



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

051/2014

Smlouva o dílo

Objednatel

Obec

Obec Nový Šaldorf

sídlo:

Nový Šaldorf 169, 671 81 Nový Šaldorf

zastupující:

Dalibor Dočekal, starosta obce

IČ:

44026927

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

Číslo účtu:

27320741/0100

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

ATLANTA, a.s.

sídlo: Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo

zastoupený: Ing. Josefem Dvořákem, předsedou představenstva

kontaktní osoby: Ing. Josef Dvořák, předseda představenstva

IČ: 255 31 549

DIČ: CZ25531549

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 362241741/0100

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 2661

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle ustanovení § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
smlouvu o dílo tohoto znění:



Článek I. Předmět smlouvy

1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní zhotovení stavby:

„Zateplení OÚ Nový Šaldorf“

v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci stavby s názvem „Stavební úpravy zateplení budovy obecního úřadu“, včetně soupisu prací, dodávek a služeb, zpracované panem Ing. arch. Kamilem Svaříčkem.

1.2. Předmět díla dále tvoří:

- 1.2.1. zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- 1.2.2. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla
- 1.2.3. fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě
- 1.2.4. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením vlastníků, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům
- 1.2.5. zajištění dopravního značení včetně vydání rozhodnutí o uzávěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení (týká-li se dané stavby)
- 1.2.7. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí stavby, zejména:
 - doklady uvedené pod výše uvedenými body
 - zápisu o prověření prací zakrytých v průběhu stavby
 - doložení atestů použitých materiálů na stavbě
 - písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDI
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách
 - doklady stanovené platnými právními normami.
- 1.2.7. jiné, výše nespecifikované činnosti, nutné k provedení předmětu díla dle smlouvy a jejich nedílných součástí dle č. 1.3 smlouvy

1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v článcích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU, jehož součástí je mimo jiné projektová dokumentace;
- PROJEKTU;
- Položkového ROZPOČTU - soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem;
- nabídky Zhotovitele ze dne 5.12.2014 předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen NABÍDKA);

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v článcích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

- 1.4. Zhotovitel podpisem smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnul do kalkulace ceny.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo:
 - vlastní text této smlouvy o dílo;
 - zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET;
 - PROJEKT;
 - zadávací dokumentace;
 - NABÍDKA;



➤ protokol o předání a převzetí staveniště.

1.8. ZMĚNY DÍLA

1.8.1. Změna díla, tzn. změna smlouvy, může být provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o ustanovení § 23 a § 82 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen „Zákon“).

1.8.1. Změny díla je možné vyžadovat za dodržení této podmínky:

- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci v souladu s § 23 odst. 7 a) Zákona.

Smluvní strany se zavazují v tomto případě postupovat v souladu s touto smlouvou.

1.8.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.8.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě na základě jednacího řízení bez uveřejnění dle Zákona.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

předpokládaný termín zahájení provádění

23. prosince 2014

2.1.2. předpokládaný termín řádného ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání),

31. srpna 2015

2.1.1. Realizace díla je závislá na přidělení dotace z Operačního programu životního prostředí. Objednatel si jako investor v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla.

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo pověřený technik jako technický dozor investora (dále jen TDI) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové vyzvě neprodleně vyhovět.

2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na vyzvu TDI je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy parcel dle projektové dokumentace.

Článek VI. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se stanoví v souladu s ustanovením § 2620 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jako cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu provádění díla) ve výši:

4.1.	Nabídková cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí DPH a bez 5% Rozpočtové rezervy (hodnotící kritérium)	1 884 204,78 Kč
4.2.	Rozpočtová rezerva ve výši 5% nabídkové ceny díla bez DPH	94 210,24 Kč
4.3.	Nabídková cena díla celkem zahrnující ceny uvedené v článcích 4.1. a 4.2. bez DPH	1 978 415,02 Kč
4.4.	DPH 21 % činí z ceny uvedené v článku 4.3.	415 467,15 Kč
4.5.	Nabídková cena celkem včetně DPH a 5% Rozpočtové rezervy	2 393 882,17 Kč

Název projektu: „Zateplení OÚ Nový Šaldorf“

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí

- 4.6. V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.
- 4.7. Rozpočtová rezerva uvedená v čl. 4.2. je určena na vícepráce v souladu s čl. 8.4. a Zhotoviteli nevzniká automaticky nárok na její uhrazení.
- 4.8. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty;

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. **Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.** Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDI. Zhotovitel je povinen předat soupis TDI k odsouhlasení nejpozději do 3. dne kalendářního měsíce následujícího. TDI připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce musí být započtena na konečnou fakturu. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDI vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 5.2. Objednatel bude proplácet provedené práce na základě měsíčních faktur – daňových dokladů Zhotovitele. Faktury musí být doloženy soupisem provedených prací. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci.
- 5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitele
 - označení díla
 - identifikaci Zhotovitele podle OR
 - celkový soupis provedených prací (vycházející ze zhotovitelem oceněného výkazu výměr):
 - ⇒ počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele
 - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy. Soupis provedených prací musí obsahovat razítko a podpis TDI.
 - jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člincích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.
- 5.5. **Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 45 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.** Faktury budou hrazeny převážně z prostředků poskytnuté dotace. Zadavatel bude ve vztahu k poskytovateli dotace žádat o modifikované ex-ante platby, dle závazných pokynů čl. 8.2, tzn. že zadavatel bude žádat poskytovatele dotace o platbu z dotačních prostředků na neuhrazené nebo částečně uhrazené faktury zhotovitele. Vzhledem k povaze smluvního závazku zadavatel využívá delší lhůtu splatnosti fakturace 45 kalendářních dnů (dle § 1963 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník). Financování realizace projektu je zejména z dotačních prostředků OPŽP a objednatel je tak finančně závislý na uhrazení faktury nejprve ze strany poskytovatele dotace.



Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v dohodnutém termínu. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 6.2.1. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
- 6.2.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou smlouvu odpovědnosti za škodu, kterou by při provádění díla mohl způsobit třetím osobám. Výše pojištění odpovědnosti za škodu je stanovena minimálně ve výši ceny díla včetně DPH. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu smlouvy o dílo.

6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.3.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.
- Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po předání díla, případně odstranění vad a nedodělků dle Zápisu, staveniště zcela vyklidit.

6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- 6.6.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučeními i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.6.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací
- Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
- 6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesе jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.



Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla pořizovat FOTODOKUMENTACI stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při předání stavby.
- 7.3. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI a Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací.
- 7.4. Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.5. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.6. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Součástí předmětu díla jsou i služby, stavební práce a dodávky ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl, vědět měl či vědět mohl. Poskytování těchto služeb a prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu.
- 8.2. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou, které jsou přílohou této smlouvy. Staveništem se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při převzetí staveniště.
- 8.4. **Přípustné jsou jen ty vícepráce** (dodatečné práce, dodávky a/nebo služby) mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu, a současně při dodržení § 23 Zákona (podmínky využití jednacího řízení bez uveřejnění). Uchazeč je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatel na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
- 8.5. Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.
- 8.6. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
 - 8.6.1. pověřit autorizovanou osobu výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen Stavbyvedoucí), oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele,
 - 8.6.2. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
 - 8.6.3. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
 - 8.6.4. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.7. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasných konstrukčních či jiných dočasných vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.



