



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

A105/005/2015

Smlouva o dílo

Objednatel

Obec **Město Skuteč**
sídlo: Palackého náměstí 133, 539 73 Skuteč
zastupující: Pavel Bezděk, starosta města
IČ: 00270903
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 5029531/0100
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

MIKOSTAV s.r.o.

sídlo: Klešice 96, 538 03 Heřmanův Městec
zastoupený: Ing. Františkem Jirákem, jednatelem společnosti
kontaktní osoby: Michal Kovařík, jednatel společnosti, tel. 777 809 935
Petr Kožán, stavbyvedoucí, tel. 724 146 171
IČ: 27464300
DIČ: CZ27464300
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 1210430329/0800

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v **Hradci Králové** oddíl C, vložka 20510

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle ustanovení § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
smlouvu o dílo tohoto znění:



Článek I. Předmět smlouvy

1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní zhotovení stavby:

„Zateplení Základní školy a mateřské školy, Žďárec u Skutče“

v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci stavby s názvem „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ZŠ A MŠ ŽĎÁREC U SKUTČE“, včetně soupisu prací, dodávek a služeb, zpracované společností SONET Building, Ing. Jaroslavem Dvořákem.

1.2. Předmět díla dále tvoří:

- 1.2.1. zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- 1.2.2. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla
- 1.2.3. fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě
- 1.2.4. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením vlastníků, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům
- 1.2.5. zajištění dopravního značení včetně vydání rozhodnutí o uzávěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení (týká-li se dané stavby)
- 1.2.6. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí stavby, zejména:
 - doklady uvedené pod výše uvedenými body
 - zápisu o prověření prací zakrytých v průběhu stavby
 - doložení atestů použitých materiálů na stavbě
 - písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDS
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách
 - doklady stanovené platnými právními normami.
- 1.2.7. jiné, výše nespecifikované činnosti, nutné k provedení předmětu díla dle smlouvy a jejich nedílných součástí dle č. 1.3 smlouvy

1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v článcích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU, jehož součástí je mimo jiné projektová dokumentace;
- PROJEKTU;
- Položkového ROZPOČTU - soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem;
- nabídky Zhotovitele ze dne 24.7.2015 předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen NABÍDKA);

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v článcích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

- 1.4. Zhotovitel podpisem smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatel. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnul do kalkulace ceny.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo:
 - vlastní text této smlouvy o dílo;
 - zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET;
 - PROJEKT;
 - zadávací dokumentace;
 - NABÍDKA;

Název projektu: „Zateplení Základní školy a mateřské školy, Žďárec u Skutče“

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí



➤ protokol o předání a převzetí stavenišť.

1.8. ZMĚNY DÍLA

1.8.1. Změna díla, tzn. změna smlouvy, může být provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o ustanovení § 23 a § 82 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen „Zákon“).

1.8.1. Změny díla je možné vyžadovat za dodržení této podmínky:

- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci v souladu s § 23 odst. 7 a) Zákona.

Smluvní strany se zavazují v tomto případě postupovat v souladu s touto smlouvou.

1.8.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.8.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě na základě jednacího řízení bez uveřejnění dle Zákona.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

předpokládaný termín zahájení provádění

10. srpna 2015

2.1.2. předpokládaný termín řádného ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání),

31. října 2015

2.1.1. Realizace díla je závislá na přidělení dotace z Operačního programu životního prostředí. Objednatel si jako investor v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla.

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo pověřený technik Ing. Jaroslav Dvořák nebo jako technický dozor stavebníka (dále jen TDS) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.

2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy parcel dle projektové dokumentace.

Článek IV. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se stanoví v souladu s ustanovením § 2620 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jako cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu provádění díla) ve výši:

4.1.	Nabídková cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez DPH a bez 5% Rozpočtové rezervy (hodnotící kritérium)	2 118 231 Kč
4.2.	Rozpočtová rezerva ve výši 5% nabídkové ceny díla bez DPH	105 912 Kč
4.3.	Nabídková cena díla celkem zahrnující ceny uvedené v článcích 4.1. a 4.2. bez DPH	2 224 143 Kč
4.4.	DPH 21 % činí z ceny uvedené v článku 4.3.	467 070 Kč
4.5.	Nabídková cena celkem včetně DPH a 5% Rozpočtové rezervy	2 691 213 Kč

Název projektu: „Zateplení Základní školy a mateřské školy, Žďárec u Skutče“

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí



- 4.6. V předchozích odstavcích tohoto článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, finančních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.
- 4.7. Rozpočtová rezerva uvedená v čl. 4.2. je určena na vícepráce v souladu s čl. 8.4. a Zhotoviteli nevzniká automaticky nárok na její uhrazení.
- 4.8. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty;

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne kalendářního měsíce následujícího. TDS připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce musí být započtena na konečnou fakturu. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatel.
- 5.2. Objednatel bude proplácet provedené práce na základě měsíčních faktur – daňových dokladů Zhotovitele. Faktury musí být doloženy soupisem provedených prací. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci.
- 5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - název, sídlo, IČ, DIČ Objednatel a Zhotovitel
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitel
 - označení díla
 - identifikaci Zhotovitel podle OR
 - celkový soupis provedených prací (vycházející ze zhotovitelem oceněného výkazu výměr):
 - ⇒ počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitel
 - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitel, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy. Soupis provedených prací musí obsahovat razítko a podpis TDS.
 - jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitel
- 5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitel za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.
- 5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 45 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Faktury budou hrazeny převážně z prostředků poskytnuté dotace. Zadavatel bude ve vztahu k poskytovateli dotace žádat o modifikované ex-ante platby, dle závazných pokynů čl. 8.2, tzn. že zadavatel bude žádat poskytovatele dotace o platbu z dotačních prostředků na neuhrazené nebo částečně uhrazené faktury zhotovitel. Vzhledem k povaze smluvního závazku zadavatel využívá delší lhůtu splatnosti fakturace 45 kalendářních dnů (dle § 1963 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník). Financování realizace projektu je zejména z dotačních prostředků OPŽP a objednatel je tak finančně závislý na uhrazení faktury nejprve ze strany poskytovatele dotace.



Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel **předá** Zhotoviteli **staveniště v dohodnutém termínu**. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 6.2.1. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
- 6.2.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou smlouvu odpovědnosti za škodu, kterou by při provádění díla mohl způsobit třetím osobám. **Výše pojištění odpovědnosti za škodu je stanovena minimálně ve výši ceny díla včetně DPH.** Doklady o pojištění je zhotovitel povinen **předložit objednateli při podpisu smlouvy o dílo.**

6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.3.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.
- Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržívat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po předání díla, případně odstranění vad a nedodělků dle Zápisu, staveniště zcela vyklidit.

6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- 6.6.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučeními i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.6.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací
- Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
- 6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškození pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznese jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.



Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla pořizovat FOTODOKUMENTACI stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při předání stavby.
- 7.3. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS a Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací.
- 7.4. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.5. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.6. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Součástí předmětu díla jsou i služby, stavební práce a dodávky ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl, vědět měl či vědět mohl. Poskytování těchto služeb a prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu.
- 8.2. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou, které jsou přílohou této smlouvy. Staveništem se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při převzetí staveniště.
- 8.4. **Přípustné jsou jen ty vícepráce** (dodatečné práce, dodávky a/nebo služby) mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu, a současně při dodržení § 23 Zákona (podmínky využití jednacích řízení bez uveřejnění). Uchazeč je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatel na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
- 8.5. Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.
- 8.6. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
 - 8.6.1. pověřit autorizovanou osobu výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen Stavbyvedoucí), oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele,
 - 8.6.2. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
 - 8.6.3. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
 - 8.6.4. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.7. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.



