

SMLOUVA O DÍLO č. 003/2018

kteřou níže uvedeného data uzavřely ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku není-li v této smlouvě sjednáno jinak:

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Únanov, Únanov 463, 671 31 Únanov

Zastoupený: Ing. Vojtěch Fabík – starosta obce

Oprávněn jednat
ve věcech

- smluvních: Ing. Vojtěch Fabík – starosta obce

- technických:

IČ: 00293725

DIČ: CZ00293725

Bankovní spojení: 9528-741/0100

Zhotovitel: ATLANTA a. s., Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo

Zastoupený: Ing. Josef Dvořák – předseda představenstva

Oprávněn jednat
ve věcech

- smluvních: Ing. Josef Dvořák - předseda představenstva

- technických: Ing. Jan Vydra - člen představenstva,
Ing. Josef Dvořák – předseda představenstva

IČ: 25531549

DIČ: CZ25531549

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Znojmo, č. účtu 362241741/0100

Obchodní společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíle B, vložce 2661

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla:

„Stavební úpravy objektu č. p. 21, Únanov“

2. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- položkovým rozpočtem zpracovaným dnem 11. 1. 2018, d2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo
- projektovou dokumentací „Stavební úpravy objektu č. p. 21“ zpracovanou projekční kanceláří AC-projekt, Stavocentrum, Dobšická 12, Znojmo, dne 1. 8. 2017.

3. Předmětem této smlouvy jsou rovněž práce a výkony dodavatelské a inženýrské činnosti.

4. Změny a vícepráce oproti schválené projektové dokumentaci a položkovému rozpočtu, požadované objednatelem nebo vyplynou - li v průběhu výstavby, budou předem odsouhlaseny s projektantem a objednatelem a budou zapsány ve stavebním deníku. Cena a termín dokončení budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.

5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno a tyto překážky znemožňují zhotovení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy o dílo do 14 dnů od data přerušení prací, může kterákoliv ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit doporučeným dopisem. Smluvní strany se pro tento případ zavazují k vzájemnému vypořádání již provedeného plnění.

6. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovené věci a nese nebezpečí škody na ní, a proto se zavazuje, že dílo od počátku včas, řádně a na dostatečné pojistné plnění pojistí proti obvyklým pojistným rizikům. Zhotovitel potvrzuje, že je pojištěn proti obvyklým rizikům spojeným s jeho stavební činností, včetně tohoto díla. Objednatel se zavazuje dílo po dokončení převzít a zaplatit za něj cenu, uvedenou v odst. III/1 této smlouvy

7. Místo plnění : k. ú. Únanov, p.č. st. 21

8. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostor určených k provádění díla. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou svou přítomností v prostorách objednatele způsobí.

III. Cena díla, platební podmínky

1. Cena předmětu smlouvy je stanovena na základě položkového nabídkového rozpočtu zhotovitele jako cena pevná a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony ve smyslu této smlouvy:

Cena celkem bez DPH	3 739 649,00 Kč
DPH 21%	785 326,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	4 524 975,00 Kč

Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH, předmět smlouvy má pro svou ekonomickou činnost. Přijatá plnění budou v režimu přenosu daňové povinnosti.

„Objednatel ujišťuje zhotovitele, že není nespolehlivým plátcem DPH“.

Objednatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti ze změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Smluvní vztahy se řídí právním řádem České republiky.

2. V případě, že zhotovitel měl na práce, které objednatel zruší nebo jinak změní v průběhu realizace výstavby vynaložené finanční náklady, uhradí objednatel zhotoviteli finanční náklady spojené se zrušením či změnou.

3. Předmět díla bude měsíčně fakturován dle skutečného množství provedených prací odsouhlasených objednatelem. **Splatnost faktur je 15 dní.**

4. V případě prodlení s placením ceny zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý týden prodlení.

5. Zhotovitel je oprávněn v případě prodlení objednatele s placením plateb zastavit stavební práce. V důsledku toho se přiměřeně prodlužuje termín plnění, který bude upraven dodatkem ke smlouvě. Pokud nedojde k dohodě, platí, že termín plnění se prodlužuje o stejnou dobu, jaké je prodlení s placením faktur.

IV. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předmět díla, uvedený v ust. čl. II. provést

v termínu **od 15. 2. 2018**
 do 31. 7. 2018

2. Pro případ zaviněného nesplnění dohodnutého termínu provedení ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení.

Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jemu vzniklo prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů od doručení vyúčtování provedeného zadavatelem.

V. Odevzdání a převzetí díla

1. Přejímací řízení se uskuteční na základě písemné výzvy zhotovitele, která musí být objednateli zhotovitelem odeslána nejméně 5 pracovních dnů před termínem předání stanoveným v písemné výzvě zhotovitelem.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání funkčnímu užívání stavby ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých protokolů a revizí dle ČSN.

2. V případě prodlení objednatele s převzetím předmětu díla delším jak 14 pracovních dnů, splní zhotovitel svou povinnost provést dílo, jestliže umožní objednateli od prvního dne po uplynutí lhůty sjednané v první větě tohoto odstavce nakládat dokončeným předmětem díla v místě plnění. Tímto okamžikem nastanou účinky předání a převzetí předmětu díla.

3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou čl. III/1 této smlouvy i v případě, že dílo má jen takové vady (nedodělky), které nebrání řádnému užívání stavby ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. (§ 119 a násl. cit. zákona), zhotovitel se písemně zavázal tyto vady (nedodělky) odstranit ve sjednané lhůtě a stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu nebo oznámení stavebního úřadu. Pokud objednatel, resp. stavebník, neoznámil stavebnímu úřadu užívání stavby nebo nepožádal o vydání kolaudačního souhlasu, ač tak učinit

měl a mohl, má se za to, že dílo má jen takové vady (nedodělky), které nebrání řádnému užívání stavby a objednatel se zavazuje i v takovém případě dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. III/1 této smlouvy, bez ohledu na to, jestli ve skutečnosti stavbu užívá nebo nikoliv.

4. O předávacím a přejímacím řízení vystaví zhotovitel písemný protokol. Odmítne-li objednatel podepsat předávací protokol, ačkoli dílo má jen vady (nedodělky), které nebrání řádnému užívání stavby za podmínek uvedených v předchozím odstavci, má se za to, že i bez podpisu objednatele na předávacím protokolu byla stavba řádně předána a převzata.

5. Smluvní pokuta za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků v dohodnutém termínu je stanovena na výši **2 000,- Kč** za každý započatý den prodlení. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jemu vzniklo prodlením dodavatele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů od doručení vyúčtování provedeného objednatelem.

VI. Záruky

1. Dílo je zhotoveno bez vad, jestliže jeho provedení odpovídá předmětu, jak byl v této smlouvě sjednán v čl. II., ev. v jeho písemných dodatcích.

2. Vzájemnou dohodou sjednávají si smluvní strany záruční dobu na toto dílo v délce **36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele. Zhotovitel má povinnost se k reklamaci vyjádřit ve lhůtě 15 dnů od jejího přijetí. U zařizovacích předmětů, ke kterým předloží zhotovitel záruční listy, platí záruka uvedená v záručním listě.

Smluvní pokuta za neodstranění reklamované vady ve lhůtě dohodnuté při reklamačním jednání je stanovena na **2 000,- Kč** za každý den prodlení. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jemu vzniklo prodlením dodavatele. Smluvní pokutu je dodavatel povinen uhradit do 10 dnů od doručení vyúčtování provedeného zadavatelem.

3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po uplynutí záruční doby v případě, že byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

4. U subdodávek a materiálu, které zajistil objednatel, neodpovídá zhotovitel za vady.

5. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady odstranit zjištěné vady a nedostatky, za které odpovídá. Zhotovitel odstraní vady v dohodnutém termínu.

6. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru a místností, pokud je to potřebné pro odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel zodpovídá za škodu, kterou svou přítomností v prostorách objednatele způsobí.

7. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem obou stran do stavebního deníku. Tyto odchylky vyznačí zhotovitel v paré skutečného provedení.

8. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektové dokumentace předané objednatelem, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu a na nevhodnou povahu věcí

převzatých od objednatele nebo pokynů daných objednatelem. V případě, že tak neučiní, odpovídá zhotovitel za vady díla vzniklé v důsledku vadné projektové dokumentace nebo použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných mu objednatelem. Zhotovitel za tyto vady neodpovídá v případě, že objednatel na jejich použití při provádění díla písemně trval.

VII. Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanými podmínkami, má právo požadovat po zhotoviteli, aby vady vzniklé vadným prováděním odstranil. Jestliže tak neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a zhotovitel je povinen nahradit škodu, která objednateli v důsledku toho vznikla.

