



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
fondy soudržnosti

Provozková
podpora projektů

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 536 až 565 a následujících Obchodního zákoníku
č. 513/1991 Sb. v souladu se zněním pozdějších novel na dílo

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel:

Obec Malenice

zastoupená starostou obce, panem Josefem Bláhovcem
adresa sídla: Na Návsí 95, 387 06 Malenice nad Volyňkou

IČ: 00251461

DIČ: CZ00251461

datová schránka ID: ccybthd

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Strakonice

číslo účtu: 680341369/0800

telefon/fax: 383 371 035

mobil: 724 182 240

e-mail: ou@obecmalenice.cz

dále jen **objednatel**

Zástupce objednatele ve věcech technických:

bude uveden v zápisu o předání místa plnění

I.2. Zhotovitel:

PROTOM Strakonice, s.r.o.

se sídlem: Písecká 290, 386 01 Strakonice I

spisová značka: C 711 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

IČ: 43841252

DIČ: CZ43841252

zastoupená jednatelem společnosti, panem Miroslavem Procházkou

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Strakonice

číslo účtu: 812803773/0300

telefon: 373 313 920, fax: 383 313 933

e-mail: protom@protom.cz

dále jen **zhotovitel**

- I.3. Při realizaci díla, zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací a dodávek, potvrzování soupisů provedených prací a dodávek a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou (kromě zástupců objednatele a zhotovitele uvedených v čl. I.1. a I.2. této smlouvy) zmocnění jednat:

„Kulturní dům Malenice – zateplení budovy“

za zhotovitele:

ve věcech smluvních – Miroslav Procházka (tel. 383 313 922)
ve věcech technických – František Peterka (mobil: 602 427 386)

za objednatele:

ve věcech smluvních – Josef Bláhovec (mobil: 724 182 240)
ve věcech technických – bude uveden v zápisu o předání místa plnění

II. Předmět plnění

II.1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení díla (dále jen díla)

„Kulturní dům Malenice – zateplení budovy“

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- Projektová dokumentace „Kulturní dům Malenice – zateplení budovy“ a soupis prací TMS PROJEKT – Ing. Jiří Treybal, Žižkova 312, 386 01 Strakonice,
- zadávací podmínky veřejné zakázky zpracované STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice,
- a dle nabídky zhotovitele podané dne 18. 3. 2013.

II.2. Součástí díla „Kulturní dům Malenice – zateplení budovy“, jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla také předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, předložení revizních zpráv, předložení ostatních dokumentů potřebných pro vydání kolaudačního souhlasu a zpracování dokumentace skutečného provedení díla.

Dokumentace skutečného provedení díla bude odevzdána v počtu 3 paré a 3x v elektronické podobě na nosiči CD (DVD) ve formátu AutoCAD (*.dwg), texty a tabulky MS Word a Excel (*.doc; *.xls).

II.3. Dílo bude provedeno podle objednatelem předané a zhotovitelem převzaté projektové dokumentace a v době podpisu této smlouvy.

II.4. Objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Změny díla

III.1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha, event. RTS a.s. Brno a předložit tento soupis objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě.

- III.2. Veškeré vícepráce, změny, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny ve výkazu výměr, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

IV. Doba plnění

- IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- délka realizace díla: **do 6 měsíců** od předání staveniště (k převzetí staveniště bude vybrán zhotovitel písemně vyzván objednatelem)

Dílo bude zahájeno protokolárním předáním a převzetím místa plnění.

Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla.

- IV.2 Zhotovitel není v prodlení s plněním, neposkytne-li mu objednatel součinnost podle této smlouvy nebo příslušných právních předpisů a norem. O dobu, po kterou neposkytne objednatel součinnost nutnou k provedení díla, se doba plnění prodlužuje.

- IV.3 Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá je součástí předání a převzetí díla.

V. Cena díla

- V.1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II. 1. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve výši:

Rekapitulace cen částí díla (bez DPH):

Kulturní dům Malenice - zateplení budovy	2 880 329,-- Kč
Dokumentace skutečného provedení díla (3 paré a 3x v elektronické podobě)	8 000,-- Kč

Celková cena díla bez DPH	2 888 329,-- Kč
DPH 21%	606 549,-- Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 494 878,-- Kč

DPH bude připočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

- V.2. Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit jen za podmínek uvedených v uzavřené smlouvě.

