. 3. této smlouvy;
 - (b) provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odhalit práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 10.8. Zhotovitel je povinen respektovat veškerá ustanovení Závazných pokynů pro žadatele a příjemce dotace - Operační program životní prostředí a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech pro příjemce dotace a pokyny udělené Objednatelem k plnění předpisů a dalších dokumentů, které stanoví podmínky pro poskytnutí dotace.
- 10.9 Pro případ kontroly, která bude prováděna u Objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z OPŽP, je Zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného smlouvou po dobu nejméně 10 let. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 200.000,- Kč pro každý jednotlivý případ.
- 10.10 Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla žádného dalšího subdodavatele, než ty, které jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Porušení této povinnosti Zhotovitele je podstatným porušením smlouvy. Za porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu 200 000 Kč/ každý zjištěný případ porušení.
- 10.11 Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 147a odst. 4 zákona předloží zadavateli seznam subdodavatelů dodavatele, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny veřejné zakázky nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce. Seznam subdodavatelů předloží zhotovitel v souladu s § 147a odst. 5 zákona nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku, pokud plnění trvalo déle než jeden rok, nebo do 60 dnů od splnění smlouvy. Současně zhotovitel povede seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich % podílu na veřejné zakázce, který je povinen průběžně aktualizovat.
- 10.12 Objednatel v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona 137/2006 věcně vymezuje část plnění předmětu veřejné zakázky, které nesmí být plněno subdodavatelem, a to tak, že veškeré činnosti spojené s níže uvedenými SO nebudou prováděny subdodavateli a zhotovitel se zavazuje tyto práce realizovat vlastními kapacitami. Jedná se o tyto části:
- SO 05 Za mostem - 02 kanalizace splašková
- SO 06 Chmelnice - 01 kanalizace



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

SO 07 Stoka C2a

SO 08 Napojení kanalizace průmyslového areálu

Vyjma provádění prací týkajících se povrchů komunikací.

V případě porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu 200 000 Kč/ každý zjištěný případ porušení.

XI. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to v délce 60 (slovy: šedesát) měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem.
- 11.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě.
- 11.5. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené případně vyměněné části (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků, apod.) potřebné k provozování díla. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 11. 1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.6. Smluvní strany se dohodly, že:
- (a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 11. 4. této smlouvy; a/nebo
 - (b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 11.4. této smlouvy; a/nebo
 - (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

- 11.7. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.8. V období posledního měsíce záruční lhůty dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatелеm, případně třetí osobou určenou objednatелеm, výstupní prohlídku díla. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatele řádně svolanou výstupní prohlídku díla dle tohoto odstavce smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokole o splnění záručních podmínek uznává.
- 11.9. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

- 12.1. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatелеm podepsaný převjímací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato. Zhotovitel nejméně 5 dní před termínem dokončení díla vyzve objednatele ke kontrole díla před dokončením a požádá jej o sdělení výhrad k provedeným pracím, současně zhotovitel předloží objednateli návrh seznamu předávané dokladové dokumentace k odsouhlasení. Převjímací řízení nemůže být zahájeno pokud na všech částech předmětu plnění nebudou zdárně ukončeny individuální a komplexní zkoušky a to v délce minimálně 120 hodin. Ty mohou být zahájeny pouze v takovém případě, pokud zkoušená část díla bude řádně dokončena, budou vydány všechny revize či jiné podobné doklady nutné k uvedení do provozu a nebudou na ní zjištěny závady BOZP. Zhotovitel je povinen průběžně odstraňovat vady díla zjištěné v průběhu individuálních a komplexních zkoušek.
- 12.2. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatелеm. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo převjímací či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo převjímací, nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle ust. odst. 12.7 této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i konečné zaměření výškových a směrových bodů dle článku VII. této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 12.3. V případě, že je objednatelem přebíráno ukončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku II. této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat ve dvou vyhotoveních objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

- 12.4. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
- 12.5. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení pro jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 12.6. Prohlídku převzatého díla dle ust. § 562 obchodního zákoníku díla je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
- 12.7. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.
- 12.8. Ustanovení článku 12.1 až 12.7 jsou platná i pro předání a převzetí díla pro dílčí milníky č. 1, 2 a 3.