2. Zhotovitel může provedením díla pověřit jinou osobu jen s písemným souhlasem objednatele.

3. V případě nepříznivých povětrnostních podmínek ve vztahu k příslušným ČSN a Technickým podmínkám (mráz, sníh, déšť apod.), je zhotovitel oprávněn práce na zhotovení díla přerušit na dobu, po kterou budou trvat nepříznivé povětrnostní podmínky. O tuto dobu se prodlužuje termín zhotovení díla sjednaný v čl. IV.1 této smlouvy.

4. Termín zhotovení díla sjednaný v čl. IV.1 této smlouvy se prodlouží také o dobu trvání tzv. vyšší moc, tj. na vůli zhotovitele nezávislých událostí (např. živelní pohromy, stávky apod.), které zhotovitel v době uzavření této smlouvy nemohl předvídat.

5. Jestliže zhotovitel nebude moci provádět práce na zhotovení díla podle této smlouvy z důvodů překážek na straně objednatele, prodlouží se termín zhotovení díla o dobu trvání těchto překážek.

6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, od kterého se čitelně zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti s příp. zdůvodněním odchylek od projektu. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku, příp. k zápisům v něm do 3 dnů připojovat svá stanoviska. Neučiní-li tak, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla. Denní záznamy zapisuje do deníku stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisů nebo v ten den, kdy okolnosti byly zjištěny. Mimo stavbyvedoucího a jeho zástupce je oprávněn provádět potřebné záznamy osoba vykonávající technický dozor, orgán státního stavebního dohledu a orgány příslušné státní správy. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem provedeným osobou vykonávající technický dozor nebo zástupcem generálního projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

7. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou na díle, resp. jeho rozestavěné části a na pozemcích objednatele v důsledku jednání svých zaměstnanců. Zhotovitel potvrzuje, že je pro případ odpovědnosti za škodu pojištěn. Zhotovitel však neodpovídá objednateli za škody na zhotovené věci (v jakékoli fázi rozestavěnosti) způsobené živelnými událostmi, protože objednatel jako její vlastník od počátku výstavby nese nebezpečí škody na zhotovené věci

8. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel (objednatel) stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“) s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou (§ 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích).

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Za podstatné porušení této smlouvy o dílo, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit, se považuje:
2. Prodlení objednatele s předáním staveniště nebo materiálů důležitých pro plnění smlouvy, a to o více než 5 dnů.
3. Nezaplacení faktury objednatelem, a to o více než 15 dnů po lhůtě její splatnosti.
4. Vadnost díla zjištěná již při jeho provádění.
5. Zahájením insolvenčního řízení proti smluvní straně.
6. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu.

IX. Ostatní ujednání

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště zápisem o předání staveniště prosto práv třetích osob.
2. Sjednanými smluvními pokutami není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

X. Závěrečná ujednání

1. Smlouvu lze měnit nebo upřesnit pouze písemnou formou – dodatkem, na kterém se dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran při podpisu smlouvy. Písemné dodatky jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Všechny spory z této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit především smírně. Pokud ke smíru nedojde, je k jeho projednání a rozhodnutí příslušný obecný soud ČR.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Smlouvu doplnil/upravil (vyberte možnosti)

V Novém Šaldorfu dne: 24. 1. 2017

.....
za zhotovitele:

Marešová E.

V Únanově dne:

za objednatele:

jméno, příjmení, funkce

V Novém Šaldorfu dne: 14. 2. 2018

.....
Za zhotovitele:

Ing. Josef Dvořák

předseda představenstva

ATLANTA, a.s. Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo

CZ25631549
Tel.: 515 200 611, Fax: 515 200 613

V Únanově dne: 15. 2. 2018

.....
Za objednatele:

Ing. Vojtěch Fabík

starosta obce

Únanov



Přílohy ke smlouvě:

- Rozpočet podepsaný a potvrzený

Slepý rozpočet stavby

Datum: 24.1.2018

Stavba : D2017/16

Stavební úpravy objektu, Unanov 21(býv.hasička)

Objednatel : Obec Únanov
Únanov

IČO :
DIČ :

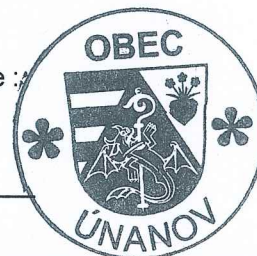
Zhotovitel : ATLANTA, a.s.
Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo

IČO : 25531549
DIČ : CZ25531549

Za zhotovitele :



Za objednatele :



		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	3 739 649,00
DPH	21 %	785 326,00
Cena celkem za stavbu		4 524 975

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Stavební část	4 166 024	0	3 442 995	723 029	92,1
02 Elektroinstalace	358 952	0	296 655	62 297	7,9
Celkem za stavbu	4 524 976	0	3 739 649	785 326	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	D2017/16,k Stavební část,plyn,,ZTI	4 166 024	0	3 442 995	723 029	92,1
02	D2017/16 Elektroinstalace	358 952	0	296 655	62 297	7,9
Celkem za stavbu		4 524 976	0	3 739 649	785 326	100,0

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	D2017/16,k	Stavební část,plyn,,ZTI	JKSO	
Objekt			SKP	
01	Stavební část		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
D2017/16	Stavební úpravy objektu,Únanov 21(býv.hasička)		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Obec Únanov			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 713 314	Zařízení staveniště	80 695
Z	PSV celkem	1 565 760		
R	M práce celkem	83 225		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	3 362 300		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	3 362 300	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	3 442 995	Ostatní náklady celkem	80 695
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH 21,0 %			3 442 995 Kč	
DPH 21,0 %			723 029 Kč	
Základ pro DPH 0,0 %			0 Kč	
DPH 0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			4 166 024 Kč	

Poznámka :

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Unanov 21(býv.hasičk	Rozpočet : D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn,, ZTI

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	95 839	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	190 637	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	75 257	0	0	0	0
5 Komunikace	63 252	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	20 844	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	217 191	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	349 414	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	149 735	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	17 277	0	0	0	0
8 Trubní vedení	74 940	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	100 206	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	42 120	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	30 682	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	156 216	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	356	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	129 347	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	108 912	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	82 310	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	11 407	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	8 666	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	17 357	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	31 325	0	0	0
728 Vzduchotechnika	0	20 233	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	229 257	0	0	0
763 Dřevostavby	0	3 511	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	146 221	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	325 880	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	208 999	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	58 977	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	203 207	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	4 540	0	0	0
781 Obklady keramické	0	17 709	0	0	0
783 Nátěry	0	60 495	0	0	0
784 Malby	0	26 754	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	0	0	0	83 225	0
CELKEM OBJEKT	1 713 314	1 565 760	0	83 225	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		2,4	3 362 300	80 695
CELKEM VRN				80 695

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21(býv. has	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn., ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu 3,5*10	m2	35,00 35,00	44,00	1 540,00
2	113108308R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl. 8 cm 7,75*2	m2	15,50 15,50	144,00	2 232,00
3	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních 7,5	m	7,50 7,50	82,90	621,75
4	113204111R00	Vytrhání obrubníků zahradních 4+7+5,65+4+5	m	25,65 25,65	55,20	1 415,88
5	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ pro komunikaci:0,5*(10*4,1+4,8*1,8+5,4*1,9/2)	m3	27,39 27,39	326,00	8 927,51
6	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 0,4*0,15*(4,02+2*2,25+3,65) 0 0,4*0,15*(4,02+2*4,6+4,63) 0 0,4*0,15*(2*7+2*7,34) 0 0,4*0,15*(2*4,45+2*4,5) 0 0,4*0,15*(2*2,5+2*2,7) 0 0,4*0,15*(2*1,7+2*1,15) 0 0,4*0,15*(2*1,15+2*1,7) 0,3*0,4*(11,6+5,65+1,74+12,62+11,57+5,7)	m3	11,77 0,73 1,07 1,72 1,07 0,62 0,34 0,34 5,87	1 011,00	11 899,07
7	162201201R00	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m	m3	33,61	254,00	8 536,69
8	162201209R00	Příplatek za dalších 10 m nošení výkopku z hor.1-4	m3	33,61	321,50	10 805,29
9	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 27,38+11,7696	m3	39,15 39,15	252,50	9 885,27
10	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 39,1496*2	m3	78,30 78,30	19,90	1 558,15
11	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	36,61	213,00	7 798,78
12	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním okapový chodník - kačírek:0,5*0,25*(4+7+5,65) obkop pro NOP:0,3*0,4*(11,6+5,65+1,74+12,62+11,57+5,7)-2,081 vnitřní drenáž:0,4*0,2*(4,02+2*2,25+3,65) 0,4*0,2*(4,02+2*4,6+4,63) 0,4*0,2*(2*7+2*7,34) 0,4*0,2*(2*4,45+2*4,5) 0,4*0,2*(2*2,5+2*2,7) 0,4*0,2*(2*1,7+2*1,15) 0,4*0,2*(2*1,15+2*1,7) dvůr- pro izolaci NOP:0,4*0,2*(3,5+1,8+11,4)	m3	15,07 2,08 3,78 0,97 1,43 2,29 1,43 0,83 0,46 0,46 1,34	396,50	5 976,80
13	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	39,15	280,00	10 961,89
14	58333670R	Kamenivo těžené frakce 16-22 mm kačírek praný Big bag 1000 kg 2,081*1700	kg	3 537,70 3 537,70	1,05	3 714,59
15	583412003	Kamenivo drcené frakce 0/4 A Jihomor. kraj (15,739-2,08)*1,9	t	25,95 25,95	384,00	9 965,61

