

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Městem Chýnov, se sídlem Gabrielovo nám. 7, 391 55, Chýnov, IČO: 002 52 387, zastoupené paní **Ing. Andreou Fraitovou**, starostkou,

(dále jen jako „objednatel“)

a

Jánem Šimčíkem, IČO 450 15 490, se sídlem Za školkou 467, 391 55 Chýnov

(dále jen jako „zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na základě dílčích smluv uzavřených způsobem dohodnutým níže provádět pro objednatele dílo spočívající zejména v údržbě a opravách chodníků apod. v rozsahu a za podmínek dohodnutých v konkrétní smlouvě. V souladu s § 2604 NOZ je k provedení díla nezbytné i předání díla objednateli, když za předání se považuje umožnění nakládání s věcí a oznámení této skutečnosti objednateli. Objednatel se zavazuje předmět díla převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

II.

Postup při uzavírání dílčích smluv

1. Všechny opravy, údržba chodníků a vůbec jakákoliv činnost zhotovitele může být prováděna pouze na základě uzavřené dílčí smlouvy o dílo, a to výlučně písemnou formou.
2. Cena bude určena vždy dle písemné nabídky a termín dokončení díla bude určen zhotovitelem.
3. K uzavření jednotlivé dílčí smlouvy o dílo dochází tím, že písemná nabídka objednatele bude písemně potvrzena zhotovitelem.
4. Ke kontrole a převzetí předmětu díla je výlučně oprávněna jen osoba – zaměstnanec (zaměstnanci) objednatele.

III.

Čas a místo plnění

1. Termín provedení díla si smluvní strany sjednají v dílčí smlouvě o dílo.

2. Zhotovitel není v prodlení s realizací díla v případě, že dílo nemohl realizovat z důvodu neležícího na jeho straně, nebo z důvodu neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele, nebo z důvodů, které nemohl ovlivnit.
3. Dílo bude zhotovitelem prováděno na místě určeném, které bude blíže specifikováno v jednotlivé dílčí smlouvě o dílo.

IV. Cena za dílo

1. Cenu díla si smluvní strany sjednají přímo v dílčí smlouvě o dílo, a to ve smyslu § 2586 odst. 2 občanského zákoníku.

V. Provádění díla, povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s náležitou odbornou péčí a v dohodnutém termínu.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně a na vlastní odpovědnost v souladu s § 2592 občanského zákoníku.

VI. Předání díla

1. Vlastníkem díla je po celou dobu jeho provádění objednatel. Nebezpečí škody na věci (díle) nese zhotovitel až do okamžiku předání díla objednateli.
2. Dílo se v souladu s § 2604 občanského zákoníku považuje za provedené, je-li dokončeno a předáno a to v den, který je uveden v samotné dílčí smlouvě o dílo, nebo v den který bude objednateli následně oznámen (postačí telefonicky, nebo emailem). K tomuto je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost (především dostavit se na místo provádění díla). O předání a převzetí smluvní strany vyhotoví stručný předávací protokol.

VII. Záruka za jakost, odpovědnost z vadného plnění

1. Objednatel je povinen případnou reklamaci vad provádět písemně a bez zbytečného odkladu poté, co ji zjistil, nebo alespoň mohl zjistit. Zhotovitel je povinen do 15 pracovních dnů ode dne doručení reklamace odstranit vadu.
2. Účastníci se dohodli na úpravě záruky za jakost a úpravě odpovědnosti z vadného plnění odchylně od ustanovení § 2106 a 2107 NOZ: v případě výskytu vady vzniká objednateli vždy právo, aby zhotovitel tuto vadu odstranil. Teprve v případě, kdy se vada ukáže jako neodstranitelná, nebo v případě, že zhotovitel vadu v dohodnuté lhůtě neodstraní, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Právo od dílčí smlouvy o dílo odstoupit má objednatel v případě opakovaného (alespoň 3x) výskytu vad, které budou neodstranitelné, nebo jestliže zhotovitel vadu opakovaně (alespoň 3x) v dohodnuté lhůtě neodstraní.

IX.
Doba trvání této rámcové smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá **na dobu neurčitou**.
2. Každá ze smluvních stran může od smlouvy ihned odstoupit, jestliže druhá smluvní strana podstatně poruší své povinnosti z této smlouvy. Na podstatné porušení povinností musí být druhá smluvní strana před odstoupením výslovně písemně upozorněna. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného sdělení o odstoupení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména: (opakované včasné nezaplacení ceny za provedenou opravu, opakované nekvalitní nebo pozdní provedení opravy apod.).
3. Tuto smlouvu lze písemně vypovědět bez udání důvodu s tří měsíční výpovědní dobou.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že je tato smlouva uzavírána jako nevýhradní s tím, že objednatel je oprávněn učinit objednávku i odlišnému zhotoviteli, než který je uveden v záhlaví této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
3. Změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou, a to číslovanými dodatky.
4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené nebo ze smlouvy nevyplyvající se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právnímu jednání bez omezení, dále že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a konstatují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za jinak nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji stvrzují svými podpisy.

V Chýnově, dne 24.4. 2019



Ing. Andrea Fraňtová, starostka



V Chýnově, dne 24.4. 2019



Ján Šimčík