

SMLOUVA O DÍLO č. 1444516

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jako „Smlouva“).

Čl. 1 Smluvní strany

Objednatel: VODOVODY A KANALIZACE BŘECLAV, a.s.
Adresa: Čechova 23, 690 11 Břeclav

Zastoupený: Janem Cabalem, ředitelem společnosti
Ke smluvnímu jednání pověřen: Jan Cabal, ředitel společnosti
Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: Ing. Kamil Kasala

IČO: 49455168
DIČ: CZ49455168
(dále jen "objednatel")

Zhotovitel: AQUA PROCON s.r.o.
projektová a inženýrská společnost

Adresa: Palackého třída 12, 612 00 Brno
Zastoupený: Ing. Janem Poláškem, jednatelem společnosti
Ke smluvnímu jednání pověřen: Ing. Jan Polášek, jednatel společnost
K technickým věcem pověřen: Ing. Petr Baránek, ředitel divize Zásobování vodou

Bankovní spojení: KB Brno venkov, č.ú.: 24301-641/0100
IČO: 46964371
DIČ: CZ46964371
(dále jen "zhotovitel")

Čl. 2 Úvodní ustanovení

- 2.1 Pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro zhotovitele závazná ustanovení a požadavky objednatele, které byly předány pro zpracování nabídky na tuto veřejnou zakázku.

Čl. 3 Předmět smlouvy

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení projektových prací dle této smlouvy na akci:

„SV Hustopeče – zvýšení kapacity přívodných řadů a vodojemů“.

- 3.2 Orientační rozsah stavby, na kterou bude zpracována projektová dokumentace, je pro účely této smlouvy definován takto:

- 3.2.1 Přívodný řad Uherčice dl. 6 000m
- 3.2.2 Úpravy vodojemu Uherčice
- 3.2.3 Přívodný řad Pouzdřany dl. 7 000m
- 3.2.4 Vodojem Pouzdřany min. 2 x 500m³
- 3.2.5 Propojovací řady Pouzdřany
- 3.2.6 Vložkování vodovodního řadu Ivaň – Pouzdřany 5 000m

- 3.2.7 Úpravy vodojemů Hustopeče vč. propojovacích řadů
- 3.2.8 Úprava ČS Iván a propojovací řad
- 3.3 Detailní rozsah stavby, na kterou bude zpracována projektová dokumentace dle této smlouvy je dán dokumentací pro územní rozhodnutí „SV Hustopeče – zvýšení kapacity přívodných řadů a vodojemů“, kterou předá objednatel zhotoviteli při podpisu této smlouvy včetně dokladové části k územnímu řízení.
- 3.4 Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování nebo zajištění těchto dílčích částí díla a služeb:
- 3.4.1 Dokumentace pro stavební povolení (DSP)
- 3.4.2 Součinnost zhotovitele objednatelem během projednání DSP se všemi dotčenými účastníky stavebního řízení až do vydání pravomocného stavebního povolení na vyžádání objednatele nebo na vyžádání jím určené třetí strany, která bude zajišťovat projednání DSP.
- 3.5 Předmět díla dle odst. 3.3 je podrobně specifikován v příloze č. 1 k této smlouvě o dílo „Popis rozsahu a obsahu požadovaných služeb“.
- 3.6 Vzhledem k tomu, že předmětný projekt bude realizovaný objednatelem v rámci Operačního programu Životní prostředí, je zhotovitel povinen plnit tyto povinnosti:
- 3.6.1 poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
- 3.6.2 umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace projektu všem subjektům implementační struktury OPŽP, pověřeným kontrolním orgánům ČR a pověřeným pracovníkům Evropské komise a Evropského účetního dvora,
- 3.6.3 archivovat veškerou dokumentaci související s přípravou a realizací projektu v souladu s podmínkami financování z OPŽP v období 2014 – 2020.

Čl. 4 Čas plnění

- 4.1 Vypracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele (DSP) včetně projednání bude probíhat podle v těchto termínech:
- 4.1.1 Předání DSP objednateli k projednání: nejpozději **do 31. 12. 2016**.
- 4.1.2 Předání konečné verze DSP objednateli: nejpozději **do 4 týdnů po předání kompletní dokladové části** z projednání s dotčenými účastníky stavebního řízení.
- 4.2 Počty vyhotovení, které předá zhotovitel objednateli v rámci dílčích dohodnutých plnění, jsou uvedeny v příloze č. 1 k této smlouvě o dílo.
- 4.3 Předmět plnění dle této smlouvy bude splněný řádným zajištěním díla a/nebo jeho dílčí části, jeho vypracováním a odevzdáním objednateli v dohodnutém počtu vyhotovení. O předání dílčích částí díla budou sepsány dílčí předávací protokoly, o předání kompletního díla bude sepsán závěrečný předávací protokol.
- 4.4 Zhotovitel je oprávněn k přiměřenému prodloužení lhůt dle čl. 4 pouze v těchto případech:
- 4.4.1 Dodatečné požadavky objednatele na změnu nebo úpravu díla již zpracované a odsouhlasené jsou důvodem pro změnu termínu dokončení, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 4.4.2 Pokud nepředá objednatel dohodnuté podklady dle čl. 9 této smlouvy a nebude-li dohodnuto jinak.

- 4.4.3 Pokud objednatel bude požadovat i vyhotovení jiných částí dokumentace, než těch, které jsou předmětem smlouvy nebo pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování dokumentace,
- 4.4.4 Pokud k prodloužení dojde z jiných prokazatelných důvodů neležících na straně zhotovitele.

Čl. 5 Cena za dílo

- 5.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je stanovena v Kč.

1.	Dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně součinnosti během projednání DSP	1.792.000,-
2.	Cena celkem bez DPH	1.792.000,-
3.	Výše DPH (21%)	376.320,-
4.	Cena celkem vč. DPH	2.168.320,-

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 6 této smlouvy.
- 5.3 V případě, že bude nutné vyhotovit vícetisky dílčích částí díla nad rámec uvedený v příloze č. 1 k této smlouvě o dílo, budou tyto práce účtovány zhotovitelem objednateli v obvyklých cenách planografických prací.
- 5.4 Podmínky stanovení ceny a obsah ceny:
- 5.4.1 Cena sjednaná ve smlouvě obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému vypracování celého díla.
- 5.4.2 Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do termínu dokončení celého díla sjednaného ve smlouvě.
- 5.5 Změna sjednané ceny je možná pouze:
- 5.5.1 Pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH.
- 5.5.2 Pokud objednatel omezí nebo rozšíří rozsah stavby, která je předmětem vypracování díla.
- 5.5.3 Pokud z důvodů na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení stavby (k prodloužení lhůty výstavby na stavbě), tato podmínka se týká pouze dílčích částí díla dle odst. 3.4.2.
- 5.6 Způsob sjednání změny ceny:
- 5.6.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
- 5.6.2 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.
- 5.6.3 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou o dílo.

Čl. 6 Zaplacení ceny

- 6.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
- 6.2 Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem vždy po dokončení a předání příslušné dílčí části díla objednateli. Platební podmínky jsou sjednány tyto:
- po předložení DSP objednateli k projednání: 70% z ceny
 - po předání konečné verze DSP objednateli: 30% z ceny
- 6.3 Na dohodnuté dílčí platby vystaví zhotovitel objednateli faktury s připočtením DPH. Splatnost faktur činí 30 dní od data doručení.
- 6.4 Úhradu faktur provede objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl. 1 této smlouvy. Lhůta pro zaplacení faktury počíná běžet ode dne doručení faktury.
- 6.5 Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele včetně DIČ
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum splatnosti
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně celkem
 - sazbu daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně daně
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele

Čl. 7 Způsob provádění díla

- 7.1 Pokud by měla být DSP zpracována se zásadními změnami oproti předcházejícímu stupni projektové dokumentace (tj. dokumentace pro územní rozhodnutí), budou podklady v tištěné podobě (1 vyhotovení) k těmto změnám předloženy objednateli ke schválení v dostatečném dohodnutém předstihu tak, aby byly dodrženy smluvní termíny dle čl.4.
- 7.2 Zásadní změnou dle odst. 7.1 je změna fyzikálních parametrů stavby, změna technického a technologického řešení.
- 7.3 Výrobní výbory v rámci zpracování DSP bude organizovat zhotovitel po předchozí dohodě s objednatelem. Zhotovitel zorganizuje minimálně 2 výrobní výbory v průběhu zpracování projektové dokumentace.
- 7.4 Na výrobních výborech zajistí zhotovitel i objednatel účast svých zástupců tak, aby mohla být příslušná dílčí část díla projednána, připomínkována nebo odsouhlasena zodpovědnými zástupci objednatele.
- 7.5 Zhotovitel je povinen zpracovat do DSP všechny oprávněné požadavky objednatele, které nejsou v rozporu s požadavky kladenými na projekty podporované z OPŽP, s předcházejícím stupněm

projektové dokumentace a/nebo legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace dle této smlouvy zpracována.

- 7.6 Zhotovitel je povinen zpracovat do DSP všechny podmínky a požadavky vzešlé z územního řízení.
- 7.7 Objednatel je oprávněn kontrolovat zpracování dokumentace zhotovitele v průběhu prací.
- 7.8 Zhotovitel předá postupně dílo podle této smlouvy objednateli v místě sídla objednatele.

Čl. 8 Majetkové sankce

8.1 Sankce za neplnění dohodnutých termínů při provádění DSP:

- 8.1.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání DSP k projednání dle odst. 4.1.1 a 4.1.2, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý další i započatý den prodlení.
- 8.1.2 Pokud prodlení zhotovitele proti termínům sjednaným dle odst. 4.1.1 a 4.1.2 sjednaného dle smlouvy přesáhne 14 dnů, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli ještě další (připočte se k pokutám sjednaným dle odst. 8.1.1) smluvní pokutu ve výši 100% pokuty dle odst. 8.1.1 za třicátý první a každý další i započatý den prodlení.
- 8.1.3 Prodlení zhotovitele proti termínům sjednaným dle odst. 4.1.1 smlouvy delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 8.1.4 Prodlení zhotovitele proti termínům sjednaným dle odst. 4.1.2 smlouvy delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

8.2 Sankce za neodstranění reklamovaných vad DSP:

- 8.2.1 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu nebo nezohlední připomínku objednatele ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou takto definovanou vadu nebo připomínku, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

8.3 Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou:

- 8.3.1 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení,
- 8.3.2 Pokud prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, zvyšuje se sjednaný úrok z prodlení počínaje třicátým prvním dnem prodlení na částku 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

8.4 Způsob vyúčtování sankcí:

- 8.4.1 Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 8.4.2 Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 8.4.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 8.4.4 Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení)

8.5 Lhůta splatnosti sankcí:

8.5.1 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do třiceti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

8.5.2 Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

8.6 Omezení celkové výše sankcí:

8.6.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí (vztahuje se i na úrok z prodlení) uplatněných podle smlouvy nesmí přesáhnout 50% z celkové sjednané ceny díla.

8.6.2 Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

Čl. 9 Součinnost objednatele

9.1 Objednatel předá zhotoviteli při podpisu smlouvy následující podklady:

9.1.1 Dokumentaci pro územní rozhodnutí (DÚR) včetně dokladové části a geodetického zaměření zájmového území stavby.

9.1.2 Vyjádření orgánů a organizací k územnímu řízení včetně podkladů k majetkovým vztahům.

9.1.3 Zprávu z inženýrsko-geologického průzkumu v rozsahu a podrobnosti potřebné pro zpracování DSP.

9.2 Objednatel předá zhotoviteli kompletní dokladovou část k DSP z projednání se všemi dotčenými účastníky stavebního řízení k zpracování jejich oprávněných připomínek do konečné verze DSP. Termín předání dokladové části k DSP zhotoviteli bude závislý na průběhu projednávání DSP.

9.3 Objednatel předá zhotoviteli rozhodnutí o umístění stavby včetně kompletní dokladové části neprodleně po jeho získání.

9.4 Objednatel zajistí zhotoviteli vstup do předmětných objektů nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho vyžádání.

9.5 Objednatel se zavazuje vyjádřit k dílčím částem díla v průběhu prací nejpozději do 5 pracovních dnů od předání podkladů od zhotovitele.

9.6 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel zhotoviteli nepochybně po jejich získání.

9.7 Objednatel zajistí účast odpovědných specialistů na výrobních výborech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat zhotovitel.

9.8 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

9.9 Objednatel má, ve lhůtě od 15 dnů před předáním DSP do termínu předání DSP, právo na požádání nahlédnout do projektové dokumentace připravované k předání objednateli.

Čl. 10 Záruky za dílo

10.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.

- 10.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 10.3 Záruční doba pro záruky poskytované dle čl. 10 se sjednává po dobu **60 měsíců** od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace dle této smlouvy.
- 10.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které budou způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele.

Čl. 11 Pojištění

- 11.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy o dílo má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **8.000 000,- Kč**.

Čl. 12 Vlastnictví projektové dokumentace a její užití

12.1 Vlastnictví projektové dokumentace:

- 12.1.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Zhotovitel. Dílo požívá ochrany autorských práv podle zvláštních právních předpisů.
- 12.1.2 Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo (ani jeho dílčí část, zejména rozpočet nebo výkaz výměr), které je předmětem smlouvy jiné osobě k využití bez písemného předchozího souhlasu Objednatele.

12.2 Užití díla:

- 12.2.1 Objednatel je oprávněn dílo použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby nebo jiné činnosti, která je předmětem díla. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předané dílo (každý její svazek) rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.
- 12.2.2 Objednatel není oprávněn předat dílo ani jeho část třetí osobě za účelem provádění změn nebo doplnění ani jako podklad pro vypracování dalších stupňů projektové dokumentace.

12.3 Závazek mlčenlivosti:

- 12.3.1 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

Čl. 13 Závěrečná ustanovení

- 13.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 13.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.

13.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.

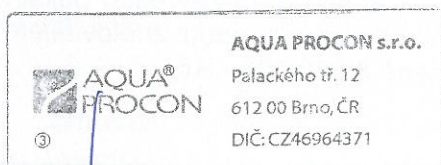
13.4 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Popis rozsahu a obsahu požadovaných služeb

13.5 Tato smlouva o dílo obsahuje 8 stran a 1 přílohu (1 strana), je vyhotovena ve třech stejnopisech, z toho dva pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

V Brně, dne 13.9.2016

Za zhotovitele:

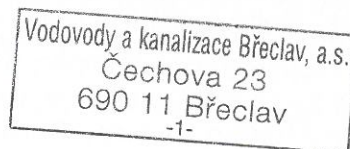


Ing. Jan Polášek
jednatel společnosti

V Břeclavi, dne 13.9.2016

Za objednatele:

Jan Cabal
ředitel společnosti



Příloha č. 1

Popis rozsahu a obsahu požadovaných služeb

článek I. Přehled požadovaných projektových a inženýrských služeb

Předmětem díla dle smlouvy o dílo čl. 3.4 je zpracování nebo zajištění následujících projektových a inženýrských činností:

1. Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

článek II. Požadavky na rozsah a obsah dílčích služeb

1. Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

- Bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., dle Sazebníku UNIKA v aktuálním znění včetně zapracování všech oprávněných požadavků dotčených účastníků a požadavků vzešlých ze stavebního řízení do konečné verze.
- Součástí DSP bude technické projednání s objednatelem a správcí inženýrských sítí.
- Součástí bude propočet nákladů v CÚ 2016.
- Součinnost zhotovitele objednatelem během projednání DSP se všemi dotčenými účastníky stavebního řízení až do vydání pravomocného stavebního povolení na vyžádání objednatele nebo na vyžádání jím určené třetí strany, která bude zajišťovat projednání DSP.

Počet vyhotovení:

Pracovní verze k projednání:

6x písemné verze, 1x digitální data na CD

Konečná verze:

6x písemná verze, 1x digitální data na CD