

Smlouva o dílo č. 2015/15

na stavební práce, uzavřená podle Občanského zákoníku

I. Smluvní strany – identifikační údaje

1.1 Objednatel:

Název obchodní firmy:	Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.
Sídlo:	Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav
Identifikační číslo:	49455168
DIČ:	CZ 49455168
Zastoupen ve věcech smluvních:	Jan Cabal, ředitel a.s.
Zastoupen ve věcech technických:	Ing. Zdeněk Adámek, provozně-technický náměstek ředitele
Zastoupen ve věcech technického dozoru:	Ing. Antonín Hrabal
Telefon:	519 304 632, mobil 731 517 566
E-mail:	hrabal@vak-bv.cz
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Břeclav
číslo účtu:	1908651/0100

1.2 Zhotovitel:

Název obchodní firmy:	Jiří Tomek
Sídlo:	Brněnská 515/48, 693 01 Hustopeče
Identifikační číslo:	
DIČ:	CZ6807090389
Zastoupen ve věcech smluvních:	Jiří Tomek
Zastoupen ve věcech technických:	
Telefon:	602 575 415
bankovní spojení:	KB Hustopeče
číslo účtu:	1129710227/0100

II. Předmět díla

2.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat a předat a objednatel převzít a zaplatit dílo – přesný název:

„Nosislav, ul. Městečko - oprava vodovodu“

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Nosislav, ul. Městečko - oprava vodovodu“ a objednatel se zavazuje dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. VII. této smlouvy a za provedení tohoto

díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. IV. této smlouvy. Dílo spočívá ve: vytýčení stávajících inženýrských sítí, výkop rýhy pro uložení vodovodu, podsyp a obsyp potrubí, zához rýhy štěrkopískem se zhutněním, zápis o kontrole křížení a souhlas se záhozem dotčených inženýrských sítí. Zhotovitel dále zajistí ekologickou likvidaci všech odpadních materiálů včetně výkopku a doloží doklad o ekologické likvidaci. V rámci realizace budou dodrženy požadavky ČSN 736133, ČSN 736005, staveniště bude po dobu výstavby zajištěno dle NV 591/2006 Sb.

Zemní práce budou realizovány v ochranných pásmech inženýrských sítí – zhotovitel zajistí, že budou dodržovány a respektovány požadavky správců těchto sítí uvedených v jejich vyjádřeních.,

Předmětem Smlouvy o dílo č. 2015/15 není zajištění rozebrání a odvoz materiálu původního chodníku a následné provedení podkladních vrstev a položení chodníku.

Veškeré zemní práce budou koordinovány s provozním střediskem 01 – Hustopeče, jehož pracovníci budou provádět dodávku a montáž trubního vedení do připraveného výkopu.

2.2 Práce budou realizovány při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu občanského zákoníku

III. Doba a místo plnění

zahájení:

13. 07. 2015 – nejdřívější termín

ukončení:

31. 08. 2015 – nejzazší možný termín

3.1 Objednatel bude přebírat řádně dokončené dílo na základě písemné výzvy zhotovitele.

3.2 Pokud dojde při provádění díla k přerušení prací bez zavinění zhotovitele (klimatické podmínky, zavinění jiných subjektů či objednatele apod.), vyhrazuje si zhotovitel právo na prodloužení termínu ukončení prací o dobu zdržení, případně ukončení v novém termínu, na kterém se smluvní strany vzájemně dohodnou, a to bez možnosti objednatele uplatňovat sjednané sankce.

3.3 Místo plnění: Nosislav, okres Brno - venkov, kraj Jihomoravský.

IV. Cena

4.1 Smluvní cena díla se stanovuje v rozsahu uvedeném v čl. II. smlouvy o dílo, tj. na základě položkového rozpočtu, jako cena maximální, platná po celou dobu realizace. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, včetně veškerých rizik a finančních vlivů během provádění díla.

4.2 Změna sjednané ceny je možná pouze:

- pokud po podpisu smlouvy o dílo a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH,
- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

4.3 Cena díla:

○ cena celkem bez DPH

Kč 1 081 881,-

Předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti zakotvené v § 92 písm. e) zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

4.4 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

4.5 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve po odsouhlasení ze strany objednatele. Objednatel je povinen se k návrhu vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne předložení návrhu. Změna sjednané ceny bude upravena písemně formou dodatku ke smlouvě.

