

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Město Červený Kostelec
Se sídlem: Náměstí T.G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec
Zastoupený: Petr Mědílek, starosta města
IČ: 00272566
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Náchod
Číslo účtu: 9005-1428551/0100
Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Petr Mědílek, starosta
K technickému jednání je oprávněn: Jiří Prouza , ved. odboru rozvoje města
Telefon 731 449 582
E-mail prouza@mestock.cz

Zhotovitel : KONKRET CZ, spol. s r. o.
Se sídlem: Tyršova 260, 517 54 Vamberk
Zastoupený: Petr Čížinský – jednatel společnosti
Zapsán v obchodním rejstříku: C 16477 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
IČ: 25942352
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Vamberk
Číslo účtu: 2585885359/0800
Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Petr Čížinský – jednatel společnosti
K technickému jednání je oprávněn: Petr Čížinský – jednatel společnosti
Telefon 734 255 155
E-mail konkretcz@seznam.cz

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla: „Demolice objektu čp. 452, ul. 17. listopadu, Červený Kostelec“

2.2. Zhotovitel se zavazuje provést demolici objektu dle projektové dokumentace zpracované Tomášem Prouzou, IČ: 69140171 a předaných výkazů výměr. Předmětem zakázky je celková demolice objektu čp. 452, který se nachází v současně zastavěném území obce, souběžně s ulicí 17. listopadu, v blízkosti náměstí T.G.Masaryka v Červeném Kostelci, na p.p. č.kat. st.114/2, k.ú. Červený Kostelec. Jde o samostatně stojící zděný objekt se dvěma nadzemními podlažími určenými pro komerční využití (1.NP) a k bydlení (2.NP), a půdním prostorem v třetím nadzemním podlaží. Objekt je částečně podsklepen.

V rámci demolice nebudou zajišťovány přívody energií pro bourací práce. Odborná firma provádějící demolici si případně zajistí el. energii pojízdným agregátem, vodu cisternami. Alt. je možno provést provizorní připojení z prostoru Městského úřadu, jakožto vlastníka odstraňovaného objektu. Stávající napojovací místa budou zaslepena.

Demolice bude prováděna postupným rozebíráním objektu.

- 2.3. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu, subdodavatele odsouhlasí objednatel dle bodu 7.4. této smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.5. Předmět plnění bude proveden s náležitou odbornou péčí v rozsahu stanoveném touto smlouvou o dílo. Zhotovitel je povinen dodržet příslušné technické a technologické normy a předpisy, vztahující se k prováděnému dílu. Dílo musí být provedeno tak, aby nemělo nedostatky, které by snižovaly jeho funkčnost nebo by bránily v užívání díla k účelu, k němuž je dílo určeno.

III. ČAS PLNĚNÍ

zahájení prací: 21. 4. 2014
ukončení prací (předání stavby): 30. 6. 2014

IV. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl.II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění.
- 4.2. Položkový rozpočet s jednotkovými nabídkovými cenami tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 4.3. Cena za zhotovení díla činí 1 213 621,40 Kč bez DPH
DPH : 254 860,50 Kč
Cena za zhotovení díla činí 1 468 481,90 Kč včetně DPH
slovy: jedenmiliončtyřistašedesátosmtisícčtyřistaosmdesátjedenakorun českých devadesát haléřů
- 4.4. Cena uvedená v bodě 4.3. je maximální.
- 4.5. Plnění provedená nad rámec předmětu díla /čl.II/ budou smluvními stranami posuzována jako vícepráce. Tato plnění, zaznamenaná a oběma smluvními stranami předem odsouhlasená ve stavební deníku stavby, budou následně oceněna jednotkovými nabídkovými cenami podle přílohy č.1. V případě, že nebudou uvedena v jednotkových nabídkových cenách, budou oceňována souhrnnými cenami stavebních prací příslušných stavebních objektů, a to na základě „Katalogů směrných cen stavebních prací“ aktualizovaných na základě cenových zpráv souhrnnými propočtovými indexy /příloha B cenových zpráv/ platnými v době jejich realizace. Výše uvedené katalogy, jejich aktualizace /cenové zprávy/ vydává ÚRS Praha, a.s., Praha 10, Pražská 18. Takto oceněné vícepráce budou fakturovány po uzavření příslušného dodatku.
- 4.6. Na vícepráce resp. méněpráce bude uzavřen dodatek k SOD.
- V. **PLACENÍ A FAKTURACE**
- 5.1. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat takto:
faktura bude vystavena po předání a převzetí demolice stavby a po odstranění všech případných vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu.