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21(býv. has	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn,, ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za		1 Zemní práce				95 839,28
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání					
16	21275211	Trativody z drenážních trubek, lože, DN 125 mm (4,02+2*2,25+3,65) (4,02+2*4,6+4,63) (2*7+2*7,34) (2*4,45+2*4,5) (2*2,5+2*2,7) (2*1,7+2*1,15) (2*1,15+2*1,7) 0,7*6	m	102,60 12,17 17,85 28,68 17,90 10,40 5,70 5,70 4,20	448,00	45 964,80
17	215901101RT5	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS vibrační deskou 10*4,1+4,8*1,8+5,4*1,9/2	m2	54,77 54,77	77,60	4 250,15
18	28160611	Beztlaková chem.injektáž zdiva cihlového tl. 60 cm 11,58*0,5 0,5*0,3 7,22*0,3 12,63*0,5 0,65*0,3 1,1*0,6 5,65*0,64 7,2*0,6 4,45*0,2*2 1,7*0,2 7,5*0,6 1*0,3 -1,8*0,5 -2,55*0,5 -1,1*0,5 -1,1*0,6	m2	26,75 5,79 0,15 2,17 6,32 0,20 0,66 3,62 4,32 1,78 0,34 4,50 0,30 -0,90 -1,28 -0,55 -0,66	5 250,00	140 421,75
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				190 636,70
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
19	3-01	Vyložkování stávajícího komínu	m	6,50	3 460,00	22 490,00
20	310239211R00	Zazdivka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC 1,2*2,1*0,5 0,6*0,6*0,5 1,45*0,5*2,55 0,6*0,5*1,5	m3	3,74 1,26 0,18 1,85 0,45	5 025,00	18 787,22
21	317121151RT2	Montáž ŽB překladů do 105 cm dodatečně do rýh včetně dodávky RZP 1/10 119 x 14 x 14 cm skříň hup:2	kus	2,00 2,00	452,50	905,00
22	317234410R00	Vyzdivka mezi nosníky cihlami pálenými na MC 2,1*0,5*0,2 1,8*0,3*0,2 2,8*0,2*0,3 1,4*0,65*0,2 2*1,5*0,65*0,2 1,3*0,6*0,2 1,4*0,8*0,2	m3	1,44 0,21 0,11 0,17 0,18 0,39 0,16 0,22	6 145,00	8 836,51

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21(býv.haš)	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn., ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
23	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.14 0,0144*(3*2,1+2*1,8+3*1,4+6*1,5+3*1,3+3*1,4)	t	0,45 0,45	27 130,00	12 188,97
24	317941123RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně dodávky profilu I č.16 2*2,8*0,0179	t	0,10 0,10	27 130,00	2 719,51
25	342267111RT3	Obklad trámů sádkokartonem dvoustranný do 0,5/0,5m desky standard impreg. tl. 12,5 mm obklad odvětr. potrubí:2,75*2+2,9	m	8,40 8,40	769,00	6 459,60
26	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm 2*2,1*0,14 2*1,8*0,14 2*2,8*0,16 2*1,4*0,14 4*1,5*0,14 2*1,3*0,14 2*1,4*0,14	m2	3,98 0,59 0,50 0,90 0,39 0,84 0,36 0,39	722,00	2 870,67
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				75 257,48
Díl: 5	Komunikace					
27	564231111R00	Podklad ze šterkopisku po zhutnění tloušťky 10 cm 10*4,1+4,8*1,8+5,4*1,9/2	m2	54,77 54,77	71,70	3 927,01
28	564811113R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 7 cm 10*4,1+4,8*1,8+5,4*1,9/2	m2	54,77 54,77	86,70	4 748,56
29	564861111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm 10*4,1+4,8*1,8+5,4*1,9/2	m2	54,77 54,77	207,50	11 364,78
30	596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm 10*4,1+4,8*1,8+5,4*1,9/2	m2	54,77 54,77	244,00	13 363,88
31	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm 4,76+5,73	m	10,49 10,49	212,00	2 223,88
32	597071121RU1	Žlab odvodňovací š100, dl. 500 mm, B 125 stavební výška 115 mm, můstkový litinový rošt	kus	1,00	1 242,00	1 242,00
33	597071191R00	Čelní stěna plná pro žlab	kus	1,00	188,00	188,00
34	597071192RT2	Čelní stěna s nátrubkem pro žlab nátrubek DN 110, stavební výška 80 mm	kus	1,00	339,00	339,00
35	597091	ACO DRAIN N100 zatížení B 125 dl.1000mm	kus	1,00	1 299,00	1 299,00
36	59248031	Dlažba zámková GRANIT 20/20/8 II písková 54,77*1,05	m2	57,51 57,51	427,00	24 556,13
Celkem za		5 Komunikace				63 252,23
Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy					
37	601016193R00	Penetrace hloubková stropů stropy:51,93+29,72+19,73+6,64+1,95+1,95	m2	111,92 111,92	75,60	8 461,15
38	602016193R00	Penetrace hloubková stěn 196,46 komín:(0,45*2+0,5)*3+0,5*4*3,5 římky :0,2*(12,5+1,8+15,77+6,3+11,58)	m2	217,25 196,46 11,20 9,59	57,00	12 383,25
Celkem za		6 Úpravy povrchu, podlahy				20 844,40
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					
39	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1,1*2,35*2 1,8*2,35 2,55*2,6 1,8*0,9	m2	24,85 5,17 4,23 6,63 1,62	40,20	998,97

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21(býv. has	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn,, ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,2*1,5*4		7,20		
40	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	111,92	411,10	46 010,31
		stropy: 51,93+29,72+19,73+6,64+1,95+1,95		111,92		
41	612403388RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS zdící maltou	m	10,50	200,00	2 100,00
		3*3,5		10,50		
42	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.-soklíky ob	m	118,45	145,00	17 175,25
		108,25		108,25		
		(2*1,15+2*1,7)*2		11,40		
		-2*0,6		-1,20		
43	612433214RT3	Omítka sanační vnitřní, vysoké zasolení, tl. 35 mm postřík, podklad, jádrová omítka, štuk	m2	74,15	943,00	69 923,45
44	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	196,46	322,90	63 436,93
45	612474611R00	Omítka stěn vnitřní dvouvrstvá, vápen. štuk, ručně	m2	23,12	418,00	9 663,12
		15,64		15,64		
		1,2*2,1		2,52		
		0,6*0,6		0,36		
		1,45*2,55		3,70		
		0,6*1,5		0,90		
46	615481111R00	Potažení válc. nosníků rabic. pletivem a postřík MC	m2	15,64	504,00	7 882,56
		1*(2,1+1,8+2,8)		6,70		
		1,2*(1,4+2*1,5+1,3)		6,84		
		1,5*1,4		2,10		
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní				217 190,59
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				
47	602015181RT5	Omítka stěn tenkovrstvá pas akrylát probarvená zatíraná, zrnitost 1,0 mm	m2	20,79	231,50	4 812,89
		komín: (0,45*2+0,5)*3+0,5*4*3,5		11,20		
		římasy : 0,2*(12,5+1,8+15,77+6,3+11,58)		9,59		
48	62-02	Tepelná izolace obvodového pláště PUR tl. 80 s omítkou akrylátovou	m2	129,15	1 860,00	240 220,30
		149,93875		149,94		
		-20,788		-20,79		
49	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	24,85	40,20	998,97
50	622311519RU1	Zateplovací systém, sokl, XPS tl. 50 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2	m2	20,79	1 375,00	28 583,50
		0,4*(12,63+1,74+5,65+15,77+5,65+5,5+11,58)		23,41		
		-0,4*(1,1+1,1+2,55+1,8)		-2,62		
51	622311653RT1	Zatepl. systém, ostění, PUR systém tl. 30 mm s omítkou akrylátovou	m2	13,88	2 085,00	28 929,38
		0,3*(2*2,35+1,1)*2		3,48		
		0,3*(2*2,35+1,8)		1,95		
		0,3*(2*2,6+2,55)		2,33		
		0,3*(2*0,9+1,8)		1,08		
		0,3*(2*1,5+1,2)*4		5,04		
52	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	44,70	435,00	19 444,50
53	622471317R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	44,70	163,50	7 308,45
54	622481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrky tmelu	m2	20,79	254,50	5 291,06
		komín: (0,45*2+0,5)*3+0,5*4*3,5		11,20		
		římasy : 0,2*(12,5+1,8+15,77+6,3+11,58)		9,59		
55	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	149,94	49,70	7 451,96