V. Fakturování a placení

5.1 Objednatel neposkytne na provádění díla finanční zálohy.

5.2 Objednatel uhradí na účet zhotovitele skutečně provedené práce formou měsíčních faktur – daňových dokladů, podložených vzájemně odsouhlaseným zjišťovacím protokolem. Podkladem pro soupis provedených prací bude položkový rozpočet. Nedílnou součástí faktur (daňových dokladů) bude soupis provedených prací.

5.2 Právo konečného vyúčtování vznikne dnem předání řádně dokončeného díla podepsáním předávacího protokolu. Pokud objednatel bezdůvodně odmítá dokončené dílo převzít, právo konečného vyúčtování vzniká dnem, ke kterému byl vyzván zhotovitelem k převzetí. Konečným vyúčtováním se rozumí vystavení závěrečného daňového dokladu (konečné faktury) zhotovitelem. Daňový doklad - faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění platných novel.

5.3 Technický dozor objednatele, nebo objednatel je oprávněn zamítnout úhradu těch prací nebo položek, které dle jeho názoru nejsou provedeny, nebo dokončeny, s patřičným zdůvodněním. Zhotovitel není oprávněn tyto položky fakturovat.

5.4 Splatnost faktur – daňových dokladů je **třicet dní** od data doručení příslušného, technickým dozorem odsouhlaseného daňového dokladu objednateli.

5.5 Do smluvní ceny se dodatečně promítnou případné změny oproti předmětu díla, uvedeného v čl. II. Smlouvy o dílo

5.6 Objednatel je oprávněn zadržet část ceny díla a to až do výše deseti procent fakturované částky bez DPH. Zadržné bude uvolněno po předání dokončené stavby bez vad a nedodělků.

VI. Staveniště – stavební povolení

6.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště v rozsahu potřebném pro provedení stavby, prosté břemen a překážek faktických i právních včetně práv osob třetích, řádně připravené tak, aby zhotovitel mohl práce řádně a plynule provádět.

6.2 Nesplnění výše uvedených povinností pod bodem 6.1 zakládá právo zhotovitele na prodloužení termínu dokončení, odpovídající době nesplnění povinností.

6.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen trvale odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi i na stávajících komunikacích.

6.4 Zápis o předání a převzetí staveniště prohlašují smluvní strany za nedílnou součást smluvních ujednání. Dohody při tomto jednání učiněné jsou závazné pro obě smluvní strany.

6.5 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, porizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

6.6 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést na stavbě stavební. Objednatel je povinen sledovat obsah deníků a k zápisům v nich připojovat svá stanoviska do tří pracovních dnů, nepřipojí-li, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

6.7 Zhotovitel zajistí zabránění vstupu nepovolaných osob na staveniště.

VII. Provádění a předání díla

7.1 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat stavební zákon, veškeré závazné ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto podmínek a předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.

7.2 Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí. Termín předání a převzetí bude zapsán do stavebního deníku. Při předání stavby bude odstraněno veškeré zařízení staveniště.

7.3 Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět díla zápisem o předání a převzetí (protokolem) zhotoveného díla. Zápis obsahuje zejména soupis zjištěných nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

Den předání a převzetí zhotoveného díla je současně dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

7.4 Zhotovitel je povinen u převjímacího řízení připravit a předložit doklady týkající se provedení díla, a také mimo jiné:

- atesty použitých materiálů,
 - originály stavebních deníků,
 - doklad o ekologické likvidaci odpadu,
 - doklad o vytýčení a souhlas se záhozem inženýrských sítí
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.5 Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět díla zápisem o předání a převzetí (protokolem) zhotoveného díla.

Zápis obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, popř. o jiném způsobu narovnání, dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad a nedodělků.

7.6 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu důvody, pro které odmítá dílo převzít.

7.7 Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

VIII. Ochrana životního prostředí

8.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a s individuálními správními akty platnými pro dané dílo.

8.2 Odpad zhotovitel zneškodní nebo nechá zneškodnit na vlastní náklad a v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujících předpisů, povede o něm příslušnou evidenci.

8.3 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách ve smyslu prováděcích předpisů, zejména pak se zaměřením na ochranu jakosti vod vyplývajících také z předpisů objednatele.

8.4 V průběhu provádění díla bude prostor k tomu určený udržován v čistotě.

8.5 Zhotovitel je odpovědný za případné nároky, náhrady a výdaje na úseku ochrany životního prostředí vzniklé a způsobené prováděním díla. V případě, že by vůči objednateli byly příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností v ochraně životního prostředí při provádění díla, zavazuje se zhotovitel, že vstoupí do správního řízení namísto objednatele a pokud tato záměna nebude možná, uhradí sankce, které budou objednateli uloženy pravomocným rozhodnutím. Současně se zhotovitel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje, informace a další nezbytnou součinnost.

8.6 V případě, že při provádění díla zhotovitel poruší zatravněné plochy nebo dřevní porosty, je povinen provést všechna opatření k jejich obnovení.

8.7 Veškerá problematika odpadů, ochrany vod a ovzduší, související s prováděním díla, které je předmětem této smlouvy, bude konzultována s příslušnými odpovědnými pracovníky objednatele a budou dodržovány jejich pokyny.

IX. Záruka, reklamace

9.1 Zhotovitel poskytne na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců** a to ode dne sepsání předávacího protokolu dokončeného díla nebo protokolu o odstranění vad.

Záruka zhotovitele spočívá v povinnosti odstranit skryté vady. Zhotovitel do pěti pracovních dní po písemném ohlášení vady objednatelem sdělí své stanovisko k závadě a termín odstranění vady.

9.2 Záruka se nevztahuje:

- na závady nebo poruchy, které byly způsobeny zásahem třetí osoby, užíváním nebo údržbou, které jsou v rozporu s provozními předpisy nebo platnými normami a touto smlouvou,
- na závady způsobené vyšší mocí.

9.3 Záruka zhotovitele spočívá v povinnosti odstranit reklamované vady, které se objeví v průběhu záruční doby nejpozději do třiceti pracovních dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne jinak.

Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X. Změna smlouvy

10.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu obou smluvních stran.

10.2 Smlouva může být měněna, doplňována nebo upravována písemným, oboustranně podepsaným a statutárními zástupci nebo zmocněnci potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě č.“

Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

10.3 Smluvní strany se dohodly, že vztahy, které nejsou touto smlouvou výslovně ujednány, se řídí platnými ustanoveními Občanského zákoníku.

XI. Smluvní pokuty a sankce

11.1 Nedodržení sjednaného termínu dokončení díla zakládá objednateli právo na úhradu smluvní pokuty od zhotovitele ve výši 0,05 % ze základní ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta se nevztahuje na případ, kdy z důvodu klimatických podmínek nebude možno stavbu dokončit v termínu.

11.2 Pokud zhotovitel neodstraní po předání a finančním vyrovnání díla případné reklamované vady, za které nese odpovědnost ve sjednaných lhůtách, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši Kč 500,--, za každý den prodlení a každou vadu.

11.3 Zhotovitel má právo na úhradu smluvní pokuty od objednatele ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, při nedodržení sjednané lhůty úhrady.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že veškeré případné spory plynoucí z odchýlných výkladů práv a povinností podle této smlouvy a z ní vyplývajících, a zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, budou řešeny především cestou dohody, v případě, že k dohodě nedorazí, podřídí se rozhodnutí místně a věcně příslušného soudu.

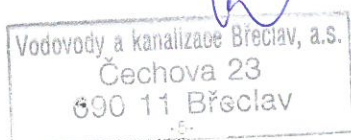
12.2 Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží dva stejnopisy objednatel a dva zhotovitel, a smlouva nabývá platnosti po podpisu obou smluvních stran. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě o dílo.

12.3 Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

V Břeclavi dne: 16.7.2015.....

Jan Cabal
ředitel a.s.

za objednatele
razítko a podpis



Jiří Tomek

za zhotovitele
razítko a podpis

TOMEK
topení - voda - plyn
instalace

Brněnská 515/48, 693 01 Hustopeče
tel./fax: 519 411 498
IČO: 63436931, DIČ: CZ6807090389

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Nosislav, ul. Městečko - oprava vodovodu		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
25007	Nosislav, ul. Městečko - oprava vodovodu		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.			
Dodavatel	Jiří Tomek, Brněnská 515/48, Hustopeče		Zakázkové číslo	25007
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 080 218	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	1 664	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		1 081 881	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		1 081 881	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		1 081 881	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Jiří Tomek	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
			
Základ pro DPH		21,0 %	1 081 881 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 081 881 Kč

Poznámka :

Stavba :	25007 Nosislav, ul. Městečko - oprava vodovodu	Rozpočet : 1
Objekt :	01 Nosislav, ul. Městečko - oprava vodovodu	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	974 030	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	4 792	0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	43 521	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	57 875	0	0	0	0
M46 Zemní práce při montážích	0	0	0	1 664	0
CELKEM OBJEKT	1 080 218	0	0	1 664	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 080 218	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 080 218	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 080 218	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 080 218	0
Zařízení staveniště	0	0,0	1 081 881	0
Provoz investora	0	0,0	1 081 881	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 081 881	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 081 881	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	25007 Nosislav, ul. Městečko - oprava vodovodu	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Nosislav, ul. Městečko - oprava vodovodu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113107111R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.10 cm	m2	265,05	67,00	17 758,35
2	113107121R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.10 cm	m2	65,00	202,00	13 130,00
3	113107142R00	Odstranění podkladu pl.do 200 m2, živice tl. 10 cm	m2	65,00	127,00	8 255,00
4	113153111R00	Odstanění podkladu ze štěrkopísku stabil. cementem	m3	9,57	2 802,00	26 815,14
5	113204111R00	Vytrhání obrub záhonových	m	319,00	55,00	17 545,00
6	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	16,00	698,00	11 168,00
7	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m	m3	106,88	149,00	15 925,12
8	132201202R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 1000 m3	m3	172,72	228,00	39 380,16
9	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	186,65	819,00	152 866,35
10	141721101R00	Řízené protlačení a vtažení PE d 110 mm, hor.1 - 4	m	45,00	1 507,00	67 815,00
11	151101101R00	Pažení a rozeprání stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m2	1 131,60	64,00	72 422,40
12	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	1 131,60	33,00	37 342,80
13	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku	m3	359,37	326,00	117 154,62
14	171201201RT1	Uložení sypaniny na skládku včetně poplatku za skládku	m3	359,37	94,00	33 780,78
15	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet štěrkopískem 0-63	m3	263,54	922,00	242 983,88
16	175101101RT2	Podsyp potrubí štěrkopískem	m3	26,62	633,00	16 850,46
17	175101201R00	Obsyp potrubí štěrkopískem	m3	109,14	759,00	82 837,26
	Celkem za	1 Zemní práce				974 030,32
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
18	215901101R00	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	266,20	18,00	4 791,60
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				4 791,60
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
19	914001111R00	Nájem dopravní značky vč. stojanu	kus/de	60,00	483,00	28 980,00
20	919735113R00	Řezání stávajícího živiniho krytu tl. 10 - 15 cm	m	131,00	111,00	14 541,00
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				43 521,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
21	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	15,60	243,00	3 790,80
22	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	13,00	243,00	3 159,00
23	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	47,71	240,00	11 450,40
24	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	22,97	240,00	5 512,80
25	979084219R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 6 km	t	47,71	54,00	2 576,34
26	979084219R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 6 km	t	22,97	54,00	1 240,38
27	979084219R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 6 km	t	13,00	54,00	702,00
28	9790842R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 20 km	t	15,60	54,00	842,40
29	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	13,00	282,00	3 666,00
30	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	22,97	289,00	6 638,33
31	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	47,71	289,00	13 788,19
32	979999996R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t	15,60	289,00	4 508,40
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				57 875,04
Díl: M46		Zemní práce při montážích				
33	460010011R00	Vytýčení kabelové trasy v zastavěném prostoru	km	1,50	1 109,00	1 663,50
	Celkem za	M46 Zemní práce při montážích				1 663,50