

SMLOUVA O DÍLO

č. 5/2016 u objednatele

č. 8/2016 u zhotovitele

ČL I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Obec Lhotka

se sídlem: Obec Lhotka, Hořejší 16, Lhotka, PSČ: 267 23 Lhotka

jednající: Ing. Tomáš Hejduk, Ph.D. starosta

IČ: 00509728

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-7485380217/0100

a

Zhotovitel:

Šindler, důlní a stavební společnost s r. o.

se sídlem: Nádražní 4, 150 00 Praha

jednající: Ing. Zdeněk Šindler - jednatel

IČ: 00204382

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 47224722/0300

*uzavřeli níže uvedeného dne měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo
(dále také „SOD“)*

ČL II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Identifikační údaje o díle:

Tato SOD je uzavírána za účelem realizace stavby „Lhotka – lokalita Na Výsluní - dopravní řešení, vodovod a kanalizace“ specifikované v jejím čl. III.

2. Zhotovitel se touto SOD zavazuje na svůj náklad a své nebezpečí provést pro objednatele dílo dle této SOD a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a uhradit sjednanou smluvní cenu.

3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti ani důvody bránící uzavřít tuto SOD a dále prohlašují, že veškeré o nich uváděné údaje jsou správné. Smluvní strany se zavázaly, že v případě změny údajů jsou povinny o nich neprodleně písemně informovat.

4. Tato SOD je uzavírána na základě skutečnosti, že nabídka zhotovitele na zhotovení díla byla vybrána jako nabídka nejvhodnější. Nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této SOD; v případě rozdílů mezi nabídkou a touto SOD platí ujednání dle této SOD.

ČL. III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Specifikace předmětu plnění:

Předmětem smlouvy o dílo je provedení veškerých dodávek a prací spojených se stavbou „Lhotka – lokalita Na Výsluní - dopravní řešení, vodovod a kanalizace“.

Stavba řeší výstavbu inženýrských sítí – dopravní řešení, vodovod, kanalizace splašková a kanalizace dešťová nacházející na území lokality Z1, zahrnuté do územního plánu obce Lhotka.

Základní uliční prostor lokality Na Výsluní, dělí bloky pro vlastní zástavbu - jedná se o bloky B1, B2, B3, B4., tvořící celkem 22 pozemků. V bloku B1 je vymezen pozemek pro výstavbu občanské vybavenosti veřejného či komerčního charakteru (obecní pozemek) ostatní pozemky jsou určeny pro individuální výstavbu rodinných domů.

Dopravní řešení

Předmětem dopravního řešení je vybudování nové místní komunikace v parametrech obytné zóny včetně samostatných sjezdů na jednotlivé stavební parcely. Dopravní řešení je samostatnou součástí stavby obytné zóny. Předmětná stavba je řešena za účelem zajištění dopravní obslužnosti předmětné rozvojové lokality. Dojde rovněž k realizaci parkovacích kapacit v oblasti. Jedná se tedy o stavbu liniovou, dopravní. Navrhovaná komunikace bude po dokončení stavby zařazena jako veřejná místní komunikace funkční skupiny D – se smíšeným provozem (obytná zóna).

Vodovod (+ vodovodní přípojky)

Návrh vodovodu pro lokalitu Na Výsluní bude zajištěn vodovodním řádem DN 80 umožňujícím zaokružování původní vodovodní sítě v obci s umístěním jednoho podzemního hydrantu – a vodovodními přípojkami.

Kanalizace splašková (+ kanalizační přípojky)

Řeší odvedení odpadních vod do stávající stoky splaškové kanalizace obce Lhotka - navazující na splaškovou kanalizaci obce Lochovice do ČOV obce Lochovice.

Kanalizace dešťová (+ kanalizační přípojky)

Řeší odvedení srážkových vod z povrchů nově navržené příjezdové komunikace a odstavných ploch (SO 02) a odvedení odtoku dešťových vod z ploch stavebních parcel za podmínky max. nátoku do stoku – 1l/s. Dešťové vody jsou řešeny v souladu s ČSN 756101, ČSN EN 752, TNV 759011.

ČL. IV. CENA DÍLA

Smluvní strany sjednaly cenu díla takto:

nabídková cena b e z DPH: ...2 644 558,- Kč

DPH: ...555 357,- Kč

cena díla c e l k e m: ...3 199 915,- Kč

(slovy: tři miliony jedno sto devadesát devět tisíc devět set patnáct korun českých)

Zhotovitel díla prohlašuje, že tato smluvní cena obsahuje veškeré jeho náklady nutné pro řádné provedení díla dle této SOD.

ČL. V. TERMÍNY PLNĚNÍ

Termín zahájení prací: 15. 3. 2016

Termín předání: 17. 6. 2016

ČL. VI. PODKLADY

Zhotovitel prohlašuje, že má potřebné podklady pro řádné provedení díla dle této SOD. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro řádné plnění této SOD potřebnou součinnost.

ČL. VII. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Faktura za realizaci předmětu zakázky bude vystavena až po realizaci v místě plnění. Platba bude provedena na základě faktury vystavené uchazečem se splatností min. 21 dnů od data převzetí faktury ze strany zadavatele.

Zálohy zadavatel neposkytuje.

V případě, že faktura bude mít nedostatky, bude dodavateli vrácena a zadavatel se nedostane do prodlení se splatností, neboť lhůta splatnosti začíná běžet dnem opětovného dodání faktury. Platba je realizována připsáním na účet zhotovitele.

Platby budou probíhat výhradně v Kč a veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

ČL. VIII. OSTATNÍ PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- a) Zhotovitel provede dílo na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí. Vlastnické právo ke každé Etapě přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí; dokladem o jeho převzetí Protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou stran.
- b) Zhotovitel je povinen ode dne dodání požadované služby umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli dotace a všem příslušným orgánům ČR a EU při výkonu jejich kontrolních oprávnění v rozsahu této zakázky.

ČL. IX. SMLUVNÍ POKUTY

Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující pokuty:

- a) Za prodlení se splněním povinnosti předat předmět díla vyúčtuje objednatel zhotoviteli za každý den prodlení 0,2% z ceny díla.
- c) Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.

ČL. X. ZÁRUKA ZA DÍLO

- a) Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené ve smlouvě a příslušných závazných právních předpisech a v technických normách, které se na provádění díla vztahují.

ČL. XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim sdělila druhá strana, nepředají třetím osobám a že tyto informace nevyužijí jinak, nežli k plnění účelu této SOD. Toto ujednání nedopadá na informační povinnost smluvních stran ohledně kontrolní činnosti oprávněných orgánů ČR a EU.
- 2. Od této SOD lze odstoupit v případech stanovených obchodním zákoníkem.

3. Objednatel je oprávněn i po uzavření této SOD rozsah plnění zúžit nebo SOD vypovědět, a to pro případ, že nezíská předpokládanou dotaci nebo nebude disponovat potřebnými vlastními finančními prostředky. V posléze uvedeném případě je zhotovitel oprávněn účtovat pouze doloženou rozpracovanost.
4. Tato SOD může být měněna jen písemnou formou dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Tato SOD obsahuje úplnou dohodu stran o celém jejím obsahu. Žádná jiná dohoda, prohlášení či příslib učiněný kteroukoliv ze smluvních stran, které nebudou zakotveny v této smlouvě, popřípadě v jejím dodatku nebudou právně závazné, není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak.
6. Tato SOD nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami za podmínky jejího schválení zastupiteli obce Lhotka.
7. Tato SOD je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu; 2 vyhotovení jsou určena objednateli a 1 vyhotovení zhotoviteli.
8. Vztahy smluvních stran neupravené touto SOD se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a ve věci vypracování projektové dokumentace stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy.

Ve Lhotce dne 3. března 2016

Objednatel



Zhotovitel

Šindler, důlní a stavební spol. s r.o.
Zapsána v OR Praha odd. C vl. 775
DIČ: CZ00204382, IČ: 00204382
Nádražní 4 Praha 5, tel.: 220 809 682
Kancel. Brodská 23, Pb. tel.: 318 632 47
E-mail: sindler@sindler-dss.cz