



Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel	Město Hlinsko
adresa:	Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko
zastoupený:	PhDr. Magdou Křivanovou - starostkou města
Zástupci oprávnění jednat ve věcech technických:	Ing. Jaroslav Dvořák, vedoucí OIMM tel. 602 324 500
Kontaktní osoba:	Milan Kembický - OIMM tel. 606 635 719
IČ:	00270059
DIČ:	CZ00270059
daňový režim:	plátce DPH
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	33628531/0100
(dále jen Objednatel)	

a

Zhotovitel	Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.
adresa:	Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Kraj.soudem v Hr.Králové, oddíl C, vložka 17037	
zastoupený:	Bedřich Dudycha, jednatel (tel. 602 443 709, 465 424 292, info@dlazba-vm.cz)
Zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:	Bedřich Dudycha, jednatel Bedřich Dudycha, jednatel
Kontaktní osoba:	Bedřich Dudycha, jednatel
IČ:	25953818
DIČ:	CZ25953818
daňový režim:	plátce DPH
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s. Vysoké Mýto
č. účtu:	86-0708200227/0100
(dále jen Zhotovitel)	

Článek I. Předmět smlouvy

1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je realizace dodávky:

„Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského“

v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci stavby s názvem „Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského“, včetně výkazu výměr, zpracované firmou ILB prostav s.r.o., Na Kopci 316, 53002 Mikulovice, IČ 288 10 180, která obsahuje technické specifikace, technické a uživatelské standardy.

1.2. Předmět díla dále tvoří:

1.2.1. zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

1.2.2. geodetické zaměření díla

1.2.3. zhotovení dokumentace skutečného provedení dodávky

1.2.4. fotodokumentace postupu prací v digitální formě

1.2.5. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením vlastníků, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům

1.2.6. zajištění dopravního značení včetně případného vydání rozhodnutí o uzávěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění (týká-li se dané stavby či dodávky)

1.2.7. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí díla, zejména:

- dokladů uvedených pod výše uvedenými body
- zápisů o prověření prací zakrytých v průběhu realizace díla
- atestů materiálů použitých k realizaci díla
- písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDI
- zápisů o vyzkoušení instalovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu)
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 S. – prohlášení o shodě)
- dokladů stanovených dalšími platnými právními normami
- doložení kvality použitých betonových směsí dle požadavků projektové dokumentace k předmětnému dílu

1.3. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě.

1.4. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v článcích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- projektové dokumentace (dále jen PROJEKT);
- položkového rozpočtu - výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást projektu, oceněného Zhotovitelem;
- nabídky Zhotovitele ze dne 9.4.2014 předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen NABÍDKA);

- zadávací dokumentace nebo výzvy veřejné zakázky, která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále jen zadávací dokumentace).

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a nabídka jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v člancích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

- 1.5. Zhotovitel podpisem smlouvy řádně zkontroloval předané materiální podklady a všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnul do kalkulace ceny.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standarty, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.7. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.8. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo:
 - vlastní text této smlouvy o dílo;
 - zhotovitelem OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR;
 - PROJEKT;
 - zadávací dokumentace;
 - NABÍDKA;

1.9. ZMĚNY DÍLA

- 1.9.1. Objednatel je oprávněn vyžadovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem k této smlouvě.

Změny díla, které nemají vliv na cenu, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud potřeba změny bude vyvolána nepředvídatelnými okolnostmi při realizaci.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou.

- 1.9.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.9.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího Objednatelova písemného pokynu a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu tento písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou.

Článek II.

2. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

2.1. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

2.1.1. Předpokládaný termín zahájení provádění : **28. dubna 2014**

2.1.2. Řádné ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání), **do 10. července 2014**

2.1.3. Nastane-li při realizaci díla nutnost změny provedení díla oproti rozpočtu, předloží Zhotovitel tuto změnu ke schválení Objednateli. Návrh změny bude v písemné podobě, tak aby bylo zřejmé technické řešení a ocenění tohoto řešení. Objednatel je povinen se k tomuto návrhu vyjádřit (schválit nebo zamítnout) do 7 dnů od data jeho obdržení. Při nesplnění této lhůty má Zhotovitel právo na prodloužení termínu realizace o počet dní nad rámec lhůty dohodnuté v této SOD nebo dodatku této SOD, oboustranně stvrzeného odpovědnými zástupci smluvních stran.

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden v příloze č. I. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Harmonogram plnění je vázán na dobu realizace dle SOD.

2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo pověřený technik Milan Kembický jako technický dozor investora (dále jen TDI) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.

2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDI je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

Článek III.

3. Místo plnění

Místem plnění je ulice Komenského v Hlinsku viz. Projektová dokumentace

Článek IV.

4. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí	1 409 992,-Kč bez DPH
4.2. Rozpočtová rezerva ve výši	130 000,-Kč bez DPH
4.3. Cena díla zahrnující ceny uvedené v člancích 4.1. a 4.2.	1 539 992,-Kč bez DPH
4.4. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí z ceny uvedené v článku 4.3. částku	323 398,-Kč
4.5. Celková cena díla včetně rozpočtové rezervy a DPH	1 863 390,-Kč včetně DPH

4.6. V předchozích odstavcích tohoto článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla až do skutečného data předání tohoto díla. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací díla.

4.7. Rozpočtová rezerva uvedená v čl. 4.2. je určena na vícepráce v souladu s čl. 8.4. a Zhotoviteli nevzniká automaticky nárok na její uhrazení.

4.8. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty
- při změně rozsahu díla dle 1.9.

Článek V.

5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy** na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Přílohou faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavený Zhotovitelem a potvrzený TDI. Zhotovitel je povinen předat soupis TDI k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDI připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDI vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 5.2. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci.
- 5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitele
 - označení díla
 - identifikaci Zhotovitele podle OR
 - počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele
 - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.
 - jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.6. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.6. této smlouvy.
- 5.5. Zhotovitel vystaví fakturu včetně DPH.
- 5.6. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí **30 kalendářních dnů** ode dne jejich doručení Objednateli na adresu města Hlinsko, Adámkova 554, 539 01 Hlinsko.

Článek VI.

6. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště na vyzvání před termínem realizace nejpozději v den zahájení uvedený ve smlouvě. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

6.2.1. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.

6.2.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou smlouvu odpovědnosti za škodu, kterou by při provádění díla mohl způsobit třetím osobám. Výše pojištění odpovědnosti za škodu je stanovena na **min. 5 mil. Kč**. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli do 21 dnů od podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště. Nepředložení dokladů o pojištění Objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo, které opravňuje Objednatele k odstoupení od smlouvy.

6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.3.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDI odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytké překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní odpad a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDI doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání díla staveniště zcela vyklidit.

6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

- 6.6.1.1. Provoz v okolí realizované stavby, životní podmínky osob žijících v okolních nemovitostech a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.6.1.2. Přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací
Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
- 6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškození pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osobami, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII.

7. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy bylo zahájeno provádění díla, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, to je zejména § 157 odstavec 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb., a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla pořizovat FOTODOKUMENTACI prací. Fotodokumentaci předá Zhotovitel Objednateli v digitální formě při předání díla.
- 7.3. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se díla, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například

teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny (týkají-li se této dodávky).

- 7.4. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDI případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.5. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDI na základě předchozího vyzvání ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.6. Objednatel a TDI je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 7.7. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI a Objednatele, případně autorského dozoru projektanta. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu realizace díla a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně (e-mailem) pozvat účastníky nejméně 3 dny před kontrolním dnem, nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.8. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDI, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků za plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis provedených, předem TDI a Objednatelem odsouhlasených víceprací ve formě touto smlouvou dohodnuté;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.9. Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.10. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.11. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

Článek VIII.