- V.3. Objednatelem budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně objednal. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. O cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění díla.

VI. Fakturace a plnění

- VI.1 Objednatel zaplatí dohodnutou cenu v článku V. 1. na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Dílčí fakturu vystaví zhotovitel měsíčně. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu).
- Splatnost dílčí faktury je 90 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.2. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Zhotovitel bude jednou měsíčně předkládat soupisy prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, odsouhlasených zástupcem objednatele, resp. jím pověřeným zástupcem pro věci technické.
- VI.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem nebo jeho zástupcem ve věcech technických odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- VI.4. Důvodem pro oprávněné odmítnutí odsouhlasení množství a druhu provedených prací ze strany objednatele, a tedy i pro odmítnutí úhrady faktury – daňového dokladu je nejenom skutečnost, že fakturované práce nebyly provedeny, ale i skutečnost, že práce vykazují vady či nedodělky.
- Splatnost dílčí faktury je 90 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.5. Náklady na zajištění povinné publicity projektu budou zhotovitelem fakturovány odděleně, samostatným daňovým dokladem (fakturou).
- VI.6. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí díla.
- Splatnost konečné faktury je 90 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.7. Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.8. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušení prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušením prací.
- VI.9. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

VII. Provádění díla

- VII.1 Zhotovitel poskytne objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla z hlediska dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů ve výši **10% z celkové ceny díla bez DPH, tj. ve výši 288 833,-- Kč**. Bankovní záruka bude platná po celou dobu realizace díla. Tuto bankovní záruku doloží zhotovitel nejpozději ke dni předání staveniště.
- Vystavení bankovní záruky za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen.
- VII.2 O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel pracovní deník. Pracovní deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- VII.3 Kromě zápisů podle VII.1. se do pracovního deníku zapisují také zápisy z předání místa plnění, zápisy o zahájení prací a dodávek, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- VII.4 Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou zhotovitelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace na dobu nejméně deseti let od převzetí a předání díla. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení díla.
- VII.5 Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům v pracovním deníku vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- VII.6 K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu prací a dodávek, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- VII.7 Případné vytýčení veškerých inženýrských sítí, jejich zabezpečení po dobu realizace a jejich zpětné předání správcům sítí zápisem v pracovním deníku nebo jinou formou zajišťuje zhotovitel.
- VII.8 Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečný přístup do přilehlých nemovitostí a umožnit jejich obslužnost pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu.
- VII.9 Případné povolení k dočasnému užívání veřejných ploch obstará a případné poplatky za ně nese zhotovitel.

- VII.10 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- VII.11 Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.
- VII.12 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- VII.13 Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty, které vzniknou na materiálech a pracích až do doby předání díla objednateli, a to i za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, na pracovišti nezúčastněným osobám.
- VII.14 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a zdraví svých pracovníků. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu § 103 a násl. zákoníku práce.
- VII.15 Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelům vady neodstraní, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit a poté nechat tyto vady odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou.
- VII.16 Zhotovitel uvede po realizaci díla plochy dotčené prováděním prací do původního stavu.
- VII.17 Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla.
- VII.18 Objednatel předá zhotoviteli místo plnění vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu s podmínkami smlouvy. Současně s odevzdáním místa plnění odevzdá objednatel zhotoviteli i nezbytné doklady a povolení.
- VII.19 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky bránící užívání díla.
- VII.20 Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel.
- VII.21 Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
- Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
 - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,

- c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
 - d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
 - e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
 - f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.
- VII.22 Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů. Ke změně subdodavatele může dojít pouze se souhlasem objednatele. Pokud dojde ke změně subdodavatele (týká se i subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci), musí zhotovitel prokázat, že se jedná o subdodavatele stejně kvalifikovaného.
- VII.23 Změna subdodavatele musí být schválena vždy před jejím provedením, a to po předložení výpisu z obchodního rejstříku subdodavatele a smlouvy mezi zhotovitelem díla a novým subdodavatelem uzavřenou ve smyslu §51 odst. 4 písmene b) zákona o veřejných zakázkách.
- VII.24 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupci pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

VIII. Dodání díla a přejímka

- VIII.1. Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. Přejímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou 5 kalendářních dnů před zahájením přejímky. O průběhu a výsledku přejímky se pořídí zápis, který podepíší zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.
- VIII.2. Dílo s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně a drobné vady a nedodělkami (které nebrání užívání díla) nejsou důvodem k nepřevzetí díla objednatelem.
- VIII.3. Při přejímce předloží zhotovitel zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací a dodávek.