- 5.2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli soupis provedených prací podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele, které technický dozor investora odsouhlasí z hlediska objemů a cen fakturovaných položek. Bez soupisu provedených prací je faktura neplatná.
- 5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.4. Zhotovitel je povinen předložit k odsouhlasení soupis provedených prací, objednatel je povinen do třetího pracovního dne provést odsouhlasení soupisu provedených prací a zhotovitel je povinen do pátého pracovního dne předložit fakturu. Objednatel uhradí fakturu zhotoviteli ve lhůtě do 30 dnů po jejím obdržení.
- 5.5. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury zhotovitele.
- 5.7. Zálohy nebudou zhotoviteli poskytovány. Práce budou hrazeny dle soupisu provedených prací.
- 5.8. Faktura bude zhotoviteli vyplacena po odstranění všech případných vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu.
- 5.9. Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:
- obchodní jméno, DIČ, IČ zhotovitele,
 - obchodní jméno, DIČ, IČ objednatele,
 - označení a číslo faktury,
 - číslo smlouvy,
 - den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - cenu díla (fakturovanou částku), včetně vyčíslení DPH.
 - název stavby
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - soupis provedených prací a dodávek potvrzený technickým dozorem investora.

VI. STAVENIŠTĚ

- 6.1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli do 3 pracovních dnů od podpisu této smlouvy (předpoklad 21.4.2014)
- 6.2. O převzetí staveniště je povinností oprávněných zástupců obou stran sepsat zápis (protokol) o předání a převzetí staveniště.
- 6.3. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávky veřejných komunikací a vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady. Tyto náklady jsou zahrnuty v celkové ceně.
- 6.4. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace nebo písemná dohoda.
- 6.5. Před provedením demoličních prací musí být provedena odpojení a zaslepení všech sítí technické infrastruktury.

- 6.6. Před provedením demoličních prací musí být provedeno zajištění a ochrana objektů v okolí odstraňované stavby (objekt cukrárny) ochranným lešením a zákrytem OSB deskami.
- 6.7. Před provedením demoličních prací chodníky a komunikace budou ochráněny zákrytem silničními panely, pro ochranu vedení vysokého napětí umístěného v přiléhajícím chodníku a plynovodního vedení umístěného pod asfaltovým zákrytem přilehlého parkoviště.

VII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele min. 2 dny předem zápisem ve stavebním deníku ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se objednatel v této lhůtě k převzetí uvedených prací má se za to, že objednatel uvedené práce přejímá. Nevyzve-li zhotovitel zápisem ve stavebním deníku objednatele ke kontrole shora uvedených prací, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, a to na svůj náklad.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že dnem předání staveniště zhotovitel přebírá a výlučně zajistí splnění všech povinností k zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vyplývajících z platných právních předpisů, zejména ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění, a z ustanovení § 2 až 11 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel je též povinen zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, je-li to na tomto staveništi nutné s ohledem na ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb.
- 7.3. Veškeré odborné práce jsou povinni vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
- 7.4. Zhotovitel není oprávněn provádět práce na plnění díla této smlouvy prostřednictvím jiného subjektu bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel si takto vyhrazuje právo předem schvalovat subdodavatele. Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že subdodavatelem nemůže být realizována vlastní demolice objektu.
- 7.5. Při provádění stavby je zhotovitel povinen budovu zabezpečit tak, aby nevznikly škody na okolních nemovitostech. V případě vzniklé škody nese zhotovitel odstranění vzniklých škod na své náklady.
- 7.6. Provozní, sociální, případně výrobní zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel. Náklady na vybudování, likvidaci a vyklizení staveniště jsou součástí smluvní ceny podle čl. IV této smlouvy.
- 7.7. Zhotovitel je povinen zabezpečit na vlastní náklad dopravu sutí na skládku.
- 7.8. Zhotovitel je povinen od prvního dne zahájení prací na stavbě až do odstranění vad vést stavební deník. Stavební deník bude veden podle §157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), podle §6 vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v rozsahu dle přílohy č. 5 k uvedené vyhlášce.
- 7.9. Objednatel zajistí technický dozor stavby a bude mu umožněno provádět technický dozor v plném rozsahu.
- 7.10. Zhotovitel je povinen min. 5 dní před odevzdáním příslušné části nebo celého díla vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku k jejímu převzetí.

