

SMLOUVA ODÍLO

UZAVŘENÁ DLE UST. § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ
POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ (DÁLE JEN „OBČANSKÝ ZÁKONÍK“)

„VÝSTAVBA FVE DUBŇANY – ETAPA I.“

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL: **MĚSTO DUBŇANY**
SE SÍDLEM: **NÁMĚSTÍ 15. DUBNA 1149, 696 03 DUBŇANY**
IČO: **00284882**
DIČ: **CZ00284882**
ZASTOUPENO: **MGR. MICHAL ŠVAGERKA, MBA, LL.M, MÍSTOSTAROSTA**
NA STRANĚ JEDNÉ JAKO „OBJEDNATEL“

A

ZHOTOVITEL:
Obchodní firma/jméno a příjmení: **ELMIKA ELEKTROMONTÁŽE s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: **Hornická 1554, 696 03 Dubňany**
IČO: **29225965**
Zastoupený: **Stanislav Müller,** [REDACTED]
Zástupce pro věci technické: **Stanislav Müller,** [REDACTED]
Zápis v obchodním rejstříku: **Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 66957**
Bankovní spojení, vč. čísla účtu: **KB Hodonín,** [REDACTED]
Datová schránka: **fzmschs**
NA STRANĚ DRUHÉ JAKO „ZHOTOVITEL“.

PREAMBULE

TATO SMLOUVA JE UZAVŘENA NA ZÁKLADĚ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ K NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NA PROVEDENÍ DÍLA S NÁZVEM „VÝSTAVBA FVE DUBŇANY – ETAPA I. – OPAKOVANÉ ŘÍZENÍ“ (DÁLE JEN „VEŘEJNÁ ZAKÁZKA“) ZADÁVANÉ V OTEVŘENÉM ŘÍZENÍ DLE ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK (DÁLE JEN „ZÁKON“ NEBO „ZZVZ“) MEZI OBJEDNATELEM, JAKOŽTO ZADAVATELEM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZHOTOVITELEM, JAKOŽTO VYBRANÝM DODAVATELEM.

JEDNÁ SE O VEŘEJNOU ZAKÁZKU NA DODÁVKY, JEJICHŽ SOUČÁSTÍ JSOU ROVNĚŽ INSTALAČNÍ, MONTÁŽNÍ A STAVEBNÍ PRÁCE.

I. Základní ustanovení

1. ZA PODMÍNEK UVEDENÝCH V TÉTO SMLouvě SE ZHOTOVITEL ZAVAZUJE NA SVŮJ NÁKLAD A NA SVÉ NEBEZPEČÍ A V SOULADU S PRÁVNÍMI PŘEDPISY A NORMAMI, V ROZSAHU, ZPŮSOBEM, V JAKOSTI, V TERMÍNECH A VE LHŮTÁCH PODLE TÉTO SMLOUVY, ŘÁDNĚ A VČAS PROVÉST DÍLO A PŘEDAT OBJEDNATELI PŘEDMĚT DÍLA A OBJEDNATEL SE ZAVAZUJE DÍLO PŘEVZÍT A ZAPLATIT ZHOTOVITELI CENU ZA DÍLO DLE TÉTO SMLOUVY.
2. S OHLEDEM NA VÝŠE UVEDENÉ JE ÚČELEM TÉTO SMLOUVY USPOKOJENÍ POTŘEBY OBJEDNATELE SPOČÍVAJÍCÍ V ZÍSKÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE V TAKOVÉ KVALITĚ, KTERÁ UMOŽNÍ ŘÁDNOU PŘÍPRAVU DÍLA (STAVBY) VČ. ZÍSKÁNÍ POTŘEBNÝCH STANOVISEK, POVOLENÍ, VYJÁDRĚNÍ ČI JEJICH EKIVALENTŮ NUTNÝCH K ŘÁDNÉ REALIZACI SAMOTNÉ STAVBY V SOULADU S RELEVANTNÍMI PRÁVNÍMI PŘEDPISY A DÁLE V ŘÁDNÉ REALIZACI STAVBY VČETNĚ ZAJIŠTĚNÍ KOLAUDACE STAVBY V PŘÍPADĚ, ŽE JE TATO PRÁVNÍM ŘÁDEM ČR PRO OBJEDNATELEM POŽADOVANOU FUNKČNOST DÍLA VYŽADOVÁNA.

II. Předmět smlouvy, dílo

1. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE PROVÉST NA SVŮJ NÁKLAD A NEBEZPEČÍ PRO OBJEDNATELE DÍLO, KTERÉ JE PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY, A TO V SOULADU SE ZADÁVACÍ DOKUMENTACÍ, NA ZÁKLADĚ KTERÉ JE TATO SMLOUVA UZAVÍRÁNA, DLE PŘÍLOHY Č. 2 UVEDENÉ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE. **POKUD NENÍ DÁLE STANOVENO JINAK, JE ZHOTOVITEL POVINEN PROVÉST VEŠKERÉ ČINNOSTI DLE TÉTO SMLOUVY PRO KAŽDOU Z NÁSLEDUJÍCÍCH DÍLČÍCH STAVEB SAMOSTATNĚ:**
 - STAVBA V RÁMCI BUDOVY TECHNICKÝCH SLUŽEB DUKOS
 - STAVBA V RÁMCI BUDOVY MŠ I, DUBŇANY
 - STAVBA V RÁMCI BUDOVY MŠ II DUBŇANY
 - STAVBA V RÁMCI BUDOVY KOUPALIŠTĚ
 - STAVBA BUDOVY MĚSTSKÉHO ÚŘADU DUBŇANY
 - STAVBA V RÁMCI BUDOVY ZŠ DUBŇANY(BLIŽŠÍ SPECIFIKACE SHORA UVEDENÝCH DÍLČÍCH STAVEB JE UVEDENA V PŘÍLOZE Č. 2 VÝŠE UVEDENÉ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE)
2. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE K PROVEDENÍ DÍLA DLE ČL. II. ODS. 3 TÉTO SMLOUVY A OBJEDNATEL SE ZAVAZUJE ZAPLATIT MU ZA TO CENU, SPECIFIKOVANOU V ČL. III. TÉTO SMLOUVY.
3. PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY JE ZHOTOVENÍ STAVBY „**VÝSTAVBA FVE DUBŇANY – ETAPA I.**“. ZHOTOVENÍM STAVBY (DÍLEM) SE ROZUMÍ:
 1. **V PRVNÍ FÁZI** VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, PRÁVOMOCNÉHO STAVEBNÍHO A ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ, VČETNĚ STATICKÉHO POSOUZENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ STŘECH.
 2. **V DRUHÉ FÁZI** ÚPLNÉ, FUNKČNÍ A BEZVADNÉ PROVEDENÍ VŠECH STAVEBNÍCH A MONTÁŽNÍCH PRACÍ, VČETNĚ DODÁVEK POTŘEBNÝCH MATERIÁLŮ A ZAŘÍZENÍ NEZBYTNÝCH PRO ŘÁDNÉ DOKONČENÍ DÍLA. TĚMITO ČINNOSTMI JE ZEJMÉNA:
 - a. DODÁNÍ VŠECH STROJŮ, ZAŘÍZENÍ, INSTALACÍ A PŘÍSLUŠENSTVÍ VČETNĚ DOPRAVY NA MÍSTO REALIZACE. INSTALACE, KOMPLETACE, PROPOJENÍ DODANÝCH ZAŘÍZENÍ A INSTALACI. DODÁNÍ VEŠKERÝCH DOPLŇKOVÝCH MATERIÁLŮ POTŘEBNÝCH K UMOŽNĚNÍ FUNKCE ZAŘÍZENÍ A PROVEDENÍ VŠECH PRACÍ S TÍM SOUVISEJÍCÍCH;
 - b. PROVEDENÍ VÝCHOZÍCH REVIZÍ ELEKTRO A UZEMNĚNÍ A VEŠKERÝCH PŘEDEPSANÝCH ZKOUŠEK A REVIZÍ PODLE PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ ČESKÉ REPUBLIKY (DÁLE JEN „ČR“), VČETNĚ PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ EVROPSKÉ UNIE (DÁLE JEN „EU“) ZÁVAZNÝCH V ČR A PLATNÝCH ČSN A EN; VŠECHNY PROVEDENÉ ZKOUŠKY A REVIZE MUSÍ PROBĚHNOUT BEZ JAKÝCHKOLIV ZÁVAD;
 - c. PŘED ZAPOČETÍM MONTÁŽE DODÁVANÝCH PRVKŮ BUDE PROVEDENO; POSOUZENÍ O VÝPOČTU ROZLOŽENÍ KONSTRUKCÍ A ZATÍŽENÍ A PŘEDLOŽENÍ PRODUKTOVÉ A SYSTÉMOVÉ ZÁRUKY NA KONSTRUKČNÍ SYSTÉM PRO FVE PANELE PŘÍMO OD VÝROBCE KONSTRUKCE PRO TOTO DÍLO;

- d. ZKOUŠKY PROVOZU A KONTROLY FUNKČNOSTI CELÉHO FOTOVOLTAICKÉHO SYSTÉMU (PŘÍPADNĚ OPRAVIT DODANÁ ZAŘÍZENÍ, KTERÁ MAJÍ ZÁVADY, NEODPOVÍDAJÍ ZADÁNÍ NEBO NEVYKAZUJÍ OČEKÁVANÉ VÝSLEDKY) – DÉLKA ZKUŠEBNÍHO PROVOZU MIN. 2 KALENDÁRNÍ MĚSÍCE;
- e. SPUŠTĚNÍ, UVEDENÍ DO ŘÁDNÉHO PROVOZU A NASTAVENÍ DODANÝCH ZAŘÍZENÍ, VČETNĚ ODZKOUŠENÍ DODANÝCH ZAŘÍZENÍ, ZDA SPLŇUJÍ POŽADOVANÁ KRITÉRIA POPSANÁ V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI A ZDA MŮŽE BÝT CELÝ SYSTÉM SPUŠTĚN A SCHOPEN PROVOZU V DOKONALÉM FUNKČNÍM STAVU; VE VAZBĚ NA INSTALACI KAŽDÉ JEDNOTLIVÉ FVE ZAJISTÍ DODAVATEL VŽDY ROVNĚŽ DOKUMENTACI ZDOLÁVÁNÍ POŽÁRU VE FORMĚ OPERATIVNÍ KARTY A NECHÁ SCHVÁLIT HZS;
- f. ZAJIŠTĚNÍ PARALELNÍHO PŘIPOJENÍ K DISTRIBUČNÍ SÍTI A SPLNĚNÍ VŠECH POŽADAVKŮ PŘÍSLUŠNÉHO DISTRIBUTORA DLE ŽÁDOSTI O PŘIPOJENÍ;
- g. PŘEDÁNÍ PROTOKOLU O SPLNĚNÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK PRO UVEDENÍ DO PROVOZU S DISTRIBUČNÍ SOUSTAVOU PDS OD PŘÍSLUŠNÉHO DISTRIBUTORA DLE ŽÁDOSTI O PŘIPOJENÍ;
- h. ZAJIŠTĚNÍ LICENCE NA VÝROBU ELEKTŘINY OD ENERGETICKÉ REGULAČNÍHO ÚŘADU;
- i. ZPRACOVÁNÍ A PŘEDÁNÍ PROVOZNÍHO PŘEDPISU FOTOVOLTAICKÉHO SYSTÉMU A ZAŠKOLENÍ OBSLUHY V MÍSTĚ PLNĚNÍ;
- j. ZPRACOVÁNÍ DETAILNÍ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ DÍLA, A TO JEDENKRÁT V LISTINNÉ PODOBĚ A JEDENKRÁT V ELEKTRONICKÉ FORMĚ VE FORMÁTU DWG NA ELEKTRONICKÝ NOSIČ VE FORMÁTECH *.DWG A .PDF, DO DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ DÍLA VYZNAČÍ ZHOTOVITEL JEDNOU BARVOU NAPŘ. ČERVENĚ VEŠKERÉ ZMĚNY, K NIMŽ DOŠLO V PRŮBĚHU ZHOTOVENÍ DÍLA; TY ČÁSTI PROJEKTU, U KTERÝCH NEDOŠLO K ŽÁDNÝM ZMĚNÁM, BUDOU OZNAČENY „BEZE ZMĚN“;
- k. PŘEDÁNÍ TECHNICKÝCH LISTŮ FOTOVOLTAICKÝCH PANELŮ, MĚNIČŮ ATD., PROHLÁŠENÍ O SHODĚ, PROTOKOLŮ ZKOUŠEK, REVIZNÍCH ZPRÁV A CERTIFIKÁTY NA VŠECHNY POUŽITÉ MATERIÁLY (VČ. KONSTRUKCE KONSTRUKČNÍ MATERIÁLY APOD.) A ZAŘÍZENÍ A DALŠÍ DOKLADY, SOUVISEJÍCÍ S PLNĚNÍM PŘEDMĚTU DÍLA, KTERÉ JSOU NEZBYTNÉ KE KOLAUDAČNÍMU ŘÍZENÍ; DOLOŽENÍ VÁŽNÍCH LÍSTKŮ, PŘÍPADNĚ JINÝCH DOKLADŮ PROKAZUJÍCÍCH LIKVIDACI VZNIKLÉHO ODPADU V SOULADU SE ZÁKONEM Č. 541/2020 SB., O ODPADECH, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ, JAKOŽ I V SOULADU SE SOUVISEJÍCÍMI PRÁVNÍMI PŘEDPISY, PROVEDENÍ CELKOVÉHO ÚKLIDU STAVBY A DOTČENÉHO OKOLÍ, PROVEDENÍ LIKVIDACE STAVENIŠTĚ;
- l. ZAJIŠTĚNÍ ČISTOTY NA STAVENIŠTI A V JEHO OKOLÍ, V PŘÍPADĚ POTŘEBY ZAJIŠTĚNÍ KOMUNIKACE DOTČENÝCH PROVOZEM ZHOTOVITELE, ZEJMÉNA PŘÍJEZD A VÝJEZD ZE STAVENIŠTĚ;
- m. PROVÁDĚNÍ SERVISNÍCH ČINNOSTÍ PO DOBU 120 MĚSÍCŮ OD ŘÁDNÉHO DOKONČENÍ A PŘEVZETÍ DÍLA (PO UKONČENÍ ZKUŠEBNÍHO PROVOZU), A TO MINIMÁLNĚ JEDNOU ROČNĚ, NEBO DLE DOPORUČENÍ VÝROBCE FVE. POD POJMEM ZÁRUČNÍHO SERVISU SE ROZUMÍ VEŠKERÉ ÚKONY, KONTROLY, PROVOZNÍ ÚDRŽBA APOD., VČETNĚ VYSTAVENÍ PROTOKOLŮ, KTERÉ JSOU PŘEDEPŠÁNY VÝROBCEM DODÁVANÉHO FVE PRO ZABEZPEČENÍ JEHO ŘÁDNÉ FUNKCE STAVU PŘED ZAHÁJENÍM REALIZACE (U PLOCH A KOMUNIKACÍ, KTERÉ NEJSOU PROJEKTEM ŘEŠENY)
- n. ZHOTOVENÍ PODROBNÉHO HARMONOGRAMU POSTUPU PRACÍ A JEHO PRAVIDELNÁ MĚSÍČNÍ AKTUALIZACE V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ VE VHODNĚ ZVOLENÉM PROGRAMU. PODROBNÝ HARMONOGRAM ZAŠLE ZHOTOVITEL OBJEDNATELI NEJPOZDĚJI DO 14 DNŮ OD PODPISU SMLOUVY.