- 8.8. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla, který je dle bodu 2.2 přílohou Smlouvy, a bude srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.9. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel a TDS k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Výzva musí být objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakrývací práce provést až po předchozí kontrole TDS. Pokud zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli, resp. TDS, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady zhotovitele.
- 8.11. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.11.1. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány a licencovány podle zvláštních předpisů (dále jen Stavbyvedoucí). Před zahájením prací a po celou dobu stavby bude zhotovitel jmenovat pracovníka do funkce Stavbyvedoucího (ve smyslu §153 zák. č.183/2006 Sb., „stavební zákon“). Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.11.2. Stavbyvedoucí bude pro Objednatele a TDS přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s TDS. Stavbyvedoucím je Petr Kořán
- 8.11.3. Stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatel přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.13. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že se prokáže oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.14. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště:
- jedno oddělné místo elektrické energie 220/380 V 50 Hz, vody a případně tepla z přístupných míst, ze kterého si Zhotovitel sjedná podmínky odběru a způsob úhrady s příslušným správcem sítě.
- 9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkon funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS) tuto osobu: Petr Kořán
Toto pověření bude mít písemnou formu. Kopii tohoto pověření předají výše uvedené osoby v kopii Zhotoviteli před zahájením plnění díla.
Zhotovitel se zavazuje, že osoba uvedená v čl. 9.2. smlouvy, která je pověřena výkonem funkce technického dozoru Objednatele, nebude pro Zhotovitele u stavby dle čl. I. této smlouvy současně provádět činnost dodavatele a ani nebude osobou s dodavatelem propojenou. V případě, že dojde k porušení povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.
- 9.3. Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy



Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.

- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
- 9.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby; pro tento úkol zabezpečí pro TDS na staveništi jedno místo v kanceláři se židlí a stolem. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhnout a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatel před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje, že **prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce.**
- 10.8. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek subdodavatele, za podmínek uvedených dále. Zhotovitel se zavazuje, že **prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce. Zhotovitel nesmí prostřednictvím subdodavatelů plnit ty části veřejné zakázky, jejichž plnění prostřednictvím subdodavatelů bylo zakázáno v zadávací dokumentaci.** Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli seznam subdodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (Firma, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán) a uvést druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou takto prováděny, včetně výše podílu uvedených subdodavatelů na předmětu díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla tento seznam průběžně aktualizovat a předložit objednateli kdykoliv na jeho vyžádání. Objednatel si vyhrazuje právo se aktivně účastnit výběru subdodavatelů, a to zejména prostřednictvím práva být zhotovitelem včas informován o případném výběru subdodavatele, práva navrhnout alternativní subdodavatele, práva odmítnout konkrétního subdodavatele, práva vstupovat do cenových jednání se subdodavateli. Zhotovitel je povinen respektovat výkon práva objednatel odmítnout konkrétního subdodavatele a vyhovět žádosti objednatel o změnu subdodavatele, a to do 5 pracovních dnů od doručení žádosti. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nový subdodavatel splňovat kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu, jako původní, nahrazovaný subdodavatel.
- 10.9. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatel.
- 10.10. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobil při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen poskytnout na žádost objednatel nebo zástupců Evropské komise veškeré doklady týkající se této zakázky. Zároveň je zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla a poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla.
- 10.11. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.



Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla;
 - fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě;
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla. Každý jednotlivý chybějící doklad bude považován za vadu s dohodnutým termínem předání.
- 12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí dílo pro ojedinělé drobné vady/nedodělky, které nebrání ani neomezuje řádnému užívání díla. Potvrzení, že se jedná o ojedinělé vady/ nedodělky, pro které je možné dílo převzít, podléhá písemnému odsouhlasení Objednatele či TDS.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě nebo v nedílných součástech této smlouvy dle čl. 1.3. smlouvy.
- 13.2. Záruční doba činí 60 měsíců na celé dílo počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelům po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele. Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 30 dní ode dne doručení reklamace. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v této lhůtě, má objednatel právo použít k odstranění vady třetí osoby. Veškeré náklady vzniklé tímto postupem je zhotovitel povinen objednateli nahradit ve lhůtě 14 dní ode dne doručení výzvy k jejich úhradě.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelům v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatel upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelům, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,05 % z částky, která je fakturována.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo dle bodu 2.1.2 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny uvedené v čl. 4.5. této Smlouvy, a to za každý započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s plněním termínu Uzlového bodu Harmonogramu stavby je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. 4.5. této Smlouvy, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.



- 14.4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. 4.5. této Smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
- 14.5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
- 14.6. V případě porušení povinností uvedených v odst. 10.8. a 10.9. této smlouvy je povinen zhotovitel zaplatit objednateli pokutu ve výši sankce uložené z téhož titulu objednateli ze strany poskytovatele dotace či dalších orgánů a institucí.
- 14.7. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy z důvodu nepřidělení finančních prostředků z OPŽP a v případě, že nastanou na straně objednatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude objednatel schopen poskytnout potřebné spolufinancování projektu z vlastních prostředků.
- 15.2. Dodavatel si může nárokovat pouze uhrazené provedené práce a prokazatelně vzniklé a zajištěné dodávky a služby.
- 15.3. Od této smlouvy může Objednatel odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může odstoupit od smlouvy v následujících případech:
- 15.3.1 - zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou.
- 15.3.2 - zastavení či přerušení prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 5 dnů;
- 15.3.3 - prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 5 dnů, nebo s termínem předání díla či jeho některé části delším než 15 dnů.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a názvu a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neujíží těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).
- 16.3. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
- Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

Článek XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
- 17.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha číslo I - SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK), která se skládá z těchto částí:

➤ PROJEKTU;

Název projektu: „Zateplení Základní školy a mateřské školy, Žďárec u Skutče“
Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí



- zhotovitelem oceněného položkového ROZPOČTU;
- NABÍDKY

příloha číslo II - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

Příloha číslo III - DOHODA o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn a Změnový list

- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 17.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Doložka podle ustanovení § 41, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:
schváleno na zasedání Rady města Skuteč dne 24. 08. 2015, usnesením č. 23/021/2015.

25 -08- 2015

Ve Skutči dne

25 -08- 2015

V Dražkovicích dne

za Objednatele
Pavel Bezděk
Starosta města



za Zhotovitele
Ing. František Jiráček
jednatel společnosti

MIKOSTAV s.r.o.
Klešice 96, 538 03
IČ: 27464300 Tel.: 777 809 935
DIČ: CZ27464300 www.mikostav.cz



PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO A105/005/2015 SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) Zhotovitele

která se skládá z těchto částí:

- PROJEKTU

(součást zadávací dokumentace)

- zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET

(příloha této smlouvy)

- NABÍDKA

(Nabídka Zhotovitele jako uchazeče o veřejnou zakázku je uložena samostatně jako nedílná součást dokumentace veřejné zakázky)

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **06/2015**
Snížení energetické náročnosti budovy ZS a MS Zdárec u Skutče

Zadavatel : Město Skuteč
 Palackého náměstí 133
 53973 Skuteč-Skuteč

IČO : 00270903
 DIČ : CZ00270903

Projektant : SONET Building s.r.o.
 Klicperova 1541
 53901 Hlinsko

IČO : 29007747
 DIČ : CZ29007747

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
1 stavební		1,00	2 118 231,29
Celkem za stavbu			2 118 231,29

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
1	Zemní práce	195 372,95
2	Základy a zvláštní zakládání	7 241,29
3	Svislé a kompletní konstrukce	47 395,25
4	Vodorovné konstrukce	23 937,50
6	Úpravy povrchu, podlahy	6 624,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	40 402,20
62	Úpravy povrchů vnější	755 812,67
94	Lešení a stavební výtahy	100 067,80
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	15 739,00
96	Bourání konstrukcí	33 965,56
99	Staveništní přesun hmot	8 678,94
F0640	Okna, balkonové dveře	322 232,74
F1032	Přípojka kanalizace	14 040,00

712	Živičné krytiny	29 390,00
713	Izolace tepelné	140 053,20
721	Vnitřní kanalizace	2 580,00
728	Vzduchotechnika	3 000,00
734	Armatury	16 800,00
763	Dřevostavby	69 551,11
764	Konstrukce klempířské	119 716,12
766	Konstrukce truhlářské	25 854,16
767	Konstrukce zámečnické	4 207,40
781	Obklady keramické	3 493,42
784	Malby	30 180,00
M21	Elektromontáže	42 900,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	26 495,13
VN	Vedlejší náklady	29 500,00
ON	Ostatní náklady	3 000,00
Cena celkem		2 118 231,29

Stavba : #NÁZEV? #NÁZEV?
Objekt : 1 stavební

JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **1**
 stavební

Třídík stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
1/1	stavební	2 118 231,29
	Celkem objekt 1	2 118 231,29

Rekapitulace soupisu 1 stavební

Stavební díl		Cena (Kč)
1	Zemní práce	195 372,95
2	Základy a zvláštní zakládání	7 241,29
3	Svislé a kompletní konstrukce	47 395,25
4	Vodorovné konstrukce	23 937,50
6	Úpravy povrchu, podlahy	6 624,00
61	Úpravy povrchů vnitřní	40 402,20
62	Úpravy povrchů vnější	755 812,67
94	Lešení a stavební výtahy	100 067,80
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	15 739,00
96	Bourání konstrukcí	33 965,56
99	Staveništní přesun hmot	8 678,94
F0640	Okna, balkonové dveře	322 232,74
F1032	Přípojka kanalizace	14 040,00
712	Živičné krytiny	29 390,80
713	Izolace tepelné	140 053,25
721	Vnitřní kanalizace	2 580,00
728	Vzduchotechnika	3 000,00
734	Armatury	16 800,00
763	Dřevostavby	69 551,11
764	Konstrukce klempířské	119 716,12
766	Konstrukce truhlářské	25 854,16
767	Konstrukce zámečnické	4 207,40
781	Obklady keramické	3 493,42
784	Malby	30 180,00
M21	Elektromontáže	42 900,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	26 495,13
VN	Vedlejší náklady	29 500,00
ON	Ostatní náklady	3 000,00
	Celkem soupis 1	2 118 231,29

Položkový soupis prací a dodávek

S:	06/2015	Snížení energetické náročnosti budovy ZS a MS Zdárec u Skutče
O:	1	stavební
R:	1/1	stavební

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
		Poznámka uchazeče						
Díl:	1	Zemní práce				195 372,95		
		113 10-6 Rozebrání dlažeb, panelů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek 113 10-61 komunikací pro pěši s jakýmkoliv ložem a výplní spár						
1	113106121R00	...Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho 10,7*1,5+22*1	m2	38,05000	30,70	1 168,14	822-1	RTS
				38,05000				
		113 10-7 Odstranění podkladů nebo krytů ...v ploše jednolitě do 50 m2, živiničných, tloušťka vrstvy 110 mm (8,5+3,7)*1	m2	12,20000	112,00	1 366,40	822-1	RTS
				12,20000				
		132 10 Hloubení rýh šířky do 60 cm zapažených i nezapážených s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek						
3	132201111R00	...Hloubení rýh š. do 60 cm v hor. 3 do 100 m3, STROJNĚ (21,18+10,78+10,78+8,5+3,7+3,65+3,55+0,9+4,3+4,3+0,7+7,25+3,5)*0,8*1*1,1 30*0,7*1,1	m3	96,21920	450,00	43 298,64	800-1	RTS
				73,11920				
				23,10000				
		162 10 Vodorovné přemístění výkopku po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,						
4	162701105R14	...Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m, kapacita vozu 12 m3, nosnost 13,5 t (21,18+10,78+10,78+8,5+3,7+3,65+3,55+0,9+4,3+4,3+0,7+7,25+3,5)*0,8*1*1,1 30*0,7*1,1	m3	96,21920	212,00	20 398,47	800-1	RTS
				73,11920				
				23,10000				
		174 10-11 Zásyp sypaninou se zhuštěním z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,						
5	174101101R00	...Zásyp jam, rýh, šachet kamenivem se zhuštěním včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu (21,18+10,78+10,78+8,5+3,7+3,65+3,55+0,9+4,3+4,3+0,7+7,25+3,5)*0,8*1*1,1 30*0,7*1,1	m3	96,21920	72,70	6 995,14	800-1	RTS
				73,11920				
				23,10000				
		199 Poplatky za skládku						
6	199000002R00	...Poplatek za skládku horniny 1-4 (21,18+10,78+10,78+8,5+3,7+3,65+3,55+0,9+4,3+4,3+0,7+7,25+3,5)*0,7*1*1,1*1,9 30*0,7*1,1*1,9	t	165,45067	150,00	24 817,60	800-1	RTS
				121,56067				
				43,89000				
		632 92 Dlažba vnitřní nebo vnější při objektu z dlaždic betonových vodorovná nebo ve spádu do 15° od vodorovné roviny 632 92-12 betonových kladených do písku se zalitím spár na celou výšku cementovou maltou pro spárování						
7	632921911R00	...o tloušťce dlaždic 40 mm včetně dodávky dlaždic. okapový chodník : (21,18+10,78+3,65+3,55+0,9+4,3+4,3+0,7+7,25+3,5)*0,5*1,05 dlažba u zadního vstupu : (10,78)*1,5	m2	47,72775	420,00	20 045,66	801-1	RTS
				31,55775				
				16,17000				
		916 5 Osazení záhonového obrubníku betonového se zřízením lože z betonu prostého B 12,5 tl. 5 až 10 cm se zalitím a zatřením spár cementovou maltou 916 51 včetně dodávky obrubníků						
8	916561111RT2	...Osazení záhon, obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou, včetně obrubníku 50/5/20 cm (21,18+10,78+8,5+3,7+3,65+3,55+0,9+4,3+4,3+0,7+7,25+3,5)*1,05	m	87,24450	185,00	16 140,23	822-1	RTS
				87,24450				
		460 03-008 Řezání spár v asfaltu nebo betonu Provedení spár zařízením pro řezání spár						
9	460030081RT2	Řezání spár v asfaltu nebo betonu, v tloušťce vrstvy do 5-8 cm 8,5+3,7+2	m	14,20000	85,00	1 207,00	M46	RTS
				14,20000				
		10 632921913R009						
		Dlažba z dlaždic betonových do písku, tl. 60 mm, bez dodávky dlaždic, včetně dodávky dlaždic. 10,7*1,5+22*1	m2	38,05000	420,00	15 981,00		Vlastní
				38,05000				
		573 00 Komunikace obsluhovaná z obalovaného kameniva podklad z kameniva hrubého drceného velikosti 32-63 mm s výplňovým kamenivem (vibrovaný štěrk), s rozprostřením, vlhčením a zhuštěním tl. 20 cm, podklad ze štěrku s rozprostřením a zhuštěním tl. 20 cm, kryt z kameniva obaleného asfaltem s rozprostřením a zhuštěním tl. 10 cm, zřízení zemních krajnic z horniny jakékoliv třídy, se zhuštěním. Bez zemních prací. Skladba: podklad z hrubého kameniva 20 cm podklad ze štěrku 20 cm obalované kamenivo 10 cm celkem 50 cm						
11	573000010RA0	...celková tloušťka 500 mm včetně zřízení krajnice jakékoliv tloušťky. (8,5+3,7)*1	m2	12,20000	942,00	11 492,40	AP-HSV	RTS
				12,20000				
		12 583414044R						
		Kamenivo drcené frakce 4/8 B Pardubický kraj 30*0,7*1,1*1,4*0,3 (21,18+10,78+10,78+8,5+3,7+3,65+3,55+0,9+4,3+4,3+0,7+7,25+3,5)*0,8*0,3*1,1*1,4	T	40,41206	180,00	7 274,17	SPCM	RTS
				9,70200				
				30,71006				
		13 583418036R						
		Kamenivo drcené frakce 16/32 D Pardubický kraj (21,18+10,78+10,78+8,5+3,7+3,65+3,55+0,9+4,3+4,3+0,7+7,25+3,5)*0,8*0,7*1,1*1,322	T	89,04125	180,00	16 027,43	SPCM	RTS
				67,66451				

[illegible]

K ochraně hran na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových listů na m2.									
30	622324330RT3	... , expandovaným polystyrénem s reflexní úpravou, tloušťky 60 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, 3,0 kg/m2 7*1	m2	7,00000	730,00	5 110,00	801-1	RTS	
31	622324334RT3	... , expandovaným polystyrénem s reflexní úpravou, tloušťky 140 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, 3,0 kg/m2 hlavní budova : (21,18+0,2*2+10,78*2+3,5+8,55)*8,1 přístavba : (3,6+7,4)*8,3+5,8*5,4+(0,75+0,7)*3 schodiště : (3,85+3,8)*5,6+3,85*2,6*0,5 1NP otvory : -(1,2*1,8*11+1,6*2,4*1,4*2,1+1,2*1,4*2+1,5*1+1,1*2,2) 2NP-otvory : -(1,2*2,1*13+1,2*1,4*3+1,2*1,8+1,5*1,8)	m2	541,37400	957,00	463 957,52	801-1	RTS	
32	622324732RV1	... , minerálními deskami s kolmým vláknem, tloušťky 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou, Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou, (1,3+0,9+1,2)*2,6	m2	8,84000	817,00	7 222,28	801-1	RTS	
622 31-5 Zateplení ostění nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek z polystyrénu, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. V položkách je obsaženo 3,33 m rohových listů, 1,87 m listů s okapničkou, 5 m napojovacích listů na m2 a 1,68 m2 výztužné tkaniny									
33	622324353RT3	... , expandovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka 1NP : ((1,2+1,8*2)*11+(1,5+1*2)*1+(1,2+1,4*2)*2+(1+2*2))*0,30+(1,6+2,4*2)*0,8+(1,4+2,1*2)*0,6 2NP : ((1,2+2,1*2)*13+(1,2+1,8*2)+(1,5+1,8*2)+(1,2+1,4*2)*3)*0,30	m2	56,90000 29,27000	693,00	39 431,70	801-1	RTS	
34	622311014R00	...hliníkové, pro izolaci tl. 140 mm 21,18+0,2*2+10,78*2+3,5+8,55+3,6+5,8+7,4+3,85+3,8	m	79,64000	105,00	8 362,20	801-1	RTS	
622 42 Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových, bez otlučení vadných míst, 622 42-1 stupeň členitosti 1 a 2									
35	622422211R00	...v množství opravované plochy přes 10 do 20 % , hladkých Včetně barvení vždy celé plochy (100%), s výjimkou položek oprav omítek drásaných 72,793+50,148+8,84+11,658+7+541,374+21,492+56,9	m2	770,20500	28,00	21 565,74	801-4	RTS	
36	018	D+M Klenáky 179x166*35mm, z fasádního profilu z EPS 150, včetně lepení a fasádního nátěru 13.	ks	13,00000	575,00	7 475,00		Vlastní	
37	021	D+M Průběžná římsa 250x115mm fasádního profilu z EPS 150, včetně lepení a fasádního nátěru (21,18+10,78+10,78+3,5+8,5)*1,05	m	57,47700	310,00	17 817,87		Vlastní	
38	022	D+M Portálová římsa nad okny 190x105mm fasádního profilu z EPS 150, včetně lepení a fasádního nátěru 1,5*(6+6+1)	m	19,50000	285,00	5 557,50		Vlastní	
39	023	D+M Obdelníková portálová římsa 190x105mm, fasádního profilu z EPS 150 5	m	5,00000	285,00	1 425,00		Vlastní	
40	024	D+M bosázní kameny 330x500x35mm 24*6*2	ks	288,00000	75,00	21 600,00		Vlastní	
41	620991121R00	Zakrytí vyplní vnějších otvorů z lešení 1NP : (1,2*1,8*11+1,2*1,5*2+1,5*1+1,2*2,2+1,6*2,4*1,4*2,1+0,95*0,7*2+2*1)*1,05 2NP : (1,2*2,1*13+1,2*1,8+1,5*1,8+1,2*1,4*3)*1,05	m2	88,48350 43,69050 44,79300	28,00	2 300,57		RTS	
42	622311564R00	Zateplovací systém, parapet, XPS tl. 40 mm 2NP : 1,2*0,29*17+1,5*0,29 1NP : 1,2*0,29*14+0,29*1,5	m2	11,65800 6,35100 5,30700	431,00	5 024,60		RTS	
43	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 72,793+50,148+8,84+11,658+7+541,374+21,492+56,9	m2	770,20500	20,00	15 404,10		RTS	
44	64584863	D+M fasádní omítka silikonová 3,0kg/m2, včetně podkladu lepidla+ perlinka, vyrovnání nerovností kotelna : 4,2*2*3,2*1,05 otvory : -(0,95*0,7*2+1*2) ostění : (0,95+0,75*2)*0,2+(1+2*2)*0,2*1,05 římsa : (21,18+0,2*2+10,78*2+3,5+8,55)*0,8*1,05	m2	72,79360 28,22400 -3,33000 1,54000 46,35960	502,00	36 542,39		Vlastní	
45	9874565	Příplatek k počtu hmoždin 8ks/m2 do plochy 10ks/m2 na exponované plochy 8,84+22,65+7+541,374+21,49+56,9	m2	658,25400	15,00	9 873,81		Vlastní	
46	9874566	Příplatek za provedení zátek 8,84+22,65+7+541,374+21,49+56,9	m2	658,25400	22,00	14 481,59		Vlastní	
47	28350140R	Profil připojovací parapetní ETICS, l=2000 mm, profil parapetní PVC 2NP : (1,2*17+1,5)/2 1NP : (1,2*13+1,5)/2	kus	19,50000 10,95000 8,55000	82,00	1 599,00	SPCM	RTS	
48	283502113R	Profil okenní EKO s tkaninou l=1,6 m LIK, ukonč. profil s tkaninou k rámu oken, dveří apod. 1NP : ((1,2+1,8*2)*11+(1,5+1*2)*1+(1,2+1,4*2)*2+(1+2*2))*1,6+2,4*2*(1,4+2,1*2) 2NP : ((1,2+2,1*2)*13+(1,2+1,8*2)+(1,5+1,8*2)*(1,2+1,4*2)*3)	m	173,40000 81,30000 92,10000	44,00	7 629,60	SPCM	RTS	

49	123	Výťahovací zkouška kolvíciho systému pro KZS	kus	5,00000	400,00	2 000,00		Vlastní
Díl: 94		Lešení a stavební výťahy				100 067,80		
941 94-1 Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami								
50	941941051R00	...Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m Včetně kolvení lešení. (21,2+13*2+8,5+3,8+3,8+3,7+5,8+3,5+7,5)*9+4,3*2*2	m2	771,40000	35,00	26 999,00	800-3	RTS
941 94-19 příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití lešení								
51	941941391R00	...Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051 ((21,2+13*2+8,5+3,8+3,8+3,7+5,8+3,5+7,5)*9+4,3*2*2)*2	m2	1 542,80000	25,00	38 570,00	800-3	RTS
941 94-18 Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami								
52	941941851R00	...Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m (21,2+13*2+8,5+3,8+3,8+3,7+5,8+3,5+7,5)*9+4,3*2*2	m2	771,40000	30,00	23 142,00	800-3	RTS
941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné								
53	941955001R00	...Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 50	m2	50,00000	42,00	2 100,00	800-3	RTS
944 94-40 Ochranné sítě								
54	944944011R00	...Montáž ochranné sítě z umělých vláken (21,2+13*2+8,5+3,8+3,8+3,7+5,8+3,5+7,5)*9+4,3*2*2	m2	771,40000	4,00	3 085,60	800-3	RTS
944 94-409 příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí								
55	944944031R00	...Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011 ((21,2+13*2+8,5+3,8+3,8+3,7+5,8+3,5+7,5)*9+4,3*2*2)*2	m2	1 542,80000	3,00	4 628,40	800-3	RTS
944 94-48 Demontáž ochranné sítě								
56	944944081R00	...Demontáž ochranné sítě z umělých vláken (21,2+13*2+8,5+3,8+3,8+3,7+5,8+3,5+7,5)*9+4,3*2*2	m2	771,40000	2,00	1 542,80	800-3	RTS
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				15 739,00		
952 90 Vydíštění budov a ostatních objektů								
952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vycíštění a umytí oken, dveří a rámy, zárubní, umytí a vycíštění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání								
57	952901114R00	...Vycíštění budov o výšce podlaží nad 4 m 945	m2	945,00000	15,00	14 175,00	801-1	RTS
953 94-12 Osazení železných ventilací o ploše nad 0,10 m2								
58	953941421R00	Osazení železných ventilací o ploše nad 0,10 m2 Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 m a pro zatížení 1,5 kPa	kus	4,00000	206,00	824,00		RTS
959 28350292R mřížka větrací plastová; kulatá, se sítkou; d = 180 mm								
59	28350292R	mřížka větrací plastová; kulatá, se sítkou; d = 180 mm	kus	4,00000	185,00	740,00	SPCM	RTS
Díl: 96		Bourání konstrukcí				33 965,56		
961 05 Bourání základů železobetonových nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech,								
60	961055111R00	...železobetonových 1 1	m3	2,00000	1 650,00	3 300,00	801-3	RTS
962 03-2 Bourání zdiva nadzákladového cihelného nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)								
61	962032231R00	...z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou 12,5*0,5*0,2	m3	1,25000	514,00	642,50	801-3	RTS
968 06-1 Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,								
62	968061113R00	...oken, plochy přes 1,5 m2 1NP : 2*2+2 2NP : 3*2+13	kus	25,00000	35,00	875,00	801-3	RTS
63	968061126R00	...dveří, plochy přes 2 m2	kus	2,00000	42,00	84,00	801-3	RTS
64	968061126R00	...dveří, plochy přes 2 m2 1NP : 11 2NP : 13+2	kus	26,00000	45,00	1 170,00	801-3	RTS
968 06-2 Vybourání dřevěných rámu včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
65	968062245R00	...Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch, pl. 2 m2 1NP : (1,2*1,8*11+1,2*1,5*2)+0,95*0,7*2 2NP : (1,2*2,1*13+1,2*1,8+1,5*1,8+1,2*1,4*3)	m2	71,35000	98,00	6 992,30	801-3	RTS
66	968062456R00	...Vybourání dřevěných dveřních zárubní nad 2 m2 1,2*2,2*2	m2	5,28000	120,00	633,60	801-3	RTS
968 09 Vybourání vnitřních parapetů								
67	968095002R00	...Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm 2NP : 1,4*7 1NP : 1,4*15	m	30,80000	48,00	1 478,40	801-3	RTS
978 01 Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových								
978 01-2 vnějších s výškrabáním spár, s očištěním zdiva								
68	978015291R00	...1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 %	m2	27,37000	46,00	1 259,02	801-3	RTS

		(20,18+10,78*2+5+8)*0,5		27,37000					
69	034	Osekání římsy fasády, podokenní, nadokenní, ozdobné prvky, včetně začištění, hloubka říms a ozdob fasády až 100mm bosáže : (0,6+0,2+0,2)*8*2*0,1*1,05 průběžná římsy mezi 1NP a 2NP : (21,18+10,78*2+3,5+8,5)*0,3*0,12*1,05 římsy nad okny : 1,5*0,3*0,12*13*1,05 ozdoby okolo oken : (2,1+1,5+2,1)*0,1*0,2*13*1,05 výstuplá fasáda pod okny : (1,5*1,5)*13*0,05*1,05	m3	7,57800	915,00	6 941,45		Vlastní	
				1,68000					
				2,06917					
				0,73710					
				1,55610					
				1,53563					
70	120901121R09	Bourání omítky vnějšího ostění, včetně začištění 1NP : ((1,2+1,8*2)*11+(1,5+1*2)*1+(1,2+1,4*2)*2+(1+2*2))*0,15+(1,6+2,4*2)*0,7+(1,4+2,1*2)*0,5 2NP : ((1,2+2,1*2)*13+(1,2+1,8*2)+(1,5+1,8*2)+(1,2+1,4*2)*3)*0,15	m2	31,49000 17,87500	290,00	9 132,10		Vlastní	
				13,81500					
71	962032231R0099	Bourání zdiva komínů z cihel pálených na MVC 0,9*0,9*3,5	m3	2,83500 2,83500	514,00	1 457,19		Vlastní	
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				8 678,94			
998 01-100 Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou									
72	998011001R00	...Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	33,38053	260,00	8 678,94	801-1	RTS	
Díl: F0640		Okna, balkonové dveře				322 232,74			
766 62-4 Montáž otvorových prvků plastových									
73	766711001R00	...oken a balkonových dveří, Montáž plastových oken a dveří včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků 1NP : (1,2+1,8)*2*11+(1,2+1,4)*2*2 2NP : (1,2+2,1)*2*13+(1,2+1,4)*2*3+(1,5+1,8)*2+(1,2+1,8)*2+(0,95+0,7)*2*2	m	197,00000 76,40000 120,60000	150,00	29 550,00	800-766	RTS	
74	766711021R00	...vstupních dveří, Montáž plastových dveří včetně dodávky a montáže PU pěny dveře 1NP : (1,1+2,1)*2	m	6,40000 6,40000	150,00	960,00	800-766	RTS	
75	012a	D+M plastová okna O/1a 1,2x1,8m barva bílá, Uw= 1,2W/m2K, dle výpisu oken, 6 komor 4	ks	4,00000 4,00000	5 616,00	22 464,00		Vlastní	
76	012b	D+M plastová okna O/1b 1,2x1,8m barva bílá, Uw= 1,2W/m2K, dle výpisu oken, 6 komor	ks	4,00000	5 616,00	22 464,00		Vlastní	
77	012c	D+M plastová okna O/1c 1,2x1,8m barva bílá, Uw= 1,2W/m2K, dle výpisu oken, 6 komor	ks	2,00000	6 450,00	12 900,00		Vlastní	
78	013	D+M plastová okna O/2 1,2x1,8m barva bílá, Uw= 1,2W/m2K, dle výpisu oken, na 1/2 zmatňující folie, 6 komor	ks	1,00000	6 210,00	6 210,00		Vlastní	
79	014	D+M plastová okna O/3 1,2x1,4m barva bílá, Uw= 1,2W/m2K, dle výpisu oken, 6 komor 2	ks	2,00000 2,00000	4 400,00	8 800,00		Vlastní	
80	015	D+M plastová okna O/4a 1,2x2,1m barva bílá, Uw= 1,2W/m2K, dle výpisu oken, 6 komor	ks	12,00000	6 550,00	78 600,00		Vlastní	
81	016	D+M plastová okna O/4b 1,2x2,1m barva bílá, Uw= 1,2W/m2K, dle výpisu oken, 6 komor	ks	1,00000	6 550,00	6 550,00		Vlastní	
82	017	D+M plastová okna O/5 1,2x1,4m barva bílá, Uw= 1,2W/m2K, dle výpisu oken, prosklení matné, 6 komor	ks	3,00000	4 368,00	13 104,00		Vlastní	
83	019	D+M plastová okna O/6 1,2x1,8m barva bílá, Uw= 1,2W/m2K, dle výpisu oken, prosklení matné, 6 komor 1	ks	1,00000 1,00000	5 600,00	5 600,00		Vlastní	
84	0191	D+M plastová okna O/7 1,5x1,8m barva bílá, Uw= 1,2W/m2K, dle výpisu oken, prosklení matné, 6 komor	ks	1,00000	7 100,00	7 100,00		Vlastní	
85	0192	D+M plastová okna O/8 0,95x0,7m barva bílá, Uw= 1,2W/m2K, dle výpisu oken, prosklení matné, 6 komor	ks	2,00000	2 125,00	4 250,00		Vlastní	
86	021a	D+M plastové dveře jednokřídlé D/1 1,1x2,1m barva bílá, Ud= 1,2W/m2K, dle výpisu oken, 6 komor	ks	1,00000	24 500,00	24 500,00		Vlastní	
87	021b	D+M plastové dveře jednokřídlé D/2 1,0x2,07m barva bílá, Ud= 1,2W/m2K, dle výpisu oken, 6 komor	ks	1,00000	24 000,00	24 000,00		Vlastní	
88	0222	D+M parapet plastový komůrkový, hloubka 0,6m, včetně krytek 6*1,4+1*1,4+1,4*12+1,4*1+1,7*1	m	29,70000 29,70000	365,00	10 840,50		Vlastní	
89	0223	D+M parapet plastový komůrkový, hloubka 0,8m, včetně krytek 1,4	m	1,40000 1,40000	420,00	588,00		Vlastní	
90	0224	D+M žaluzie oken, barva bílá 1,2*1,8*11+1,2*1,4*2+1,2*2,1*13+1,2*1,4*3+1,2*1,8+1,5*1,8*1	m2	69,78000 69,78000	340,00	23 725,20		Vlastní	
91	20698	D+M parotěsná a paropropustná páska oken 1NP : (1,2+1,8)*2*11+(1,2+1,4)*2*2 2NP : (1,2+2,1)*2*13+(1,2+1,4)*2*3+(1,5+1,8)*2+(1,2+1,8)*2+(0,95+0,7)*2*2 dveře : (1,1+2,1)*2	m	203,40000 76,40000 120,60000 6,40000	82,00	16 678,80		Vlastní	
998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské 50 m vodorovné									
92	998768202R00	...v objektech výšky do 12 m	%	3 188,80000	1,05	3 348,24	800-766	RTS	

Díl:	F1032	Přípojka kanalizace					14 040,00		
93	286111201R59	Trubka PVC kanalizační hrdlovaná d 110x3,0x5000 mm, včetně pokládky a výstražné folie, včetně odboček a kolen 8	kus	8,00000	720,00	5 760,00		Vlastní	
				8,00000					
94	28611120R59	Trubka PVC kanalizační hrdlovaná d 160x4,0x5000 mm, včetně pokládky a výstražné folie, včetně odboček a kolen 8	kus	8,00000	1 035,00	8 280,00		Vlastní	
				8,00000					
Díl:	712	Živičné krytiny					29 390,80		
	712 21	Provedení krytiny ze živičných šindelů - podklad							
95	712211559R00	podkladní asfaltový izolační pás natavením	m2	45,00000	62,50	2 812,50	800-711	RTS	
96	698	D+M krytina střech do 10° folie, 6 kotev/m2, na plynosilikát, vč. PVC folie tl. 1,6 mm 39,9*1,1+12,5*1,0	m2	56,39000	380,00	21 428,20		Vlastní	
				56,39000					
97	62831114R	pás izolační z oxidovaného asfaltu nalavitelný; nosná vložka skelná rohož; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE folie; tl. 3,5 mm 45	m2	45,00000	87,50	3 937,50	SPCM	RTS	
				45,00000					
	998 71-2	Přesun hmot pro povlakové krytiny							
	50 m	vodorovně							
98	998712202R00	...v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	282,00000	4,30	1 212,60	800-711	RTS	
Díl:	713	Izolace tepelné					140 053,25		
99	6987	D+M tepelná izolace z minerální vaty tl. 280mm v dřevěném roštu, cena včetně roštu a spoj. materiálu, lamda 183,87	m2	183,87000	645,00	118 598,15		Vlastní	
				183,87000					
100	713111121RU9	Izolace tepelné stropů rovných spodem, do roštu, 2 vrstvy - včetně dodávky tl. 120+140 mm 3,2*5,5	m2	17,60000	67,40	1 186,24		Vlastní	
				17,60000					
101	713141123R0096	Izolace tepelná střech bodově kotvené, kotvy 4ks/m2, materiál tep. izol. ve specifikaci 39,9+12,5*0,4	m2	44,90000	62,50	2 808,25		Vlastní	
				44,90000					
102	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100S 1000 x 500 mm, napojení fasády na sousední střešní kce, detail č. 4, 5 a doplnění atiky detail č. 8 39,9*0,24+12,5*0,08*0,4	m3	9,97600	1 720,00	17 158,72	SPCM	RTS	
				9,97600					
	998 71-3	Přesun hmot pro izolace tepelné							
	50 m	vodorovně							
103	998713102R00	...v objektech výšky do 12 m	%	0,40090	763,00	305,89	800-713	RTS	
Díl:	721	Vnitřní kanalizace					2 580,00		
	721 24	Lapače střešních splavenin							
104	721242111RT1	...D 110 mm, s košem pro zachyt. nečistot, se suchou a nezámr. klapkou proti zápachu, čistícím víčkem a vylam. těs. kroužky potrubních svodů D 75, 90, 100 ...	kus	3,00000	860,00	2 580,00	800-721	RTS	
Díl:	728	Vzduchotechnika					3 000,00		
105	728698	Demontáž soustavy vzduchotechniky na půdě, po provedení zateplení uvedení do provozu, pro ocenění nutná prohlídka objektu, rozsah cca 20 hodin	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní	
Díl:	734	Armatury					16 800,00		
106	268	D+M termoregulační ventil s termostatickými hlaviciemi půdních otopných těles	ks	35,00000	480,00	16 800,00		Vlastní	
Díl:	763	Dřevostavby					69 551,11		
107	763613131R009	Záklon stropů z desek do tl. 25 mm, na sraz, šroubov. 183,87	m2	183,87000	130,00	23 903,10		Vlastní	
				183,87000					
108	763613131R0099	Záklon stropů z desek do tl. 25 mm, na sraz, šroubov., detail č. 11 a 12 12,5*0,6+7*1+7*1,2	m2	22,90000	150,00	3 435,00		Vlastní	
				22,90000					
109	60725017R	deska dřevostěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana rovná; tl. = 25,0 mm 183,87 22,9	m2	206,77000	187,50	38 769,38	SPCM	RTS	
				183,87000					
				22,90000					
	998 76-3	Přesun hmot dřevostaveb							
	50 m	vodorovně							
110	998763101R00	...v objektech výšky do 6 m	%	3,07467	1 120,00	3 443,63	800-763	RTS	
Díl:	764	Konstrukce klempířské					119 716,12		
	712 37-7	Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólií							
111	712378005R00	...sténová lišta vyhnutá, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC, RŠ 70 mm Úprava délky a připevnění sténové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty 6,5	m	6,50000	85,00	552,50	800-711	RTS	
				6,50000					
112	712378006R00	...rohová lišta vnější, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC, RŠ 100 mm Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty 15	m	15,00000	92,00	1 380,00	800-711	RTS	
				15,00000					
113	712378007R00	...rohová lišta vnitřní, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC, RŠ 100 mm Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty 13+6,5+1	m	20,50000	92,00	1 886,00	800-711	RTS	
				20,50000					
	764 04-15	Žláby z titan-zinkového plechu							

114	764252604RT1	...podokapní půlkulatý žlab, RŠ 333 mm, , povrch přírodní TiZn, barva lesklá včetně dilatace a spojovacích prostředků 12	m	12,00000	649,00	7 788,00	800-764	RTS
				12,00000				
115	764252634RT1	...čelo žlabu půlkulatého, RŠ 333 mm, , povrch přírodní TiZn, barva lesklá včetně spojovacích prostředků 4	kus	4,00000	182,00	728,00	800-764	RTS
				4,00000				
116	764259615RT1	...půlkulatý závěsný kotlík , 330/100 mm, , povrch přírodní TiZn, barva lesklá 2	kus	2,00000	470,00	940,00	800-764	RTS
				2,00000				
	764 04-25 Odpadní trouby z titaninkového plechu							
117	764551603RT1	...kruhový svod, D 80 mm, povrchová úprava přírodní TiZn, barva lesklá včetně objímek a spojovacího materiálu 11	m	11,00000	536,00	5 896,00	800-764	RTS
				11,00000				
118	764551604RT2	...kruhový svod, D 120 mm, povrchová úprava předzvětrálý TiZn, barva modrošedá včetně objímek a spojovacího materiálu	m	12,00000	901,00	10 812,00	800-764	RTS
119	764551613RT1	...kruhové koleno 72°, D 80 mm, povrchová úprava přírodní TiZn, barva lesklá 4	kus	4,00000	260,00	1 040,00	800-764	RTS
				4,00000				
120	764551614RT1	...kruhové koleno 72°, D 120 mm, povrchová úprava přírodní TiZn, barva lesklá	kus	7,00000	280,00	1 960,00	800-764	RTS
	764 21-11 Demontáž krytiny hladké střešní							
121	764311821R00	...z tabulí 2 x 1 m, plochy do 25 m, sklonu do 30° 45	m2	45,00000	45,00	2 025,00	800-764	RTS
				45,00000				
	764 21-15 Demontáž žlabů							
122	764352840R00	...podokapních půlkruhových obloukových ze segmentů, rš 330 mm, sklonu do 30° 11	m	11,00000	35,00	385,00	800-764	RTS
				11,00000				
	764 21-21 Demontáž oplechování parapetů							
123	764410850R00	...rš od 100 do 330 mm 2NP : 1,2*17+1,5 1NP : 1,2*13+1*2+1,5	m	41,00000	32,00	1 312,00	800-764	RTS
				21,90000				
				19,10000				
	764 21-22 Demontáž oplechování říms							
124	764421850R00	...rš od 250 do 330 mm 56+1,5*13+4	m	79,50000	28,00	2 226,00	800-764	RTS
				79,50000				
	764 21-25 Demontáž odpadních trub nebo součástí							
125	764454802R00	...trub kruhových , o průměru 120 mm 23	m	23,00000	35,00	805,00	800-764	RTS
				23,00000				
126	764456852R00	...kolen výtokových kruhových, o průměru 75 a 100 mm 6	kus	6,00000	12,00	72,00	800-764	RTS
				6,00000				
127	712378003R009	Aliková okapnice RŠ 280 mm, K/11 - viz klemp. prvky Úprava délky a připevnění okapnice natloukacími hmoždinkami včetně dodávky okapnice	m	15,00000	386,00	5 790,00		Vlastní
128	712378004R009	Závětrná lišta RŠ 295 mm, K/6 - viz klemp. prvky Úprava délky a připevnění závětrné lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty 8	m	8,00000	412,00	3 296,00		Vlastní
				8,00000				
129	764511650RT29	Oplechování parapetů TiZn , rš. 260 mm, plech prePATINA walzblank 0,95*2	m	1,90000	426,00	809,40		Vlastní
				1,90000				
130	764511660RT29	Oplechování parapetů TiZn, rš. 420 mm, plech prePATINA walzblank 2NP : 1,2*17+1,5*1 1NP : 1,2*14+1,5*1	m	40,20000	523,00	21 024,60		Vlastní
				21,90000				
				18,30000				
131	764521650RT29	Oplechování říms TiZn , rš. 280 mm, plech prePATINA walzblank, viz. výpis klempířských prvků - K/3 56+1,5*13+4	m	79,50000	411,00	32 674,50		Vlastní
				79,50000				
132	764521650RT30	Oplechování odsoku fasády TiZn , rš. 460 mm, plech prePATINA walzblank, viz. výpis klempířských prvků - K/7	m	15,00000	285,00	4 275,00		Vlastní
133	764521650RT35	Oplechování říms TiZn , rš. 1000 mm, plech prePATINA walzblank, viz. výpis klempířských prvků - K/13 9	m	9,00000	988,00	8 892,00		Vlastní
				9,00000				
	998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské							
	50 m vodorovně							
134	998764202R00	...v objektech výšky do 12 m	%	1 165,60000	2,70	3 147,12	800-764	RTS
Díl: 766		Konstrukce truhlářské			25 854,18			
135	0698	Demontáž původních chráničů topení, prodloužení a následovná zpětná montáž, včetně nového náleru 13	ks	13,00000	1 500,00	19 500,00		Vlastní
				13,00000				
136	7665418522	Demontáž a následná montáž na původní místo krytý radiátorů s parapety v jídelně 4	ks	4,00000	450,00	1 800,00		Vlastní
				4,00000				
137	7665621568	Demontáž, zakrácení a zpětná montáž dřevěné stěny skladu na půdě, odhad 20 hod 1	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
				1,00000				

138	76669858	Demontáž vnitřního dřevěného obložení stěn, po výměně oken bude doplněno nazpět	m2	2,00000	185,00	370,00		Vlastní
		2		2,00000				
		998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské						
		50 m vodorovně						
139	998766202R00	...v objektech výšky do 12 m	%	246,70000	4,80	1 184,16	800-766	RTS
Díl:	767	Konstrukce zámečnické						
140	767268	Přeložení původní ocelové branky, nová základová patka, nové oko kotvené do obvodové konstrukce, Více viz. pozn.24	ks	2,00000	1 000,00	2 000,00		Vlastní
141	7675984578	Demontáž mříží oken, včetně likvidace	m2	5,80000	24,00	134,40		Vlastní
		1,4*2,0*2		5,60000				
142	7675984579	Demontáž držáku na vřeteno, včetně likvidace	ks	1,00000	150,00	150,00		Vlastní
143	7676958774	D+M držák na vřeteno vícerarmenný 150x280mm	ks	1,00000	1 800,00	1 800,00		Vlastní
		998 76-7 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce						
		50 m vodorovně						
144	998767201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	41,00000	3,00	123,00	800-767	RTS
Díl:	781	Obklady keramické						
		978 05 Odsekání a odebrání obkladů				3 493,42		
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,						
		978 05-2 stěn						
145	978059511R00	...z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	4,80000	99,70	478,56	801-3	RTS
		(1*2+1,2)*5*0,3		4,80000				
		781 10 Příprava podkladu pod obklady						
146	781101210RT1	...penetrace podkladu pod obklady	m2	4,80000	12,00	57,60	800-771	RTS
		včetně dodávky materiálu						
		4,8		4,80000				
		781 41 Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinných						
		781 41-5 montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinných do tmele						
147	781415016RT2	..., nad 200 x 250 mm, lepených do flexibilního tmele	m2	4,80000	315,00	1 512,00	800-771	RTS
		(1*2+1,2)*5*0,3		4,80000				
148	9782658	Keramický obklad interiérový, pouze dodávka (cena 300Kč/m2),	m2	4,80000	300,00	1 440,00		Vlastní
		(1*2+1,2)*5*0,3		4,80000				
		998 78 Přesun hmot pro obklady keramické						
149	998781102R00	...v objektech výšky do 12 m	l	0,01243	423,00	5,26	800-771	RTS
Díl:	784	Malby						
		784 41 Příprava povrchu				30 180,00		
		784 41-2 Penetrace (napouštění) podkladu						
150	784191101R00	... disperzní, jednonásobná	m2	190,00000	8,00	1 520,00	800-784	RTS
		190		190,00000				
		784 45 Malby z malířských směsí						
151	784195212R00	...olénuvzdorné, bělost 82 %, dvojnásobné	m2	190,00000	32,00	6 080,00	800-784	RTS
		190		190,00000				
152	040	Zřízení malby na stěnu vnější - nápis „ŠKOLA“ A „ZÁKLADNÍ ŠKOLA“, písmene velikosti 30cm	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00		Vlastní
153	459	Příplatek za barevné řešení fasád, viz barevné řešení	soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00		Vlastní
154	784195212R009	Malba voděodolná barevná, 2 x	m2	60,00000	140,00	8 400,00		Vlastní
155	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m	m2	190,00000	22,00	4 180,00		RTS
		190		190,00000				
Díl:	M21	Elektromontáže						
		210 20 Hromosvod				42 900,00		
		vedení uzemňovací na povrchu objektů včetně svorek upevnění a připojení, bez nátěru, z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky, vedení uzemňovací v zemi						
		včetně svorek, propojení a izolace spojů z uzemňovacího pásu 30 x 4 mm včetně dodávky, svodový vodič z drátů hromosvodových 11 343 D 8 mm včetně dodávky včetně podpěr						
		a jejich dodávky, jímání tyč včetně upevnění na střešní hřeben včetně dodávky a držáku jímání tyče, svorky hromosvodové do dvou šroubů, tyčový zemnič včetně zaražení do						
		země a připojení vedení, ochranné úhelníky z držáky do zdiva, označení svodů smaltovanými štítky nebo z umělé hmoty, napínací šroub s okem včetně vyplnění svodu, ochranné						
		pospojování pevně uložené z mědi průřezu 4 - 16 mm,						
156	210200020RAB	...pro administrativní budovy	kompl	1,00000	35 000,00	35 000,00	AP-M	RTS
		Předběžnou obhlídku a revize hotového díla.						
		9 Hodinové účtovací sazby						
157	905 R01	Hzs-revize provoz souboru a st.obj.	h	26,00000	250,00	6 500,00	Přir.M	RTS
		16+10		26,00000				
158	029	Demontáž, prodloužení a následná montáž kabeláže a zvukových kabel	soubor	2,00000	220,00	440,00		Vlastní
159	030	Demontáž, prodloužení a následná montáž osvětlovacích těles před hlavním vchodem	soubor	2,00000	240,00	480,00		Vlastní
		2		2,00000				
160	039	Demontáž, prodloužení a následná montáž rozhlasu na fasádě školy	soubor	2,00000	240,00	480,00		Vlastní

Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				26 495,13		
161	979011111R00	979 01 Svislá doprava suti a vybouraných hmot ...Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2 NP a 1 NP	t	36,04778	42,00	1 514,01	801-3	RTS
162	979081111R00	979 08-1 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ...Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	36,04778	185,00	6 668,84	801-3	RTS
163	979081121R00	...Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	36,04778	22	793,05	801-3	RTS
164	979082111R00	979 08-2 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot ...Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	36,04778	145,00	5 226,93	801-3	RTS
165	979082121R00	...Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	36,04778	12,00	432,57	801-3	RTS
166	979087212R00	Nakládání na dopravní prostředky suti	t	36,04778	65,00	2 343,11		Vlastní
167	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	36,04778	14,00	504,67		Vlastní
168	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	36,04778	150,00	5 407,17		Vlastní
169	979990113R00	Poplatek za skládku suti - obalovaný asfalt	t	36,04778	100,00	3 604,78		Vlastní
Díl:	VN	Vedlejší náklady				29 500,00		
170	005121 R	Zařízení staveniště, 1% Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště	Soubor	1,00000	24 500,00	24 500,00		RTS
171	005124010R	Koordinační činnost Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS
Díl:	ON	Ostatní náklady				3 000,00		
172	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS