

# SMLOUVA O DÍLO

kterou uzavřeli

na straně jedné: **Město Svitavy**  
**IČO: 002 77 444, DIČ: CZ00277444**  
**se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy**  
zastoupené Mgr. Davidem Šimkem, starostou  
bankovní účet číslo: 520591/0100  
27-1283340359/0800  
- dále jen objednatel -

a

na straně druhé: **OPENBLU s.r.o.**  
**IČO: 28795199, DIČ: 28795199**  
**Sídlo: Nad Farou 628, 51701 Solnice**  
zápis v rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 27853  
zastoupen **Jednatel Martin Rychlík**  
bankovní účet číslo: 115-7323540257/0100  
- dále jen zhotovitel -

## I.

### Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Výměna výplní otvorů Rokycanova 1108/13, 1109/15, 1113/19, Svitavy“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.2. Zhotovitel provede dílo v souladu s Cenovou nabídkou zhotovitele, která byla předložena v rámci výběrového řízení o zadání veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále jen „výběrové řízení“). Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.
- 1.3. Dílo spočívá v provedení stavby v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací výběrového řízení. Projektová dokumentace je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí.
- 1.4. Povinnost zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zahrnuje zejména:
  - a) provedení veškerých prací a dodávek uvedených v přílohách č. 1
  - b) úklid místa pro provádění díla,
  - c) dopravu osob, materiálu, strojů a náradí po celou dobu provádění díla.
- 1.5. Dílo sestává ze 3 částí:
  - a) Výměna výplní otvorů Rokycanova 1108/13, Svitavy;
  - b) Výměna výplní otvorů Rokycanova 1109/15, Svitavy;
  - c) Výměna výplní otvorů Rokycanova 1113/19, Svitavy.
- 1.6. Dílo musí splnit a být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.
- 1.7. Místem plnění jsou stavby na adresách Rokycanova 1108/13, 1109/15, 1113/19, Svitavy a jejich okolí.
- 1.8. Dojde-li při provádění díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Pokud se bude jednat o vícepráce, které v položkách nebyly oceněny pro návrh ceny díla, budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku RTS v aktuální cenové úrovni období realizace díla, ponížené u každé položky o tolik procent, o kolik byla nižší celková cena díla bez DPH nabídnutá uchazečem v zadávacím či výběrovém řízení oproti celkové ceně díla označené jako předpokládaná hodnota

veřejné zakázky (bez DPH) v zadávacím či výběrovém řízení; v případě, že celková cena díla bez DPH nabídnutá uchazečem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH), pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku RTS v aktuální cenové úrovni období realizace díla. V odůvodněných případech se strany mohou dohodnout jinak. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla musí být vždy písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku uzavřeného v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Dodatky budou vzestupně číslovány.

- 1.9. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 1.10. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů, výrobků, konstrukcí a technologií oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, přičemž tímto jednáním nesmí dojít k porušení zákona o zadávání veřejných zakázek. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Pokud v důsledku záměny materiálů dojde ke zvýšení či snížení ceny díla, strany si tyto rozdíly vypořádají, a to dodatkem ke smlouvě.
- 1.11. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit rozsah díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo jednostranně změnit rozsah díla (zejména ho omezit) a to i bez souhlasu zhotovitele. O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla požadovanou objednatelem přistoupit. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek, a to v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
- 1.12. Zhotovitel je povinen zajistit ve své péči a na své náklady veškeré poddodavatelské práce, pokud jejich provedení poddodavatelem tato smlouva umožňuje, a za jejich provedení odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám zhotovitel.
- 1.13. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s Projektovou dokumentací, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 1.14. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v souladu s vyjádřeními, souhlasy a stanovisky, které obdrží od objednatele nejpozději při předání staveniště.
- 1.15. Podmínkou předání díla, resp. jeho části, je i předání příslušných dokladů o provedených zkouškách a revizích, použitých materiálech (prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších změn) a ostatních dokladů, vyplývajících z Projektové dokumentace.
- 1.16. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají vždy přednost ujednání této smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost příloha s nižším číslem.

## II.

### Čas plnění

- 2.1. Zhotovitel zahájí stavební práce na realizaci díla dne 20.1.2020
- 2.2. Pokud zhotovitel nezahájí stavební práce na realizaci díla ve sjednané lhůtě, ačkoliv mu objednatel umožnil provádění díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 23.4.2020
- 2.4. Pokud z důvodu na straně objednatele dojde k časovému posunu termínu zahájení stavebních prací a tyto budou moci být zahájeny až po 20.1.2020 má zhotovitel právo požadovat po objednateli posunutí termínu provedení díla o stejný počet dnů, o který mu objednatel umožnil zahájit stavební práce později a objednatel je povinen takovému požadavku zhotovitele vyhovět.

- 2.5. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení.

### **III. Cena díla**

- 3.1. Cena díla byla dohodnuta jako součet dílčích cen, a to:
- a) cena části díla Výměna výplní otvorů Rokycanova 1108/13, Svitavy: 683.831,- Kč;
  - b) cena části díla Výměna výplní otvorů Rokycanova 1109/15, Svitavy: 656.968,- Kč;
  - c) cena části díla Výměna výplní otvorů Rokycanova 1113/19, Svitavy: 663.021,- Kč.
- Celková cena díla tedy činí 2.003.820,- Kč (v této smlouvě označeno též jako „Celková cena díla“).  
Cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
- 3.2. Strany si potvrzují, že veškeré plnění dle této smlouvy bude poskytnuto v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o dani z přidané hodnoty.  
Pokud by byl plátcem DPH v případě některých částí díla zhotovitel, pak bude u příslušné části Celkové ceny díla připočtena DPH v zákonné výši a objednatel se zavazuje částku odpovídající DPH zaplatit.
- 3.3. Celková cena díla je stanovena na základě Cenové nabídky zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou. Celková cena díla může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:
- pokud po podpisu této smlouvy a před uplynutím doby pro provedení díla dojde ke změně přenesené daňové povinnosti nebo ke změnám sazeb DPH;
  - pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání této smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla.
- 3.4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla, musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.

### **IV. Fakturace, splatnost ceny**

- 4.1. V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 4.2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky vztahující se k příslušné části díla, které odsouhlasil zástupce pro věci technické objednatele.
- 4.3. Vždy po provedení příslušné části díla dle bodu 1.5. vystaví zhotovitel objednateli fakturu na cenu příslušné části díla dle bodu 3.1. této smlouvy. Přílohou faktury a její nedílnou součástí musí být:
- soupis prací a dodávek provedených na dané části díla oceněný v souladu s Cenovou nabídkou zhotovitele odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické;
  - předávací protokol ohledně předání příslušné části díla, kterým objednatel převezme příslušnou část díla.
- Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy den předání příslušné části díla.
- 4.4. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli.
- 4.5. Objednatel uhradí vystavené faktury vždy do výše 90 % fakturované částky. Zbývající neuhrazenou část (t.j. výsledně 10 % z fakturované částky) - tzv. pozastávku uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění případných vad a nedodělků díla uvedených v předávacím protokolu, kterým zhotovitel příslušnou část díla předá objednateli a objednatel příslušnou část díla převezme.
- 4.6. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 4.7. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 4.8. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly dodacích listů (vč. technických listů) veškerých materiálů. Pokud toto svoje právo bude chtít uplatnit, je povinen o to způsobem uvedeným v článku XII. písemně požádat zhotovitele s uvedením toho, které materiály požaduje doložit.
- 4.9. V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit penalizační fakturu a jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči pohledávkám zhotovitele. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

## **V.**

### **Stavební deník**

- 6.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které na díle provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, počty osob na stavbě apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že dílo bude převzato s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků.
- 6.2. Stavební deník musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.
- 6.3. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.
- 6.4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje zástupce pro věci technické zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo zástupce pro věci technické zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce pro věci technické objednatele, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.
- 6.5. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 6.6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů.
- 6.7. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

## **VI.**

### **Staveniště**

- 7.1. Staveništěm se rozumí vždy prostor určený Projektovou dokumentací či jiným dokumentem pro provádění díla a pro zařízení staveniště.
- 7.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den zahájení stavebních prací (bod 2.1. této smlouvy), nedohodnou-li se strany jinak. O předání staveniště sepíší strany písemný zápis.
- 7.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do předání díla objednateli.
- 7.4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení v prostoru staveniště a tyto vytyčit a ochránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 7.5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch a k zásahům do veřejných komunikací, zajišťuje na své náklady zhotovitel, který také veškeré případné poplatky s tím spojené hradí ze svého.
- 7.6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na díle bude třeba umístit nové nebo přemístit stávající dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, provede toto zhotovitel po předchozím souhlasu správce komunikací a příslušného správního orgánu. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.

- 7.7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Pokud dojde ke znečištění komunikace vlivem provádění díla, musí ji zhotovitel neprodleně vyčistit.
- 7.8. Objednatel má právo nezhájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odklizen veškerý zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.9. Nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí díla (resp. příslušné části díla) je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště z místa provádění příslušné části díla, vyklidit staveniště a upravit ho tak, jak určuje Projektová dokumentace. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud ho neupraví do sjednaného stavu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s plněním takové povinnosti.
- 7.10. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů po termínu zahájení stavebních prací zajistit a umístit na své náklady na místě určeném objednatelem informační tabuli o minimálním rozměru 1 m x 2 m, s uvedením následujících údajů:
- označení stavby
  - název stavebníka
  - způsob provádění stavby (dodavatelsky)
  - název zhotovitele
  - jméno osoby odpovědné za odborné vedení realizace stavby
  - termín dokončení stavby.
- Případné další požadavky na obsah a formu informační tabule předá objednatel zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště. Pokud zhotovitel neumístí ve stanovené lhůtě na své náklady na určeném místě tuto informační tabuli s uvedenými náležitostmi, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

## **VII.**

### **Podmínky provádění díla ve vazbě na zajištění řádného plnění**

- 8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.
- 8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí.
- 8.4. Zhotovitel je povinen během provádění díla informovat objednatele o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné provádění díla. V průběhu provádění díla bude objednatel svolávat kontrolní dny, a to zpravidla 1x za 14 dní.  
Kontrolních dnů se budou účastnit:
- zástupce pro věci technické objednatele,
  - zástupce pro věci technické zhotovitele,
  - zpracovatel Projektové dokumentace,
  - osoby přizvané k účasti některou ze shora uvedených osob.
- Z kontrolních dnů budou pořízeny písemné zápisy v českém jazyce, přičemž těmito nelze měnit tuto smlouvu ani její přílohy.
- 8.5. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby se v místě provádění díla nepohybovaly neoprávněné osoby.
- 8.6. Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny předem písemně (nikoli jen zápisem ve stavebním deníku, i když do něj se výzva také запиše) nebo e-mailem na adresy uvedené ve stavebním deníku vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele, učiněnou kdykoli, odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.
- 8.7. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

- 8.8. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP objednatele vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších změn.
- 8.9. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců či poddodavatelů je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 8.10. Zhotovitel je povinen být kvalifikovaný pro provedení díla (plnění veřejné zakázky) po celou dobu provádění díla, a to v rozsahu, v jakém prokázal svoji kvalifikaci v rámci výběrového řízení. Doklady o kvalifikaci je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne žádosti objednatele. Nepředloží-li zhotovitel doklad o kvalifikaci ve stanovené lhůtě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý nepředložený doklad a objednatel je též oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 8.11. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že se zhotovitel rozhodne změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli. Zhotovitel je současně s oznámením povinen objednateli prokázat, že nový poddodavatel splňuje příslušnou kvalifikaci ve stejném rozsahu, v jakém ji zhotovitel prokazoval objednateli ve výběrovém řízení, a to v souladu s pravidly stanovenými v § 83 a/nebo § 85 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Pokud by poddodavatel navržený zhotovitelem nesplňoval příslušnou kvalifikaci, ale zhotovitel by jeho prostřednictvím začal provádět dílo, resp. jeho část, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě, že zhotovitel poruší kterékoliv ujednání uvedené v tomto bodě 8.11., zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 000,- Kč.
- 8.12. Zhotovitel nesmí bez písemného souhlasu objednatele změnit poddodavatele, které uvedl v nabídce předložené ve výběrovém řízení. V případě porušení této povinnosti zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 8.13. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů nebo prováděním díla vznikne komukoliv škoda, je zhotovitel povinen škodu bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.14. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.
- 8.15. Zhotovitel je povinen být pojištěn pro případ pojistných událostí souvisejících s prováděním díla po celou dobu provádění díla, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za škody způsobené jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených zaměstnanci zhotovitele a krádeží. Zhotovitel je povinen pojistit předmět díla na své náklady po dobu, kdy nese nebezpečí škody na díle, a to mimo jiné i živelním pojištěním. Veškeré pojištění musí být sjednáno s limitem nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen uvedené pojištění platně a účinně sjednat a po celou dobu provádění díla ho udržovat v platnosti a účinné. Doklady prokazující existenci pojištění se stanoveným obsahem a rozsahem je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli do 5 dnů od obdržení výzvy objednatele. Pokud zhotovitel předmětné pojištění nesjedná vůbec a nebo ho sjedná, ale v rozporu s požadavky této smlouvy, nebo nedoloží jeho existenci objednateli nebo ve stanovené lhůtě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 40 000,- Kč; v takovém případě má objednatel též právo od této smlouvy odstoupit.
- 8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

## VIII. Předání díla

- 9.1. Po provedení příslušné části díla (viz bod 1.5. této smlouvy) zhotovitel objednateli příslušnou část díla předá. Příslušná část díla je provedena dnem podpisu předávacího protokolu, kterým zhotovitel příslušnou část díla předá a objednatel tuto část díla převezme.
- 9.2. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo, resp. jeho část na staveništi, nedohodnou-li se strany jinak.
- 9.3. Zhotovitel je povinen způsobem uvedeným v článku XII. oznámit objednateli alespoň 3 dny předem den, v němž bude příslušná část díla připravena k předání (resp. k zahájení přejímacího řízení) a v němž současně budou objednateli předloženy veškeré doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí části díla objednatel. Pokud ve výše specifikovaný den budou předloženy veškeré výše zmíněné doklady a příslušná část díla nebude vykazovat zcela zjevné či jinak zřejmé vady či nedodělky, objednatel v uvedený den zahájí přejímací řízení.
- 9.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je příslušná část díla připravena k předání, a při přejímacím řízení se zjistí, že daná část díla není podle podmínek smlouvy připravena k předání nebo nejsou předloženy všechny doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí části díla objednatel, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé porušení.
- 9.5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení:
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, pokud se vyžadují,
  - zápisy o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, pokud se vyžadují,
  - stavební deník.
- Bez dokladů označených v této smlouvě jako doklady, bez jejichž předložení není objednatel povinen příslušnou část díla převzít, nelze považovat danou část díla za provedenou.
- 9.6. O předání příslušné části díla sepiší obě smluvní strany v místě předání části díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
- označení smluvních stran,
  - prohlášení objednatele o tom, že si příslušnou část díla prohlédl a tuto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že danou část díla z důvodu těchto vad nepřebírá,
  - datum podpisu předávacího protokolu,
  - podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
  - podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.
- 9.7. Jestliže budou při předání příslušné části díla zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel danou část díla od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele příslušnou část díla nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí části díla i náhradní lhůtu k předání dané části díla. O předání této části díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 9.8. V případě, že objednatel převezme část díla, i když tato bude vykazovat vady a nedodělky, uvedou se tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude rovněž pořízen zápis.
- 9.9. Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
- 9.10. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 750,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodloužení.

## IX. Záruka za jakost

- 10.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí **36 měsíců**.
- 10.2. Záruční doba počne běžet dnem provedení příslušné části díla.

- 10.3. Objednatel je povinen vady u zhotovitele reklamovat způsobem dohodnutým v článku XII. této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace reklamovanou vadu prověřit a písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 10.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den běhu záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 10.6. Zhotovitel je vždy povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 10-ti dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.  
Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 400,- Kč za každý den prodlení (tj. za každý den, o který nastoupí později) a jednotlivou vadu.
- 10.7. Zhotovitel je vždy povinen odstranit reklamovanou vadu formou opravy (nebude-li dohodnuto jinak) nejpozději do 30-ti dnů po obdržení reklamace pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.  
Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním této povinnosti, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 750,- Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 10.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace objednatele anebo neodstraní-li reklamovanou vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou, k tomu způsobilou, třetí osobu na náklady zhotovitele. Rozhodnutí o způsobilosti této třetí strany je plně v kompetenci objednatele s tím, že záruka za jakost díla tímto není nijak dotčena.
- 10.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které zhotovitel účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad.

## **X.**

### **Ostatní ujednání**

- 11.1. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 11.2. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 11.3. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

## **XI.**

### **Adresy pro doručování a zástupci pro věci technické**

- 12.1. Adresy pro doručování:

Adresa a e-mail objednatele jsou:

Město Svitavy

Adresa: T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy

e-mail: [radnice@svitavy.cz](mailto:radnice@svitavy.cz) a současně [jaroslav.kopecky@svitavy.cz](mailto:jaroslav.kopecky@svitavy.cz) a současně [milan.oblouk@svitavy.cz](mailto:milan.oblouk@svitavy.cz)

datová schránka: 6jrbphg

Adresa a e-mail zhotovitele jsou:

OPENBLU s.r.o.

Adresa: Nad Farou 628, 51701 Solnice

e-mail: [office@openblu.com](mailto:office@openblu.com) a současně .....

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

- 12.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté. Pokud má smluvní strana datovou schránku, pak lze doručovat i prostřednictvím datové schránky.
- 12.3. Zástupcem pro věci technické objednatele je Jaroslav Kopecký tel. 728858653, e-mail: [jaroslav.kopecky@svitavy.cz](mailto:jaroslav.kopecky@svitavy.cz), nebo jiná osoba, kterou objednatel určí.  
Zástupce pro věci technické objednatele je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se např.:
- pozastavení provádění prací na díle nebo jeho části, nebo pozastavení provádění díla jako celku,
  - předběžných rozhodnutí týkajících se projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo omezení rozsahu díla,
- a dále je též oprávněn k převzetí díla a k podpisu předávacích protokolů a zápisů dle této smlouvy o dílo.
- 12.4. Zástupcem pro věci technické zhotovitele je Martin Rychlík tel. 733 700064 , e-mail: [office@openblu.com](mailto:office@openblu.com) , nebo jiná osoba, kterou zhotovitel určí.  
Zástupce pro věci technické zhotovitele je touto smlouvou pověřen k vyřizování a řešení technických problémů, řízením prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.
- 12.5. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších změn.
- 12.6. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

## **XII.**

### **Změna a ukončení smlouvy**

- 13.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
- 13.3. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 13.4. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.
- 13.5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může objednatel odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:
- zhotovitel nezahájí provádění prací na díle do 10 dnů po sjednaném termínu zahájení,
  - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 10 dnů,
  - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka.
- 13.6. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.

- 13.7. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že nezíská dotaci, kterou se má podílet na financování díla, a nebo tuto dotaci získá, ale její výše bude poskytovatelem dotace následně snížena.
- 13.8. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoucích na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškerou na straně objednatele vzniklou škodu.

### XIII.

#### Závěrečná ustanovení

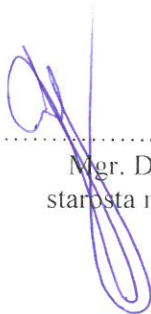
- 14.1. Tato smlouva a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 14.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.  
Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
- 14.3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv.
- 14.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:  
- příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů: *do 1. 2020*  
Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne .....

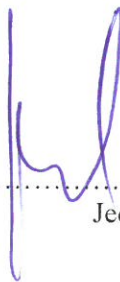
Ve Svitavách dne *20. 1. 2020*

Za objednatele:

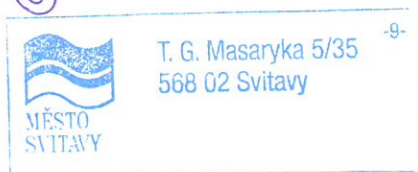
Za zhotovitele:



Mgr. David Šimek  
starosta města Svitavy



Jednatel Martin Rychlink



**OPENBLU s.r.o.**  
Nad Farou 628, 517 01 Solnice  
IČO:28795199, DIČ:CZ28795199

## SLEPÝ ROZPOČET

|                      |                                          |                                           |                 |   |
|----------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|---|
| <b>Rozpočet</b>      | <b>01</b>                                | <b>R13 - výměna výplní otvorů - oprav</b> | <b>JKSO</b>     |   |
| <b>Objekt</b>        | Název objektu                            |                                           | SKP             |   |
| <b>01</b>            | <b>Oprava a rekonstrukce</b>             |                                           | Měrná jednotka  |   |
| <b>Stavba</b>        | Název stavby                             |                                           | Počet jednotek  |   |
| <b>2019-07-11</b>    | <b>Bytový dům Rokycanova 13, Svitavy</b> |                                           | Náklady na m.j. | 0 |
| Projektant           |                                          |                                           | Typ rozpočtu    |   |
| Zpracovatel projektu | 0                                        |                                           |                 |   |
| Objednatel           |                                          |                                           |                 |   |
| Dodavatel            | OPENBLU s.r.o.                           |                                           | Zakázkové číslo |   |
| Rozpočtoval          |                                          |                                           | Počet listů     |   |

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Základní rozpočtové náklady |                  |                | Ostatní rozpočtové náklady |   |
|-----------------------------|------------------|----------------|----------------------------|---|
| Z                           | HSV celkem       | 183 402        | Ztížené výrobní podmínky   | 0 |
|                             | PSV celkem       | 488 456        |                            |   |
| R                           | M práce celkem   | 0              |                            |   |
| N                           | M dodávky celkem | 11 973         |                            |   |
| ZRN celkem                  |                  | 683 831        |                            |   |
|                             |                  |                |                            |   |
| HZS                         |                  | 0              |                            |   |
| ZRN+HZS                     |                  | 683 831        | Ostatní náklady neuvedené  | 0 |
| ZRN+ost.náklady+HZS         |                  | 683 831        | Ostatní náklady celkem     | 0 |
| Vypracoval                  |                  | Za zhotovitele | Za objednatele             |   |
| Jméno :                     |                  | Jméno :        | Jméno :                    |   |
| Datum :                     |                  | Datum :        | Datum :                    |   |
| Podpis :                    |                  | Podpis:        | Podpis:                    |   |
| Základ pro DPH              |                  | 15,0 %         | 683 831 Kč                 |   |
| DPH                         |                  | 15,0 %         | 102 575 Kč                 |   |
| Základ pro DPH              |                  | 0,0 %          | 0 Kč                       |   |
| DPH                         |                  | 0,0 %          | 0 Kč                       |   |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM       |                  |                | 786 406 Kč                 |   |

Poznámka :

|          |                                              |                                        |
|----------|----------------------------------------------|----------------------------------------|
| Stavba : | 2019-07-11 Bytový dům Rokycanova 13, Svitavy | Rozpočet : 01                          |
| Objekt : | 01 Oprava a rekonstrukce                     | R13 - výměna výplní otvorů - oprava 11 |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                                    | HSV            | PSV            | Dodávka       | Montáž   | HZS      |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|
| 61 Úpravy povrchů vnitřní                       | 42 043         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 62 Úpravy povrchů vnější                        | 29 210         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 63 Podlahy a podlahové konstrukce               | 352            | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 64 Výplně otvorů                                | 26 229         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 94 Lešení a stavební výtahy                     | 18 626         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | 2 214          | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 96 Bourání konstrukcí                           | 36 079         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 99 Staveništní přesun hmot                      | 6 214          | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 764 Konstrukce klempířské                       | 0              | 93 477         | 0             | 0        | 0        |
| 769 Otvorové prvky z plastu                     | 0              | 357 331        | 0             | 0        | 0        |
| 784 Malby                                       | 0              | 10 737         | 0             | 0        | 0        |
| 786 Čalounické úpravy                           | 0              | 26 911         | 0             | 0        | 0        |
| ON Ostatní náklady                              | 0              | 0              | 5 184         | 0        | 0        |
| VN Vedlejší rozpočtové náklady                  | 0              | 0              | 6 789         | 0        | 0        |
| D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot             | 22 433         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>                            | <b>183 402</b> | <b>488 456</b> | <b>11 973</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                | Kč | % | Základna | Kč       |
|--------------------------|----|---|----------|----------|
| Ztížené výrobní podmínky |    |   | 683 831  | 0        |
| <b>CELKEM VRN</b>        |    |   |          | <b>0</b> |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-11 Bytový dům Rokycanova 13, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R13 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.           | Číslo položky    | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | MJ | množství                                                                                          | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|----------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 61</b> |                  | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |                                                                                                   |           |                  |
| 1              | 602022191R00     | Penetrační nátěr stěn<br>Začátek provozního součtu<br>01:(0,8+0,4*2)*9<br>02:(0,6+1,2*2)*12<br>03:(1,5+1,8*2)*12<br>04:(1,5+1,8*2)*12<br>05:(1,5+1,8*2)*5<br>06:1,0+2,0*2<br>07:0,9+2,0*2<br>Konec provozního součtu<br>208,2*0,3                                                                                            | m2 | 62,46<br>14,40<br>36,00<br>61,20<br>61,20<br>25,50<br>5,00<br>4,90<br>208,20<br>62,46             | 18,52     | 1 156,46         |
| 2              | 612423531R00     | Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková<br>podřezání zdiva:2*(0,75+0,9)*0,15                                                                                                                                                                                                                                         | m2 | 0,50<br>0,50                                                                                      | 740,61    | 366,60           |
| 3              | 612425931R00     | Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková<br>Začátek provozního součtu<br>01:(0,8+0,4*2)*9<br>02:(0,6+1,2*2)*12<br>03:(1,5+1,8*2)*12<br>04:(1,5+1,8*2)*12<br>05:(1,5+1,8*2)*5<br>06:(1,0+2,0*2)<br>07:(0,9+2,0*2)<br>Konec provozního součtu<br>208,2*0,3                                                                    | m2 | 62,46<br>14,40<br>36,00<br>61,20<br>61,20<br>25,50<br>5,00<br>4,90<br>208,20<br>62,46             | 641,86    | 40 090,70        |
| 4              | 632411115R00     | Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 15 mm<br>parapety vnitřní:<br>Začátek provozního součtu<br>01:0,8*9<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*12<br>05:1,5*5<br>Konec provozního součtu<br>57,9*0,30                                                                                                                     | m2 | 17,37<br>7,20<br>7,20<br>18,00<br>18,00<br>7,50<br>57,90<br>17,37                                 | 24,69     | 428,81           |
|                | <b>Celkem za</b> | <b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |    |                                                                                                   |           | <b>42 042,58</b> |
| <b>Díl: 62</b> |                  | <b>Úpravy povrchů vnější</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |                                                                                                   |           |                  |
| 5              | 612423531R00     | Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková<br>podřezání zdiva:2*(0,75+0,9)*0,15<br>0<br>výplně otvorů:<br>Začátek provozního součtu<br>01:(0,8+0,4*2)*9<br>02:(0,6+1,2*2)*12<br>03:(1,5+1,8*2)*12<br>04:(1,5+1,8*2)*12<br>04:(1,5+1,8*2)*5<br>06:(1,0+2,0*2)<br>07:(0,9+2,0*2)<br>Konec provozního součtu<br>208,2*0,10 | m2 | 21,32<br>0,50<br><br>14,40<br>36,00<br>61,20<br>61,20<br>25,50<br>5,00<br>4,90<br>208,20<br>20,82 | 740,61    | 15 786,10        |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-11 Bytový dům Rokycanova 13, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R13 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | MJ | množství                                                                                  | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| 6                | 622471317RS7  | Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota<br>silikátová Keim barevná skupina I<br><i>Začátek provozního součtu</i><br>01:(0,8+0,4)*2*9<br>02:(0,6+1,2)*2*12<br>03:(1,5+1,8)*2*12<br>04:(1,5+1,8)*2*12<br>05:(1,5+1,8)*2*5<br>06:1,0+2,0*2<br>07:0,9+2,0*2<br><i>Konec provozního součtu</i><br>266,1*0,20 | m2 | 53,22<br><br>21,60<br>43,20<br>79,20<br>79,20<br>33,00<br>5,00<br>4,90<br>266,10<br>53,22 | 246,87    | 13 138,42        |
| 7                | 632411115R00  | Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 15 mm<br><i>parapety vnější:</i><br><i>Začátek provozního součtu</i><br>01:0,8*9<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*12<br>05:1,5*5<br><i>Konec provozního součtu</i><br>57,9*0,20                                                                                            | m2 | 11,58<br><br>7,20<br>7,20<br>18,00<br>18,00<br>7,50<br>57,90<br>11,58                     | 24,69     | 285,88           |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>62 Úpravy povrchů vnější</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                                                           |           | <b>29 210,40</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>63</b>     | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                                                           |           |                  |
| 8                | 631312141R00  | Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách<br><i>po vybouraných dveřích:(1,0+0,9)*0,15*0,1</i>                                                                                                                                                                                                                       | m3 | 0,03<br>0,03                                                                              | 12 343,50 | 351,79           |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |                                                                                           |           | <b>351,79</b>    |
| <b>Díl:</b>      | <b>64</b>     | <b>Výplně otvorů</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |                                                                                           |           |                  |
| 9                | 648991113RT5  | Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně<br>dodávky plastové parapetní desky š. 400 mm<br>01:0,8*9<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*12<br>05:1,5*5                                                                                                                                                    | m  | 57,90<br>7,20<br>7,20<br>18,00<br>18,00<br>7,50                                           | 453,01    | 26 229,07        |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>64 Výplně otvorů</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |                                                                                           |           | <b>26 229,07</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>94</b>     | <b>Lešení a stavební výtahy</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                                                           |           |                  |
| 10               | 941941032R00  | Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m<br><i>úprava oplechování mansardových oken:9*2,5*12,0</i>                                                                                                                                                                                                            | m2 | 270,00<br>270,00                                                                          | 37,03     | 9 998,24         |
| 11               | 941941192R00  | Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2 | 270,00                                                                                    | 6,17      | 1 666,37         |
| 12               | 941941832R00  | Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2 | 270,00                                                                                    | 24,69     | 6 665,49         |
| 13               | 944945012R00  | Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m<br><i>vstupy do domu:3,0*2</i>                                                                                                                                                                                                                                            | m  | 6,00<br>6,00                                                                              | 24,69     | 148,12           |
| 14               | 944945192R00  | Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012                                                                                                                                                                                                                                                                      | m  | 6,00                                                                                      | 12,34     | 74,06            |
| 15               | 944945812R00  | Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m                                                                                                                                                                                                                                                                         | m  | 6,00                                                                                      | 12,34     | 74,06            |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>94 Lešení a stavební výtahy</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |                                                                                           |           | <b>18 626,34</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>95</b>     | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |    |                                                                                           |           |                  |
| 16               | 952901111R00  | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m<br><i>Začátek provozního součtu</i><br>01:0,8*9<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12                                                                                                                                                                                                        | m2 | 89,70<br>7,20<br>7,20<br>18,00                                                            | 24,69     | 2 214,42         |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-11 Bytový dům Rokycanova 13, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R13 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.        | Číslo položky    | Název položky                                                                                                    | MJ  | množství                                        | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|-------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------|-----------|------------------|
|             |                  | 04:1,5*12<br>05:1,5*5<br>06:1,0<br>07:0,9<br>Konec provozního součtu<br>59,80*1,0*1,5                            |     | 18,00<br>7,50<br>1,00<br>0,90<br>59,80<br>89,70 |           |                  |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                                           |     |                                                 |           | <b>2 214,42</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>96</b>        | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                        |     |                                                 |           |                  |
| 17          | 319300013R00     | Dodatečné vlož.izolace podřez.stroj,fólie,do 600mm<br>dvorní strana:2*(0,75+0,9)                                 | m   | 3,30<br>3,30                                    | 3 703,05  | 12 220,07        |
| 18          | 968061112R00     | Vyvěšeníokenních křídel pl. do 1,5 m2<br>01:9<br>02:12                                                           | kus | 21,00<br>9,00<br>12,00                          | 123,44    | 2 592,14         |
| 19          | 968061113R00     | Vyvěšení okenních křídel pl. nad 1,5 m2<br>03:12<br>04:12<br>05:5                                                | kus | 29,00<br>12,00<br>12,00<br>5,00                 | 123,44    | 3 579,62         |
| 20          | 968061125R00     | Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2<br>06:1<br>07:1                                                   | kus | 2,00<br>1,00<br>1,00                            | 123,44    | 246,87           |
| 21          | 968062245R00     | Vybourání rámu oken jednoduch. pl. 2 m2<br>01:9*0,8*0,4<br>02:12*0,6*1,2                                         | m2  | 11,52<br>2,88<br>8,64                           | 148,12    | 1 706,37         |
| 22          | 968062246R00     | Vybourání rámu oken jednoduch. pl. 4 m2<br>03:12*1,5*1,8<br>04:12*1,5*1,8<br>05:5*1,5*1,8                        | m2  | 78,30<br>32,40<br>32,40<br>13,50                | 148,12    | 11 597,95        |
| 23          | 968062455R00     | Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2<br>06:1,0*2,0<br>07:0,9*2,0                                     | m2  | 3,80<br>2,00<br>1,80                            | 148,12    | 562,86           |
| 24          | 968096002R00     | Bourání parapetů plastových š. do 50 cm<br>01:0,8*9<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*12<br>05:1,5*5           | m   | 57,90<br>7,20<br>7,20<br>18,00<br>18,00<br>7,50 | 61,72     | 3 573,44         |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>96 Bourání konstrukcí</b>                                                                                     |     |                                                 |           | <b>36 079,31</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>99</b>        | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                                                   |     |                                                 |           |                  |
| 25          | 999281111R00     | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m                                                                    | t   | 11,44                                           | 543,11    | 6 214,45         |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>99 Staveništní přesun hmot</b>                                                                                |     |                                                 |           | <b>6 214,45</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>764</b>       | <b>Konstrukce klempířské</b>                                                                                     |     |                                                 |           |                  |
| 26          | 764410850R00     | Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm<br>01:0,8*9<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*12<br>05:1,5*5 | m   | 57,90<br>7,20<br>7,20<br>18,00<br>18,00<br>7,50 | 24,69     | 1 429,38         |
| 27          | 764411131R00     | Oplechování parapetů z tažených Al profilů, rš 400<br>01:0,8*9<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*12            | m   | 57,90<br>7,20<br>7,20<br>18,00<br>18,00         | 781,34    | 45 239,79        |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-11 Bytový dům Rokycanova 13, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R13 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.        | Číslo položky    | Název položky                                                                                         | MJ  | množství     | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|-------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------|-----------|-------------------|
|             |                  | <b>05:1,5*5</b>                                                                                       |     | <b>7,50</b>  |           |                   |
| 28          | 764411159R00     | Boční krytky, AL, pro šířku parapetu 380-400 mm                                                       | pár | 50,00        | 345,62    | 17 280,90         |
|             |                  | 01:9                                                                                                  |     | 9,00         |           |                   |
|             |                  | 02:12                                                                                                 |     | 12,00        |           |                   |
|             |                  | 03:12                                                                                                 |     | 12,00        |           |                   |
|             |                  | 04:12                                                                                                 |     | 12,00        |           |                   |
|             |                  | 05:5                                                                                                  |     | 5,00         |           |                   |
| 29          | 764412           | nápojení na stávající oplechování oken                                                                | m   | 52,80        | 555,46    | 29 328,16         |
|             |                  | <b>mansardy:(1,5+1,8)*2*8</b>                                                                         |     | <b>52,80</b> |           |                   |
| 30          | 998764103R00     | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m                                                     | t   | 0,81         | 246,87    | 198,81            |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>764 Konstrukce klempířské</b>                                                                      |     |              |           | <b>93 477,04</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>769</b>       | <b>Otvorové prvky z plastu</b>                                                                        |     |              |           |                   |
| 31          | 766601229RT3     | Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska PT folie š.100 mm; PP folie š.100 mm+páska tl.6 mm | m   | 266,10       | 111,09    | 29 561,45         |
|             |                  | 01:(0,8+0,4)*2*9                                                                                      |     | 21,60        |           |                   |
|             |                  | 02:(0,6+1,2)*2*12                                                                                     |     | 43,20        |           |                   |
|             |                  | 03:(1,5+1,8)*2*12                                                                                     |     | 79,20        |           |                   |
|             |                  | 04:(1,5+1,8)*2*12                                                                                     |     | 79,20        |           |                   |
|             |                  | 05:(1,5+1,8)*2*5                                                                                      |     | 33,00        |           |                   |
|             |                  | 06:(1,0+2,0)*2                                                                                        |     | 5,00         |           |                   |
|             |                  | 07:(0,9+2,0)*2                                                                                        |     | 4,90         |           |                   |
| 32          | 766711001R00     | Montáž oken a balkonových dveří s vypěněním                                                           | m   | 256,20       | 172,81    | 44 273,67         |
|             |                  | 01:(0,8+0,4)*2*9                                                                                      |     | 21,60        |           |                   |
|             |                  | 02:(0,6+1,2)*2*12                                                                                     |     | 43,20        |           |                   |
|             |                  | 03:(1,5+1,8)*2*12                                                                                     |     | 79,20        |           |                   |
|             |                  | 04:(1,5+1,8)*2*12                                                                                     |     | 79,20        |           |                   |
|             |                  | 05:(1,5+1,8)*2*5                                                                                      |     | 33,00        |           |                   |
| 33          | 766711021R00     | Montáž vstupních dveří s vypěněním                                                                    | m   | 11,80        | 172,81    | 2 039,15          |
|             |                  | 06:(1,0+2,0)*2                                                                                        |     | 6,00         |           |                   |
|             |                  | 07:(0,9+2,0)*2                                                                                        |     | 5,80         |           |                   |
| 34          | 01               | plast okno S 1kř 800x400 mm,bílé, sklepní parametry dle Technické specifikace                         | ks  | 9,00         | 2 349,21  | 21 142,93         |
| 35          | 02               | plast okno OS 1kř 600x1200 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                                | ks  | 12,00        | 3 230,17  | 38 762,05         |
|             |                  | <b>koupelny, plynové kotle:12</b>                                                                     |     | <b>12,00</b> |           |                   |
| 36          | 03               | plast okno O+OS 2kř 1500x1800 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                             | ks  | 12,00        | 6 791,64  | 81 499,69         |
|             |                  | <b>kuchyně - sporáky:12</b>                                                                           |     | <b>12,00</b> |           |                   |
| 37          | 04               | plast okno O+OS 2kř 1500x1800 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                             | ks  | 12,00        | 6 791,64  | 81 499,69         |
|             |                  | <b>obývací pokoje:12</b>                                                                              |     | <b>12,00</b> |           |                   |
| 38          | 05               | plast okno O+OS 2kř 1500x1800 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                             | ks  | 5,00         | 6 467,87  | 32 339,35         |
| 39          | 06               | plast vchod.dveře 1kř 1000x2000 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                           | ks  | 1,00         | 12 830,33 | 12 830,33         |
| 40          | 07               | plast vchod.dveře 1kř 900x2000 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                            | ks  | 1,00         | 12 476,44 | 12 476,44         |
| 41          | 998766103R00     | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m                                                     | t   | 3,67         | 246,87    | 906,58            |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>769 Otvorové prvky z plastu</b>                                                                    |     |              |           | <b>357 331,31</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>784</b>       | <b>Malby</b>                                                                                          |     |              |           |                   |
| 42          | 784191101R00     | Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x                                                            | m2  | 144,98       | 24,69     | 3 579,00          |
|             |                  | <b>ostění:</b>                                                                                        |     |              |           |                   |
|             |                  | <b>Začátek provozního součtu</b>                                                                      |     |              |           |                   |
|             |                  | 01:(0,8+0,4*2)*9                                                                                      |     | 14,40        |           |                   |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-11 Bytový dům Rokycanova 13, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R13 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.        | Číslo položky    | Název položky                                                       | MJ     | množství | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|-------------|------------------|---------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|------------------|
|             |                  | 02:(0,6+1,2*2)*12                                                   |        | 36,00    |           |                  |
|             |                  | 03:(1,5+1,8*2)*12                                                   |        | 61,20    |           |                  |
|             |                  | 04:(1,5+1,8*2)*12                                                   |        | 61,20    |           |                  |
|             |                  | 05:(1,5+1,8*2)*5                                                    |        | 25,50    |           |                  |
|             |                  | 06:(1,0+2,0*2)                                                      |        | 5,00     |           |                  |
|             |                  | 07:(0,9+2,0*2)                                                      |        | 4,90     |           |                  |
|             |                  | Konec provozního součtu                                             |        | 208,20   |           |                  |
|             |                  | 208,2*0,3                                                           |        | 62,46    |           |                  |
|             |                  | stěny:                                                              |        |          |           |                  |
|             |                  | Začátek provozního součtu                                           |        |          |           |                  |
|             |                  | 01:(0,8+0,4)*2*9                                                    |        | 21,60    |           |                  |
|             |                  | 02:(0,6+1,2)*2*12                                                   |        | 43,20    |           |                  |
|             |                  | 03:(1,5+1,8)*2*12                                                   |        | 79,20    |           |                  |
|             |                  | 04:(1,5+1,8)*2*12                                                   |        | 79,20    |           |                  |
|             |                  | 05:(1,5+1,8)*2*5                                                    |        | 33,00    |           |                  |
|             |                  | 06:1,0+2,0*2                                                        |        | 5,00     |           |                  |
|             |                  | 07:0,9+2,0*2                                                        |        | 4,90     |           |                  |
|             |                  | Konec provozního součtu                                             |        | 266,10   |           |                  |
|             |                  | 266,1*0,25                                                          |        | 66,53    |           |                  |
|             |                  | 0                                                                   |        |          |           |                  |
|             |                  | rýhy:2*(0,75+0,9)*0,3                                               |        | 0,99     |           |                  |
|             |                  | 0                                                                   |        |          |           |                  |
|             |                  | oprávky:15,0                                                        |        | 15,00    |           |                  |
| 43          | 784195112R00     | Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x                   | m2     | 144,98   | 49,37     | 7 158,00         |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>784 Malby</b>                                                    |        |          |           | <b>10 736,99</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>786</b>       | <b>Čalounické úpravy</b>                                            |        |          |           |                  |
| 44          | 786622211RT2     | Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé včetně dodávky žaluzie  | m2     | 86,94    | 308,59    | 26 828,60        |
|             |                  | 02:0,6*1,2*12                                                       |        | 8,64     |           |                  |
|             |                  | 03:1,5*1,8*12                                                       |        | 32,40    |           |                  |
|             |                  | 04:1,5*1,8*12                                                       |        | 32,40    |           |                  |
|             |                  | 05:1,5*1,8*5                                                        |        | 13,50    |           |                  |
| 45          | 998786103R00     | Přesun hmot pro zastíh. techniku, výšky do 24 m                     | t      | 0,33     | 246,87    | 81,99            |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>786 Čalounické úpravy</b>                                        |        |          |           | <b>26 910,59</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>ON</b>        | <b>Ostatní náklady</b>                                              |        |          |           |                  |
| 46          | on02             | Dočasná dopravní opatření                                           | Soubor | 1,00     | 2 468,70  | 2 468,70         |
| 47          | on03             | Užívání veřejných ploch a prostranství                              | Soubor | 1,00     | 2 468,70  | 2 468,70         |
| 48          | on04             | Pojištění dodavatele a pojištění díla                               | Soubor | 1,00     | 246,87    | 246,87           |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>ON Ostatní náklady</b>                                           |        |          |           | <b>5 184,27</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>VN</b>        | <b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>                                  |        |          |           |                  |
| 49          | vn04             | Vybudování zařízení staveniště                                      | Soubor | 1,00     | 2 468,70  | 2 468,70         |
| 50          | vn05             | Provoz zařízení staveniště                                          | Soubor | 1,00     | 2 468,70  | 2 468,70         |
| 51          | vn06             | Odstranění zařízení staveniště                                      | Soubor | 1,00     | 1 234,35  | 1 234,35         |
| 52          | vn10             | Bezpečnostní značení dle NV č. 11/2002, 375/2017 Sb. a ČSN ISO 3864 | Soubor | 1,00     | 617,18    | 617,18           |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>VN Vedlejší rozpočtové náklady</b>                               |        |          |           | <b>6 788,93</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>D96</b>       | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                              |        |          |           |                  |
| 53          | 979011211R00     | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením                  | t      | 4,69     | 370,31    | 1 736,02         |
| 54          | 979011219R00     | Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením                  | t      | 4,69     | 12,34     | 57,87            |
| 55          | 979011221R00     | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením                  | t      | 0,52     | 370,31    | 192,89           |
| 56          | 979081111R00     | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km                        | t      | 5,21     | 370,31    | 1 928,91         |
| 57          | 979081121R00     | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                              | t      | 98,97    | 37,03     | 3 664,92         |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-11 Bytový dům Rokycanova 13, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R13 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                     | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|------------------|---------------|---------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| 58               | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m            | t  | 5,21     | 123,44    | 642,97           |
| 59               | 979082121R00  | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m | t  | 31,25    | 12,34     | 385,78           |
| 60               | 979094211R00  | Nakládání nebo překládání vybourané suti          | t  | 5,21     | 185,15    | 964,45           |
| 61               | 979990162R00  | Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo             | t  | 4,95     | 2 468,70  | 12 216,40        |
| 62               | 979990191R00  | Poplatek za skládku suti - plastové výrobky       | t  | 0,26     | 2 468,70  | 642,97           |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>        |    |          |           | <b>22 433,17</b> |

# SLEPÝ ROZPOČET

|                      |                                              |                 |   |
|----------------------|----------------------------------------------|-----------------|---|
| <b>Rozpočet</b>      | <b>01 R15 - výměna výplní otvorů - oprav</b> | JKSO            |   |
| <b>Objekt</b>        | Název objektu                                | SKP             |   |
| <b>01</b>            | <b>Oprava a rekonstrukce</b>                 | Měrná jednotka  |   |
| <b>Stavba</b>        | Název stavby                                 | Počet jednotek  |   |
| <b>2019-07-12</b>    | <b>Bytový dům Rokycanova 15, Svitavy</b>     | Náklady na m.j. | 0 |
| Projektant           |                                              | Typ rozpočtu    |   |
| Zpracovatel projektu | 0                                            |                 |   |
| Objednatel           |                                              |                 |   |
| Dodavatel            | OPENBLU s.r.o.                               | Zakázkové číslo |   |
| Rozpočtoval          |                                              | Počet listů     |   |

| ROZPOČTOVÉ NÁKLADY          |                     |                            |                           |
|-----------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|
| Základní rozpočtové náklady |                     | Ostatní rozpočtové náklady |                           |
| Z                           | HSV celkem          | 184 666                    | Ztížené výrobní podmínky  |
|                             |                     |                            | 0                         |
| R                           | PSV celkem          | 460 328                    |                           |
| N                           | M práce celkem      | 0                          |                           |
|                             | M dodávky celkem    | 11 973                     |                           |
| ZRN                         | celkem              | 656 968                    |                           |
|                             |                     |                            |                           |
|                             | HZS                 | 0                          |                           |
|                             | ZRN+HZS             | 656 968                    | Ostatní náklady neuvedené |
|                             |                     |                            | 0                         |
|                             | ZRN+ost.náklady+HZS | 656 968                    | Ostatní náklady celkem    |
|                             |                     |                            | 0                         |

| Vypracoval                   | Za zhotovitele | Za objednatele    |
|------------------------------|----------------|-------------------|
| Jméno :                      | Jméno :        | Jméno :           |
| Datum :                      | Datum :        | Datum :           |
| Podpis :                     | Podpis:        | Podpis:           |
|                              |                |                   |
| Základ pro DPH               | 15,0 %         | 656 968 Kč        |
| DPH                          | 15,0 %         | 98 545 Kč         |
| Základ pro DPH               | 0,0 %          | 0 Kč              |
| DPH                          | 0,0 %          | 0 Kč              |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b> |                | <b>755 513 Kč</b> |

Poznámka :

|          |                                              |                                        |
|----------|----------------------------------------------|----------------------------------------|
| Stavba : | 2019-07-12 Bytový dům Rokycanova 15, Svitavy | Rozpočet : 01                          |
| Objekt : | 01 Oprava a rekonstrukce                     | R15 - výměna výplní otvorů - oprava 11 |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                                    | HSV            | PSV            | Dodávka       | Montáž   | HZS      |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|
| 61 Úpravy povrchů vnitřní                       | 42 146         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 62 Úpravy povrchů vnější                        | 29 353         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 63 Podlahy a podlahové konstrukce               | 491            | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 64 Výplně otvorů                                | 25 867         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 94 Lešení a stavební výtahy                     | 18 626         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | 2 213          | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 96 Bourání konstrukcí                           | 36 355         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 99 Staveništní přesun hmot                      | 6 228          | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 764 Konstrukce klempířské                       | 0              | 66 416         | 0             | 0        | 0        |
| 769 Otvorové prvky z plastu                     | 0              | 356 257        | 0             | 0        | 0        |
| 784 Malby                                       | 0              | 10 745         | 0             | 0        | 0        |
| 786 Čalounické úpravy                           | 0              | 26 911         | 0             | 0        | 0        |
| ON Ostatní náklady                              | 0              | 0              | 5 184         | 0        | 0        |
| VN Vedlejší rozpočtové náklady                  | 0              | 0              | 6 789         | 0        | 0        |
| D96 Přesuny suti a vybouraných hmot             | 23 388         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>                            | <b>184 666</b> | <b>460 328</b> | <b>11 973</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                | Kč | % | Základna | Kč       |
|--------------------------|----|---|----------|----------|
| Ztížené výrobní podmínky |    |   | 656 968  | 0        |
| <b>CELKEM VRN</b>        |    |   |          | <b>0</b> |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-12 Bytový dům Rokycanova 15, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R15 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.           | Číslo položky    | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                              | MJ | množství                                                                             | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|----------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 61</b> |                  | <b>Upravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |                                                                                      |           |                  |
| 1              | 602022191R00     | Penetrační nátěr stěn<br>Začátek provozního součtu<br>01:(0,8+0,4*2)*8<br>02:(0,6+1,2*2)*12<br>03:(1,5+1,8*2)*12<br>04:(1,5+1,8*2)*17<br>05:(1,5+2,6*2)<br>06:(1,15+2,1*2)<br>Konec provozního součtu<br>208,75*0,3                                                                                        | m2 | 62,63<br>12,80<br>36,00<br>61,20<br>86,70<br>6,70<br>5,35<br>208,75<br>62,63         | 18,52     | 1 159,52         |
| 2              | 612423531R00     | Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková<br>podřezání zdiva:2*(0,75+0,9)*0,15                                                                                                                                                                                                                       | m2 | 0,50<br>0,50                                                                         | 740,61    | 366,60           |
| 3              | 612425931R00     | Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková<br>Začátek provozního součtu<br>01:(0,8+0,4*2)*8<br>02:(0,6+1,2*2)*12<br>03:(1,5+1,8*2)*12<br>04:(1,5+1,8*2)*17<br>05:(1,5+2,6*2)<br>06:(1,15+2,1*2)<br>Konec provozního součtu<br>208,75*0,3                                                                    | m2 | 62,63<br>12,80<br>36,00<br>61,20<br>86,70<br>6,70<br>5,35<br>208,75<br>62,63         | 641,86    | 40 196,61        |
| 4              | 632411115R00     | Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 15 mm<br>parapety vnitřní:<br>Začátek provozního součtu<br>01:0,8*8<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*17<br>Konec provozního součtu<br>57,1*0,30                                                                                                               | m2 | 17,13<br>6,40<br>7,20<br>18,00<br>25,50<br>57,10<br>17,13                            | 24,69     | 422,89           |
|                | <b>Celkem za</b> | <b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |                                                                                      |           | <b>42 145,62</b> |
| <b>Díl: 62</b> |                  | <b>Úpravy povrchů vnější</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |                                                                                      |           |                  |
| 5              | 612423531R00     | Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková<br>podřezání zdiva:2*(0,75+0,9)*0,15<br>0<br>výplně otvorů:<br>Začátek provozního součtu<br>01:(0,8+0,4*2)*8<br>02:(0,6+1,2*2)*12<br>03:(1,5+1,8*2)*12<br>04:(1,5+1,8*2)*17<br>05:(1,5+2,6*2)<br>06:(1,15+2,1*2)<br>Konec provozního součtu<br>208,75*0,10 | m2 | 21,37<br>0,50<br>12,80<br>36,00<br>61,20<br>86,70<br>6,70<br>5,35<br>208,75<br>20,88 | 740,61    | 15 826,84        |
| 6              | 622471317RS7     | Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota<br>silikátová Keim barevná skupina I<br>Začátek provozního součtu<br>01:(0,8+0,4)*2*9<br>02:(0,6+1,2)*2*12                                                                                                                                         | m2 | 53,65<br>21,60<br>43,20                                                              | 246,87    | 13 244,58        |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-12 Bytový dům Rokycanova 15, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R15 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                         | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------|
|      |               | 03:(1,5+1,8)*2*12                                                                                     |    | 79,20    |           |             |
|      |               | 04:(1,5+1,8)*2*17                                                                                     |    | 112,20   |           |             |
|      |               | 05:1,5+2,6*2                                                                                          |    | 6,70     |           |             |
|      |               | 06:1,15+2,1*2                                                                                         |    | 5,35     |           |             |
|      |               | Konec provozního součtu                                                                               |    | 268,25   |           |             |
|      |               | 268,25*0,20                                                                                           |    | 53,65    |           |             |
| 7    | 632411115R00  | Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 15 mm                                                       | m2 | 11,42    | 24,69     | 281,93      |
|      |               | parapety vnější:                                                                                      |    |          |           |             |
|      |               | Začátek provozního součtu                                                                             |    |          |           |             |
|      |               | 01:0,8*8                                                                                              |    | 6,40     |           |             |
|      |               | 02:0,6*12                                                                                             |    | 7,20     |           |             |
|      |               | 03:1,5*12                                                                                             |    | 18,00    |           |             |
|      |               | 04:1,5*17                                                                                             |    | 25,50    |           |             |
|      |               | Konec provozního součtu                                                                               |    | 57,10    |           |             |
|      |               | 57,1*0,20                                                                                             |    | 11,42    |           |             |
|      | Celkem za     | 62 Úpravy povrchů vnější                                                                              |    |          |           | 29 353,34   |
| Díl: | 63            | Podlahy a podlahové konstrukce                                                                        |    |          |           |             |
| 8    | 631312141R00  | Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách                                                         | m3 | 0,04     | 12 343,50 | 491,27      |
|      |               | po vybouraných dveřích:(1,5+1,15)*0,15*0,1                                                            |    | 0,04     |           |             |
|      | Celkem za     | 63 Podlahy a podlahové konstrukce                                                                     |    |          |           | 491,27      |
| Díl: | 64            | Výplně otvorů                                                                                         |    |          |           |             |
| 9    | 648991113RT5  | Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně<br>dodávky plastové parapetní desky š. 400 mm | m  | 57,10    | 453,01    | 25 866,67   |
|      |               | 01:0,8*8                                                                                              |    | 6,40     |           |             |
|      |               | 02:0,6*12                                                                                             |    | 7,20     |           |             |
|      |               | 03:1,5*12                                                                                             |    | 18,00    |           |             |
|      |               | 04:1,5*17                                                                                             |    | 25,50    |           |             |
|      | Celkem za     | 64 Výplně otvorů                                                                                      |    |          |           | 25 866,67   |
| Díl: | 94            | Lešení a stavební výtahy                                                                              |    |          |           |             |
| 10   | 941941032R00  | Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m                                                    | m2 | 270,00   | 37,03     | 9 998,24    |
|      |               | úprava oplechování mansardových oken:9*2,5*12,0                                                       |    | 270,00   |           |             |
| 11   | 941941192R00  | Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032                                                    | m2 | 270,00   | 6,17      | 1 666,37    |
| 12   | 941941832R00  | Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m                                                     | m2 | 270,00   | 24,69     | 6 665,49    |
| 13   | 944945012R00  | Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m                                                         | m  | 6,00     | 24,69     | 148,12      |
|      |               | vstupy do domu:3,0*2                                                                                  |    | 6,00     |           |             |
| 14   | 944945192R00  | Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012                                                    | m  | 6,00     | 12,34     | 74,06       |
| 15   | 944945812R00  | Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m                                                       | m  | 6,00     | 12,34     | 74,06       |
|      | Celkem za     | 94 Lešení a stavební výtahy                                                                           |    |          |           | 18 626,34   |
| Díl: | 95            | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách                                                          |    |          |           |             |
| 16   | 952901111R00  | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m                                                                | m2 | 89,63    | 24,69     | 2 212,57    |
|      |               | Začátek provozního součtu                                                                             |    |          |           |             |
|      |               | 01:0,8*8                                                                                              |    | 6,40     |           |             |
|      |               | 02:0,6*12                                                                                             |    | 7,20     |           |             |
|      |               | 03:1,5*12                                                                                             |    | 18,00    |           |             |
|      |               | 04:1,5*17                                                                                             |    | 25,50    |           |             |
|      |               | 05:1,5                                                                                                |    | 1,50     |           |             |
|      |               | 06:1,15                                                                                               |    | 1,15     |           |             |
|      |               | Konec provozního součtu                                                                               |    | 59,75    |           |             |
|      |               | 59,75*1,0*1,5                                                                                         |    | 89,63    |           |             |
|      | Celkem za     | 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách                                                       |    |          |           | 2 212,57    |
| Díl: | 96            | Bourání konstrukcí                                                                                    |    |          |           |             |
| 17   | 319300013R00  | Dodatečné vlož.izolace podřez.stroj,fólie,do 600mm                                                    | m  | 3,30     | 3 703,05  | 12 220,07   |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-12 Bytový dům Rokycanova 15, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R15 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                             | MJ  | množství                                 | cena / MJ | celkem (Kč) |
|------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------|-----------|-------------|
|      |               | dvorní strana:2*(0,75+0,9)                                                                                                |     | 3,30                                     |           |             |
| 18   | 968061112R00  | Vyvěšeníokenních křídel pl. do 1,5 m2<br>01:8<br>02:12                                                                    | kus | 20,00<br>8,00<br>12,00                   | 123,44    | 2 468,70    |
| 19   | 968061113R00  | Vyvěšení okenních křídel pl. nad 1,5 m2<br>03:12<br>04:17                                                                 | kus | 29,00<br>12,00<br>17,00                  | 123,44    | 3 579,62    |
| 20   | 968061125R00  | Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2<br>05:2<br>06:1                                                            | kus | 3,00<br>2,00<br>1,00                     | 123,44    | 370,31      |
| 21   | 968062245R00  | Vybourání rámu oken jednoduch. pl. 2 m2<br>01:8*0,8*0,4<br>02:12*0,6*1,2                                                  | m2  | 11,20<br>2,56<br>8,64                    | 148,12    | 1 658,97    |
| 22   | 968062246R00  | Vybourání rámu oken jednoduch. pl. 4 m2<br>03:12*1,5*1,8<br>04:17*1,5*1,8                                                 | m2  | 78,30<br>32,40<br>45,90                  | 148,12    | 11 597,95   |
| 23   | 968062456R00  | Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2<br>05:1,5*2,6<br>06:1,15*2,1                                            | m2  | 6,32<br>3,90<br>2,42                     | 148,12    | 935,39      |
| 24   | 968096002R00  | Bourání parapetů plastových š. do 50 cm<br>01:0,8*8<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*17                                | m   | 57,10<br>6,40<br>7,20<br>18,00<br>25,50  | 61,72     | 3 524,07    |
|      | Celkem za     | 96 Bourání konstrukcí                                                                                                     |     |                                          |           | 36 355,06   |
| Díl: | 99            | Staveništní přesun hmot                                                                                                   |     |                                          |           |             |
| 25   | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m                                                                             | t   | 11,47                                    | 543,11    | 6 227,96    |
|      | Celkem za     | 99 Staveništní přesun hmot                                                                                                |     |                                          |           | 6 227,96    |
| Díl: | 764           | Konstrukce klempířské                                                                                                     |     |                                          |           |             |
| 26   | 764410850R00  | Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm<br>01:0,8*8<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*17                      | m   | 57,10<br>6,40<br>7,20<br>18,00<br>25,50  | 24,69     | 1 409,63    |
| 27   | 764411131R00  | Oplechování parapetů z tažených Al profilů, rš 400<br>01:0,8*8<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*17                     | m   | 57,10<br>6,40<br>7,20<br>18,00<br>25,50  | 781,34    | 44 614,72   |
| 28   | 764411159R00  | Boční krytky, AL, pro šířku parapetu 380-400 mm<br>01:8<br>02:12<br>03:12<br>04:17                                        | pár | 49,00<br>8,00<br>12,00<br>12,00<br>17,00 | 345,62    | 16 935,28   |
| 29   | 764412        | napojení na stávající oplechování oken<br>mansardy:(1,5+1,8)*2*8                                                          | m   | 52,80<br>52,80                           | 61,72     | 3 258,68    |
| 30   | 998764103R00  | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m                                                                         | t   | 0,80                                     | 246,87    | 197,87      |
|      | Celkem za     | 764 Konstrukce klempířské                                                                                                 |     |                                          |           | 66 416,18   |
| Díl: | 769           | Otvorové prvky z plastu                                                                                                   |     |                                          |           |             |
| 31   | 766601229RT3  | Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska PT folie š.100 mm; PP folie š.100 mm+páska tl.6 mm<br>01:(0,8+0,4)*2*8 | m   | 265,85<br>19,20                          | 111,09    | 29 533,68   |