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21(býv. has	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn,, ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		174,78875		174,79		
		-24,85		-24,85		
56	623421131R00	Omítka vnější sloupů, s pl.rovnými, hladká sl. 1-2 komín:(0,45*2+0,5)*3+0,5*4*3,5	m2	11,20 11,20	569,00	6 372,80
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				349 413,79
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
57	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách 0,4*0,15*(4,02+2*2,25+3,65) 0,4*0,15*(4,02+2*4,6+4,63) 0,4*0,15*(2*7+2*7,34) 0,4*0,15*(2*4,45+2*4,5) 0,4*0,15*(2*2,5+2*2,7) 0,4*0,15*(2*1,7+2*1,15) 0,4*0,15*(2*1,15+2*1,7) dvůr- pro izolaci NOP:0,4*0,15*(3,5+1,8+11,4)	m3	6,91 0,73 1,07 1,72 1,07 0,62 0,34 0,34 1,00	3 570,00	24 654,42
58	631313511R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 12/15 147,27*0,1	m3	14,73 14,73	2 820,00	41 530,14
59	631319163R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 12 cm	m3	14,73	581,00	8 556,39
60	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	14,73	158,50	2 334,23
61	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm KH30 147,27*1,2*0,00444	t	0,78 0,78	29 360,00	23 037,32
62	632418115RT1	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 15 mm samonivelační, vč. penetrace 10,54+49,85	m2	60,39 60,39	821,70	49 622,46
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				149 734,96
Díl: 64	Výplně otvorů					
63	642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 11 cm	kus	2,00	1 362,00	2 724,00
64	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	2,00	1 388,00	2 776,00
65	642945111R00	Osazení zárubní ocel. požár.1křidl., pl. do 2,5 m2	kus	1,00	4 925,00	4 925,00
66	648991113RT6	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 500 mm 1,8 1,2*4	m	6,60 1,80 4,80	448,00	2 956,80
67	553310413	Zárubeň ocelová HSE "DZD" 280, 900x1970 L, P	kus	1,00	3 895,00	3 895,00
Celkem za		64 Výplně otvorů				17 276,80
Díl: 8	Trubní vedení					
68	8-01	Napojení kanalizace na stávající šachtu	kompl.	1,00	2 500,00	2 500,00
69	831350113RAD	Kanalizační přípojka z trub PVC, D 160 mm rýha šířky 0,9 m, hloubky 1,5 m 7+18+1,5+6	m	32,50 32,50	1 972,00	64 090,00
70	841220010RA0	Plynovodní přípojka z trub PE, D 32 mm, dl.3 m Agregovaná položka - obsahuje veškeré práce a materiál potřebné pro provedení plynovodní přípojky	kus	1,00	8 350,00	8 350,00
Celkem za		8 Trubní vedení				74 940,00
Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci					
71	916561111RT7	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 100/5/20 cm 4+7+5,65+4+4	m	24,65 24,65	194,50	4 794,43
72	917862111RT7	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m	2,92	384,50	1 122,74

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21 (býv. has)	Rozpočet: D2017/16, k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn., ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
73	917862111RV3	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 včetně obrubníku nájezdového CSB H 15 1000/150/150 4,76+5,73	m	10,49 10,49	317,00	3 325,33
74	917932111RT2	Osazení betonové prefa přídlažby do lože z C12/15 včetně dodávky silniční přídlažby 4,76+5,73+2,92	m	13,41 13,41	280,00	3 754,80
75	919735123R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 10 - 15 cm v místě drenáží:(4,02+2*2,25+3,65) (4,02+2*4,6+4,63) (2*7+2*7,34) (2*4,45+2*4,5) (2*2,5+2*2,7) (2*1,7+2*1,15) (2*1,15+2*1,7) 0,7*6 dvůr- pro izolaci NOP:3,5+1,8+11,4	m	119,30 12,17 17,85 28,68 17,90 10,40 5,70 5,70 4,20 16,70	731,00	87 208,30
Celkem za		91 Doplnující práce na komunikaci				100 205,60
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
76	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m 12,63*3 1,74*3 5,65*3 5,65*2,75/2 15,77*3 5,65*3 5,5*2,5 11,58*2,5 komín:1*4*5,5	m2	196,79 37,89 5,22 16,95 7,77 47,31 16,95 13,75 28,95 22,00	51,00	10 036,22
77	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	196,79	28,30	5 569,12
78	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	196,79	36,60	7 202,47
79	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 51,93+29,72+65,62+19,73+6,64+1,95+1,95+30,12	m2	207,66 207,66	93,00	19 312,38
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				42 120,19
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
80	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	207,66	97,00	20 143,02
81	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů- vyklizení půdy 7,1*12,5 4,45*14,5	m2	153,28 88,75 64,53	43,20	6 621,48
82	953761161R00	Odvětrání troubami z PVC, Js 100 mm garáž:0,7 svislé odvětrání drenáže:4*3	m	12,70 0,70 12,00	308,50	3 917,95
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				30 682,45
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
83	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC 1,8*2,35*0,5 1,5*2,5*0,3 -0,8*2*0,3 2,5*2,5*0,3 -0,8*2*0,3 1*2*0,8 5,8*2,1*0,15	m3	9,61 2,12 1,13 -0,48 1,88 -0,48 1,60 1,83	6 643,00	63 812,66