- 8.8. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla, který je dle bodu 2.2 přílohou Smlouvy., a bude srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.9. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se **Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.**
- 8.10. **Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel a TDI k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty.** Výzva musí být objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakrývací práce provést až po předchozí kontrole TDI. Pokud zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli, resp. TDI, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady zhotovitele.
- 8.11. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.11.1. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány a licencovány podle zvláštních předpisů (dále jen Stavbyvedoucí). Před zahájením prací a po celou dobu stavby bude zhotovitel jmenovat pracovníka do funkce Stavbyvedoucího (ve smyslu §153 zák. č.183/2006 Sb., „stavební zákon“). Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.11.2. Stavbyvedoucí bude pro Objednatele a TDI přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s TDI. Stavbyvedoucí je Jiří Mareš.
- 8.11.3. Stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány TDI, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatel přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDI budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.13. Zhotovitel oznámí TDI a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDI a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že se prokáže oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.14. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDI.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započetím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště:
- jedno odběrné místo elektrické energie 220/380 V 50 Hz, vody a případně tepla z přístupných míst, ze kterého si Zhotovitel sjedná podmínky odběru a způsob úhrady s příslušným správcem sítě.
- 9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDI) tuto osobu:
- Toto pověření bude mít písemnou formu. Kopii tohoto pověření předají výše uvedené osoby v kopii Zhotoviteli před zahájením plnění díla.
- Zhotovitel se zavazuje, že osoba uvedená v čl. 9.2. smlouvy, která je pověřena výkonem funkce technického dozoru Objednatele, nebude pro Zhotovitele u stavby dle čl. I. této smlouvy současně provádět činnost dodavatele a ani nebude osobou s dodavatelem propojenou. V případě, že dojde k porušení povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.
- 9.3. Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy



Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.

- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takového zkoušky Objednatel.
- 9.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách stavby; pro tento úkol zabezpečí pro TDI na staveništi jedno místo v kanceláři se židlí a stolem. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopvat a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatel před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje, že **prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce.**
- 10.8. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek subdodavatele, za podmínek uvedených dále. Zhotovitel se zavazuje, že **prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce. Zhotovitel nesmí prostřednictvím subdodavatelů plnit ty části veřejné zakázky, jejichž plnění prostřednictvím subdodavatelů bylo zakázáno v zadávací dokumentaci.** Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli seznam subdodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (Firma, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán) a uvést druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou takto prováděny, včetně výše podílu uvedených subdodavatelů na předmětu díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla tento seznam průběžně aktualizovat a předložit objednateli kdykoliv na jeho vyžádání. Objednatel si vyhrazuje právo se aktivně účastnit výběru subdodavatelů, a to zejména prostřednictvím práva být zhotovitelem včas informován o případném výběru subdodavatele, práva navrhopvat alternativní subdodavatele, práva odmítnout konkrétního subdodavatele, práva vstupovat do cenových jednání se subdodavateli. Zhotovitel je povinen respektovat výkon práva objednatel odmítnout konkrétního subdodavatele a vyhovět žádosti objednatel o změnu subdodavatele, a to do 5 pracovních dnů od doručení žádosti. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nový subdodavatel splňovat kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu, jako původní, nahrazovaný subdodavatel.
- 10.9. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatel.
- 10.10. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen poskytnout na žádost objednatel nebo zástupců Evropské komise veškeré doklady týkající se této zakázky. Zároveň je zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla a poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla.
- 10.11. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.



Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla;
 - fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě;
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla. Každý jednotlivý chybný doklad bude považován za vadu s dohodnutým termínem předání.
- 12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí dílo pro ojedinělé drobné vady/nedodělky, které nebrání ani neomezují řádnému užívání díla. Potvrzení, že se jedná o ojedinělé vady/ nedodělky, pro které je možné dílo převzít, podléhá písemnému odsouhlasení Objednatele či TDI.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě nebo v nedílných součástech této smlouvy dle čl. 1.3. smlouvy.
- 13.2. **Záruční doba činí 60 měsíců na celé dílo** počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelům po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele. Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 30 dní ode dne doručení reklamace. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v této lhůtě, má objednatel právo použít k odstranění vady třetí osoby. Veškeré náklady vzniklé tímto postupem je zhotovitel povinen objednateli nahradit ve lhůtě 14 dní ode dne doručení výzvy k jejich úhradě.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelům v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatel upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelům, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,05 % z částky, která je fakturována.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo dle bodu 2.1.2 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny uvedené v čl. 4.7. této Smlouvy, a to za každý započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s plněním termínu Uzlového bodu Harmonogramu stavby je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. 4.7. této Smlouvy, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.



- 14.4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. 4.7. této Smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
- 14.5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
- 14.6. V případě porušení povinností uvedených v odst. 10.8. a 10.9. této smlouvy je povinen zhotovitel zaplatit objednateli pokutu ve výši sankce uložené z téhož titulu objednateli ze strany poskytovatele dotace či dalších orgánů a institucí.
- 14.7. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy bez nároku na finanční vypořádání za neprovedené práce z důvodu nepřidělení finančních prostředků z OPŽP a v případě, že nastanou na straně objednatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude objednatel schopen poskytnout potřebné spolufinancování projektu z vlastních prostředků.
- 15.2. Od této smlouvy může Objednatel odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může odstoupit od smlouvy v následujících případech:
- 15.3.1 - zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou a jejími nedílnými součástmi dle čl. 1.3. smlouvy.
- 15.3.2.- zastavení či přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 5 dnů;
- 15.3.3 - prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 5 dnů, nebo s termínem předání díla či jeho některé části delším než 15 dnů.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a názvu a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).
- 16.3. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
- Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodatelům.

Článek XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
- 17.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha číslo I - SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK), která se skládá z těchto částí:

- PROJEKTU;
- zhotovitelem oceněného položkového ROZPOČTU;
- NABÍDKY

příloha číslo II - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK



Příloha číslo III - DOHODA o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn a Změnový list

- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 17.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Novém Šaldorfu, dne 22.12.2014

za Objednatele
Dalibor Dočekal
Starosta obce

OBEC
NOVÝ ŠALDORF - SEDLEŠOVICE
PSČ 671 81, okres Znojmo

za Zhotovitele
Ing. Josef Dvořák
předseda představenstva

ATLANTA

Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo
CZ26531549
Tel.: 515 200 611, Fax: 515 200 613
-7-



PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 051/2014

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK)

Zhotovitele

která se skládá z těchto částí:

- PROJEKTU
(součást zadávací dokumentace)
- zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET
(příloha této smlouvy)
- NABÍDKA

(Nabídka Zhotovitele jako uchazeče o veřejnou zakázku je uložena samostatně jako nedílná součást dokumentace veřejné zakázky)



PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 051/2014 HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

A) ZAHÁJENÍ STAVBY

23.12.2014

Uzlové body realizace stavby (VYPLŇTE):

Dokončení výměny otvorových výplní	13.3.2015
Dokončení zateplení fasády	15.5.2015
Dokončení zateplení střechy	3.7.2015

A) DOKONČENÍ STAVBY

31.8.2015

Za objednatele
Dalibor Dočekal
Starosta obce

ATLANTA
Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo
CZ25531549
Tel.: 515 200 611, Fax: 515 200 613

Za zhotovitele
Ing. Josef Dvořák
předseda představenstva

OBEC
NOVÝ ŠALDORF - SEDLEŠOVICE
PSČ 671 81, okres Znojmo



PŘÍLOHA ČÍSLO III SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 051/2014

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ DROBNÝCH ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn předmětu díla

Úvodní ustanovení.

Změna díla, tzn. změna smlouvy, může být provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o ustanovení § 23 a § 82 odst. 7 tohoto Zákona.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.8.1., 1.8.2. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení drobných změn stavby, které jsou specifikovány v odstavci 1.8.1. této smlouvy. Tato dohoda současně stanovuje organizační zajištění podkladů. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změna specifikovaná v odstavci 1.8.1. této smlouvy:

- nepředvídané práce při provádění díla

článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY. Na základě těchto podkladů zahájí Objednatel jednací řízení bez uveřejnění v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

článek II.

Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně a to nejpozději do tří pracovních dnů vždy písemnou formou.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: TDI

.....

za Zhotovitele:

za Projektanta:



článek IV.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke snížení ceny nebo o nepředvídané práce při provádění rekonstrukce realizované v rámci rezervy). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán zmocněnou osobou Zhotovitele, zmocněnou osobou objednatele (TDI) a Projektantem.

článek V.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Schválená ZMĚNA může být Zhotovitelem realizována a v případě změny hrazené z rezervy následně fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek VI.

Nepředvídané práce realizované a hrazené z rezervy mohou být předkládány, schvalovány a realizovány jen do výše rezervy.

článek VII.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. V tabulce bude vyčíslena výše čerpané a nečerpané části rezervy. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

V Novém Šaldorfu dne 22.12.2014

za Objednatele
Dalibor Dočekal
Starosta obce

OBEC
NOVÝ ŠALDORF - SEDLEŠOVICE
PSČ 671 81, okres Znojmo

za Zhotovitele
Ing. Josef Dvořák
předseda představenstva

ATLANTA
a.s.

Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo
CZ25531549
Tel.: 515 200 611, Fax: 515 200 613

Příloha: Protokol o změně díla – vzor změnového listu

OZNÁMENÍ ZMĚNY						číslo OZ:	
Zhotovitel:							
Investor:						Datum:	
Název akce:							
Způsob odeslání / předání datum:				poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:						
	na výkresy:						
	na rozpočtové podklady:						
	na jinou část smlouvy:						
Předmět změny: Popis a zdůvodnění změny:							
Počet připojených listů specifikací:							
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☐							
Oznámení vydává:							
Stanovisko technického dozoru stavby:							
Stanovisko projektanta stavby:							
Příloha :							



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL:
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Popis a zdůvodnění změny:		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
,- Kč	,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
,- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : 14-017
Zlepšení energetických vlastností budovy obecního úřadu, Nový Saldorf

Cena bez DPH: 1 884 205

Zadavatel : IČO :
DIČ :

Projektant : IČO :
DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
01 Zlepšení energetických vlastností budovy obecního úřadu, Nový Šaldorf		1,00	1 884 204,78
Celkem za stavbu			1 884 204,78


ATLANTA
a.s.
Nový Šaldorf 162, 671 81 Znojmo
CZ25531549
Tel: 515 200 611, Fax: 515 200 613
7.

Stavba :	14-017	Zlepšení energetických vlastností budovy obecního úřadu, Nový Šaldorf
Objekt :	01	Zlepšení energetických vlastností budovy obecního úřadu, Nový Šald JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje

01

Zlepšení energetických vlastností budovy obecního úřadu, N

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležitých k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01	Zateplení objektu a výměna výplní otvorů	1 884 204,78
	Celkem objekt 01	1 884 204,78

Položkový soupis prací a dodávek

S:	14-017	Zlepšení energetických vlastností budovy obecního úřadu, Nový Šaldorf
O:	01	Zlepšení energetických vlastností budovy obecního úřadu, Nový Šaldorf
R:	01	Zateplení objektu a výměna výplní otvorů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
		Ceník, kapitola				
		Poznámka uchazeče				
Díl:	1	Zemní práce				34 634,67
	113 20	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek				
1	113202111R00	...z krajiníků nebo obrubníků stojatých 20,71+9,7+24,71	m	55,12000 55,12000	54,10	2 981,99
	139 6	Ruční výkop jam, rýh a šachet s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek				
2	139601102R00	...v hornině 3 okapní chodníček : (0,5+1,0)/2*0,55*(2*21,19+7,71) 0,5*11,2*0,55 pohled SZ po branku : (0,1*0,5+0,2*0,25)*(4,0+1,83) odkop 300mm pod dřevěné opláštění likusové přístavby : 2*11,0*0,3/2*1,0 9,71*0,3*1,0	m3	30,53813 20,66210 3,08000 0,58300 3,30000 2,91300	650,00	19 849,78
	162 10	Vodorovné přemístění výkopku po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,				
3	162601102R00	...z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m 30,5 -13,7	m3	16,80000 30,50000 -13,70000	75,00	1 260,00
	162 20	Vodorovné přemístění výkopku nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku,				
4	162201203R00	...z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m	m3	16,80000	125,80	2 113,44
	162 20-9	příplatek k ceně za každých dalších 10 m				
5	162201210R00	...z horniny 1 až 4, kolečkem 16,8*2	m3	33,60000 33,60000	55,70	1 871,52
	171 20	Uložení sypaniny na skládku nebo do násypů nezhut, nebo na skládku s rozptěněním sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním,				
6	171201201R00	...na skládku	m3	16,80000	12,80	215,04
	174 10-11	Zásyp sypaninou se ztuhnutím z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,				
7	174101102R00	...v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu záspy s ručním ztuhnutím okapní chodníček : (0,5+1,0)/2*0,55*(2*21,19+7,71) -0,16*0,5*(2*21,19+7,71) -0,5*(2*20,69+7,71)*0,1	m3	13,69953 20,66210 -4,50810 -2,45450	230,00	3 150,89
	199	Poplatky za skládku				
8	199000005R00	...zeminy 1- 4 16,8*2,0	t	33,60000 33,60000	95,00	3 192,00
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				15 900,10
	310 23-8	Zazdívka otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
9	310238211RT1	...pro jakoukoliv maltu vápenocementovou 0,9*0,8*0,4	m3	0,28800 0,28800	3 973,80	1 144,45
	311 23	Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených				
10	311238214R00	...tloušťky 400 mm, výpočtová pevnost Rd 1,0 MPa, charakteristická pevnost v tlaku fk = 3,43 MPa, součinitel prostupu tepla U=0,32-0,38 W/m2.K, Hlavní objekt - atika : 2*11,17*0,25	m2	5,58500 5,58500	1 200,00	6 702,00
	319 20	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení,				
	319 20-1	jakoukoliv maltou				
11	319201311R00	...do 30 mm vyrovnání základu pro lepení XPS desek - likus.přístavba : (2*20,19+7,71)*1,0 vyrovnání po zazdění otvoru : 0,9*0,8	m2	48,81000 48,09000 0,72000	165,00	8 053,65
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				42 495,20
	601 01	Omítky stropů a podhledů z hotových směsí po jednotlivých vrstvách				
12	601011183RT7	...vrchní tenkovrstvá, silikátová, zatíraná, tloušťka vrstvy 2 mm, bílá	m2	75,49200	314,00	23 704,49
	611 48-12	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
13	611481211RU1	...s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	75,49200	222,30	16 781,87
	612 40-9	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod.				
14	612409991RT2	...s použitím suché maltové směsi C : 6*0,5*3*2 D : 4*(0,9+0,5*2)*2	m	33,20000 18,00000 15,20000	53,60	1 779,52
	612 47-31	Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí omítky vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu,				
15	612473182R00	...štukové 0,9*0,8	m2	0,72000 0,72000	318,50	229,32

Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				748 881,54
620 99-2 Zakrývání výplní vnějších otvorů s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin						
16	620991121R00	...z postaveného lešení A : 6*2,1*1,55 B : 4*1,5*1,55 C : 6*0,5*0,5 D : 4*0,9*0,5 E : 2,4*1,55 G : 3*1,0*0,6 I : 17*1,0*1,5 J : 2*0,6*0,5	m2	63,75000 19,53000 9,30000 1,50000 1,80000 3,72000 1,80000 25,50000 0,60000	30,00	1 912,50
622 31-3 Zateplení fasády nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochraně hran na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.						
17	622319435RT1	... , prodyšným polystyrénem s reflexní úpravou, tloušťky 160 mm, kontaktní nátěr a silikon-silikátová omítka s progresivním samočisticím efektem, 3,3 kg/m2 skladba S1 : SV : (10,85+2*0,16)*(7,96+0,25) JV : 11,2*6,46 2*0,7*0,6 JZ : (1,31+0,16)*7,11 (7,71+2*0,16)*(4,2+3,2)/2 (1,83+0,16)*6,46 SZ : 4,0*6,46 7,2*6,46 2*0,7*0,6 vstupní dveře : -0,9*2,05 A : -6*2,1*1,55 B : -4*1,5*1,55 C : -6*0,5*0,5 E : -2,4*1,55 J : -2*0,6*0,5	m2	265,78280 91,70570 72,35200 0,84000 10,45170 29,71100 12,85540 25,84000 46,51200 0,84000 -1,84500 -19,53000 -9,30000 -1,50000 -3,72000 -0,60000	1 245,60	331 059,06
18	622319436RT1	atika - vnitřní strana : 2*11,17*0,5 ... , prodyšným polystyrénem s reflexní úpravou, tloušťky 180 mm, kontaktní nátěr a silikon-silikátová omítka s progresivním samočisticím efektem, 3,3 kg/m2 skladba S2 : JV : 20,22*(1,0+1,5+0,4+0,485) JZ : (7,71+2*0,18)*3,385 (7,71+2*0,18)*0,9/2 SZ : 20,22*3,385 G : -3*((1,0-0,1)*(0,6-0,1)) I : -17*((1,0-0,1)*(1,5-0,1))	m2	11,17000 145,06785 68,44470 27,31700 3,63150 68,44470 -1,35000 -21,42000	1 420,20	206 025,36
622 31-5 Zateplení ostění nanesení lepícího tmelu na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek z polystyrénu, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. V položkách je obsaženo 3,33 m rohových lišt, 1,67 m lišt s okapničkou, 5 m napojovacích lišt na m2 a 1,68 m2 výztužné tkaniny.						
19	622319454RT1	...prodyšným polystyrénem s reflexní úpravou, tloušťky 40 mm, kontaktní nátěr a silikon-silikátová omítka s progresivním samočisticím efektem, 3,3 kg/m2 vstupní dveře : (0,9+2,05*2)*0,5 A : 6*(2,1+1,55*2)*0,36 B : 4*(1,5+1,55*2)*0,36 C : 6*0,5*3*0,36 E : (2,4+1,55*2)*0,36 J : 2*(0,6+0,5*2)*0,36 opláštění římsy viz. detail 1 : 2*11,52*0,38	m2	35,48320 2,50000 11,23200 6,62400 3,24000 1,98000 1,15200 8,75520	1 115,60	39 585,06
622 31-7 Povrchová úprava ostění zateplovacího systému okenní a rohové lišty, výztužná stěrka						
20	622319150RT3	... , kontaktní nátěr a omítka silikon-silikátová omítka s progresivním samočisticím efektem, 3,3 kg/m2 G : 3*(0,9+0,5*2)*0,18 I : 17*(0,9+1,4*2)*0,18	m2	12,34800 1,02600 11,32200	1 067,60	13 182,72
622 33 Profily základací						
21	622319021R00	...plastové, pro izolaci tl. 180 mm 20,22*2 7,71	m	48,15000 40,44000 7,71000	195,00	9 389,25
622 34 Profily dilatační						
22	622319113R00	...rohové V 2*3,135+0,405+0,5	m	7,17500 7,17500	178,20	1 278,59
622 43 Omítky vnější stěn z umělého kamene v přírodní barvě drti						
23	622432112R00	...dekorativní střednězrné 6kg/m2, akrylátové Likusová přístavba : (2*20,19+7,71+2*0,18)*0,45 Hlavní objekt : 34,781	m2	56,58350 21,80250 34,78100	526,60	29 796,87

622 45-3 Omítky vnější cementové stěn nebo štítů					
622 45-32 hladké					
24	622451131R00	...stupeň složitosti I až II JZ : (1,31+0,16)*0,5 (1,83+0,16)*0,9 SZ : 4,0*0,9 7,2*(0,9+1,1)/2	m2	13,32600 0,73500 1,79100 3,60000 7,20000	320,00 4 264,32
622 45-34 štukové plsti hlazené					
25	622451143R00	...stupeň složitosti I až II	m2	4,32000	380,00 1 641,60
622 47-13 Nátěry a nátěrky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu)					
26	622471317RV7	...hmota silikonová, složitost 1 + 2	m2	4,32000	120,50 520,56
622 90-4 Očištění fasád					
27	622904112R00	...tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 265,7828 145,06785 35,4832	m2	446,33385 265,78280 145,06790 35,48320	25,00 11 158,35
28	622319021V01	Zakládání plastová, pro izolaci tl.160 mm: profil zakládací+sokl. lišta SV : (10,85+2*0,16) JV : 11,2 JZ : (1,31+0,16) (1,83+0,16) SZ : 4,0 7,2	m	37,03000 11,17000 11,20000 1,47000 1,99000 4,00000 7,20000	162,80 6 028,48
622 31-3 Zateplení fasády nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochraně hran na rozích budovy je zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.					
29	622319124V01	...prodýšným polystyrénem s reflexní úpravou, tloušťky 160 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou SV : (10,85+2*0,16)*1,1 JV : 11,2*(0,5+1,1)/2 JZ : (1,31+0,16)*0,5 (1,83+0,16)*0,9 SZ : 4,0*0,9 7,2*(0,9+1,1)/2 vstupní dveře : -1,84*1,1 D : -4*0,9*0,5 +4*(0,9+0,5)*2*0,36	m2	34,78100 12,28700 8,96000 0,73500 1,79100 3,60000 7,20000 -2,02400 -1,80000 4,03200	1 038,00 36 102,68
30	622319454V01	...prodýšným polystyrénem s reflexní úpravou, tloušťky 50 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou Hlavní objekt - atika : 2*11,17*0,72	m2	16,08480 16,08480	893,00 14 363,73
31	622319514V01	Izolace suterénu extrudovaným polystyrenem XPS tl. 180 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou (2*20,19+7,71)*0,8	m2	38,47200 38,47200	1 088,00 41 857,54
32	622902110V01	Očištění po bourání, atika Hlavní objekt - atika : 2*11,17*0,4	m2	8,93600 8,93600	80,00 714,88
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce					9 629,86
632 45-102 Vyrovnávací potěr z cementové malty v pásu na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem,					
33	632451022R00	...o průměrné (střední) tloušťce od 20 do 30 mm C : 6*0,5*0,4 D : 4*0,9*0,4 atika : 2*11,17*0,4	m2	11,57600 1,20000 1,44000 8,93600	161,60 1 870,68
639 57 Okapový chodník podél budovy z kačírku bez obrubníku a bez textílie					
34	639571210R00	...z kačírku, tloušťky 100 mm Likusová přístavba : 0,5*(2*20,69+7,71) 0,5*11,2 pohled SZ po branku : 0,5*(4,0+1,83)	m2	33,06000 24,54500 5,60000 2,91500	234,70 7 759,18
Díl: 64 Výplně otvorů					11 549,69
648 99 Osazení parapetních desek z plastických hmot a poloplastických hmot na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu.					
35	648991111R00	...šířky do 200 mm	m	20,00000	115,00 2 300,00
36	648991113R00	...šířky nad 200 mm C : 6*0,5	m	3,00000 3,00000	130,00 390,00
37	61187550V	Deska parapetní dřevotřísková, povrch lamino, šířka 15 cm, včetně krytek 20,0*1,05	m	21,00000 21,00000	357,00 7 497,00
38	61187551V	Deska parapetní dřevotřísková, povrch lamino, šířka 23 cm, včetně krytek 3,0*1,05	m	3,15000 3,15000	432,60 1 362,69

Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				11 108,16
		916 5 Osazení záhonového obrubníku betonového se zřízením lože z betonu prostého B 12,5 tl. 5 až 10 cm se zalitím a zatřením spár cementovou maltou				
		916 51 včetně dodávky obrubníků				
39	916531111RT2	...rozměrů 500/50/200 mm, do lože z betonu prostého C 12/15, bez boční opěry Likusová přístavba : (2*20,69+7,71) 11,2 pohled SZ po branku : (4,0+1,83)	m	66,12000 49,09000 11,20000 5,83000	168,00	11 108,16
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				54 535,75
		941 94-1 Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami				
40	941941041R00	...šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m Likusová přístavba : 2*21,39*3,64 7,71*(3,64+4,52)/2 Hlavní objekt : SV : (10,85+2*0,16)*(7,96+0,25) JV : 11,2*(6,86+7,56)/2 JZ : (1,31+0,16)*7,51 (7,71+2*0,16)*(4,2+3,2)/2 (1,83+0,16)*7,26 SZ : 4,0*7,26 7,2*(7,26+7,56)/2	m2	497,22380 155,71920 31,45680 91,70570 80,75200 11,03970 29,71100 14,44740 29,04000 53,35200	46,40	23 071,18
		941 94-19 příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití lešení				
41	941941291R00	...šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	497,22380	21,30	10 590,87
		941 94-18 Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami				
42	941941841R00	...šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	497,22380	32,30	16 060,33
		941 95-5 Lešení lehké pracovní pomocné				
43	941955001R00	...pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	75,49200	63,76	4 813,37
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 441,00
		953 94-3 Osazování jiných kovových výrobků osazování výrobků ostatních jinde neuvedených, bez dodání				
		953 94-31 do vynechaných nebo vysekaných kapes zdíva, se zajištěním polohy, se zalitím cementovou maltou				
44	953943111R00	...do 1kg/kus dodatečné ukotvení zdíva atiky : 22	kus	22,00000 22,00000	65,50	1 441,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				6 992,96
		968 06-1 Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,				
45	968061112R00	...oken, plochy do 1,5 m2	kus	47,00000	18,00	846,00
		968 06-2 Vybourání dřevěných rámu včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),				
46	968062245R00	...oken jednoduchých, plochy do 2 m2 C : 6*0,5*0,5 D : 4*0,9*0,5 G : 3*1,0*0,6 I : 17*1,0*1,5	m2	30,60000 1,50000 1,80000 1,80000 25,50000	155,00	4 743,00
		968 09 Vybourání vnitřních parapetů				
47	968095001R00	...dřevěných, šířky do 25 cm,	m	23,00000	19,98	459,54
		978 01 Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových				
		978 01-2 vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva				
48	978015291R00	...1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 % 4,32 JZ : (1,31+0,16)*0,5 (1,83+0,16)*0,9 SZ : 4,0*0,9 7,2*(0,9+1,1)/2	m2	17,64600 4,32000 0,73500 1,79100 3,60000 7,20000	39,15	690,84
		978 02-3 Vysekání, vyškrabání a vyčištění spár zdíva				
		978 02-32 cihelného				
49	978023471R00	...kominového nad střechou	m2	4,32000	58,70	253,58
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				15 322,32
		999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812				
		999 28-2 pro opravy a údržbu vnějších plášťů dosavadních objektů				
50	999281211R00	...výšky do 25 m	t	38,30581	400,00	15 322,32
Díl:	712	Živičné krytiny				260 330,70
		711 49 Izolace proti tlakové vodě ostatní				
51	711491171RZ1	...vodorovná, podkladní textilie, včetně dodávky materiálu Likusová přístavba : (2*4,655*20,37) Hlavní objekt : (11,17*11,52-1,83*4,0)	m2	311,00310 189,64470 121,35840	49,60	15 425,75
		712 37 Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty				

52	712372121RT3	...kotvené 6 kotev/m2, tl. izolace do 280 mm, včetně dodávky fólie PVC - P vyztužená polyesterovou mřížkou, odolná UV záření, tloušťky 1,5 mm Likusová přístavba : 2*4,655*20,37 svislé vytažení izolace : 4*4,655*0,68 Hlavní objekt : (11,17*11,52-1,83*4,0) svislé vytažení izolace : 2*11,17*0,65	m2	338,18570	559,00	189 045,81
				189,64470		
				12,66160		
				121,35840		
				14,52100		
	712 37-7 Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólie					
53	712378008R00	...pásek, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC, RŠ 50 mm komin : 0,9*4	m	3,60000	52,00	187,20
				3,60000		
54	712378003V01	Atiková okapnice z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC, RŠ 820 mm Hlavní objekt : 2*11,17	m	22,34000	1 045,00	23 345,30
				22,34000		
55	712378004V00	Závětní lišta z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC, RŠ 280 mm ukončení štítu střechy : 2*4,255	m	8,51000	297,00	2 527,47
				8,51000		
56	712378008V01	Okapnice z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC, Š 360 mm viz. detail ukončení střechy - likusová přístavba : 2*20,37	m	40,74000	385,00	15 684,90
				40,74000		
57	712378008V02	Okapnice z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC, RŠ 300 mm viz. detail ukončení střechy - hlavní objekt : 2*11,17	m	22,34000	335,50	7 495,07
				22,34000		
	998 71-2 Přesun hmot pro povlakové krytiny 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu					
58	998712201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	2 647,68030	2,50	6 619,20
Díl:	713	Izolace tepelné				184 261,81
	713 11 Montáž tepelné izolace stropů					
59	713111125R00	...rovných, spodem, lepením, 0.02 : 5,15*3,6 0.03 : 4,5*4,68 0.04 : 4,5*5,32 0.05 : 3,32*3,6	m2	75,49200	117,50	8 870,31
				18,54000		
				21,06000		
				23,94000		
				11,95200		
	713 14 Montáž tepelné izolace střešních plných podkladů					
60	713141131R00	...plně lepená za studena, jednovrstvá Hlavní objekt - římsa : 2*11,52*0,22	m2	5,06880	379,00	1 921,08
				5,06880		
61	713141151R00	...kladná na sucho, jednovrstvá Likusová přístavba, 2 vrstvy izolace : 2*(2*4,255*20,19) Hlavní objekt, 2 vrstvy izolace : 2*(11,17*11,52-1,83*4,0)	m2	586,35060	30,00	17 590,52
				343,63380		
				242,71680		
	713 14-1 montáž parozábrany na plný podklad					
62	713141221RS2	...plochých střešních, včetně dodávky materiálu 2*(4,255+0,75)*20,19+7,71*(0,75+1,63)/2	m2	211,27680	35,50	7 500,33
				211,27680		
	713 19 Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky					
63	713191211R00	...bandážování spár desek,	m2	75,49200	25,00	1 887,30
64	283754901R	deska izolační tepelné izol.; extrudovaný polystyren; povrch hladký; polodrážka; tl. 40,0 mm; R = 1,143 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3; š = 600,0 mm; l = 1 250 mm 5,0688*1,04	m2	5,27155	114,40	603,07
				5,27160		
65	28375872R	deska izolační EPS 100 S; pěnový polystyren; povrch hladký; rovná hrana; tl. 120,0 mm; R = 3,870 m2K/W; obj. hmotnost 20,00 kg/m3; š = 500,0 mm; l = 1 000 mm Hlavní objekt : (11,17*11,52-1,83*4,0)*1,04	m2	126,21274	181,76	22 940,43
				126,21270		
66	28375873R	deska izolační EPS 100 S; pěnový polystyren; povrch hladký; rovná hrana; tl. 140,0 mm; R = 4,510 m2K/W; obj. hmotnost 20,00 kg/m3; š = 500,0 mm; l = 1 000 mm Likusová přístavba, 2 vrstvy izolace : 2*(2*4,255*20,19)*1,04 Hlavní objekt : (11,17*11,52-1,83*4,0)*1,04	m2	483,59189	212,06	102 550,50
				357,37920		
				126,21270		
67	63140334R	deska izolační lamelová; minerální vlákno; rovná hrana; orientace vláken kolmá; tl. 80,0 mm; R = 1,950 m2K/W; obj. hmotnost 160,00 kg/m3; hydrofobizováno; š = 200,0 mm; l = 1 200 mm zateplení stropů 1.PP : 75,492*1,04	m2	78,51168	198,00	15 545,31
				78,51170		
	998 71-3 Přesun hmot pro izolace tepelné 50 m vodorovně					
68	998713202R00	...v objektech výšky do 12 m	%	2 426,49120	2,00	4 852,98
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				1 854,00
	721 24 Lapače střešních splavenin					
69	721242110RT1	...D 110 mm, s otáč.kul.kloubem na odtoku, s košem , se suchou a nezám.klapkou,čistícím víčkem a vylam.těs. kroužky pro připoj.potrüb.svodů D 75, 90,...	kus	2,00000	894,00	1 788,00
	998 72-1 Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu					
70	998721201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	40,00000	1,65	66,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				65 157,55
	762 10-9 Vyřezání jednotlivých otvorů ve stěnách a příchácích s vyřezáním konstrukce					
71	762103911R00	...s dřevotřískovými deskami tloušťky do 50 mm jednostranně, plocha otvoru do 1 m2 1,5*1,0 1,5*1,0	m2	3,00000	96,10	288,30
				1,50000		
				1,50000		
	762 19-9 Zabetnění jednotlivých otvorů ve stěnách s doplněním kostry					

72	762193913R00	...plocha otvoru přes 4 m2, jednostranně, včetně dodávky hranolů desek dřevocementových tloušťky do 50 mm	m2	3,00000	471,90	1 415,70
	762 33-9 Vázané konstrukce krovů					
	762 33-91 vyřezání střešní vazby					
73	762331911R00	...průřezové plochy řeziva do 120 cm2, délky vyřezané části krovu do 3 m Likusová přístavby - stávající krokv : 2*18*1,0	m	36,00000 36,00000	88,70	3 193,20
	762 33-92 doplnění části střešní vazby z hranolků, hranolů včetně dodávky řeziva					
74	762332931RT5	...včetně dodávky fošen 60 x 160 mm	m	36,00000	163,60	5 889,60
	762 34-9 Bednění a laťování střeš					
	762 34-91 vyřezání jednotlivých otvorů bez rozebrání krytiny					
75	762341925R00	...v bednění z prken tloušťky do 32 mm, plocha otvoru přes 8 m2	m2	42,95423	53,20	2 285,17
	762 34-93 zabezení jednotlivých otvorů ve střeše					
76	762343935RT2	...včetně dodávky prken tl. 24 mm, plocha otvoru přes 8 m2 25% plochy střešechy likusové přístavby : 2*4,255*20,19*0,25	m2	42,95423 42,95420	207,50	8 913,00
	762 44 Obložení atiky					
	762 44-1 montáž					
77	762441112R00	...z dřevostěpkových desek, 1 vrstva, šroubováním Hlavní objekt : řimsa : 2*11,52*2*0,22 Likusová přístavba : vnitřní strana : 2*20,19*0,45 štít : 7,71*(0,45+1,33)/2 vnější strana : 2*20,37*0,3	m2	47,39250 10,13760 18,17100 6,86190 12,22200	78,80	3 734,53
	762 49 Spojovací a ochranné prostředky					
78	762495000R00	...hřebíky, vruty	m2	47,39250	15,80	748,80
	762 71 Prostorové vázané konstrukce z řeziva					
	včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků.					
	762 71-1 montáž					
79	762712110R00	...hraněného , průřezové plochy do 120 cm2 řimsa, likusová přístavba - příložka 20 x 100 : 18*2*2*0,48 řimsa, likusová přístavba - prkno mezi příložky 50 x 100 : 2*18*0,1 řimsa, likusová přístavba - hranol 60 x 120 : 2*20,19	m	78,54000 34,56000 3,60000 40,38000	184,00	14 451,36
80	762712140R00	...hraněného , průřezové plochy přes 228 do 450 cm2 štít likusové přístavby : 2*4,255	m	8,51000 8,51000	304,50	2 591,30
	762 79 Spojovací a ochranné prostředky					
81	762795000R00	...hřebíky, svory štít likusové přístavby fošna 45 x 180 : 2*4,255*0,045*0,18 řimsa, likusová přístavba - příložka 20 x 100 : 18*2*2*0,48*0,02*0,1 řimsa, likusová přístavba - prkno mezi příložky 50 x 100 : 2*18*0,1*0,05*0,1 řimsa, likusová přístavba - hranol 60 x 120 : 2*20,19*0,06*0,12	m3	0,44679 0,06890 0,06910 0,01800 0,29070	815,00	364,13
	762 84-8 Demontáž podbíjení obkladů stropů a satřech sklonu do 60°					
82	762841821R00	...z desek dřevotřískových, dřevotřískových, sádkartonových, lignátových a z umělých hmot Likus.přístavba - řimsa : 2*0,45*20,19 7,71*(0,45+1,33)/2	m2	25,03290 18,17100 6,86190	38,50	963,77
83	60511070R	řezivo SM; jakost I; středové štít likusové přístavby fošna 45 x 180 : 2*4,255*0,045*0,18*1,08 řimsa, likusová přístavba - příložka 20 x 100 : 18*2*2*0,48*0,02*0,1*1,08 řimsa, likusová přístavba - prkno mezi příložky 50 x 100 : 2*18*0,1*0,05*0,1*1,08 řimsa, likusová přístavba - hranol 60 x 120 : 2*20,19*0,06*0,12*1,08	m3	0,48253 0,07450 0,07470 0,01940 0,31400	6 300,00	3 039,94
84	60725035R	deska dřevostěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana rovná; tl = 22,0 mm 47,3925*1,08	m2	51,18390 51,18390	264,00	13 512,55
	998 76 Přesun hmot pro konstrukce tesařské					
	50 m vodorovně					
85	998762202R00	...v objektech výšky do 12 m	%	660,73800	5,70	3 766,21
Díl:	764	Konstrukce klempířské				62 495,05
	764 21-11 Demontáž krytiny hladké střešní					
86	764311832RT1	...z tabulí 2 x 1 m, plochy přes 25 m, sklonu přes 30 do 45° 2*4,255*20,19	m2	171,81690 171,81690	18,00	3 092,70
	764 21-12 Demontáž oplechování					
87	764322830R00	...okapů na střeších s tvrdou krytinou, rš 400 mm, sklonu do 30° viz. detail ukončení střešechy - hlavní objekt : 2*11,17 viz. detail ukončení střešechy - likusová přístavba : 2*20,37	m	63,08000 22,34000 40,74000	16,00	1 009,28
	764 21-13 Demontáž lemování					
	764 21-131 zdi					
88	764334850R00	...na plochých střeších s krycím plechem nadezdívky, rš 500 mm, Hlavní objekt : 2*11,17	m	22,34000 22,34000	20,00	446,80

764 21-15 Demontáž žlabů					
89	764352800R00	...podokapních půlkruhových rovných, rš 250 mm, sklonu do 30° Hlavní objekt : 2*10,6 Likusová přístavba : 2*20,19	m	61,58000 21,20000 40,38000	18,00 1 108,44
764 21-21 Demontáž oplechování parapetů					
90	764410850R00	...rš od 100 do 330 mm A : 6*2,1 B : 4*1,5 C : 6*0,5 D : 4*0,9 E : 2,4 G : 3*1,0 I : 17*1,0 J : 2*0,6	m	48,80000 12,60000 6,00000 3,00000 3,60000 2,40000 3,00000 17,00000 1,20000	29,00 1 415,20
764 21-25 Demontáž odpadních trub nebo součástí					
91	764454801R00	...trub kruhových , o průměru 75 a 100 mm Hlavní objekt : 8,0*2 Likusová přístavba : 3,8*4	m	31,20000 16,00000 15,20000	18,00 561,60
764 90 Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou					
764 90-1 střeš z ocelových lakovaných tabulí					
92	764901205R00	...okapový plech RŠ 205 mm, -, tloušťka plechu 0,5 mm, povrchová úprava polyester, - ukončení římsy, detail č.1 - oplechování zdi a okapu : 2*12,0	m	24,00000 24,00000	275,00 6 600,00
93	764901306R00	...hřebenáč pro jednoduché zastřešení, sklon do 30°, hřebenový plech RŠ 307 mm, povrchová úprava polyester, -	m	20,37000	242,00 4 929,54
764 90-5 oplechování vnějších parapetů					
94	764908302RT2	...ocelový pozinkovaný plech s povrchovou úpravou polyester, tl. plechu 0,5 mm, RŠ 250 mm, kotvené mechanicky, v ostatních barvách G : 3*1,0 I : 17*1,0 20*0,05	m	21,00000 3,00000 17,00000 1,00000	192,50 4 042,50
95	764908304RT2	...ocelový pozinkovaný plech s povrchovou úpravou polyester, tl. plechu 0,5 mm, RŠ 400 mm, kotvené mechanicky, v ostatních barvách A : 6*2,1 B : 4*1,5 C : 6*0,5 D : 4*0,9 E : 2,4 J : 2*0,6 23*0,05	m	29,95000 12,60000 6,00000 3,00000 3,60000 2,40000 1,20000 1,15000	231,00 6 918,45
764 90-8 okapový systém					
96	764908102RT2	...žlabový kotlík kónický, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, velikost 150 mm, v ostatních barvách	kus	4,00000	275,00 1 100,00
97	764908105RT2	...podokapní půlkruhový žlab, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, velikost 150 mm, v ostatních barvách Hlavní objekt : 7,52+4,32+11,52 Likusová přístavba : 2*20,37+0,18	m	64,28000 23,36000 40,92000	308,00 19 798,24
98	764908109RT2	...odpadní trouby kruhové, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, průměr 100 mm, v ostatních barvách Hlavní objekt : 2*7,7 Likusová přístavba : 2*3,8	m	23,00000 15,40000 7,60000	308,00 7 084,00
99	764352292V01	Dodávka a montáž háků Pz půlkruhových	kus	36,00000	66,00 2 376,00
998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské					
50 m vodorovně					
100	998764201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	1 087,72850	1,85 2 012,30
Díl: 766 Konstrukce truhlářské					30 896,84
766 42 Montáž obložení podhledů					
101	766421213R00	...jednoduchých, palubkami pro pero a drážku, z měkkého dřeva, šířky přes 80 do 100 mm 2*20,22*(0,14+0,48) 3*0,14*0,48	m2	25,27440 25,07280 0,20160	146,60 3 705,23
766 42-1 doplňkové konstrukce					
102	766427112R00	...podkladový rošt pod palubky na likusové přístavbě : 2*20,22*3	m	121,32000 121,32000	61,20 7 424,78
766 60 Těsnění připojovací spáry					
103	766601215RT2	...spára ostění, interiéru - silikonový tmel a vymezovací provazec d = 10 mm, výplň PU pěnou, exteriéru - páska paropropustná šířky 10 mm, tl. 4/20 mm expanzní,	m	94,60000	110,00 10 406,00
766 69 Ostatní					
766 69-24 montáž překrytí spár					

104	766699721R00	...lišťou, z mäkkeho dřeva, ploché 3*(0,6*2+1,0) 17*(1,0+1,5*2)	m	74,60000	18,40	1 372,64
105	60510000R	lať jehličnaté(SM/JD); průřez 15 cm2; jakost I; l = 3 000 až 5 000 mm 121,32*1,08	m	131,02560	8,50	1 113,72
106	61191671R	palubka obkladová smrk; š = 121 mm; l = 3 000 až 5 000 mm; tl = 16,0 mm; jakost AB 25,2744*1,1	m2	27,80184	234,00	6 505,63
998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské 50 m vodorovně						
107	998766201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	409,82530	0,90	368,84
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				25 848,10
767 99 Montáž ostatních atypických kovov. doplňků staveb						
108	767995103R00	...atypických konstrukcí o hmotnosti přes 10 do 20 kg, včetně dodávky ukončení římsy, detail č.1 -pozink. plech tl.1,5mm : 2*11,2*(0,2+0,26+0,2)*11,78 "hořejky" vynášející hranol ve štítu likusové přístavby : pásovina, pozink. š.120mm, tl.8mm : 8*(0,18+0,45)*7,54*1,08	kg	215,19725	76,80	16 527,15
109	767662110V01	Demontáž a montáž mříží pevných, prodloužení úchytů A : 3*2,1*1,55 B : 2*1,5*1,5 I : 1,0*1,5	m2	15,76500	350,00	5 517,75
110	767833100V01	Demontáž a montáž žebříků do zdíva s bočnicemi, prodloužení úchytů	m	7,61000	260,00	1 978,60
111	767833100V02	Demontáž a montáž skříně HUP, bez úpravy vybavení skříně 998 76-7 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce 50 m vodorovně	kompl.	1,00000	1 200,00	1 200,00
112	998767201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	367,41160	1,70	624,60
Díl:	769	Otvorové prvky z plastu				177 118,42
769 Montáž otvorových prvků z plastů						
113	769000010R00	...oken s vyplněním	m	116,24000	163,60	19 016,86
114	61143000V	Okno plastové jednodílné 50 x 50 cm, O, S, viz.tabulka výplní - C	kus	6,00000	1 830,40	10 982,40
115	61143021V	Okno plastové jednodílné 90 x 50 cm S, viz.tabulka výplní - D	kus	4,00000	3 003,40	12 013,60
116	61143050V	Okno plastové jednodílné 100 x 60 cm, O, S, viz.tabulka výplní - G	kus	3,00000	2 740,32	8 220,96
117	61143172V	Okno plast. dělené ve výšce 100x150 , O, S, viz.tabulka výplní - I	kus	17,00000	7 463,80	126 884,60
Díl:	783	Nátěry				22 185,17
783 62 Nátěry truhlářských výrobků syntetické						
118	783626200R00	...lazurovací, 2x lakování 783 78 Nátěry tesařských konstrukcí ochranné proti hnilobné, protiplísňové proti ohni a škůdcům	m2	25,27440	111,50	2 818,10
119	783782205R00	...fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobné rošt pod palubky na likusové přístavbě : 2*20,22*3*(0,03+0,05)*2 palubky (bezbarvý nátěr): 2*25,2744 štít likusové přístavby fošna 45 x 180 : 2*4,255*(0,045+0,18)*2 římsa, likusová přístavba - příložka 20 x 100 : 18*2*2*0,48*(0,02+0,1)*2 římsa, likusová přístavba - prkno mezi příložky 50 x 100 : 2*18*0,1*(0,05+0,1)*2 římsa, likusová přístavba - hranol 60 x 120 : 2*20,19*(0,06+0,12)*2 stávající bednění střechy likusové přístavby : 2*2*4,5*20,19	m2	461,12070	42,00	19 367,07
Díl:	M21	Elektromontáže				79 577,00
120	210220 V01	Demontáž hromosvodu	kompl.	1,00000	9 200,00	9 200,00
121	210220 V02	Dodávka a montáž hromosvodu, dle PD	kompl.	1,00000	66 932,00	66 932,00
122	210220 V03	Úprava stávajícího osvětlení, vytažení pod zateplení - 1.PP strop	ks	4,00000	500,00	2 000,00
123	210220 V04	Úprava stávajícího osvětlení, vytažení nad zateplení - fasáda	ks	1,00000	500,00	500,00
124	210220 V05	Demontáž a montáž sirény	kompl.	1,00000	945,00	945,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				10 127,17
979 08-4 Poplatek za skládku						
125	979990001R00	...stavební suti 979 08-7 Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	14,11059	95,00	1 340,51
126	979087212R00	...suti 979 08-2 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot	t	14,11059	100,10	1 412,47
127	979082111R00	...do 10 m	t	14,11059	178,40	2 517,33
128	979082121R00	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m 979 08-31 Vodorovné přemístění suti včetně naložení na dopravní prostředek a složení	t	56,44237	19,80	1 117,56
129	979083116R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 5000 m 979 09-31 Uložení suti na skládku s hrubým urovnáním	t	14,11059	256,70	3 622,19
130	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	14,11059	8,30	117,12
Díl:	VN	Vedlejší náklady				9 361,70
131	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	9 361,70	9 361,70
Díl:	ON	Ostatní náklady				2 500,00
132	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
133	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	500,00	500,00

Harmonogram stavebních prací

Akce: Zateplení OÚ Nový Šaldorf
Zadavatel: Obec Nový Šaldorf
Uchazeč: ATLANTA, a.s.

[illegible]