(DÁLE ROVNĚŽ JEN „DÍLO“)

- 3. VEŠKERÉ VĚCI, KTERÉ JSOU POTŘEBNÉ K PLNĚNÍ DÍLA, JE POVINEN OPATŘIT ZHOTOVITEL, POKUD NENÍ V TÉTO SMLouvĚ VÝSLOVNĚ UVEDENO, ŽE JE OPATŘÍ OBJEDNATEL.
- 4. NÁKLADY NA PROVEDENÍ UVEDENÝCH SOUČÁSTÍ DÍLA JSOU ZAHRNUTY DO CENY ZA DÍLO, UVEDENÉ V ČLÁNKU III. TÉTO SMLOUVY O DÍLO.
- 5. ZHOTOVITEL JE POVINEN PROSTORY V MÍSTĚ PROVÁDĚNÍ DÍLA ZABEZPEČIT, TAK ABY BYL ZAMEZEN VSTUP NEOPRÁVNĚNÝCH OSOB NA STAVENIŠTĚ. ZHOTOVITEL JE POVINEN PŘIZPŮSOBIT SE PROVOZU OBJEDNATELE A NEOMEZIT OSTATNÍ PROSTORY OBJEDNATELE. ZHOTOVITEL SE DÁLE ZAVAZUJE, ŽE PRÁCE BUDOU PROVÁDĚNY VŽDY V DOBĚ OD 7:00 HODIN DO MAXIMÁLNĚ 18:00 HODIN, POKUD NEBUDE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI DOHODNUTO JINAK. PRÁCE O VÍKENEDECH JE MOŽNÁ POUZE PO PŘEDCHOZÍ DOHODĚ OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE.

6. PRO VYLOUČENÍ VŠECH POCHYBNOSTÍ SMLUVNÍ STRANY PROHLAŠUJÍ, ŽE DÍLO BUDE PROVÁDĚNO BĚHEM PROVOZU PŘEDMĚTNÝCH VEŘEJNÝCH BUDOV, A PROTO SE ZHOTOVITEL ZAVAZUJE PROVÁDĚT DÍLO ZPŮSOBEM, KTERÝ ELIMINUJE VZNIK EMISÍ BĚHEM PROVÁDĚNÍ DÍLA NA MINIMUM. Z DŮVODU ZACHOVÁNÍ PROVOZU SE ZHOTOVITEL ZAVAZUJE S OBJEDNATELEM PŘEDEM KONZULTOVAT POSTUP PRACÍ.
7. OBJEDNATEL UVÁDÍ, ŽE POKUD DOJDE K JAKÉKOLIV ZMĚNĚ PROJEKTU OPROTI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (NAPŘ. BUDOU POUŽITY JINÉ FV PANELE NEŽ NAVRHOVANÉ), SOUČÁSTÍ DÍLA BUDE TAKÉ ZAJIŠTĚNÍ „ZMĚNY STAVBY PŘED DOKONČENÍM“.
8. DÍLEM SE DÁLE ROZUMÍ:
 1. OŠETŘENÍ (NÁTĚR) STÁVAJÍCÍ OCELOVÉ KONSTRUKCE PROTI KOROZI PO INSTALACI FVE;
 2. MONITORING, JEHOŽ SOUČÁSTÍ BUDE TAKÉ KONTROLA PŘETOKU, ABY NEDOŠLO K NEŽÁDOUCÍM PŘETOKŮM VYROBENÉ ENERGIE DO VNĚJŠÍ DISTRIBUČNÍ SÍTĚ;
 3. OPTIMALIZOVANÝ NÁVRH POKLÁDKY NA OCELOVÉ KONSTRUKCE PROVEDENÉ NAD PŮVODNÍ STŘEŠNÍ PLÁŠŤ PROVEDENÉ PRO INSTALACI FV PANELEŮ (ORIENTACE A SKLON KOLEKTORŮ MUSÍ BÝT OPTIMALIZOVÁN VZHEDEM K VYUŽITÍ BUDOVY A ČASOVÉMU VYUŽITÍ SPOTŘEBY ELEKTRICKÉ ENERGIE), DÁLE PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ, POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ A STATICKÉ POSOUZENÍ.
9. ZAŘÍZENÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU JE VE VLASTNICTVÍ OBJEDNATELE A TVOŘÍ SOUČÁST FVE. ZA ÚČELEM ŘÁDNÉHO PROVOZOVÁNÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU NAD FVE SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NA TOM, ŽE PO CELOU DOBU PLATNOSTI TÉTO SMLOUVY BUDE ZHOTOVITEL PROVÁDĚT PRO OBJEDNATELE SPRÁVU ZAŘÍZENÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU, KDY ZA TÍMTO ÚČELEM JE OBJEDNATEL POVINEN PO CELOU DOBU PLATNOSTI TÉTO SMLOUVY:
 - a) ZAJISTIT ZHOTOVITELI PŘÍSTUP K ZAŘÍZENÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU, A TO I PROSTŘEDNICTVÍM INTERNETU (ZEJMÉNA POSKYTNUTÍM VŠECH NEZBYTNÝCH PŘÍSTUPOVÝCH HESEL VČETNĚ SDĚLENÍ VŠECH PARAMETRŮ NEZBYTNÝCH K NASTAVENÍ VZDÁLENÉHO PŘÍSTUPU K ZAŘÍZENÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU PROSTŘEDNICTVÍM INTERNETU), PŘIČEMŽ ZE STRANY OBJEDNATELE BUDE ZHOTOVITELI POSKYTNUTO OPRÁVNĚNÍ ADMINISTRÁTORA K ZAŘÍZENÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU,
 - b) UDRŽOVAT ZAŘÍZENÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU NA SVÉ NÁKLADY V PROVOZUSCHOPNÉM A FUNKČNÍM STAVU,
 - c) ZAJISTIT NA SVÉ NÁKLADY DODÁVKY ELEKTRICKÉHO PROUDU DO ZAŘÍZENÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU NEZBYTNÉ K ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU ZAŘÍZENÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU,
 - d) OBJEDNAT U ZHOTOVITELE NEPRODLENÉ ODSTRANĚNÍ VŠECH VAD ZAŘÍZENÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU NA NÁKLADY OBJEDNATELE, POKUD SE NEBUDE JEDNAT O ZÁVADU, NA KTEROU SE VZTAHUJE ZÁRUKA ZE SMLOUVY O DÍLO
 - e) UDRŽOVAT ZAŘÍZENÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU ŘÁDNĚ PŘIPOJENÉ K INTERNETU.

OBJEDNATEL NENÍ OPRÁVNĚN BEZ PŘEDCHOZÍHO SOUHLASU ZHOTOVITELE PROVÁDĚT ZMĚNY V NASTAVENÍ ZAŘÍZENÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU.

ZHOTOVITEL JE OPRÁVNĚN PROVÁDĚT NA ZÁKLADĚ SVÉHO ROZHODNUTÍ ZMĚNY V NASTAVENÍ ZAŘÍZENÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU I BEZ SOUHLASU OBJEDNATELE, ALE PO PŘEDCHOZÍM OZNÁMENÍ OBJEDNATELI. ZHOTOVITEL JE POVINEN V RÁMCÍ MONITORINGU NEPŘETRŽITĚ KONTROLOVAT FUNKČNOST FVE A JE POVINEN IHNEDE OZNÁMIT OBJEDNATELI VEŠKERÉ RELEVANTNÍ SKUTEČNOSTI MAJÍCÍ VLIV NA FUNKČNOST FVE, KTERÉ ZJIŠTÍ MONITORINGEM PŘES ZAŘÍZENÍ DÁLKOVÉHO DOHLEDU, ZEJMÉNA ZÁVADY FVE.

III. Cena díla

1. CENA ZA DÍLO JE STANOVENA JAKO CENA PEVNÁ (CENA MAXIMÁLNÍ A NEPŘEKROČITELNÁ) A NEJVÝŠE PŘÍPUSTNÁ ZA PLNĚNÍ SPECIFIKOVANÉHO PŘEDMĚTU DÍLA A ZAHRNUL VEŠKERÉ NÁKLADY SPOJENÉ SE SPLNĚNÍM PŘEDMĚTU DÍLA V ROZSAHU ČL. II. DPH JE STANOVENO VE VÝŠI A SAZBĚ DLE PŘÍSLUŠNÉHO PRÁVNÍHO PŘEDPISU, PLATNÉHO V DOBĚ PODPISU TÉTO SMLOUVY.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY ZHOTOVITEL ZÁVAZNĚ NACENIL TAKTO:

VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A ZÍSKÁNÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO POVOLENÍ POŽADOVANÝCH PRÁVNÍM ŘÁDEM ČR (SOUHRNNÁ CENA PRO VŠECH 6 DÍLČÍCH STAVEB):

CENA BEZ DPH: 530 000 Kč

VÝŠE DPH: 21 %

DPH: 111 300 Kč

CENA VČETNĚ DPH: 641 300 Kč

[SLOVY: ŠEST SET ČTYŘICET JEDNA TISÍC TŘI STA KORUN ČESKÝCH]

STAVEBNÍ PRÁCE A ZÍSKÁNÍ LICENCE OD ERÚ (SOUHRNNÁ CENA PRO VŠECH 6 DÍLČÍCH STAVEB):

CENA BEZ DPH: 4 055 000 Kč

VÝŠE DPH: 21 %

DPH: 851 550 Kč

CENA VČETNĚ DPH: 4 906 550 Kč

[SLOVY: ČTYŘI MILIONY DEVĚT SET ŠEST TISÍC PĚT SET PADESÁT KORUN ČESKÝCH]

SERVISNÍ A DALŠÍ VE SMLouvĚ SPECIFIKOVANÉ PRÁCE PRO CELOU DOBU PLNĚNÍ TĚTO SMLOUVY (SOUHRNNÁ CENA PRO VŠECH 6 DÍLČÍCH STAVEB):

CENA BEZ DPH: 261 000 Kč

VÝŠE DPH: 21 %

DPH: 54 810 Kč

CENA VČETNĚ DPH: 315 810 Kč

[SLOVY: TŘI STA PATNÁCT TISÍC OSM SET DESET KORUN ČESKÝCH]

CELKOVÁ CENA ZA VEŘEJNOU ZAKÁZKU (SOUČET PŘEDCHOZÍCH TŘÍ NACENĚNÍ):

CENA BEZ DPH: 4 846 000 Kč

VÝŠE DPH: 21 %

DPH: 1 017 660 Kč

CENA VČETNĚ DPH: 5 863 660 Kč

[SLOVY: PĚT MILIONŮ OSM SET ŠEDESÁT TŘI TISÍC ŠEST SET ŠEDESÁT KORUN ČESKÝCH]

DETAILNÍ ROZPIS CENY NA JEDNOTLIVÉ DÍLČÍ STAVBY VE STRUKTUŘE POŽADOVANÉ OBJEDNATELEM JE PRO TUTO SMLOUVU ZÁVAZNĚ UVEDEN NA KRYCÍM LISTU NABÍDKY PODANÉ ZHOTOVITELEM DO VÝŠE SPECIFIKOVANÉHO ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, NA ZÁKLADĚ KTERÉHO JE TATO SMLOUVA UZAVÍRÁNA.

