

Smlouva o dílo – 2014/48

na stavební práce, uzavřená podle Občanského zákoníku

I. Smluvní strany – identifikační údaje

1.1 Objednatel:

Název obchodní firmy:	Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.
Sídlo:	Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav
Identifikační číslo:	49455168
DIČ:	CZ 49455168
Zastoupen ve věcech smluvních:	Jan Cabal, ředitel a.s.
Zastoupen ve věcech technických:	Ing. Zdeněk Adámek, provozně-technický náměstek ředitele
Zastoupen ve věcech technického dozoru:	Ing. Antonín Hrabal
Telefon:	519 304 632, mobil 731 517 566
E-mail:	hrabal@vak-bv.cz
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Břeclav
číslo účtu:	1908651/0100

1.2 Zhotovitel:

Název obchodní firmy:	JS-abacus s. r. o.
Sídlo:	Hustopeče, Havlíčkova 613/32, PSČ 693 17
Identifikační číslo:	26288591
DIČ:	CZ26288591
Zastoupen ve věcech smluvních:	Josef Strouhal – jednatel společnosti
Zastoupen ve věcech technických:	Ing. Antonín Schäffer - stavbyvedoucí
Telefon:	519 421 684, +420 777 888 388
bankovní spojení:	KB Hustopeče
číslo účtu:	19-203108217/0100

II. Předmět díla

2.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat a předat a objednatel převzít a zaplatit dílo – přesný název:

„Rakvice - Svislá – stavební úpravy vodovodu“

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Rakvice – ul. Svislá, stavební úpravy vodovodu“ a objednatel se zavazuje dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. VII. této smlouvy a za provedení tohoto díla se

zavazuje zaplatit cenu dle čl. IV. této smlouvy. Dílo spočívá v realizaci zemních prací – výkopu, zásypu se zhutněním nutných pro výměnu vodovodního potrubí a přepojení přípojek. Součástí je i vytýčení inženýrských sítí a osazení provizorního dopravního značení.

2.2 Práce budou realizovány při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu občanského zákoníku

III. Doba a místo plnění

zahájení: 8. 12. 2014 – nejdřívejší termín
ukončení: 31. 5. 2015 – nejzazší možný termín

s tím, že zhotovitel se zavazuje zrealizovat maximální možnou část díla do 31. 12. 2014 v návaznosti na klimatických podmínkách. Realizace nebude prováděna při teplotách pod 0°C.

3.2 Objednatel bude přebírat řádně dokončené dílo na základě písemné výzvy zhotovitele.

3.4 Pokud dojde při provádění díla k přerušení prací bez zavinění zhotovitele (klimatické podmínky, zavinění jiných subjektů či objednatele apod.), vyhrazuje si zhotovitel právo na prodloužení termínu ukončení prací o dobu zdržení, případně ukončení v novém termínu, na kterém se smluvní strany vzájemně dohodnou, a to bez možnosti objednatele uplatňovat sjednané sankce.

3.5 Místo plnění: Rakvice, okres Břeclav, kraj Jihomoravský.

IV. Cena

4.1 Smluvní cena díla se stanovuje v rozsahu uvedeném v čl. II. smlouvy o dílo, tj. na základě položkového rozpočtu, jako cena maximální, platná po celou dobu realizace. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, včetně veškerých rizik a finančních vlivů během provádění díla.

4.2 Změna sjednané ceny je možná pouze:

- pokud po podpisu smlouvy o dílo a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH,
- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

4.3 Cena díla:

- **cena celkem bez DPH** **Kč 1 586 186,-- Kč**

Předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti zakotvené v § 92 písm. e) zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

4.4 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

4.5 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve po odsouhlasení ze strany objednatele. Objednatel je povinen se k návrhu vyjádřit nejpozději do deseti dnů

ode dne předložení návrhu. Změna sjednané ceny bude upravena písemně formou dodatku ke smlouvě.

V. Fakturování a placení

5.1 Objednatel neposkytne na provádění díla finanční zálohy.

5.2 Objednatel uhradí na účet zhotovitele skutečně provedené práce formou měsíčních faktur – daňových dokladů, podložených vzájemně odsouhlaseným zjišťovacím protokolem. Podkladem pro soupis provedených prací bude položkový rozpočet. Nedílnou součástí faktur (daňových dokladů) bude soupis provedených prací.