IX. Záruka za dílo

- IX.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v trvání 60 měsíců.

Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy. Nedodržení kvalitativních podmínek může být důvodem ke

zrušení smlouvy o dílo ze strany objednatele bez nároků na náhradu škody, která tím zhotoviteli vznikla.

- IX.2. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
- IX.3. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo faxem následně potvrzeným doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zajištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.
- IX.4. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo, je-li smlouvě číslo přiděleno
 - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.5. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
- IX.6. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
- IX.7. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.8. S odstraněním reklamovaných vad v záruční lhůtě bude započato nejpozději do 3 kalendářních dnů po zjištění závady a oznámení zhotoviteli.

X. Smluvní pokuty

- X.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí, objednateli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s konečným termínem dokončení díla ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- X.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením místa plnění ve výši 500,- Kč za den prodlení.
- X.3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši 0,05% z dlužné částky za den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.

- X.4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši 500,- Kč za den prodlení a vadu.
- X.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši 500,- Kč za den prodlení a vadu.
- Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
- X.6. Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.
- Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

XI. Pojištění

- XI.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škody způsobené objednateli a třetím osobám ve výši min. 3 mil. Kč (slovy: třimilionykorunčeských).
- XI.2. Zhotovitel je povinen být takto pojištěn po celou dobu trvání jakýchkoliv práv či povinností ze smlouvy až do předání díla.

XII. Odstoupení od smlouvy

- XII.1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 345 Obchodního zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XII.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel nezačal a nepředal jednotlivé druhy prací v termínech určených objednatelem, popř. jím pověřeným pracovníkem, a v jím stanovené kvalitě,
 - zhotovitel neodstranil objednatelem vytknuté vady díla do 10 pracovních dnů ode dne jejich písemného oznámení objednatelem,
 - zhotovitel jiným podstatným způsobem poruší obvyklý technologický postup, obecně závazné právní předpisy, technické normy, případně podstatným způsobem poruší některá ustanovení této smlouvy,
 - zhotovitel postoupí zakázku jinému zhotoviteli bez souhlasu objednatele.
- avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XII.3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 90 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

- XII.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- XII.5. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných služeb.
- XII.6. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.

XIII. Závěrečná ustanovení

- XIII.1 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky.
- XIII.2 Zhotovitel je povinen respektovat skutečnost, že projekt je realizován s podporou dotace EU a SFŽP v rámci Operačního programu Životní prostředí, a je povinen spolupracovat se zadavatelem především v oblasti propagace projektu a zpracovávání podkladů nezbytných pro administraci projektu v rámci Operačního programu Životní prostředí.
- Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zaváže provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace. Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Zhotovitel se zavazuje archiverovat originál Smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu po dobu tří let od uzavření Operačního programu Životní prostředí podle čl. 89 odst. 5 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, nejméně však po dobu 10 let následujícího po roce, ve kterém obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce. Informace o uzavření OPŽP bude uveřejněna na internetových stránkách SFŽP.
- XIII.3 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- XIII.4 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XIII.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- XIII.6 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
- XIII.7 Plnění povinností vyplývajících z této smlouvy může být zahájeno po přidělení finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí (Operační program Životní prostředí) nebo jiných grantů pro financování akce. V případě nepřidělení či

„Kulturní dům Malenice – zateplení budovy“

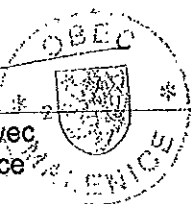
podstatného zkrácení dotačních finančních prostředků si objednatel vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud nebude smluvně dohodnuto jinak.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V Malenicích dne 18. 4. 2013

Za objednatele:

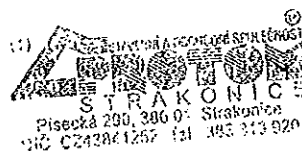
Josef Bláhovec
starosta obce



Ve Strakonicih dne 18. 4. 2013

Za zhotovitele:

Miroslav Procházka
jednatel společnosti



POVINNÁ CENOVÁ PŘÍLOHA

Kulturní dům Malenice - zateplení budovy

2 880 329,-- Kč

Dokumentace skutečného provedení díla (3 paré a 3x v elektronické podobě)

8 000,-- Kč

Celková cena díla bez DPH

2 888 329,-- Kč

DPH 21%

606 549,-- Kč

Celková cena díla včetně DPH

3 494 878,-- Kč

.....
razítko a podpis oprávněného zástupce uchazeče


S. PRAKONICE
Pisecská 296, 386 01 Strakonice
IČO 074286252 Tel: 382 443 020

Pozn. zaokrouhluje na celé koruny.

Rekapitulace zakázky

Popis	Cena
01: Rozpočet pro dotace	2 880 329
003: Svislé konstrukce	56 208
0061: Omítky vnitřní	49 482
0062: Vnější omítky	943 061
0063: Podlahy a podlahové konstrukce	2 266
0094: Lešení	155 299
00960: Bourání konstrukcí	90 327
021: Silnoproud	29 600
099: Přesun hmot HSV	9 012
713: Izolace tepelné	322 114
763: Konstrukce montované	534 092
764: Konstrukce klempířské	17 049
766: Konstrukce truhlářské	570 544
781: Obklady keramické	3 770
783: Nátěry	785
784: Malby	26 469
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	70 252
Celkem (bez DPH)	2 880 329
DPH	604 869
DPH 21 % ze základny: 2 880 329	604 869
Celkem (včetně DPH)	3 485 198

Položkový výkaz výměr

yp	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Cena
----	-----	-------	----	-----------------	----------	--------	------------	------

01: Rozpočet pro dotace

2 880 329

003: Světlé konstrukce								
3P	342248112/00	Příčky z cihel děrovaných tl 115 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	39,6	-	39,6	587,00	23 245
3P	342248311/00	Příčky z cihel děrovaných tl 65 mm pevnosti P 10 na MVC	m2	39,6	-	39,6	448,00	17 741
3P	342291111/00	Ukrojení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	12,0	-	12,0	51,10	613
3P	342291112/00	Ukrojení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky přes 100 mm	m	12,0	-	12,0	75,00	900
3P	342291121/00	Ukrojení příček k cihelným konstrukcím plochými nerezovými kotvami tl příčky do 100 mm	m	31,0	-	31,0	110,00	3 410
3P	342291122/00	Ukrojení příček k cihelným konstrukcím plochými nerezovými kotvami tl příčky přes 100 mm	m	31,0	-	31,0	223,00	6 913
3P	346991124/00	Isolace dvojité příčky proti šíření zvuku polystyrenovými deskami tl 40 mm	m2	39,6	-	39,6	85,50	3 386

0061: Omítky vnitřní								
3P	610991111/00	Zakrytí vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m	84,565	-	84,565	31,00	2 622
3P	612409991/00	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	155,45	-	155,45	43,10	6 700
3P	612425931/00	Omítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	37,152	-	37,152	412,00	15 307
3P	612473182/00	Vnitřní omítka zdiva vápenocementová ze suchých směsí štuková	m2	39,6	-	39,6	268,00	10 613
3P	622754111/00	KZS lišta začišťovací s tkaninou u oken, dveří, výtah	m	123,84	-	123,84	115,00	14 242

0062: Vnější omítky								
3P	620471122/00	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená zatěsněná (zrnitá) z lešení	m2	623,114	-	623,114	244,00	152 040
3P	620471821/00	Nátěr základní pod tenkovrstvé omítky	m2	623,114	-	623,114	27,10	16 886
3P	620991121/00	Zakrytí výplní venkovních otvorů před násilím plastických maltovin z lešení	m2	71,125	-	71,125	34,80	2 475
3P	622422311/00	Oprava vnějších omítek hladkých MV nebo MVC členitostí I nebo II v rozsahu do 30 %	m2	583,514	-	583,514	132,50	77 316
3P	622711622/00	KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrenu EPS NEO tl 120 mm s hmoždinkami s kovovým tmelem	m2	525,0	-	525,0	851,00	446 775

P	622712113/00	KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrenu XPS tl 30 mm s hmoždinkami s plastovým tmelem	m2	6,322	-	6,322	818,00	5 171
P	622712118/00	KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrenu XPS tl 80 mm s hmoždinkami s plastovým tmelem	m2	73,346	-	73,346	1 023,00	75 033
P	622732114/00	KZS vnějšího ostění hloby špalet do 300 mm deskami z polystyrenu EPS tl 40 mm	m	123,84	-	123,84	236,00	29 226
P	622751322/00	KZS lišta zakládací soklová Al tl 1 mm šířky 123 mm	m	95,63	-	95,63	195,00	18 648
P	622752311/00	KZS lišta rohová stěnová PVC s tkaninou 1010 mm	m	176,1	-	176,1	122,00	21 484
P	622754111/00	KZS lišta začišťovací s tkaninou u oken, dveří, výtah	m	123,84	-	123,84	138,00	17 090
P	622755111/00	KZS lišta připojovací PVC parapetní	m	31,61	-	31,61	158,10	4 998
P	622903110/00	Mýtí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 ličkovou vodou	m2	583,514	-	583,514	28,20	16 455
P	622903111/00	Očištění zdiva nebo betonu zdí a vátů před započítáním oprav ručně	m2	583,514	-	583,514	76,20	44 464
P	6290-0010	Úprava stávajících prvků na fasádě (konzole, cedule.....)	soubor	1,0	-	1,0	15 000,00	15 000

0063: Podlahy a podlahové konstrukce								
P	632451023/00	Vyrovnávací potěr tl do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	9,603	-	9,603	236,00	2 266

0094: Lešení 155 299

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Ce
SP	94111112/00	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	646,21	-	646,21	45,30	29 27
SP	94111122/00	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den	m ²	38 772,6	-	38 772,6	0,90	34 88
SP	94111182/00	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š do 1,2 m v do 10 m	m ²	646,21	-	646,21	27,90	18 02
SP	94611214/00	Montáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,2 m dl do 3,2 m v do 4,5 m	kus	1,0	-	1,0	1 750,00	1 75
SP	94611215/00	Montáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,2 m dl do 3,2 m v do 4,5 m	kus	1,0	-	1,0	1 920,00	1 92
SP	94611224/00	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,2 m dl do 3,2 m v do 4,5 m za první a ZKD použití	kus	20,0	-	20,0	405,00	8 10
SP	94611225/00	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,2 m dl do 3,2 m v do 4,5 m za první a ZKD použití	kus	20,0	-	20,0	508,00	10 16
SP	94611234/00	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,2 m dl do 3,2 m v do 4,5 m	kus	1,0	-	1,0	1 026,00	1 02
SP	94611235/00	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,2 m dl do 3,2 m v do 4,5 m	kus	1,0	-	1,0	1 189,00	1 18
SP	94611281/00	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,2 m dl do 3,2 m v do 5,5 m	kus	162,31	-	162,31	78,40	12 72
SP	94911111/00	Lešení lehké pomocné kožové trubkové o výšce lešňové podlahy do 1,2 m	m ²	181,8	-	181,8	116,50	21 18
SP	94911112/00	Lešení lehké pomocné kožové trubkové o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m ²	51,9	-	51,9	290,00	15 08
SP	9499-0010	Příplatek na úpravu střechy pro postavení lešení						90 32
00960: Bourání konstrukcí								
SP	76644181/00	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,0	-	1,0	25,80	25
SP	76644182/00	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	15,0	-	15,0	38,50	57
SP	76644182/00	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	3,0	-	3,0	52,10	15
SP	76669191/00	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných křidel oker pl do 1,5 m ²	kus	132,0	-	132,0	10,50	1 38
SP	76669191/00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 1,5 m ²	kus	17,0	-	17,0	21,10	36
SP	76689194/00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m ²	m ²	37,152	-	37,152	112,80	4 16
SP	967031132/00	Přisekání rovných ostění v chlabině zdivu na MV nebo MVC	m ²	3,233	-	3,233	285,60	92
SP	96806235/00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl do 1 m ²	m ²	7,671	-	7,671	168,00	1 28
SP	96806235/00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl do 2 m ²	m ²	69,926	-	69,926	132,50	9 28
SP	96806235/00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl do 4 m ²	m ²	1,773	-	1,773	168,00	29
SP	96806245/00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	37,904	-	37,904	168,00	6 38
SP	96806245/00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m ²	kus	2,0	-	2,0	102,00	20
SP	96807112/00	Vybourání nebo zavěšení kovových křidel dveří pl do 2 m ²	m ²	7,992	-	7,992	92,50	73
SP	96807112/00	Vybourání nebo zavěšení kovových křidel dveří pl do 2 m ²	m ²	583,514	-	583,514	16,20	9 48
SP	96807264/00	Vybourání kovových stěn kromě výkladních	m ²	3,507	-	3,507	119,00	41
SP	97801524/00	Očištění vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 30 %	m ²	22,1	-	22,1	272,00	6 01
SP	97805951/00	Odebrání vnějších omítek stěn z vnějších obkládaček pl do 1 m ²	t	22,1	-	22,1	358,00	7 91
SP	97901111/00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží	t	442,0	-	442,0	13,50	5 98
SP	97908111/00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	22,1	-	22,1	233,00	5 12
SP	97908112/00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	44,2	-	44,2	23,20	1 02
SP	97908211/00	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	22,1	-	22,1	132,50	2 92
SP	97908212/00	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	22,1	-	22,1	12,10	28
SP	97908611/00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	22,1	-	22,1	1 150,00	25 4
SP	97909311/00	Uložení suti na skládku s hrubým urovňáním bez zhuštění	t	22,1	-	22,1		
SP	97909823/00	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkové)						
021: Silnoproud								
SP	0219-0010	Demontáž a zpětná montáž svodů hromosvodu na fasádě s prodloužením účtů	soubor	1,0	-	1,0	17 100,00	29 61
SP	0219-0020	Zatrubkování kabelových rozvodů na fasádě	soubor	1,0	-	1,0	12 500,00	12 51
SP	999281211	099: Přesun hmot HSV						
SP	999281211	Přesun hmot pro opravy a údržbu vnějších plášťů budov v do 25 m		22,363	-	22,363	403,00	9 0

19.4.2013

yp	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátě	Výměra	Jedn. cena	Cena
713: Izolace tepelné								
+	63148112	Deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 100 mm	m2	712,8	5,00	748,44	112,00	322 114
+	63148113	Deska minerální izolační 600x1200 mm tl. 120 mm	m2	712,8	5,00	748,44	138,00	83 825
+	7131112100	Montáž izolace tepelné spodem stropu s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1 425,6	-	1 425,6	91,50	103 285
+	998713103	Přesun hmot pro izolaci tepelné v objektech v do 24 m	t	5,366	-	5,366	850,00	130 442
								4 561
								534 092
763: Konstrukce montované								
+	26329221	Fólie - parolésná zábrana s reflexní hliníkovou vrstvou	m2	712,815,00	-	819,72	58,20	47 708
+	76313143200	SDK podhled deska 1xDF 15 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	306,979	-	306,979	615,00	188 792
+	76313175100	Montáž parolésné zábrany do SDK podhledu	m2	712,8	-	712,8	25,30	18 034
+	76313510100	Dodávka a montáž kazetového, zvukově pohltivého podhledu z kazet 600x600 mm	m	405,821	-	405,821	676,00	274 335
+	99876330200	Přesun hmot pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	6,308	-	6,308	828,00	5 223
								17 049
764: Konstrukce klempířské								
+	76441085000	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	33,56	-	33,56	33,10	1 111
+	76445480100	Demontáž trubky kruhové průměr 75 a 100 mm	m	43,1	-	43,1	21,10	909
+	76445520100	Montáž Pz odpad trubky kruhové D 100 mm	m	43,1	-	43,1	82,00	3 534
+	76471111500	Oplechování parapetu poplastovaným plechem rš 330 mm	m	21,56	-	21,56	401,00	8 646
+	76499-0010	Prodouzení tmě objímek středních svodů	kus	28,0	-	28,0	99,00	2 772
+	99876410200	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,061	-	0,061	1 256,00	77
								570 544
766: Konstrukce truhlářské								
+	7669-0010	Dodávka a montáž okna plastového OS1 1050/1450mm poz. OD1	kus	3,0	-	3,0	8 920,00	26 760
+	7669-0020	Dodávka a montáž okna plastového OS1 1250/750mm poz. OD2	kus	2,0	-	2,0	5 450,00	10 900
+	7669-0030	Dodávka a montáž okna plastového OS2 2010/2750mm poz. OD3	kus	5,0	-	5,0	29 580,00	147 900
+	7669-0040	Dodávka a montáž okna plastového OS1 1400/1450mm poz. OD4	kus	2,0	-	2,0	12 960,00	25 920
+	7669-0050	Dodávka a montáž okna plastového OS1 2000/1450mm poz. OD5	kus	1,0	-	1,0	17 250,00	17 250
+	7669-0060	Dodávka a montáž okna plastového OS1 1070/1450mm poz. OD6	kus	2,0	-	2,0	17 950,00	35 900
+	7669-0070	Dodávka a montáž okna plastového OS2 1500/1500mm poz. OD8	kus	2,0	-	2,0	13 200,00	26 400
+	7669-0080	Dodávka a montáž okna plastového OS2 980/980mm poz. OD9	kus	1,0	-	1,0	5 823,00	5 823
+	7669-0090	Dodávka a montáž okna plastového OS1 530/750mm poz. OD10	kus	1,0	-	1,0	4 258,00	4 258
+	7669-0100	Dodávka a montáž okna plastového OS2 1500/1750mm poz. OD12a	kus	1,0	-	1,0	15 360,00	15 360
+	7669-0110	Dodávka a montáž okna plastového OS2 1460/1600mm poz. OD13	kus	1,0	-	1,0	28 580,00	28 580
+	7669-0120	Dodávka a montáž okna plastového OS2 1800/1970mm poz. D03	kus	1,0	-	1,0	13 150,00	13 150
+	7669-0121	Dodávka a montáž dveří vnějších plastových 1000/1970mm poz. D04	kus	1,0	-	1,0	32 850,00	32 850
+	7669-0130	Dodávka a montáž dveří vnějších plastových 1000/1970mm poz. D04	kus	1,0	-	1,0	18 800,00	18 800
+	7669-0140	Dodávka a montáž dveří dvouř. kyvných 1600/2400mm poz. D05	kus	1,0	-	1,0	78 560,00	78 560
+	7669-0150	Dodávka a montáž vnitřního plastového parapetu š. do 200mm	kus	2,0	-	2,0	32 898,00	65 796
+	7669-0160	Dodávka a montáž vnitřního plastového parapetu š. do 350mm	m	3,98	-	3,98	521,00	2 074
+	7669-0170	Dodávka a montáž vnitřního plastového parapetu š. do 500mm	m	9,94	-	9,94	585,00	5 825
+	7669-0180	Dodávka a montáž vnitřního plastového parapetu š. do 500mm	m	3,56	-	3,56	658,00	2 342
+	99876620200	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,08	-	1,08	5 644,48	6 096
								3 770
								1 265

781: Obklady keramické
Obkládací keramické - podle stávajících

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztrátové	Výměra	Jedn. cena	Ce
SP	781414112/00	Montáž obkladaček vnitřních pórovitých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	3,507	-	3,507	343,00	1 201
SP	781419191/00	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovitých za plochu do 10 m2	m2	3,507	-	3,507	35,30	1 101
SP	781494111/00	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,68	-	8,68	121,50	1 041
SP	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	3,37	-	3,37	36,47	1 101
783: Nátery								
SP	783521900/00	Opravy nátěrů syntetických klempířských konstrukcí jednonásobné	m2	13,533	-	13,533	58,00	71
784: Malby								
SP	784453661/00	Malby směsí tekuté disperzní tónované otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8m	m2	512,279	-	512,279	35,20	26 418 01
SP	784453662/00	Malby směsí tekuté disperzní tónované otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 5m	m2	96,813	-	96,813	35,80	3 41
SP	784453663/00	Malby směsí tekuté disperzní tónované otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 8m	m2	136,946	-	136,946	36,30	4 91
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady								
ON	07	Zařízení staveniště	%	2,5	-	2,5	28 100,77	70 21