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21 (býv. has	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn., ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1,1*2,3*0,8		2,02		
84	965042221RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	6,91	4 615,40	31 873,95
		0,4*0,15*(4,02+2*2,25+3,65)		0,73		
		0,4*0,15*(4,02+2*4,6+4,63)		1,07		
		0,4*0,15*(2*7+2*7,34)		1,72		
		0,4*0,15*(2*4,45+2*4,5)		1,07		
		0,4*0,15*(2*2,5+2*2,7)		0,62		
		0,4*0,15*(2*1,7+2*1,15)		0,34		
		0,4*0,15*(2*1,15+2*1,7)		0,34		
		dvůr- pro izolaci NOP:0,4*0,15*(3,5+1,8+11,4)		1,00		
85	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	10,54	104,60	1 102,48
		6,64+1,95*2		10,54		
86	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	16,00	12,40	198,40
87	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	6,00	20,50	123,00
88	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	7,65	320,10	2 448,77
		1,5*1,5		2,25		
		1,8*1,5*2		5,40		
89	968071136R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel vrat do 4 m2	kus	4,00	127,30	509,20
90	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	9,60	475,50	4 564,80
		6*0,8*2		9,60		
91	968072558R00	Vybourání kovových vrat plochy do 5 m2	m2	13,26	287,50	3 812,25
		2,55*2,6*2		13,26		
92	970031130R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 130 mm	m	3,50	3 683,20	12 891,20
		0,5*7		3,50		
93	973031334R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,16 m2, hl. 15 cm	kus	3,00	299,90	899,70
94	973031344R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 15 cm	kus	1,00	372,20	372,20
95	974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	10,50	297,60	3 124,80
		3*3,5		10,50		
96	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	45,30	356,70	16 158,51
		2,1*3		6,30		
		2*1,8		3,60		
		2*2,8		5,60		
		4*1,4		5,60		
		8*1,5		12,00		
		4*1,3		5,20		
		5*1,4		7,00		
97	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	75,15	107,10	8 048,57
		1*(4,02+2*2,25+3,65)		12,17		
		-1*3,2		-3,20		
		1*(4,02+2*4,6+4,63)		17,85		
		-1*3,2		-3,20		
		-1*2,5		-2,50		
		1*(2*7+2*7,34)		28,68		
		-1*(1,8+1,5+2,5+2,55+1,1+1)		-10,45		
		1*(2*4,45+2*4,5)		17,90		
		-1*(0,8+0,9)		-1,70		
		1*(2*2,5+2*2,7)		10,40		
		-1*(2*0,8-0,6)		-1,00		
		1*(2*1,7+2*1,15)		5,70		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21(býv. has	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn., ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		-1*0,6		-0,60		
		1*(2*1,15+2*1,7)		5,70		
		-1*0,6		-0,60		
98	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 100 %	m2	55,90	82,40	4 606,16
		2,5*(6,3+11,58)		44,70		
		komín: (0,45*2+0,5)*3+0,5*4*3,5		11,20		
99	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	12,24	136,40	1 669,54
		1,2*(2*1,15+2*1,7)*2		13,68		
		-1,2*0,6*2		-1,44		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				156 216,18
Díl: 97	Prorážení otvorů					
100	971033541R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 1 m2, tl. 30 cm, MVC	m3	0,11	3 295,00	355,86
		nika pro HUP: 0,6*0,6*0,3		0,11		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				355,86
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
101	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	207,29	624,00	129 347,20
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				129 347,20
Díl: 711	Izolace proti vodě					
102	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	49,20	23,90	1 175,88
		v místě bouraných podlah pro drenáže: 0,5*(4,02+2*2,25+3,65)		6,09		
		0,5*(4,02+2*4,6+4,63)		8,93		
		0,5*(2*7+2*7,34)		14,34		
		0,5*(2*4,45+2*4,5)		8,95		
		0,5*(2*2,5+2*2,7)		5,20		
		0,5*(2*1,7+2*1,15)		2,85		
		0,5*(2*1,15+2*1,7)		2,85		
103	711112001RZ1	Izolace proti vlhkosti svisl. nátěr ALP, za studena 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	39,74	36,60	1 454,63
		pod NOP na vnějším soklu: 0,3*(11,6+5,65+1,74+12,62+11,57+5,7)		14,66		
		na vnitřních zdech: 0,3*(7,1*2+12,2*2+0,65*2+1*2+0,5*2+0,3*4)		13,23		
		0,3*(4,45*2+4,4*2)		5,31		
		0,3*(2,5*2+2,7*2+1,2*2+1,7*2+1,1*2+1,7*2)		6,54		
104	711191272RT2	Izolace proti zem. vlhkosti, ochr. textilie, svislá včetně dodávky textilií, 300 g/m2	m2	42,58	86,30	3 674,65
105	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	88,94	376,00	33 442,94
		pod NOP na vnějším soklu: 0,3*(11,6+5,65+1,74+12,62+11,57+5,7)		14,66		
		na vnitřních zdech: 0,3*(7,1*2+12,2*2+0,65*2+1*2+0,5*2+0,3*4)		13,23		
		0,3*(4,45*2+4,4*2)		5,31		
		0,3*(2,5*2+2,7*2+1,2*2+1,7*2+1,1*2+1,7*2)		6,54		
		v místě bouraných podlah pro drenáže: 0,5*(4,02+2*2,25+3,65)		6,09		
		0,5*(4,02+2*4,6+4,63)		8,93		
		0,5*(2*7+2*7,34)		14,34		
		0,5*(2*4,45+2*4,5)		8,95		
		0,5*(2*2,5+2*2,7)		5,20		
		0,5*(2*1,7+2*1,15)		2,85		
		0,5*(2*1,15+2*1,7)		2,85		
106	711471051RZ5	Izolace, tlak. voda, vodorovná fólií PVC, volně včetně dodávky fólie tl. 1,5 mm	m2	147,27	315,50	46 463,69
		51,93+29,72+65,62		147,27		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21 (býv. has)	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn., ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
107	711482020RZ1	Izolační systém nop., svisle včetně dodávky fólie a doplňků (11,6+5,65+1,74+12,62+11,57+5,7)*0,3	m2	14,66	268,00	3 929,95
108	711491171RZ1	Izolace tlaková, podkladní textilie, vodorovná včetně dodávky textilie 300	m2	147,27	56,80	8 364,94
109	711491172RZ1	Izolace tlaková, ochranná textilie, vodorovná včetně dodávky textilie 300 51,93+29,72+65,62	m2	147,27	65,60	9 660,91
110	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,81	925,00	744,65
Celkem za		711 Izolace proti vodě				108 912,24
Díl: 713	Izolace tepelné					
111	713121118R00	Montáž dilatačního pásu podél stěn 2*2,55+2*4,02 2*4,63+2*4,6 2*7+2*7,34	m	60,28	32,90	1 983,21
112	713121121R00	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá 153,275	m2	153,28	60,00	9 196,50
113	713141221RK3	Montáž parozábrany,, přelep. spojuj. vč. dodávky fólie	m2	153,28	71,90	11 020,47
114	28375331R	Pásek okrajový š. 100 mm, l=50 m	m	60,28	11,60	699,25
115	631521407R	Plst' izolační tl. 160 mm 1250x5200 mm 306,55*1,05	m2	321,88	182,50	58 742,64
116	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,74	898,00	668,11
Celkem za		713 Izolace tepelné				82 310,19
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
117	721-01	Zednická výpomoc	%	10,00	101,87	1 018,70
118	721-02	Napojení na stávající kanalizaci	kompl.	1,00	1 621,00	1 621,00
119	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm 1+1,5+2	m	4,50	528,00	2 376,00
120	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm	m	2,00	625,00	1 250,00
121	721211530R00	Vpusť dvorní HL605, vodorovný odtok, D 110 mm	kus	1,00	2 330,00	2 330,00
122	721242111RT1	Lapač střešních splavenin PP HL660 D 110 mm kolmý odtok	kus	3,00	870,00	2 610,00
123	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	112,06	1,80	201,70
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				11 407,40
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
124	722-01	Napojení na stávající vodovod	kompl.	1,00	2 350,00	2 350,00
125	722-02	Zednická výpomoc	%	10,00	77,85	778,45
126	722-03	Armatury a ostatní doplňky	kompl.	1,00	3 600,00	3 600,00
127	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm, vč. zed. výpom. 1+1,75+1	m	3,75	270,00	1 012,50
128	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm, vč. zed. výpom.	m	3,00	274,00	822,00
129	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	85,63	1,20	102,76
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				8 665,71
Díl: 723	Vnitřní plynovod					
130	723	Nový HUP na fasádě	kompl.	1,00	17 160,00	17 160,00
131	998723201R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	171,60	1,15	197,34
Celkem za		723 Vnitřní plynovod				17 357,34
Díl: 725	Zařizovací předměty					
132	725013138RT1	Klozet kombi ,nádrž s armat.odpad svislý,bílý včetně sedátka v bílé barvě	soubor	2,00	6 899,00	13 798,00
133	725017134R00	Umyvadlo na šrouby 60 x 45 cm, bílé	soubor	2,00	2 844,00	5 688,00
134	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	2,00	152,50	305,00

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21(býv. has	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn., ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
135	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00	125,00	250,00
136	725534112R00	Ohřívač elektr. zásob. beztl. 10 l	soubor	2,00	2 925,00	5 850,00
137	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	7,00	190,50	1 333,50
138	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,00	71,10	142,20
139	725823111R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	2,00	1 945,00	3 890,00
140	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,11	640,00	68,54
Celkem za		725 Zařizovací předměty				31 325,24
Díl:	728	Vzduchotechnika				
141	728-01	Odvětrání do půdních prostor - napojení kondenzátu	kompl.	5,00	4 026,00	20 130,00
142	998728201R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	%	201,30	0,51	102,66
Celkem za		728 Vzduchotechnika				20 232,66
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
143	762313112R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm kleštiny:36*2	kus	72,00 72,00	37,30	2 685,60
144	762332110R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2 přiložkování krokvi:5,6*2*15 4*2*16	m	296,00 168,00 128,00	143,00	42 328,00
145	762332110RT3	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2 včetně dodávky řeziva, fošny 6/16 36*2*3,2	m	230,40 230,40	206,50	47 577,60
146	76233212	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 12/16 5,85*4	m	23,40 23,40	370,00	8 658,00
147	762342203RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	275,00	108,50	29 837,50
148	762342204RT4	Montáž kontralatí přibitím včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	275,00	38,60	10 615,00
149	762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	275,00	17,90	4 922,50
150	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy 230,4*0,06*0,16 275/0,32*0,04*0,06 275/0,8*0,04*0,06 23,4*0,12*0,16 1,094	m3	6,64 2,21 2,06 0,83 0,45 1,09	1 196,00	7 944,55
151	762811911R00	Vyříznutí částí záklopu, podbíjení pl.do 0,25 m2 prostup odvětrání :0,2*0,2*2*3	m2	0,24 0,24	1 359,00	326,16
152	762822120R00	Montáž stropnic hraněných pl. do 288 cm2 lávka na půdě:14*2	m	28,00 28,00	66,00	1 848,00
153	762895000R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů lávka na půdě:14*2*0,08*0,32*1,1	m3	0,79 0,79	184,00	145,08
154	76291111	Impregnace řeziva máčením 5,5486+1,094	m3	6,64 6,64	6 646,00	44 146,72
155	31110715	Matice přesná šestihránná 02 1401 M 14 36*2*2	kus	144,00 144,00	1,15	165,60
156	31121218	Podložka pod dřevěné konstrukce 021727 otvor 14 36*2*2/1000	1000 k	0,14 0,14	2 410,00	347,04
157	31179128	Tyč závitová M14, DIN 975, poz. kleštiny:36	m	36,00 36,00	46,00	1 656,00
158	60512500	Prkno SM/JD omít.II.jak.tl.1,8 dl.200-390 š. 8-16 přiložkování krokvi:0,024*0,14*5,6*2*15*1,1 0,024*0,14*4*2*16*1,1	m3	1,09 0,62 0,47	6 300,00	6 892,20
159	60512600	Fošna SM/JD	m3	0,79	6 300,00	4 967,55

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21 (býv. has	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn,, ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		lávka na půdě: 14*2*0,08*0,32*1,1		0,79		
160	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	2 150,63	6,60	14 194,16
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				229 257,27
Díl: 763	Dřevostavby					
161	763614232RT6	M.podlahy z desek nad tl.18 mm, P+D, šroubov. vč. dodávky desky OSB 3N tl. 22 mm	m2	8,40	383,50	3 221,40
		lávka na půdě: 14*0,6		8,40		
162	998763201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	32,21	9,00	289,93
	Celkem za	763 Dřevostavby				3 511,33
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
163	764331831R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	24,18	21,90	529,54
164	764339210R00	Lemování z Pz, komínů na vlnité krytině, v ploše	m2	1,00	1 260,00	1 260,00
165	764339831R00	Demontáž lemování komínů v ploše, hl. kryt, do 45°	m2	1,00	64,90	64,90
166	764351810R00	Demontáž žlabů 4hran., rovných, rš 330 mm, do 30°	m	11,55	30,70	354,59
167	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	41,10	35,30	1 450,83
		41,1		41,10		
168	764391821R00	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	31,20	27,10	845,52
		19,7+11,5		31,20		
169	764392851R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 45°	m	8,21	29,10	238,91
		4,12+4,09		8,21		
170	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	11,10	25,60	284,16
		3*3		9,00		
		2,1		2,10		
171	764775307R00	Ochranná mřížka proti ptákům, šířka 125 mm	m	41,10	133,50	5 486,85
		4,25+6,25+16,2+1,75+12,65		41,10		
172	764812619R00	Oplechování říms z Pz lakovaného plechu, rš 190 mm	m	54,23	238,50	12 933,86
		okap-ukončení fólie: 16,06+5,95+1,7+12,62+6,3+11,6		54,23		
173	764813133R00	Lemování zdí z lakovaného Pz plechu, rš 330 mm	m	24,18	319,50	7 725,51
		(3,42+2,92)*2+11,5		24,18		
174	764814533R00	Závětrná lišta z lakovaného Pz plechu, rš 333 mm	m	11,50	256,00	2 944,00
		11,5		11,50		
175	764814662R00	Úžlabí z Pz lakovaného plechu, rš 625 mm	m	8,21	344,00	2 824,24
176	764815103V00	Žlaby podokap. čtyřhranné z lak. Pz plechu, rš 660 mm	m	11,50	856,00	9 844,00
177	764815212R00	Žlab podokapní půlkruh. z Pz lak. plechu, rš 330 mm	m	41,10	372,00	15 289,20
178	764816134R00	Oplechování parapetů, Pz lakovaný plech, rš 345 mm	m	6,60	981,00	6 474,60
179	764819212R00	Odpadní trouby kruhové z Pz lak. plechu, D 100 mm	m	11,10	360,00	3 996,00
		9+2,1		11,10		
180	764895100RT1	Plechová krytina vlnovka standart tl. 0,5 mm, povrchová úprava PE	m2	73,11	919,20	67 206,76
181	764-100	Větrací vikýř sedlový z lakov. Pz plechu rozměr čela 30x30cm	kus	2,00	1 800,00	3 600,00
182	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1 433,53	2,00	2 867,07
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				146 220,53
Díl: 765	Krytiny tvrdé					
183	765-01	Střešní stupadla včetně plošiny	kus	2,00	2 250,00	4 500,00
184	765312317R00	Přířezání a uchycení tašek	m	43,98	228,50	10 049,43
		4,13*2		8,26		
		4,29*2		8,58		
		4,12*2		8,24		
		1,88*4		7,52		
		4,09*2		8,18		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21(býv. has	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn., ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		4*0,8		3,20		
185	765312382R00	Taška prostupová s nástavcem pro anténu, rezná	kus	1,00	2 445,00	2 445,00
186	765312387R00	Taška prostupová s nástavcem odvětrání, rezná	kus	2,00	3 620,00	7 240,00
187	765312611R00	Krytina Stodo 12 střež jednoduchých, rezná	m2	275,00	632,00	173 800,00
188	765312634R00	Hřeben s větracím pásem plastovým, rezný	m	24,28	1 055,00	25 615,40
		13,7+4,6+5,98		24,28		
189	765312644R00	Nároží s větracím pásem plastovým, rezné	m	12,18	1 100,00	13 398,00
		4,13+4,29		8,42		
		1,88*2		3,76		
190	765312667R00	Ukončení plochy taškami ukončovacími L, rezná	m	19,70	363,00	7 151,10
		5,85*2		11,70		
		4*2		8,00		
191	765312810R00	Demontáž krytiny dvoudrážkové, na sucho, do suti	m2	275,00	51,90	14 272,50
192	765318861R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr.malta, do suti	m	23,83	29,20	695,84
		4,13+4,29+5,68+1,88*2+4,6+1,37		23,83		
193	765331893R00	Okno střešní 70,5x76,5 cm	kus	1,00	12 306,00	12 306,00
194	765799311RK7	Montáž fólie na krokve přibitím se slepením spojů podstřešní difúzní fólie	m2	275,00	104,00	28 600,00
195	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	3 000,73	8,60	25 806,30
Celkem za		765 Krytiny tvrdé				325 879,57
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
196	766-01	Dod.+mtz. dveří vchodových plastových 1,1x2,35m specifikace viz PD	kus	2,00	17 565,00	35 130,00
197	766-02	Dod.+mtz. vchodových dveří plastových 1,8x2,35m specifikace viz PD	kus	1,00	26 943,00	26 943,00
198	766-03	Dod.+mtz. vrat venkovních dřevěných 2,55x2,6m specifikace viz PD	kus	1,00	67 500,00	67 500,00
199	766-04	Dod.+mtz. okna plastového 1,8x0,9m specifikace viz PD	kus	1,00	8 097,00	8 097,00
200	766-05	Dod.+mtz. plastového okna 1,2x1,5m specifikace viz PD	kus	4,00	8 883,00	35 532,00
201	766-06	Dod.+mtz. vnitřních dveří do ocelové zárubně specifikace viz PD	kus	4,00	3 048,00	12 192,00
202	766-07	Dod.+mtz. vnitřních dveří do ocelové zárubně s požární odolností EW30DP3, specifikace viz PD	kus	1,00	4 948,00	4 948,00
		07:1		1,00		
203	766-08	Dod.+mtz. skládacích schodů na půdu z AL stitín 0, specifikace viz PD	kus	1,00	15 670,00	15 670,00
204	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	2 060,12	1,45	2 987,17
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				208 999,17
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
205	767-01	Dod.+mtz. krycí mřížky pro odvětrání podlah vč. povrchové úpravy	kus	8,00	1 560,00	12 480,00
		6		6,00		
		2		2,00		
206	767392802R00	Demontáž krytin střež z plechů, šroubovaných	m2	73,11	95,20	6 960,49
		2,92*11,57		33,78		
		3,42*11,5		39,33		
207	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	60,39	182,50	11 021,18
		19,73		19,73		
		6,64		6,64		
		1,95		1,95		
		1,95		1,95		
		30,12		30,12		
208	59595948.A	Kazeta minerální 60x60x1,5 cm minerální podhled	m2	60,39	453,50	27 386,87

