



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

### Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení §536 a následných, zákona č. 513/1991 Sb. Obchodního zákoníku

#### Město Vlachovo Březí

se sídlem: Náměstí Svobody 56, 384 22 Vlachovo Březí

IČ: 00250821

DIČ:

bankovní spojení:

za který jedná: Lubomír Dragoun, starosta města h

(dále jen objednatel)

a

Název firmy: Bohdan Chadt

Sídlo: Majdalena 103, 378 03 Majdalena

Zastoupená: Bohdanem Chadtem, jednatel společnosti

Osoba pověřená vedením realizace zakázky: Bohdan Chadt

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v – živnostník nezapsán v OR  
pod číslem: - nezapsán v OR ..... oddíl:

IČO: 466 73 857 DIČ: CZ6302210123

bankovní spojení: Česká spořitelna č. účtu: 265 482 922/ 300

(dále jen zhotovitel)

uzavírají tuto smlouvu.

#### Prohlášení

Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel předložil veškeré doklady osvědčující jeho způsobilost k výkonu prací tvořících předmět smlouvy.

#### I.

##### Výchozí podklady a údaje

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele, která byla vypracována dle zadávací dokumentace této veřejné zakázky na služby ve zjednodušeném podlimitním řízení, dle platného znění zákona č. 137/2006 sb., o veřejných zakázkách.
2. Výchozí údaje:
  - místo plnění: Město Vlachovo Březí – Křížová cesta u Svatého Ducha – regenerace lipové aleje a okolních porostů
  - doba plnění: předpokládaný termín zahájení prací říjen 2013 (po uzavření této smlouvy a po vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace a podpisu smlouvy o poskytnutí podpory s poskytovatelem dotace)
  - termín dokončení: 30. 4. 2015
  - název zakázky: Křížová cesta u Svatého Ducha – regenerace lipové aleje a okolních porostů

#### II.

##### Předmět smlouvy



1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo Křížová cest u Svatého Ducha – regenerace lipové aleje a okolních porostů dle projektové dokumentace, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na služby ve zjednodušeném podlimitním řízení, dle platného znění zákona č. 137/2006 sb., o veřejných zakázkách, na základě které byl zhotovitel vybrán k uzavření této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje hotové dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.
3. Předmět díla je specifikován těmito dokumenty, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
  - projektová realizační dokumentace
  - oceněný výkaz výměr (rozpočet obsahující jednotkové ceny za jednotlivé položky)
  - krycí list rozpočtu
4. Předmětem díla je provedení všech činností, prací, dodávek obsažených v rozpočtu a případně dohodnutých změn. Dále jsou předmětem díla i položky výše výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel věděl nebo na základě své odborné kvalifikace měl či mohl vědět, že provedení takových dodávek je k řádnému a kvalitnímu zhotovení díla třeba.
5. Předmětem díla jsou i výkony a jednání ve vztahu k třetím osobám či orgánům státní správy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci, před podpisem této smlouvy o dílo řádně přezkoumal veškeré podklady. Místní podmínky shledal zhotovitel bez závad a způsobilé k zahájení zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související se zařízením místa výkonu díla, přesunem hmot, likvidací odpadu jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.
7. Provedené dodávky a práce budou v souladu se všemi předpisy, které se na toto dílo vztahují. Dílo bude předáno objednateli kompletně hotové, ve všech svých částech kompletní včetně obvyklou obchodní praxí zavedených dokladů.
8. Objednatel předal zhotoviteli jedno vyhotovení:
  - projektové realizační dokumentace „Křížová cesta u Svatého Ducha – regenerace lipové aleje a okolních porostů zpracovaný Ing. Věrou Hrubou, projektování a sadovnických a krajinářských úprav, Na Libuši 680, 391 65 Bechyně.
  - Jihočeského kraje č. KUJCK 51512/2013 OZZL
  - platné rozhodnutí Městského úřadu Vlachovo Březí ke kácení dřevin rostoucích mimo les, č.j. ŽP 6/2014
  - stanovisko AOPK k akci „Křížová cesta u Svatého Ducha – regenerace lipové aleje a okolních porostů“, č.j. 25139079 ze dne 14. 11. 2013Zhotovitel podpisem smlouvy převzetí dokumentace potvrzuje.

### III.

#### Provedení díla, lhůty plnění, podmínky předání místa plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla ve lhůtách, uvedených ve čl. I. 2. této smlouvy. Po podepsání smlouvy objednatel předá zhotoviteli místo plnění na základě předávacího protokolu a zápisem do stavebního deníku.
2. Termín dokončení je nejpozději 30. 4. 2015, kdy bude dílo předáno, sepsán a podepsán předávací protokol o předání díla mezi objednatelem a zhotovitelem a vyklizeno



místo plnění. Dílo bude považováno za způsobilé k převzetí, pouze pokud bude prosté vad a nedodělků.

3. Na základě potřeby a možností objednatele může být doba plnění dodatkem upravena jinak. Součástí předání místa plnění (dále jen „pozemků“) jsou následující povinnosti objednatele:
  - a) bude předáno celé a prosté práv a nároků třetích osob,
  - b) budou určeny přípojné body elektrické energie a vody, spotřebovanou energii a vodu platí zhotovitel na základě vlastních odečtových zařízení
4. Užívání pozemků zhotovitelem je bezplatné. Zhotovitel má právo zřídit na svůj náklad na pozemcích s písemným souhlasem objednatele zařízení nezbytná pro provedení díla.
5. Jiní zhotovitelé objednatele smějí vstupovat na pozemky a provádět práce na nepředaném díle výhradně jen po písemném souhlasu zhotovitele.
6. V hranicích pozemků zodpovídá zhotovitel za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) a požární ochranu (PO) svých pracovníků. Nezodpovídá však za BOZP a PO eventuálních jiných zhotovitelů objednatele.
7. Zhotovitel vyklidí pozemky do sedmi dnů po podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.

#### IV.

##### Subdodávky

1. Zhotovitel je dle ustanovení § 538 obchodního zákoníku oprávněn použít ke zhotovení díla subdodavatele. Objem prací zajištěný subdodávkou nesmí být v rozporu s obecnými předpisy pro žadatele a příjemce podpory z Operačního programu Životní prostředí, tedy nesmí překročit 30% celkové hodnoty zakázky.
2. Mezi účastníky je nesporné, že objednatel neudělil zhotoviteli žádné pověření najímat na zhotovení díla jakékoliv osoby jménem objednatele. Každá taková osoba bude zaměstnávána nebo jinak smluvně zapojená do procesu zhotovení díla bude placena zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje zdržet zaměstnávání osob – cizích státních příslušníků bez pracovního povolení nebo jiných zákonem požadovaných předpokladů.

#### V.

##### Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu v celém rozsahu svědčí objednateli. Bez ohledu na výhradu vlastnického práva objednatele nese nebezpečí škody na zhotovované věci zhotovitel. Toto nebezpečí nese zhotovitel počínaje dnem převzetí pozemků do dne předání díla objednateli. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.
3. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu jakož i pojišťit předmět díla do výše pojistného plnění nejméně 2 000 000 Kč.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## VI.

### Cena díla

1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu předmětu smlouvy na základě zákona č. 526/90 Sb. a činí částku v českých korunách:  
**732 817,- Kč bez DPH, DPH: 153 893,- Kč, s DPH: 886 708,-K**

( slovy: osmsetosmdesátšest tisíc sedmsetosmi Kč).

Tato částka obsahuje všechny složky ceny, daně a poplatky podle zákona o cenách. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, výkony a služby nutné ke zhotovení díla, specifikovaného v čl. II. smlouvy. V ceně jsou dále zahrnuty i veškeré další případné nutné projektové náklady na provedení díla.

2. Pokud dojde k rozšíření rozsahu předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude tak učiněno prostřednictvím písemného dodatku k této smlouvě s úpravou dohodnuté ceny. Jakékoliv vícepráce budou předem písemně odsouhlaseny a oceněny.
3. Změna ceny díla bude provedena pouze v těchto případech:
  - a) při objednatelem vyvolané změně díla oproti jeho specifikaci, popsané v čl. II. smlouvy
  - b) v případě, že lhůta provedení prací bude z důvodů na straně objednatele delší o více jak 6 měsíců, cena bude v tomto případě zvýšena o zhotovitelem skutečně vynaložené a prokázané náklady, spojené s tímto prodloužením,

Změny díla (vícepráce, méněpráce) budou oceňovány takto:

- a) s využitím cen měrných jednotek uvedených v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy
- b) pokud položkový rozpočet neobsahuje příslušnou jednotkovou cenu vícepráce, bude pro ocenění použita jednotková cena dle ceníků,
- c) pokud ceníky neobsahují příslušnou jednotkovou cenu, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši, obvyklé v době provádění díla.

