

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku, podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Šatavsko, svazek obcí

IČ: 68730756, DIČ: CZ68730756, se sídlem Bratčice čp. 36, 664 67 Syrovice, právnická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, zapsaná v registru KÚ JMK, odboru regionálního rozvoje, pod registrační značkou č. Rg. 1/99, jednající Jitkou Rychnovskou, předsedkyní představenstva nebo alternativně Jiřím Vondráčkem, místopředsedou představenstva, ve věcech smluvních pro potřeby plnění této smlouvy o dílo zastoupen: Bc. Petrem Haramachem, MBA, LL.M., ve věcech technických pro potřeby této smlouvy o dílo zastoupen: Jiřím Vondráčkem
Bankovní spojení: KB Brno, a.s., číslo účtu: 107-9677540237/0100

a

Zhotovitel:

REMI MaR, s.r.o.

IČ: 26930684, DIČ: CZ26930684, se sídlem Syrovice 260, 664 67 Syrovice, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 46321 zastoupená ve věcech smluvních: p. Miroslavem Hekerlem, jednatelem ve věcech obchodních a technických: p. Miroslavem Hekerlem
Bankovní spojení: Fio banka, a.s., číslo účtu: 2100718465/2010

takto:

Článek 1.

Definice pojmů užívaných Smlouvou

1.1. Pojmy a výrazy užívané v této Smlouvě mají vždy následující význam:

„Objednatel“ je

Šatavsko, svazek obcí

IČ: 68730756, DIČ: CZ68730756, se sídlem Bratčice čp. 36, 664 67 Syrovice, právnická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, zapsaná v registru KÚ JMK, odboru regionálního rozvoje, pod registrační značkou č. Rg. 1/99, jednající Jitkou Rychnovskou, předsedkyní představenstva nebo alternativně Jiřím Vondráčkem, místopředsedou představenstva, ve věcech smluvních pro potřeby plnění této smlouvy o dílo zastoupen: Bc. Petrem Haramachem, MBA, LL.M., ve věcech technických pro potřeby této smlouvy o dílo zastoupen: Jiřím Vondráčkem

„Zhotovitel“ je

REMI MaR, s.r.o.

IČ: 26930684, DIČ: CZ26930684, se sídlem Syrovice 260, 664 67 Syrovice,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C vložka 46321
zastoupená ve věcech smluvních: p. Miroslavem Hekerlem, jednatelem
ve věcech obchodních a technických: p. Miroslavem Hekerlem

„Smluvní strany“

jsou strany této Smlouvy současně, tedy **Šatavsko, svazek obcí**, jako Objednatel, a **REMI MaR s.r.o.** jako Zhotovitel, takto strany dále i v textu označeny.

„Dílo“ nebo rovněž též „Stavba“

jsou veškeré výkony Zhotovitele dle této Smlouvy, zahrnující veškeré dodávky materiálů a technologií, přípravné práce, včetně výrobní dokumentace, a stavebně montážní práce a služby související s realizací předmětu plnění dle této Smlouvy.

„Smlouva o Dílo“

nebo rovněž též „Smlouva“ je tato smlouva, včetně veškerých jejích Příloh a případných změn či dodatků.

„Staveniště“

jsou technologická zařízení ve vlastnictví Objednatele, a to Čistírna odpadních vod Ledce, (dále jen ČOV) a jednotlivé přečerpávací stanice (11 stanic), dále jen ČS, na kterých se bude provádět Dílo a na kterých bude mít Zhotovitel umístěno zařízení Staveniště; použije-li Zhotovitel pro zařízení Staveniště v průběhu provádění Díla i jiné prostory jsou tyto považovány rovněž za Staveniště ve smyslu Smlouvy.

„Stavební povolení“

je-li pro předmět díla vyžadováno, je pravomocné rozhodnutí příslušného správního orgánu, umožňující realizaci Díla a stanovující podmínky jeho provedení, včetně v tomto rozhodnutí zahrnutých vyjádření účastníků příslušného správního řízení a dotčených orgánů a organizací.

„Nabídka“

je souhrn jednotlivých a celkových výkonů, které budou provedeny k realizaci Díla Zhotovitelem a ocenění těchto výkonů, když souhrn a ocenění výkonů provedl Zhotovitel na základě podkladů předaných mu Objednatelem.

„Občanský zákoník“

je zákon ve znění účinném ke dni uzavření této Smlouvy.

Článek 2.

Základní ustanovení

2.1 Smluvní strany se dohodly na uzavření této Smlouvy o Dílo, na základě které, se Zhotovitel zavazuje realizovat pro Objednatele Dílo:

Úpravy řídicího systému ČOV a přezbrojení řídicích jednotek na samostatných přečerpávacích stanicích.

tak, aby toto Dílo sloužilo svému účelu, v rozsahu a kvalitě stanoveným Smlouvou, projektovou dokumentací Stavby ve stadiu projektu pro provedení stavby, (byl-li vypracován), Stavebním povolením (bylo-li vydáno) a dalšími úředně stanovenými podmínkami pro provádění Stavby, dále normami (ČSN), vztahujícími se k jednotlivým částem Díla či prováděným výkonům, obecně závaznými právními předpisy, jakož i v rozsahu a parametrech nabídky Zhotovitele, ze dne 22.11.2016.

2.2 Objednatel se touto Smlouvou zavazuje po řádném plnění Zhotovitele k převzetí Díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených ve Smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.

Článek 3.

Předmět plnění Zhotovitele

Předmětem plnění Zhotovitele dle této Smlouvy je zhotovení Díla

Úpravy řídicího systému ČOV a přezbrojení řídicích jednotek na samostatných přečerpávacích stanicích.

- 3.1. v rozsahu, kvalitě a parametrech Cenové nabídky Zhotovitele, ze dne 22.11.2016, předložené Objednateli.
- 3.2. Místem realizace Díla se rozumí Čistírna odpadních vod Ledce, (dále jen ČOV) a jednotlivé přečerpávací stanice (11 stanic), dále jen ČS, to vše ve vlastnictví Objednatele Díla. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu místa realizace Stavby známa a rovněž tak jsou mu známy technické a přírodní vlastnosti míst realizace pro zhotovení Stavby, které mohl zjistit z předané projektové dokumentace a vykonáním běžné prohlídky Staveniště.
- 3.3. Podklady pro provedení Díla jsou:
 - 3.3.1. Smlouva o Dílo
 - 3.3.2. Stávající projektová dokumentace technologie
 - 3.3.3. Výkresová dokumentace vypracovaná firmou REMI MaR, s.r.o. Syrovice
 - 3.3.4. Nabídka zhotovitele ze dne 22.11.2016.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k provedení Díla na základě Smlouvy a jejích Příloh, při dodržení požadavků na provedení Objednatelem, popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami (ČSN) a obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za chyby v převzaté projektové dokumentaci a následně není zodpovědný za finanční náročnost úpravy projektu a vícenáklady na dokončení díla – tuto náročnost v celkovém rozsahu přenáší na Objednatele. Zhotovitel naopak odpovídá za chyby v dokumentaci, jím vypracované, podle čl. 3.3., odst. 3.3.4. shora.

Článek 4.

Termíny provedení Díla Zhotovitelem

4.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v následujících termínech:

- 4.1.1. zahájení realizace Stavby: 01.04.2017**
- 4.1.2. dokončení Stavby, včetně jejího předání Objednateli: 01.08.2017**

- 4.2. Termínem dokončení Stavby se rozumí termín protokolárního převzetí dokončeného Díla Objednatelem.
- 4.2.1. Termíny plnění Díla, jak je shora uvedeno, může Objednatel přímo měnit, případně Dílo rozdělit na části, či realizaci díla zastavit. O takovém záměru vyrozumí Zhotovitele v přiměřené lhůtě a to nejdéle 14 dní před zahájením prací. V takovém případě Zhotovitel není povinen práce zahájit a termíny podle odstavce 4.1. shora, budou dodatkem ke Smlouvě prodlouženy o dobu odkladu zahájení stavby.

- 4.2.2. Prodloužení termínu dokončení Díla se určí podle doby trvání překážky, s přihlédnutím k době nezbytně nutné pro obnovení realizace Díla Zhotovitelem, když se Zhotovitel zavazuje učinit všechna nutná opatření ke zkrácení či předejití zpoždění.
- 4.2.3. Objednatel se zavazuje Dílo převzít i s drobnými vadami a nedodělky, které však jednotlivě ani ve spojení s jinými, nebrání předmět Díla užívat k účelu, ke kterému je určeno. O těchto případných vadách a nedodělcích bude sepsán protokol s termínem jejich odstranění.
- 4.2.4. Součástí předání zařízení bude i provozní zkouška zařízení v délce 48 hod., která ověří funkčnost zařízení k termínu jeho předání Objednateli. Funkčnost bude prokázána chodem řídicího systému všech přečerpávacích stanic v návaznosti k řídicímu systému ČOV Ledce. K této provozní zkoušce zajistí Objednatel všechny nutné provozní součinnosti.

Článek 5.

Cena za Dílo

5.1. Cena za dílo je stanovena dle cenové nabídky s dohodou obou stran ve výši:

ČOV Ledce	=86.400,- Kč bez DPH
Přečerpávací stanice (11 ks v částce =60.000,- Kč za jednu ČS)	=660.000,- Kč bez DPH

Celkem cena za Dílo **=746.400,- Kč bez DPH**

DPH bude účtována dle platných předpisů ke dni fakturace.

- 5.2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli bezplatně prostory pro skladování materiálu nebo umístění montážní buňky.

Článek 6.

Financování a placení

- 6.1. Financování je prováděno na základě dílčích daňových dokladů vystavených Zhotovitelem k tíži Objednatele, podle skutečně provedených prací a závěrečným daňovým dokladem. Zhotovitel vystaví měsíčně daňový doklad.
- 6.2. Splatnost jednotlivých daňových dokladů je stanovena na 30 dnů od jejich doručení Objednateli. V případě prodlení Objednatele s úhradou jednotlivých plateb o více jak 7 dnů po lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn pozastavit práce na díle do doby uhrazení dlužné částky. Zároveň se o tuto lhůtu posunuje termín dokončení Díla a Zhotovitel není v prodlení s plněním termínu. Dílo je převedeno na objednatel až připsáním poslední dlužné částky z celkové částky dle této SoD na účet Zhotovitele. V případě neuhrazení je Dílo stále majetkem Zhotovitele a k tomuto Dílu mu musí být umožněn přístup ze strany Objednatele.
- 6.3. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit Zhotoviteli zpět bez úhrady jeho fakturu, pokud tato neobsahuje některý závazný údaj, nebo vykazuje jiné závady. Důvod Objednatele musí být při vrácení faktury písemně uveden. Zhotovitel je povinen v případě oprávněných důvodů vrácení faktury tuto opravit nebo vystavit novou. Platí, že v těchto případech je vždy stanovena také nová lhůta splatnosti faktury a Objednatel není v takovém případě v prodlení s placením, podle odstavce 6.2. shora.

Článek 7.

Vady Díla a záruky za Dílo

- 7.1. Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za dokončené Dílo s tím, že záruční lhůta je stanovena v délce trvání 24 měsíců, ode dne termínu předání Díla, vyjma dodaných zařízení, na která poskytuje jejich výrobce jinou záruční lhůtu. Záruční lhůta u těchto zařízení pak platí dle záručních listů výrobců jednotlivých komponentů. Záruka se nevztahuje na činnosti, které je provozovatel povinen provádět v rámci běžné údržby zařízení.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby do tří dnů po prokazatelném obdržení reklamace.
- 7.3. V případě prodlení Zhotovitele s termínem zahájení odstraňování oprávněně reklamovaných vad Díla v průběhu záruční doby dle článku 7.2. této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každý i započatý den prodlení. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu odstraňování reklamované vady Díla, a to pouze té části Díla, která je předmětem reklamace.

Článek 8.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 8.2. V náležitostech, které nejsou touto Smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých Příloh, výslovně upraveny, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku ve znění, účinném ke dni uzavření Smlouvy.
- 8.3. Smluvní strany se zavazují pokusit se vždy smírného vyřešení sporů ze Smlouvy plynoucích. Nedosáhnou-li Smluvní strany smírného vyřešení věci, rozhodne na návrh jedné z nich soud, k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků.
- 8.4. Pokud by se kterékoliv z ustanovení této Smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení Smlouvy. Jakákoliv vada této Smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této Smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem obou Smluvních stran.
- 8.5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech shodného obsahu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

Článek 9.

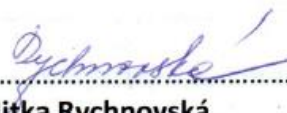
Závěrečná prohlášení Smluvních stran

- 9.1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato Smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran.

- 9.2. K podpisu této Smlouvy udělilo na základě svého zmocnění, předchozí souhlas představenstvo Objednatele, svým rozhodnutím ze dne 12.12.2016.
- 9.2. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této Smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem Smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Ledcích, dne 20.03.2017

V Syrovicích, dne 20.03.2017


.....
Jitka Rychnovská
ŠATAVSKO
svazek obcí
IČ: 68730756 DIČ: CZ68730756
Sídlo: Bratčice čp. 36, 664 67 Syrovice
Kancelář: Ledce čp. 28, 664 62 Hrušovany u Brna
tel.: +420 547 385 564


.....
Miroslav Hekerle
REMI MaR, s.r.o. ®
Syrovice 260, 664 67 Syrovice
DIČ: CZ26930684, IČ: 26930684
KS Brno, oddíl C, vložka 46321