

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele:

1. Smluvní strany

1.1 Domov Slunovrat, Ostrava – Přívoz, příspěvková organizace

se sídlem: Na Mlýnici 203/5, 702 00 Ostrava - Přívoz
zastoupeno Mgr. Bc. Vojtěch Curylo, Dis., ředitel organizace

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) smluvních: Mgr. Bc. Vojtěch Curylo, Dis., ředitel organizace
b) technických: Blanka Stonavská – vedoucí provozně-technického útvaru
telefon: 731 157 615
fax: 590 990 183
e-mail: stonavska@domovslunovrat.cz
IČ: 70631841
DIČ: CZ70631841
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 14225761/0100
zápis v OR:
(dále jen objednatel)

a

1.2 Obchodní firma / Jméno / Název:

DRŽIK s.r.o.

se sídlem: Švermova 323/61, 709 00 Ostrava-Mar. Hory
IČ: 28657454
DIČ: CZ28657454
telefon: 731977474
fax:
e-mail: drzik@drzik.cz
bankovní spojení: Fio Banka
č. účtu: 2400139369/2010
zápis v OR: Oddíl C vložka 37413, datum zápisu 16.5.2011
(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - „**DOMOV SLUNOVRAT – OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované společností R&P Projekt statika, projekce s.r.o., archivní číslo 040714, v srpnu 2014 (dále jen „projektová dokumentace“) a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:
- a) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,

- b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
- f) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
- g) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
- h) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
- i) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
- j) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- k) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
- l) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
- m) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- n) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- o) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, stanovené dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- p) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí,
- q) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
- r) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- s) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
- t) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
- u) označit staveniště v souladu s právními předpisy,
- x) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.

2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
- b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
- d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list.

2.4 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.

- 2.5 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
- 2.6 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“), zejména v souladu s § 23 odst. 7 citovaného zákona.
- 2.7 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.8 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je objednatel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatel bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 2.9 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.10 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatel a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 2.11 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.12 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.13 Zhotovitel je povinen dodržet subdodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení, které je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2). Bude-li chtít zhotovitel použít pro provedení díla jiného subdodavatele než je uvedeno v Příloze č. 2 k této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto změnu sdělit objednateli. O této skutečnosti musí být uzavřen dodatek k této smlouvě, v opačném případě, není zhotovitel oprávněn subdodavateli umožnit práci na stavbě. Nedodrží-li zhotovitel subdodavatelské schéma uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 2.14 Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací a veškerými podmínkami seznámil. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, nedodrží-li zhotovitel veškeré podmínky a požadavky definované v projektové dokumentaci. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy, rozhodne-li poskytovatel, že objednateli neposkytne na dílo (stavbu) dotaci nebo že dotaci poskytne v nižší výši než, jak o ni objednatel žádal. Smluvní strany se tímto dohodly, že odstoupí-li objednatel od této smlouvy dle tohoto článku, zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.

- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 5 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 3 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 30. 11. 2014**. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky. V případě nepříznivých klimatických podmínek zabraňujících rekonstrukci střešního pláště bude lhůta pro dokončení stavebních prací přiměřeným způsobem prodloužena, viz. článek 4.5 této smlouvy.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.7 Přílohou této smlouvy je Časový harmonogram obsahující termíny prováděných prací v členění na stavební objekty.
- 4.8 Místem plnění je:
Domov Slunovrat, Ostrava – Přívoz, příspěvková organizace, Na Mlýnici 203/5, 702 00 Ostrava – Přívoz.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	1 693 922,00 Kč
--------------	-----------------

DPH 15%		254 088,30 Kč
DPH ... %		doplň uchazečKč
Cena vč. DPH		1 948 010,30 Kč

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 5.3 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se záborem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.6 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.7 Změna ceny:
- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
 - e) u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.
- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.9 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
- 5.10 V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou hrazeny na základě měsíčních dílčích daňových dokladů (dále jen „faktury“).
- 6.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději dopátého pracovního dne následujícího měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem je

zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do desátého pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v měsíci, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.

- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též zádržné), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělkami, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatel. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatel vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od převzetí díla objednatel.
- 6.5 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi.
- 6.7 Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatel ve dvou vyhotoveních.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vracením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.10 Zhotovitel je povinen ve fakturách konkrétně specifikovat zařízení staveniště a toto doložit fotodokumentací. Pokud se ve fakturách budou vyskytovat položky, které jednoznačně neurčují množství provedených prací či materiálu, je zhotovitel povinen doložit detailní specifikaci těchto položek nebo je podložit příslušnými doklady (např. k položce „Poplatek za uložení na skládce“ přiložit k faktuře jednotlivé vážní listky).
- 6.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatel užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
- 6.12 Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu víceprací a méněprací na díle odsouhlasených oběma smluvními stranami ve změnovém listu, budou na faktuře zřetelně označeny vícepráce a méněpráce s tím, že pokud jde o méněpráce bude vždy ve faktuře uvedena jak původní položka rozpočtu („kladná položka“) tak i příslušná méněpráce („záporná položka“).

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.

- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem, autorským dozorem a poskytovatelem dotace.
- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
- 8.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky

s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.

- 9.3 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatelem.
- 9.4 Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací, který bude sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatelem a projektantem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
- 10.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.3 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.3 Záruční doba na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do tří dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatel, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,-- Kč za každý den prodlení.
- 12.2 V případě, že stavbu budou realizovat subdodavatelé v rozporu se subdodavatelským schématem uvedeným v Příloze č. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 000,-- Kč za každý jednotlivý případ porušení subdodavatelského schématu.
- 12.3 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatel, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 12.4 V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH za každý den prodlení.
- 12.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,-- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu nebo nedodělek.
- 12.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč za každou vadu nebo nedodělek a každý den prodlení s nástupem k jejich odstranění.
- 12.8 Poruší-li zhotovitel povinnost a podmínky uvedené v čl. 2 odst. 2.16, nebo Metodiku, viz čl. 5 odst. 5.10, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 12.9 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.10 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.11 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly

nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

- 13.3 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy mezi objednatelem a poskytovatelem, Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 13.4 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků.
- 13.5 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 13.7 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
1. Položkový rozpočet
 2. Subdodavatelské schéma
 3. Časový harmonogram
 4. Finanční harmonogram

V Ostravě dne 9. října 2014

V Ostravě dne 9. října 2014

za objednatele


DS
SLUNOV RAT
Domov Slunovrat,
Ostrava-Privoz, příspěvková organizace
Tel.: 596 133 530, IČ: 70631841
Domov Slunovrat, Ostrava – Privoz,
příspěvková organizace
Mgr. Bc. Vojtěch Curylo, Dis.
ředitel organizace

za zhotovitele



Jan Chreno – jednatel společnosti
Markéta Jahnová – jednatel společnosti


Držik s.r.o.
Svermova 323/61
703 00 Ostrava - Mariánská Hora
IČ: 20657454
DIČ: CZ28657454

PŘÍLOHA Č.1 - POLOŽKOVÝ ROZPOČET
DOMOV SLUNOVRAT - OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Stupeň PD: DPS

Cenová soustava RTS

Objekt	
Stavební řešení	1 557 631,00 Kč
Hromosvod	107 091,00 Kč
Vedlejší náklady (dle §9 vyhl.230)	24 200,00 Kč
Ostatní náklady (dle §10 vyhl.230)	5 000,00 Kč
Celkem celá stavba bez DPH	1 693 922,00 Kč
DPH (15%)	254 088,30 Kč
Celkem celá stavba vč. DPH	1 948 010,30 Kč



Držik s.r.o.
Švermova 323/61
703 03 Ostava - Mariánský Vrch

IČ: 28657454
DIČ: CZ28657454

SOUPIS PRACÍ

DOMOV SLUNOVRAT - OPRAVA ST			
Objekt	Název objektu	JKSO	801.79
01	Stavební řešení	Stupeň PD	DPS
Stavba	Název stavby	Měrná jednotka	
2966	DOMOV SLUNOVRAT - OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ	Počet jednotek	
Projektant	R&P PROJEKT, statika, projekce s.r.o.		
Objednatel	DOMOV SLUNOVRAT, Ostrava - Přívoz, p.o.		
Dodavatel	DRŽIK s.r.o.		
Cenová soustava RTS (www.rts.cz)			

