



S004P01GB506

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, na základě dohody obou stran

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN

Adresa: Masarykovo náměstí 1,695 35 Hodonín

IČO: 00284891
DIČ: CZ 699001303

Bankovní spoj:

Zastoupené: ve smluvních záležitostech Mgr. Milanem Lúčkou, starostou města
v technických záležitostech [redacted] zaměstnancem zařazeným do
odboru IaÚ

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: H.arch projekt s.r.o.

Adresa: Legionářů 890/11, 695 01 Hodonín

IČ: 28262999
DIČ : CZ 28262999

Bankovní spojení

Zastoupené: Ing. arch. Lenkou Holoušovou Pecuchovou a Ing. arch. Pavlem Holoušem

Firma je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně (C57208).

/dále jen zhotovitel/

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele vypracuje projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) v rozsahu daném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, § 2 a 3 - rozsah a obsah projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby včetně rozpočtu stavby a výkazu výměr, která stanovuje vymezení předmětu veřejné zakázky na akci „PD na komplexní stavební úpravy objektu Kina Svět, Hodonín“ (dále jen „PD“). Projektová dokumentace bude zpracována jednostupňově (tj. bude v rozsahu projektu pro stavební povolení, který bude doplněn o podrobnosti projektu pro provádění stavby včetně rozpočtu a soupisu prací s výkazem výměr dle vyhl. č.

169/2016 Sb.). Základním požadavkem je řešení stavebních úprav kina Svět v Hodoníně (tj. budovy občanského vybavení č.p. 1535, umístěné na pozemku p.č. st. 1354 v k.ú. Hodonín, v ulici Velkomoravská 9, Hodonín).

- 2.2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla dle čl. 4. této smlouvy a za podmínek dle čl. 6. této smlouvy.

3. VYMEZENÍ PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel provede pro objednatele na základě podkladů poskytnutých objednatelem PD, která bude obsahovat všechny součásti v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle dalších pokynů objednatele. Součástí plnění je osobní projednání a odsouhlasení PD v rozpracovanosti s objednatelem, a to v intervalech dle předchozí vzájemné domluvy objednatele a zhotovitele, minimálně však 1x za 3 týdny, a to po celou dobu zpracování PD. Nedojde-li k domluvě de předchozí věty, dojde k projednání a odsouhlasení PD v rozpracovanosti vždy na písemnou výzvu objednatele, v době a místě zde uvedené. PD nebo její projednávaná část v rozpracovanosti bude k projednání předložena v tištěné formě, v místě sídla objednatele. Za objednatele je PD, jakož i její jednotlivé části oprávněna projednávat a odsouhlasovat osoba zastupující objednatele v technických záležitostech.
- 3.2. Součástí díla je provedení dílčích průzkumů (např. stavebně technický, vlhkost zdiva, inženýrsko geologický) a zaměření, pokud v průběhu zpracování PD vyvstane jejich potřeba.
- 3.3. Součástí díla je projednání PD s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a se správcí inženýrských sítí (dále jen „SIS“) a zapracování všech připomínek DOSS a SIS do PD. Dále je součástí díla obstarání stavebního povolení na předmětnou akci.
- 3.4. PD bude vyhotovena v 6 listinných vyhotoveních a jednom vyhotovení v digitální podobě na CD ve formátu pdf, a dále v editovatelném formátu dwg/dxf, doc, xls, a v souřadném systému S-JTSK.
- 3.5. Součástí díla je součinnost zhotovitele PD při zadávacím řízení na zhotovitele stavby.
- 3.6. Podrobné požadavky na obsah a rozsah projektové dokumentace, včetně soupisu technických podkladů, jsou přílohou č. 1 Smlouvy o dílo.
- 3.7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí celkem :

1 480 000,-	bez DPH
310 800,-	21 % DPH
1 790 800,-	vč. DPH

- 4.2. Cena díla je stanovena na dohodnutý rozsah projektových prací a na dohodnutý počet vyhotovení jako pevná a neměnná.

5. TERMÍN ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÝCH PRACÍ

PD bude v celém rozsahu zpracována nejpozději do 30. 6. 2018.

Termín zhotovení projektových prací se automaticky prodlužuje o dobu prodlení objednatele

spočívající v neposkytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli (např. v důsledku prodlení s odsouhlasením části PD, k udělení pokynů k dalšímu postupu, apod.) či v důsledku nutnosti zapracování připomínek DOSS a SIS do PD. Dobu prodlení na žádost potvrdí osoba zastupující objednatele v technických záležitostech.

6. ZPŮSOB A TERMÍNY PLATEB

Objednatel uhradí zhotoviteli 70% z ceny díla po předání kompletní PD na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů od jejího doručení objednateli. Zbývajících 30% z ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po dodání pravomocného stavebního povolení na předmětnou akci.

7. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena způsobilost sloužit svému účelu.
- 7.2. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla ujednanou v této smlouvě.
- 7.3. Zhotovitel je povinen řádně a včas dokončit dílo ve smyslu čl. 3 této smlouvy. Zhotovitel je povinen předat dílo k rukám oprávněného zástupce objednatele, a to v sídle objednatele.
- 7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude obsahovat označení smluvních stran a této smlouvy, dále prohlášení objednatele, že přebírá dílo v potřebném počtu vyhotovení. Předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.5. Budou-li při předávání díla zjištěny vady a nedodělky díla, zavazuje se zhotovitel tyto vady a nedodělky díla odstranit nejpozději do 15 dnů od jejich zjištění. Dílo je považováno za řádně dodané v okamžiku odstranění poslední z případně zjištěných vad či nedodělků. O tom bude sepsán písemný dodatek k předávacímu protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.6. Vznikne - li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním díla škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli finančně uhradit.

8. SMLUVNÍ POKUTY A ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dodáním díla, má objednatel právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení.
- 8.2. V případě nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení a počínaje 15. dnem prodlení 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 8.3. V případě, prodlení objednatele s placením ceny díla, má zhotovitel právo požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení úhrady faktury, maximálně však do výše 10% fakturované částky.
- 8.4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
- 8.5. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Škodou se rozumí mimo jiné i důsledky odpovědnosti objednatele za

vady PD vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (např. nutnost zrušení zadávacího řízení, náklady na správní řízení před ÚOHS, pokuty).

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Zhotovitel je povinen respektovat zadání a všechny podklady objednatele.
- 9.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se bude považovat nerespektování požadavků objednatele, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy nebo ČSN.
- 9.3. Dojde-li ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy, uhradí zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny díla, odpovídající rozsahu již provedených prací.
- 9.4. V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.
- 9.5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

10. Záruka a vady díla

- 10.1. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude provedeno v souladu s právními předpisy a technickými normami ČSN, které se na dílo vztahují, a dále poskytuje záruku na to, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti obvyklé k účelu užívání díla.
- 10.2. Na dílo poskytne zhotovitel záruku po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla objednatelem.
- 10.3. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo na bezplatné odstranění vady díla, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do patnácti dnů po uplatnění oprávněné reklamace. Případnou reklamaci vady díla je objednatel povinen uplatnit bezodkladně po zjištění, a to písemnou formou.
- 10.4. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé úpravou díla třetí osobou a taktéž za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 10.5. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 10.6. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace.
- 10.7. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
- 10.8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 15 dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
- 10.9. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

11. Autorská práva

- 11.1. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.

- 11.2. Pokud nějaká část díla podle této smlouvy je nebo bude autorským dílem podle zákona 121/2000 Sb., (dále jen „autorské dílo“) použijí se ustanovení tohoto autorského zákona nebo jiného příslušného zákona o duševním vlastnictví.
- 11.3. Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenci ke všem způsobům užití v rozsahu neomezeném ke všem autorským dílům, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám a s ohledem na cenu díla bezplatně. Dále se zavazuje, pro případ že by autorské dílo v rámci subdodávky vytvořili jiní autoři, zajistit, aby tito autoři udělili objednateli licenci ve stejném rozsahu jako zhotovitel dle této smlouvy. Objednatel je v rámci poskytnuté výhradní licence oprávněn dílo užít zejména k následujícím účelům:
- pro potřeby zpracování a provedení autorského díla, a to za účelem vypracování dokumentace k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí, ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení, pro vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby, pro zhotovení dokumentace pro výběr dodavatele stavby, pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby;
 - pro potřeby marketingu objednatele, a to za účelem prezentace díla na veřejnosti, na výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči či maketě;
 - pro potřeby pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě.
- 11.4. Výhradní licence se uděluje po dobu trvání majetkových autorských práv k autorskému dílu podle § 27 autorského zákona.
- 11.5. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k autorskému dílu třetí osobě.
- 11.6. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli v souladu s autorským zákonem výkon autorského dohledu v průběhu užití autorského díla a dále se zavazuje po dohodě se zhotovitelem konzultovat změny na autorském díle prováděné, a to alespoň jedenkrát v průběhu práce a jedenkrát po dokončení každé fáze, pro niž bude autorské dílo užito.
- 11.7. Zhotovitel je nadále oprávněn autorské dílo užít pro potřeby vlastního marketingu, a to formou prezentace díla na veřejnosti, na výstavách, v soutěžních přehlídkách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Zhotovitel je oprávněn užít pro výše jmenované potřeby též fotografie interiéru a exteriéru realizovaných na základě jeho autorského díla. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do stavby po jejím dokončení za účelem pořízení těchto fotografií.
- 11.8. Výhradní licence na objednatele přechází okamžikem zaplacení sjednané ceny o dílo.
- 11.9. Zhotovitel současně touto smlouvou uděluje objednateli souhlas k předělání, doplnění nebo změně díla zhotoveného na základě této smlouvy.
- 11.10. Veškeré škody, pokuty nebo poplatky vyplývající z porušení průmyslových nebo autorských a souvisejících práv, za které je odpovědný zhotovitel, budou hrazeny zhotovitelem a zhotovitel sám bude odpovídat za všechny nároky z tohoto titulu. Pokud objednatel utrpí újmu jako výsledek jakéhokoliv porušení tohoto článku zhotovitelem, bude zhotovitel objednateli za takovou újmu odpovídat. Zhotovitel není oprávněn použít objednatelova průmyslová nebo autorská a související práva bez objednatelova písemného souhlasu.

- 11.11. Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že pokud by se kdykoli v budoucnosti ukázalo, že zhotovitel není oprávněn vykonávat majetková práva k autorskému dílu (např. na základě rozhodnutí soudu, dohody autorů a zhotovitele), zavazuje se zhotovitel poskytnout a vyvinout veškeré úsilí a součinnost k tomu, aby jednotliví autoři poskytli na tento případ objednateli licenci k autorskému dílu za podmínek uvedených v tomto článku.

12. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou očíslovány pořadovým číslem a podepsány objednatelem a zhotovitelem.
- 12.2. Pokud není sjednáno v této smlouvě jinak, platí v plném rozsahu ustanovení občanského zákoníku.
- 12.3. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 12.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.
- 12.6. Smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

13. PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE

Zhotovitel podáním nabídky výslovně souhlasí s tím, že smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Hodonín (www.hodonin.eu). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených ve smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami považován za souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy město Hodonín má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené, a to po dobu 10 let počítaných ode dne uzavření této smlouvy.

V Hodoníně, dne 24. 1. 2018



Mgr. Milan Lúčka
starosta Města Hodonín

18. 1. 2018



Ing. arch. Pavel Holouš
H.arch projekt s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 1 NÁVRHU SMLOUVY O DÍLO:

1. Předmět veřejné zakázky je vymezen následujícími technickými podklady:

- a) Kino Svět Hodonín, komplexní stavební úpravy – podklad pro zadání pro výběr zhotovitele PD (H.arch projekt s.r.o. 11/2016)
- b) PD skutečného provedení stavby - zaměření objektu (AS Consult Brno 2002)
- c) Kino svět Hodonín, stavebně technický průzkum (Bestex spol. s r.o. Brno 5/2012)
- d) Doměření stávajícího stavu pro stavebně technický průzkum (H.arch projekt s.r.o. 05/2012)
- e) Návrh úprav interiéru Kina Svět Hodonín (H.arch projekt s.r.o. 11/2012)
- f) Akustická studie kino Svět Hodonín (InterSono a.s. 11/2012)
- g) Rekonstrukce vytápění (Jadrníček s.r.o. 11/2012)
- h) Kino Svět Hodonín – Doplnění I. etapy chlazení a MaR (Air Technology 05/2014)
- i) Stávající stav vnitřní kanalizace (Ing. Javora Stanislav 09/2014)
- j) Stavební úpravy západní přístavby Kina Svět (H.arch projekt s.r.o. 01/2015)
- k) Rekonstrukce technické místnosti - VZT (Mario Design 12/2012))
- l) Polohopisné a výškopisné zaměření prostoru za kinem (Surgeo 01/2015)

2. Rozsah a obsah předmětu díla je stanoven následovně (uvedeny základní požadavky; rozsah a obsah PD bude dále upřesněn podle požadavků zadavatele a dále při projednávání PD v rozpracovanosti):

Část I - Zpracování **projektové dokumentace** (dále jen „PD“) v rozsahu daném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, § 2 a 3 – rozsah a obsah projektové dokumentace **pro stavební povolení a provádění stavby**, a dále podle podmínek, jak následují:

- a) Součástí PD bude mj. projekt slaboproudých zařízení obsahující návrh strukturované kabeláže, elektrické zabezpečovací signalizace a kamerového systému. Elektrická zabezpečovací signalizace bude umožňovat samostatné kódování jednotlivých provozních celků (např. kavárny, kanceláří, strojoven atd.) EPS bude navržena dle požadavků požární bezpečnostního řešení.
- b) Součástí PD bude i návrh systému generálního a hlavního klíče, který bude zpracován na základě požadavků provozovatele objektu.
- c) Součástí PD bude i projekt elektroakustického ozvučení a audio a video techniky; projekt bude respektovat požadavky na vybavení stavby od provozovatele objektu.
- d) Součástí PD bude i část Zásady organizace výstavby, ze které budou vyplývat nutné zábory pozemků a to nejen s ohledem na místo, ale i dobu záboru. Zásady organizace výstavby budou dále zpracovány s ohledem na nutnost zachovat dopravní obslužnost okolních pozemků. V případě, že dopravní obslužnost nebude možné zachovat, budou navrženy tak, aby omezení byla z prostorového i časového hlediska minimalizována.

- e) Dokumentace bude předána v 6 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD ve formátu pro prohlížení pdf a také v editovatelném formátu dwg/dxf, doc, xls.
 - f) Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zkoordinována s projektovou dokumentací interiéru, a to zejména s ohledem na povrchové úpravy konstrukcí a umístění koncových prvků instalací.
 - g) Projektová dokumentace musí být zkoordinována s již realizovanými stavebními úpravami, které zůstanou zachovány ve stávajícím stavu.
- PD bude zpracována jednostupňově (tj. bude v rozsahu projektu pro stavební povolení, který bude doplněn o podrobnosti projektu pro provádění stavby včetně rozpočtu a soupisu prací s výkazem výměr dle vyhl. č.230/2012 Sb.). V průběhu zpracování PD se bude projektant řídit požadavky zadavatele v intencích uzavřené smlouvy o dílo na vypracování PD.

Část II – Zpracování projektové dokumentace interiéru v rozsahu stanoveném v návrhu interiéru (viz. 1.e).

Zpracování dokumentace je požadováno ve formě:

1. – rozpracování/doplnění návrhu interiéru
2. projektu interiéru
3. návrhu informačního a orientačního systému

ad 1) Rozpracování/doplnění návrhu interiéru

- a) Návrh interiéru bude doplněn o koncept řešení informačního a orientačního systému a návrh rozmístění jednotlivých prvků a zařízení informačního a orientačního systému.
- b) Návrh bude předán ve 2 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD ve formátu pdf.

ad 2) - Projekt interiéru

- a) Projekt interiéru bude respektovat požadavky na vybavení stavby a rozsah specifikovaný v návrhu interiéru (viz podklad 1. e) a požadavky provozovatele objektu.
- b) Projekt interiéru bude předán v 6 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD ve formátu pdf a v editovatelném formátu dwg/dxf, doc, xls.

ad 3) - Návrh informačního a orientačního systému

- a) Informační a orientační systém bude sloužit k přehledné orientaci a informaci návštěvníků. Návrh informačního a orientačního systému bude obsahovat následující prvky:
 - označení vnějších vstupů
 - označení jednotlivých místností a provozů; označení kanceláří bude umožňovat snadnou výměnu jména a funkce
 - označení oprávnění ke vstupu (např. pouze pro zaměstnance apod.)
 - navigaci do jednotlivých prostor kina
 - mobilní navigační prvky (např. tzv. áčka nebo jiné stojany) umožňující navigaci pro kulturní akce, semináře, výstavy ...
 - výlepové, plakátovací plochy s možností snadné výměny obsahu
- b) návrh informačního a orientačního systému bude zpracován formou:

- výtvarně technického návrhu jednotlivých prvků a zařízení
 - projektu rozmístění prvků a zařízení. Rozmístění prvků a zařízení bude koordinováno s rozmístěním označení provozního a bezpečnostního charakteru (únikové východy, požární směrnice apod.)
- c) návrh bude vycházet z materiálového a barevného řešení interiéru a bude respektovat rozmístění jednotlivých prvků interiéru (viz. 1.e)
- d) návrh bude zpracován v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Návrh nebude obsahovat žádné obchodní názvy materiálů, výrobků a zařízení.
- e) návrh bude předán v 6 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD ve formátu pdf a v editovatelném formátu dwg/dxf, doc, xls.

Část III – Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele je požadováno ve formě:

1. oceněného rozpočtu a výkazu výměr
2. soupisu požadovaných technických podmínek
3. návrhu harmonogramu výstavby v týdnech
4. součinnosti zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby spočívající ve zpracování odpovědí na dotazy uchazečů ve lhůtě pro podání nabídek

ad 1) Rozpočet a výkaz výměr

- a) Dokumentace pro výběr zhotovitele bude zpracována dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- b) Rozpočet a výkaz výměr budou zpracovány položkově v členění dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (TSKP). Rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat všechny práce a dodávky nutné k provedení stavby včetně jejího vybavení. Rozpočet a výkaz výměr nebudou obsahovat agregované položky, které je možné podrobněji rozčlenit.
- c) Rozpočet a výkaz výměr budou členěny podle jednotlivých stavebních objektů, pokud bude účelné stavbu členit na objekty. Rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat krycí list s rekapitulací po jednotlivých stavebních objektech.
- d) Rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat výpočtové vzorce, tak aby po doplnění jednotkových cen byla na krycím listu stanovena celková cena stavby včetně DPH. Rozpočet a výkaz výměr nebudou obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení. Rozpočet a výkaz výměr budou objednateli předány ve třech listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu zpracovatelném programem MS Excel (.xls).

ad 2) Soupis požadovaných technických podmínek

Součástí PD bude soupis požadovaných technických podmínek. U prací, materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou specifikovány žádnou normou, nebo prací, materiálů, výrobků a zařízení, u kterých bude požadován vyšší standard, než uvádí norma, bude součástí požadovaných technických podmínek podrobný popis technologie provádění prací a kvalitativních požadavků na výslednou konstrukci, výrobek a zařízení. Dále bude tato část obsahovat jmenovitý soupis konstrukcí, výrobků a zařízení, na které je nutné, aby zhotovitel stavby vypracoval výrobní dokumentaci.

ad 3) Návrh harmonogramu výstavby v týdnech

Harmonogram bude členěn jednak podle druhu prováděných prací – po oddílech a také podle místa prováděných prací. Do harmonogramu budou zapracovány i zábory a nutná omezení dopravy a dopravní obslužnosti sousedních pozemků.

ad 4) Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby

Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby spočívá ve zpracování odpovědí na dotazy uchazečů ve lhůtě pro podání nabídek nejdéle do dvou dnů od obdržení výzvy objednatele. Výzva bude zaslána datovou schránkou nebo e-mailem s elektronickým podpisem u uchazečů, kteří nemají datovou schránku. Odpověď na dotaz bude kromě odpovědi obsahovat označení - číslo dotazu uchazeče. V případě, že na základě dotazu bude nutná úprava dokumentace, tak i opravenou část dokumentace s odkazem na umístění v dokumentaci (např. stavební objekt, číslo výkresu nebo stranu technické zprávy). V případě úpravy výkazu výměr bude odpověď obsahovat označení stavebního objektu, pořadové číslo položky, číslo dle třídění stavebních konstrukcí a prací, název položky a opravenou výměru. V případě nutnosti doplnění nové položky do výkazu výměr bude součástí odpovědi na dotaz nový výkaz výměr příslušného stavebního objektu, ve kterém budou doplněné či změněné položky barevně odlišeny.