- 7.11. Zhotovitel je povinen ukládat materiál z demolice dle propozic uvedených v zápisu z předání staveniště.
- 7.12. Zhotovitel je povinen při předání staveniště předložit kopie platné smlouvy (nebo prohlášení pojišťovny – pojistný certifikát) o pojištění odpovědnosti za škodu ve výši minimálně 2 mil.
- 7.13. Zhotovitel před vlastním zahájením demolice předá objednateli doklady o projednání provedení demolice stavby v souladu s vydaným rozhodnutím o odstranění stavby, spis.zn. VYST/05496/2013/Pr ze dne 3.10.2013 vydaném MÚ v Č.Kostelci, odbor výstavby a ŽP. Jedná se zejména o dohodu se správcem komunikace, zábor chodníku, projednání s Voda Červený Kostelec s.r.o., RWE, ČEZ, Telefonica CR, ŘSD ČR, příp. DI PČR. Bez těchto předložených dokladů nebude demolice zahájena.
- 7.14. Zhotovitel před zahájením demolice provede řádné oplocení stavby. Oplocení stavby bude v exponovaných místech zajištěno ochrannou plachtou.
- 7.15. Zhotovitel je povinen minimalizovat prašnost při demolici skrápěním bouraných konstrukcí.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení:
- a/ zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, atesty a prohlášení na stěžejně použité materiály, prvky a systémy
 - b/ zápisy o prověření prací o konstrukcích zakrytých v průběhu prací
 - c/ potvrzení o uložení sutí na skládku
 - d/ potvrzení od všech správců sítí o řádném odpojení sítí /plyn, voda, elektřina, telefon/.
 - e/ stavební deník ve výše specifikovaném rozsahu.
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 8.2. O průběhu převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol), ve kterém se mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, včetně termínu jejich odstranění.
- 8.3. Dílo je považováno za dokončené po skončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.
- 8.4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí a dílo se považuje za dokončené až odstraněním posledního nedodělku. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

IX. ZÁRUČNÍ DOBA

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v článku II. záruku v délce 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. V případě, že dílo bylo předáno s nedodělkem, záruční doba počíná běžet dnem odstranění posledního případného nedodělku, jinak předáním díla.
- 9.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele na adrese, bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále

v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje vadu odstranit, nebo zda a v jaké předpokládané výši požaduje finanční náhradu. Výši finanční náhrady doloží objednatel dodatečně posudkem nezávislého soudního znalce v oboru pozemních staveb.

9.3. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad předmětu plnění smlouvy ve smyslu bodu 9.2. do pěti pracovních dnů ode dne doručení oprávněné reklamace. V případě havárie se zhotovitel zavazuje odstranit závadu v co nejkratším možném, a s objednatelem dohodnutém termínu. V případě, že zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstranění reklamovaných vad, je objednatel oprávněn po písemném upozornění zhotovitele zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné firmy na náklady zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje uhradit účelně vynaložené náklady na takové odstranění vad díla. Nárok na smluvní pokutu podle bodu 10.3. této smlouvy tím není dotčen.

9.4. Objednatel má právo požadovat na zhotoviteli bezplatné odstranění závad, ostatní nároky podle obchodního zákoníku tím nejsou dotčeny.

X. SMLUVNÍ POKUTY

10.1. Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo uvedené v článku II. v termínu uvedeném v článku III. 3.2., zaplatí smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

10.2. Nejpozději do dvou dnů po odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej podle projektové dokumentace nebo písemné dohody. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 3000,-Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

10.3. Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad v termínu podle článku IX. bodu 9.3., zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý kalendářní den prodlení bez ohledu na počet vad.