3. NABÍDKOVÁ CENA SE STANOVUJE JAKO PEVNÁ, TZN. MAXIMÁLNÍ A NEPŘEKROČITELNÁ. VEŠKERÁ RIZIKA S PŘÍPADNÝMI VÍCEPRACEMI NA SEBE PŘEBÍRÁ ZHOTOVITEL.
4. ZMĚNA SJEDNANÉ CENY JE MOŽNÁ POUZE POKUD OBJEDNATEL BUDE POŽADOVAT I PROVEDENÍ JINÝCH PRACÍ NEBO DODÁVEK NEŽ TĚCH, KTERÉ SOUVISÍ S PŘEDMĚTEM DÍLA NEBO POKUD OBJEDNATEL VYLOUČÍ NĚKTERÉ PRÁCE NEBO DODÁVKY Z PŘEDMĚTU PLNĚNÍ.
5. SJEDNANÁ CENA OBSAHUJE VEŠKERÉ NÁKLADY A ZISK ZHOTOVITELE NEZBYTNÉ K ŘÁDNÉMU, ÚPLNÉMU A VČASNÉMU PROVEDENÍ DÍLA. SOUČÁSTÍ SJEDNANÉ CENY JSOU VEŠKERÉ PRÁCE A DODÁVKY, POPLATKY A JINÉ NÁKLADY NEZBYTNÉ PRO ŘÁDNOU A ÚPLNOU REALIZACI DÍLA A SPLNĚNÍ VEŠKERÝCH POVINNOSTÍ ZHOTOVITELE PODLE TĚTO SMLOUVY. CENA OBSAHUJE I NÁKLADY ZHOTOVITELE NUTNÉ PRO VYBUDOVÁNÍ, PROVOZ A DEMONTÁŽ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ A OBSAHUJE ROVNĚŽ I ZVÝŠENÉ NÁKLADY VZNIKLE VÝVOJEM CEN VSTUPNÍCH NÁKLADŮ, A TO AŽ DO DOBY ÚPLNÉHO DOKONČENÍ DÍLA BEZ JAKÝCHKOLIV VAD A NEDODĚLKŮ. VE SMLUVNÍ CENĚ JSOU ZAHRNUTY VEŠKERÉ NÁKLADY ZHOTOVITELE VZNIKLE PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA NEBO V SOUVISLOSTI S NÍM.

6. NA VÝŠÍ SMLUVNÍ CENY NEMÁ VLIV ZMĚNA CEN MATERIÁLŮ, TECHNOLOGIÍ, SLUŽEB ANI CENOVÝCH PŘEDPISŮ (NETÝKÁ SE VÝŠE DPH). ZHOTOVITEL NENÍ OPRÁVNĚN DOMÁHAT SE Z TĚCHTO DŮVODŮ JAKÉHOKOLI ZVÝŠENÍ SJEDNANÉ CENY.
7. ZHOTOVITEL PROHLAŠUJE, ŽE SI PROHLÉDL MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA A SEZNÁMIL SE SE VŠEMI OKOLNOSTMI, KTERÉ MAJÍ VLIV NA STANOVENÍ CENY DÍLA.
8. PŘI PŘERUŠENÍ PRACÍ Z KLIMATICKÝCH DŮVODŮ DLE ČL. IV ODS. 4, NELZE NAVYŠOVAT CENU DÍLA V NÁVAZNOSTI NA TOTO PŘERUŠENÍ.

IV. Doba a místo plnění, Termíny

1. ZA PŘEDPOKLADU VČASNÉHO A ŘÁDNÉHO SPLNĚNÍ SOUČINNOSTI OBJEDNATELE PODLE ČLÁNKU II. TÉTO SMLOUVY SE ZHOTOVITEL ZAVAZUJE ŘÁDNĚ ZHOTOVIT A PŘEDAT OBJEDNATELI ZÁVĚREČNÝM PROTOKOLEM NEJPOZDĚJI DO DOBY UVEDENÉ NÍŽE. **PLNĚNÍ DLE TÉTO SMLOUVY BUDE ZAHÁJENO NA ZÁKLADĚ PÍSEMNÉ VÝZVY OBJEDNATELE.** ZHOTOVITEL JE POVINEN ZAHÁJIT PLNĚNÍ DO 5 PRACOVNÍCH DNŮ OD VÝZVY OBJEDNATELE K ZAHÁJENÍ PLNĚNÍ.

2. TERMÍNY A MÍSTA PLNĚNÍ DÍLA JSOU STANOVENY NÁSLEDOVNĚ:

A) TERMÍN ZAHÁJENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

- PLNĚNÍ BUDE ZAHÁJENO NA ZÁKLADĚ PÍSEMNÉ VÝZVY OBJEDNATELE K PRVNÍ FÁZI DÍLA V SOULADU S ČL. II ODS. 3, 1. BOD TÉTO SMLOUVY,
- DATUM PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ:
 - NEJPOZDĚJI DO 5 PRACOVNÍCH DNŮ OD DORUČENÍ VÝZVY K PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ PO VYDÁNÍ PRÁVOMOCNÉHO STAVEBNÍHO POVOLENÍ, POKUD JE STAVEBNÍ POVOLENÍ U KONKRÉTNÍ STAVBY DLE PRÁVNÍHO ŘÁDU ČR NEZBYTNÉ. PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ JE MOŽNÉ DOHODNOUT SE ZÁSTUPCEM OBJEDNATELE – TDS NA DŘÍVĚJŠÍ TERMÍN.
 - NEJPOZDĚJI DO 5 PRACOVNÍCH DNŮ OD DORUČENÍ VÝZVY K PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ, POKUD U KONKRÉTNÍ STAVBY VYDÁNÍ PRÁVOMOCNÉHO STAVEBNÍ POVOLENÍ NENÍ DLE PRÁVNÍHO ŘÁDU ČR NEZBYTNÉ.

OBJEDNATEL JE OPRÁVNĚN VYZVAT ZHOTOVITELE K PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ NEJDŘÍVE PO PŘEDLOŽENÍ PŘÍSLUŠNÉ ZPRACOVANÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE DLE ČL. IV ODS. 2 PÍSM. B) BOD PRVÝ TÉTO SMLOUVY.

OBJEDNATEL JE OPRÁVNĚN SAMOSTATNOU VÝZVOU ZHOTOVITELE VYZVAT K PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ KAŽDÉ JEDNOTLIVÉ DÍLČÍ STAVBY DLE ČL. II ODS. 1 TÉTO SMLOUVY, PŘIČEMŽ V TAKOVÉM PŘÍPADĚ BĚŽÍ ROVNĚŽ LHŮTY DLE TÉTO SMLOUVY U JEDNOTLIVÝCH DÍLČÍCH STAVEB SAMOSTATNĚ.

B) JAKO UZLOVÉ TERMÍNY POSTUPU REALIZACE DÍLA SE SJEDNÁVAJÍ:

- PŘEDLOŽENÍ ZPRACOVANÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE K ÚZEMNÍMU A STAVEBNÍMU ŘÍZENÍ: **NEJPOZDĚJI DO 35 DNŮ OD PÍSEMNÉ VÝZVY OBJEDNATELE**; Z PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE BUDE PATRNĚ UMÍSTĚNÍ A TVAR PŘEKÁŽEK,
- DOKONČENÍ PLNĚNÍ ŘÁDNĚ ZHOTOVENÉHO DÍLA A JEHO PŘEDÁNÍ OBJEDNATELI NEJDÉLE DO **30 DNŮ** OD PÍSEMNÉ VÝZVY OBJEDNATELE K PLNĚNÍ (VIZ ČL. IV. ODS. 2 PÍSM. A) DRUHÁ ODRÁŽKA TÉTO SMLOUVY), PŘIČEMŽ CELKOVÝ „**TERMÍN DODÁNÍ**“, TJ. CELKOVÝ POČET DNŮ OD VÝZVY K VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PO JEJÍ ŘÁDNÉ PŘEDLOŽENÍ OBJEDNATELI PLUS CELKOVÝ POČET DNŮ OD VÝZVY K PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ PO PŘEDÁNÍ ŘÁDNĚ ZHOTOVENÉHO DÍLA OBJEDNATELI ČINÍ CELKEM **65 KALENDÁŘNÍCH DNŮ**.

3. TERMÍN A MÍSTO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA:

MÍSTEM PLNĚNÍ JSOU BUDOVY V MĚSTĚ DUBŇANY, PŘIČEMŽ DETAILNÍ SPECIFIKACE JE OBSAŽENA V PŘÍLOZE Č. 2 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VÝŠE UVEDENÉ VEŘEJNÉ ZAKÁZCE, NA ZÁKLADĚ KTERÉ JE TATO SMLOUVA UZAVÍRÁNA.

PŘI NEVHODNÝCH KLIMATICKÝCH PODMÍNKÁCH ANEBO PŘI POTŘEBĚ PŘERUŠENÍ Z ORGANIZAČNÍCH DŮVODŮ NA STRANĚ OBJEDNATELE DOJDE PŘI SOUHLASNÉM PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE A DODAVATELE K PŘERUŠENÍ PLNĚNÍ NA DOBU NEZBYTNĚ NUTNOU A PO DOBU PŘERUŠENÍ LHŮTA K PLNĚNÍ NEBĚŽÍ.

4. OBJEDNATEL NENÍ POVINEN ZHOTOVITELE O DODRŽENÍ TERMÍNŮ A LHŮT DLE TÉTO SMLOUVY UPOMÍNAT. NEDODRŽENÍM TĚCHTO TERMÍNŮ A LHŮT DOCHÁZÍ K PRODLENÍ ZHOTOVITELE SE VŠEMI DŮSLEDKY PODLE TÉTO SMLOUVY V SOULADU S OBČANSKÝM ZÁKONÍKEM

V. Platební podmínky a fakturace

1. OBJEDNATEL NEPOSKYTNE ZHOTOVITELI ZÁLOHU.
2. FAKTURACE BUDE PROBÍHAT NA ZÁKLADĚ DVOU FAKTUR, PŘIČEMŽ:
 - **PRVNÍ FAKTURU** VYSTAVÍ ZHOTOVITEL PO PŘEDÁNÍ VŠECH ŘÁDNĚ VYPRACOVANÝCH PROJEKTOVÝCH DOKUMENTACÍCH PRO VŠECH 6 DÍLČÍCH STAVEB A ZÍSKÁNÍ VŠECH ÚZEMNÍCH A STAVEBNÍCH POVOLENÍ, KTERÉ PRÁVNÍ ŘÁD ČR PRO REALIZACI DÍLA POŽADUJE, PŘIČEMŽ BUDE FAKTUROVÁNA CENA NEPŘEVYŠUJÍCÍ **5 %** CELKOVÉ CENY ZA VEŘEJNOU ZAKÁZKU SPECIFIKOVANOU V ČL. III ODS. 2 TÉTO SMLOUVY.
 - **DRUHOU (KONEČNOU) FAKTURU** VYSTAVÍ ZHOTOVITEL PO ŘÁDNĚ PŘEDÁNÍ DOKONČENÉHO DÍLA OBJEDNATELI, PŘIČEMŽ FAKTUROVÁNA CENA NEPŘEVYŠUJÍCÍ **95 %** CELKOVÉ CENY ZA VEŘEJNOU ZAKÁZKU SPECIFIKOVANOU V ČL. III ODS. 2 TÉTO SMLOUVY.
 - **OBJEDNATEL JE OPRÁVNĚN Z KONEČNÉ FAKTURY ZHOTOVITELE POZASTAVIT PLATBU ODPOVÍDAJÍCÍ MAX. 10 % Z CELKOVÉ CENY ZA VEŘEJNOU ZAKÁZKU SPECIFIKOVANOU V ČL. III ODS. 2 TÉTO SMLOUVY.** TAKTO POZASTAVENÁ ČÁSTKA BUDE SLOUŽIT JAKO ZÁDRŽNÉ, JAKO PROSTŘEDEK ZAJIŠTĚNÍ NÁROKŮ OBJEDNATELE Z TÉTO SMLOUVY, ZEJMÉNA ŘÁDNÉHO PROVEDENÍ DÍLA A ODSTRANĚNÍ PŘÍPADNÝCH VAD ČI NEDODĚLKŮ DÍLA. ZÁDRŽNÉ BUDE OBJEDNATELEM UVOLNĚNO A UHRAZENO ZHOTOVITELI DO 30 KALENDÁŘNÍCH DNŮ PO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA BEZ VAD A NEDODĚLKŮ, RESP. DO 30 KALENDÁŘNÍCH DNŮ PO PODPISU ZÁVĚREČNÉHO PROTOKOLU O ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ.
 - DUZP (DATUM USKUTEČNĚNÍ ZDANITELNÉHO PLNĚNÍ) JE VŽDY DEN VYSTAVENÍ FAKTURY.
 - NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ OBOU FAKTUR MUSÍ BÝT VŽDY SOUPIS ŘÁDNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ ODSOUHLASENÝ OBJEDNATELEM. BEZ TOHOTO SOUPISU JE FAKTURA NEPLATNÁ.
3. FAKTURA BUDE OBSAHOVAT NÁLEŽITOSTI UVEDENÉ V ZÁKONĚ Č. 235/2004 SB., O DANI Z PŘIDANÉ HODNOTY, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ. DPH BUDE UVEDENO DLE PLATNÝCH DAŇOVÝCH PŘEDPISŮ. FAKTURA MUSÍ VEDLE TĚCHTO POVINNÝCH NÁLEŽITOSTÍ DÁLE OBSAHOVAT:
 - NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY „VÝSTAVBA FVE DUBŇANY - ETAPA I. – OPAKOVANÉ ŘÍZENÍ“
 - REKAPITULACE UHRAZENÝCH PŘÍPADNĚ JIŽ UHRAZENÝCH FAKTUR DLE TÉTO SMLOUVY A VÝŠE ZÁDRŽNÉHO,
4. POKUD OBJEDNATEL PŘEVEZME DÍLO, NA NĚMŽ SE VYSKYTUJÍ VADY ČI NEDODĚLKY, BUDE ZÁDRŽNÉ UHRAZENO AŽ PO ODSTRANĚNÍ POSLEDNÍHO Z NICH.
5. ZÁDRŽNÉ BUDE UHRAZENO OBJEDNATELEM ZHOTOVITELI NA ZÁKLADĚ PÍSEMNÉ ŽÁDOSTI ZHOTOVITELE SE

SPLATNOSTÍ 30 DNŮ OD DORUČENÍ ŽÁDOSTI.

6. PŘÍPADNÉ SMLUVNÍ POKUTY (SANKCE) UPLATNĚNÉ V PRŮBĚHU PLNĚNÍ, NEBO PŘI DOKONČOVÁNÍ DÍLA (TERMÍN PLNĚNÍ, VADY A NEDODĚLKY) BUDOU ZAPOČTENY OPROTI ZÁDRŽNÉMU. VYPLÁCENÉ ZÁDRŽNÉ TEDY BUDE JIŽ PONÍŽENO O UPLATNĚNÉ SANKCE.
7. V PŘÍPADĚ, ŽE UPLATNĚNÉ SMLUVNÍ POKUTY (SANKCE) BUDOU VYŠŠÍ NEŽ HODNOTA ZÁDRŽNÉHO, BUDE ČÁST SMLUVNÍCH POKUT (SANKCÍ) PŘESAHOJÍCÍ HODNOTU ZÁDRŽNÉHO UPLATŇOVÁNA SAMOSTATNĚ PÍSEMNOU VÝZVOU S UVEDENÍM DATA SPLATNOSTI.
8. SPLATNOST ŘÁDNĚ VYSTAVENÝCH DAŇOVÝCH DOKLADŮ ČINÍ 30 KALENDÁŘNÍCH DNŮ ODE DNE DORUČENÍ OBJEDNATELI V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ VE FORMÁTU PDF. DO DATOVÉ SCHRÁNKY OBJEDNATELE.
9. STEJNÁ LHŮTA PLATÍ I PRO ÚHRADU ZÁDRŽNÉHO.
10. DNEM ZAPLACENÍ SE ROZUMÍ DEN PŘÍPSÁNÍ FAKTUROVANÉ ČÁSTKY NA BANKOVNÍ ÚČET ZHOTOVITELE.
11. V PŘÍPADĚ, ŽE FAKTURA BUDE OBSAHOVAT NESPRÁVNÉ NEBO NEÚPLNÉ ÚDAJE, JE OBJEDNATEL OPRÁVNĚN FAKTURU VRÁTIT ZHOTOVITELI DO DATA JEJÍ SMLUVNÍ SPLATNOSTI. ZHOTOVITEL PODLE CHARAKTERU NEDOSTATKŮ FAKTURU OPRAVÍ, NEBO VYSTAVÍ NOVOU. PO DORUČENÍ BEZCHYBNÉ FAKTURY OBJEDNATELI POČÍNÁ BĚŽET DOBA SPLATNOSTI OD POČÁTKU. OPRÁVNĚNÁ FAKTURA MUSÍ BÝT DORUČENA NEJPOZDĚJI DO 13. DNE PŘÍSLUŠNÉHO KALENDÁŘNÍHO MĚSÍCE.
12. ZHOTOVITEL SE PŘI VYSTAVOVÁNÍ DAŇOVÝCH DOKLADŮ ZAVAZUJE, ŽE BUDE POSTUPOVAT V SOULADU S UST. § 92A A § 92E ZÁKONA Č. 235/2004 Sb., O DANI Z PŘIDANÉ HODNOTY, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.
13. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE ŘÁDNĚ A VČAS PLNIT FINANČNÍ ZÁVAZKY VŮČI SVÝM PODDODAVATELŮM, KDY ZA ŘÁDNĚ A VČASNÉ PLNĚNÍ SE POVAŽUJE PLNÉ UHRAZENÍ PODDODAVATELEM VYSTAVENÝCH FAKTUR ZA PLNĚNÍ POSKYTNUTÁ K PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, A TO VŽDY DO 5 PRACOVNÍCH DNŮ OD OBDRŽENÍ PLATBY ZE STRANY OBJEDNATELE ZA KONKRÉTNÍ PLNĚNÍ. OBJEDNATEL JE OPRÁVNĚN PLNĚNÍ TĚCHTO POVINNOSTÍ KDYKOLIV KONTROLOVAT, A TO I BEZ PŘEDCHOZÍHO OHLÁŠENÍ ZHOTOVITELI. JE-LI K PROVEDENÍ KONTROLY POTŘEBA PŘEDLOŽENÍ DOKUMENTŮ, ZAVAZUJE SE ZHOTOVITEL K JEJICH PŘEDLOŽENÍ NEJPOZDĚJI DO 2 PRACOVNÍCH DNŮ OD DORUČENÍ VÝZVY OBJEDNATELE.

VI. Podmínky plnění, staveniště a stavební deník

1. DNEM PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ PŘEBÍRÁ ZHOTOVITEL ODPOVĚDNOST ZA VEŠKERÉ ŠKODY ZPŮSOBENÉ NA MAJETKU ČI ZDRAVÍ V SOUVISLOSTI S PŘEDMĚTEM ZAKÁZKY DO DOBY PŘEDÁNÍ HOTOVÉHO DÍLA OBJEDNATELI.
2. O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ VYHOTOVÍ OBJEDNATEL PÍSEMNÝ PROTOKOL, KTERÝ OBĚ STRANY PODEPÍŠOU.
3. ZHOTOVITEL JE POVINEN STAVENIŠTĚ PŘEVZÍT.
4. ZHOTOVITEL JE POVINEN NEJPOZDĚJI KE DNI PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA STAVENIŠTĚ ZCELA VYKLIDIT, JINAK JE OBJEDNATEL OPRÁVNĚN PŘEVZETÍ DÍLA ODMÍTNOUT.
5. ZHOTOVITEL JE POVINEN, VÉST V SOULADU S USTANOVENÍM § 157 ZÁKONA Č. 183/2006 Sb., STAVEBNÍ ZÁKON, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ STAVEBNÍ DENÍKY A ZÁZNAMY O STAVBĚ. ZHOTOVITEL VEDE STAVEBNÍ DENÍK ODE DNE PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ (VČETNĚ), A TO AŽ DO DNE ODSTRANĚNÍ VEŠKERÝCH VAD A NEDODĚLKŮ. POTÉ JE ZHOTOVITEL POVINEN PŘEDAT ORIGINÁL STAVEBNÍHO DENÍKU OBJEDNATELI.
6. ZÁPISY DO STAVEBNÍHO DENÍKU SE PROVÁDÍ V ORIGINÁLE A DVOU KOPIÍCH. JEDNU KOPII ZÁPISŮ JE ZHOTOVITEL POVINEN PŘEDAT OBJEDNATELI (TDS) NEJMÉNĚ 1x TÝDNĚ, POKUD SE STRANY NEDODOHODNU JINAK.

7. DO STAVEBNÍHO DENÍKU ZAPISUJE ZHOTOVITEL VEŠKERÉ SKUTEČNOSTI ROZHODNÉ PRO PROVÁDĚNÍ DÍLA, A TO ZEJMÉNA ČASOVÝ POSTUP PRACÍ, ODCHYLKY OD ZADÁNÍ A JEJICH DŮVOD, DÁLE KLIMATICKÉ PODMÍNKY (TEPLOTA, POČASÍ), ZA KTERÝCH BYLY PRÁCE PROVÁDĚNY. ZÁPISY DO STAVEBNÍHO DENÍKU PROVÁDÍ ZHOTOVITEL VŽDY V TEN DEN, KDY BYLY PRÁCE PROVEDENY NEBO KDY NASTALY OKOLNOSTI, KTERÉ JSOU PŘEDMĚTEM ZÁPISU.
8. VŠECHNY LISTY STAVEBNÍHO DENÍKU MUSÍ BÝT OČÍSLOVÁNY. VE STAVEBNÍM DENÍKU NESMÍ BÝT VYNECHÁNA VOLNÁ MÍSTA.
9. V PŘÍPADĚ NEOČEKÁVANÝCH UDÁLOSTÍ NEBO OKOLNOSTÍ MAJÍCÍ ZVLÁŠTNÍ VÝZNAM PRO DALŠÍ POSTUP STAVBY POŘIZUJE ZHOTOVITEL I PŘÍSLUŠNOU FOTODOKUMENTACI, KTERÁ SE STANE SOUČÁSTÍ STAVEBNÍHO DENÍKU.
10. ZÁPISEM DO STAVEBNÍHO DENÍKU NELZE MĚNIT OBSAH TÉTO SMLOUVY ANI NEZAKLÁDÁJÍ NÁROK NA ZMĚNU SMLOUVY.
11. PRO ÚČELY KONTROLY PRŮBĚHU PROVÁDĚNÍ DÍLA ORGANIZUJE OBJEDNATEL (TDS) KONTROLNÍ DNY V TERMÍNECH NEZBYTNÝCH PRO ŘÁDNÉ PROVÁDĚNÍ DÍLA.
12. ZHOTOVITEL JE POVINEN SVOLAT KONTROLNÍ DEN PŘED ZAKRYTÍM KONSTRUKCÍ, INSTALACÍ A PRACÍ, KTERÉ BUDOU ZAKRYTY V DALŠÍM PRŮBĚHU PRACÍ A KTERÉ JSOU PŘEDMĚTEM DÍLA.
13. SVOLÁNÍM KONTROLNÍHO DNE SE ROZUMÍ ZASLÁNÍ PÍSEMNÉHO OZNÁMENÍ, MIN. 2 PRACOVNÍ DNY PŘED PLÁNOVANÝM TERMÍNEM, NA E-MAILOVÉ KONTAKTY UVEDENÉ V TÉTO SMLOUVĚ.
14. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE, ŽE OSOBY, KTERÝMI PROKÁZAL KVALIFIKACI DLE ČL. 10.1.3 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A KTERÉ SE BUDOU NA PLNĚNÍ DÍLA DLE TÉTO SMLOUVY PODÍLET JSOU NÁSLEDUJÍCÍ:
 - PROJEKTANT: ING. FRANTIŠEK KOLIBA, TEL.: [REDACTED]
 - VEDOUČÍ ELEKTROTECHNIK FOTOVOLTAICKÝCH SYSTÉMŮ: OLDŘICH MIKEŠTÍK, TEL. [REDACTED]
STANISLAV MÜLLER, TEL.: [REDACTED]
 - REVIZNÍ TECHNIK ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ: STANISLAV MÜLLER, TEL.: [REDACTED]
15. V PŘÍPADĚ ZMĚNY NA POZICI VÝŠE UVEDENÝCH OSOB JE ZHOTOVITEL POVINEN TUTO ZMĚNU PÍSEMNĚ (DOPORUČENOU POŠTOU NEBO DO DATOVÉ SCHRÁNKY) OZNÁMIT OBJEDNATELI NEPRODLENĚ, NEJPOZDĚJI DO 2 PRACOVNÍCH DNŮ OD ZMĚNY. V PÍSEMNÉM OZNÁMENÍ UVEDE JMÉNO, PŘÍJMENÍ A TELEFONNÍ KONTAKT NOVÉ OSOBY A DOLOŽÍ V ZADÁVACÍCH PODMÍNKÁCH POŽADOVANÉ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE PRO DANOU POZICI U TÉTO NOVÉ OSOBY.
16. TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA (TDS) ZAJISTÍ NA SVŮJ NÁKLAD OBJEDNATEL. KONTAKT NA TDS OBJEDNATEL PŘEDÁ ZHOTOVITELI NEJPOZDĚJI V DEN PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ.
17. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE V RÁMCI PLNĚNÍ TÉTO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY ZAJISTIT PLNĚNÍ VEŠKERÝCH POVINNOSTÍ VYPLÝVAJÍCÍCH Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ ČESKÉ REPUBLIKY, ZEJMÉNA PAK Z OBLASTI PRACOVNĚPRÁVNÍCH PŘEDPISŮ; ZAJISTIT LEGÁLNÍ ZAMĚSTNÁVÁNÍ, FÉROVÉ A DŮSTOJNÉ PRACOVNÍ PODMÍNKY A ODPOVÍDAJÍCÍ ÚROVEŇ BEZPEČNOSTI PRÁCE PRO VŠECHNY OSOBY, KTERÉ SE BUDOU NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU TÉTO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PLNĚNÍ TĚCHTO POVINNOSTÍ ZAJISTIT I U SVÝCH PODDODAVATELŮ. OBJEDNATEL JE OPRÁVNĚN PLNĚNÍ TĚCHTO POVINNOSTÍ KDYKOLIV KONTROLOVAT, A TO I BEZ PŘEDCHOZÍHO OHLÁŠENÍ ZHOTOVITELI. JE-LI K PROVEDENÍ KONTROLY POTŘEBA PŘEDLOŽENÍ DOKUMENTŮ, ZAVAZUJE SE ZHOTOVITEL K JEJICH PŘEDLOŽENÍ NEJPOZDĚJI DO 2 PRACOVNÍCH DNŮ OD DORUČENÍ VÝZVY OBJEDNATELE.
18. O PŘEDÁNÍ DÍLA BUDE VYHOTOVEN PROTOKOL, PŘI PŘEDÁNÍ DÍLA DÁLE ZHOTOVITEL PŘEDÁ OBJEDNATELI PROJEKTOVOU DOKUMENTACI SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ, ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ, STAVEBNÍ POVOLENÍ, KOLAUDACI,

VII. Odpovědnost za vady, záruka

1. ZHOTOVITEL POSKYTUJE ZÁRUKU ZA JAKOST DÍLA, ZEJMÉNA ZA TO, ŽE DÍLO BUDE ZHOTOVENO PODLE PODMÍNEK STANOVENÝCH TOUTO SMLOUVOU, A ŽE PO DOBU ZÁRUČNÍ DOBY BUDE MÍT DÍLO VLASTNOSTI DOHODNUTÉ V TÉTO SMLOUVĚ A VLASTNOSTI STANOVENÉ PRÁVNÍMI PŘEDPISY, PŘÍPADNĚ VLASTNOSTI OBVYKLÉ, A ŽE DÍLO BUDE PO CELOU ZÁRUČNÍ DOBU PLNĚ FUNKČNÍ, POUŽITELNÉ A BUDE PROSTÉ VAD.
2. ZHOTOVITEL POSKYTUJE NA JEDNOTLIVÉ ČÁSTI DÍLA ZÁRUKU NA JAKOST V TOMTO ROZSAHU:

FOTOVOLTAICKÉ MODULY	MIN. 25 LETÁ ZÁRUKA NA VÝKON S MAX. LINEÁRNÍM POKLESEM NA 80 % PŮVODNÍHO VÝKONU GARANTOVANOU VÝROBCEM
MĚNIČE	MIN. 10 LETÁ PRODUKTOVÁ ZÁRUKA GARANTOVANÁ VÝROBCEM
ZÁRUKA	ZÁRUKA VÝROBCE ČI DODAVATELE TRVAJÍCÍ MIN. 10 LET NA JEHO BEZODKLADNOU VÝMĚNU ČI ADEKVÁTNÍ NÁHRADU V PŘÍPADĚ PORUCHY ČI POŠKOZENÍ
STAVEBNÍ MONTÁŽNÍ PRÁCE	V DÉLCE 5LET ZÁRUKA NA STAVEBNÍ MONTÁŽNÍ PRÁCE

3. ZÁRUČNÍ DOBA POČÍNÁ BĚŽET DNEM PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA PROSTÉHO ZJEVNÝCH VAD A NEDODĚLKŮ. V PŘÍPADĚ, ŽE OBJEDNATEL PŘEVZME PŘEDMĚT DÍLA S VADAMI A/NEBO NEDODĚLKY, UVEDENÁ ZÁRUČNÍ DOBA SE PRODLOUŽÍ O DOBU OD PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA S VADAMI A/NEBO NEDODĚLKY DO ODSTRANĚNÍ POSLEDNÍ VADY NEBO NEDODĚLKU ZJIŠTĚNÝCH PŘI PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA.
4. ZHOTOVITEL ODPOVÍDÁ ZA VADY, JEŽ MÁ DÍLO V OKAMŽIKU JEHO PŘEDÁNÍ A DÁLE ODPOVÍDÁ ZA VADY DÍLA VYŠLÉ NAJEVO PO CELOU DOBU ZÁRUČNÍ DOBY, BEZ OHLEDU NA TO, KDY VADA VZNIKLA.
5. ZÁRUČNÍ DOBA NEBĚŽÍ ODE DNE OZNÁMENÍ VADY, NA NIŽ SE VZTAHUJE ZÁRUKA ZA JAKOST, DO DOBY ODSTRANĚNÍ TĚTO VADY.
6. OZNÁMENÍ VADY LZE UČINIT NEJPOZDĚJI DO POSLEDNÍHO DNE ZÁRUČNÍ DOBY, PŘIČEMŽ I OZNÁMENÍ VADY ODESLANÉ OBJEDNATELEM V POSLEDNÍ DEN ZÁRUČNÍ DOBY SE POVAŽUJE ZA VČAS UČINĚNÉ.
7. V OZNÁMENÍ VADY MUSÍ BÝT VADY POPSÁNY NEBO UVEDENO, JAK SE PROJEVUJÍ. DÁLE V OZNÁMENÍ VADY OBJEDNATEL UVEDE, JAKÝM ZPŮSOBEM POŽADUJE SJEDNAT NÁPRAVU. OBJEDNATEL JE OPRÁVNĚN POŽADOVAT ZEJMÉNA:
 - ODSTRANĚNÍ VADY DODÁNÍM NÁHRADNÍHO PLNĚNÍ (U VAD MATERIÁLŮ, ZAŘÍZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ, TECHNOLOGIÍ APOD.),
 - ODSTRANĚNÍ VADY OPRAVOU, JE-LI VADA OPRAVITELNÁ.OBJEDNATEL JE OPRÁVNĚN VYBRAT SI TEN ZPŮSOB, KTERÝ MU NEJLÉPE VYHOVUJE. OSTATNÍ PRÁVA OBJEDNATELE VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZÁKONA TÍMTO NEJSOU OMEZENA.
8. ZHOTOVITEL JE POVINEN ZAJISTIT ODSTRANĚNÍ VAD BRÁNÍCÍCH ŘÁDNÉMU UŽÍVÁNÍ CELÉHO DÍLA ZJIŠTĚNÝCH V PRŮBĚHU ZÁRUČNÍ DOBY A POZÁRUČNÍ DOBY, A TO ZA PODMÍNKY, ŽE ZHOTOVITEL ZAČNE ŘEŠIT VADU BRÁNÍCÍ UŽÍVÁNÍ DÍLA NEJPOZDĚJI DO 24 HODIN (BEZ OHLEDU NA PRACOVNÍ ČI NEPRACOVNÍ DNY) OD NAHLÁŠENÍ VAD OBJEDNATELEM, NAHLÁŠENÝCH E-MAILEM NEBO OBDOBNÝM ZPŮSOBEM V REŽIMU 24 HODIN DENNĚ, 7 DNÍ V

TÝDNU, A TO I V PŘÍPADĚ, ŽE PRÁVA OBJEDNATELE Z OZNÁMENÉ VADY NEUZNÁVÁ. NÁKLADY NA ODSTRANĚNÍ OZNÁMENÉ VADY NESE ZHOTOVITEL VE SPORNÝCH PŘÍPADECH AŽ DO DOBY, NEŽ SE PROKÁŽE, ZDALI BYLA VADA OZNÁMENA A PRÁVA OBJEDNATELE Z VADNÉHO PLNĚNÍ UPLATNĚNA OPRÁVNĚNĚ.

9. PROKÁŽE-LI SE VE SPORNÝCH PŘÍPADECH, ŽE OBJEDNATEL OZNÁMIL VADU A PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ UPLATNIL NEOPRÁVNĚNĚ, TZN. ŽE JÍM OZNÁMENÁ VADA NENÍ VADOU DÍLA, RESP. ZÁRUČNÍ VADOU, JE OBJEDNATEL POVINEN UHRADIT ZHOTOVITELI VEŠKERÉ NÁKLADY ZHOTOVITELEM ÚČELNĚ VYNALOŽENÉ V SOUVISLOSTI S ODSTRANĚNÍM NEOPRÁVNĚNĚ OZNÁMENÉ VADY.
10. ZA ZÁRUČNÍ VADU NENÍ POVAŽOVÁNA VADA, KTERÁ VZNIKLA V DŮSLEDKU NESPRÁVNÝCH POKYNŮ ČI PODKLADŮ OBJEDNATELE A ZHOTOVITEL ZA TAKOVOU VADU NEODPOVÍDÁ, POKUD NA NESPRÁVNOST POKYNŮ ČI PODKLADŮ OBJEDNATELE PÍSEMNĚ UPOZORNIL A OBJEDNATEL NA SPLNĚNÍ NESPRÁVNÉHO POKYNU ČI PODKLADU NADÁLE TRVAL. V TAKOVÉM PŘÍPADĚ JE ZHOTOVITEL OPRÁVNĚN NA ZÁKLADĚ POŽADAVKU OBJEDNATELE TAKOVÉ VADY ODSTRANIT NA NÁKLADY OBJEDNATELE.
11. LHŮTU PRO ODSTRANĚNÍ OZNÁMENÝCH VAD SJEDNAJÍ OBĚ SMLUVNÍ STRANY PÍSEMNĚ PODLE POVAHY A ROZSAHU OZNÁMENÉ VADY. NEDOJDE-LI MEZI OBĚMA STRANAMI K DOHODĚ O TERMÍNU ODSTRANĚNÍ OZNÁMENÉ VADY, PLATÍ, ŽE OZNÁMENÁ VADA MUSÍ BÝT ODSTRANĚNA NEJPOZDĚJI DO 20 DNŮ ODE DNE DORUČNÍ OZNÁMENÍ O VADĚ ZHOTOVITELI, POKUD NENÍ V TÉTO SMLOUVĚ STANOVENO JINAK.
12. OBJEDNATEL JE POVINEN UMOŽNIT PRACOVNÍKŮM ZHOTOVITELE PŘÍSTUP DO PROSTOR NEZBYTNÝCH PRO ODSTRANĚNÍ VADY. POKUD TAK NEUČINÍ, NENÍ ZHOTOVITEL V PRODLENÍ S TERMÍNEM PŘISTOUPENÍ K ODSTRANĚNÍ VADY ANI S TERMÍNEM PRO ODSTRANĚNÍ VADY.
13. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE ODSTRANIT OZNÁMENÉ VADY:
 - OZNAČENÉ OBJEDNATELEM JAKO HAVARIJNÍ BRÁNÍČÍ UŽÍVÁNÍ DO 48 HODIN OD OBDRŽENÍ PÍSEMNÉHO OZNÁMENÍ VADY, POKUD SE NEDOHODNOU JINAK,
 - DROBNÉ VADY NEBRÁNÍČÍ UŽÍVÁNÍ DO 7 PRACOVNÍCH DNŮ ODE DNE OBDRŽENÍ PÍSEMNÉHO OZNÁMENÍ VADY, POKUD SE SMLUVNÍ STRANY S OHLEDEM NA TECHNOLOGICKÉ POSTUPY NEDOHODNOU JINAK, POKUD SE NEDOHODNOU JINAK,
 - PRO VADY VĚTŠÍHO ROZSAHU S POTŘEBOU VYPRACOVÁNÍ TECHNOLOGICKÉHO POSTUPU BUDE STANOVEN TERMÍN PRO ODSTRANĚNÍ VADY VZÁJEMNOU DOHODOU SMLUVNÍCH STRAN.
14. ODSTRANĚNÍ OZNÁMENÉ VADY SEPÍŠE OBJEDNATEL PROTOKOL, VE KTERÉM POTVRDÍ ODSTRANĚNÍ VADY NEBO UVEDE DŮVODY, PRO KTERÉ ODMÍTÁ OPRAVU PŘEVZÍT.
15. NEPŘISTOUPÍ-LI ZHOTOVITEL K ZAPOČETÍ S ODSTRANĚNÍM OZNÁMENÉ VADY ANI DO 15 DNŮ PO OBDRŽENÍ OZNÁMENÍ VADY UČINĚNÉ OBJEDNATELEM, JE OBJEDNATEL OPRÁVNĚN POVĚŘIT ODSTRANĚNÍM VADY JINOU ODBORNOU PRÁVNICKOU NEBO FYZICKOU OSOBU, ANIŽ BY MU TÍMTO ZANIKLO PRÁVO NA ZÁRUKU OD ZHOTOVITELE, POKUD SE SMLUVNÍ STRANY NEDOHODNOU JINAK. VEŠKERÉ TAKTO VZNIKLÉ NÁKLADY UHRADÍ OBJEDNATEL ZHOTOVITEL.
16. V PŘÍPADĚ, ŽE ZHOTOVITEL BUDE V PRODLENÍ S ODSTRANĚNÍM OZNÁMENÉ VADY, JE OBJEDNATEL OPRÁVNĚN ODSTRANĚNÍ VADY PROVÉST SÁM PROSTŘEDNICTVÍM TŘETÍ OSOBY NA NÁKLADY ZHOTOVITELE. NÁKLADY S TÍM SPOJENÉ JE ZHOTOVITEL POVINEN UHRADIT OBJEDNATELI DO 15 KALENDÁRNÍCH DNŮ PO OBDRŽENÍ PÍSEMNÉ VÝZVY K ÚHRADĚ. ODSTRANĚNÍ VADY SVĚPOMOCÍ NEBO PROSTŘEDNICTVÍM TŘETÍ OSOBY NEMÁ VLIV NA POSKYTNUTOU ZÁRUKU ZA JAKOST DLE TÉTO SMLOUVY.

VIII. pojištění odpovědnosti za škodu, bankovní záruka

1. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE UDRŽOVAT V PLATNOSTI A ÚČINNOSTI PO CELOU DOBU PROVÁDĚNÍ DÍLA POJISTNOU SMLOUVU, JEJÍMŽ PŘEDMĚTEM JE POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU ZHOTOVITELEM TŘETÍ OSOBE

(ZEJMÉNA OBJEDNATELI), A TO TAK, ŽE LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ VYPLÝVAJÍCÍ Z POJISTNÉ SMLOUVY, NESMÍ BÝT NIŽŠÍ NEŽ 5.000.000 Kč.

2. ZHOTOVITEL JE POVINEN PŘEDLOŽIT OBJEDNATELI KOPII POJISTNÉ SMLOUVY, V NÍŽ BUDE ZHOTOVITELEM SJEDNÁNO POJIŠTĚNÍ, A KTERÉ BUDE SPLŇOVAT PODMÍNKY STANOVENÉ TOUTO SMLOUVOU (DÁLE JEN „POJISTNÁ SMLOUVA“), PŘÍPADNĚ POJISTNÝ CERTIFIKÁT, POKUD Z NĚJ BUDE PATRNÉ SPLNĚNÍ PODMÍNEK NA POJIŠTĚNÍ STANOVENÝCH TOUTO SMLOUVOU, A TO KDYKOLIV NA VÝZVU OBJEDNATELE.
3. ZHOTOVITEL SE DÁLE ZAVAZUJE UMOŽNIT OBJEDNATELI, A TO KDYKOLIV PO DOBU TRVÁNÍ TÉTO SMLOUVY, NAHLÉDNOUT DO ORIGINÁLU POJISTNÉ SMLOUVY.
4. PORUŠENÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE MÍT UZAVŘENOU POJISTNOU SMLOUVU V SOULADU S TOUTO SMLOUVOU, SE POVAŽUJE ZA PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY A JE DŮVODEM K NEUZAVŘENÍ TÉTO SMLOUVY, PŘÍPADNĚ K Odstoupení od smlouvy, DOJDE-LI K PORUŠENÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE MÍT UZAVŘENOU POJISTNOU SMLOUVU V SOULADU S TOUTO SMLOUVOU V PRŮBĚHU JEJÍHO TRVÁNÍ.
5. ZHOTOVITEL JE POVINEN UČINIT VEŠKERÁ OPATŘENÍ POTŘEBNÁ K ODVRÁCENÍ ŠKODY NEBO K JEJÍMU ZMÍRNĚNÍ. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE NAHRADIT OBJEDNATELI V PLNÉ VÝŠI ŠKODU, KTERÁ VZNIKLA PŘI REALIZACI DÍLA V SOUVISLOSTI ANEBY V DŮSLEDKU PORUŠENÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELE DLE TÉTO SMLOUVY.
6. ZHOTOVITEL ZODPOVÍDÁ ZA ŠKODU ZPŮSOBENOU JEHO ČINNOSTÍ NA POZEMCÍCH DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM DÍLA A NA MAJETKU OBJEDNATELE A TŘETÍCH OSOB, UMÍSTĚNÝCH NA TĚCHTO POZEMCÍCH. ZHOTOVITEL JE POVINEN NAHRADIT ŠKODU VZNIKLOU NA POZEMCÍCH DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM DÍLA A NA MAJETKU OBJEDNATELE A TŘETÍCH OSOB, UMÍSTĚNÉHO NA TĚCHTO POZEMCÍCH, JEJICH UVEDENÍM DO PŘEDEŠLÉHO STAVU, POKUD JE TOTO MOŽNÉ, JINAK FORMOU FINANČNÍ NÁHRADY.
7. ZHOTOVITEL JE ROVNĚŽ ODPOVĚDNÝ ZA JAKÉKOLIV ZTRÁTY NEBO ŠKODY NA DÍLE ČI MAJETKU OBJEDNATELE ČI TŘETÍCH OSOB ZPŮSOBENÉ ZHOTOVITELEM NEBO JEHO PODDODAVATELI V PRŮBĚHU PROVÁDĚNÍ JAKÝKOLIV PRACÍ A SLUŽEB PŘI PLNĚNÍ NEBO V SOUVISLOSTI S PLNĚNÍM POVINNOSTÍ PODLE TÉTO SMLOUVY.
8. ZHOTOVITEL JE POVINEN BEZODKLADNĚ OZNÁMIT OBJEDNATELI ŠKODU, ZTRÁTU NEBO JAKOUKOLIV JINOU ÚJMU VZNIKLOU NA PŘEDMĚTU DÍLA, ZPŮSOBENOU JÍM NEBO TŘETÍ OSOBOU. O VZNIKLÉ ŠKODĚ SEPÍŠÍ SMLUVNÍ STRANY ZÁPIS.
9. NEODSTRANÍ-LI ZHOTOVITEL REKLAMOVANÉ VADY VČAS, JE OBJEDNATEL OPRÁVNĚN ZAJISTIT JEJICH ODSTRANĚNÍ TŘETÍ OSOBOU S TÍM, ŽE JE OPRÁVNĚN NÁSLEDNĚ POŽADOVAT PO ZHOTOVITELI UHRAZENÍ TAKTO ÚČELNĚ VYNALOŽENÝCH NÁKLADŮ. PROVEDENÍM TAKOVÉHO ODSTRANĚNÍ NEBUDE DOTČENA ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA V PLNÉM ROZSAHU VČETNĚ TAKTO PROVEDENÉ OPRAVY ZE STRANY ZHOTOVITELE. K ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z ODPOVĚDNOSTI ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA PO DOBU ZÁRUČNÍ DOBY SE ZHOTOVITEL ZAVAZUJE VYSTAVIT A PŘEDAT OBJEDNATELI BANKOVNÍ ZÁRUKU (JISTOTU) ZA KVALITU PROVEDENÉHO DÍLA, A TO VE VÝŠI 3% CENY DÍLA VČETNĚ DPH. BANKOVNÍ ZÁRUKA MUSÍ BÝT PLATNÁ PO CELOU DOBU ZÁRUČNÍ LHŮTY. ZÁRUKA BUDE SLOUŽIT K ZAJIŠTĚNÍ ŘÁDNÉHO PLNĚNÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELE V ZÁRUČNÍ DOBĚ (TJ. ZEJMÉNA NA ÚHRADU NÁKLADŮ SPOJENÝCH S ODSTRANĚNÍM VAD, NÁHRADY ŠKODY, SMLUVNÍCH POKUT A VYDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ). BANKOVNÍ ZÁRUKA MUSÍ BÝT VYSTAVENA BANKOU, KTERÁ MÁ OPRÁVNĚNÍ PŮSOBIT NA ÚZEMÍ ČR, A MUSÍ BÝT PSÁNA V ČESKÉM JAZYCE. BANKOVNÍ ZÁRUKA MUSÍ BÝT NEODVOLATELNÁ, MUSÍ BÝT BEZPODMÍNEČNÁ, SPLATNÁ NA PRVNÍ VÝZVU OBJEDNATELE A BEZ NÁMITEK, KTERÉ BY MOHLA UPLATNIT BANKA, KTERÁ VYSTAVILA ZÁRUČNÍ LISTINU, VŮČI OBJEDNATELI S VÝJIMKOU, ŽE PÍSEMNÁ VÝZVA OBJEDNATELE O PLNĚNÍ Z BANKOVNÍ ZÁRUKY BYLA UČINĚNA AŽ PO DOBĚ PLATNOSTI BANKOVNÍ ZÁRUKY. BANKOVNÍ ZÁRUKA NESMÍ OBSAHOVAT USTANOVENÍ, KTERÁ BY PODMÍŇOVALA VYPLACENÍ PENĚŽITÉ ČÁSTKY V ZÁRUČNÍ LISTINĚ UVEDENÉ JINOU PODMÍNKU, NEŽ JE PÍSEMNÁ VÝZVA OBJEDNATELE K PLNĚNÍ Z BANKOVNÍ ZÁRUKY O VZNIKU NÁROKU OBJEDNATELE VŮČI ZHOTOVITELI PODEPSANÁ OSOBAMI OPRÁVNĚNÝMI JEDNAT ZA OBJEDNATELE NEBO JEHO JMÉNEM S TÍM, ŽE PODPISY TĚCHTO OSOB BUDOU ÚŘEDNĚ OVĚŘENY. BANKOVNÍ ZÁRUKA NESMÍ OBSAHOVAT ANI ŽÁDNÁ JINÁ USTANOVENÍ, KTERÁ BY

JAKKOLIV OMEZOVALA OBJEDNATELE PŘI UPLATŇOVÁNÍ JEHO PRÁV Z BANKOVNÍ ZÁRUKY ČI MU UKLÁDALA PRO DOSAŽENÍ PLNĚNÍ VYPLÝVAJÍCÍHO Z BANKOVNÍ ZÁRUKY JINOU POVINNOST, NEŽ POVINNOST PÍSEMNĚ POŽÁDAT O PLNĚNÍ V DOBĚ UVEDENÉ V BANKOVNÍ ZÁRUCE. PLNĚNÍ Z BANKOVNÍ ZÁRUKY BUDE PŘISLÍBENO BEZHOTOVOSTNÍM PŘEVODEM PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ NA ÚČET OBJEDNATELE, KTERÝ BUDE URČEN V PÍSEMNÉ VÝZVĚ OBJEDNATELE, A TO NEJPOZDĚJI DO 14 DNŮ OD DORUČENÍ PÍSEMNÉ VÝZVY OBJEDNATELE K PLNĚNÍ BANCE. BANKOVNÍ ZÁRUKA MUSÍ UMOŽŇOVAT OPAKOVANÉ PLNĚNÍ VE PROSPĚCH OBJEDNATELE. PŘED UPLATNĚNÍM PLNĚNÍ Z BANKOVNÍ ZÁRUKY OZNÁMÍ OBJEDNATEL JAKO OPRÁVNĚNÝ PÍSEMNĚ ZHOTOVITELI VÝŠI POŽADOVANÉHO PLNĚNÍ PO BANCE. ZHOTOVITEL JE POVINEN PŘEDAT BANKOVNÍ ZÁRUKU OBJEDNATELI NEJPOZDĚJI DO 30 DNŮ PO ÚHRADĚ ZÁDRŽNÉHO (ČI JEHO ZHOTOVITELEM DLE TÉTO SMLOUVY NÁROKOVATELNÉ ČÁSTI) DLE TÉTO SMLOUVY ZE STRANY OBJEDNATELE ZHOTOVITELI.

IX. Sankční ujednání

1. DODRŽENÍ TERMÍNU DOKONČENÍ A KVALITNÍHO A ŘÁDNÉHO PROVEDENÍ DÍLA A DODRŽENÍ PATEBNÍCH PODMÍNEK SE POVAŽUJE ZA PODSTATNOU SMLUVNÍ POVINNOST SMLUVNÍCH STRAN.
2. POKUD BUDE ZHOTOVITEL V PRODLENÍ S PŘEDÁNÍM ŘÁDNĚ ZHOTOVENÉHO DÍLA OPROTI TERMÍNU DODÁNÍ DLE ČL. IV. ODS. 2. TÉTO SMLOUVY, MÁ OBJEDNATEL PRÁVO POŽADOVAT UHRAZENÍ SMLUVNÍ POKUTY ZE STRANY ZHOTOVITELE VE VÝŠI 0,1 % Z CELKOVÉ CENY DÍLA BEZ DPH ZA KAŽDÝ I ZAPOČATÝ DEN PRODLENÍ. PRO URČENÍ DOBY PRODLENÍ ZHOTOVITELE A PRO ÚČELY STANOVENÍ SMLUVNÍ POKUTY DLE PŘEDCHOZÍ VĚTY JE ROZHODUJÍCÍ DEN, KDY OBJEDNATEL PROTOKOLÁRNĚ PŘEVEZME DÍLO BEZ VÝHRAD, PŘÍPADNĚ S VÝHRADOU ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ NEBRÁNÍCÍCH UŽITÍ DÍLA.
3. POKUD BUDE ZHOTOVITEL PROVÁDĚT DÍLO V ROZPORU S TOUTO SMLOUVOU NEBO PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ, MÁ OBJEDNATEL PRÁVO POŽADOVAT UHRAZENÍ SMLUVNÍ POKUTY ZE STRANY ZHOTOVITELE VE VÝŠI 10.000,- Kč ZA KAŽDÝ ZJIŠTĚNÝ PŘÍPAD PORUŠENÍ.
4. POKUD ZHOTOVITEL NEODSTRANÍ VE STANOVENÉ DOBĚ VŠECHNY UPLATNĚNÉ VADY ČI NEDODĚLKY, MÁ OBJEDNATEL PRÁVO POŽADOVAT UHRAZENÍ SMLUVNÍ POKUTY ZE STRANY ZHOTOVITELE VE VÝŠI 5.000, Kč ZA KAŽDÝ NEDODĚLEK ČI VADU, U NICHŽ JE ZHOTOVITEL V PRODLENÍ S JEJICH ODSTRANĚNÍM, A TO ZA KAŽDÝ I ZAPOČATÝ DEN PRODLENÍ.
5. POKUD ZHOTOVITEL NENASTOUPÍ NA ODSTRAŇOVÁNÍ OZNÁMENÉ VADY BRÁNÍCÍ ŘÁDNÉMU UŽÍVÁNÍ DÍLA V TERMÍNU DLE TÉTO SMLOUVY, MÁ OBJEDNATEL PRÁVO POŽADOVAT UHRAZENÍ SMLUVNÍ POKUTY ZE STRANY ZHOTOVITELE VE VÝŠI 2.000,- Kč ZA KAŽDOU I ZAPOČATOU HODINU PRODLENÍ.
6. POKUD BUDE ZHOTOVITEL V PRODLENÍ SE SPLNĚNÍM POVINNOSTI ODSTRANIT REKLAMOVANOU VADU V TERMÍNU DLE TÉTO SMLOUVY, BUDE ZHOTOVITEL POVINEN UHRADIT SMLUVNÍ POKUTU VE VÝŠI 2.000,- Kč ZA KAŽDÝ I ZAPOČATÝ DEN PRODLENÍ, A TO ZA KAŽDOU VČAS NEODSTRANĚNOU VADU. V PŘÍPADĚ, ŽE SE JEDNÁ O VADU, KTERÁ BRÁNÍ ŘÁDNÉMU UŽÍVÁNÍ DÍLA, PŘÍPADNĚ HROZÍ V DŮSLEDKU VADY NEBEZPEČÍ ŠKODY VELKÉHO ROZSAHU (HAVÁRIE), JE ZHOTOVITEL POVINEN UHRADIT OBJEDNATELI SMLUVNÍ POKUTU VE VÝŠI 10.000,- Kč ZA KAŽDÝ I ZAPOČATÝ DEN PRODLENÍ SE SPLNĚNÍM POVINNOSTI REKLAMOVANOU VADU VE SJEDNANÉM TERMÍNU ODSTRANIT, A TO ZA KAŽDOU TAKOVOU VČAS NEODSTRANĚNOU VADU.
7. POKUD ZHOTOVITEL NEVYKLIDÍ STAVENIŠTĚ – MÍSTO PLNĚNÍ A NEODSTRANÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VE SJEDNANÉM TERMÍNU, MÁ OBJEDNATEL PRÁVO POŽADOVAT UHRAZENÍ SMLUVNÍ POKUTY ZE STRANY ZHOTOVITELE VE VÝŠI 10.000,- Kč ZA KAŽDÝ I ZAPOČATÝ DEN PRODLENÍ.
8. POKUD ZHOTOVITEL NESPLNÍ SVŮJ ZÁVAZEK DLE ČL. VIII. ODS. 1. TÉTO SMLOUVY ČI DLE ČL. X ODS. 9 TÉTO SMLOUVY, MÁ OBJEDNATEL PRÁVO POŽADOVAT UHRAZENÍ SMLUVNÍ POKUTY ZE STRANY ZHOTOVITELE VE VÝŠI 2.000,- Kč DENNĚ ZA PORUŠENÍ TÉTO POVINNOSTI, A TO PO DOBU TRVÁNÍ PORUŠENÍ TÉTO POVINNOSTI.
9. POKUD OBJEDNATEL ZJISTÍ NEDOSTATKY ZHOTOVITELE V UPLATŇOVÁNÍ POŽADAVKŮ NA BEZPEČNOST A OCHRANU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVBĚ, PŘÍPADNĚ NEDODRŽENÍ DOHODNUTÝCH A PODEPSANÝCH PŘEDPISŮ

VYPRACOVANÝCH TECHNIKEM BOZP MÁ OBJEDNATEL PRÁVO POŽADOVAT UHRAZENÍ SMLUVNÍ POKUTY ZE STRANY ZHOTOVITELE, A TO VE VÝŠI 5.000,- Kč ZA KAŽDÝ ZJIŠTĚNÝ PŘÍPAD PORUŠENÍ BOZP.

10. POKUD ZHOTOVITEL NEPŘEDLOŽÍ SEZNAM PODDODAVATELŮ DLE ČL. XI. ODS. 3. SMLOUVY, MÁ OBJEDNATEL PRÁVO POŽADOVAT UHRAZENÍ SMLUVNÍ POKUTY ZE STRANY ZHOTOVITELE VE VÝŠI 5.000,- Kč ZA KAŽDÝ I ZAPOČATÝ DEN PRODLENÍ.
11. POKUD BUDE OBJEDNATEL V PRODLENÍ SE ZAPLACENÍM CENY DÍLA, SJEDNÁVAJÍ SI SMLUVNÍ STRANY MOŽNOST UPLATNĚNÍ ÚROKU Z PRODLENÍ VE VÝŠI 0,05 % Z DLUŽNÉ ČÁSTKY ZA KAŽDÝ I ZAPOČATÝ DEN PRODLENÍ.
12. UJEDNÁNÍ O SMLUVNÍCH POKUTÁCH V TÉTO SMLouvĚ NEMAJÍ VLIV NA PRÁVO OBJEDNATELE NA PLNOU NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ Z PORUŠENÍ ZHOTOVITELOVY POVINNOSTI, KE KTERÉMU SE SMLUVNÍ POKUTA VZTAHUJE.
13. OPRÁVNĚNOST NÁROKU NA SMLUVNÍ POKUTU NENÍ PODMÍNĚNA ŽÁDNÝMI FORMÁLNÍMI ÚKONY ZE STRANY OBJEDNATELE.
14. POKUD NENÍ V TÉTO SMLouvĚ UVEDENO JINAK, ZAPLACENÍ SMLUVNÍ POKUTY OBJEDNATELI NEZBAVUJE ZHOTOVITELE ZÁVAZKU SPLNIT POVINNOSTI DANÉ TOUTO SMLouvOU.
15. SMLUVNÍ POKUTY JSOU SPLATNÉ NA ZÁKLADĚ FAKTURY, JEŽ BUDE PŘÍLOHOU VÝZVY K ÚHRADĚ, SPLATNOST TÉTO FAKTURY BUDE 30 KALENDÁŘNÍCH DNÍ.

X. Odstoupení od smlouvy

1. OD TÉTO SMLOUVY MŮŽE ODSTOUPIT KTERÁKOLIV SMLUVNÍ STRANA, POKUD LZE PROKAZATELNĚ ZJIŠTIT PODSTATNÉ PORUŠENÍ TÉTO SMLOUVY DRUHOU SMLUVNÍ STRANOU. NEJDŘÍVE VŠAK MUSÍ DRUHOU STRANU VYZVAT PÍSEMNĚ K ODSTRANĚNÍ PODSTATNÉHO PORUŠENÍ SMLOUVY, KTERÉ MUSÍ BÝT PROVEDENO DO 7 KALENDÁŘNÍCH DNŮ OD DORUČENÍ TÉTO VÝZVY.
2. OBJEDNATEL MÁM PRÁVO ODSTOUPIT OD SMLOUVY V PŘÍPADĚ PODSTATNÉHO PORUŠENÍ SMLOUVY ZHOTOVITELEM, KTERÝM KROMĚ PŘÍPADŮ ODSTOUPENÍ OBJEDNATELE VÝSLOVNĚ UVEDENÝCH V OSTATNÍCH USTANOVENÍCH JE ZEJMÉNA KDYŽ:
 - a) ZHOTOVITEL JE V PRODLENÍ SE SPLNĚNÍM TERMÍNU PROVEDENÍ DÍLA DELŠÍM NEŽ 30 KALENDÁŘNÍCH DNÍ.
 - b) ZHOTOVITEL PŘENESE V ROZPORU S TOUTO SMLouvOU SVÁ PRÁVA NEBO POVINNOSTI PLYNOUCÍ ZHOTOVITELI Z TÉTO SMLOUVY NA JINÝ SUBJEKT.
 - c) I PŘES OPAKOVANÁ UPOZORNĚNÍ OBJEDNATELE ZHOTOVITEL BRÁNÍ NEBO JINAK ZNEMOŽNÍ PROVÁDĚNÍ KONTROL A ZKOUŠEK DÍLA NEBO JEHO ČÁSTI.
 - d) ZHOTOVITEL NEBO JEHO PODDODAVATELÉ OPAKOVANĚ NEBO PODSTATNÝM ZPŮSOBEM PORUŠÍ NA PRACoviŠTI PRAVIDLA BEZPEČNOSTI PRÁCE, PROTIPOŽÁRNÍ OCHRANY, OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI ČI JINÉ BEZPEČNOSTNÍ PŘEDPISY A PRAVIDLA.
 - e) ZHOTOVITEL OPAKOVANĚ NEREALIZUJE DÍLO PODLE SMLOUVY NEBO OPAKOVANĚ ZANEDBÁVÁ REALIZACI SVÝCH POVINNOSTÍ DANÝCH SMLouvOU.
 - f) ZHOTOVITEL NEDODRŽEL GARANTOVANÉ PARAMETRY ČI PODSTATNĚ PORUŠIL TECHNOLOGICKOU KÁZEŇ.
 - g) ZHOTOVITEL NEOBSTARÁVÁ, ZANEDBÁVÁ OBSTARÁVÁNÍ, ODMÍTÁ NEBO NENÍ SCHOPEN OBSTAT POTŘEBNÉ VĚCI, SLUŽBY NEBO PRACOVNÍ SÍLY NA REALIZACI A DOKONČENÍ DÍLA V SOULADU SE SMLouvOU.
 - h) ZHOTOVITEL PRÁCE NA DÍLE NEZAHÁJÍ ANI VE LHŮTĚ 10 DNŮ ODE DNE, KDY MĚL PRÁCE NA DÍLE ZAHÁJIT (NEBO PŘEVZÍT STAVENIŠTĚ).
3. ZHOTOVITEL MÁ PRÁVO ODSTOUPIT OD SMLOUVY V PŘÍPADĚ PODSTATNÉHO PORUŠENÍ SMLOUVY OBJEDNATELEM, KTERÝM KROMĚ PŘÍPADŮ ODSTOUPENÍ ZHOTOVITELE VÝSLOVNĚ UVEDENÝCH V OSTATNÍCH USTANOVENÍCH JE,

KDYŽ SE OBJEDNATEL PŘES OPAKOVANÁ UPOZORNĚNÍ ZPOZDIL O VÍCE NEŽ 30 DNŮ S ÚHRADOU CENY DÍLA NEBO JEJÍ ČÁSTI NA ZÁKLADĚ FAKTURY, KTEROU PŘIJAL A NEVRÁTIL V SOULADU S TOUTO SMLOUVOU.

4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. **OBJEDNATEL MÁ PRÁVO Odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu.** V těchto případech má zhotovitel právo na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla, pokud není příčina odebrání dotace rovněž na straně zhotovitele pro porušení výše uvedených zadávacích podmínek zhotovitelem.
6. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XI. Poddodavatelé

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
2. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatel, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem odsouhlasena objednatel. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytl plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatel. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

XII. Možnost odstoupení od smlouvy z důvodu nepřidělení, či krácení dotace

Smluvní strany jsou si vědomy, že zakázka bude financována z dotace z fondů EU, a je tak třeba, aby obě smluvní strany postupovaly v souladu s požadavky vyplývající pro ně ze zamýšlených dotačních titulů, tj. z:

A) PRAVIDEL PRO ŽADATELE A PŘÍJEMCE PODPORY V OPERAČNÍM PROGRAMU ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ PRO OBDOBÍ 2021-2027, KE DNI ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ (DÁLE TAKÉ JEN „PRAVIDLA OPŽP“), A V SOULADU S POŽADAVKY A PODMÍNKAMI, DANÝMI 11. VÝZVOU MINISTERSTVA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ K PODÁVÁNÍ ŽÁDOSTÍ O POSKYTNUTÍ PODPORY V RÁMCÍ PROGRAMU ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ 2021-2027.

B) PRAVIDEL POSKYTOVATELE DOTACE V RÁMCÍ VÝZVY RES+ Č. 4/2022 - KOMUNÁLNÍ FVE PRO VĚTŠÍ OBCE

(ENERGETICKÁ SPOLEČENSTVÍ), VERZE Č. 4
(DÁLE ROVNĚŽ JEN „DOTACE“)

DODAVATEL KONSTATUJE, ŽE SE S VÝŠE UVEDENÝMI PODMÍNKAMI A PRAVIDLY SEZNÁMIL A ZAVAZUJE SE TUTO SMLOUVU PLNIT PŘI JEJICH DODRŽENÍ. DODAVATEL PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA MUSÍ SPLNIT POŽADAVKY NA REALIZACI FOTOVOLTAICKÝCH SYSTÉMŮ, STANOVENÝCH PRAVIDLY OPŽP (OPATŘENÍ DLE ČL. 1.2.1 VÝSTAVBA A REKONSTRUKCE OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE PRO VEŘEJNÉ BUDOVY).

SMLUVNÍ STRANY SI SJEDNÁVAJÍ, ŽE MÁ OBJEDNATEL MOŽNOST OD TÉTO SMLOUVY Odstoupit rovněž v případě, že k financování objednatelům zamýšlená dotace nebude objednateli poskytnuta, či bude krácena. Objednatel je oprávněn rovněž k částečnému odstoupení od smlouvy pro nedostatek financí a zhotovitel je povinen tuto situaci v případě nepřídělení byť jen části dotace či krácení dotace respektovat.

XIII. Aspekty odpovědného zadávání

1. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE, ŽE PŘI PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY BUDE DBÁT O DODRŽOVÁNÍ DŮSTOJNÝCH PRACOVNÍCH PODMÍNEK OSOB, KTERÉ SE NA JEJÍM PLNĚNÍ BUDOU PODÍLET. ZHOTOVITEL SE PROTO ZAVAZUJE PO CELOU DOBU TRVÁNÍ SMLUVNÍHO VZTAHU ZALOŽENÉHO SMLOUVOU ZAJISTIT DODRŽOVÁNÍ VEŠKERÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, ZEJMÉNA PAK PRACOVNĚPRÁVNÍCH (ODMĚŇOVÁNÍ, PRACOVNÍ DOBA, DOBA ODPOČINKU MEZI SMĚNAMI, PLACENÉ PŘESČASY), DÁLE PŘEDPISŮ TÝKAJÍCÍCH SE OBLASTI ZAMĚSTNANOSTI A BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, TJ. ZEJMÉNA ZÁKONA Č. 435/2004 Sb., O ZAMĚSTNANOSTI, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ, A Z.Č. 262/2006 Sb., ZÁKONÍKU PRÁCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ, A TO VŮČI VŠEM OSOBÁM, KTERÉ SE NA PLNĚNÍ ZAKÁZKY PODÍLEJÍ (A BEZ OHLEDU NA TO, ZDA BUDOU ČINNOSTI PROVÁDĚNY PRODÁVAJÍCÍM ČI JEHO PODDODAVATELÍ).
2. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE PŘI SVÉ ČINNOSTI V MAXIMÁLNÍ MÍŘE NAPLŇOVAT POŽADAVKY, VYPLÝVAJÍCÍ Z USNESENÍ VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY ZE DNE 24. ČERVENCE 2017 Č. 531, O PRAVIDLECH UPLATŇOVÁNÍ ODPOVĚDNÉHO PŘÍSTUPU PŘI ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK A NÁKUPECH STÁTNÍ SPRÁVY A SAMOSPRÁVY, KTERÉ ZOHLEDŇUJE SOCIÁLNÍ RESP. ŠIRŠÍ SPOLEČENSKÉ A ZEJMÉNA TAKÉ ENVIROMENTÁLNÍ ASPEKTY SMĚRUJÍCÍ K PROSPĚCHU PRO SPOLEČNOST A EKONOMIKU A MINIMALIZACI NEGATIVNÍCH DOPADŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – VIZ [HTTPS://APPS.ODOK.CZ/ATTACHMENT/-/DOWN/RCIAAPNEQ20J](https://apps.odok.cz/attachment/-/down/RCIAAPNEQ20J) .
3. V RÁMCI PLNĚNÍ PŘEDMĚTU TÉTO SMLOUVY SE PRODÁVAJÍCÍ ZAVAZUJE, ŽE BUDE DBÁT O DODRŽOVÁNÍ PŘEDPISŮ Z OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ODPADOVÉHO A VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ ZEJMÉNA ZÁKON Č. 17/1992 Sb., O ŽIVOTNÍM PROSTŘEDÍ VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ A ZÁKON Č. 541/2020 Sb., O ODPADECH A TAKÉ ZÁKON Č. 477/2001 Sb., O OBALECH A O ZMĚNĚ NĚKTERÝCH ZÁKONŮ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ, KTERÝ ŘEŠÍ OBALY A LIKVIDACI ODPADU Z OBALŮ. PŘI REALIZACI PŘEDMĚTU SMLOUVY SE PRODÁVAJÍCÍ Tedy ZAVAZUJE ZEJMÉNA NA VLASTNÍ ÚČET A V SOULADU S PLATNÝMI PRÁVNÍMI PŘEDPISY PROVÉST ODVOZ A ŘÁDNOU EKOLOGICKOU LIKVIDACI VŠECH ODPADŮ VZNIKLYCH PŘI ČINNOSTECH PRODÁVAJÍCÍHO U ZADAVATELE. NÁKLADY NA TYTO ČINNOSTI JSOU ZAHRNUTY V CENĚ ZA PŘEDMĚT SMLOUVY UVEDENÉ V ČL. III. ODS. 2. TÉTO SMLOUVY.
4. ZHOTOVITEL SE ZAVAZUJE KDYKOLIV V PRŮBĚHU PLNĚNÍ POSKYTNOUT OBJEDNAVATELI NA ZÁKLADĚ JEHO ŽÁDOSTI DOKLADY A ÚDAJE TÝKAJÍCÍ SE JEHO ČINNOSTI VE SMYSLU PROKÁZÁNÍ NAPLŇOVÁNÍ SHORA UVEDENÝCH SOCIÁLNÍCH A ENVIROMENTÁLNÍCH ASPEKTŮ ODPOVĚDNÉHO ZADÁVÁNÍ.

XIV. Platnost, účinnost a ukončení smlouvy

1. TATO SMLOUVA VZNIKÁ DOHODOU O CELÉM JEJÍM OBSAHU A NABÝVÁ PLATNOSTI A ÚČINNOSTI DNEM PODPISU OBOU SMLUVNÍCH STRAN.
2. DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY JE PODROBNĚ POPSÁNA V ČL. IV. TÉTO SMLOUVY. SMLOUVA JE ŘÁDNĚ UKONČENA JEJÍM SPLNĚNÍM, TJ. DNEM KDY BUDE OBJEDNATELEM PROVEDENA ÚHRADA ZA POSKYTNUTÉ PRÁCE V SOULADU S ČL. V. TÉTO SMLOUVY. TÍM NENÍ DOTČENA ZEJMÉNA EXISTENCE PRÁV A POVINNOSTÍ SMLUVNÍCH STRAN VYPLÝVAJÍCÍ

Z ODPOVĚDNOSTI ZHOTOVITELE ZA VADY A POSKYTNUTOU ZÁRUKU ZA JAKOST.

3. TATO SMLOUVA TÉŽ ZANIKÁ:
 - a) PÍSEMNOU DOHODOU SMLUVNÍCH STRAN,
 - b) Odstoupením dle čl. X této smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

1. PODKLADEM PRO UZAVŘENÍ TÉTO SMLOUVY JE NABÍDKA ZHOTOVITELE (DÁLE JEN „NABÍDKA ZHOTOVITELE“), KTEROU V POSTAVENÍ ÚČASTNÍKA PODAL DO ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU. PODKLADEM PRO UZAVŘENÍ TÉTO SMLOUVY JE ROVNĚŽ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VÝŠE UVEDENÉ VEŘEJNÉ ZAKÁZCE VČETNĚ VŠECH JEJÍCH PŘÍLOH.
2. JESTLIŽE ZE ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE NEBO NABÍDKY ZHOTOVITELE VYPLÝVAJÍ ZHOTOVITELI POVINNOSTI VZTAHUJÍCÍ SE K REALIZACI PŘEDMĚTU TÉTO SMLOUVY, AVŠAK TYTO POVINNOSTI NEJSOU VÝSLOVNĚ V TÉTO SMLouvĚ UVEDENY, SMLUVNÍ STRANY SE PRO TENTO PŘÍPAD DOHODLY, ŽE I TYTO POVINNOSTI ZHOTOVITELE JSOU SOUČÁSTÍ OBSAHU ZÁVAZKOVÉHO VZTAHU ZALOŽENÉHO TOUTO SMLOUVOU A ZHOTOVITEL JE POVINEN JE DODRŽET.
3. V PŘÍPADĚ ROZPORU MEZI ZADÁVACÍ DOKUMENTACÍ K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A VLASTNÍM TEXTEM TÉTO SMLOUVY PLATÍ VLASTNÍ TEXT SMLOUVY, POKUD NENÍ V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI STANOVENA PRO KONKRÉTNÍ PŘÍPAD JINÁ PRIORITA.
4. ZHOTOVITEL JE POVINEN NA ŽÁDOST ZADAVATELE ČI PŘÍSLUŠNÉHO KONTROLNÍHO ORGÁNU POSKYTNOUT JAKO OSOBA POVINNÁ SOUČINNOST PŘI VÝKONU FINANČNÍ KONTROLY V SOULADU S § 2 PÍSM. E) ZÁKONA Č. 320/2001 SB., O FINANČNÍ KONTROLE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.
5. V SOULADU S USTANOVENÍM § 219 ZÁKONA JE ZHOTOVITEL POVINEN STRPĚT UVEŘEJNĚNÍ UZAVŘENÉ SMLOUVY VČETNĚ PŘÍPADNÝCH DODATKŮ ZADAVATELEM A POSKYTNOUT PLNOU SOUČINNOST KE SPLNĚNÍ POVINNOSTÍ VYPLÝVAJÍCÍCH ZE ZNĚNÍ TOHOTO USTANOVENÍ ZÁKONA.
6. OBJEDNAVATEL JE POVINEN UVEŘEJNIT SMLOUVY UZAVŘENÉ NA ZÁKLADĚ TÉTO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, A TO NA ZÁKLADĚ USTANOVENÍ ZÁKONA Č. 340/2015 SB., O ZVLÁŠTNÍCH PODMÍNKÁCH ÚČINNOSTI NĚKTERÝCH SMLUV A O REGISTRU SMLUV (ZÁKON O REGISTRU SMLUV). ZHOTOVITEL JE OPRÁVNĚN POŽADOVAT NEZVEŘEJNĚNÍ NĚKTERÉ ČÁSTI SMLOUVY, VYHOVÍ JIM OBJEDNAVATEL POUZE V PŘÍPADĚ, ŽE POŽADAVEK ZHOTOVITELE VYCHÁZÍ Z PLATNÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A ZADAVATEL BUDE POVINEN PODLE NICH TUTO ŽÁDOST AKCEPTOVAT.
7. ZHOTOVITEL NENÍ OPRÁVNĚN ZAPOČÍST SVÉ POHLEDÁVKY ZA OBJEDNATELEM PROTI POHLEDÁVKÁM OBJEDNATELE ZA ZHOTOVITELEM.
8. TUTO SMLOUVU LZE MĚNIT A DOPLŇOVAT POUZE PÍSEMNÝMI, VZESTUPNĚ ČÍSLOVANÝMI DODATKY, KTERÉ BUDOU ZA DODATEK SMLOUVY VÝSLOVNĚ OZNAČENY A PODEPSÁNY OPRÁVNĚNÝMI ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN.
9. TUTO SMLOUVU JE MOŽNO UKONČIT PÍSEMNOU DOHODOU SMLUVNÍCH STRAN.
10. NA OTÁZKY VÝSLOVNĚ NEUPRAVENÉ V TÉTO SMLouvĚ SE PŘÍMĚŘENĚ POUŽIJÍ USTANOVENÍ OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU. PRO ÚPRAVU OTÁZEK NEŘEŠENÝCH V TÉTO SMLouvĚ SE VYLUČUJE POUŽITÍ ZVYKLOSTÍ NEBO PRAXE ZAVEDENÉ MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI.
11. PŘÍPADNÁ NEVYNUITELNOST NEBO NEPLATNOST KTERÉHOKOLIV ČLÁNKU, ODSTAVCE, NEBO USTANOVENÍ TÉTO SMLOUVY NEMÁ VLIV NA VYNUITELNOST NEBO PLATNOST OSTATNÍCH USTANOVENÍ TÉTO SMLOUVY. V PŘÍPADĚ, ŽE BY JAKÝKOLI TAKOVÝTO ČLÁNEK, ODSTAVEC NEBO USTANOVENÍ MĚLO Z JAKÉHOKOLIV DŮVODU POZBYT PLATNOSTI (ZEJMÉNA Z DŮVODU ROZPORU S APLIKOVATELNÝMI ZÁKONY A OSTATNÍMI PRÁVNÍMI NORMAMI), PROVEDOU SMLUVNÍ STRANY KONZULTACE A DOHODNU SE NA PRÁVNĚ PŘIJATELNÉM ZPŮSOBU PROVEDENÍ

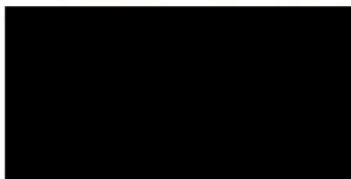
ZÁMĚRŮ OBSAŽENÝCH V TÉ ČÁSTI SMLOUVY, JEŽ POZBYLA PLATNOSTI.

12. OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL VYNALOŽÍ VEŠKERÉ ÚSILÍ, ABY VŠECHNY SPORY, KTERÉ PŘÍPADNĚ VYPLYNOU ZE SMLOUVY NEBO V SOUVISLOSTI S NÍ, BYLY UROVNĚNY PŘEDEVŠÍM OBOUSTRANNOU DOHODOU. STRANY SE ZAVAZUJÍ ŘEŠIT SPORY VZNIKLE V SOUVISLOSTI SE SMLOUVOU PŘEDEVŠÍM SMÍRNOU CESTOU. SPORY, JEŽ NEBUDE MOŽNÉ VE LHŮTĚ DO 3 DNŮ ODE DNE OZNÁMENÍ SPORNÉ OTÁZKY DRUHÉ SMLUVNÍ STRANĚ VYŘEŠIT SMÍREM, BUDOU PŘEDLOŽENY PŘÍSLUŠNÉMU OBEČNÉMU SOUDU V ČESKÉ REPUBLICE. POKUD OBJEDNATEL NESTANOVÍ JINAK, PŘEDLOŽENÍ SPORU K ŘEŠENÍ PODLE USTANOVENÍ TOHOTO ČLÁNKU NEOPRAVŇUJE ZHOTOVITELE K PŘERUŠENÍ PLNĚNÍ POVINNOSTÍ DANÝCH MU SMLOUVOU.
13. VZHLEDKEM K TOMU, ŽE PŘEDMĚT TĚTO SMLOUVY JE FINANCOVÁN Z VEŘEJNÝCH VÝDAJŮ, JE ZHOTOVITEL V SOULADU USTANOVENÍM § 2 PÍSM. E) ZÁKONA Č. 330/2001 Sb., O FINANČNÍ KONTROLE VE VEŘEJNÉ SPRÁVĚ, V PLATNÉM ZNĚNÍ, OSOBOU POVINNOU SPOLUPŮSOBIT PŘI VÝKONU FINANČNÍ KONTROLY A ZAVAZUJE SE POSKYTNOUT INFORMACE A DOKUMENTY VZTAHUJÍCÍ SE K PŘEDMĚTU PLNĚNÍ TĚTO SMLOUVY KONTROLNÍM ORGÁNŮM.
14. SMLUVNÍ STRANY PROHLAŠUJÍ, ŽE SE PEČLIVĚ SEZNÁMILY S OBSAHEM TĚTO SMLOUVY, SMLOUVĚ ROZUMÍ, SOUHLASÍ SE VŠEMI JEJÍMI ČÁSTMI A JSOU SI VĚDOMY VEŠKERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ, Z TĚTO SMLOUVY VYPLÝVAJÍCÍCH, NA DŮKAZ TOHOTO PŘIPOJUJÍ SVÉ PODPISY.

UZAVŘENÍ TĚTO SMLOUVY SCHVÁLILA RADA MĚSTA DUBŇANY NA SVÉ 55. SCHŮZI DNE 26. 6. 2024 USNESENÍM Č. 25A/55/24.

Za objednatele:

V Dubňanech dne 16. 9. 2024



Mgr. Michal Švagerka, MBA, LL.M, místostarosta

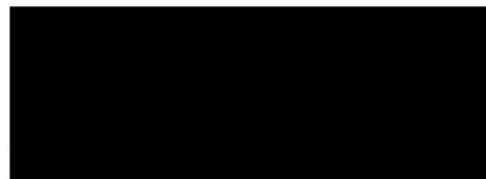
Město Dubňany

MĚSTO DUBŇANY
Nám. 15. dubna 1149
696 03 Dubňany
IČ: 00284882, DIČ: CZ00284882

-18-

Za zhotovitele:

V Dubňanech dne 16. 9. 2024



Stanislav Müller, jednatel

ELMIKA ELEKTROMONTÁŽE s.r.o.

ELMIKA ELEKTROMONTÁŽE s.r.o.
Hornická 1554, 696 03 Dubňany
Tel.: +420 777 665 509
IČ: 29225965, DIČ: CZ29225965