

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel:

Město Dubňany
Sídlo: Náměstí 15. dubna 1149, 696 03 Dubňany
IČO: 284882
DIČ: CZ00284882
Bankovní spojení: 1523671/0100, Komerční banka, a.s.
Zastoupen: Františkem Třískou, starostou
ve věcech smluvních: Terezií Kratochvílovou, Odbor investic a správy majetku
ve věcech technických: Petrem Landkamerem, technickým dozorem objednatele

MĚSTSKÝ ÚŘAD DUBŇANY		Císlo dopor. <i>PD</i>
<i>Dubňany</i>	06. 06. 2022	Ukl. znak
<i>7000/2605/22</i>		Zpracovatel
Přílohy:		<i>Mgr. Grégr</i>

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:

ELMIKA ELEKTROMONTÁŽE s.r.o.
Sídlo: Hornická 1554, 696 03 Dubňany
IČO: 29225965
DIČ: CZ29225965
Bankovní spojení: 602847671/0100, Komerční banka, a.s.
Zastoupen: Stanislavem Müllerem, jednatelem
ve věcech smluvních: Stanislavem Müllerem, jednatelem
ve věcech technických: Stanislavem Müllerem, jednatelem

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo s názvem: „**REKONSTRUKCE ELEKTROINSTALACE BD HORNICKÁ Č. P. 1078**“, a to v rozsahu a obsahu, jež je specifikován zadávací dokumentací, projektovou dokumentací vyhotovenou Jiřím Falešníkem, IČO: 75630001, Tasov 42, 696 63 Tasov (dále jen „PD“) a cenovou nabídkou zhotovitele (dále společně jen „dílo“).
- 2.2. Dokumenty uvedené v čl. 2.1. této smlouvy jsou oběma smluvním stranám známy a smluvní strany na ně v plném rozsahu odkazují. Rozsah díla je rovněž specifikován oceněným soupisem prací, dodávek a služeb (dále jen „nabídkovým položkovým rozpočtem“), který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že si důkladně prostudoval podklady sloužící ke specifikaci díla dle této smlouvy, seznámil se řádně s místem provádění a požadavky objednatele

uvedenými v zadávací dokumentaci a prohlašuje, že tyto podklady jsou úplné a na jejich základě lze řádně provést smlouvené dílo.

- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že v průběhu prověření výše uvedených podkladů, prověření stavebnětechnických podmínek, které se vyskytují v místě provádění díla, zjistil vše potřebné pro sestavení nabídkového položkového rozpočtu, a tento obsahuje všechna plnění, jež bylo možno předvídat při uzavírání této smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno dle platných právních předpisů a technických norem, v rozsahu a dle podmínek stanovených objednatelem v zadávací dokumentaci a podle požadavků a podkladů objednatele předaných zhotoviteli před podpisem této smlouvy a dále v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně dodané dílo převzít a zaplatit za řádně dodané a převzaté dílo sjednanou cenu.
- 2.7. V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jež je vymezen ve výše uvedené specifikaci díla, nebo které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů, nebo prací, jež nebylo možno předvídat (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto vícepráce provést dle podmínek sjednaných v této smlouvě. Dohoda o provedení víceprací bude uzavřena písemně formou dodatku k této smlouvě. Odstranění vada a nedodělků se nepovažuje za vícepráce.
- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že do dodávaného díla budou souběžně doplňovány technologické celky dalšími dodavateli. Zhotovitel bude respektovat koordinaci díla s dalšími dodavateli dle pokynů objednatele a nebude bránit zhotovení díla dalších dodavatelů.

3. Termíny a místo provedení díla

- 3.1. Dílo bude prováděno v 6 etapách. Etapy č. 1 až 5 zahrnují provedení díla v 6 bytových jednotkách a společných prostorech v místě provádění díla. Etapa č. 6 zahrnuje provedení díla v 7 bytových jednotkách a společných prostorech v místě provádění díla. Zhotovitelem prováděné dílo bude předáváno objednateli po dokončení každé etapy provádění díla.
- 3.2. Smluvní strany sjednávají, že dílčí termíny provedení díla jsou vázány na stavební připravenost dílčí etapy, tj. stavební připravenost 6 příslušných bytových jednotek, ve kterých budou před zahájením činnosti zhotovitele provedeny stavební a interiérové úpravy jiným dodavatelem. Zhotovitel dílčí etapu převezme od dodavatele a provede práce v termínech dle odst. 3.3. této smlouvy.
- 3.3. Vzhledem k výše uvedenému smluvní strany sjednávají následující dílčí termíny provedení díla, které se uplatní vždy pro každou etapu provádění díla zvlášť.

zahájení prací na dílčí etapě	do 5 dnů od předání etapy
dokončení a provedení dílčí etapy	do 180 dnů od zahájení prací

- 3.4. Změna termínu provedení díla může být provedena v případě, že objednatel přeruší stavební práce z důvodů na jeho straně. Zhotovitel může přerušit práce z důvodů značně nepříznivého počasí pro stavbu, oprávněnost vznikne denním zápisem stavu počasí do stavebního deníku a stvrzením zápisu podpisem stavebního dozoru, čímž se doloží prodloužení termínu dokončení a předání díla.
- 3.5. Místem provedení díla je 37 bytových jednotek nacházejících se v bytovém domě na ulici Hornická č. p. 1078, obec a katastrální území města Dubňany.

4. Věci nutné k provedení díla

- 4.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci:

- staveniště
- PD

5. Cena za dílo

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu určení ceny díla:

Cena díla bez DPH	2.419.600 Kč
DPH z ceny díla ve výši 15 %	362.940 Kč
Celková cena díla, včetně DPH	2.782.540 Kč

- 5.2. Cena obsahuje kompletní provedení díla dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - zajištění bezpečnosti a hygieny práce, včetně případného vybudování mobilního oplocení stavby z důvodu ochrany zdraví a života třetích osob,
 - zajištění potřebných povolení pro umístění dopravního značení a užívání místních komunikací,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení díla, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené PD, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení od ověřené PD, geodetické zaměření skutečného provedení.
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků,
 - stanoviska vlastníků technické infrastruktury dotčené prováděním stavby o splnění podmínek ochrany jejich zařízení
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - pojištění díla a pojištění osob,
 - likvidaci odpadu,
 - a další náležitosti stanovené rozhodnutím stavebního úřadu.
- 5.3. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s požadavky objednatele na provedení díla, veškerými podklady, zejména s projektovou dokumentací a stavebnětechnickými podmínkami, které se vyskytují v místě provádění díla a odpovídá za to, že ve svém nabídkovém položkovém rozpočtu ocenil řádně všechna plnění, která jsou nutná k řádnému provedení díla a která bylo možno předvídat při uzavírání této smlouvy, a to i v případě, že nejsou v PD specifikovány. Nabídková cena je nejvýše přípustná a

nepřekročitelná pro rok 2022 a zahrnuje veškeré práce potřebné pro řádné provedení díla.

- 5.4. Smluvní strany dále prohlašují, že cena díla, počínaje rokem 2023, může být zvýšena z důvodu zvýšení cen materiálních vstupů potřebných pro provedení díla. Zhotovitel je povinen o zvýšení cen materiálních vstupů objednatele informovat bez zbytečného odkladu poté, co se o této skutečnosti dozvěděl. V případě, že smluvní strany nedojdou při zvýšení ceny díla ke vzájemné dohodě, jsou oprávněni od smlouvy odstoupit v souladu s čl. 14 této smlouvy.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.2. Cena za dílo bude Objednatelům hrazena za skutečně provedené práce a dodávky na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“). Cena díla bude hrazena průběžně měsíční fakturací, a to na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 15. dne následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek za minulý měsíc a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (objednatel je povinen se vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od data doručení) vystaví fakturu, kterou vyúčtuje provedené práce. Přílohou faktury bude vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.
- 6.3. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství a kvality provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo mezi smluvními stranami ke shodě.
- 6.6. Faktury musí obsahovat veškeré podstatné náležitosti stanovené právními předpisy a dále musí obsahovat údaje, které objednatel sdělí zhotoviteli písemně před okamžikem vystavení první faktury. Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

7. Způsob provádění díla

- 7.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou zákonem č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění změn a platných doplňků, technických norem (ČSN) včetně doložení osvědčení o jakosti použitých výrobků.
- 7.2. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené PD, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je

povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný pro objednatele a TDO.

- 7.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 7.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy v deníku TDO, pracovník pověřený autorským dozorem, orgány státní kontroly, popř. jiné státní orgány a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 7.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele, TDO nebo pracovníka pověřeného autorským dozorem, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatele.
- 7.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit TDO denní záznamy vždy při výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 7.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 7.8. Technický dozor objednatele vykonává osoba uvedená v této smlouvě. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na případné vady a nedodělky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit zápisem do stavebního deníku a současně s upozorněním stanovit zhotoviteli lhůtu pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých vad, nedodělků a tyto ve stanovené lhůtě odstranit.
- 7.9. TDO není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li objednateli bezprostředně škoda.
- 7.10. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí TDO a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.
- 7.11. Kontrolní dny budou probíhat vždy na staveništi a v sídle objednatele, a to zpravidla jednou týdně, nedohodnou-li se TDO a stavbyvedoucí jinak.

8. Staveniště

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný záznam formou zápisu do stavebního deníku, v němž zhotovitel prohlásí, že staveniště je způsobilé k řádnému provedení díla. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.
- 8.2. Zhotovitel zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru staveniště.

- 8.3. Zhotovitel je povinen zajistit místo pro uskladnění stavebního materiálu, sutí a dalších věcí potřebných k provedení díla a uhradit všechny náklady v souvislosti s užíváním veřejných ploch.
- 8.4. Zařízení staveniště (dále jen „ZS“) si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny díla. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 7 kalendářních dnů od předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 8.7. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran se zhotovitel zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od doručení odstoupení druhé smluvní straně. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

9. Spolupůsobení objednatele

- 9.1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce, nezasahující do činnosti objednatele v prodloužených směnách, případně ve dnech pracovního klidu, a to vždy po předchozí dohodě.

10. Odevzdání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla nejméně 5 dnů předem.
- 10.2. Dílo se považuje za řádně dokončené v okamžiku, kdy nevykazuje takové vady a nedodělky, které brání v jeho řádném užívání sepsané v předávacím protokole o převzetí díla a předání, veškerou dokumentaci stanovenou ke kolaudaci stavby např.:
- vypracování dokumentace skutečného provedení díla, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené PD, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení od ověřené PD,
- geodetické zaměření skutečného provedení díla
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a další náležitosti dle stavebního povolení,
- 10.3. Zjištěné případné drobné vady a nedodělky budou zaznamenány v zápise o převzetí díla s datem jejich odstranění.
- 10.4. Následujícím dnem po dni převzetí díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu a současně i nebezpečí škody a nahodilé zkázy díla.

11. Uplatnění práva z vadného plnění

- 11.1. Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli zjištěnou vadu díla.

- 11.2. Zhotovitel se zavazuje, že práce na oznámených vadách zahájí nejpozději do 5 dnů od obdržení písemného oznámení a takové vady odstraní nejpozději do 30 dnů od obdržení písemného oznámení, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 11.3. V případě, že uplatnění práva z vadného plnění nebude oprávněné, provede zhotovitel opravu závady, ale na náklady objednatele, za předpokladu že mezi smluvními stranami bude písemně dohodnuta cena za odstranění takových vad a lhůta pro odstranění takových vad.
- 11.4. Právo z vadného plnění činí ze zákona 5 let od převzetí díla.

12. Záruka za jakost

- 12.1. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v délce 60 měsíců ode dne následujícího po dni protokolárního předání díla objednateli.
- 12.2. Záruka se vztahuje na vady, které objednatel zjistil a oznámil zhotoviteli nejpozději do 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

13. Sankce

- 13.1. V případě prodlení s provedením díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 13.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 13.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady či nedodělků zjištěných při předání stavby, která je předmětem díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 13.5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uplatněné objednatelem v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den.
- 13.6. Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení jakéhokoli jiné povinnosti plynoucího z této smlouvy a konkretizované písemným upozorněním nebo zápisem ve stavebním deníku zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
- 13.7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku neznamena zánik nároku na smluvní pokutu.
- 13.8. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
- 13.9. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele.

- 13.10. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy objednatele, která bude obsahovat označení závazku, který zhotovitel porušil, nebo s jehož řádným splněním je zhotovitel v prodlení, vyčíslení smluvní pokuty a označení čísla účtu, na nějž má být smluvní pokuta uhrazena. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od okamžiku doručení takové písemné výzvy zhotoviteli.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost vyplývající z této smlouvy, a to přestože byl na možnost odstoupení od smlouvy pro porušování svých závazků objednatelem písemně upozorněn. Toto upozornění může být učiněno i formou zápisu do stavebního deníku a k takovému zápisu je oprávněn i TDO.
- 14.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním svých povinností, zejména povinnosti provést dílo řádně a včas, a povinnosti uhradit objednateli vyměřenou smluvní pokutu o více než 30 dní.
- 14.3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla o více než 30 dní, a to přestože byl na možnost odstoupení od smlouvy pro porušování svých závazků objednatelem písemně upozorněn formou doporučeného dopisu.
- 14.4. Obě smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit, stanoví-li tak platné právní předpisy.
- 14.5. Odstoupením od smlouvy nebudou dotčena ustanovení smlouvy týkající se povinnosti zhotovitele vyklidit staveniště, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit způsobenou škodu, povinnosti umožnit provedení kontroly dle této smlouvy.

15. Jiná ujednání

- 15.1. Zadavatel bere na vědomí, že dílo je financováno z veřejných prostředků. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly ze strany příslušných orgánů (např. ÚOHS, NKÚ, FÚ,) a to formou státní kontroly podle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů, řádně uchovávat originály vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou další dokumentaci a další nezbytné doklady a informace týkající se jeho činností souvisejících s poskytovaným plněním dle této smlouvy.
- 15.2. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy v souladu s platnými právními předpisy.
- 15.3. Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany.
- 15.4. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 15.5. Ve věcech neupravených smlouvou se postupuje podle občanského zákoníku.
- 15.6. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Dubňany na své 10. schůzi dne 18.05.2022 usnesením č. 14/10/22.

15.7. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je tato příloha:

1. Nabídkový položkový rozpočet

Za objednatele:

V Dubňanech dne: 2.6.2022

MĚSTO DUBŇANY

Nám. 15. dubna 1149

696 03 Dubňany

IČ: 00284882, DIČ: CZ00284882

-G-

.....
František Tříška, starosta

Za zhotovitele:

V Dubňanech dne: 3.6.2022

ELMIKA ELEKTROMONTÁŽE s.r.o.

Hornická 1554, 696 03 Dubňany

Tel.: +420 777 665 509

IČ: 29225965, DIČ: CZ29225965

.....
Stanislav Müller, jednatel

Rekonstrukce elektroinstalace BD Hornická č.p.1078

Elektroinstalace

Vystavil: Stanislav Müller, 9.5.2022

Cenová nabídka platí do 31.12.2022

Termín zahájení : 1.6.2022

Termín dokončení : dle stavebních prací a postupou Investora

Fakturace 1 x za měsíc, dle provedených prací, splatnost faktur 30 dní, záruka 60 měsíců od předání díla

Rozvaděč RB1

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
Rozvaděč RB1	36 ks	4 590,00	165 240
Plastová rozvodnice pod omítku U18CW : 1ks			
IS-32/3 Hlavní vypínač,3p.32A :1ks			
PFL7-10/1N/B/003 Chráníč 1N,B,0.03A,10A :1ks			
PF7-25/4/003 Chráníč 4p.0.03A,25A : 1ks			
PL7-B16/3 Jistič,ch.B,3p.10kA,16A : 1ks			
PL7-B16/1 Jistič,ch.B,1p.10kA,16A : 5ks			
Podružný materiál : 1kpl			
Celkem			165 240

Rozvaděč RB2

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
Rozvaděč RB2	1 ks	9 050,00	9 050
Plastová rozvodnice pod omítku U24CW : 1ks			
IS-32/3 Hlavní vypínač,3p.32A : 1ks			
OPVP10-3 Odpínač válc.pojístek do 32A : 1ks			
PV10 32A gG : 3ks			
FLP-12,5 V/3 svodič : 1ks			
PFL7-10/1N/B/003 Chráníč 1N,B,0.03A,10A : 1ks			
PF7-25/4/003 Chráníč 4p.0.03A,25A : 1ks			
PL7-B16/3 Jistič,ch.B,3p.10kA,16A : 1ks			
PL7-B16/1 Jistič,ch.B,1p.10kA,16A : 1ks			
Podružný materiál : 1kpl			
Celkem			9 050

Rozvaděč RSS

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
Rozvaděč RSS	1 ks	27 900,00	27 900
OCEP rozvodnice pod omítku ILC2U424 : 1ks			
IS-32/3 Hlavní vypínač,3p.32A : 1ks			
OPVP10-3 Odpínač válc.pojístek do 32A : 1ks			
PV10 32A gG : 3ks			
FLP-12,5 V/3 svodič : 1ks			
PL7-B25/3 Jistič,ch.B,3p.10kA,25A : 2ks			
PFL7-10/1N/B/003 Chráníč 1N,B,0.03A,10A : 8ks			
PF7-40/4/003 Chráníč 4p.0.03A,40A : 1ks			
PL7-B16/3 Jistič,ch.B,3p.10kA,16A : 1ks			
PL7-B16/1 Jistič,ch.B,1p.10kA,16A : 7ks			
PL7-B10/1 Jistič,ch.B,1p.10kA,10A : 1ks			
TLE Schodišťový spínač,funkce STOP/alarm : 6ks			
N 7 modrý rozboč.můstek DIN 63A IP00 : 1ks			
Podružný materiál : 1kpl			
Celkem			27 900

Rozvaděč RE1-RE5

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
Rozvaděč RE1 až RE5	5 ks	27 000,00	135 000
Sestava rozvaděče systému M2000, 6elektroměrů :			
Zapuštěný rám s dveřmi IL308333-F : 1ks			
Montážní vana IL369333-F : 1ks			
Elektroměrová vana IL186311-A : 1ks			
Postranice IL046033-G : 2ks			
Montážní deska 3M blank IL080309-F : 1ks			
Panel plný 3B6K IL066306-H : 1ks			
Panel plný 3B5K IL066305-H : 1ks			
Panel přístrojový 3G4K IL061304-H : 1ks			

Přichytka pro panel modrá IL902256-- : 12ks
 Západka pro plast modrá IL902262-- : 12ks
 Úhelník montážní . Plechový IL900026-F : 4sady
 PL7-B25/3 Jistič, ch.B, 3p. 10kA, 25A : 6ks
 Řadová svorka 16mm2 šedá RSA16A : 18ks
 Svorka zemnicí 16mm2 RSA PE16A : 6ks
 Koncová svorka RSA L 35 : 6ks
 Stupačková svorkovnice s krytem (4-pól) HSV95K : 1ks
 Stupačková svorkovnice s krytem (1-pól) SV95K : 1ks
 Místek PE15 : 3ks
 Podružný materiál : 1kpl

Celkem	135 000
---------------	----------------

Rozvaděč RE6

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
Rozvaděč RE6	1 ks	35 900,00	35 900
<i>Sestava rozvaděče systému M2000, 8elektroměrů :</i>			
<i>Zapuštěný rám s dveřmi IL308433-F : 1ks</i>			
<i>Montážní vana IL369433-F : 1ks</i>			
<i>Elektroměrová vana IL186411-A : 1ks</i>			
<i>Postranice IL046033-G : 2ks</i>			
<i>Montážní deska 4M blank IL080409-F : 4ks</i>			
<i>Panel plný 4B6K IL066406-H : 1ks</i>			
<i>Panel plný 4B5K IL066405-H : 1ks</i>			
<i>Panel přístrojový G4K IL061404-H : 1ks</i>			
<i>Přichytka pro panel modrá IL902256-- : 12ks</i>			
<i>Západka pro plast modrá IL902262-- : 12ks</i>			
<i>Úhelník montážní . Plechový IL900026-F : 4sady</i>			
<i>PL7-B25/3 Jistič, ch.B, 3p. 10kA, 25A : 6ks</i>			
<i>PL7-B32/3 Jistič, ch.B, 3p. 10kA, 32A : 1ks</i>			
<i>Řadová svorka 16mm2 šedá RSA16A : 24ks</i>			
<i>Svorka zemnicí 16mm2 RSA PE16A : 8ks</i>			
<i>Koncová svorka RSA L 35 : 8ks</i>			
<i>Stupačková svorkovnice s krytem (4-pól) HSV95K : 1ks</i>			
<i>Stupačková svorkovnice s krytem (1-pól) SV95K : 1ks</i>			
<i>Místek PE15 : 3ks</i>			
<i>Podružný materiál : 1kpl</i>			
Celkem			35 900

Elektroinstalace byt

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
"B" svítidlo BR5B 3KO 300 V1/ND, 1400lm/3000K/14W	3 ks	1 200,00	3 600
"C" svítidlo EXAL5000 CS 3KO PDB/ND, 4700lm/3000K/41W	2 ks	4 200,00	8 400
"D" svítidlo pod linku LED/18W/230V, 1280lm	1 ks	1 060,00	1 060
KP 68_KA;KRABICE PŘÍSTROJOVÁ;Sv.ŠEDÁ	34 ks	66,00	2 244
KO 68 HB VÍČKO KRABICE	5 ks	7,00	35
5518G-A02349 B1 Zásuvka jednonásobná	17 ks	160,00	2 720
5598G-A02349 B1 Zásuvka jednonásobná, s ochranou před přepětím	1 ks	890,00	890
5011-A3503 Přístroj zásuvky TV+R, koncový	1 ks	241,00	241
5011G-A00300 B1 Kryt zásuvky televizní, rozhlasové	1 ks	35,00	35
Přístroj zás.dat.Modular Jack RJ 45-8	1 ks	375,00	375
5014G-A02018 B1 Kryt zásuvky komunikační	1 ks	70,00	70
1116412-3 Záslepka pro zásuvku komunikační	1 ks	33,00	33
3938G-A00034 B1 Vývodka kabelová	1 ks	202,00	202
3557G-A01340 B1 Spínač jednopólový	5 ks	115,00	575
3557G-A06340 B1 Přepínač střídavý	2 ks	119,00	238
3901J-A00010 B1 Rámeček jednonásobný	13 ks	27,00	351
3901J-A00020 B1 Rámeček dvojnásobný	3 ks	41,00	123
3901J-A00030 B1 Rámeček trojnásobný	1 ks	58,00	58
3901J-A00040 B1 Rámeček čtyřnásobný	1 ks	79,00	79
Styl 120 WC-P ventilátor	1 ks	820,00	820
1420 K50 MONOFLEX EN 320 N PVC	30 m	55,00	1 650
CYKY-J 5x1,5	8 m	55,00	440
CYKY-J 3x1,5	20 m	40,00	800
CYKY-O 3x1,5	8 m	40,00	320
CYKY-J 3x2,5	80 m	45,00	3 600
CYKY-J 5x2,5	14 m	65,00	910
CY 2,5 zž	12 m	22,00	264
Podružný materiál	1 ks	2 600,00	2 600
Celkem			32 733
Celkem 37 bytů	37 ks	32 733,00 Kč	1 211 121

Elektroinstalace 1.PP

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
"A" LINEA 1.4ft 30W/4400/840 IP54 (1x58W)	11 ks	1 980,00	21 780
"AN" LINEA 1.4ft 4400/840 M1h 30W IP54	12 ks	3 520,00	42 240
"B" PRIMA 224 PC ET5 IP 66 2x24W	4 ks	1 393,00	5 572
"BN" PRIMA 224 PC ET5 M1h	2 ks	2 780,00	5 560
"E" Panlux SKP-100/B KRUH 100W bílý	44 ks	450,00	19 800
GLH/CL 70W E27 Halogenová žárovka	44 ks	70,00	3 080
416RS6;ZÁS. nást., 5p., 16 A, IP44, 6 h;šedá-červená	1 ks	288,00	288
5518-2929 B	2 ks	236,00	472
3553-01929 B Spínač jednopólový, řazení	2 ks	199,00	398
3553-01289 B1 Spínač jednopólový,	39 ks	116,00	4 524
3553-21289 B1 Spínač jednopólový, se signalizační doutnavkou	24 ks	161,00	3 864
KP 68_KA;KRABICE PŘÍSTROJOVÁ;Sv.ŠEDÁ	126 ks	66,00	8 316
KO 68 HB VÍČKO KRABICE	63 ks	7,00	441
KO 125 E/EQ02_KA;KRABICE ODB. S EQ SVORK.;ŠEDÁ	1 ks	545,00	545
CY 6 zž	30 m	30,00	900
H07V-K 16 zž	8 m	53,00	424
CYKY-O 3x1,5	245 m	40,00	9 800
CYKY-J 3x1,5	340 m	40,00	13 600
CYKY-J 5x1,5	112 m	55,00	6 160
CYKY-J 3x2,5	115 m	45,00	5 175
CYKY-J 5x2,5	25 m	65,00	1 625
CYKY-J 5x6	40 m	122,00	4 880
Podružný materiál	1 ks	11 900,00	11 900
Celkem			171 344

Elektroinstalace 1.NP

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
"A" LINEA 1.4ft 30W/4400/840 IP54 (1x58W)	5 ks	1 980,00	9 900
"AN" LINEA 1.4ft 4400/840 M1h 30W IP54	9 ks	3 520,00	31 680
3553-21289 B1 Spínač jednopólový, se signalizační doutnavkou	24 ks	161,00	3 864
KP 68_KA;KRABICE PŘÍSTROJOVÁ;Sv.ŠEDÁ	37 ks	66,00	2 442
KO 68 HB VÍČKO KRABICE	18 ks	7,00	126
5517-2389 B1 Zásuvka jednonásobná,	1 ks	160,00	160
SS102/PVF 1W 1x sada poj. spodků vel. 02	1 ks	7 250,00	7 250
Žlab MERKUR 2 150/100 "GZ"	2,5 m	400,00	1 000
Žlab MERKUR 2 150/50 "GZ"	54 m	380,00	20 520
Spojka SZ 1 "GZ" - pro spojení "žlab-žlab" - M1	90 Ks	45,00	4 050
Držák DZM 7 "GZ" - M1 + M2	110 Ks	80,00	8 800
Nosník NZM 150	6 Ks	145,00	870
KF 09090_BA;TRUBKA DVOUPL. KOPOFLEX;ČERVENÁ	80 m	125,00	10 000
1-CYKY-J 3x95+50 SM	95 m	1 180,00	112 100
CYKY-J 4x10	490 m	166,00	81 340
CY 25 zž	115 m	80,00	9 200
CY 10 zž	490 m	65,00	31 850
H07V-K 16 zž	20 m	53,00	1 060
H07V-K 25 zž	30 m	79,00	2 370
CYKY-O 3x1,5	246 m	40,00	9 840
CYKY-J 3x1,5	15 m	40,00	600
CYKY-J 5x1,5	215 m	55,00	11 825
CYKY-J 3x2,5	10 m	45,00	450
KO 125 E/EQ02_KA;KRABICE ODB. S EQ SVORK.;ŠEDÁ	1 ks	545,00	545
1420 K50 MONOFLEX EN 320 N PVC	100 m	55,00	5 500
Sádrokartonové obložení přechodu přes chodbu	2,5 m	1 900,00	4 750
Podružný materiál	1 ks	19 000,00	19 000
Celkem			391 092

Elektroinstalace 2.NP

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
"A" LINEA 1.4ft 30W/4400/840 IP54 (1x58W)	3 ks	1 980,00	5 940
"AN" LINEA 1.4ft 4400/840 M1h 30W IP54	9 ks	3 520,00	31 680
3553-21289 B1 Spínač jednopólový, se signalizační doutnavkou	16 ks	161,00	2 576
KP 68_KA;KRABICE PŘÍSTROJOVÁ;Sv.ŠEDÁ	32 ks	66,00	2 112
KO 68 HB VÍČKO KRABICE	16 ks	7,00	112
5517-2389 B1 Zásuvka jednonásobná,	1 ks	160,00	160
CYKY-O 3x1,5	115 m	40,00	4 600
CYKY-J 5x1,5	55 m	55,00	3 025
Podružný materiál	1 ks	4 500,00	4 500
Celkem			54 708

Elektroinstalace 3.NP

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
"A" LINEA 1.4ř 30W/4400/840 IP54 (1x58W)	3 ks	1 980,00	5 940
"AN" LINEA 1.4ř 4400/840 M1h 30W IP54	7 ks	3 520,00	24 640
3553-21289 B1 Spínač jednopólový, se signalizační doutnavkou	16 ks	161,00	2 576
KP 68_KA;KRABICE PŘÍSTROJOVÁ;Sv.ŠEDÁ	32 ks	66,00	2 112
KO 68 HB VÍČKO KRABICE	16 ks	7,00	112
5517-2389 B1 Zásuvka jednonásobná,	1 ks	160,00	160
CYKY-O 3x1,5	115 m	40,00	4 600
CYKY-J 5x1,5	60 m	55,00	3 300
Podružný materiál	1 ks	3 500,00	3 500
Celkem			46 940

Demontáže

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
Elektroměrové rozvaděče	6 ks	2 500,00	15 000
Osvětlení společných prostor	1 kpl	9 000,00	9 000
Elektroinstalace bytu	37 ks	1 200,00	44 400
HDS	1 kpl	3 608,00	3 608
HDV	80 m	120,00	9 600
Celkem			81 608

Ostatní

Popis položky	Počet MJ	JEDN. CENA	CELKEM
Revize společných prostor	8 hod	800,00	6 400
Revize bytu	37 hod	800,00	29 600
Projekt skutečného provedení	1 ks	3 000,00	3 000
PPV	1 set	39 500,00	39 500
Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	20 hod	400,00	8 000
Zabezpečení pracoviště	8 hod	400,00	3 200
Celkem			89 700

cena za soubor**2 419 600 Kč****cena celkem za soubory bez DPH****2 419 600 Kč****ELMIKA ELEKTROMONTÁŽE s.r.o.**

Hornická 1554, 696 03 Dubřany

Tel.: +420 777 665 509

IČ: 29225965, DIČ: CZ29225965