

# Smlouva o DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## Článek 1 Smluvní strany

### Objednatel:

Sídlo:

IČ:

Zástupce objednatele a kontaktní osoba  
ve věcech smluvních a technických:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

**Obec Otinoves**

Otinoves 177, 798 61 Otinoves

00288594

Petr Kolář, starosta obce

582 395 026

otinoves@iol.cz

Komerční banka, a.s.

11223701/0100

a

### Zhotovitel:

Zápis v obchodním rejstříku:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele  
jednat:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Stavbyvedoucí zhotovitele:

Telefon:

E-mail:

**JOŠISTAV s.r.o.**

Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 59868

Ivanovice na Hané, Žižkova 780/36, PSČ 68323

283 02 940

CZ283 02 940

Josef Šibl, jednatel

775 668 073

sibl@josistav.cz

ČSOB

263339962/0300

Josef Šibl

775 668 073

sibl@josistav.cz

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění této smlouvy.

## Článek 2

### Předmět smlouvy, popis díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo: „**Oprava obecní budovy č. p. 177**“, (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
2. Dílo bude realizováno v souladu se zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele. Zhotovitel provede práce a dodávky specifikované v **projektové dokumentaci**, která tvoří **přílohu č. 3 smlouvy** a dále oceněné v **soupisu prací**, který tvoří **přílohu č. 2 smlouvy**. Soupis prací je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb předložený v nabídce ve výběrovém řízení, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelům vymezené množství. Dále bude dílo provedeno zhotovitelem v souladu s právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Spolufinancování veřejné zakázky se předpokládá Olomouckým krajem v rámci dotačního programu obnovy venkova Olomouckého kraje 2023, DT1.
4. Veškeré materiály a postupy použité při plnění díla musí splňovat požadavky obecně závazných právních předpisů a českých technických norem.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla, a to jak dle obecně závazných právních předpisů, tak podmínek objednatele jakožto zadavatele ve veřejné zakázce, v rámci které se tato smlouva o dílo uzavírá.
6. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
8. Osoba stavbyvedoucího, uvedená v této smlouvě, může být měněna pouze po písemném souhlasu objednatele.
9. Technický dozor investora zajistí objednatel. Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel poskytne nezbytnou součinnost pro výkon kontroly technického dozoru.
10. Zhotovitel poskytne také nezbytnou součinnost pro výkon činnosti koordinátora BOZP. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi objednatel.
11. Rozsah smlouvy je vymezen mimo soupis prací a projektovou dokumentaci i těmito povinnými činnostmi zhotovitele:
  - zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům, v případě že byla objednatelem předaná dokumentace o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem;
  - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
  - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku zajištěním případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a odstranění;

- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k datu předání a převzetí díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- odvoz a uložení přebytkového výkopku na skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební suti) včetně poplatku za uskladnění;
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.;
- respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby;
- vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadů.

### Článek 3 Doba a místo plnění

- Termín realizace díla**  

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| <b>Zahájení:</b> | <b>28. 8. 2023</b>  |
| <b>Ukončení:</b> | <b>30. 11. 2023</b> |
- Místo plnění:** **k.ú. Otínoves, st. p. 187**
- Běžné klimatické podmínky či povětrnosti vlivy v průběhu provádění díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
- Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, mechanizace, apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.
- Objednatel se zavazuje zhotovitelem řádně provedené dílo převzít i před termínem pro ukončení realizace díla, na základě písemné výzvy a zápisu zhotovitele ve stavebním deníku, učiněným nejméně **4 dny** před převzetím díla, přičemž platební podmínky, včetně termínů plateb zůstávají nezměněné.

### Článek 4 Cena za Dílo

- Cena za dílo je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

|                                    |                              |
|------------------------------------|------------------------------|
| <b>Cena za dílo celkem bez DPH</b> | <b>.....2 184 772,91 Kč</b>  |
| Výše DPH (...21.....%)             | .....458 802,31 Kč           |
| Cena za dílo celkem včetně DPH     | .....2 643 575,22..... ,- Kč |

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností v rámci svého podnikatelského rizika a zavazuje se neuplatnit žádná práva související s navýšeným smluvní ceny, a to z důvodů na kterékoliv straně nebo i z důvodů objektivních.

2. Podkladem pro stanovení ceny je zhotovitelem oceněný **soupis prací - příloha č. 2 smlouvy**. Ceny uvedené zhotovitelem v soupisu prací musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.
3. Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
4. Změna ceny díla je přípustná jestliže
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
  - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
  - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
  - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod).

Změna ceny díla bude provedena na základě vzájemné dohody obou smluvních stran způsobem a formou v souladu s příslušným ustanovením dle článku 11, odst. 5. této smlouvy.

5. Přípustné jsou jen dodatečné práce, dodávky a/nebo služby, které mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Zhotovitel je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené práce z titulu bezdůvodného obohacení. Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených prací, dodávek a/nebo služeb nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací, dodávek a/nebo služeb a ocení je v cenách stanovených na základě jednotkové ceny dané práce, dodávky a/nebo služby v soupisu prací a ostatní práce, dodávky a/nebo služby dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty práce, dodávky a/nebo služby, které předem odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nutné pro realizaci díla, tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.

Nastane-li změna rozsahu předmětu díla vyžádána objednatelem, případně vyvolaná změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu:

- a) bude ocenění případných víceprací provedeno soupisem víceprací s použitím položkových cen **zesoupisu prací zhotovitele (příloha č. 2 smlouvy o dílo)**. Pro práce a dodávky neuvedené v soupisu prací bude použita v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., shodná cenová soustava, v jaké zhotovitel nacenil soupis prací do nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. Tím není dotčena povinnost postupovat dle zákona,
- b) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém soupisu prací,
- c) k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění,
- d) před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována v soupisu víceprací a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací technickým dozorem objednatele předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s odsouhlaseným soupisem víceprací objednateli. Ten, v případě, že vícepráce uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě odsouhlasit co nejdříve od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou

- uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za vícepráce,
- e) dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatele provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle soupisu prací. Dále se postupuje obdobně, jako je uvedeno v písm. a) - d) tohoto odstavce,

Za vícepráce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

## **Článek 5**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude uhrazena objednatelem na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po ukončení kompletní realizace díla, tj. po protokolárním předání a převzetí díla.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem **do 10 kalendářních dnů** po vzájemném odsouhlasení soupisu prací na základě stavebního deníku.
4. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení objednateli.
5. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat povinné náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“).
6. Bude-li daňový doklad (faktura) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn do data splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli. Po opravě daňového dokladu (faktury) předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 4. tohoto článku. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou daňového dokladu (faktury) u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 4. tohoto článku.
7. Každý originální daňový doklad (faktura) musí obsahovat název projektu: „**Oprava obecní budovy č. p. 177**“.
8. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude objednatelem odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla. Bez tohoto odsouhlaseného protokolu je daňový doklad (faktura) neúplný.

## **Článek 6**

### **Předání místa plnění, kontrola, předání a převzetí dokončeného díla, zařízení staveniště**

1. Zahájení provádění díla bude předcházet předání místa plnění, toto bude stvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli nejpozději **do 28.8. 2023**.

2. Předání a převzetí dokončeného díla potvrdí objednatel a zhotovitel závěrečným protokolem o předání a převzetí díla. Protokol pořizuje objednatel a musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Předání a převzetí díla se uskuteční v místě stavby za účasti zhotovitele, objednatele a osoby vykonávající technický dozor investora. Zhotovitel se zavazuje úplně vyklidit staveniště do **5 dnů** od předání díla objednateli.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
4. Ohledně částí díla, které mají být dalším postupem prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole formou zápisu do deníku a současně e-mailem osobě vykonávající technický dozor investora a objednateli, nejméně však **4 dny** předem. Při kontrole zakrývaných prací je objednatel oprávněn žádat předložení nezbytných atestů a protokolů o provedených zkouškách. Porušení těchto povinností zhotovitele zakládá nárok objednatele požadovat odkrytí dotčené části díla na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Stavební deník bude v rozsahu daném příslušným právním předpisem (vyhláška ke stavebnímu zákonu). Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňovat na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Zhotovitel předloží stavební deník objednateli ke kontrole na adrese jeho sídla nejméně **1 x za 7 dní**.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá dodaná zařízení a materiály, které jsou předmětem plnění dle smlouvy, případně budou s objednatelem dále dohodnuty, budou nové a dosud nepoužité. Zhotovitel použije pro dílo jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a zákony ČR, požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví, životního prostředí, plynulost při běžném provozu a bezpečnost při užívání.
7. Práce, které vykazují již v průběhu jejich provádění nedostatky anebo závady, je zhotovitel povinen na vyzvání objednatele bez zbytečného odkladu napravit. Tímto není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody vzniklou v důsledku vadně prováděných prací. Objednatel je oprávněn požadovat výměnu vadného, nesprávného, nefunkčního, poškozeného či jinak závadného prvku za nový a bezvadný kdykoliv v průběhu realizace díla, kdy zjistí, že zhotovitel takový závadný prvek v objektu umístil nebo hodlá umístit. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu požadavek objednatele splnit.
8. V hranicích staveniště zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) a požární ochranu (PO) svých pracovníků a pracovníků svých poddodavatelů a rovněž za dodržování příslušných právních předpisů.
9. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány **1 x za 14 dní**, se zaměřením na kontrolu kvality a věcného i časového postupu provádění prací. Objednatel je však oprávněn dle potřeby nařídit konání kontrolních dnů i častěji, bude-li to s ohledem na povahu realizace díla považovat za potřebné. Náklady účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně.

10. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je **5 dnů** od data předání a převzetí díla dle odst. 2 tohoto článku.
11. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
- Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:
- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
  - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou,
  - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem.

## Článek 7

### Sankce za porušení smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě zaviněného prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s ukončením dílčího plnění odsouhlaseného objednatelem a zhotovitelem, uvedeného ve stavebním deníku, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla delším než **30 dnů** je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši **600 000,- Kč**. Tímto není dotčeno právo objednatele uplatňování smluvních pokut dle ostatních odstavců tohoto článku.
5. V případě změny poddodavatele bez písemného souhlasu objednatele či provádění prací neodsouhlaseným poddodavatelem je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **50.000,- Kč** za každý takový případ.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělku z přejímacího řízení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště dle článku 6, odst. 2., je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

8. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý případ.
9. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do **10 pracovních dnů** od jejího nahlášení a havárie do **24 hodin** od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu na náklady zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli také smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokuty uhradit do **30 dnů** od jejich vyúčtování obdrženého od objednatele.
10. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody.

## Článek 8 Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět díla bezplatnou záruku. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla dle článku 6, odst. 2 této smlouvy a činí **60 měsíců**.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady v případě, že prokáže vznik vady vadou projektu či nevhodnými pokyny objednatele, na kterých objednatel trval i přes písemné upozornění zhotovitele.
4. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do **5 pracovních dnů** od jejího obdržení a do dalších **5 pracovních dnů** od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
5. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, tj. pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu objednateli na vyžádání předložit.