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21 (býv. has	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn., ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
209	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	578,49	1,95	1 128,05
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				58 976,58
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
210	771-02	Dod. dlažby keramické slinuté 300x300mm	m2	78,34	381,00	29 846,21
		60,39*1,1		66,43		
		108,25*0,1*1,1		11,91		
211	771475014RT1	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm flex. lepidlo, spár. hmota	m	108,25	104,00	11 258,00
		(4,02+2*2,25+3,65)		12,17		
		-3,2		-3,20		
		(4,02+2*4,6+4,63)		17,85		
		-3,2		-3,20		
		-2,5		-2,50		
		(2*7+2*7,34)		28,68		
		(1,8+1,5+2,5+2,55+1,1+1)		10,45		
		(2*4,45+2*4,5)		17,90		
		-(0,8+0,9)		-1,70		
		(2*2,5+2*2,7)		10,40		
		-(2*0,8-0,6)		-1,00		
		2*4,15+2*7,45		23,20		
		-0,8		-0,80		
212	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	108,25	79,60	8 616,70
213	771551030R00	Montáž podlah z dlaždic teracových do MC, 30x30 cm	m2	147,27	412,90	60 807,78
214	771575109RT1	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm flex. lepidlo, spár. hmota	m2	60,39	486,00	29 349,54
		60,39		60,39		
215	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	108,25	44,20	4 784,65
216	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	147,27	9,60	1 413,79
		teraco: 147,27		147,27		
217	59247240	Dlaždice teracové HBT 30x30x3 cm černobílá	m2	162,00	275,00	44 549,18
		147,27*1,1		162,00		
218	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	1 906,26	6,60	12 581,31
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				203 207,15
Díl: 776		Podlahy povlakové				
219	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	38,60	11,20	432,32
		2*4,45+2*4,5		17,90		
		-0,9-0,8		-1,70		
		2*4,15+2*7,45		23,20		
		-0,8		-0,80		
220	776511820RT1	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch nad	m2	49,85	81,70	4 072,75
		20 m2		49,85		
		19,73		19,73		
		30,12		30,12		
221	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	45,05	0,77	34,69
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				4 539,75
Díl: 781		Obklady keramické				
222	781475116RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm flex. lepidlo, spár. hmota	m2	20,40	485,50	9 904,20
		2*(2*1,15+2*1,7)*2		22,80		
		-0,6*2*2		-2,40		
223	597813732	Obkládačka 20x40 béžová mat	m2	22,44	320,00	7 180,80
		20,4*1,1		22,44		

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21(býv. has	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část, plyn,, ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
224	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	170,85	3,65	623,60
	Celkem za	781 Obklady keramické				17 708,60
Díl: 783		Nátěry				
225	783102811R00	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "B" oškrábáním přístřešek dvora: 73,1144/0,8*0,75 4*2,1*0,75 4*11,5*0,75 l-32 v garáži: (0,32*2+0,15*4)	m2	110,58 68,54 6,30 34,50 1,24	119,50	13 214,87
226	783124720R00	Nátěr syntetický OK "B" základní 1*(3*2,1+2*1,8+2*2,8+3*1,4+3*1,3+6*1,5+3*1,4)	m2	36,80 36,80	30,20	1 111,36
227	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email 0,4*(2*2+0,6)*2 0,4*(2*2+0,8)*2 0,4*(2*2+0,9)	m2	9,48 3,68 3,84 1,96	185,50	1 758,54
228	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	110,58	145,50	16 090,07
229	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí 2x 500*(2*0,12+2*0,14)	m2	260,00 260,00	56,50	14 690,00
230	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrábáním 2,9*(4,02+2*2,25+3,65) -2,5*3,2 -1,5*2,5 2,9*(4,02+2*4,6+4,63) -2,5*3,2 -2,5*2,5 -1,2*1,5 2,9*(2*7+2*7,34) -2,55*2,6 -1,1*2,35 -1*2 -1,8*2,35 -1,2*1,5 -1,5*2,5 -2,5*2,5 2,9*(2*4,45+2*4,5) -1*2 2*1,2*1,5 -0,8*2 0 2,5*(2*2,5+2*2,7) -2*2*0,8 -1,1*2,35 -0,6*2 2,6*(2*1,7+2*1,15) -2*0,6 2,6*(2*1,15+2*1,7) -2*0,6 2,65*(2*4,15+2*7,45) -0,8*2 -1,8*0,9 -75,15 stropy: 51,93+29,72+19,73+6,64+1,95+1,95	m2	308,38 35,29 -8,00 -3,75 51,77 -8,00 -6,25 -1,80 83,17 -6,63 -2,59 -2,00 -4,23 -1,80 -3,75 -6,25 51,91 -2,00 3,60 -1,60 0 26,00 -3,20 -2,59 -1,20 14,82 -1,20 14,82 -1,20 61,48 -1,60 -1,62 -75,15 111,92	44,20	13 630,40

Slepý rozpočet

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu,Únanov 21(býv.haš	Rozpočet: D2017/16,k
Objekt :	01 Stavební část	Stavební část,plyn,,ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	783 Nátěry				60 495,24
Díl:	784	Malby				
231	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x 81,65+74,15+196,46+24,85+8,4*0,5*2	m2	385,51	22,20	8 558,32
232	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	385,51	47,20	18 196,07
	Celkem za	784 Malby				26 754,39
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
233	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	77,35	315,50	24 403,01
234	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	541,43	25,00	13 535,74
235	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	77,35	115,00	8 894,91
236	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	77,35	237,00	18 331,26
237	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	77,35	113,50	8 778,89
238	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	77,35	120,00	9 281,65
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				83 225,46

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	D2017/16	Elektroinstalace	JKSO	
Objekt			SKP	
02	Elektroinstalace		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	
D2017/16	Stavební úpravy objektu, Únanov 21(býv.hasička)	Náklady na m.j.	0	
Projektant		Typ rozpočtu		
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Obec Únanov			
Dodavatel		Zakázkové číslo		
Rozpočtoval		Počet listů		

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	289 702	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	289 702	Zařízení staveniště	6 953	
		Provoz investora	0	
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0	
ZRN+HZS	289 702	Ostatní náklady neuvedené	0	
ZRN+ost.náklady+HZS	296 655	Ostatní náklady celkem	6 953	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	296 655 Kč	
DPH		21,0 %	62 297 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				358 952 Kč

Poznámka :

Stavba :	D2017/16 Stavební úpravy objektu, Únanov 21(býv.hasičk	Rozpočet :	D2017/16
Objekt :	02 Elektroinstalace		Elektroinstalace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
M21 Elektromontáže	0	0	0	289 702	0
CELKEM OBJEKT	0	0	0	289 702	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště		2,4	289 702	6 953
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				6 953

Rozpočet stavebního objektu:

Stavba: **Stavební úpravy objektu č.p. 21, 671 31 Únanov**
parc. č. 21, k. ú. Únanov
Objekt: **Vnitřní a venkovní rozvody nn**

Rekapitulace montážních prací

	Montáž	Dodávka	Hod. sazby
Hodinové sazby/Revize			22 600,00
Montážní práce - vnitřní el. instalace	74 171,70		
Materiál - vnitřní el. instalace	67 858,14		
Svítlidla	25 137,00		
Rozvaděče		54 300,96	
Pomocné práce	29 560,00		
Zemní práce	16 074,00		
Celkem:	212 800,84	54 300,96	

Celkem (dodávka + montáž + HS) : 289 702 Kč (bez DPH)

Hodinové zúčtovací sazby (technický odhad):

	Množství MJ	Cena	Celkem
Demontáž stáv. el. instalace vč. přípojky nn	45,00 hod.	280,00	12 600,00
Výchozí revize el. rozvodů	25,00 hod.	400,00	10 000,00
Součet:			22 600,00

