

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění mezi obcí Horní Bečva a společností PROJEKT IV s.r.o..

1. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Horní Bečva**
Horní Bečva 550
756 57 Horní Bečva
IČO: 00303771
zastoupená: Bc. Rudolfem Bernátem - starostou obce
dále jen objednatel

Zhotovitel: **PROJEKT IV, s.r.o.**
se sídlem: Jilemnická 707, Praha 9-Kbely, 197 00
provozovna: Bassova 98/8, Praha 9-Vysočany, 190 00
IČ: 25601172
DIČ: CZ25601172
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu zveřejněného v registru plátců DPH: 3355309/0800
zápis v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 53864
zastoupená: Ing. Jaroslavem Knotkem-jednatel společnosti
dále jen zhotovitel

2. Předmět plnění

Předmětem nabídky je soubor projektových a inženýrských činností na stavbě „**Zásobování vodou obce Horní Bečva**“ (dále jen stavba). Součástí stavby je oprava následujících vodohospodářských objektů:

- jímací objekt
- vodovodní přivaděč P1 DN150 dl. 230m
- úpravna vody
- vodovodní přivaděč P2 DN100 dl. 340m
- vodojem o objemu 400m³
- vodovodní zásobovací řad DN100 dl. 1400m
- vodovodní zásobovací řad DN100 dl. 800m
- vodovodní přípojky nebo jejich přepojení.

Zhotovitel vypracuje a zajistí:

A. vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení stavby (dále jen DSP). DSP bude vypracována v rozsahu dle vyhlášky 499/2006. Součástí DSP bude položkový rozpočet a výkaz výměr.

DSP bude odevzdáno bezprostředně po vypracování v počtu 2 paré a po projednání a vydání stavebního povolení v počtu 6 paré v tištěné podobě a 1x na CD v digitální podobě.

B. inženýrskou činnost, tj. projednání DSP a podání žádosti o stavební povolení výše uvedené stavby. V rámci projednání zajistíme potřebná vyjádření a stanoviska dotčených orgánů státní správy, dotčených právnických a fyzických osob, apod. a podání žádosti o vydání stavebního povolení stavby. Součástí projednání je dále příprava smluv mezi majiteli dotčených pozemků a objednatelem (tj. obec Horní Bečva). Podpisy těchto smluv nejsou součástí projednání, zajistí je objednatel.

- C. vypracování zadávací dokumentace stavby „**Zásobování vodou obce Horní Bečva**“ (dále jen DZS). DZS bude vypracována v úrovni prováděcího projektu, v souladu s vyhláškami 230/2012 Sb. a 499/2006 Sb.. DZS bude obsahovat všechny přílohy určující stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně-technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a jakost. Součástí DZS bude položkový výkaz výměr a rozpočet. DZS nebude obsahovat názvy výrobků a služeb. Dokumentace bude odevzdána v počtu 6 paré v tištěné podobě a 1x na CD v digitální podobě (pdf).

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, Městskými standardy vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl. m. Prahy a požadavky orgánů státní správy, samosprávy a dotčených subjektů. Dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení bude v souladu a v rozsahu s požadavky Sazebníku UNIKA a s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, s vyhláškou č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a s vyhláškou č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. V dokumentaci budou zapracovány a dodrženy podmínky vyjadřujících se orgánů a organizací. V samostatné složce, která bude součástí dodávky, budou veškerá vyjádření, zápisy a dohody doloženy v originále nebo ověřené kopii.

3. Součinnost objednatele

Objednatel pro účely plnění díla zhotoviteli předá při podpisu smlouvy o dílo:

- zaměření území stavby (polohopis i výškopis) v digitální editovatelné podobě
- dokumentaci skutečného provedení stávajících objektů
- podepsanou plnou moc pro projednání dokumentace a podání žádosti o stavební povolení

Dále objednatel zajistí podpisy majetkoprávních smluv mezi majiteli dotčených pozemků a objednatelem.

Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu díla. Za tímto účelem se zhotovitel zavazuje projednat s objednatelem jednotlivé stupně projektové dokumentace vždy alespoň na dvou výrobních výběrech a zavazuje se respektovat a zapracovat eventuální písemné připomínky objednatele vzešlé z těchto jednání.

V případě, že zhotovitel v rámci inženýrské činnosti převezme nebo obdrží podmínky (stanoviska atd.) vyjadřujících se orgánů či organizací, z kterých plynou další úkony, změny nebo závazky objednatele, předá takovéto podmínky objednateli do 14 dnů od jejich převzetí nebo doručení.

4. Doba plnění

Předmět plnění uvedený v bodu 2 zajistí zhotovitel ve lhůtách:

- A) vypracování DSP do 10ti týdnů od obdržení objednávky nebo podpisu smlouvy o dílo a předání všech podkladů.
- B) projednání DSP do 10ti týdnů od vypracování DSP.
- C) vypracování DZS do 8mi týdnů od vypracování DSP.

V termínu „Doba plnění“ u bodu B) zhotovitel předá objednateli doklad o podání žádosti na vydání stavebního povolení u příslušného odboru nebo příslušného stavebního úřadu, termínem plnění se rozumí podání žádosti na vydání stavebního povolení.

Vlastnictví k předmětu dílu přechází na objednatele jeho předáním.

5. Cena

Celková cena za dílo se sjednává ve výši bez DPH	758 000,- Kč.
K této ceně bude připočteno DPH 21 %	159 180,- Kč.
Po připočtení DPH činí cena včetně DPH	917 180,- Kč.

Z celkové ceny činí samostatně fakturovatelná dílčí plnění:

A)	vypracování DSP	330 000,-	69 300,-	399 300,- Kč
B)	projednání DSP	68 000,-	14 280,-	82 280,- Kč
C)	vypracování DZS	360 000,-	75 600,-	435 600,- Kč

V celkové ceně za dílo jsou zahrnuty i správní poplatky.

V případě, že v době, kdy bude dílo prováděno nebo dokončeno bude uvedená sazba zákonem o dani z přidané hodnoty snížena nebo zvýšena, bude zhotovitel účtovat k ceně plnění daň podle aktuálního znění zákona o DPH.

6. Platební podmínky

Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je daňový doklad, který bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle §29 zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. v platném znění.

V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se nepovažuje za řádný daňový doklad, neběží lhůta splatnosti a objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový daňový doklad s novým termínem splatnosti, přičemž lhůta splatnosti běží teprve od okamžiku doručení nového řádného dokladu. V takovém případě není objednatel v prodlení s placením daňového dokladu.

Lhůta splatnosti daňového dokladu je 14 dní od jeho doručení objednateli. Právo vystavit daňový doklad vzniká zhotoviteli po předání a převzetí příslušné části předmětu plnění dle článků „2. Předmět plnění“ a „4. Doba plnění“.

Plán vystavení daňových dokladů:

1. vypracování DSP do 10ti týdnů od podpisu smlouvy
2. podání žádosti na vydání SP do 10ti týdnů od vypracování DSP
3. vypracování DZS do 8mi týdnů od vypracování DSP

7. Smluvní pokuty

Smluvní pokuta ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:

- a/ bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla dle ust. 4. Doba plnění.
- b/ bude-li předané dílo vadné a zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad. Prodlením se rozumí doba od termínu dohodnutého pro odstranění vad (není-li dohodnut, platí termín 14 dnů ode dne doručení reklamace) do dne předání bezvadných prací.

Smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, se sjednává pro případ prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu.

8. Záruka

Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.

Zhotovitel ručí za to, že dílo předá objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určeném ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný

účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami, normami EU a právními předpisy, přičemž pokud některou součástí plnění bude upravovat více zákonů, standardů, norem, doporučení výrobce apod. odchýlně, použije se bez ohledu na míru závaznosti takového přepisu, normy či doporučení, kritérium nejpřísnější. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele. Zhotovitel odpovídá jen za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli a nenese odpovědnost za vady vzniklé až po předání díla (např. změnou výchozích podmínek – právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem apod.).

Zhotovitel ručí za vady díla po dobu 5ti let ode dne předání díla, vady oprávněně reklamované v této době budou odstraněny v přiměřené lhůtě určené objednatelem a bezplatně. Zhotovitel projektové dokumentace pro zadání stavby se zavazuje dodržet příslušná ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, zejména ustanovení § 44 zejména odst. 9 zákona č. 137/2006 Sb., vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení.

Součinnost objednatele, zejména bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, se ve smyslu § 2903 občanského zákoníku považuje za opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

9. Odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:

- práce nezačaly podle termínu nebo v plnění dochází k prodlení na straně zhotovitele o více než 30 dnů
- v průběhu provádění předmětu díla vyjde najevo, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a zhotovitel na výzvu objednatele ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem neodstraní vady vzniklé vadným prováděním a dílo nezačne provádět řádným způsobem
- zhotovitel je v insolvenčním řízení, jehož předmětem je dlužníkův úpadek nebo hrozící úpadek
- pokud od realizace budoucího projektu bude odstoupeno

V případě odstoupení od smlouvy se objednatel zavazuje uhradit rozpracovanou část díla.

10. Závěrečná ustanovení

Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze k snazší orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu.

Práva vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jeden výtisk a zhotovitel jeden výtisk.

Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uzavření.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy včetně jejích příloh, a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

V Horní Bečvě dne: 10.9.2015

za obec Horní Bečva

OBEC HORNÍ BEČVA

-2-
756 57 HORNÍ BEČVA 550


Bc. Rudolf Bernát
starosta obce

V Praze dne: 12.3.2015

za PROJEKT IV, s.r.o.

PROJEKT IV s.r.o.
Inženýrský a projektový ateliér
Jilemnické 707
197 00 Praha-Kbely


Ing. Jaroslav Knotek
jednatel společnosti