## Článek 9 Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn jednotlivé části díla provést pomocí poddodavatelů. Seznam významných poddodavatelů, jímž za plnění poddodávky uhradí více než **20 %** z celkové ceny této zakázky, které zhotovitel uvedl ve své nabídce, tvoří **přílohu č. 4 smlouvy**.
2. Za výsledek činnosti poddodavatelů odpovídá zhotovitel stejně, jako by je provedl sám. Jakákoli smluvní úprava mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli nemá žádný vliv na práva a povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.
3. Zhotovitel může měnit poddodavatele jen ve výjimečných případech, a to vždy pouze se souhlasem objednatele. Pokud se jedná o změnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu,

v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení. Objednatel nesmí bez závažného důvodu změnu poddodavatele odepřít.

## **Článek 10**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného a dokončeného díla **delší než 30 dnů**.
3. Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy (tj. zejména náhrada škody, nárok na zaplacení smluvních pokut a běžící záruky), zůstanou platná i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od uzavřené smlouvy bez sankcí, a to nejpozději do termínu zahájení realizace, v případě, že na akci nebude poskytnuta dotace.

## **Článek 11**

### **Ujednání společná a závěrečná**

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a souvisejícími předpisy platnými v době uzavření smlouvy.
2. V případě rozporu mezi zněním této smlouvy a zněním jejích příloh se přednostně použijí ustanovení této smlouvy a následně ustanovení příloh v jejich níže uvedeném pořadí.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva, včetně jejích změn a dodatků, byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě.
6. Tato smlouva se uzavírá ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen dodavatel zajistit i u svých případných poddodavatelů.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvy přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tato je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují níže osoby oprávněné jednat jménem nebo za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

## **Článek 12**

### **Seznam příloh**

1. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

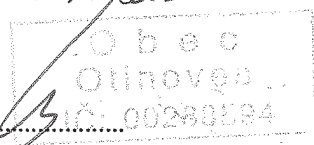
Příloha č. 2 - Soupis prací

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace

Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů

**Objednatel:**

V Otínovsi dne ... 20.7.2023



**Petr Kolář**

starosta obce

**Zhotovitel:**

V Ivanovicích na Hané dne 7.7.2023



**Josef Šibl**

Jednatel společnosti

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

### k veřejné zakázce malého rozsahu

### „Oprava obecní budovy č. p. 177“

#### 1. Základní identifikační údaje

##### 1.1. Zadavatel

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| Název:               | Obec Otinoves                 |
| Sídlo:               | Otinoves 177, 798 61 Otinoves |
| Zástupce zadavatele: | Petr Kolář, starosta obce     |
| IČ:                  | 00288594                      |
| Tel.:                | 582 395 026                   |
| E-mail:              | otinoves@iol.cz               |

##### 1.2. Účastník

|                                                   |                                          |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------|
| Název:                                            | JOŠISTAV s.r.o.                          |
| Sídlo/místo podnikání:                            | Žižkova 780/36, Ivanovice na Hané 683 23 |
| Spisová značka v obchodním rejstříku:             | C 59868 vedená u Krajského soudu v Brně  |
| Statutární zástupce/osoba oprávněná za účastníka: | Josef Šibl, jednatel                     |
| IČ:                                               | 28302940                                 |
| DIČ:                                              | CZ28302940                               |
| Tel.:                                             | 775 668 073                              |
| E-mail:                                           | sibl@josistav.cz                         |
| Kontaktní osoba ve věcech nabídky:                | Stanislav Ševčík                         |
| Tel.:                                             | 601 537 509                              |
| E-mail:                                           | sevcik@josistav.cz                       |

#### 2. Nabídková cena v Kč

|                                | Cena celkem<br>bez DPH | DPH<br>(sazba_21_%) | Cena celkem<br>včetně DPH |
|--------------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|
| Celková nabídková<br>cena díla | 2 184 772,91           | 458 802,31          | 2 643 575,22              |

#### 3. Oprávněná osoba za účastníka jednat

|                                   |                      |                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Podpis oprávněné osoby,<br>datum: | 7.7.2023             | <br><b>JOŠISTAV s.r.o.</b><br>IČ: 283 02 940<br>DIČ: CZ28302940<br>tel.: 775 668 073<br>Žižkova 780/36, 683 23 Ivanovice na Hané |
| Titul, jméno, příjmení:           | Josef Šibl           |                                                                                                                                                                                                                      |
| Funkce:                           | Jednatel společnosti |                                                                                                                                                                                                                      |

# Položkový rozpočet stavby

Stavba: 01-  
230113\_1\_1 OÚ Otínoves - SÚ v 2.NP

Objednatel: Obec Otínoves  
Otínoves 177, 798 61

IČO: 288594

DIČ:

Zhotovitel: JOŠISTAV s.r.o.  
Žižkova 780/36  
68323 Ivanovice na Hané

IČO: 28302940

DIČ: CZ28302940

Vypracoval:

| Rozpis ceny      |  |  | Celkem              |
|------------------|--|--|---------------------|
| HSV              |  |  | 1 176 586,46        |
| PSV              |  |  | 333 274,45          |
| MON              |  |  | 586 912,00          |
| Vedlejší náklady |  |  | 88 000,00           |
| Ostatní náklady  |  |  | 0,00                |
| <b>Celkem</b>    |  |  | <b>2 184 772,91</b> |

## Rekapitulace daní

|                         |      |                  |
|-------------------------|------|------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK         |
| Snížená DPH             | 15 % | 0,00 CZK         |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 2 184 772,91 CZK |
| Základní DPH            | 21 % | 458 802,31 CZK   |
| Zaokrouhlení            |      | 0,00 CZK         |

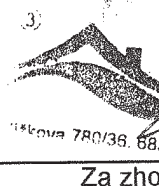
**Cena celkem s DPH**

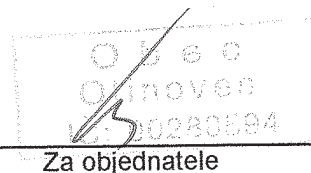
**2 643 575,22 CZK**

v

dne

20. 7. 2023

 **JOŠISTAV s.r.o.**  
IČ: 283 02 940  
DIČ: CZ28302940  
tel.: 775 888 073  
Žižkova 780/36, 683 23 Ivanovice na Hané  
Za zhotovitele

 **Obec Otínoves**  
IČ: 288 594  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

| Číslo            | Název                                    | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem        | Cena celkem         | %         |
|------------------|------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|-----------|
| <b>01</b>        | <b>Sociální zařízení</b>                 | <b>0,00</b>             | <b>617 214,87</b>       | <b>129 615,12</b> | <b>746 829,99</b>   | <b>28</b> |
| 01               | Rozpočet - SÚ v 2.NP - Sociální zařízení | 0,00                    | 617 214,87              | 129 615,12        | 746 829,99          | 28        |
| <b>02</b>        | <b>SÚ v 2.NP</b>                         | <b>0,00</b>             | <b>1 567 558,04</b>     | <b>329 187,19</b> | <b>1 896 745,23</b> | <b>72</b> |
| 02               | Rozpočet - SÚ v 2.NP - Ostatní místnosti | 0,00                    | 1 567 558,04            | 329 187,19        | 1 896 745,23        | 72        |
| Celkem za stavbu |                                          | 0,00                    | 2 184 772,91            | 458 802,31        | 2 643 575,22        | 100       |

## Rekapitulace dílů

| Číslo | Název                          | Typ dílu |  |  | Celkem     | %   |
|-------|--------------------------------|----------|--|--|------------|-----|
| 1     | Zemní práce                    | HSV      |  |  | 1 395,67   | 0,1 |
| 201   | CHODBA                         | HSV      |  |  | 197 027,33 | 9,0 |
| 203   | SKLAD                          | HSV      |  |  | 68 270,23  | 3,1 |
| 208   | KANCELÁŘ STAROSTA              | HSV      |  |  | 64 224,19  | 2,9 |
| 209   | KANCELÁŘ OÚ                    | HSV      |  |  | 64 580,47  | 3,0 |
| 210   | ZASEDACÍ MÍSTNOST              | HSV      |  |  | 182 167,76 | 8,3 |
| 211   | SPISOVNA                       | HSV      |  |  | 60 001,42  | 2,7 |
| 212   | KLUBOVNA                       | HSV      |  |  | 58 319,97  | 2,7 |
| 213   | TĚLOCVIČNA                     | HSV      |  |  | 204 787,49 | 9,4 |
| 3     | Svislé a kompletní konstrukce  | HSV      |  |  | 16 688,74  | 0,8 |
| 61    | Úpravy povrchů vnitřní         | HSV      |  |  | 81 536,81  | 3,7 |
| 63    | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV      |  |  | 15 435,35  | 0,7 |
| 96    | Bourání konstrukcí             | HSV      |  |  | 60 717,98  | 2,8 |
| 99    | Staveništní přesun hmot        | HSV      |  |  | 11 130,45  | 0,5 |
| 720   | Zdravotechnická instalace      | PSV      |  |  | 151 512,70 | 6,9 |
| 725   | Zařizovací předměty            | PSV      |  |  | 42 340,00  | 1,9 |
| 760   | Sádkartonové konstrukce        | PSV      |  |  | 18 010,57  | 0,8 |
| 766   | Konstrukce truhlářské          | PSV      |  |  | 55 740,00  | 2,6 |
| 771   | Podlahy z dlaždic a obklady    | PSV      |  |  | 16 109,34  | 0,7 |
| 781   | Obklady keramické              | PSV      |  |  | 45 968,82  | 2,1 |

|             |                                 |     |  |  |              |       |
|-------------|---------------------------------|-----|--|--|--------------|-------|
| 784         | Malby                           | PSV |  |  | 3 593,02     | 0,2   |
| M65         | Elektroinstalace                | MON |  |  | 586 912,00   | 26,9  |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU |  |  | 90 302,60    | 4,1   |
| VN          | Vedlejší náklady                | VN  |  |  | 88 000,00    | 4,0   |
| Cena celkem |                                 |     |  |  | 2 184 772,91 | 100,0 |

## Položkový rozpočet

|    |               |                                          |
|----|---------------|------------------------------------------|
| S: | 01-230113_1_1 | ÓÚ Otinoves - SÚ v 2.NP                  |
| O: | 01            | Sociální zařízení                        |
| R: | 01            | Rozpočet - SÚ v 2.NP - Sociální zařízení |

| P.č.           | Číslo položky | Název položky                                                                                                               | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 1</b>  |               | <b>Zemní práce</b>                                                                                                          |     |          |           | <b>1 395,67</b>  |
| 1              | 139601102R00  | Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3                                                                               | m3  | 0,56850  | 2 455,00  | 1 395,67         |
|                |               | Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 11,37000*0,05                                                                              |     | 0,56850  |           |                  |
| <b>Díl: 3</b>  |               | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                                                        |     |          |           | <b>16 688,74</b> |
| 2              | 311271177RT4  | Zdivo z tvárcí Ytong hladkých tl. 300 mm tvárnice Ytong Standard, 599 x 249 x 300 mm                                        | m2  | 0,60000  | 1 911,00  | 1 146,60         |
|                |               | 1*0,6                                                                                                                       |     | 0,60000  |           |                  |
| 3              | 311271178R00  | Zdivo z tvárcí Ytong hladkých tl. 375 mm                                                                                    | m2  | 2,40000  | 3 165,00  | 7 596,00         |
|                |               | 2*(2*0,6)                                                                                                                   |     | 2,40000  |           |                  |
| 4              | 317121102R00  | Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm                                                                                  | kus | 10,00000 | 295,00    | 2 950,00         |
| 5              | 317941123R00  | Osazení ocelových profilů L                                                                                                 | t   | 0,00423  | 34 521,00 | 146,02           |
|                |               | Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 0,00423                                                                                     |     | 0,00423  |           |                  |
| 6              | 15411745R     | Profil L rovnoramenný S235JR 60/60 x 3 mm                                                                                   | t   | 0,00423  | 94 590,00 | 400,12           |
|                |               | dveře WC personál : 0,00271*(1,2)*1,3                                                                                       |     | 0,00423  |           |                  |
| 7              | 59321210R     | Překlad železobetonový RZP 119/14/14 V                                                                                      | kus | 10,00000 | 445,00    | 4 450,00         |
| <b>Díl: 61</b> |               | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                               |     |          |           | <b>81 536,81</b> |
| 8              | 602015112RT5  | Omítka stěn jádrová ručně tloušťka vrstvy 20 mm                                                                             | m2  | 67,59000 | 437,50    | 29 570,63        |
|                |               | Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 67,59000                                                                                   |     | 67,59000 |           |                  |
| 9              | 602016142R00  | Štuk na stěnách vnitřní, ručně                                                                                              | m2  | 38,85000 | 158,00    | 6 138,30         |
|                |               | 67,59-28,74                                                                                                                 |     | 38,85000 |           |                  |
| 10             | 711404101R00  | Výztužná stěrka s armovací tkaninou                                                                                         | m2  | 67,59000 | 318,50    | 21 527,42        |
|                |               | Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 67,59000                                                                                   |     | 67,59000 |           |                  |
| 11             | 60001R01      | Úprava ostění (průchody, okna)                                                                                              | kpl | 5,00000  | 1 250,00  | 6 250,00         |
| 12             | 602015111R91  | Zapravení drážek ve zdivu po elektroinstalacích                                                                             | m   | 8,75000  | 125,00    | 1 093,75         |
|                |               | 8,75                                                                                                                        |     | 8,75000  |           |                  |
| 13             | 602xR01       | Příplatek za omítky tloušťky nad 20mm - BUDE ÚČTOVÁNO DLE SKUTEČNÉ NADSPOTŘEBY OMÍTEK V ZÁVISLOSTI NA NEROVNOSTI PODKLADU - | m2  | 67,59000 | 231,82    | 15 668,71        |
|                |               | Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 67,59000                                                                                    |     | 67,59000 |           |                  |
| 14             | 612473186R91  | Příplatek za zabudované rohovníky, stěny                                                                                    | m   | 40,00000 | 32,20     | 1 288,00         |
|                |               | 16*2,5                                                                                                                      |     | 40,00000 |           |                  |
| <b>Díl: 63</b> |               | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                                                                       |     |          |           | <b>15 435,35</b> |
| 15             | 631313511R00  | Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 12/15                                                                                     | m2  | 11,37000 | 690,00    | 7 845,30         |
|                |               | Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.                                                                            |     |          |           |                  |
|                |               | Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 11,37000                                                                                   |     | 11,37000 |           |                  |
| 16             | 631362021R00  | Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari                                                                                 | t   | 0,04651  | 69 440,00 | 3 229,65         |
|                |               | 3,03*1,35*0                                                                                                                 |     | 0,04651  |           |                  |
|                |               | Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 11,37164*0,0040905                                                                         |     | 0,04651  |           |                  |
| 17             | 632411105R00  | Samonivelační stěrka, ruč.zpracování tl.5 mm                                                                                | m2  | 11,37000 | 383,50    | 4 360,40         |
|                |               | Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 11,37000                                                                                   |     | 11,37000 |           |                  |
| <b>Díl: 96</b> |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                   |     |          |           | <b>60 717,98</b> |
| 18             | 289902111R00  | Otlučení nebo odsekání omítek stěn                                                                                          | m2  | 67,59000 | 590,00    | 39 878,10        |
|                |               | Včetně:                                                                                                                     |     |          |           |                  |
|                |               | - otlučení staré malty ze zdiva a vyčištění spár,                                                                           |     |          |           |                  |
|                |               | - odstranění zbytků malty z líce zdiva ocelovým kartáčem,                                                                   |     |          |           |                  |
|                |               | - shrabání a smetení otlučené suti.                                                                                         |     |          |           |                  |
|                |               | Umývárna 01 : (2,9*(2*1,7+2*1,2))-(1,2*1,5+0,6*2+0,6*2)                                                                     |     | 12,62000 |           |                  |
|                |               | Umývárna 02 / Kuchyň : (2,9*(2*1,7+2*1,3))-(0,6*2+0,6*2)                                                                    |     | 15,00000 |           |                  |

## Položkový rozpočet

|    |                                      |                                          |  |  |  |
|----|--------------------------------------|------------------------------------------|--|--|--|
| S: | 01-230113_1_1OÚ Otinoves - SÚ v 2.NP |                                          |  |  |  |
| O: | 01                                   | Sociální zařízení                        |  |  |  |
| R: | 01                                   | Rozpočet - SÚ v 2.NP - Sociální zařízení |  |  |  |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                             | MJ    | Množství | Cena / MJ  | Celkem            |
|-----------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|------------|-------------------|
|                 |               | WC 01 - veřejnost : (2,9*(2*1,6+2*3,45))-(0,6*2+1*2)                                      |       | 26,09000 |            |                   |
|                 |               | WC 02 - personál : (2,9*(2*1,6+2*1))-(0,6*2)                                              |       | 13,88000 |            |                   |
| 19              | 965043331RT2  | Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, pl. 4 m2 mazanina tl. 8 - 10 cm s potěrem         | m3    | 1,13700  | 7 455,00   | 8 476,34          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 11,37000*0,1                                             |       | 1,13700  |            |                   |
| 20              | 965081713RT2  | Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 sbíječka, dlaždice keramické                | m2    | 11,37000 | 247,80     | 2 817,49          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 11,37000                                                 |       | 11,37000 |            |                   |
| 21              | 968072455R00  | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2                                           | m2    | 4,80000  | 688,00     | 3 302,40          |
|                 |               | 0,6*2*4                                                                                   |       | 4,80000  |            |                   |
| 22              | 971033531R00  | Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, tl.15 cm, MVC                                          | m2    | 1,76000  | 675,00     | 1 188,00          |
|                 |               | Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). |       |          |            |                   |
|                 |               | 0,8*2,2                                                                                   |       | 1,76000  |            |                   |
| 23              | 976075411R00  | Vybourání ocel. příček hmotnost nad 50 kg                                                 | t     | 0,06000  | 12 550,00  | 753,00            |
| 24              | 978059531R00  | Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2                                                  | m2    | 27,75900 | 155,00     | 4 302,65          |
|                 |               | 1,5*0,17                                                                                  |       | 0,25500  |            |                   |
|                 |               | 1,5*(2*1,6+2*3,45)                                                                        |       | 15,15000 |            |                   |
|                 |               | 1,5*(2*1,7+2*1,3)-(2*0,6*1,97)                                                            |       | 6,63600  |            |                   |
|                 |               | 1,5*(2*1+2*1,3)-(0,6*1,97)                                                                |       | 5,71800  |            |                   |
| <b>Díl: 99</b>  |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                            |       |          |            | <b>5 816,91</b>   |
| 25              | 998011001R00  | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m                                                 | t     | 14,85800 | 391,50     | 5 816,91          |
|                 |               | 33,108-18,25                                                                              |       | 14,85800 |            |                   |
| <b>Díl: 720</b> |               | <b>Zdravotechnická instalace</b>                                                          |       |          |            | <b>151 512,70</b> |
| 26              | ZTI001        | Vnitřní rozvody vody, topení, odpady - viz samostatný rozpočet                            | kpl   | 1,00000  | 151 512,70 | 151 512,70        |
| <b>Díl: 725</b> |               | <b>Zařizovací předměty</b>                                                                |       |          |            | <b>42 340,00</b>  |
| 27              | R202          | Dělicí příčky WC - systémové sanitární stěny HPL                                          | kompl | 1,00000  | 42 340,00  | 42 340,00         |
| <b>Díl: 760</b> |               | <b>Sádkartónové konstrukce</b>                                                            |       |          |            | <b>18 010,57</b>  |
| 28              | 416021123R00  | Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm                                         | m2    | 11,37000 | 1 018,00   | 11 574,66         |
|                 |               | s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,                      |       |          |            |                   |
|                 |               | Umývárna 01 : 1,7*1,2                                                                     |       | 2,04000  |            |                   |
|                 |               | Umývárna 02 / Kuchyň : 1,7*1,3                                                            |       | 2,21000  |            |                   |
|                 |               | WC 01 - veřejnost : 1,6*3,45                                                              |       | 5,52000  |            |                   |
|                 |               | WC 02 - personál : 1,6*1,0                                                                |       | 1,60000  |            |                   |
| 29              | 342264098RT2  | Příplatek k podhledu sádkart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2                      | m2    | 11,37000 | 228,50     | 2 598,05          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 11,37000                                                 |       | 11,37000 |            |                   |
| 30              | 713111121R00  | Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem                                      | m2    | 11,37000 | 150,00     | 1 705,50          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 11,37000                                                 |       | 11,37000 |            |                   |
| 31              | 63151400.AR   | Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 40 mm                                              | m2    | 5,52000  | 124,00     | 684,48            |
|                 |               | WC 01 - veřejnost : 1,6*3,45                                                              |       | 5,52000  |            |                   |
| 32              | 63151404R     | Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 80 mm                                              | m2    | 5,85000  | 247,50     | 1 447,88          |
|                 |               | Umývárna 01 : 1,7*1,2                                                                     |       | 2,04000  |            |                   |
|                 |               | Umývárna 02 / Kuchyň : 1,7*1,3                                                            |       | 2,21000  |            |                   |
|                 |               | WC 02 - personál : 1,6*1,0                                                                |       | 1,60000  |            |                   |
| <b>Díl: 766</b> |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                              |       |          |            | <b>55 740,00</b>  |
| 33              | Tr001R        | D+M Interiérové dveře 700x1970mm, vč. obložkové zárubně                                   | ks    | 3,00000  | 18 580,00  | 55 740,00         |
| <b>Díl: 771</b> |               | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>                                                        |       |          |            | <b>16 109,34</b>  |

## Položkový rozpočet

|    |               |                                          |
|----|---------------|------------------------------------------|
| S: | 01-230113_1_1 | OU Otinoves - SÚ v 2.NP                  |
| O: | 01            | Sociální zařízení                        |
| R: | 01            | Rozpočet - SÚ v 2.NP - Sociální zařízení |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                         | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| 34              | 771101210R00  | Penetrace podkladu pod dlažbu                                                         | m2 | 11,37000 | 55,90     | 635,58           |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 11,37000                                             |    | 11,37000 |           |                  |
| 35              | 771575109R00  | Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm                                          | m2 | 11,37000 | 673,00    | 7 652,01         |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 11,37000                                             |    | 11,37000 |           |                  |
| 36              | 771579791R00  | Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednol.                                     | m2 | 11,37000 | 16,00     | 181,92           |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 11,37000                                             |    | 11,37000 |           |                  |
| 37              | 771579793R00  | Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba                                  | m2 | 11,37000 | 15,90     | 180,78           |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 34 : 11,37000                                             |    | 11,37000 |           |                  |
| 38              | 771130111R00  | Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm                                       | m  | 8,70000  | 125,50    | 1 091,85         |
|                 |               | Umývárna 01 : (2*1,7+2*1,2)-(1*0,7)                                                   |    | 4,10000  |           |                  |
|                 |               | Umývárna 02 / Kuchyň : (2*1,7+2*1,3)-(2*0,7)                                          |    | 4,60000  |           |                  |
| 39              | 597642400R    | Dlažba 30x30x9 mm                                                                     | m2 | 11,37000 | 560,00    | 6 367,20         |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 11,37000                                             |    | 11,37000 |           |                  |
| <b>Díl: 781</b> |               | <b>Obklady keramické</b>                                                              |    |          |           | <b>45 968,82</b> |
| 40              | 781101210R00  | Penetrace podkladu pod obklady                                                        | m2 | 28,09000 | 55,90     | 1 570,23         |
|                 |               | včetně dodávky materiálu.                                                             |    |          |           |                  |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 28,09000                                             |    | 28,09000 |           |                  |
| 41              | 781475120R00  | Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm                                     | m2 | 28,09000 | 857,00    | 24 073,13        |
|                 |               | WC veřejnost : 2*(2*1,6+2*3,45)-(1*2+0,4*0,4)                                         |    | 18,04000 |           |                  |
|                 |               | Umývárna 02 / Kuchyň : 0,5*1,7                                                        |    | 0,85000  |           |                  |
|                 |               | WC personál : 2*(2*1,6+2*1)-(0,6*2)                                                   |    | 9,20000  |           |                  |
| 42              | 595290111R91  | Tmelení silikonem                                                                     | m  | 17,50000 | 85,00     | 1 487,50         |
| 43              | 596291111R91  | Řezání dlažby tl. 60 mm                                                               | m  | 11,00000 | 68,00     | 748,00           |
|                 |               | 4*2,75                                                                                |    | 11,00000 |           |                  |
| 44              | 59761002R     | Obkladačka 30x60 cm reliéf, mat                                                       | m2 | 32,30350 | 560,00    | 18 089,96        |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 28,09000*1,15                                        |    | 32,30350 |           |                  |
| <b>Díl: 784</b> |               | <b>Malby</b>                                                                          |    |          |           | <b>3 593,02</b>  |
| 45              | 784195212R00  | Malba stěn z malif. směsí, bílá, vč. penetrace, 2 x                                   | m2 | 38,85000 | 48,50     | 1 884,23         |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 38,85000                                              |    | 38,85000 |           |                  |
| 46              | 784195212R01  | Malba stropu z malif. směsí, bílá, vč. penetrace, 2 x                                 | m2 | 11,37000 | 51,20     | 582,14           |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 11,37000                                             |    | 11,37000 |           |                  |
| 47              | 784402801R91  | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m                                    | m2 | 38,85000 | 29,00     | 1 126,65         |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 38,85000                                             |    | 38,85000 |           |                  |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                                                |    |          |           | <b>56 848,96</b> |
| 48              | 199000002R00  | Poplatek za skládku suti                                                              | t  | 9,77458  | 1 890,00  | 18 473,96        |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 9,77458                                              |    | 9,77458  |           |                  |
| 49              | 979081111R00  | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 10 km                                         | t  | 9,77458  | 2 860,50  | 27 960,19        |
|                 |               | Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. |    |          |           |                  |
|                 |               | Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 18 : 4,25817                                       |    | 4,25817  |           |                  |
|                 |               | Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 19 : 2,50140                                       |    | 2,50140  |           |                  |
|                 |               | Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 20 : 0,22740                                       |    | 0,22740  |           |                  |
|                 |               | Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 21 : 0,36480                                       |    | 0,36480  |           |                  |
|                 |               | Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 22 : 0,47520                                       |    | 0,47520  |           |                  |
|                 |               | Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 23 : 0,06000                                       |    | 0,06000  |           |                  |
|                 |               | Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 24 : 1,88761                                       |    | 1,88761  |           |                  |
| 50              | 979082111R91  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně    | t  | 9,77458  | 1 065,50  | 10 414,81        |

## Položkový rozpočet

|    |                                      |                                          |  |
|----|--------------------------------------|------------------------------------------|--|
| S: | 01-230113_1_1OÚ Otínoves - SÚ v 2.NP |                                          |  |
| O: | 01                                   | Sociální zařízení                        |  |
| R: | 01                                   | Rozpočet - SÚ v 2.NP - Sociální zařízení |  |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                            | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|------|---------------|------------------------------------------|----|----------|-----------|--------|
|      |               | Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 9,77458 |    | 9,77458  |           |        |

|                |                         |                                                                       |     |          |           |                  |
|----------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl: VN</b> | <b>Vedlejší náklady</b> |                                                                       |     |          |           | <b>45 500,00</b> |
| 51             | Os001                   | Ostatní nezapočitatelné zednické připomoci (účtované dle skutečnosti) | hod | 70,00000 | 450,00    | 31 500,00        |
| 52             | VN01                    | Zařízení staveniště                                                   | kpl | 1,00000  | 14 000,00 | 14 000,00        |

|               |  |  |  |  |  |                   |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|
| <b>Celkem</b> |  |  |  |  |  | <b>617 214,87</b> |
|---------------|--|--|--|--|--|-------------------|

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

|    |               |                                          |
|----|---------------|------------------------------------------|
| S: | 01-230113_1_1 | OU Otinoves - SÚ v 2.NP                  |
| O: | 02            | SÚ v 2.NP                                |
| R: | 02            | Rozpočet - SÚ v 2.NP - Ostatní místnosti |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                        | MJ | Množství  | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------|---------------|----------------------------------------------------------------------|----|-----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 201</b> |               | <b>CHODBA</b>                                                        |    |           |           | <b>197 027,33</b> |
| 1               | 416021121R00  | Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm                     | m2 | 32,03375  | 954,00    | 30 560,20         |
|                 |               | s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, |    |           |           |                   |
|                 |               | ZV : (1+4,55+0,75+3,85)*1,9                                          |    | 19,28500  |           |                   |
|                 |               | JS : (8,2-1,9)*1,55                                                  |    | 9,76500   |           |                   |
|                 |               | zbytek : (3,85/2)*1,55                                               |    | 2,98375   |           |                   |
| 2               | 602016142R00  | Štuk na stěnách vnitřní, ručně                                       | m2 | 125,08200 | 250,00    | 31 270,50         |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 125,082                                 |    | 125,08200 |           |                   |
| 3               | 711404101R00  | Výztužná stěrka s armovací tkaninou                                  | m2 | 125,08200 | 318,50    | 39 838,62         |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 125,082                                 |    | 125,08200 |           |                   |
| 4               | 713111121R00  | Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem                 | m2 | 32,03375  | 150,00    | 4 805,06          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 32,03375                             |    | 32,03375  |           |                   |
| 5               | 784195212R00  | Malba stěn z malíř. směsí, bílá, vč. penetrace, 2 x                  | m2 | 125,08200 | 48,50     | 6 066,48          |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 125,082                                 |    | 125,08200 |           |                   |
| 6               | 101R01        | Renovace stávajících dřevěných kastlových dveří                      | m2 | 36,21000  | 915,00    | 33 132,15         |
|                 |               | TĚLOCVIČNA : (2*1,2*2,15)+0,5*(1,2+2*2,15)+0,1                       |    | 8,01000   |           |                   |
|                 |               | KLUBOVNA : (2*0,8*2,15)+0,5*(0,8+2*2,15)+0,1                         |    | 6,09000   |           |                   |
|                 |               | SPISOVNA : (2*0,8*2,15)+0,5*(0,8+2*2,15)+0,1                         |    | 6,09000   |           |                   |
|                 |               | ZASEDACÍ MÍSTNOST : (2*1,2*2,15)+0,5*(1,2+2*2,15)+0,1                |    | 8,01000   |           |                   |
|                 |               | KANCELÁŘ OU : (2*1,2*2,15)+0,5*(1,2+2*2,15)+0,1                      |    | 8,01000   |           |                   |
| 7               | 101R02        | Nátěr stávajících ocelových dveří na půdu                            | m2 | 5,98000   | 725,00    | 4 335,50          |
|                 |               | 2*1,3*2,3                                                            |    | 5,98000   |           |                   |
| 8               | 602015111R91  | Zapravení drážek ve zdivu po elektroinstalacích                      | m  | 41,00000  | 125,00    | 5 125,00          |
| 9               | 612473186R91  | Příplatek za zabudované rohovníky, stěny                             | m  | 68,00000  | 32,20     | 2 189,60          |
|                 |               | 17*4                                                                 |    | 68,00000  |           |                   |
| 10              | 784195212R01  | Malba stropu z malíř. směsí, bílá, 2 x                               | m2 | 32,03375  | 51,20     | 1 640,13          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 32,03375                             |    | 32,03375  |           |                   |
| 11              | 784402801R91  | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m                   | m2 | 125,08200 | 29,00     | 3 627,38          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 125,08200                            |    | 125,08200 |           |                   |
| 12              | Tr001R        | D+M Interiérové dveře 700x1970mm, vč. obložkové zárubně              | ks | 1,00000   | 18 580,00 | 18 580,00         |
| 13              | 63151412R     | Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 160 mm                        | m2 | 32,03375  | 495,00    | 15 856,71         |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 32,03375                             |    | 32,03375  |           |                   |
| <b>Díl: 203</b> |               | <b>SKLAD</b>                                                         |    |           |           | <b>68 270,23</b>  |
| 14              | 416021121R00  | Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm                     | m2 | 10,92000  | 954,00    | 10 417,68         |
|                 |               | s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár, |    |           |           |                   |
|                 |               | 2,4*4,55                                                             |    | 10,92000  |           |                   |
| 15              | 602016142R00  | Štuk na stěnách vnitřní, ručně                                       | m2 | 39,61500  | 250,00    | 9 903,75          |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 39,615                                  |    | 39,61500  |           |                   |
| 16              | 711404101R00  | Výztužná stěrka s armovací tkaninou                                  | m2 | 39,61500  | 318,50    | 12 617,38         |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 39,615                                  |    | 39,61500  |           |                   |
| 17              | 713111121R00  | Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem                 | m2 | 10,92000  | 150,00    | 1 638,00          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 10,92000                            |    | 10,92000  |           |                   |
| 18              | 771101210R00  | Penetrace podkladu pod dlažby                                        | m2 | 10,92000  | 55,90     | 610,43            |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 10,92000                            |    | 10,92000  |           |                   |
| 19              | 771575109R00  | Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm                          | m2 | 10,92000  | 673,00    | 7 349,16          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 10,92000                            |    | 10,92000  |           |                   |

## Položkový rozpočet

|    |               |                                          |
|----|---------------|------------------------------------------|
| S: | 01-230113_1_1 | ÓÚ Otinoves - SÚ v 2.NP                  |
| O: | 02            | SÚ v 2.NP                                |
| R: | 02            | Rozpočet - SÚ v 2.NP - Ostatní místnosti |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                                                      | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
|-----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| 20              | 771579793R00  | Příplatek za spárovací hmotu - plošné, keram. dlažba                                                               | m2 | 10,92000 | 15,90     | 173,63           |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 10,92000                                                                          |    | 10,92000 |           |                  |
| 21              | 784195212R00  | Malba stěn z malíř. směsí, bílá, vč. penetrace, 2 x                                                                | m2 | 39,61500 | 48,50     | 1 921,33         |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 39,615                                                                                |    | 39,61500 |           |                  |
| 22              | 602015111R91  | Zapravení drážek ve zdivu po elektroinstalacích                                                                    | m  | 9,50000  | 125,00    | 1 187,50         |
|                 |               | 9,5                                                                                                                |    | 9,50000  |           |                  |
| 23              | 605111000R00  | Zapravení otvoru v podlaze menších než 1m2 z betonových směsí                                                      | ks | 1,00000  | 6 250,00  | 6 250,00         |
| 24              | 612473186R91  | Příplatek za zabudované rohovníky, stěny                                                                           | m  | 12,00000 | 32,20     | 386,40           |
|                 |               | 3*4                                                                                                                |    | 12,00000 |           |                  |
| 25              | 784195212R01  | Malba stropu z malíř. směsí, bílá, 2 x                                                                             | m2 | 10,92000 | 51,20     | 559,10           |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 10,92000                                                                          |    | 10,92000 |           |                  |
| 26              | 784402801R91  | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m                                                                 | m2 | 39,61500 | 29,00     | 1 148,84         |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 39,61500                                                                          |    | 39,61500 |           |                  |
| 27              | 771130111R00  | Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm                                                                    | m  | 13,30000 | 125,50    | 1 669,15         |
|                 |               | 2*2,4+2*4,55                                                                                                       |    | 13,90000 |           |                  |
|                 |               | -0,6                                                                                                               |    | -0,60000 |           |                  |
| 28              | 597642400R    | Dlažba 30x30x9 mm                                                                                                  | m2 | 12,55800 | 560,00    | 7 032,48         |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 10,92000*1,15                                                                     |    | 12,55800 |           |                  |
| 29              | 63151412R     | Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 160 mm                                                                      | m2 | 10,92000 | 495,00    | 5 405,40         |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 10,92000                                                                          |    | 10,92000 |           |                  |
| <b>Díl: 208</b> |               | <b>KANCELÁŘ STAROSTA</b>                                                                                           |    |          |           | <b>64 224,19</b> |
| 30              | 347013111RZ1  | Předstěna SDK, tl. 55mm, 1x oc. kce CD, 1x RB 12,5mm, izol bez<br>dodávky izolace                                  | m2 | 13,39000 | 812,00    | 10 872,68        |
|                 |               | Včetně:                                                                                                            |    |          |           |                  |
|                 |               | - nezbytné úpravy desek na příslušný rozměr                                                                        |    |          |           |                  |
|                 |               | - úpravy rohů, koutů a hran konstrukcí ze sádkkartonu                                                              |    |          |           |                  |
|                 |               | - standardního tmelení Q2, to je: základní tmelení Q1+ dodatečné tmelení (tmelení najemno) a případné přebroušení. |    |          |           |                  |
|                 |               | (2,56+0,96+0,6)*3,25                                                                                               |    | 13,39000 |           |                  |
| 31              | 416021121R00  | Podhledy SDK, kovová kce CD. 1x deska RB 12,5 mm                                                                   | m2 | 21,63000 | 954,00    | 20 635,02        |
|                 |               | s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,<br>5,25*(2,56+0,96+0,6)                       |    | 21,63000 |           |                  |
| 32              | 602016142R00  | Štuk na stěnách vnitřní, ručně                                                                                     | m2 | 21,85250 | 250,00    | 5 463,13         |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 21,8525                                                                               |    | 21,85250 |           |                  |
| 33              | 711404101R00  | Výztužná sítka s armovací tkaninou                                                                                 | m2 | 21,85250 | 318,50    | 6 960,02         |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 21,8525                                                                               |    | 21,85250 |           |                  |
| 34              | 713111121R00  | Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem                                                               | m2 | 21,63000 | 150,00    | 3 244,50         |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 21,63000                                                                          |    | 21,63000 |           |                  |
| 35              | 784195212R00  | Malba stěn z malíř. směsí, bílá, vč. penetrace, 2 x                                                                | m2 | 21,85250 | 48,50     | 1 059,85         |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 21,8525                                                                               |    | 21,85250 |           |                  |
| 36              | 602015111R91  | Zapravení drážek ve zdivu po elektroinstalacích                                                                    | m  | 24,00000 | 125,00    | 3 000,00         |
| 37              | 612473186R91  | Příplatek za zabudované rohovníky, stěny                                                                           | m  | 16,80000 | 32,20     | 540,96           |
|                 |               | 4*4,2                                                                                                              |    | 16,80000 |           |                  |
| 38              | 784195212R01  | Malba stropu z malíř. směsí, bílá, 2 x                                                                             | m2 | 21,63000 | 51,20     | 1 107,46         |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 21,63000                                                                          |    | 21,63000 |           |                  |
| 39              | 784402801R91  | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m                                                                 | m2 | 21,85250 | 29,00     | 633,72           |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 21,85250                                                                          |    | 21,85250 |           |                  |

## Položkový rozpočet

|    |                                       |                                          |  |  |  |  |
|----|---------------------------------------|------------------------------------------|--|--|--|--|
| S: | 01-230113_1_1 OÚ Otínoves - SÚ v 2.NP |                                          |  |  |  |  |
| O: | 02                                    | SÚ v 2.NP                                |  |  |  |  |
| R: | 02                                    | Rozpočet - SÚ v 2.NP - Ostatní místnosti |  |  |  |  |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                 | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem    |
|------|---------------|-----------------------------------------------|----|----------|-----------|-----------|
| 40   | 63151412R     | Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 160 mm | m2 | 21,63000 | 495,00    | 10 706,85 |
|      |               | Odkaz na mn. položky pořadí 31 : 21,63000     |    | 21,63000 |           |           |

|                 |                    |                  |
|-----------------|--------------------|------------------|
| <b>Díl: 209</b> | <b>KANCELÁŘ OÚ</b> | <b>64 580,47</b> |
|-----------------|--------------------|------------------|

|    |              |                                                                                   |    |          |        |           |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 41 | 416021121R00 | Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm                                  | m2 | 22,31250 | 954,00 | 21 286,13 |
|    |              | s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,<br>5,25*4,25 |    | 22,31250 |        |           |

|    |              |                                      |    |          |        |          |
|----|--------------|--------------------------------------|----|----------|--------|----------|
| 42 | 602016142R00 | Štuk na stěnách vnitřní, ručně       | m2 | 37,80750 | 250,00 | 9 451,88 |
|    |              | Hodnota z bývalého odkazu. : 37,8075 |    | 37,80750 |        |          |

|    |              |                                      |    |          |        |           |
|----|--------------|--------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 43 | 711404101R00 | Výztužná stěrka s armovací tkaninou  | m2 | 37,80750 | 318,50 | 12 041,69 |
|    |              | Hodnota z bývalého odkazu. : 37,8075 |    | 37,80750 |        |           |

|    |              |                                                      |    |          |        |          |
|----|--------------|------------------------------------------------------|----|----------|--------|----------|
| 44 | 713111121R00 | Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem | m2 | 22,31250 | 150,00 | 3 346,88 |
|    |              | Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 22,31250            |    | 22,31250 |        |          |

|    |              |                                                     |    |          |       |          |
|----|--------------|-----------------------------------------------------|----|----------|-------|----------|
| 45 | 784195212R00 | Malba stěn z malíř. směsí, bílá, vč. penetrace, 2 x | m2 | 37,80750 | 48,50 | 1 833,66 |
|    |              | Hodnota z bývalého odkazu. : 37,8075                |    | 37,80750 |       |          |

|    |              |                                                 |   |          |        |          |
|----|--------------|-------------------------------------------------|---|----------|--------|----------|
| 46 | 602015111R91 | Zapravení drážek ve zdivu po elektroinstalacích | m | 21,00000 | 125,00 | 2 625,00 |
|----|--------------|-------------------------------------------------|---|----------|--------|----------|

|    |              |                                          |   |          |       |        |
|----|--------------|------------------------------------------|---|----------|-------|--------|
| 47 | 612473186R91 | Příplatek za zabudované rohovníky, stěny | m | 12,60000 | 32,20 | 405,72 |
|    |              | 3*4,2                                    |   | 12,60000 |       |        |

|    |              |                                           |    |          |       |          |
|----|--------------|-------------------------------------------|----|----------|-------|----------|
| 48 | 784195212R01 | Malba stropu z malíř. směsí, bílá, 2 x    | m2 | 22,31250 | 51,20 | 1 142,40 |
|    |              | Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 22,31250 |    | 22,31250 |       |          |

|    |              |                                                    |    |          |       |          |
|----|--------------|----------------------------------------------------|----|----------|-------|----------|
| 49 | 784402801R91 | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m | m2 | 37,80750 | 29,00 | 1 096,42 |
|    |              | Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 37,80750          |    | 37,80750 |       |          |

|    |              |                  |    |         |        |        |
|----|--------------|------------------|----|---------|--------|--------|
| 50 | 785000111R00 | Odsekání obkladu | m2 | 1,20000 | 255,00 | 306,00 |
|----|--------------|------------------|----|---------|--------|--------|

|    |           |                                               |    |          |        |           |
|----|-----------|-----------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 51 | 63151412R | Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 160 mm | m2 | 22,31250 | 495,00 | 11 044,69 |
|    |           | Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 22,31250     |    | 22,31250 |        |           |

|                 |                          |                   |
|-----------------|--------------------------|-------------------|
| <b>Díl: 210</b> | <b>ZASEDACÍ MÍSTNOST</b> | <b>182 167,76</b> |
|-----------------|--------------------------|-------------------|

|    |              |                                                                                   |    |          |        |           |
|----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 52 | 416021121R00 | Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm                                  | m2 | 59,59250 | 954,00 | 56 851,25 |
|    |              | s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,<br>9,85*6,05 |    | 59,59250 |        |           |

|    |              |                                    |    |          |        |           |
|----|--------------|------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 53 | 602016142R00 | Štuk na stěnách vnitřní, ručně     | m2 | 85,72000 | 250,00 | 21 430,00 |
|    |              | Hodnota z bývalého odkazu. : 85,72 |    | 85,72000 |        |           |

|    |              |                                     |    |          |        |           |
|----|--------------|-------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 54 | 711404101R00 | Výztužná stěrka s armovací tkaninou | m2 | 85,72000 | 318,50 | 27 301,82 |
|    |              | Hodnota z bývalého odkazu. : 85,72  |    | 85,72000 |        |           |

|    |              |                                                      |    |          |        |          |
|----|--------------|------------------------------------------------------|----|----------|--------|----------|
| 55 | 713111121R00 | Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem | m2 | 59,59250 | 150,00 | 8 938,88 |
|    |              | Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 59,59250            |    | 59,59250 |        |          |

|    |              |                                                     |    |          |       |          |
|----|--------------|-----------------------------------------------------|----|----------|-------|----------|
| 56 | 784195212R00 | Malba stěn z malíř. směsí, bílá, vč. penetrace, 2 x | m2 | 85,72000 | 48,50 | 4 157,42 |
|    |              | Hodnota z bývalého odkazu. : 85,72                  |    | 85,72000 |       |          |

|    |           |                                           |    |          |        |           |
|----|-----------|-------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 57 | 001111R01 | Broušení a lakování dřevěné podlahy       | m2 | 59,59250 | 625,00 | 37 245,31 |
|    |           | Odkaz na mn. položky pořadí 60 : 59,59250 |    | 59,59250 |        |           |

|    |              |                                                 |   |          |        |          |
|----|--------------|-------------------------------------------------|---|----------|--------|----------|
| 58 | 602015111R91 | Zapravení drážek ve zdivu po elektroinstalacích | m | 39,00000 | 125,00 | 4 875,00 |
|----|--------------|-------------------------------------------------|---|----------|--------|----------|

|    |              |                                          |   |          |       |          |
|----|--------------|------------------------------------------|---|----------|-------|----------|
| 59 | 612473186R91 | Příplatek za zabudované rohovníky, stěny | m | 33,60000 | 32,20 | 1 081,92 |
|    |              | 8*4,2                                    |   | 33,60000 |       |          |

|    |              |                                           |    |          |       |          |
|----|--------------|-------------------------------------------|----|----------|-------|----------|
| 60 | 784195212R01 | Malba stropu z malíř. směsí, bílá, 2 x    | m2 | 59,59250 | 51,20 | 3 051,14 |
|    |              | Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 59,59250 |    | 59,59250 |       |          |

|    |              |                                                    |    |          |       |          |
|----|--------------|----------------------------------------------------|----|----------|-------|----------|
| 61 | 784402801R91 | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m | m2 | 85,72000 | 29,00 | 2 485,88 |
|    |              | Odkaz na mn. položky pořadí 53 : 85,72000          |    | 85,72000 |       |          |

|    |           |                                              |    |          |        |           |
|----|-----------|----------------------------------------------|----|----------|--------|-----------|
| 62 | 63151404R | Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 80 mm | m2 | 59,59250 | 247,50 | 14 749,14 |
|    |           | Odkaz na mn. položky pořadí 52 : 59,59250    |    | 59,59250 |        |           |

## Položkový rozpočet

|    |               |                                          |
|----|---------------|------------------------------------------|
| S: | 01-230113_1_1 | OÚ Otinoves - SÚ v 2.NP                  |
| O: | 02            | SÚ v 2.NP                                |
| R: | 02            | Rozpočet - SÚ v 2.NP - Ostatní místnosti |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                     | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem            |
|-----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 211</b> |               | <b>SPISOVNA</b>                                                                   |    |          |           | <b>60 001,42</b>  |
| 63              | 416021121R00  | Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm                                  | m2 | 15,54000 | 954,00    | 14 825,16         |
|                 |               | s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,<br>2,8*5,55  |    | 15,54000 |           |                   |
| 64              | 602016142R00  | Štuk na stěnách vnitřní, ručně                                                    | m2 | 49,67000 | 250,00    | 12 417,50         |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 49,67                                                |    | 49,67000 |           |                   |
| 65              | 711404101R00  | Výztužná stěrka s armovací tkaninou                                               | m2 | 49,67000 | 318,50    | 15 819,90         |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 49,67                                                |    | 49,67000 |           |                   |
| 66              | 713111121R00  | Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem                              | m2 | 15,54000 | 150,00    | 2 331,00          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 15,54000                                         |    | 15,54000 |           |                   |
| 67              | 784195212R00  | Malba stěn z malíř. směsí, bílá, vč. penetrace, 2 x                               | m2 | 49,67000 | 48,50     | 2 409,00          |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 49,67                                                |    | 49,67000 |           |                   |
| 68              | 602015111R91  | Zapravení drážek ve zdivu po elektroinstalacích                                   | m  | 16,00000 | 125,00    | 2 000,00          |
| 69              | 612473186R91  | Příplatek za zabudované rohovníky, stěny                                          | m  | 8,40000  | 32,20     | 270,48            |
|                 |               | 2*4,2                                                                             |    | 8,40000  |           |                   |
| 70              | 784195212R01  | Malba stropu z malíř. směsí, bílá, 2 x                                            | m2 | 15,54000 | 51,20     | 795,65            |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 15,54000                                         |    | 15,54000 |           |                   |
| 71              | 784402801R91  | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m                                | m2 | 49,67000 | 29,00     | 1 440,43          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 64 : 49,67000                                         |    | 49,67000 |           |                   |
| 72              | 63151412R     | Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 160 mm                                     | m2 | 15,54000 | 495,00    | 7 692,30          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 63 : 15,54000                                         |    | 15,54000 |           |                   |
| <b>Díl: 212</b> |               | <b>KLUBOVNA</b>                                                                   |    |          |           | <b>58 319,97</b>  |
| 73              | 416021121R00  | Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm                                  | m2 | 14,70750 | 954,00    | 14 030,96         |
|                 |               | s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,<br>2,65*5,55 |    | 14,70750 |           |                   |
| 74              | 602016142R00  | Štuk na stěnách vnitřní, ručně                                                    | m2 | 48,71000 | 250,00    | 12 177,50         |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 48,71                                                |    | 48,71000 |           |                   |
| 75              | 711404101R00  | Výztužná stěrka s armovací tkaninou                                               | m2 | 48,71000 | 318,50    | 15 514,14         |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 48,71                                                |    | 48,71000 |           |                   |
| 76              | 713111121R00  | Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem                              | m2 | 14,70750 | 150,00    | 2 206,13          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 14,70750                                         |    | 14,70750 |           |                   |
| 77              | 784195212R00  | Malba stěn z malíř. směsí, bílá, vč. penetrace, 2 x                               | m2 | 48,71000 | 48,50     | 2 362,44          |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 48,71                                                |    | 48,71000 |           |                   |
| 78              | 602015111R91  | Zapravení drážek ve zdivu po elektroinstalacích                                   | m  | 18,50000 | 125,00    | 2 312,50          |
| 79              | 612473186R91  | Příplatek za zabudované rohovníky, stěny                                          | m  | 8,40000  | 32,20     | 270,48            |
|                 |               | 2*4,2                                                                             |    | 8,40000  |           |                   |
| 80              | 784195212R01  | Malba stropu z malíř. směsí, bílá, 2 x                                            | m2 | 14,70750 | 51,20     | 753,02            |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 14,70750                                         |    | 14,70750 |           |                   |
| 81              | 784402801R91  | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m                                | m2 | 48,71000 | 29,00     | 1 412,59          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 48,71000                                         |    | 48,71000 |           |                   |
| 82              | 63151412R     | Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 160 mm                                     | m2 | 14,70750 | 495,00    | 7 280,21          |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 14,70750                                         |    | 14,70750 |           |                   |
| <b>Díl: 213</b> |               | <b>TĚLOCVIČNA</b>                                                                 |    |          |           | <b>204 787,49</b> |
| 83              | 416021121R00  | Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm                                  | m2 | 63,37500 | 954,00    | 60 459,75         |
|                 |               | s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,<br>8,45*7,5  |    | 63,37500 |           |                   |
| 84              | 602016142R00  | Štuk na stěnách vnitřní, ručně                                                    | m2 | 87,50000 | 250,00    | 21 875,00         |

# Položkový rozpočet

|    |               |                                          |
|----|---------------|------------------------------------------|
| S: | 01-230113_1_1 | OÚ Otínoves - SÚ v 2.NP                  |
| O: | 02            | SÚ v 2.NP                                |
| R: | 02            | Rozpočet - SÚ v 2.NP - Ostatní místnosti |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky                                                                         | MJ  | Množství | Cena / MJ  | Celkem              |
|-----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------|---------------------|
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 87,5                                                     |     | 87,50000 |            |                     |
| 85              | 711404101R00  | Výztužná stěrka s armovací tkaninou                                                   | m2  | 87,50000 | 318,50     | 27 868,75           |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 87,5                                                     |     | 87,50000 |            |                     |
| 86              | 713111121R00  | Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem                                  | m2  | 63,37500 | 150,00     | 9 506,25            |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 63,37500                                             |     | 63,37500 |            |                     |
| 87              | 784195212R00  | Malba stěn z malíř. směsí, bílá, vč. penetrace, 2 x                                   | m2  | 87,50000 | 48,50      | 4 243,75            |
|                 |               | Hodnota z bývalého odkazu. : 87,5                                                     |     | 87,50000 |            |                     |
| 88              | 001111R01     | Broušení a lakování dřevěné podlahy                                                   | m2  | 63,37500 | 625,00     | 39 609,38           |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 63,37500                                             |     | 63,37500 |            |                     |
| 89              | 602015111R91  | Zapravení drážek ve zdivu po elektroinstalacích                                       | m   | 25,00000 | 125,00     | 3 125,00            |
| 90              | 612473186R91  | Příplatek za zabudované rohovníky, stěny                                              | m   | 29,40000 | 32,20      | 946,68              |
|                 |               | 7*4,2                                                                                 |     | 29,40000 |            |                     |
| 91              | 784195212R01  | Malba stropu z malíř. směsí, bílá, 2 x                                                | m2  | 63,37500 | 51,20      | 3 244,80            |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 63,37500                                             |     | 63,37500 |            |                     |
| 92              | 784402801R91  | Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m                                    | m2  | 87,50000 | 29,00      | 2 537,50            |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 87,50000                                             |     | 87,50000 |            |                     |
| 93              | 63151412R     | Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 160 mm                                         | m2  | 63,37500 | 495,00     | 31 370,63           |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 63,37500                                             |     | 63,37500 |            |                     |
| <b>Díl: 99</b>  |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                        |     |          |            | <b>5 313,54</b>     |
| 94              | 998011001R00  | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m                                             | t   | 9,07490  | 585,52     | 5 313,54            |
| <b>Díl: M65</b> |               | <b>Elektroinstalace</b>                                                               |     |          |            | <b>586 912,00</b>   |
| 95              | ZTI001        | Elektroinstalace - viz samostatný rozpočet                                            | kpl | 1,00000  | 586 912,00 | 586 912,00          |
| <b>Díl: D96</b> |               | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                                                |     |          |            | <b>33 453,64</b>    |
| 96              | 199000002R00  | Poplatek za skládku suti                                                              | t   | 5,75200  | 1 890,00   | 10 871,28           |
|                 |               | 5,752                                                                                 |     | 5,75200  |            |                     |
| 97              | 979081111R00  | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 10 km                                         | t   | 5,75200  | 2 860,50   | 16 453,60           |
|                 |               | Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. |     |          |            |                     |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 5,75200                                              |     | 5,75200  |            |                     |
| 98              | 979082111R91  | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně    | t   | 5,75200  | 1 065,50   | 6 128,76            |
|                 |               | Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 5,75200                                              |     | 5,75200  |            |                     |
| <b>Díl: VN</b>  |               | <b>Vedlejší náklady</b>                                                               |     |          |            | <b>42 500,00</b>    |
| 99              | Os001         | Ostatní nezapočitatelné zednické přípomoci (účtované dle skutečnosti)                 | hod | 50,00000 | 450,00     | 22 500,00           |
| 100             | VN01          | Zařízení staveniště                                                                   | kpl | 1,00000  | 20 000,00  | 20 000,00           |
| <b>Celkem</b>   |               |                                                                                       |     |          |            | <b>1 567 558,04</b> |

Poznámky uchazeče k zadání

Elektroinstalace

Zhotovitel: JOŠISTAV s.r.o.

Žižkova 780/36, Ivan. na H.

**Rozvaděč RP2**

| Popis položky                                            | Počet MJ | Materiál/jedn. | Montáž/jedn. | CELKEM           |
|----------------------------------------------------------|----------|----------------|--------------|------------------|
| svodič typ 2                                             | 1 set    | 14 501,50      | 328,90       | 14 830,40 Kč     |
| Jistič 10B/1                                             | 7 ks     | 195,50         | 129,95       | 2 278,15 Kč      |
| Jistič 16B/1                                             | 14 ks    | 198,95         | 129,95       | 4 604,60 Kč      |
| OFI 25/4/030 proudový chránič                            | 5 ks     | 1 842,30       | 204,70       | 10 235,00 Kč     |
| PE                                                       | 1 ks     | 172,50         | 74,75        | 247,25 Kč        |
| N                                                        | 1 ks     | 172,50         | 74,75        | 247,25 Kč        |
| L                                                        | 3 ks     | 172,50         | 74,75        | 741,75 Kč        |
| Podružný materiál, svorky, žlaby, vývodky, drátování ... | 1 set    | 1 866,45       | 924,60       | 2 791,05 Kč      |
| <b>Celkem</b>                                            |          |                |              | <b>35 975 Kč</b> |

**Nosný systém, trubkování**

| Popis položky            | Počet MJ | Materiál/jedn. | Montáž/jedn. | CELKEM           |
|--------------------------|----------|----------------|--------------|------------------|
| PVC lišta vkladací 40/20 | 5 m      | 35,65          | 48,30        | 419,75 Kč        |
| PVC lišta vkladací 40/40 | 4 m      | 46,00          | 51,75        | 391,00 Kč        |
| trubka ohebná d20        | 25 m     | 17,25          | 32,20        | 1 236,25 Kč      |
| krabice přístrojová      | 98 ks    | 21,85          | 64,40        | 8 452,50 Kč      |
| krabice protahovací      | 26 ks    | 25,30          | 67,85        | 2 421,90 Kč      |
| krabice rozbočovací      | 64 ks    | 75,90          | 165,60       | 15 456,00 Kč     |
| KO100 krabicová rozvodka | 1 ks     | 116,15         | 179,40       | 295,55 Kč        |
| 3x1-2,5 krabicová svorka | 80 ks    | 4,60           | 16,10        | 1 656,00 Kč      |
| 4x1-2,5 krabicová svorka | 150 ks   | 6,90           | 21,85        | 4 312,50 Kč      |
| 5x1-2,5 krabicová svorka | 90 ks    | 6,90           | 26,45        | 3 001,50 Kč      |
| <b>Celkem</b>            |          |                |              | <b>37 643 Kč</b> |

**Kabely**

| Popis položky                         | Počet MJ | Materiál/jedn. | Montáž/jedn. | CELKEM            |
|---------------------------------------|----------|----------------|--------------|-------------------|
| CYKY-0 2x1.5                          | 50 m     | 17,25          | 42,55        | 2 990,00 Kč       |
| CYKY-0 3x1.5                          | 110 m    | 18,40          | 42,55        | 6 704,50 Kč       |
| CYKY-J 3x1.5                          | 600 m    | 18,40          | 42,55        | 36 570,00 Kč      |
| CYKY-J 5x1.5                          | 30 m     | 34,50          | 42,55        | 2 311,50 Kč       |
| CYKY-J 3x2.5                          | 600 m    | 33,35          | 42,55        | 45 540,00 Kč      |
| CYKY-J 5x2.5                          | 50 m     | 41,40          | 42,55        | 4 197,50 Kč       |
| CYKY-J 5x6                            | 45 m     | 77,05          | 48,30        | 5 640,75 Kč       |
| CYKY-J 5x10                           | 30 m     | 201,25         | 48,30        | 7 486,50 Kč       |
| CY 1x6 zz                             | 60 m     | 19,55          | 35,65        | 3 312,00 Kč       |
| CY 1x16 zž                            | 25 m     | 50,60          | 35,65        | 2 156,25 Kč       |
| Ukončení vodiče do 2,5mm <sup>2</sup> | 120 ks   | 2,30           | 37,95        | 4 830,00 Kč       |
| Ukončení vodiče do 10mm <sup>2</sup>  | 20 ks    | 4,60           | 43,70        | 966,00 Kč         |
| <b>Celkem</b>                         |          |                |              | <b>122 705 Kč</b> |

**Přístroje a zařízení (referenční výrobek ABB Tango bílá komplet vč.rámečků a vícerámečků)**

| Popis položky                                        | Počet MJ | Materiál/jedn. | Montáž/jedn. | CELKEM           |
|------------------------------------------------------|----------|----------------|--------------|------------------|
| spínač č1, jednopólový, IP20                         | 8 ks     | 277,15         | 95,45        | 2 980,80 Kč      |
| spínač č5, sériový, IP20                             | 4 ks     | 376,05         | 98,90        | 1 899,80 Kč      |
| spínač č6, střídavý, IP20                            | 3 ks     | 391,00         | 105,80       | 1 490,40 Kč      |
| spínač č6+1, IP20                                    | 1 ks     | 396,75         | 121,90       | 518,65 Kč        |
| spínač č7, střídavý, IP20                            | 3 ks     | 402,50         | 124,20       | 1 580,10 Kč      |
| zásuvka 230V jednonásobná, IP20                      | 31 ks    | 138,00         | 101,20       | 7 415,20 Kč      |
| zásuvka 230V jednonásobná, IP20, přepětová ochrana   | 10 ks    | 903,90         | 101,20       | 10 051,00 Kč     |
| zásuvka 230V dvojnásobná, IP20                       | 20 ks    | 195,50         | 101,20       | 5 934,00 Kč      |
| Vývod 230 V                                          | 2 ks     | 287,50         | 92,00        | 759,00 Kč        |
| rámeček                                              | 26 ks    | 57,50          | 28,75        | 2 242,50 Kč      |
| rámeček dvojnásobný vodorovný                        | 2 ks     | 69,00          | 28,75        | 195,50 Kč        |
| rámeček trojnásobný vodorovný                        | 1 ks     | 79,35          | 34,50        | 113,85 Kč        |
| rámeček čtyřnásobný vodorovný                        | 10 ks    | 86,25          | 34,50        | 1 207,50 Kč      |
| tlačítkový ovladač, IP20                             | 2 ks     | 215,05         | 65,55        | 561,20 Kč        |
| časové relé SMR-H                                    | 2 ks     | 655,50         | 161,00       | 1 633,00 Kč      |
| krytka                                               | 2 ks     | 57,50          | 28,75        | 172,50 Kč        |
| ventilátor do potrubí d125, 30W, 230V, vč. žaluzie   | 2 ks     | 3 226,90       | 328,90       | 7 111,60 Kč      |
| potrubí novodur d125 vč. upevnění, spojek a tvarovek | 10 m     | 187,45         | 282,90       | 4 703,50 Kč      |
| <b>Celkem</b>                                        |          |                |              | <b>50 570 Kč</b> |

**Svítlidla vč. zdrojů a recyklace**

| Popis položky                                                        | Počet MJ | Materiál/jedn. | Montáž/jedn. | CELKEM            |
|----------------------------------------------------------------------|----------|----------------|--------------|-------------------|
| A/Sv. LED panel, 34W, 4100lm, IP40, 600x600 mm, na povrch            | 7 ks     | 1 967,65       | 592,25       | 17 919,30 Kč      |
| C/Sv. LED čtvercové, 57W, 6000lm, IP40, 600x600 mm, na povrch        | 15 ks    | 2 371,30       | 592,25       | 44 453,25 Kč      |
| E/Sv. LED kruhové, 27W, 2900lm, IP40, průměr cca 375 mm, na povrch   | 1 ks     | 4 436,70       | 592,25       | 5 028,95 Kč       |
| F/Sv. LED kruhové, 14W, 1500lm, IP40, průměr cca 300 mm, na povrch   | 2 ks     | 1 690,50       | 592,25       | 4 565,50 Kč       |
| G/Sv. LED kruhové, 14W, 1500lm, IP40, průměr cca 300 mm, nástěnné    | 1 ks     | 1 765,25       | 592,25       | 2 357,50 Kč       |
| K/Sv. LED panel, 52W, 5800lm, IP40, 600x600 na povrch                | 12 ks    | 1 967,65       | 592,25       | 30 718,80 Kč      |
| N/Sv. LED 3W, IP44, nouzové, vlastní záložní zdroj, 1 hod, piktogram | 5 ks     | 1 926,25       | 592,25       | 12 592,50 Kč      |
| Svítlidlo linka - LED pásek 3x 1m vč. napájecího zdroje              | 1 set    | 2 300,00       | 632,50       | 2 932,50 Kč       |
| <b>Celkem</b>                                                        |          |                |              | <b>120 568 Kč</b> |

**Bleskosvod a uzemnění**

| Popis položky                                | Počet MJ | Materiál/jedn. | Montáž/jedn. | CELKEM          |
|----------------------------------------------|----------|----------------|--------------|-----------------|
| Ekvipotencionální svorkovnice EPS 1 s krytem | 1 ks     | 1 634,15       | 676,20       | 2 310,35 Kč     |
| Páska měděná uzemňovací ZS 16 vč. svorky     | 10 ks    | 25,30          | 28,75        | 540,50 Kč       |
| <b>Celkem</b>                                |          |                |              | <b>2 851 Kč</b> |

**Strukturovaná kabeláž**

| Popis položky                             | Počet MJ | Materiál/jedn. | Montáž/jedn. | Celkem           |
|-------------------------------------------|----------|----------------|--------------|------------------|
| patch panel 24port cat.6                  | 1 ks     | 6 842,50       | 657,80       | 7 500,30 Kč      |
| zásuvkový panel 5x230V, přepětová ochrana | 1 ks     | 1 302,95       | 66,70        | 1 369,65 Kč      |
| zásuvka 2x RJ45 cat.6, komplet            | 12 ks    | 553,15         | 210,45       | 9 163,20 Kč      |
| kabel UTP4p cat 6                         | 1100 m   | 13,80          | 18,40        | 35 420,00 Kč     |
| AP vysílač WIFI, komplet, PoE             | 2 ks     | 3 933,00       | 324,30       | 8 514,60 Kč      |
| IP kamera barevná, vnitřní, přísvit, PoE  | 1 ks     | 6 435,40       | 428,95       | 6 864,35 Kč      |
| kabel SYKFY25x2x0,5                       | 50 m     | 69,00          | 18,40        | 4 370,00 Kč      |
| měření, protokoly - metalické             | 12 ks    | 0,00           | 98,90        | 1 186,80 Kč      |
| trubka elektroinstalační                  | 200 m    | 25,30          | 34,50        | 11 960,00 Kč     |
| SYKFY 10x2x0,5                            | 60 m     | 20,70          | 18,40        | 2 346,00 Kč      |
| krabice přístrojová                       | 12 ks    | 21,85          | 64,40        | 1 035,00 Kč      |
| krabice protahovací                       | 30 ks    | 25,30          | 69,00        | 2 829,00 Kč      |
| krabice rozbočná KT250                    | 2 ks     | 289,80         | 149,50       | 878,60 Kč        |
| <b>Celkem</b>                             |          |                |              | <b>93 438 Kč</b> |

**Videotelefony**

| Popis položky                 | Počet MJ | Materiál/jedn. | Montáž/jedn. | Celkem           |
|-------------------------------|----------|----------------|--------------|------------------|
| videotelefon vnitřní jednotka | 1 ks     | 11 769,10      | 1 197,15     | 12 966,25 Kč     |
| napájecí zdroj 12V, 1A        | 1 ks     | 2 095,30       | 328,90       | 2 424,20 Kč      |
| kabel UTP4p cat 6             | 100 m    | 13,80          | 18,40        | 3 220,00 Kč      |
| trubka elektroinstalační      | 80 m     | 25,30          | 34,50        | 4 784,00 Kč      |
| krabice přístrojová           | 2 ks     | 21,85          | 64,40        | 172,50 Kč        |
| krabice protahovací           | 6 ks     | 25,30          | 67,85        | 558,90 Kč        |
| krabice rozbočná KT250        | 1 ks     | 289,80         | 149,50       | 439,30 Kč        |
| <b>Celkem</b>                 |          |                |              | <b>24 565 Kč</b> |

**Požární signalizace**

| Popis položky                    | Počet MJ | Materiál/jedn. | Montáž/jedn. | Celkem          |
|----------------------------------|----------|----------------|--------------|-----------------|
| autonomní opticko-kouřový hlásič | 2 ks     | 340,40         | 163,30       | 1 007,40 Kč     |
| <b>Celkem</b>                    |          |                |              | <b>1 007 Kč</b> |

**Revize, zkoušky, HZS**

| Popis položky                                           | Počet MJ | Materiál/jedn. | Montáž/jedn. | CELKEM           |
|---------------------------------------------------------|----------|----------------|--------------|------------------|
| Dodavatelská dokumentace vč. skutečného provedení       | 5 hod    |                | 657,80       | 3 289,00 Kč      |
| zednické výpomoci (vrtání, průrazy, sekání, řezání ...) | 60 hod   |                | 460,00       | 27 600,00 Kč     |
| zkušební provoz                                         | 6 hod    |                | 460,00       | 2 760,00 Kč      |
| zaučení obsluhy                                         | 2 hod    |                | 460,00       | 920,00 Kč        |
| zabezpečení pracoviště                                  | 20 hod   |                | 460,00       | 9 200,00 Kč      |
| režijní náklady                                         | 1 set    | 13 156,00      | 15 787,20    | 28 943,20 Kč     |
| revize                                                  | 32 hod   |                | 777,40       | 24 876,80 Kč     |
| <b>Celkem</b>                                           |          |                |              | <b>97 589 Kč</b> |

**Celkem bez DPH****586 912 Kč**

Zdravotnická instalace  
OÚ Otínoves - sociální zařízení

Zhotovitel:

JOŠISTAV s.r.o.  
Žižkova 780/36, Ivanovice na Hané

| Název                                              | mj | j   | Kč/mj        | Cena bez DPH |
|----------------------------------------------------|----|-----|--------------|--------------|
| <b>Rozvod vody</b>                                 |    |     |              |              |
| Bourací práce                                      | 1  | ks  | 6 530,00 Kč  | 6 530,00 Kč  |
| Potrubí PPR vč. montáže                            | 28 | m   | 1 045,00 Kč  | 29 260,00 Kč |
| <b>Rozvod odpadů</b>                               |    |     |              |              |
| Bourací práce                                      | 1  | ks  | 5 830,00 Kč  | 5 830,00 Kč  |
| Potrubí HT vč. montáže                             | 12 | m   | 825,00 Kč    | 9 900,00 Kč  |
| <b>Ostatní</b>                                     |    |     |              |              |
| Geberit modul pro zazdění                          | 3  | ks  | 3 850,00 Kč  | 11 550,00 Kč |
| Montáž modulu                                      | 3  | ks  | 1 100,00 Kč  | 3 300,00 Kč  |
| Příprava pro kuchyň                                | 1  | ks  | 990,00 Kč    | 990,00 Kč    |
| Materiál pro zavěšení rozvodu pod strop            | 1  | ks  | 385,00 Kč    | 385,00 Kč    |
| Sádra                                              | 1  | ks  | 148,50 Kč    | 148,50 Kč    |
| <b>Demontáže</b>                                   |    |     |              |              |
| Demontáž zařízení předtělů ÚT a vybavení           | 1  | ks  | 2 530,00 Kč  | 2 530,00 Kč  |
| Demontáž odpadního potrubí a potrubí odvětrání     | 1  | ks  | 2 090,00 Kč  | 2 090,00 Kč  |
| Demontáž rozvodů vody ocel                         | 1  | ks  | 1 045,00 Kč  | 1 045,00 Kč  |
| Demontáž stávajícího ÚT pro úpravu soc.zař.        | 1  | ks  | 1 320,00 Kč  | 1 320,00 Kč  |
| <b>Rozvod ÚT - odhad</b>                           |    |     |              |              |
| Cu potrubí 15mm                                    | 10 | m   | 115,50 Kč    | 1 155,00 Kč  |
| Cu tvarovky                                        | 1  | ks  | 1 045,00 Kč  | 1 045,00 Kč  |
| Materiál měkkého pájení                            | 1  | ks  | 715,00 Kč    | 715,00 Kč    |
| Montáž Cu potrubí                                  | 10 | m   | 275,00 Kč    | 2 750,00 Kč  |
| Demontáž a zpětná montáž topného tělesa            | 23 | ks  | 525,00 Kč    | 12 075,00 Kč |
| Montáž topného tělesa                              | 1  | ks  | 715,00 Kč    | 715,00 Kč    |
| Dopojovací sada - šroubení, přechody, termohlavice | 2  | ks  | 412,50 Kč    | 825,00 Kč    |
| Revize topení                                      | 1  | ks  | 7 500,00 Kč  | 7 500,00 Kč  |
| <b>Kompletace</b>                                  |    |     |              |              |
| Baterie umyvadlová                                 | 2  | ks  | 1 375,00 Kč  | 2 750,00 Kč  |
| Baterie dřezová                                    | 1  | ks  | 1 485,00 Kč  | 1 485,00 Kč  |
| WC sedátko                                         | 3  | ks  | 1 067,00 Kč  | 3 201,00 Kč  |
| Prodloužení vývodu 1/2                             | 6  | ks  | 40,70 Kč     | 244,20 Kč    |
| Rohový ventil                                      | 6  | ks  | 165,00 Kč    | 990,00 Kč    |
| Silikon Ravak                                      | 2  | ks  | 137,50 Kč    | 275,00 Kč    |
| WC tlačítko                                        | 3  | ks  | 2 090,00 Kč  | 6 270,00 Kč  |
| WC závěsné JIKA                                    | 3  | ks  | 3 520,00 Kč  | 10 560,00 Kč |
| Umyvadlo JIKA                                      | 2  | ks  | 1 562,00 Kč  | 3 124,00 Kč  |
| Drobný montážní materiál                           | 1  | kpl | 935,00 Kč    | 935,00 Kč    |
| Montážní práce                                     | 1  | kpl | 13 750,00 Kč | 13 750,00 Kč |
| Doprava a nákup materiálu                          | 1  | kpl | 6 270,00 Kč  | 6 270,00 Kč  |

Celkem bez DPH

151 512,70 Kč

③  
JOŠISTAV s.r.o.  
IČ: 283 02 840  
DIČ: CZ28302840  
tel: 775 668 073  
Žižkova 780/36, 683 23 Ivanovice na Hané

**SEZNAM PODDODAVATELŮ**  
k veřejné zakázce malého rozsahu

**„Oprava obecní budovy č. p. 177“**

| Zadavatel                                                |                                          |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| Název:                                                   | Obec Otinoves                            |
| Sídlo:                                                   | Otinoves 177, 798 61 Otinoves            |
| IČ:                                                      | 00288594                                 |
| Účastník                                                 |                                          |
| Název:                                                   | JOŠISTAV s.r.o.                          |
| Sídlo/místo podnikání:                                   | Žižkova 780/36, Ivanovice na Hané 683 23 |
| Statutární zástupce/osoba oprávněná za účastníka jednat: | Josef Šibl, jednatel                     |
| IČ:                                                      | 28302940                                 |

Účastník ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, v objemu **nad 20 %** z celkové ceny zakázky.

**Poddodavatel č. 1**

Název poddodavatele: FM connect, s.r.o.

Adresa: Osvoboditelů 224/40, Vážany, 767 01

IČ: 29378451

Stručný popis předmětu plnění: Elektroinstalace

Podíl poddodavatele na plnění zakázky v (%): 27

Podíl poddodavatele na plnění zakázky v (Kč bez DPH): 586 912

V Ivanovicích na Hané dne 7.7.2023

  
 Žižkova 780/36, 683 23 Ivanovice na Hané  
 IČ: 283 02 940  
 DIČ: CZ28302940  
 tel.: 775 688 073

.....  
podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka