

SMLOUVA O DÍLO

dle zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku

1. Objednatel:

Městys Batelov

sídlo: nám. Míru 148, 588 51 Batelov

IČ: 00285595

zastoupený: Ing. Jiřím Doležalem – starostou městyse

bankovní spojení: GE Money bank a.s.

č.ú.: 1500229754/0600

2. Zhotovitel:

Jiří Němec

Ostrov nad Oslavou 113, 594 45

IČ: 87503735

DIČ: není plátcem DPH

zastoupený: Jiřím Němcem

bankovní spojení: Fio

č.ú.: 2400121150/2010

I. Předmět plnění

1) Zhotovitel se zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost kompletní zahradnické práce včetně dodávky materiálu na akci:

Obnova zeleně areálu ZŠ Batelov

- viz přiložený oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet).

2) Objednatel se zavazuje zaplatit za předmět plnění smluvní cenu podle čl. II této smlouvy.

3) Objednatel poskytne zhotoviteli veškeré údaje potřebné k provedení zahradnických prací na žádost zhotovitele a bez zbytečných odkladů zodpoví jemu položené dotazy a žádosti o upřesnění parametrů.

II. Cena

Cena prací je vymezena touto smlouvou a jejími přílohami, bez daně z přidané hodnoty. K ceně bude účtována daň z přidané hodnoty dle aktuálně platných předpisů. Cena je nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady.

Celková cena: 454.824,-- Kč

Zhotovitel není plátcem DPH.

III. Doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést zahradnické práce ve sjednané době: zahájení **říjen 2014. Dokončení nejpozději do 30. června 2015.**
- 2) Objednatel se zavazuje umožnit přístup zhotovitele na místo plnění.

IV. Místo plnění

Místo plnění je areál základní školy v Batelově, p.č. 1014/1 k.ú. Batelov. V případě nutnosti upřesnění místa plnění se objednatel zavazuje zhotoviteli poskytnout potřebné informace.

V. Vlastnické právo k předmětu smlouvy a nebezpečí škody

Vlastnické právo k předmětu smlouvy a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele jeho převzetím.

VI. Odpovědnost za vady

- 1) Záruční doba se sjednává v trvání **24 měsíců**. Lhůta začíná běžet podpisem zápisu o předání.
- 2) Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady neprodleně bezplatně odstranit vady dodávky, a to na základě písemného oznámení objednatele. Strany se mohou dohodnout, že na místo odstranění vady poskytne zhotovitel objednateli přiměřenou slevu.

VII. Platební podmínky

Cena dodávky bude placena na základě vyúčtování, provedených zhotovitelem formou faktury za dále stanovených podmínek. Cena bude zaplacená po dokončení díla nebo na základě dohody objednatele se zhotovitelem. Objednatel umožňuje zhotoviteli vystavovat zálohové faktury do výše 90% hodnoty díla.

Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle aktuálně platných předpisů. Splatnost faktur se stanoví na 30 dnů od vystavení faktury.

VIII. Splnění závazku zhotovitele - předání a převzetí předmětu smlouvy

- 1) Zhotovitel předá předmět smlouvy se zápisem o předání, jehož náležitosti jsou dále stanoveny. K převzetí vyzve objednatel nejméně 5 dní předem. Objednatel je povinen předmět smlouvy převzít i v případě, že bude dodán před skončením výše uvedené lhůty.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít předmět smlouvy i s vadami a nedodělky, není k tomu však povinen. V takovém případě se vady a nedodělky zapíší do zápisu o předání a strany dohodnou termín jejich odstranění. Nebude-li termín sjednán, platí, že vady a nedodělky budou odstraněny do tří týdnů.

IX. Smluvní pokuty

- 1) V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění, sjednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0.05 % z ceny předmětu smlouvy za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele s placením částek, vyúčtovaných mu podle této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

X. Ostatní ujednání

- 1) Vlastníkem předmětu smlouvy je objednatel. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na předmětu smlouvy do okamžiku předání, pokud tyto škody zavinil, nebo těmto škodám mohl při vynaložení obvyklé péče zabránit.
- 2) Odstoupení od smlouvy se řídí obecnou právní úpravou.
- 3) Zhotovitel je povinen uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však 12 let od poslední platby.
- 4) Ve všech subdodavatelských smlouvách bude zajištěn závazek, že subjektům provádějícím audit a kontrolu poskytnou všechny nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností (nařízení Komise (ES) č. 448/2004, Pravidlo č. 1, bod 3.2.).
- 5) Smlouvy s dodavateli zboží, práce a služeb budou uzavírány výhradně v písemné podobě. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat účetní doklady za dodávku v potřebném množství stejnopisů tak, aby objednatel byl schopen plnit svoji povinnost prokázat přijatelné výdaje.
- 6) Zhotovitel je povinen poskytovat požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního fondu životního prostředí ČR, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole) do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek pravidel OPŽP, podmínek a realizace projektu.

XI. Závěrečná ujednání

Tuto smlouvu lze změnit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, označeným jako dodatek této smlouvy, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

V Batelově

14.10.2014



Objednatel:
Ing. Jiří Doležal
starosta městysu Batelov

V Ostrově nad Oslavou

14.10.2014

Zhotovitel:
Jiří Němec