



OBEC LHOTKA

Interní číslo smlouvy objednatele:

Interní číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

ČL. I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Obec Lhotka

se sídlem: Obec Lhotka, Hořejší 16, Lhotka, PSČ: 267 23 Lhotka

jednající: Radek Filipovský, starosta

IČO: 00509728

DIČ: CZ00509728

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 94 - 8213131/ 0710

a

Zhotovitel:

Provádění staveb – Pavel Nový

Hořejší 165, Lhotka, 267 23

Pavel Nový – jednatel

IČO: 62943553

DIČ: CZ6901040168

Bankovní spojení: KB (Komerční banka)

Číslo účtu: 19-6497500277/0100

*uzavřeli níže uvedeného dne měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo
(dále také „SOD“)*

ČL. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Identifikační údaje o díle:

Tato SOD je uzavírána za účelem realizace stavby "**KUŽELNA LHOTKA**" specifikované v jejím čl. III.

2. Zhotovitel se touto SOD zavazuje na svůj náklad a své nebezpečí provést pro objednatele dílo dle této SOD a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a uhradit sjednanou smluvní cenu.
3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti ani důvody bránící uzavřít tuto SOD a dále prohlašují, že veškeré o nich uváděné údaje jsou správné. Smluvní strany se zavázaly, že v případě změny údajů jsou povinny o nich neprodleně písemně informovat.
4. Tato SOD je uzavírána na základě skutečnosti, že nabídka zhotovitele na zhotovení díla byla vybrána jako nabídka nejvhodnější. Nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této SOD; v případě rozdílů mezi nabídkou a touto SOD platí ujednání dle této SOD.

ČL. III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Specifikace předmětu plnění:

Předmětem smlouvy o dílo je provedení investičních stavebních prací na kuželně v obci Lhotka v souladu s bližší specifikací předmětu plnění veřejné zakázky dle oceněného položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo, respektive v souladu s projektovou dokumentací.

OBEC LHOTKA

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavebního záměru „Kučelna Lhotka“, který řeší realizaci objektu občanské vybavenosti - sportovně kulturního zařízení včetně ÚT, ZTI, přípojek vody, elektroinstalace, dešťové a splaškové kanalizace (dále jen „stavba“) umístěna na pozemcích parc. č. 126/2 (zahrada), parc. č. 127 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 136 (ostatní plocha), parc. č. 137/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 137/2 (zastavěná plocha a nádvoří) 135/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Lhotka u Hořovic, obec Lhotka.

Objekt kuželny umístěný na pozemcích parc. č. 126/2 (zahrada), parc. č. 127 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 136 (ostatní plocha), parc. č. 137/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 137/2 (zastavěná plocha a nádvoří) cca 4 m od sousedního rodinného domu č. p. 8 na části poz. p. č. 127 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Lhotka u Hořovic, obec Lhotka, podélná osa objektu kuželny je shodná s podélnou osou sousedního domu č. p. 8, z jihovýchodního pohledu umístěna kolmo k místní komunikaci, ve vzdálenosti cca 2,2 m od hranice se sousedním poz. p. č. 135/1 (ostatní plocha) v k.ú. Lhotka u Hořovic, obec Lhotka,

- vodovodní přípojku DN 32, vč. domovní části vedení, po pozemcích: p. č. 135/1, 137/2, 137/1 v k. ú. Lhotka u Hořovic, obec Lhotka,
- splaškovou kanalizační přípojku DN 125, domovní část vedení, po pozemku: p. č. 137/1 v k.ú. Lhotka u Hořovic, obec Lhotka,
- dešťovou kanalizační přípojku DN 125, domovní část vedení, po pozemku: p. č. 137/1 v k.ú. Lhotka u Hořovic, obec Lhotka,
- nové vedení elektrické energie (domovní přípojka NN do skříně RE), na pozemku: p. č. 136 v k. ú. Lhotka u Hořovic, obec Lhotka,
- parkovací stání, zatravnovací dlažba - stání pro 3 osobní automobily, na pozemku: p.č. 137/1, 137/2 v k. ú. Lhotka u Hořovic, obec Lhotka, chodník z bet. zámkové dlažby

Umístění stavby tak, jak je zakresleno v celkovém situačním výkresu C2 v měř. 1:250, který je součástí projektové dokumentace stavby.

Popis stavby objektu kuželny:

- je přízemní, jednotraktový, nepodsklepený, tvarem složený z dvou obdélníků rozm. 6 m x 22,5 m pro vlastní kuželnu se dvěma dráhami a navazující obdélník rozm. 12,4 m x 14,9 m, ve kterém bude umístěno rozběžiště kuželny, společenská místnost s hledištěm a sociální a technické zázemí. Užší část má navrženu pultovou střechu, širší část střechu sedlovou, hřebeny střech na sebe navazují s výškou hřebene cca 6,40 od úrovně čisté podlahy přízemí, celková zastavěná plocha cca 320 m², zastřešení plechovou krytinou s imitací tašek červené barvy, venkovní omítky budou provedeny ve světlém pastelovém odstínu, okna a dveře plastová bílá, objekt včetně ÚT, ZTI, elektroinstalace včetně hromosvodu, zdrojem vytápění bude tepelné čerpadlo a ústřední vytápění.

Záměr - stavba a její umístění v rozsahu dle projektové dokumentace vypracované zodpovědným projektantem - Ing. Františkem Sojkou, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT 0001998 z 07/2018.

ČL. IV. CENA DÍLA

Smluvní strany sjednaly cenu díla takto:

nabídková cena b e z DPH: 2 900 382,96 Kč

DPH: 609 080,42 Kč

cena díla celkem: 3 509 463,38 Kč

slovy: třimilionpětsetdevěttisícčtyřistašedesáttři korun českých, třicet osm haléřů

Zhotovitel díla prohlašuje, že tato smluvní cena obsahuje veškeré jeho náklady nutné pro řádné provedení díla dle této SOD.

ČL. V. TERMÍNY PLNĚNÍ

Termín zahájení prací: 4/2019

Termín předání: 8/2020

ČL. VI. PODKLADY

Zhotovitel prohlašuje, že má potřebné podklady pro řádné provedení díla dle této SOD. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro řádné plnění této SOD potřebnou součinnost.

ČL. VII. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Fakturace za realizaci předmětu zakázky bude prováděna průběžně po dohodě se zadavatelem. Platba bude provedena na základě faktury vystavené uchazečem se splatností min. 14 dnů od data převzetí faktury ze strany zadavatele.

Zálohy zadavatel neposkytuje.

V případě, že faktura bude mít nedostatky, bude dodavateli vrácena a zadavatel se nedostane do prodlení se splatností, neboť lhůta splatnosti začíná běžet dnem opětovného dodání faktury. Platba je realizována připsáním na účet zhotovitele.

Platby budou probíhat výhradně v Kč a veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

ČL. VIII. OSTATNÍ PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- a) Zhotovitel provede dílo na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí. Vlastnické právo ke každé etapě přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí; dokladem o jeho převzetí Protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou stran.
- b) Zhotovitel je povinen ode dne dodání požadované stavby umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli dotace a všem příslušným orgánům ČR a EU při výkonu jejich kontrolních oprávnění v rozsahu této zakázky.

ČL. IX. SMLUVNÍ POKUTY

Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující pokuty:

- a) Za prodlení se splněním povinnosti předat předmět díla vyúčtuje objednatel zhotoviteli za každý den prodlení 0,2% z ceny díla.
- c) Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.

ČL. X. ZÁRUKA ZA DÍLO

- a) Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené ve smlouvě a příslušných závazných právních předpisech a v technických normách, které se na provádění díla vztahují.

ČL. XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim sdělila druhá strana, nezpřístupní třetím osobám a že tyto informace nevyužijí jinak, nežli k plnění účelu této SOD. Toto ujednání nedopadá na informační povinnost smluvních stran ohledně kontrolní činnosti oprávněných orgánů ČR a EU.

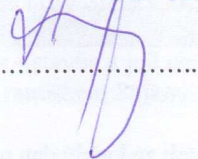
OBEC LHOTKA

2. Od této SOD lze odstoupit v případech stanovených obchodním zákoníkem.
3. Objednatel je oprávněn i po uzavření této SOD rozsah plnění zúžit nebo SOD vypovědět, a to pro případ, že nezíská předpokládanou dotaci nebo nebude disponovat potřebnými vlastními finančními prostředky. V posléze uvedeném případě je zhotovitel oprávněn účtovat pouze doloženou rozpracovanost.
4. Tato SOD může být měněna jen písemnou formou dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato SOD obsahuje úplnou dohodu stran o celém jejím obsahu. Žádná jiná dohoda, prohlášení či příslib učiněný kteroukoliv ze smluvních stran, které nebudou zakotveny v této smlouvě, popřípadě v jejím dodatku nebudou právně závazné, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak.
6. Tato SOD nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami za podmínky jejího schválení zastupiteli obce Lhotka.
7. Tato SOD je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu; 2 vyhotovení jsou určena objednateli a 1 vyhotovení zhotoviteli.
8. Vztahy smluvních stran neupravené touto SOD se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a ve věci vypracování projektové dokumentace stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy.

Ve Lhotce dne 18. 4. 2019

Objednatel

Obec Lhotka
Hořejší 16, Lhotka
267 23 p. Lochovice
IČO: 00509728 ③



Zhotovitel

PROVÁDĚNÍ STAVEB
Pavel Nový
Hořejší 165, Lhotka
IČO: 62943553
Tel.: 604 113 966