10.4. Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli faktury za provedené práce v době jejich splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% z nezaplacené částky za každý započatý kalendářní den prodlení.

10.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují uhradit smluvní pokutu do 10-ti kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele a zhotovitele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.

XI. ZMĚNA SMLOUVY

11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním – výslovně nazvaným Dodatkem ke smlouvě.

11.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

11.3. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy druhou stranou. Za podstatné porušení smluvních povinností je považováno např. provádění prací v rozporu s požadavky na kvalitu a nezjednání nápravy ani v přiměřené době k tomu poskytnuté, překročení termínu dokončení díla zhotovitelem o více než 30

kalendářních dnů, neuhrazení dvou po sobě jdoucích účetních dokladů, nebo prodlení s úhradou jednoho účetního dokladu delší jak 30 dnů.

XII. BANKOVNÍ ZÁRUKY

- 12.1 Bankovní záruka za řádné provedení demolice kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, podstatné porušení smlouvy, náhradu škody) vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení demolice v předepsaném postupu a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.
- 12.2 Výše bankovní záruky za řádné provedení demolice se stanovuje ve výši 300.000,-Kč a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla.
- 12.3 Zhotovitel je povinen do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy o dílo poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši platné do doby dokončení díla zhotovitelem. Pokud zhotovitel nepředloží originál záruční listiny, bude to objednatelem považováno za podstatné porušení smlouvy a smlouva nenabude účinnosti. Tato záruka je možná i složením finanční částky na účet zadavatele.
- 12.4 Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení neodvolatelné bankovní záruky (vystavené bankou se sídlem anebo pobočkou v ČR), zajišťující nároky objednatele na realizaci díla za podmínek stanovených touto Smlouvou a ve sjednaném termínu.
- 12.5 Písemné potvrzení o poskytnutí bankovní záruky vystavené bankou musí být objednateli doručeno nejpozději v den podpisu této Smlouvy.
- 12.6 Bankovní záruka musí být vystavena na částku ve výši 300.000,-Kč, s platností do doby předání a převzetí díla, nejpozději však do 75 dnů od podpisu této smlouvy.
- 12.7 Bankovní záruka musí být vyplatitelná na požádání objednatele, ve kterém objednatel uvede důvod čerpání bankovní záruky dle této smlouvy.
- 12.8 Zhotovitel je povinen při podpisu této smlouvy předložit závazný příslib banky k předložení bankovní záruky dle bodu 9.3. , případně složit finanční částku na účet zadavatele. Nesplnění povinnosti předložení závazného příslibu banky se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

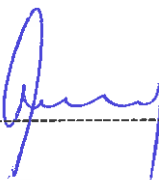
XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.
- 13.2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 13.3. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do 30.6.2024. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 13.4. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

- 13.5. Pokud není některý právní poměr vysloveně upraven touto smlouvou, podrobují se obě smluvní strany příslušným ustanovením občanského zákoníku.
- 13.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
- 13.7. Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno Radou města dne 7. 4. 2014, usnesením číslo R-2014/9/2 nadpoloviční většinou hlasů členů Rady města.

V Červeném Kostelci dne 14. 4. 2014

Objednatel:
Petr Mědílek, starosta města



Zhotovitel:
KONKRET CZ, spol. s r. o., Petr Čížinský jednající



Přílohy: 1/ položkový rozpočet z nabídky zhotovitele ze dne 24.03.2014.

KRYCÍ LIST STAVBY

Název stavby	Demolice objektu čp. 452 v Červeném Kostelci	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	Červený Kostelec
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Červený Kostelec		
Projektant	dle zadání investora		
Zhotovitel	KONKRET - CZ s.r.o. Vamberk	25942352	CZ25942352
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	p.Pitra	23.03.2014	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v CZK

A				Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Vedlejší rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	15 000,00	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		5 955,99		
2		Montáž	1 176 199,39	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00		
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00		
4		Montáž	0,00	11		0,00		16	Provozní vlivy		4 554,00		
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		11 911,99		
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		1 191 199,39	12	DN (ř. 8-11)	0,00		19	VRN (ř. 13-18)		22 421,98		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00		

Projektant			D Celkové náklady		
Datum a podpis			23	Součet 7, 12, 19-22	1 213 621,40
Objednatel			24	15 % 0,00 DPH	0,00
Datum a podpis			25	21 % 1 213 621,40 DPH	254 860,50
Zhotovitel			26	Cena s DPH (ř. 23-25)	1 468 481,90
Datum a podpis			E Přípočty a odpočty		
			27	Dodávky objednatele	0,00
			28	Klouzavá doložka	0,00
			29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE STAVBY

Stavba: Demolice objektu čp. 452 v Červeném Kostelci
 Objednatel: Město Červený Kostelec
 Zhotovitel: KONKRET - CZ s.r.o. Vamberk

Datum:
 Projektant: dle zadání investora
 Zpracoval: p. Pítra

Kód	Popis	Cena bez DPH	DPH 15 %	DPH 21 %	Cena s DPH
1	2	3	4	5	6
CIZINSKY-3	Demolice objektu čp. 452 v Červeném Kostelci	1 213 621,40	0,00	254 860,50	1 468 481,90
SO-01	Přípravné práce	50 777,10	0,00	10 563,20	61 440,30
SO-02	Demolice objektu, úprava terénu	1 162 844,30	0,00	244 197,30	1 407 041,60
	<u>Celkem</u>	<u>1 213 621,40</u>	<u>0,00</u>	<u>254 860,50</u>	<u>1 468 481,90</u>

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby Demolice objektu čp. 452 v Červeném Kostelci

JKSO

Název objektu SO-01 Přípravné práce

EČO

Název části

Místo

Červený Kostelec

Objednatel Město Červený Kostelec

IČ

DIČ

Projektant dle zadání investora

25942352

CZ25942352

Zhotovitel KONKRET - CZ s.r.o. Vamberk

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

23.03.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedlejší rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	15 000,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	227,70		
2		Montáž	30 540,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00		
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Doprava	4 554,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Rezerva	455,40		
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		45 540,00	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	VRN (ř. 13-18)	5 237,10		
20	HZS		0,00	21	Kompi. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00		
Projektant											

Projektant

Datum a podpis

Razítko

Objednatel

Datum a podpis

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	50 777,10
24	15 %	0,00 DPH
25	21 %	50 777,10 DPH
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	61 440,30

E Přípočty a odpochty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Demolice objektu čp. 452 v Červeném Kostelci
Objekt: SO-01 Přípravné práce
Část:
JKSO:

Objednatel: Město Červený Kostelec
Zhotovitel: KONKRET - CZ s.r.o. Vamberk
Datum: 23.03.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	
1	Zemní práce	45 540,00
5	Komunikace	10 990,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	19 740,00
	<u>Celkem</u>	<u>45 540,00</u>

Stavba:
Demolice objektu č. 452 v Červeném Kostelci

Demolice objektu čp. 452 v Červeném Kostíci

Objekt: SO-01 Přípravné práce

Császt:

JKSO:

Objednatel: Město Červený Kostelec

Zhotovitel: KONKRET - CZ s.r.o. Vamberk

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Cena	Cena celkem	Sazba
1	2	3	4	5	6	celkem	jednotková	9	DPH
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				45 540,00	
	D		1	Zemní práce				10 990,00	
1	K	221	113106241	Rozebírání vozovek ze silničních dlců včetně lože	m2	30,000	33,00	990,00	21,0
2	K	001	119001428	Odpojení stěvajících inženýrských sítí od objektu - voda, kanalizace, telefon, elektro	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00	21,0
	D		5	Komunikace				19 740,00	
3	K	221	564231111	Podklad nebo podsyp ze štetkopisků ŠP tl 100 mm	m2	30,000	45,00	1 350,00	21,0
4	K	221	564121111	Osazení silničních dlců z ŽB do lože z kamenná těžného tl 40 mm	m2	30,000	113,00	3 390,00	21,0
5	M	MA/T	593813000	panel silniční KZD 1-300/100 300x100x15 cm	kus	10,000	150,00	1 500,00	21,0
	D		9	Ostění konstrukce a práce-bourání				14 810,00	
6	K	003	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	100,000	33,00	3 300,00	21,0
7	K	003	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	3 000,000	0,80	2 400,00	21,0
				100,000*30		3 000,000			
8	K	003	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	100,000	17,00	1 700,00	21,0
9	K	003	944211111	Montáž ochranného ohrazení trubkového/dílcového na vnějších stranách objektů lehkého tř. B	m	35,000	19,00	665,00	21,0
10	K	003	944211211	Příplatek k ochrannému ohrazení lehkému tř. B na vnějších stranách objektů za první a ZKD den použití	m	2 100,000	0,75	1 575,00	21,0
				35,000*60		2 100,000			
11	K	003	944211811	Demontáž ochranného ohrazení trubkového/dílcového na vnějších stranách objektů lehkého tř. B	m	35,000	17,00	595,00	21,0
12	K	003	944611111	Montáž ochranné plachty z textlie z umělých vláken	m2	100,000	11,20	1 120,00	21,0
13	K	003	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za první a ZKD den použití	m2	3 000,000	0,89	2 670,00	21,0
				100,000*30		3 000,000			
14	K	003	944611811	Demontáž ochranné plachty z textlie z umělých vláken	m2	100,000	7,85	785,00	21,0
				Celkem					

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby Demolice objektu čp. 452 v Červeném Kostelci

JKSO

Název objektu SO-02 Demolice objektu, úprava terénu

EČO

Název části

Místo

Červený Kostelec

Objednatel Město Červený Kostelec

IČ

DIČ

Projektant dle zadání investora

Zhotovitel KONKRET - CZ s.r.o. Vamberk

25942352

CZ25942352

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

23.03.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedlejší rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		5 728,29
2		Montáž	1 145 659,39	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Rezerva		11 456,59
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 145 659,39	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	VRN (ř. 13-18)		17 184,88
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant											

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	1 162 844,30
24	15 %	0,00 DPH
25	21 %	1 162 844,30 DPH
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	1 407 041,60

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Demolice objektu čp. 452 v Červeném Kostelci
Objekt: SO-02 Demolice objektu, úprava terénu
Část:
JKSO:

Objednatel: Město Červený Kostelec
Zhotovitel: KONKRET - CZ s.r.o. Vamberk
Datum: 23.03.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	1 145 659,39
1	Zemní práce	17 594,48
5	Komunikace	19 950,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	579 743,06
997	Přesun sutě	527 391,61
998	Přesun hmot	980,24
	<u>Celkem</u>	<u>1 145 659,39</u>

ROZPOČET

Stavba: Demolice objektu čp. 452 v Červeném Kostelci
 Objekt: SO-02 Demolice objektu, úprava terénu
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Červený Kostelec
 Zhotovitel: KONKRET - CZ s.r.o. Vamberk
 Datum: 23.03.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D HSV									
Práce a dodávky HSV									
1 Zemní práce									
1	K	001	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypatinou se zhuštěním	m3	63,390	232,00	14 706,48	21,0
2	K	001	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	380,000	7,60	2 888,00	21,0
D S Komunikace									
3	K	221	564831111	Podklad ze šlétkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	380,000	52,50	19 950,00	21,0
D S Ostatní konstrukce a práce-bourání									
4	K	006	981011416	Demolice budov zděných na MČ nebo z betonu podíl konstrukcí do 35 % postupným rozebráním	m3	1 938,940	289,00	579 743,06	21,0
D 997 Přesun sutě									
5	K	006	997006512	Vodotorné doprava sutí s naložením a složením na skládku do 1 km	t	1 318,479	65,00	85 701,14	21,0
6	K	006	997006519	Příplatek k vodotornému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	6 592,395	7,00	46 146,77	21,0
7	K	006	997006552	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce	t	1 318,479	300,00	395 543,70	21,0
D 998 Přesun hmot									
8	K	006	998001123	Přesun hmot pro demolice objektů v do 21 m	t	2,055	477,00	980,24	21,0
						2,055			
								1 145 659,39	
								1 145 659,39	