## Slepý rozpočet

|          |                                              |                                                |
|----------|----------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | 2019-07-12 Bytový dům Rokycanova 15, Svitavy | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | 01 Oprava a rekonstrukce                     | R15 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.        | Číslo položky    | Název položky                                                                                  | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|-------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|
|             |                  | 02:(0,6+1,2)*2*12                                                                              |    | 43,20    |           |                   |
|             |                  | 03:(1,5+1,8)*2*12                                                                              |    | 79,20    |           |                   |
|             |                  | 04:(1,5+1,8)*2*17                                                                              |    | 112,20   |           |                   |
|             |                  | 05:(1,5+2,6*2)                                                                                 |    | 6,70     |           |                   |
|             |                  | 06:(1,15+2,1*2)                                                                                |    | 5,35     |           |                   |
| 32          | 766711001R00     | Montáž oken a balkonových dveří s vypěněním                                                    | m  | 253,80   | 172,81    | 43 858,92         |
|             |                  | 01:(0,8+0,4)*2*8                                                                               |    | 19,20    |           |                   |
|             |                  | 02:(0,6+1,2)*2*12                                                                              |    | 43,20    |           |                   |
|             |                  | 03:(1,5+1,8)*2*12                                                                              |    | 79,20    |           |                   |
|             |                  | 04:(1,5+1,8)*2*17                                                                              |    | 112,20   |           |                   |
| 33          | 766711021R00     | Montáž vstupních dveří s vypěněním                                                             | m  | 14,70    | 172,81    | 2 540,29          |
|             |                  | 05:(1,5+2,6)*2                                                                                 |    | 8,20     |           |                   |
|             |                  | 06:(1,15+2,1)*2                                                                                |    | 6,50     |           |                   |
| 34          | 01               | plast okno S 1kř 800x400 mm,bílé,sklepní parametry dle Technické specifikace                   | ks | 8,00     | 2 310,70  | 18 485,63         |
| 35          | 02               | plast okno OS 1kř 600x1200 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                         | ks | 12,00    | 2 858,75  | 34 305,06         |
| 36          | 03               | plast okno O+OS 2kř 1500x1800 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                      | ks | 12,00    | 6 680,30  | 80 163,63         |
| 37          | 04               | plast okno O+OS 2kř 1500x1800 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                      | ks | 17,00    | 6 361,84  | 108 151,28        |
| 38          | 05               | plast.vchod.dveře 2kř 1500x2600 mm O+O, bílé sklop.nadsv., parametry dle Technické specifikace | ks | 1,00     | 24 958,56 | 24 958,56         |
| 39          | 06               | plast vchod.dveře 1kř 1150x2100 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                    | ks | 1,00     | 13 330,98 | 13 330,98         |
| 40          | 998766103R00     | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m                                              | t  | 3,76     | 246,87    | 928,79            |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>769 Otvorové prvky z plastu</b>                                                             |    |          |           | <b>356 256,81</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>784</b>       | <b>Malby</b>                                                                                   |    |          |           |                   |
| 41          | 784191101R00     | Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x                                                     | m2 | 145,08   | 24,69     | 3 581,53          |
|             |                  | ostění:                                                                                        |    |          |           |                   |
|             |                  | Začátek provozního součtu                                                                      |    |          |           |                   |
|             |                  | 01:(0,8+0,4)*2*8                                                                               |    | 12,80    |           |                   |
|             |                  | 02:(0,6+1,2)*2*12                                                                              |    | 36,00    |           |                   |
|             |                  | 03:(1,5+1,8)*2*12                                                                              |    | 61,20    |           |                   |
|             |                  | 04:(1,5+1,8)*2*17                                                                              |    | 86,70    |           |                   |
|             |                  | 05:(1,5+2,6*2)                                                                                 |    | 6,70     |           |                   |
|             |                  | 06:(1,15+2,1*2)                                                                                |    | 5,35     |           |                   |
|             |                  | Konec provozního součtu                                                                        |    | 208,75   |           |                   |
|             |                  | 208,75*0,3                                                                                     |    | 62,63    |           |                   |
|             |                  | stěny:                                                                                         |    |          |           |                   |
|             |                  | Začátek provozního součtu                                                                      |    |          |           |                   |
|             |                  | 01:(0,8+0,4)*2*8                                                                               |    | 19,20    |           |                   |
|             |                  | 02:(0,6+1,2)*2*12                                                                              |    | 43,20    |           |                   |
|             |                  | 03:(1,5+1,8)*2*12                                                                              |    | 79,20    |           |                   |
|             |                  | 04:(1,5+1,8)*2*17                                                                              |    | 112,20   |           |                   |
|             |                  | 05:1,5+2,6*2                                                                                   |    | 6,70     |           |                   |
|             |                  | 06:1,15+2,1*2                                                                                  |    | 5,35     |           |                   |
|             |                  | Konec provozního součtu                                                                        |    | 265,85   |           |                   |
|             |                  | 265,85*0,25                                                                                    |    | 66,46    |           |                   |
|             |                  | 0                                                                                              |    |          |           |                   |
|             |                  | rýhy:2*(0,75+0,9)*0,3                                                                          |    | 0,99     |           |                   |
|             |                  | 0                                                                                              |    |          |           |                   |
|             |                  | oprávky:15,0                                                                                   |    | 15,00    |           |                   |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-12 Bytový dům Rokycanova 15, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R15 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.        | Číslo položky    | Název položky                                                                                                         | MJ     | množství                        | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|-------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------|-----------|------------------|
| 42          | 784195112R00     | Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x                                                                     | m2     | 145,08                          | 49,37     | 7 163,06         |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>784 Malby</b>                                                                                                      |        |                                 |           | <b>10 744,58</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>786</b>       | <b>Čalounické úpravy</b>                                                                                              |        |                                 |           |                  |
| 43          | 786622211RT2     | Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé včetně dodávky žaluzie<br>02:0,6*1,2*12<br>03:1,5*1,8*12<br>04:1,5*1,8*17 | m2     | 86,94<br>8,64<br>32,40<br>45,90 | 308,59    | 26 828,60        |
| 44          | 998786103R00     | Přesun hmot pro zastiň. techniku, výšky do 24 m                                                                       | t      | 0,33                            | 246,87    | 81,99            |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>786 Čalounické úpravy</b>                                                                                          |        |                                 |           | <b>26 910,59</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>ON</b>        | <b>Ostatní náklady</b>                                                                                                |        |                                 |           |                  |
| 45          | on02             | Dočasná dopravní opatření                                                                                             | Soubor | 1,00                            | 2 468,70  | 2 468,70         |
| 46          | on03             | Užívání veřejných ploch a prostranství                                                                                | Soubor | 1,00                            | 2 468,70  | 2 468,70         |
| 47          | on04             | Pojištění dodavatele a pojištění díla                                                                                 | Soubor | 1,00                            | 246,87    | 246,87           |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>ON Ostatní náklady</b>                                                                                             |        |                                 |           | <b>5 184,27</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>VN</b>        | <b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>                                                                                    |        |                                 |           |                  |
| 48          | vn04             | Vybudování zařízení staveniště                                                                                        | Soubor | 1,00                            | 2 468,70  | 2 468,70         |
| 49          | vn05             | Provoz zařízení staveniště                                                                                            | Soubor | 1,00                            | 2 468,70  | 2 468,70         |
| 50          | vn06             | Odstranění zařízení staveniště                                                                                        | Soubor | 1,00                            | 1 234,35  | 1 234,35         |
| 51          | vn10             | Bezpečnostní značení dle NV č. 11/2002, 375/2017 Sb. a ČSN ISO 3864                                                   | Soubor | 1,00                            | 617,18    | 617,18           |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>VN Vedlejší rozpočtové náklady</b>                                                                                 |        |                                 |           | <b>6 788,93</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>D96</b>       | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                                                                                |        |                                 |           |                  |
| 52          | 979011211R00     | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením                                                                    | t      | 4,89                            | 370,31    | 1 809,88         |
| 53          | 979011219R00     | Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením                                                                    | t      | 4,89                            | 12,34     | 60,33            |
| 54          | 979011221R00     | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením                                                                    | t      | 0,54                            | 370,31    | 201,10           |
| 55          | 979081111R00     | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km                                                                          | t      | 5,43                            | 370,31    | 2 010,97         |
| 56          | 979081121R00     | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                                                                                | t      | 103,18                          | 37,03     | 3 820,85         |
| 57          | 979082111R00     | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                                                                | t      | 5,43                            | 123,44    | 670,32           |
| 58          | 979082121R00     | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m                                                                     | t      | 32,58                           | 12,34     | 402,19           |
| 59          | 979094211R00     | Nakládání nebo překládání vybourané suti                                                                              | t      | 5,43                            | 185,15    | 1 005,49         |
| 60          | 979990162R00     | Poplatek za skládku suti - dřevo+sklo                                                                                 | t      | 5,16                            | 2 468,70  | 12 736,16        |
| 61          | 979990191R00     | Poplatek za skládku suti - plastové výrobky                                                                           | t      | 0,27                            | 2 468,70  | 670,32           |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                                                                            |        |                                 |           | <b>23 387,61</b> |

## SLEPÝ ROZPOČET

|                      |                                          |                                            |                 |   |
|----------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------|---|
| <b>Rozpočet</b>      | <b>01</b>                                | <b>R19 - výměna výplní otvorů - oprava</b> | <b>JKSO</b>     |   |
| <b>Objekt</b>        | Název objektu                            |                                            | SKP             |   |
| <b>01</b>            | <b>Oprava a rekonstrukce</b>             |                                            | Měrná jednotka  |   |
| <b>Stavba</b>        | Název stavby                             |                                            | Počet jednotek  |   |
| <b>2019-07-13</b>    | <b>Bytový dům Rokycanova 19, Svitavy</b> |                                            | Náklady na m.j. | 0 |
| Projektant           |                                          |                                            | Typ rozpočtu    |   |
| Zpracovatel projektu | 0                                        |                                            |                 |   |
| Objednatel           |                                          |                                            |                 |   |
| Dodavatel            | OPENBLU s.r.o.                           |                                            | Zakázkové číslo |   |
| Rozpočtoval          |                                          |                                            | Počet listů     |   |

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Základní rozpočtové náklady |                  |                | Ostatní rozpočtové náklady |                |
|-----------------------------|------------------|----------------|----------------------------|----------------|
| Z<br>R<br>N                 | HSV celkem       | 179 370        | Ztížené výrobní podmínky   | 0              |
|                             | PSV celkem       | 471 678        |                            |                |
|                             | M práce celkem   | 0              |                            |                |
|                             | M dodávky celkem | 11 973         |                            |                |
| ZRN celkem                  |                  | 663 021        |                            |                |
|                             |                  |                |                            |                |
| HZS                         |                  | 0              |                            |                |
| ZRN+HZS                     |                  | 663 021        | Ostatní náklady neuvedené  | 0              |
| ZRN+ost.náklady+HZS         |                  | 663 021        | Ostatní náklady celkem     | 0              |
| Vypracoval                  |                  | Za zhotovitele |                            | Za objednatele |
| Jméno :                     |                  | Jméno :        |                            | Jméno :        |
| Datum :                     |                  | Datum :        |                            | Datum :        |
| Podpis :                    |                  | Podpis:        |                            | Podpis:        |
| Základ pro DPH              |                  | 15,0 %         | 663 021 Kč                 |                |
| DPH                         |                  | 15,0 %         | 99 453 Kč                  |                |
| Základ pro DPH              |                  | 0,0 %          | 0 Kč                       |                |
| DPH                         |                  | 0,0 %          | 0 Kč                       |                |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM       |                  |                | 762 474 Kč                 |                |