8. Provádění díla

- 8.1. Součástí předmětu díla jsou i služby, stavební práce a dodávky ve smlouvě nespécifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl, vědět měl či

vědět mohl. Poskytování těchto služeb a prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu.

- 8.2. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou, které jsou přílohou této smlouvy.
- 8.4. Přípustné jsou jen ty vícepráce, které jsou v souladu s ust. § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, tzn. jedná se o vícepráce jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původních prací. Vícepráce mohou být uplatněny pouze na základě předchozího postupu dle § 2594 a 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, upozorní-li při realizaci díla bez zbytečného odkladu Zhotovitel Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla nebo zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky. Nesplní-li vůči Objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak Objednatel není povinen uhradit Zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
- 8.5. Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení díla, zpracuje Zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s. nebo RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu a jsou pokryty rozpočtovou rezervou.
- 8.6. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
 - 8.6.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovu a přilehlé nemovitosti a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo případné nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
 - 8.6.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
 - 8.6.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.7. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při provádění díla. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.

- 8.8. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.9. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.10. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele a TDI k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Výzva musí být Objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakrývací práce provést až po předchozí kontrole TDI. Pokud zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli, resp. TDI, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady Zhotovitele.
- 8.11. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních a oceněném rozpočtu, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.12. Zhotovitel je povinen v průběhu díla zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDI.
- 8.13. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace). - **povinnosti zhotovitele**

Článek IX.

9. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDI) touto osobu: Milan Kembický
- 9.2. Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na jiném místě než je místo plnění, budou mít Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.3. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů stanovených v PROJEKTU.
- 9.4. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich

provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.

- 9.5. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě nebo PROJEKTU. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

9.6. PRÁVA A POVINNOSTI TDI

- 9.6.1. TDI jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a realizací díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné pokyny a příkazy zpravidla formou zápisu ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 9.6.2. TDI bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla.
- 9.6.3. TDI bude dozírat na jakostní a množstevní soulad prováděného díla a jeho navrženého materiálového a technologického řešení s PROJEKTEM.
- 9.6.4. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDI k posouzení a TDI vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodloužení.
- 9.6.5. TDI bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDI má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.6.6. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.6.6.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;
- 9.6.6.2. se s nimi počítá ve smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl Zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlídnout k nim ve své nabídce;
- 9.6.6.3. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.
- 9.6.7. Budou-li prováděny na pokyn TDI kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDI provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDI schválit k použití nebo zabudování.
- 9.6.8. TDI prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.6.9. TDI bude připravovat změny zakázky ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.6.10. TDI bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících

se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.

9.6.11.TDI není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba uvedená v záhlaví této smlouvy.

9.7.Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X.

10. Povinnosti zhotovitele

- 10.1.Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.2.Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných výrobků, materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.3.Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele a TDI, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.4.Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopat a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatel před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.5.Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.6.Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje, **že prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla a těmi subdodavateli, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce.** Porušení této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo.
- 10.7.Zhotovitel je dále povinen po celou dobu realizace díla vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů podílejících se na realizaci díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen předložit Objednateli ve lhůtě dle ustn. § 147a odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách nebo kdykoliv na jeho vyžádání.
- 10.8.Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se Zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena tato smlouva.
- 10.9.Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zároveň je Zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady

týkající se plnění předmětu díla a poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla.

Článek XI.

11. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek XII.

12. Předání a převzetí díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla v souladu s ustn. § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákona. Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - geodetické zaměření díla
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentaci skutečného provedení díla;
 - fotodokumentaci postupu prací v digitální formě;
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
- Předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se této části díla.
- 12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojitosti s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

Článek XIII.

13. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 13.2. Záruční doba činí 60 měsíců a počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v PROJEKTU a v této smlouvě.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelem po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržováním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.

Článek XIV.

14. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,05 % z částky, která je fakturována.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo dle bodu 2.1.2 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.4. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 14.5. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Označil-li Objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu bránící řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve dvojnásobné výši.
- 14.6. Je-li ujednána smluvní pokuta, nemá věřitel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

Článek XV.

15. Odstoupení od smlouvy

15.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

15.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- nepředložení dokladů pojištění odpovědnosti za škodu dle ustanovení článku 6.2.2. této smlouvy;
- zastavení či přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 7 dnů;
- prodloužení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 15 dnů, nebo s termínem předání díla či jeho některé části delším než 15 dnů;
- prodloužení s odstraněním vady delším než 10 dnů;
- prováděním díla v rozporu s touto smlouvou;
- porušení ustanovení článku 10.8. této smlouvy.

Článek XVI.

16. Ochrana informací

16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména informaci o ceně díla a název a sídlo Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).

16.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

Článek XVII.

17. Závěrečná ustanovení

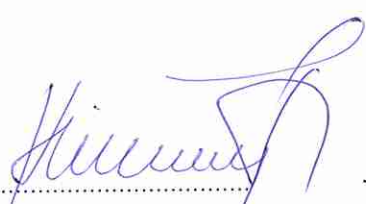
- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má tato změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všemi jejími stranami.
- 17.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha číslo I - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 17.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 17.10. Tato smlouva byla schválena Radou města Hlinska, dne 16. dubna 2014 pod č. Usnesení 35/2014/7

V Hlinsku dne 28.4.2014

Ve Vysokém Mýtě, dne 28.4.2014


Za Objednatele
PhDr. Magda Křivanová
Starostka města




Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.
Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto
IČO: 25953818 / DIČ: CZ25953818
tel.: 602 443 709, 465 424 292
e-mail: info@dlažba-vm.cz ②

Za Zhotovitele
Bedřich Dudycha
jednatel

PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO

HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského

HARMONOGRAM PRACÍ											
ROK	2014										
MĚSÍC	zač. 20. 4. DUBEN	KVĚTEN				ČERVEN				ČERVENEC konec 10. 7.	
Rekonstrukce chodníků v ul. Komenského											
- zemní práce											
- komunikace											
- ostatní konstrukce a práce											
Vedlejší náklady											

Ve Vysokém Mýtě dne 09.04.2014

Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.

Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto
 IČO: 25953818 DIČ: CZ25953818
 tel.: 602 443 709, 465 424 292
 e-mail: info@dlažba-vn.cz

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 483

Stavba: Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského

JKSO:

CC-CZ:

Místo: Hlinsko v Čechách

Datum:

Objednavatel:

IČ:

Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.

25953818

DIČ: CZ25953818

Projektant:

IČ:

ILB-prostav s.r.o. Pardubice Nemošice

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

Čápová

DIČ:

Náklady z rozpočtů 1 409 992,23

Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 1 409 992,23

DPH základní 21,00% ze 1 409 992,23 296 098,40

snižená 15,00% ze 0,00 0,00

Cena s DPH v CZK 1 706 090,63

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 483

Stavba: Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského

Místo: Hlinsko v Čechách

Datum:

Objednavatel: Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1

Projektant: ILB-prostav s.r.o. Pardubice Nemošice

Zhotovitel: Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.

Zpracovatel: Čáповá

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		1 409 992,23	1 706 090,63
SO - 01	Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského	1 381 492,23	1 671 605,63
SO - 02	Vedlejší náklady	28 500,00	34 485,00
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 409 992,23	1 706 090,63

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského

Objekt: SO - 01 - Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského

JKSO:

Místo: Hlinsko v Čechách

CC-CZ:

Datum:

Objednavatel:

Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.

IČ:

25953818

DIČ:

CZ25953818

Projektant:

ILB-prostav s.r.o. Pardubice Nemošice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Čápková

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

1 381 492,23

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

1 381 492,23

DPH základní

21,00%

ze

1 381 492,23

290 113,40

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 671 605,63

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského

Objekt: SO - 01 - Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského

Místo: Hlinsko v Čechách

Datum:

Objednavatel: Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1

Projektant: ILB-prostav s.r.o. Pardubice Nel

Zhotovitel: Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.

Zpracovatel: Čápová

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
-------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu **1 381 492,23**

HSV - Práce a dodávky HSV 1 381 492,23

1 - Zemní práce 61 958,60

2 - Zakládání 5 348,20

4 - Vodorovné konstrukce 143 990,00

5 - Komunikace 653 326,10

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání 516 869,33

99 - Přesuny hmot a sutí 122 129,52

VP - Vícepráce 0,00

2) Ostatní náklady **0,00**

Zařízení staveniště 0,00

Projektové práce 0,00

Územní vlivy 0,00

Provozní vlivy 0,00

Jiné VRN 0,00

Kompletační činnost 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **1 381 492,23**

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského

Objekt: SO - 01 - Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského

Místo: Hlinsko v Čechách

Datum:

Objednavatel: Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1

Projektant: ILB-prostav s.r.o. Pardubice Nel

Zhotovitel: Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.

Zpracovatel: Čáповá

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 381 492,23

HSV - Práce a dodávky HSV

1 381 492,23

1 - Zemní práce

61 958,60

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic - vodící proužek	m2	126,750	15,60	1 977,30
507,0*0,25					126,750		
2	K	113107222	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	935,000	13,60	12 716,00
135,0+83,0+264,0+174,0+279,0					935,000		
3	K	113107242	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živichných tl 100 mm	m2	935,000	30,00	28 050,00
4	K	113201111	Vytrhání obrub chodnikových ležatých	m	507,000	37,90	19 215,30
"A"							
3,0+7,0+60,0					70,000		
"B"							
48,0					48,000		
"C"							
59,50+5,0+2,0+53,0					119,500		
"D"							
1,0+5,0+60,0+53,0+2,5+39,0					160,500		
"E"							
28,0+1,5+68,0+5,0+6,50					109,000		
Součet					507,000		

2 - Zakládání

5 348,20

5	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8	m2	935,000	5,72	5 348,20
---	---	-----------	--	----	---------	------	----------

4 - Vodorovné konstrukce

143 990,00

6	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl do 100 mm	m2	935,000	64,00	59 840,00
135,0+83,0+264,0+174,0+279,0					935,000		
7	K	451579777	Příplatek ZKD 10 mm tl nad 100 mm u podkladu nebo lože pod dlažbu z kameniva těženého	m2	16 830,000	5,00	84 150,00
935,0*18					16 830,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
5 - Komunikace							653 326,10
8	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	860,035	403,00	346 594,11
			135,0+83,0+264,0+174,0+279,0		935,000		
			"reliefní dlažby"				
			-42,64		-42,640		
			"přídlažba ze žuly"				
			-32,325		-32,325		
			Součet		860,035		
9	M	583800100	mozaika dlažební, žula 4/6 cm šedá	t	101,181	2 530,00	255 987,93
			860,035/8,50		101,181		
10	K	594111111	Dlažba z lomového kamene s provedením lože z kameniva těženého - žulová přídlažba	m2	32,325	660,00	21 334,50
			((0,40*2+4,50-0,80+1,30*2)*0,25)*2		3,550		
			((0,40*2+4,50+1,30*2)*0,25)*3		5,925		
			((0,40+1,70+1,60+0,30+1,60+2,80+1,0+0,40)*0,25)*5		12,250		
			((0,40*2+4,50*2)*0,25)*4		10,600		
			Součet		32,325		
11	K	596211130	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny C pl do 50 m2	m2	42,640	150,00	6 396,00
12	M	592452670	dlažba BEST-KLASIKO pro nevidomé 20 x 10 x 6 cm barevná	m2	43,919	524,00	23 013,56
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							516 869,33
13	K	900000001	Úprava šachet betonových monolitických	kus	13,000	2 000,00	26 000,00
			"Otlučení zvětralých částí , seřiznutí, dobetonování vč. bednění a odbednění a osazení stávajících ocelových poklopů"				
			13,0		13,000		
14	K	900000002	Dopravné značení	soub	1,000	14 700,00	14 700,00
15	K	900000003	Úprava vodovodních šoupat	kus	15,000	504,00	7 560,00
16	K	915491211	Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm	m	507,000	63,00	31 941,00
17	M	592185840	přídlažba 50x25x8 cm	kus	1 014,000	55,00	55 770,00
			507,0/0,5		1 014,000		
18	K	916241112	Osazení obrubníku kamenného ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	507,000	172,00	87 204,00
19	M	583803130	obrubník kamenný přímý, žula, OP3 25x20	m	152,100	978,00	148 753,80
			"70% obrubníku se použije starých 30% nových"				
			507*0,30		152,100		
20	K	919735112	Rezáni stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	518,432	44,00	22 811,01
			"vyřezání vodícího proužku od asfaltu na komunikaci"				
			507,0		507,000		
			"chodníky"				
			3,168+1,493+1,803+3,168+1,80		11,432		
			Součet		518,432		
99 - Přesuny hmot a sutí							122 129,52
21	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	456,275	47,00	21 444,93

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			67,315+169,235+219,725	456,275			
22	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	4 106,475	4,00	16 425,90
			456,275*9	4 106,475			
23	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	67,315	170,00	11 443,55
			"obrubníky"116,61*0,3	34,983			
			"přídlažba"32,332	32,332			
			Součet	67,315			
24	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	169,235	170,00	28 769,95
25	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	219,725	170,00	37 353,25
26	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	446,129	15,00	6 691,94

VP - Vícepráce

0,00

K						0,00
K						0,00
K						0,00
K						0,00
K						0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského

Objekt: SO - 02 - Vedlejší náklady

JKSO:

Místo: Hlinsko v Čechách

CC-CZ:

Datum:

Objednavatel:

Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.

IČ:

25953818

DIČ:

CZ25953818

Projektant:

ILB-prostav s.r.o. Pardubice Nemošice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Čápková

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

28 500,00

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

28 500,00

DPH základní

21,00%

ze

28 500,00

5 985,00

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

34 485,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského

Objekt: SO - 02 - Vedlejší náklady

Místo: Hlinsko v Čechách

Datum:

Objednavatel: Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1

Projektant: ILB-prostav s.r.o. Pardubice Nel

Zhotovitel: Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.

Zpracovatel: Čáková

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
-------------	-------------------

1) Náklady z rozpočtu **28 500,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 28 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 20 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště 6 000,00

VRN5 - Finanční náklady 0,00

VRN6 - Územní vlivy 2 500,00

VP - Vícepráce 0,00

2) Ostatní náklady **0,00**

Zařízení staveniště 0,00

Projektové práce 0,00

Územní vlivy 0,00

Provozní vlivy 0,00

Jiné VRN 0,00

Kompletační činnost 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **28 500,00**

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce chodníků v ulici Komenského

Objekt: SO - 02 - Vedlejší náklady

Místo: Hlinsko v Čechách

Datum:

Objednavatel: Město Hlinsko, Poděbradovo náměstí 1

Projektant: ILB-prostav s.r.o. Pardubice Nel

Zhotovitel: Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.

Zpracovatel: Čápravá

pč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

28 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

28 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

20 000,00

1	K	012002000	Geodetické práce - vytýčení sítí	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00
2	K	012002001	Chráničky	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

6 000,00

3	K	034103000	Energie pro zařízení staveniště	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00
4	K	034203000	Oplocení staveniště	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00

VRN5 - Finanční náklady

0,00

5	K	052002000	Finanční rezerva	Kč	1,000	0,00	0,00
---	---	-----------	------------------	----	-------	------	------

VRN6 - Územní vlivy

2 500,00

6	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00
---	---	-----------	---------------------------	----	-------	----------	----------

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00