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			
	HSV celkem	352 602	
Z	PSV celkem	1 205 029	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	1 557 631	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	1 557 631	
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 557 631	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
			
Základ pro DPH		21,0 %	1 557 631 Kč
DPH		21,0 %	327 102 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 884 733 Kč

Poznámka :

Položky s označením „Vlastní“ v čísle položky jsou Vlastní cenové soustavy (R-položky). Veškeré ostatní položky jsou cenové soustavy RTS

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

THE FIFTH

Položkový rozpočet

Rozpočet:	0 Elektroinstalace - ochrana před bleskem	
Objekt : 74a	Název objektu : Elektroinstalace - ochrana před bleskem	JKSO :
Stavba : RB74	Název stavby : Domov Slunovrat - oprava strešního pláště	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek : 0	
Objednatel :	Náklady na MJ : 0	
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : DRŽIK s.r.o.	

Rozpočtové náklady

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	83 208	Oborová přírážka	0
R	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	83 208	Zařízení staveniště	1 914
		Provoz investora	1 331
HZS	20 638	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II. a III. hlavy	103 846	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	107 091	VRN celkem	3 245

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis: 	Jméno : Datum : Podpis :
	 DRŽIK s.r.o. Švermova 323/61 102 00 Ostřava - Mariánská Hory	
	IČ: 28657454 DIČ: CZ28657454	

Základ pro DPH	21,0 % činí :	107 091 Kč
DPH	21,0 % činí :	22 489 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		129 581 Kč

Poznámka :

THEORY OF THE EARTH

CHAPTER I. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

SECTION I. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

SECTION II. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

THEORY OF THE EARTH

CHAPTER I. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER II. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER III. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER IV. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER V. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER VI. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER VII. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER VIII. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER IX. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER X. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XI. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XII. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XIII. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XIV. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XV. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XVI. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XVII. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XVIII. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XIX. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XX. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXI. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXII. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXIII. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXIV. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXV. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXVI. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXVII. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXVIII. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXIX. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXX. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXXI. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXXII. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXXIII. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXXIV. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXXV. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

CHAPTER XXXVI. OF THE ORIGIN OF THE EARTH.

Soupis Vedlejších a Ostatních rozpočtových nákladů (dle §9 a§10 vyhlášky 230)

DOMOV SLUNOVRAT - OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ

Vedlejší náklady (dle §9 vyhlášky 230)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	110001001	Zařízení staveniště Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla (kanceláře řídicích pracovníků, sociální objekty pro pracovníky stavby, sklady, provizorní zpevněné plochy pro skladování materiálů, oplocení zařízení staveniště, vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií vč. jejich poplatků) atd. Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště, úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů), dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP, dodržování podmínek pro ochranu životního prostředí při výstavbě, dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady, splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření. Náklady zhotovitele spojené (po ukončení díla) s kompletním odstraněním zařízení staveniště vč. uvedení dotčených ploch do původního stavu.	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
2	110001002	Provozní a územní vlivy Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) atd. Náklady na provizorní dopravní značení vč. jeho projednání a následného odstranění, čištění komunikací atd.	kpl	1,00	10 000,00	8 000,00
3	110001003	Vytyčení stavby a inženýrských sítí před zahájením stavby Náklady na vytyčení stavby a inženýrských sítí atd.	kpl	1,00	500,00	500,00
4	110001004	Zkoušky a revize Provedení zkoušek potřebných k provedení díla dle specifikace PD a TZ (zkoušky betonové směsí, výtahové a odtrhové zkoušky, další) vč. vystavení příslušných protokolů, náklady na veškeré potřebné revize atd.	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
5	110001005	Kompletační činnost, pojištění dodavatele Náklady zhotovitele související se zajištěním a provedením kompletního díla dle PD a souvisejících dokladů. Náklady na koordinaci subdodavatelů, pojištění zhotovitele atd.	kpl	1,00	2 500,00	2 500,00
Celkem za		Vedlejší rozpočtové náklady				24 200,00

Ostatní náklady (dle §10 vyhlášky 230)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	111001001	Zaměření pro DD a dokončeného díla Náklady na zaměření pro DD a dokončeného díla	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
2	111001002	Dokumentace skutečného provedení stavby Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby dle požadavků investora	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
3	111001003	Výrobní dokumentace prvků Náklady na vyhotovení veškeré potřebné výrobní dokumentace ocelových, zámečnických, truhlářských a ostatních výrobků, vzorky výrobků atd.	kpl	1,00	1 700,00	1 700,00
4	111001004	Publicita projektu Velkorozměrová informační tabule atd.	kpl	1,00	800,00	800,00
Celkem za		Ostatní rozpočtové náklady				5 000,00

Page 1 of 1

1. Name of the person: [Name]

2. Address: [Address]

3. Date of birth: [Date]

4. Sex: [Sex]

5. Marital status: [Status]

6. Education: [Education]

7. Occupation: [Occupation]

8. Income: [Income]

9. Assets: [Assets]

10. Liabilities: [Liabilities]

11. Net worth: [Net worth]

12. Signature: [Signature]

13. Date: [Date]

14. Place: [Place]

15. Witness: [Witness]

16. Notary: [Notary]

17. Seal: [Seal]

18. Stamp: [Stamp]

19. Remarks: [Remarks]

20. Total: [Total]

21. Grand total: [Grand total]

22. Final total: [Final total]

23. Grand total: [Grand total]

24. Final total: [Final total]

25. Grand total: [Grand total]

Seznam subdodavatelů v souladu s § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů			
Veřejná zakázka na stavební práce zadaná mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavatel	% podíl na plnění VZ
"DOMOV SLUNOV RAT - OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ"			
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení: Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu: IČ: Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele: Spisová značka v obchodním rejstříku: Tel./fax: E-mail:	ANTI AQUA, s.r.o. Adamusova 2, 700 30 Ostrava Hrabůvka 25859471 Aleš Pytl C 22595 vedená u Krajského soudu v Ostravě 596781577 antiaqua@antiaqua.cz	38%
2.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení: Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu: IČ: Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele: Spisová značka v obchodním rejstříku: Tel./fax: E-mail:		
3.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení: Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu: IČ: Osoba oprávněná jednat jménem či za subdodavatele: Spisová značka v obchodním rejstříku: Tel./fax: E-mail:		



"DOMOV SLUNOV RAT - OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ" - ČASOVÝ HARMONOGRAM

Oddíl	Název činnosti / realizace v týdnech	cena bez DPH	říjen 14							listopad 14			
			40	41	42	43	44	45	46	47	48		
HSV	Práce a dodávky HSV												
62	Úpravy povrchů vnější	136 763,25 Kč											
94	Lešení a stavební výtahy	59 550,00 Kč											
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	36 432,00 Kč											
96	Bourání konstrukcí	98 073,61 Kč											
99	Staveništní přesun hmot	21 783,16 Kč											
711	Izolace proti vodě	12 052,52 Kč											
712	Živičné krytiny	15 885,78 Kč											
713	Izolace tepelné	6 802,82 Kč											
762	Konstrukce tesařské	189 740,84 Kč											
764	Konstrukce klempířské	841 023,65 Kč											
767	Konstrukce zámečnické	57 176,00 Kč											
783	Nátěry	82 347,14 Kč											
	celkem	1 557 630,76 Kč											
	Práce a dodávky												
	Hromosvod	107 091,00 Kč											
	Vedlejší náklady (dle §9 vyhl.230)	24 200,00 Kč											
	Ostatní náklady (dle §10 vyhl.230)	5 000,00 Kč											
	celkem	136 291,00 Kč											
	CENA CELKEM BEZ DPH	1 693 922 Kč											



Pržík s.r.o.
Sídlo: Praha 4, 271 01
719 03, Uhřetova - Mariánské Hory
IČ: 28657454
DIČ: CZ28657454