## VII.

### Platební podmínky

1. Účastníci se dohodli, že cena díla bude uhrazena formou dílčích faktur zhotovitele. Podkladem pro vystavení příslušné faktury a pro její úhradu bude výkaz prací, podepsaný oprávněnými zástupci objednatele, potvrzující splnění podmínky proplacení příslušné faktury.
2. Zhotovitel předloží výkaz prací objednateli nejdříve následující den po té, kdy byla podmínka jeho vystavení splněna. Zástupce objednatele je povinen se k němu vyjádřit (potvrdit ho, nebo uvést písemně důvody odmítnutí) v termínu do pěti pracovních dnů po jeho převzetí. Po marném uplynutí této lhůty se má za to, že zjišťovací protokol byl



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

vystaven oprávněně a zhotovitel má právo na vystavení příslušné dílčí faktury a její úhradu.

3. Splatnost jednotlivých faktur je 60 kalendářních dní. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem plnění. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
4. Faktury budou zasílány na adresu: Město Vlachovo Březí, Náměstí Svobody 56, 384 22 Vlachovo Březí
5. Platba bude provedena jednorázově na základě vystavené faktury ve výši 100% sjednané ceny po předání a převzetí díla vystavené dodavatelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou zadavatele.
6. Nárok na zaplacení ceny díla či na sjednané smluvní pokuty není zhotovitel a ve vztahu ke smluvním pokutám ani objednatel oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě účastníků a vztažmo k ust. § 525 odst. 2 občanského zákoníku by bylo neplatné.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není v okamžiku podpisu smlouvy schopen zajistit finanční plnění ze smlouvy vyplývající. NPÚ je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoli sankcí v případě, že nebude přidělena dotace z OPŽP.

#### VIII.

##### **Záruky a odpovědnost za vady a za škodu**

1. Zhotovitel ručí za úplné, kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených existujícími předpisy a sjednanými standardy bez ohledu na jejich formální platnost (a to i doporučenými).
2. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek.
3. Záruční doba díla činí 36 měsíců.
4. Záruka se nevztahuje na běžné škody nebo poškození, které vznikly z následujících důvodů:
  - a) neodborné zásahy, zejména jakékoliv úpravy provedené v průběhu záruční doby třetí osobou bez vědomí zhotovitele,
  - b) hrubé zacházení, nedodržení provozních podmínek nebo návodu k používání,
  - c) užíváním předmětu díla v rozporu s jeho určením.

#### IX.

##### **Provádění díla**

1. Zhotovitel bude při pohybu v dané lokalitě respektovat statut národní kulturní památky a dodržovat ustanovení zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Při provádění díla nesmí dojít k žádnému poškození národní kulturní památky.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na pozemcích pořádek, zajistit odpovídajícím způsobem ekologickou likvidaci odpadu a zajistit, aby pozemky, na kterých je činnost prováděna, nebyly kontaminovány závadnými látkami. Zařízení, energie potřebná k provádění díla, jakož i všechny další náklady spojené s jeho zhotovením budou zajištěny na náklad zhotovitele.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

3. Zhotovitel se při provádění díla zavazuje neomezovat veřejná prostranství, či jiné dotčené pozemky, neobtěžovat třetí osoby hlukem, pachem, emisemi, vibracemi, exhalacemi nad míru nezbytně nutnou k provedení díla. Zavazuje se postupovat tak, aby minimalizoval nepříznivé vlivy na životní prostředí a okolí stavby.
4. Zhotovitel zajistí, aby stavba probíhala pod odborným dozorem kvalifikovaných a oprávněných osob, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Zhotovitel dále odpovídá za to, že odborné práce nebo činnosti, na které sám nemá živnostenská oprávnění nebo které nejsou zapsány v obchodním rejstříku, budou provedeny výhradně subdodavateli s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o této jejich způsobilosti předloží zhotoviteli spolu se žádostí dle čl. IV smlouvy.
5. Práce na pozemku podléhají zákonu č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a prováděcí vyhlášky č. 6/88 Sb., proto je nutno řídit se v průběhu prací pokyny stanoveného památkového dohledu, kterým je výkonný orgán státní památkové péče.
6. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla umožnit objednateli nebo jeho zástupci pravidelné prohlídky a kontrolu průběhu provádění díla. V případě, že objednatel má za to, že činnost zhotovitele je v rozporu s projektovou dokumentací, příslušnými normami, předpisy a touto smlouvou, upozorní na to písemně zhotovitele neprodleně poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit, nejpozději pak do sedmi kalendářních dnů. Jinak se má za to, že se způsobem provádění díla souhlasí.
7. Zhotovitel nezodpovídá za poškození nepředaného díla jinými zhotoviteli objednatele. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností a při provádění díla. Zhotovitel je oprávněn na základě písemného souhlasu ke konkrétnímu návrhu po dobu provádění díla umístit na vhodném místě stavby svoji firemní tabuli, eventuálně firemní tabule svých subdodavatelů. Vhodné místo musí být určeno ve shodě s odborným památkovým dohledem objednatele. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel si v průběhu realizace díla a po jeho dokončení vyhotoví pro svoji potřebu fotografickou a video dokumentaci díla. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel použije fotografickou a video dokumentaci dokončeného díla pro účely veřejné prezentace svých referencí.
8. Poštovní korespondence (listinná a elektronická) mezi smluvními stranami je zasílána na adresy, uvedené v záhlaví smlouvy, není-li odesílateli sdělena adresa jiná. Nelze-li zásilku doporučenou doručit pro překážku na straně adresáta, má se pro účely této smlouvy za to, že zásilka byla doručena dne následujícího po jejím podání k poštovní přepravě. Právní účinky spojené s doručením zásilky tak nastanou bez ohledu na to, že se adresát o obsahu zásilky nedověděl.

#### **X.**

#### **Zhotovení díla, předání a převzetí díla**



1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v kvalitě dané projektem a smlouvou bez vad a nedodělků.
2. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele písemně k převzetí díla a to nejpozději 3 pracovní dny před termínem předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis – Protokol o převzetí, v něm se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, musí uvést do zápisu svoje důvody.
4. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou všechny ukončeny řádně a zhotovitel předal objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby.
5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
6. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, ve kterém smluvní strany uvedou svá stanoviska a důvody.

## XI.

### Stavební deník

1. Smluvní strany si k vedení stavebního deníku sjednali, že do něj budou osobami oprávněnými jednat v technických věcech zapisovány všechny skutečnosti týkající se provádění díla, tj. veškeré technické otázky řešené mezi účastníky ve vztahu k provádění díla.
2. Termíny kontrolních dnů nebo výzvy k prohlídkám budou objednateli sděleny nejméně tři dny předem elektronickou poštou nebo faxem. Termín a průběh těchto kontrolních dnů bude zaznamenán do stavebního deníku. Stavební deník povede určený zaměstnanec zhotovitele. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli možnost, kdykoliv nahlédnout do stavebního deníku a činit do něj záznamy. Stavební deník musí být na pozemcích k dispozici v pracovních dnech v době od 8.00 do 17.00.
3. Denní záznamy budou pověřenou osobou zhotovitele prováděny v ten den, kdy se práce či skutečnosti, kterých se záznam týká, staly. To platí i v případě, pokud na pozemcích nebude prováděna žádná činnost. V takovém případě se toto ve stavebním deníku vyznačí s uvedením důvodů.  
Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou Bohdan Chadt. Jsou oprávněni zastupovat objednatele v tomto rozsahu:
  - řídí a zodpovídají za realizaci díla,
  - vystavují podklady pro vystavení faktur a zálohových listů,
  - provádí předávání dílčích prací a dokončeného díla objednateli,



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- projednávají a odsouhlasují změny projektu, materiálů a dodávek,
  - projednávají a odsouhlasují změny množství a cen realizovaných prací a dodávaného materiálu,
- vedou stavební deník,
- zastupují zhotovitele při všech jednáních stran předmětu smlouvy.

Oprávněným zástupcem objednatele je Lubomír Dragoun nebo jím zmocněná osoba v rozsahu uděleného zmocnění, která zastává současně funkci památkového a technického dozoru.

Pokud nebude plnou mocí vymezeno jinak, je zástupce oprávněn zastupovat objednatele v tomto rozsahu:

- provádí kontrolu provádění díla ve vztahu k projektové dokumentaci, rozhodnutím orgánů státní správy (závažná stanoviska a rozhodnutí), oceněnému výkazu výměr, smlouvě
- přebírá od zhotovitele dílčí práce,
- kontroluje stavební deník a provádí v něm příslušné zápisy,
- odsouhlasuje podklady (zjišťovací protokoly) pro faktury a zálohové listy zhotovitele,
- zastupuje objednatele při všech technických jednáních stran předmětu smlouvy.

## XI.

### Smluvní pokuty

1. Za prodlení v termínu dokončení díla dle čl. I a III této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení. Dílo se považuje za dokončené po ukončení všech prací, po převzetí objednatelem a podepsání předávacího protokolu.
2. Při prodlení s odstraněním vad v dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 1.000,-Kč za každou vadu a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady dohodnuto až do doby úplného odstranění vady.
3. Pro případ odstoupení od smlouvy má každá ze smluvních stran právo požadovat smluvní pokutu do výše 10% ceny díla po účastníku, který k takovému odstoupení od smlouvy zavdal porušením smluvních či zákonných povinností příčinu.
4. Za pozdní úhradu faktury, nebo zádržného zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. Splatnost smluvní pokuty jsou splatné do 15ti dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy podle ustanovení § 302 obch. zákoníku není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
6. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu smlouvy.

## XII.

### Platnost smlouvy, odstoupení od smlouvy





1. Objednatel si vyhrazuje právo snížit smlouvenou cenu a rozsah díla v případě, že finanční dotace nebude poskytnuta v přislíbené výši nebo dojde v průběhu roku k negativním úpravám státního rozpočtu. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud nebude objednateli vydáno rozhodnutí o přidělení dotace a podepsána smlouva o poskytnutí podpory poskytovatelem dotace, nebude dílo zahájeno.
2. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy, pro které má objednatel právo od smlouvy odstoupit, se vždy považuje:
  - a) přerušení prací na dobu delší 10 dní, pokud jeho důvodem není vyšší moc, o čemž smluvní strany pořídí ve stavebním deníku příslušný zápis.
  - b) zjištění závažných technologických nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo.
  - c) porušení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění
3. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit:
  - a) v případě porušení povinností objednatele stanovených v čl. VII. smlouvy, trvající déle jak 30 kalendářních dnů.
  - b) v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.

Objednatel je v takovém případě povinen zaplatit zhotoviteli všechny jím vynaložené náklady, včetně případných nákladů spojených s ukončením smlouvy. V případě, že již zaplacené splátky nepokryjí tyto náklady, je objednatel povinen tyto náklady zhotoviteli zaplatit do 15ti dnů ode dne jejich vyúčtování.

### XIII.

#### Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany prohlašují, že pokud se kterékoli ustanovení této smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukáže být neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá neplatnému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků smlouvy či souvisejících ujednání.
3. Tato smlouva se řídí českým právem. Smluvní strany se podle ustanovení § 262 obchodního zákoníku dohodly, že závazkové vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
4. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobil při výkonu finanční kontroly.
5. Dílo, které bude zhotoveno dle této smlouvy, je součástí projektu „Křížová cesta u Svatého Ducha – regenerace lipové aleje a okolních porostů“, který je financován z



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

Operačního programu Životní prostředí. Zhotovitel bere na vědomí, že Státní fond životního prostředí ČR jako zprostředkující subjekt tohoto programu je oprávněn ke kontrole fyzické realizace veřejných zakázek (event. k monitorovací návštěvě) v rámci projektu u zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že bude uchovávat veškeré dokumenty související s realizací předmětu smlouvy po dobu 10 let od ukončení projektu. Tato lhůta běží od 1. ledna kalendářního roku následujícího po roce, v němž došlo k ukončení projektu.

6. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním díla. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je druhá smluvní strana povinna uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
7. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních o deseti stranách v jazyce českém, který je pro výklad smlouvy autentickým.
8. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně v písemné formě písemnými číslovanými dodatky, obsaženými na jedné listině. Platnost a účinnost takových dodatků nastává, pokud se strany nedohodnou jinak, podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
9. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu o dílo uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

Na důkaz tohoto prohlášení k ní připojují své podpisy.

Ve Vlachově Březí dne 23. 10. 2014

Ve Vlachově Březí dne 23. 10. 2014



MĚSTO VLACHOVO BŘEZÍ  
Náměstí Svobody 56  
384 22 Vlachovo Březí  
tel.: 388 329 163, 388 320 055  
IČ: 00250821 3

Razítko a podpis objednatele

Bohdan CHADT  
Revizní firma stromů a krajiny  
Majda, Bohdan, 03, 378 03 Majdalena  
IČO: 446 11 17 DIČ: CZ 6302210123  
tel: +420 723 035 153 e-mail: bohdan.chadt@cbox.cz

Razítko a podpis zhotovitele