Poznámka :

|          |                                              |                                        |
|----------|----------------------------------------------|----------------------------------------|
| Stavba : | 2019-07-13 Bytový dům Rokycanova 19, Svitavy | Rozpočet : 01                          |
| Objekt : | 01 Oprava a rekonstrukce                     | R19 - výměna výplní otvorů - oprava 11 |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                                    | HSV            | PSV            | Dodávka       | Montáž   | HZS      |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|----------|----------|
| 61 Úpravy povrchů vnitřní                       | 40 200         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 62 Úpravy povrchů vnější                        | 28 161         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 63 Podlahy a podlahové konstrukce               | 491            | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 64 Výplně otvorů                                | 25 867         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 94 Lešení a stavební výtahy                     | 18 626         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | 2 213          | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 96 Bourání konstrukcí                           | 35 633         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 99 Staveništní přesun hmot                      | 5 981          | 0              | 0             | 0        | 0        |
| 764 Konstrukce klempířské                       | 0              | 92 486         | 0             | 0        | 0        |
| 769 Otvorové prvky z plastu                     | 0              | 343 841        | 0             | 0        | 0        |
| 784 Malby                                       | 0              | 10 390         | 0             | 0        | 0        |
| 786 Čalounické úpravy                           | 0              | 24 961         | 0             | 0        | 0        |
| ON Ostatní náklady                              | 0              | 0              | 5 184         | 0        | 0        |
| VN Vedlejší rozpočtové náklady                  | 0              | 0              | 6 789         | 0        | 0        |
| D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot             | 22 198         | 0              | 0             | 0        | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>                            | <b>179 370</b> | <b>471 678</b> | <b>11 973</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                | Kč | % | Základna | Kč       |
|--------------------------|----|---|----------|----------|
| Ztížené výrobní podmínky |    |   | 663 021  | 0        |
| <b>CELKEM VRN</b>        |    |   |          | <b>0</b> |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-13 Bytový dům Rokycanova 19, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R19 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.           | Číslo položky    | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | MJ | množství                                                                                      | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|----------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>Díl: 61</b> |                  | <b>Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                                                               |           |                  |
| 1              | 602022191R00     | Penetrační nátěr stěn<br>Začátek provozního součtu<br>01:(0,8+0,4*2)*8<br>02:(0,6+1,2*2)*12<br>03:(1,5+1,6*2)*12<br>04:(1,5+1,6*2)*15<br>05:(1,5+2,4*2)*2<br>06:(1,5+2,4*2)<br>07:(1,15+2,15*2)<br>Konec provozního součtu<br>200,05*0,3                                                                                        | m2 | 60,02<br>12,80<br>36,00<br>56,40<br>70,50<br>12,60<br>6,30<br>5,45<br>200,05<br>60,02         | 18,52     | 1 111,19         |
| 2              | 612423531R00     | Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková<br>podřezání zdiva:2*(0,75+0,9)*0,15                                                                                                                                                                                                                                            | m2 | 0,50<br>0,50                                                                                  | 740,61    | 366,60           |
| 3              | 612425931R00     | Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková<br>Začátek provozního součtu<br>01:(0,8+0,4*2)*8<br>02:(0,6+1,2*2)*12<br>03:(1,5+1,6*2)*12<br>04:(1,5+1,6*2)*15<br>05:(1,5+2,4*2)*2<br>06:(1,5+2,4*2)<br>07:(1,15+2,15*2)<br>Konec provozního součtu<br>200,05*0,3                                                                    | m2 | 60,02<br>12,80<br>36,00<br>56,40<br>70,50<br>12,60<br>6,30<br>5,45<br>200,05<br>60,02         | 641,86    | 38 521,35        |
| 4              | 632411115R00     | Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 15 mm<br>parapety vnitřní:<br>Začátek provozního součtu<br>01:0,8*8<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*15<br>05:1,5*2<br>Konec provozního součtu<br>27,1*0,30                                                                                                                        | m2 | 8,13<br>6,40<br>7,20<br>18,00<br>22,50<br>3,00<br>57,10<br>8,13                               | 24,69     | 200,71           |
|                | <b>Celkem za</b> | <b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |                                                                                               |           | <b>40 199,85</b> |
| <b>Díl: 62</b> |                  | <b>Úpravy povrchů vnější</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |                                                                                               |           |                  |
| 5              | 612423531R00     | Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková<br>podřezání zdiva:2*(0,75+0,9)*0,15<br>0<br>výplně otvorů:<br>Začátek provozního součtu<br>01:(0,8+0,4*2)*8<br>02:(0,6+1,2*2)*12<br>03:(1,5+1,6*2)*12<br>04:(1,5+1,6*2)*15<br>05:(1,5+2,4*2)*2<br>06:(1,5+2,4*2)<br>07:(1,15+2,15*2)<br>Konec provozního součtu<br>200,05*0,10 | m2 | 20,50<br>0,50<br>12,80<br>36,00<br>56,40<br>70,50<br>12,60<br>6,30<br>5,45<br>200,05<br>20,01 | 740,61    | 15 182,51        |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-13 Bytový dům Rokycanova 19, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R19 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.      | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | MJ | množství                                                                                  | cena / MJ | celkem (Kč) |
|-----------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|
| 6         | 622471317RS7  | Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota<br>silikátová Keim barevná skupina I<br><br>Začátek provozního součtu<br>01:(0,8+0,4)*2*8<br>02:(0,6+1,2)*2*12<br>03:(1,5+1,6)*2*12<br>04:(1,5+1,6)*2*15<br>05:(1,5+2,4)*2*2<br>06:(1,5+2,4*2)<br>07:(1,15+2,15*2)<br>Konec provozního součtu<br>257,15*0,2 | m2 | 51,43<br><br>19,20<br>43,20<br>74,40<br>93,00<br>15,60<br>6,30<br>5,45<br>257,15<br>51,43 | 246,87    | 12 696,52   |
| 7         | 632411115R00  | Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 15 mm<br><br>parapety vnější:<br>Začátek provozního součtu<br>01:0,8*8<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*15<br>05:1,5*2<br>Konec provozního součtu<br>57,1*0,20                                                                                                         | m2 | 11,42<br><br><br>6,40<br>7,20<br>18,00<br>22,50<br>3,00<br>57,10<br>11,42                 | 24,69     | 281,93      |
| Celkem za |               | 62 Úpravy povrchů vnější                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |                                                                                           |           | 28 160,95   |
| Díl:      | 63            | Podlahy a podlahové konstrukce                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |                                                                                           |           |             |
| 8         | 631312141R00  | Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách<br><br>po vybouraných dveřích:(1,5+1,15)*0,15*0,1                                                                                                                                                                                                                     | m3 | 0,04<br>0,04                                                                              | 12 343,50 | 491,27      |
| Celkem za |               | 63 Podlahy a podlahové konstrukce                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                                                           |           | 491,27      |
| Díl:      | 64            | Výplně otvorů                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |                                                                                           |           |             |
| 9         | 648991113RT5  | Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně<br>dodávky plastové parapetní desky š. 400 mm<br>01:0,8*8<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*15<br>05:1,5*2                                                                                                                                                | m  | 57,10<br>6,40<br>7,20<br>18,00<br>22,50<br>3,00                                           | 453,01    | 25 866,67   |
| Celkem za |               | 64 Výplně otvorů                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |    |                                                                                           |           | 25 866,67   |
| Díl:      | 94            | Lešení a stavební výtahy                                                                                                                                                                                                                                                                                            |    |                                                                                           |           |             |
| 10        | 941941032R00  | Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m<br><br>úprava oplechování mansardových oken:9*2,5*12,0                                                                                                                                                                                                           | m2 | 270,00<br>270,00                                                                          | 37,03     | 9 998,24    |
| 11        | 941941192R00  | Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2 | 270,00                                                                                    | 6,17      | 1 666,37    |
| 12        | 941941832R00  | Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2 | 270,00                                                                                    | 24,69     | 6 665,49    |
| 13        | 944945012R00  | Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m<br><br>vstupy do domu:3,0*2                                                                                                                                                                                                                                           | m  | 6,00<br>6,00                                                                              | 24,69     | 148,12      |
| 14        | 944945192R00  | Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012                                                                                                                                                                                                                                                                  | m  | 6,00                                                                                      | 12,34     | 74,06       |
| 15        | 944945812R00  | Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m                                                                                                                                                                                                                                                                     | m  | 6,00                                                                                      | 12,34     | 74,06       |
| Celkem za |               | 94 Lešení a stavební výtahy                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |                                                                                           |           | 18 626,34   |
| Díl:      | 95            | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |                                                                                           |           |             |
| 16        | 952901111R00  | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m<br><br>Začátek provozního součtu<br>01:0,8*8<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12                                                                                                                                                                                                       | m2 | 89,63<br><br>6,40<br>7,20<br>18,00                                                        | 24,69     | 2 212,57    |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-13 Bytový dům Rokycanova 19, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R19 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.        | Číslo položky    | Název položky                                                                                                    | MJ  | množství                                        | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|-------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------------------|-----------|------------------|
|             |                  | 04:1,5*15<br>05:1,5*2<br>06:1,5<br>07:1,15<br>Konec provozního součtu<br>59,75*1,0*1,5                           |     | 22,50<br>3,00<br>1,50<br>1,15<br>59,75<br>89,63 |           |                  |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                                           |     |                                                 |           | <b>2 212,57</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>96</b>        | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                        |     |                                                 |           |                  |
| 17          | 319300013R00     | Dodatečné vlož.izolace podřez.stroj,fólie,do 600mm<br>dvorní strana:2*(0,75+0,9)                                 | m   | 3,30<br>3,30                                    | 3 703,05  | 12 220,07        |
| 18          | 968061112R00     | Vyvěšeníokenních křídel pl. do 1,5 m2<br>01:8<br>02:12                                                           | kus | 20,00<br>8,00<br>12,00                          | 123,44    | 2 468,70         |
| 19          | 968061113R00     | Vyvěšení okenních křídel pl. nad 1,5 m2<br>03:12<br>04:15<br>05:2*2                                              | kus | 31,00<br>12,00<br>15,00<br>4,00                 | 123,44    | 3 826,49         |
| 20          | 968061125R00     | Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2<br>06:2<br>07:1                                                   | kus | 3,00<br>2,00<br>1,00                            | 123,44    | 370,31           |
| 21          | 968062245R00     | Vybourání rámu oken jednoduch. pl. 2 m2<br>01:8*0,8*0,4<br>02:12*0,6*1,2                                         | m2  | 11,20<br>2,56<br>8,64                           | 148,12    | 1 658,97         |
| 22          | 968062246R00     | Vybourání rámu oken jednoduch. pl. 4 m2<br>03:12*1,5*1,6<br>04:15*1,5*1,6<br>05:1,5*2,4*2                        | m2  | 72,00<br>28,80<br>36,00<br>7,20                 | 148,12    | 10 664,78        |
| 23          | 968062456R00     | Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2<br>06:1,5*2,4<br>06:1,15*2,15                                  | m2  | 6,07<br>3,60<br>2,47                            | 148,12    | 899,47           |
| 24          | 968096002R00     | Bourání parapetů plastových š. do 50 cm<br>01:0,8*8<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*15<br>05:1,5*2           | m   | 57,10<br>6,40<br>7,20<br>18,00<br>22,50<br>3,00 | 61,72     | 3 524,07         |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>96 Bourání konstrukcí</b>                                                                                     |     |                                                 |           | <b>35 632,85</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>99</b>        | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                                                   |     |                                                 |           |                  |
| 25          | 999281111R00     | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m                                                                    | t   | 11,01                                           | 543,11    | 5 981,27         |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>99 Staveništní přesun hmot</b>                                                                                |     |                                                 |           | <b>5 981,27</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>764</b>       | <b>Konstrukce klempířské</b>                                                                                     |     |                                                 |           |                  |
| 26          | 764410850R00     | Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm<br>01:0,8*8<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*15<br>05:1,5*2 | m   | 57,10<br>6,40<br>7,20<br>18,00<br>22,50<br>3,00 | 24,69     | 1 409,63         |
| 27          | 764411131R00     | Oplechování parapetů z tažených Al profilů, rš 400<br>01:0,8*8<br>02:0,6*12<br>03:1,5*12<br>04:1,5*15            | m   | 57,10<br>6,40<br>7,20<br>18,00<br>22,50         | 781,34    | 44 614,72        |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-13 Bytový dům Rokycanova 19, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R19 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                                         | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|
|                  |               | 05:1,5*2                                                                                              |     | 3,00     |           |                   |
| 28               | 764411159R00  | Boční krytky, AL, pro šířku parapetu 380-400 mm                                                       | pár | 49,00    | 345,62    | 16 935,28         |
|                  |               | 01:8                                                                                                  |     | 8,00     |           |                   |
|                  |               | 02:12                                                                                                 |     | 12,00    |           |                   |
|                  |               | 03:12                                                                                                 |     | 12,00    |           |                   |
|                  |               | 04:15                                                                                                 |     | 15,00    |           |                   |
|                  |               | 05:2                                                                                                  |     | 2,00     |           |                   |
| 29               | 764412        | nápojení na stávající oplechování oken                                                                | m   | 52,80    | 555,46    | 29 328,16         |
|                  |               | mansardy:(1,5+1,8)*2*8                                                                                |     | 52,80    |           |                   |
| 30               | 998764103R00  | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m                                                     | t   | 0,80     | 246,87    | 197,87            |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>764 Konstrukce klempířské</b>                                                                      |     |          |           | <b>92 485,65</b>  |
| <b>Díl:</b>      | <b>769</b>    | <b>Otvorové prvky z plastu</b>                                                                        |     |          |           |                   |
| 31               | 766601229RT3  | Těsnění oken.spáry,parapet,PT folie+PP folie+páska PT folie š.100 mm; PP folie š.100 mm+páska tl.6 mm | m   | 257,15   | 111,09    | 28 567,18         |
|                  |               | 01:(0,8+0,4)*2*8                                                                                      |     | 19,20    |           |                   |
|                  |               | 02:(0,6+1,2)*2*12                                                                                     |     | 43,20    |           |                   |
|                  |               | 03:(1,5+1,6)*2*12                                                                                     |     | 74,40    |           |                   |
|                  |               | 04:(1,5+1,6)*2*15                                                                                     |     | 93,00    |           |                   |
|                  |               | 05:(1,5+2,4)*2*2                                                                                      |     | 15,60    |           |                   |
|                  |               | 06:(1,5+2,4)*2                                                                                        |     | 6,30     |           |                   |
|                  |               | 07:(1,15+2,15)*2                                                                                      |     | 5,45     |           |                   |
| 32               | 766711001R00  | Montáž oken a balkonových dveří s vypěněním                                                           | m   | 245,40   | 172,81    | 42 407,33         |
|                  |               | 01:(0,8+0,4)*2*8                                                                                      |     | 19,20    |           |                   |
|                  |               | 02:(0,6+1,2)*2*12                                                                                     |     | 43,20    |           |                   |
|                  |               | 03:(1,5+1,6)*2*12                                                                                     |     | 74,40    |           |                   |
|                  |               | 04:(1,5+1,6)*2*15                                                                                     |     | 93,00    |           |                   |
|                  |               | 05:(1,5+2,4)*2*2                                                                                      |     | 15,60    |           |                   |
| 33               | 766711021R00  | Montáž vstupních dveří s vypěněním                                                                    | m   | 14,40    | 172,81    | 2 488,45          |
|                  |               | 06:(1,5+2,4)*2                                                                                        |     | 7,80     |           |                   |
|                  |               | 07:(1,15+2,15)*2                                                                                      |     | 6,60     |           |                   |
| 34               | 01            | plast okno S 1kř 800x400 mm,bílé, sklepní parametry dle Technické specifikace                         | ks  | 8,00     | 2 310,70  | 18 485,63         |
| 35               | 02            | plast okno OS 1kř 600x1200 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                                | ks  | 12,00    | 2 858,75  | 34 305,06         |
| 36               | 03            | plast okno O+OS 2kř 1500x1600 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                             | ks  | 12,00    | 6 073,00  | 72 876,02         |
| 37               | 04            | plast okno O+OS 2kř 1500x1600 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                             | ks  | 15,00    | 5 754,54  | 86 318,10         |
| 38               | 05            | balkon.dveře 2kř 1500x2400 mm OS+O, bílé sklop.nadsv., parametry dle Technické specifikace            | ks  | 2,00     | 9 472,40  | 18 944,80         |
| 39               | 06            | plast.vchod.dveře 2kř 1500x2400 mm O+O, bílé sklop.nadsv., parametry dle Technické specifikace        | ks  | 1,00     | 24 958,56 | 24 958,56         |
| 40               | 07            | plast vchod.dveře 1kř 1150x2150 mm,bílé parametry dle Technické specifikace                           | ks  | 1,00     | 13 516,13 | 13 516,13         |
| 41               | 998766103R00  | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m                                                     | t   | 3,95     | 246,87    | 974,16            |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>769 Otvorové prvky z plastu</b>                                                                    |     |          |           | <b>343 841,41</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>784</b>    | <b>Malby</b>                                                                                          |     |          |           |                   |
| 42               | 784191101R00  | Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x                                                            | m2  | 140,29   | 24,69     | 3 463,40          |
|                  |               | ostění:                                                                                               |     |          |           |                   |
|                  |               | Začátek provozního součtu                                                                             |     |          |           |                   |
|                  |               | 01:(0,8+0,4)*2*8                                                                                      |     | 12,80    |           |                   |
|                  |               | 02:(0,6+1,2)*2*12                                                                                     |     | 36,00    |           |                   |
|                  |               | 03:(1,5+1,6)*2*12                                                                                     |     | 56,40    |           |                   |
|                  |               | 04:(1,5+1,6)*2*15                                                                                     |     | 70,50    |           |                   |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-13 Bytový dům Rokycanova 19, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R19 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č.        | Číslo položky    | Název položky                                                       | MJ     | množství | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|-------------|------------------|---------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|------------------|
|             |                  | 05:(1,5+2,4*2)*2                                                    |        | 12,60    |           |                  |
|             |                  | 06:(1,5+2,4*2)                                                      |        | 6,30     |           |                  |
|             |                  | 07:(1,15+2,15*2)                                                    |        | 5,45     |           |                  |
|             |                  | Konec provozního součtu                                             |        | 200,05   |           |                  |
|             |                  | 200,05*0,3                                                          |        | 60,02    |           |                  |
|             |                  | stěny:                                                              |        |          |           |                  |
|             |                  | Začátek provozního součtu                                           |        |          |           |                  |
|             |                  | 01:(0,8+0,4)*2*8                                                    |        | 19,20    |           |                  |
|             |                  | 02:(0,6+1,2)*2*12                                                   |        | 43,20    |           |                  |
|             |                  | 03:(1,5+1,6)*2*12                                                   |        | 74,40    |           |                  |
|             |                  | 04:(1,5+1,6)*2*15                                                   |        | 93,00    |           |                  |
|             |                  | 05:(1,5+2,4)*2*2                                                    |        | 15,60    |           |                  |
|             |                  | 06:1,5+2,4*2                                                        |        | 6,30     |           |                  |
|             |                  | 07:1,15+2,15*2                                                      |        | 5,45     |           |                  |
|             |                  | Konec provozního součtu                                             |        | 257,15   |           |                  |
|             |                  | 257,15*0,25                                                         |        | 64,29    |           |                  |
|             |                  | 0                                                                   |        |          |           |                  |
|             |                  | rýhy:2*(0,75+0,9)*0,3                                               |        | 0,99     |           |                  |
|             |                  | 0                                                                   |        |          |           |                  |
|             |                  | oprávky:15,0                                                        |        | 15,00    |           |                  |
| 43          | 784195112R00     | Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x                   | m2     | 140,29   | 49,37     | 6 926,80         |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>784 Malby</b>                                                    |        |          |           | <b>10 390,20</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>786</b>       | <b>Čalounické úpravy</b>                                            |        |          |           |                  |
| 44          | 786622211RT2     | Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely bílé včetně dodávky žaluzie  | m2     | 80,64    | 308,59    | 24 884,50        |
|             |                  | 02:0,6*1,2*12                                                       |        | 8,64     |           |                  |
|             |                  | 03:1,5*1,6*12                                                       |        | 28,80    |           |                  |
|             |                  | 04:1,5*1,6*15                                                       |        | 36,00    |           |                  |
|             |                  | 05:1,5*2,4*2                                                        |        | 7,20     |           |                  |
| 45          | 998786103R00     | Přesun hmot pro zastiň. techniku, výšky do 24 m                     | t      | 0,31     | 246,87    | 76,05            |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>786 Čalounické úpravy</b>                                        |        |          |           | <b>24 960,54</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>ON</b>        | <b>Ostatní náklady</b>                                              |        |          |           |                  |
| 46          | on02             | Dočasná dopravní opatření                                           | Soubor | 1,00     | 2 468,70  | 2 468,70         |
| 47          | on03             | Užívání veřejných ploch a prostranství                              | Soubor | 1,00     | 2 468,70  | 2 468,70         |
| 48          | on04             | Pojištění dodavatele a pojištění díla                               | Soubor | 1,00     | 246,87    | 246,87           |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>ON Ostatní náklady</b>                                           |        |          |           | <b>5 184,27</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>VN</b>        | <b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>                                  |        |          |           |                  |
| 49          | vn04             | Vybudování zařízení staveniště                                      | Soubor | 1,00     | 2 468,70  | 2 468,70         |
| 50          | vn05             | Provoz zařízení staveniště                                          | Soubor | 1,00     | 2 468,70  | 2 468,70         |
| 51          | vn06             | Odstranění zařízení staveniště                                      | Soubor | 1,00     | 1 234,35  | 1 234,35         |
| 52          | vn10             | Bezpečnostní značení dle NV č. 11/2002, 375/2017 Sb. a ČSN ISO 3864 | Soubor | 1,00     | 617,18    | 617,18           |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>VN Vedlejší rozpočtové náklady</b>                               |        |          |           | <b>6 788,93</b>  |
| <b>Díl:</b> | <b>D96</b>       | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                              |        |          |           |                  |
| 53          | 979011211R00     | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením                  | t      | 4,64     | 370,31    | 1 717,81         |
| 54          | 979011219R00     | Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením                  | t      | 4,64     | 12,34     | 57,26            |
| 55          | 979011221R00     | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením                  | t      | 0,52     | 370,31    | 190,87           |
| 56          | 979081111R00     | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km                        | t      | 5,15     | 370,31    | 1 908,68         |
| 57          | 979081121R00     | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                              | t      | 97,93    | 37,03     | 3 626,48         |
| 58          | 979082111R00     | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                              | t      | 5,15     | 123,44    | 636,23           |
| 59          | 979082121R00     | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m                   | t      | 30,93    | 12,34     | 381,74           |
| 60          | 979094211R00     | Nakládání nebo překládání vybourané suti                            | t      | 5,15     | 185,15    | 954,34           |

## Slepý rozpočet

|          |                                                     |                                                |
|----------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Stavba : | <b>2019-07-13 Bytový dům Rokycanova 19, Svitavy</b> | Rozpočet: 01                                   |
| Objekt : | <b>01 Oprava a rekonstrukce</b>                     | R19 - výměna výplní otvorů - oprava 11.11.2019 |

| P.č. | Číslo položky    | Název položky                               | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|------|------------------|---------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
| 61   | 979990162R00     | Poplatek za skládku sutí - dřevo+sklo       | t  | 4,90     | 2 468,70  | 12 088,28        |
| 62   | 979990191R00     | Poplatek za skládku sutí - plastové výrobky | t  | 0,26     | 2 468,70  | 636,23           |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>  |    |          |           | <b>22 197,90</b> |