Vnitřní a venkovní rozvody nn

		Množství MJ	Montážní práce		Materiál	
			Cena	Celkem	Cena	Celkem
1	Trubka elektroinst. ohebná 25mm	3,00 m	121,50	364,50	12,60	37,80
2	Trubka elektroinst. tuhá 40mm	3,00 m	141,75	425,25	42,00	126,00
3	PVC žlab s víkem 24x22mm	17,00 m	101,25	1 721,25	29,40	499,80
4	Krabice 68mm přístrojová (KP68)	19,00 ks	81,00	1 539,00	10,50	199,50
5	Krabice 125mm s víčkem	1,00 ks	162,00	162,00	126,00	126,00
6	Krabice 68mm s víčkem a svorkovnicí (KR68)	9,00 ks	182,25	1 640,25	42,00	378,00
7	Krabice 97mm s víčkem a svorkovnicí (KR97)	1,00 ks	243,00	243,00	94,50	94,50
8	Spínač polozapuštěný řaz. 1, IP20 (V1)	7,00 ks	162,00	1 134,00	199,50	1 396,50
9	Spínač polozapuštěný řaz. 5, IP20 (V5)	1,00 ks	162,00	162,00	231,00	231,00
10	El. přímotop. konvektor 230V, 2kW, IP20 se šňůrou s vidlicí a ventilátorem	4,00 ks	405,00	1 620,00	3 990,00	15 960,00
11	Zásuvka domovní polozapuštěná 2P+Z (Z1)	11,00 ks	162,00	1 782,00	189,00	2 079,00
12	Zásuvka nástěnná 3P+PE+N (Z32)	2,00 ks	283,50	567,00	220,50	441,00
13	Vodič uzemňovací CYA1PEx16	35,00 m	32,40	1 134,00	69,30	2 425,50
14	Kabel CYKY-O 3x1,5 uloř. volně	33,00 m	40,50	1 336,50	18,90	623,70
15	Kabel CYKY-J 3x1,5 uloř. volně	130,00 m	40,50	5 265,00	18,90	2 457,00
16	Kabel CYKY-J 5x1,5 uloř. volně	21,00 m	40,50	850,50	29,40	617,40
17	Kabel CYKY-J 3x2,5 uloř. volně	178,00 m	40,50	7 209,00	29,40	5 233,20
18	Kabel CYKY-J 5x4 uloř. volně	33,00 m	48,60	1 603,80	84,00	2 772,00
19	Kabel CYKY-J 5x6 uloř. volně	10,00 m	60,75	607,50	126,00	1 260,00
20	Kabel CYKY-J 4x10 uloř. volně	24,00 m	60,75	1 458,00	151,20	3 628,80
21	Osazení hmoždinek 8mm	85,00 ks	20,25	1 721,25	2,10	178,50
22	Ventilátor 230V, 50W, 100mm, s doběhem	2,00 ks	283,50	567,00	945,00	1 890,00
23	Osušovač rukou 230V, 1,5kW, IP20	2,00 ks	405,00	810,00	2 940,00	5 880,00
24	Zapojení vodičů v rozvaděčích do 2,5mm2	40,00 ks	40,50	1 620,00	-	-
25	Zapojení vodičů v rozvaděčích do 6mm2	30,00 ks	60,75	1 822,50	-	-
26	Zapojení vodičů v rozvaděčích do 16mm2	20,00 ks	81,00	1 620,00	-	-
27	Montáž rozvaděče do 25kg	3,00 ks	202,50	607,50	-	-

28	Montáž poj. skříňe SP100, 3xPN00	1,00 ks	405,00	405,00	1 680,00	1 680,00
29	Pojistka PN00, 50A	3,00 ks	40,50	121,50	73,50	220,50
30	Hlavní ochr. přípojnice pod om.	1,00 ks	405,00	405,00	525,00	525,00
31	Montáž svítidla EL1	11,00 ks	486,00	5 346,00	-	-
32	Montáž svítidla EL2	7,00 ks	405,00	2 835,00	-	-
33	Montáž svítidla EL3	2,00 ks	486,00	972,00	-	-
34	Vodič AlMgSi8mm vč. podpěr	76,00 m	202,50	15 390,00	69,30	5 266,80
35	Vodič FeZn10mm	28,00 m	81,00	2 268,00	35,70	999,60
36	Páska FeZn30x4mm v zemi	38,00 m	81,00	3 078,00	54,60	2 074,80
37	Svorka SZ	5,00 ks	40,50	202,50	58,80	294,00
38	Svorka SS	4,00 ks	40,50	162,00	14,70	58,80
39	Svorka SRO3	10,00 ks	40,50	405,00	35,70	357,00
40	Ochr. úhelník s držáky OÚ	4,00 ks	324,00	1 296,00	273,00	1 092,00
41	Štítek označovací ŠO	15,00 ks	4,05	60,75	2,10	31,50
42	Jímací tyč 1,0m	5,00 ks	324,00	1 620,00	735,00	3 675,00
43	Výstražná červená fólie š. 33cm	3,00 m	4,05	12,15	4,20	12,60

Součet montáž:

74 171,70

Součet materiál:

64 822,80

Prořez (5%-m):

1 401,75

Podružný materiál (5%-ks):

1 633,59

Materiál celkem:

67 858,14

Svítidla

		Množství MJ	Cena	Celkem
1	Svítidlo EL1	11,00 ks	1 155,00	12 705,00
2	Svítidlo EL2	7,00 ks	1 470,00	10 290,00
3	Svítidlo EL3	2,00 ks	1 071,00	2 142,00

Svítidla celkem:

25 137,00

Rozvaděče

Rozvaděč RH

		Množství MJ	Cena	Celkem
1	Skříň plech. Z350x530x100mm s dveřmi	1,00 ks	2 400,00	2 400,00
2	Jistič B16/1	4,00 ks	144,00	576,00
3	Jistič B20/3	2,00 ks	528,00	1 056,00
4	Proudový chránič FI10/003/2	2,00 ks	1 440,00	2 880,00
5	Proudový chránič FI25/003/5	1,00 ks	1 560,00	1 560,00
6	Spínač 25A, 400V stř. na DIN	1,00 ks	720,00	720,00
7	Přepětová ochrana I. a II. st.	1,00 ks	7 920,00	7 920,00
8	Napájecí lišta	6,00 ks	72,00	432,00
9	Nul. lišta	4,00 ks	72,00	288,00
10	Bezp. tabulka	3,00 ks	12,00	36,00
11	Nápis na dveře - počet písmen	2,00 ks	2,40	4,80
12	Obal na schema	1,00 ks	2,40	2,40

Součet:

17 875,20

Rozvaděč RT

		Množství MJ	Cena	Celkem
1	Skříň plech. Z350x530x100mm s dveřmi	1,00 ks	2 400,00	2 400,00
2	Jistič B2/1	1,00 ks	144,00	144,00
3	Jistič B13/1	4,00 ks	144,00	576,00
4	Proudový chránič FI25/003/4	1,00 ks	1 560,00	1 560,00
5	Relé 230V, 20A	4,00 ks	600,00	2 400,00
6	Spínač 25A, 400V stř. na DIN	1,00 ks	720,00	720,00
7	Přepětová ochrana I. a II. st.	1,00 ks	7 920,00	7 920,00
8	Spín.hodiny týdenní 230V, 6A	1,00 ks	3 120,00	3 120,00
9	Relé zpožděný rozběh 230V, 6A, 30s	1,00 ks	1 200,00	1 200,00
10	Napájecí lišta	6,00 ks	72,00	432,00
11	Nul. lišta	4,00 ks	72,00	288,00

12	Bezp. tabulka	3,00 ks	12,00	36,00
13	Nápis na dveře - počet písmen	2,00 ks	2,40	4,80
14	Obal na schema	1,00 ks	2,40	2,40

Součet: 20 803,20

Rozvaděč RE

		Množství MJ	Cena	Celkem
1	Skříň plech. Z700x800x250mm s dveřmi na uzavření	1,00 ks	10 800,00	10 800,00
1	Jistič B2/1	1,00 ks	216,00	216,00
2	Jistič B16/3	1,00 ks	840,00	840,00
2	Jistič B20/3	1,00 ks	840,00	840,00
1	Místo pro elektroměr 3f	2,00 ks	2,40	4,80
2	Místo pro HDO	1,00 ks	2,40	2,40
3	Úprava na zaplombování	1,00 ks	2,40	2,40
1	Napájecí lišta	3,00 ks	72,00	216,00
3	Nul. lišta	1,00 ks	72,00	72,00
4	Bezp. tabulka	3,00 ks	12,00	36,00
5	Nápis na dveře - počet písmen	2,00 ks	2,40	4,80
6	Obal na schema	1,00 ks	2,40	2,40

Součet: 13 036,80

Rekapitulace rozvaděčů

	Množství MJ	Cena	Celkem
Rozvaděč RT	1,00 ks	20 803,20	20 803,20
Rozvaděč RH	1,00 ks	17 875,20	17 875,20
Rozvaděč RE	1,00 ks	13 036,80	13 036,80

Součet: 51 715,20

Dopravné: 2 585,76

Dodávka celkem: 54 300,96

Pomocné zednické práce

	Množství MJ	Cena	Celkem
Vysekání drážek, kapes, provedení průrazů, vysekání výklenků pro rozvaděče vč. Zaomítání			29 560,00

Součet: 29 560,00

Zemní práce

	Množství MJ	Cena	Celkem
Výkop kabelové rýhy 3m vč.. pískového lože a záhozu			4 650,00
Výkop rýhy pro uzemňovací vedení 35m, vč. záhozu			11 424,00

Součet: 16 074,00

Pozn.

Rozpočet je vyhotoven v rozsahu dle projektu el. instalace.

Vypracoval: ing. J. Kosík