5.2 Právo konečného vyúčtování vznikne dnem předání řádně dokončeného díla podepsáním předávacího protokolu. Pokud objednatel bezdůvodně odmítá dokončené dílo převzít, právo konečného vyúčtování vzniká dnem, ke kterému byl vyzván zhotovitelem k převzetí. Konečným vyúčtováním se rozumí vystavení závěrečného daňového dokladu (konečné faktury) zhotovitelem. Daňový doklad - faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění platných novel.

5.3 Technický dozor objednatele, nebo objednatel je oprávněn zamítnout úhradu těch prací nebo položek, které dle jeho názoru nejsou provedeny, nebo dokončeny, s patřičným zdůvodněním. Zhotovitel není oprávněn tyto položky fakturovat.

5.4 Splatnost faktur – daňových dokladů je **třicet dní** od data doručení příslušného, technickým dozorem odsouhlaseného daňového dokladu objednateli.

5.5 Do smluvní ceny se dodatečně promítnou případné změny oproti předmětu díla, uvedeného v čl. II. Smlouvy o dílo

5.6 Objednatel je oprávněn zadržet část ceny díla a to až do výše deseti procent fakturované částky bez DPH. Zádržné bude uvolněno po předání dokončené stavby bez vad a nedodělků.

VI. Staveniště – stavební povolení

6.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště v rozsahu potřebném pro provedení stavby, prosté břemen a překážek faktických i právních včetně práv osob třetích, řádně připravené tak, aby zhotovitel mohl práce řádně a plynule provádět.

6.2 Nesplnění výše uvedených povinností pod bodem 6.1 zakládá právo zhotovitele na prodloužení termínu dokončení, odpovídající době nesplnění povinností.

6.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen trvale odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi i na stávajících komunikacích.

6.4 Zápis o předání a převzetí staveniště prohlašují smluvní strany za nedílnou součást smluvních ujednání. Dohody při tomto jednání učiněné jsou závazné pro obě smluvní strany.

6.5 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

6.6 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést na stavbě stavební. Objednatel je povinen sledovat obsah deníků a k zápisům v nich připojovat svá stanoviska do tří pracovních dnů, nepřipojí-li, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

6.7 Zhotovitel zajistí zabránění vstupu nepovolaných osob na staveniště.

VII. Provádění a předání díla

7.1 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat stavební zákon, veškeré závazné ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto podmínek a předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.

7.2 Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí. Termín předání a převzetí bude zapsán do stavebního deníku. Při předání stavby bude odstraněno veškeré zařízení staveniště.

7.3 Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět díla zápisem o předání a převzetí (protokolem) zhotoveného díla. Zápis obsahuje zejména soupis zjištěných nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

Den předání a převzetí zhotoveného díla je současně dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

7.4 Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení připravit a předložit doklady týkající se provedení díla, a také mimo jiné:

- atesty použitých materiálů,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací pokud nebyly odsouhlaseny, prověřeny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele zápisy do stavebních deníků,
- originály stavebních deníků,
- doklad o ekologické likvidaci odpadu.
- dokumentaci skutečného provedení stavby

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.5 Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět díla zápisem o předání a převzetí (protokolem) zhotoveného díla.

Zápis obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, popř. o jiném způsobu narovnání, dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad a nedodělků.

7.6 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu důvody, pro které odmítá dílo převzít.

7.7 Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

VIII. Ochrana životního prostředí

8.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a s individuálními správními akty platnými pro dané dílo.

8.2 Odpad zhotovitel zneškodní nebo nechá zneškodnit na vlastní náklad a v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujících předpisů, povede o něm příslušnou evidenci.

8.3 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách ve smyslu prováděcích předpisů, zejména pak se zaměřením na ochranu jakosti vod vyplývajících také z předpisů objednatele.

8.4 V průběhu provádění díla bude prostor k tomu určený udržován v čistotě.

8.5 Zhotovitel je odpovědný za případné nároky, náhrady a výdaje na úseku ochrany životního prostředí vzniklé a způsobené prováděním díla. V případě, že by vůči objednateli byly příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností v ochraně životního prostředí při provádění díla, zavazuje se zhotovitel, že vstoupí do správního řízení namísto objednatele a pokud tato záměna nebude možná, uhradí sankce, které budou objednateli uloženy pravomocným rozhodnutím. Současně se zhotovitel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje, informace a další nezbytnou součinnost.

8.6 V případě, že při provádění díla zhotovitel poruší zatravněné plochy nebo dřevní porosty, je povinen provést všechna opatření k jejich obnovení.

8.7 Veškerá problematika odpadů, ochrany vod a ovzduší, související s prováděním díla, které je předmětem této smlouvy, bude konzultována s příslušnými odpovědnými pracovníky objednatele a budou dodržovány jejich pokyny.

IX. Záruka, reklamace

9.1 Zhotovitel poskytne na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců** a to ode dne sepsání předávacího protokolu dokončeného díla nebo protokolu o odstranění vad.

Záruka zhotovitele spočívá v povinnosti odstranit skryté vady. Zhotovitel do pěti pracovních dnů po písemném ohlášení vady objednatelům sdělí své stanovisko k závadě a termín odstranění vady.

9.2 Záruka se nevztahuje:

- na závady nebo poruchy, které byly způsobeny zásahem třetí osoby, užíváním nebo údržbou, které jsou v rozporu s provozními předpisy nebo platnými normami a touto smlouvou,
- na závady způsobené vyšší mocí.

9.3 Záruka zhotovitele spočívá v povinnosti odstranit reklamované vady, které se objeví v průběhu záruční doby nejpozději do třiceti pracovních dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelům nedohodne jinak.

Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X. Změna smlouvy

10.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu obou smluvních stran.

10.2 Smlouva může být měněna, doplňována nebo upravována písemným, oboustranně podepsaným a statutárními zástupci nebo zmocněnci potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě č.“

Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

10.3 Smluvní strany se dohodly, že vztahy, které nejsou touto smlouvou výslovně ujednány, se řídí platnými ustanoveními Občanského zákoníku.

XI. Smluvní pokuty a sankce

11.1 Nedodržení sjednaného termínu dokončení díla zakládá objednateli právo na úhradu smluvní pokuty od zhotovitele ve výši 0,05 % ze základní ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta se nevztahuje na případ, kdy z důvodu klimatických podmínek nebude možno stavbu dokončit v termínu.

11.2 Pokud zhotovitel neodstraní po předání a finančním vyrovnání díla případné reklamované vady, za které nese odpovědnost ve sjednaných lhůtách, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši Kč 500,--, za každý den prodlení a každou vadu.

11.3 Zhotovitel má právo na úhradu smluvní pokuty od objednatele ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, při nedodržení sjednané lhůty úhrady.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že veškeré případné spory plynoucí z odchylných výkladů práv a povinností podle této smlouvy a z ní vyplývajících, a zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, budou řešeny především cestou dohody, v případě, že k dohodě nedojde, podřídí se rozhodnutí místně a věcně příslušného soudu.

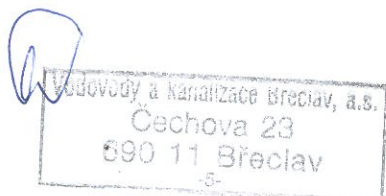
12.2 Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží dva stejnopisy objednatel a dva zhotovitel, a smlouva nabývá platnosti po podpisu obou smluvních stran. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě o dílo.

12.3 Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

V Břeclavi dne 22-12-2014

Jan Cabal
ředitel a.s.

za objednatele
razítko a podpis



V Hustopečích dne: 11. 12. 2014

Josef Strouhal
jednatel společnosti

za zhotovitele
razítko a podpis



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Vodovod		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
24037	Rakvice - ul. Svislá - stavební úpravy vodovodu		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.			
Dodavatel	JS-abacus s. r. o., Havlíčkova , Hustopeče		Zakázkové číslo	24037
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 586 186	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	1 586 186		Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS	0		Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	1 586 186		Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 586 186		Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno : Josef Strouhal		Jméno :	
Datum :		Datum : 11.12.2014		Datum :	
Podpis :		Podpis:   STAVEBNÍ FIRMA Havlíčkova 613/32, 693 01 Hustopeče tel.: 519 421 684, fax: 519 421 127 IČ: 262 88 591, DIČ: CZ26288591		Podpis:	
Základ pro DPH		0,0 %		1 586 186 Kč	
DPH		0,0 %		0 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč	
DPH		0,0 %		0 Kč	

CENA ZA OBJEKT CELKEM	1 586 186 Kč
------------------------------	---------------------

Poznámka :

Stavba :	24037 Rakvice - ul. Svislá - stavební úpravy vodovodu	Rozpočet : 1
Objekt :	01 Vodovod	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
0 Pomocné práce	24 508	0	0	0	0
1 Zemní práce	564 335	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	26 220	0	0	0	0
5 Komunikace	218 973	0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	23 016	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	25 020	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	704 115	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 586 186	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 586 186	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 586 186	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 586 186	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 586 186	0
Zařízení staveniště	0	0,0	1 586 186	0
Provoz investora	0	0,0	1 586 186	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 586 186	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 586 186	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	24037 Rakvice - ul. Svislá - stavební úpravy vodovodů	Rozpočet: 1
Objekt :	01 Vodovod	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 0		Pomocné práce				
1	01	Poplatek za vytýčení inž. sítí	soubor	1,00	4 508,00	4 508,00
2	02	Provizorní dopravní značení	soubor	1,00	20 000,00	20 000,00
	Celkem za	0 Pomocné práce				24 508,00
Díl: 1		Zemní práce				
3	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	38,00	42,00	1 596,00
4	113107112R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.20 cm	m2	38,00	204,00	7 752,00
5	113107113R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.30 cm	m2	240,00	226,00	54 240,00
6	113107242R00	Odstranění podkladu nad 200 m2, živičného tl.10 cm	m2	240,00	74,00	17 760,00
7	113202111R00	Vytrhání obrub z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	300,00	53,00	15 900,00
8	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	82,00	514,00	42 148,00
9	131201102R00	Hloubení nezapažených jam v hor.3 do 1000 m3	m3	380,80	188,00	71 590,40
10	131201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	380,80	42,00	15 993,60
11	151101101R00	Pažení a rozeptění stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m2	1 020,00	48,00	48 960,00
12	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	1 020,00	9,00	9 180,00
13	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	380,80	149,00	56 739,20
14	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	380,80	328,00	124 902,40
15	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	380,80	74,00	28 179,20
16	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	270,80	130,00	35 204,00
17	175101101R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	81,60	419,00	34 190,40
	Celkem za	1 Zemní práce				564 335,20
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
18	451573111R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm	m3	20,40	930,00	18 972,00
19	452313131R00	Bloky pro potrubí z betonu B 12,5	m3	2,50	2 899,00	7 247,50
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				26 219,50
Díl: 5		Komunikace				
20	564261111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	380,80	214,00	81 491,20
21	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm	m2	380,80	252,00	95 961,60
22	577113125R00	Beton asfalt. ABH modif. obrus. tř.l nad 3 m, 6 cm	m2	240,00	173,00	41 520,00
	Celkem za	5 Komunikace				218 972,80
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
23	919735112R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	274,00	84,00	23 016,00
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				23 016,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
24	965042241R00	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2	m3	15,00	1 668,00	25 020,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				25 020,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
25	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	565,76	267,00	151 057,92
26	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	414,90	38,00	15 766,20
27	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	565,76	153,00	86 561,28
28	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	48,00	380,00	18 240,00
29	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	565,76	161,00	91 087,36
30	979990002R00	Poplatek za skládku asfaltu	t	48,00	376,00	18 048,00
31	03	Protlak pod vozovkou	bm	25,00	3 500,00	87 500,00
32	28314141.A	Fólie výstražná	m	350,00	27,00	9 450,00
33	58331346	Kamenivo těžené drobné, frakce 0-4 třída B	T	115,20	483,00	55 641,60
34	58337369	Štěrkopísek frakce 0-63 B	T	450,56	379,00	170 762,24
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				704 114,60