XIII. Kontrola provádění díla

- 13.1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. Objednatel je oprávněn sjednat jako stavební dozor odbornou firmu, která vzhledem ke zhotoviteli v technických věcech bude jednat jménem objednatele. Stavební dozor není oprávněn měnit smlouvu ani žádným jiným způsobem zavazovat objednatele. K vykonání takové kontroly má objednatel přístup na staveniště, jakož i do dílen a skladišť, kde se vyrábějí nebo nacházejí věci určené k provádění díla.
- 13.2. V průběhu provádění díla se rovněž konají pravidelné kontrolní dny (1x za 14 dní), které svolává technický dozor investora na základě požadavku objednatele. Závěry kontrolních dnů musejí smluvní strany zapsat do stavebního deníku. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům a nelze jím měnit smlouvu.
- 13.3. Objednatel je oprávněn sjednat Úředně oprávněného zeměměřičského inženýra objednatele stavby (ÚOZI-O) zastupujícího objednatele ve všech věcech týkajících se geodetické činnosti



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

investora při realizaci stavby. Povinností zhotovitele je osobám vykonávajícím tuto činnost kdykoliv poskytnout k vykonávání plnou příležitost těchto činností právo vstupu a užívání staveniště, předat jim veškerou geodetickou dokumentaci stavby, příp. na vyžádání i další části dokumentace, ke kontrole. ÚOZI-O je oprávněn během výstavby provádět kontrolu a kontrolní měření, např. kontrolní měření bodů vytyčovací sítě, kontrolní měření bodů obvodu staveniště vč. kontroly nepřekročení trvalého záboru stavby, kontrolní měření a kontrolu měřických prací prováděných v souvislosti s geotechnickým monitoringem, kontrolní měření stavebních objektů a jejich částí vč. vyhodnocení množství zpracovaných materiálů, kontrola dokumentace skutečného provedení jednotlivých stavebních objektů, příp. další činnosti vyplývající mu z SoD nebo činnosti požadované objednatelem (zástupcem objednatele, TDI nebo jimi pověřené osoby). Zhotovitel je povinen oznámit pověřenému zástupci objednatele nebo TDI, kdykoliv bude nějaká práce hotova a to před tím, než bude zabudována nebo zakryta. Pověřený zástupce investora zajistí provedení kontrolní zaměření nebo oznámí zhotoviteli, že nevyžaduje, aby se tak stalo. V případě, že dojde k porušení této povinnosti, potom zhotovitel práci odkryje a po kontrole uvede zpět do původního stavu, a to na své náklady.

Nestanoví-li objednatel v průběhu díla jinak, bude se měřit skutečné množství každé položky zhotovovacích prací (případně doplňující požadavky na měření prací budou zhotoviteli oznámeny odpovídajícím způsobem při zahájení stavby, příp. v jejím průběhu). Měření bude provedeno zhotovitelem, objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu tohoto měření ve smyslu výše uvedeného. V případě rozdílu mezi měřením zhotovitele a kontrolním měřením objednatele, s výjimkou prokazatelně chybného měření na straně objednatele, bude provedeno další kontrolní měření za účasti zhotovitele a objednatele, a to na náklady zhotovitele. V případě, že se zhotovitel tohoto měření nezúčastní, bude měření provedené objednatelem považováno za správné.

Odsouhlasená měření budou závazným podkladem pro fakturaci.

- 13.4 Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.
- 13.5 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejméně tři dny předem zápisem ve stavebním deníku ke kontrole plnění, která mají být v dalším postupu při provádění díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupnými. Jestliže se objednatel k takové kontrole nedostaví, ačkoli jej k tomu zhotovitel řádně vyzval, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji objednateli na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví.
- 13.6 Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných plnění nebo plnění jinak nepřístupných, i když jej zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese objednatel, pokud se ukáže, že kontrolovaná plnění nemají vady. V opačném případě nese náklady zhotovitel.

XIV. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 14.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly strany smlouvy tyto ve smyslu ustanovení § 300 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. - obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a § 544 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním pokut není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.

- 14.2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti provést dílo včas a řádně je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 30.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv z termínů sjednaných pro provedení závazných milníků (uzlových bodů) dle časového harmonogramu tj. s řádným ukončením prací, které měly být v tomto termínu provedeny, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 30.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti nastoupit k odstranění vad, se kterými bylo dílo převzato, v termínu dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 5.000,- za každý i započatý den prodlení a vadu zvlášť.
- 14.5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato, v termínu dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 14.6. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamovaných vad v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 5.000,- za každý i započatý den a případ prodlení a vadu zvlášť,
- 14.7. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 5.000,- za každý i započatý den a případ prodlení - u každé vady zvlášť,
- 14.8. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,01% z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení.
- 14.9. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel za objednatelem z titulu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše postoupené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.
- 14.10. Dle dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn zastavit pohledávku za objednatelem vzniklou z titulu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše zastavené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.
- 14.11. Dle dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn jednostranně započíst pohledávku za objednatelem s pohledávkou objednatele za zhotovitelem z titulu této smlouvy. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše započtené pohledávky.



- 14.12. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

- 15.2 **Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:**

- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než 30 kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XVII. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XVII. této smlouvy, a/nebo
- c) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
- d) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
 - a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
 - b) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 30.1.2014.

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XVI. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 16.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravených a jiných částech a
 - (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 16.2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 16.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení § 420a zákona č. 40/1964 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 538 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 16.4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 445 zákona č. 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn již bez dalšího odstoupit.
- 16.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XVII. Pojištění

- 17.1. Zhotovitel musí být pojištěn pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu pojištění dodávek a práce (plnění) zhotovitele dle této smlouvy proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla uskladněny či montovány. Pojištění musí být sjednáno min. ve výši ceny za provedení díla v Kč včetně DPH uvedené v článku V., odst. 5. 1.) této smlouvy.
- 17.2. Jako součást nabídky v zadávacím řízení předložil zhotovitel prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody ve výši min. nabídkové ceny díla. Tato pojistná smlouva je nedílnou součástí této smlouvy, aniž by k ní musela být připojena.
- 17.3. Zhotovitel předá objednateli nejpozději do čtrnácti dní ode dne podpisu této smlouvy doklady prokazující zaplacení pojistného dle výše uvedených pojistných smluv na období ode dne zahájení provádění díla do dne jeho řádného předání objednateli, eventuálně potvrzení pojišťovny o zaplaceném pojistném na toto období.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 17.4. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení v souladu s čl. XVI. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XVIII. Bankovní záruky

- 18.1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout: a) nejpozději při podpisu této smlouvy dle níže uvedených podmínek bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 2 500 000 Kč, platnou po celou dobu realizace díla a b) nejpozději při předání a převzetí díla bankovní záruku za jakost ve výši 1 250 000 Kč, platnou po celou záruční dobu v délce 60 měsíců, která počíná běžet ode dne skutečného předání a převzetí díla. Bankovní záruky musí zaručovat poskytnutí plnění ve stanovené výši.
- 18.2. Vystavení bankovních záruk za dodržení podmínek, kvality a termínů realizace díla uvedených v této smlouvě doloží zhotovitel objednateli originály záručních listin vystavených bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako jediného oprávněného. Bankovní záruky musí být vystaveny jako neodvolatelné a bezpodmínečné, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
- 18.3. Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných bankovními zárukami ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoliv neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
- 18.4. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatелеm.
- 18.5. V případě prodloužení doby realizace díla je zhotovitel povinen platnost odpovídající záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu realizace díla a záruční doby. V takovém případě se zhotovitel zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději ke dni skončení původní záruky.
- 18.6. Pokud v poslední den záruční doby nebudou uspokojeny nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v záruce, je zhotovitel povinen předložit novou bankovní záruku ve stejné výši a za stejných podmínek jako záruku původní. Tuto novou záruku je zhotovitel povinen udržovat až do dne uspokojení všech nároků objednatele z titulu poskytnuté záruky za jakost, zejména do doby odstranění všech reklamovaných vad.

XIX. Společná ustanovení

- 19.1. Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 19.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 19.3. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
- 19.4. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 19.5. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 19.6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 19.7. Právní vztahy založené touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 513/1991 Sb. – obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 19.8. Technický dozor investora nesmí být prováděn zhotovitelem nebo osobou s ním jakýmkoliv způsobem propojenou.
- 19.9. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

XX. Závěrečná ustanovení

- 20.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
- 20.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 20.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 20.4. Nedílnou součást této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1: Oceněný soupis prací**
Příloha č. 2: Časový a finanční harmonogram plnění
Příloha č. 3: Prohlášení o subdodavatelském systému z nabídky zhotovitele
Příloha č. 4: Kopie originálu bankovní záruky za řádné provedení díla ve výši 2 500 000 Kč
- 20.5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



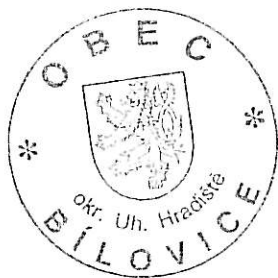
EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

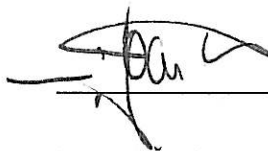
pravé a svobodné vůle a jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Bílovicích dne 5.5.2014

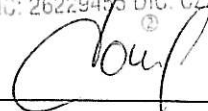
Ve Veselí nad Moravou dne 5.5.2014



Petr Fusek, starosta
Obce Bílovice



Vodohospodářské stavby
Javorník - CZ s.r.o.
Benátky 17, 696 01 Veselí n. Mor.
IČ: 26229455 DIČ: CZ26229455



Ing. Jan Čech, Ing. Josef Tománek, jednatelé
Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu