



Obec Lochovice



Obecní úřad Lochovice, Lochovice 77, 267 23

[starosta@obec-lochovice.cz](mailto:starosta@obec-lochovice.cz)

Vyřizuje : Mgr.Křivánek

Lochovice, 28.dubna 2017

## Veřejná zakázka

**Zadavatel vyhlašuje veřejnou zakázku na předložení nabídky na základě ustanovení § 14, odst.1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění.**  
(dále jen zákon)

Veřejná zakázka s názvem :

**Dodávka a montáž plynového vytápění budovy OÚ Lochovice**

veřejná zakázka malého rozsahu

předpokládaná hodnota zakázky : do 900 000,00 Kč bez DPH

**Zadavatel : Obec Lochovice**

Lochovice 77, 267 23 Lochovice

IČ 00233528

zastoupená Mgr.Jaroslavem Křivánkem, starostou

**Věc :** Výzva k podání cenové nabídky a prokázání kvalifikace k řízení o zadání veřejné zakázky.

**Předmět zakázky :** veřejná zakázka na stavební práce

**Dodávka a montáž plynového vytápění budovy OÚ Lochovice**

**Druh zadávacího řízení :** otevřené řízení

**Doba a místo plnění veřejné zakázky :**

zahájení – po vyhodnocení nejvýhodnější nabídky

dokončení prací – nejpozději do 31.října 2017

místo – budova Obecního úřadu Lochovice, Lochovice 77, 267 23

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky :**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena zadavatelem v souladu s ustanovením § 16 zákona a činní max. 900 000,00 Kč bez DPH.

**Informace o předmětu veřejné zakázky :**

Jedná se o provedení prací v rámci investiční akce – „Úspory energií u budovy obecního úřadu v obci Lochovice“, kdy se jedná o první etapu prací v rozsahu plynofikace budovy, výměna stávajícího kotle na pevná paliva za plynové kotle a provedení instalačních prací na stávajícím rozvodu ÚT v 1.NPP – klub seniorů, sklady a dílny, u 2.NP – kanceláře úřadu a dále ubytovna obecního úřadu.

Pro celou zakázku je vypracovaná technická zpráva a projektová dokumentace – Karel Sladký, projekční a montážní kancelář, gen.Tesaříka 136, 261 01 Příbram, ČKAIT 0100752 – Plynové vytápění objektů OÚ Lochovice, zakázka č.26/2016, která je pro všechny dodavatele prací závazná.

**Technická specifikace –**

I.dodávka a montáž nového vedení plynovodu od hlavního uzávěru plynu do budovy úřadu po místa instalací kotlů na ZP v 1. a 2.NP

II. vytápění Klub seniorů a sklady

-demontáž stávajícího litinového kotle VSB-1 na hnědé uhlí, demontáž původních těles – litinové radiátory KALOR či registry z ocelových žebrovaných rour

-montáž nového vedení ÚT s montáží nových deskových těles, včetně termoventilů a termohlavic DANFOS

- montáž plynového nástěnného kotle Brötje WHBS-22 C, třída C, o výkonu 22 kW
- koaxiální odkouření 125/80 nad střechu objektu
- dodávka bezdrátového termostatu

### III. vytápění kanceláří OÚ

- demontáž stávajícího teplovodního rozvodu ÚT ze stávající kotelny v 1.NP do 2.NP
- montáž hlavního rozvodu potrubí ÚT pod stropem místností 1.NP s prostupem do 2.NP
- montáž nového ležatého rozvodu ÚT ve 2.NP
- propojení stávajících litinových článkových radiátorů KALOR, či desková tělesa, osazení termoventilů DANFOS ½" a termohlavic DANFOS
- montáž nového plynového nástěnného kotle Brötje WGB-50 H, provedení kondenzační kotel, třída C
- odkouření přímo od kotle nad střechu objektu, o výkonu 50 kW
- montáž oběhového elektrického čerpadla UPS 25-80 a expanzní nádoby 110 l + PPV 1"
- dodávka bezdrátového termostatu

### IV. vytápění ubytovny

- demontáž stávajícího rozvodu vytápění – elektrický kotel
- montáž plynového nástěnného kotle Brötje WHBS-14 C, o výkonu 14 kW
- odkouření přímo od kotle nad střechu objektu
- osazení nových termoventilů a termohlavic DANFOS
- dodávka bezdrátového termostatu
- dosavadní ležaté rozvody a desková tělesa budou zachovány

### **Požadavky na prokázání kvalifikačních kritérií :**

- splnění základní způsobilosti dle § 74 odst.1 zákona – předložením **čestného prohlášení** – předáním a podepsáním předloženého tiskopisu
- splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst.1 zákona - předložením **kopie** dokladu – výpis z obchodního rejstříku či obdobné evidence s uvedením oprávnění – montáž ústředního vytápění
  - pro montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení
- splnění kritéria ekonomické kvalifikace dle § 78 odst.1 zákona – předložením **čestného prohlášení** - ...v období 3 bezprostředně předcházejících účetních období dosáhl obrát dodavatele s ohledem na předmět zakázky hodnotu přiměřenou výši předpokládané ceny zakázky...
- splnění kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst.1 a 2 zákona – předložením
  - certifikátu** na oprávněnost montáže a servisu pro NTL rozvodů ZP
  - přehledu** významných zakázek dodávek ÚT za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, data realizace, identifikace objednavatele, v minimální hodnotě 500 tis.Kč

V případě nepředložení nějakého požadovaného dokladu je soutěžní nabídka z hodnocení veřejné zakázky vyřazena.

### **Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny :**

- Způsob zpracování nabídkové ceny :
  - uvedení ceny- pro klub seniorů a sklady 1.NP bez DPH
    - pro kanceláře OÚ 2.NP bez DPH
    - pro ubytovnu OÚ 2.NP bez DPH
  - sazba DPH v % a výše DPH v Kč
  - celková cena včetně DPH

Nabídková cena v Kč bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady potřebné ke splnění této veřejné zakázky (materiál, montáž, doprava, technické zprávy).

**Lhůta pro podávání nabídek :** rozeslání nabídek-zveřejnění 28.dubna 2017

končí dne 9.května 2017 ve 12.00 hodin

**Místo pro podávání nabídek :** Obec Lochovice, obecní úřad, podatelna

**Obsah nabídky :**

Identifikační údaje uchazeče

Uvedení osoby oprávněné jednat za uchazeče

Potvrzení na dodržení stanoveného termínu a obsahu zakázky dle technické specifikace

Cenová kalkulace

Uvedení doby záruky v měsících – min.24 měsíců

Doložení servisních prací s časovou dostupností – max.24 hodin po nahlášení

Podepsané čestné prohlášení – kvalifikační kritéria dle § 74 odst.1 zákona

Doložení – profesní způsobilosti –kopie výpisů

ekonomické kvalifikace – čestné prohlášení

technické kvalifikace –doložení kopie certifikátu

přehled referenčních zakázek

volitelně – návrh SOD

**Podání nabídky :**

Nabídky se podávají pouze písemně a to k rukám starosty obce Lochovice

Nabídky se podávají v českém jazyce

Nabídky se podávají v zalepené obálce s uvedením názvu veřejné zakázky a s označením jména uchazeče

Nabídky předané po stanovené době či v neuzavřené obálce nebudou přijaty do soutěže

**Zadávací lhůta :** začíná běžet okamžikem uzavření lhůty pro podávání nabídek

( 9.května 2017 ve 12.00 hodin )

končí dnem odeslání oznámení zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky,

nejpozději 20.května 2017

**Další podmínky – obchodní podmínky :**

a) dodržení stanoveného termínu pro realizaci zakázky – nejpozději do 31.10.2017

b) pro práce se neposkytují finanční zálohy ze strany zadavatele

c) předložení faktury na úhradu provedených prací nejpozději do 31.10.2017 se splatností 30 dnů

d) v ceně zakázky jsou náklady za vypracování revizních zpráv

e) před montáží potrubí a těles systémů ÚT bude odsouhlasen provedený rozsah a místo prací

**Hodnotící kritéria :**

-předložené nabídky se hodnotí podle ekonomické výhodnosti

kritéria : - podle ceny, kdy nejlevnější cena je hodnocena jako nejvýhodnější

**Podání námitek :**

Po zveřejnění výsledku pořadí jednotlivých nabídek na realizaci veřejné zakázky v uvedeném rozsahu je stanovena max.doba 5 kalendářních dnů po rozeslání výsledků na případné podání námitek.

Námítky se podávají pouze písemně a to k rukám starosty obce Lochovice.

**Uzavření smlouvy :**

Uzavření Smlouvy na dodávku a montáž plynového vytápění může být provedeno až po uplynutí stanovené doby pro podání případných námitek a jejich vyhodnocení a to nejpozději do následujícího dne po odeslání vyhodnocení zpět.

**Různé :**

Zadavatel si vyhrazuje právo na případné zrušení vyhlášené veřejné zakázky a to dle znění § 127, odst.2, uvedeného zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o celkovém provedení montáže vytápění a ÚT s cílem výběru nejvhodnějšího řešení.

V Lochovicích, 28.dubna 2017

**Mgr.Jaroslav Křivánek**  
starosta Obce Lochovice



Příloha : - technická zpráva PD