Date	Time	Location	Remarks
1902	10:00	...	...
1902	10:15	...	...
1902	10:30	...	...
1902	10:45	...	...
1902	11:00	...	...
1902	11:15	...	...
1902	11:30	...	...
1902	11:45	...	...
1902	12:00	...	...
1902	12:15	...	...
1902	12:30	...	...
1902	12:45	...	...
1902	13:00	...	...
1902	13:15	...	...
1902	13:30	...	...
1902	13:45	...	...
1902	14:00	...	...
1902	14:15	...	...
1902	14:30	...	...
1902	14:45	...	...
1902	15:00	...	...
1902	15:15	...	...
1902	15:30	...	...
1902	15:45	...	...
1902	16:00	...	...
1902	16:15	...	...
1902	16:30	...	...
1902	16:45	...	...
1902	17:00	...	...
1902	17:15	...	...
1902	17:30	...	...
1902	17:45	...	...
1902	18:00	...	...
1902	18:15	...	...
1902	18:30	...	...
1902	18:45	...	...
1902	19:00	...	...
1902	19:15	...	...
1902	19:30	...	...
1902	19:45	...	...
1902	20:00	...	...
1902	20:15	...	...
1902	20:30	...	...
1902	20:45	...	...
1902	21:00	...	...
1902	21:15	...	...
1902	21:30	...	...
1902	21:45	...	...
1902	22:00	...	...
1902	22:15	...	...
1902	22:30	...	...
1902	22:45	...	...
1902	23:00	...	...
1902	23:15	...	...
1902	23:30	...	...
1902	23:45	...	...
1902	24:00	...	...

...



"DOMOV SLUNOV RAT - OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ" - FINANČNÍ HARMONOGRAM

Oddíl	Název činnosti / realizace v týdnech	cena bez DPH	říjen 14							listopad 14			
			40	41	42	43	44	45	46	47	48		
HSV	Práce a dodávky HSV												
62	Úpravy povrchů vnější	136 763,25 Kč	50000,00	50000,00	20000,00	16763,25							
94	Lešení a stavební výtahy	59 550,00 Kč	6000,00	6000,00	8000,00	10000,00	5000,00	6000,00	5000,00	5000,00			8550,00
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	36 432,00 Kč	3500,00	3500,00	3500,00	3500,00	5432,00	5000,00	4000,00	4000,00			4000,00
96	Bourání konstrukcí	98 073,61 Kč	40000,00	25000,00	33073,61								
99	Staveništní přesun hmot	21 783,16 Kč	1000,00	3000,00	3000,00	1000,00	3000,00	3000,00	3000,00	1783,16			3000,00
711	Izolace proti vodě	12 052,52 Kč							6000,00	6052,52			
712	Živичné krytiny	15 885,78 Kč			4000,00	4000,00	4000,00	3885,78					
713	Izolace tepelné	6 802,82 Kč		2000,00	2802,82	2000,00							
762	Konstrukce tesafské	189 740,84 Kč	25000,00	30000,00	35000,00	40000,00	20000,00	39740,84					
764	Konstrukce klempířské	841 023,65 Kč	150000,00	150000,00	50000,00	50000,00	200000,00	50000,00	80000,00	60000,00			51023,65
767	Konstrukce zámečnické	57 176,00 Kč					10000,00	10000,00	10000,00	10000,00			17176,00
783	Nátěry	82 347,14 Kč		20000,00	20000,00				20000,00	22347,14			
	celkem	1 557 630,76 Kč											
	Práce a dodávky												
	Hromosvod	107 091,00 Kč	12500,00						25000,00	44591,00			25000,00
	Vedlejší náklady (dle §9 vyhl.230)	24 200,00 Kč	2420,00	2420,00	2420,00	2420,00	2420,00	2420,00	2420,00	2450,00			4810,00
	Ostatní náklady (dle §10 vyhl.230)	5 000,00 Kč	1000,00							2000,00			2000,00
	celkem	136 291,00 Kč											
	CENA CELKEM BEZ DPH	1 693 922 Kč											



Práiz s.r.o.
Svratkova 12307
038 01 Olomouc - Mladá Boleslav
IČ: 28657454
DIČ: CZ28657454

[Signature]

