

Smlouva o dílo – 2015/09

na stavební práce, uzavřená podle Občanského zákoníku

I. Smluvní strany – identifikační údaje

1.1 Objednatel:

Název obchodní firmy:	Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.
Sídlo:	Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav
Identifikační číslo:	49455168
DIČ:	CZ 49455168
Zastoupen ve věcech smluvních:	Jan Cabal, ředitel a.s.
Zastoupen ve věcech technických:	Ing. Zdeněk Adámek, provozně-technický náměstek ředitele
Zastoupen ve věcech technického dozoru:	Ing. Antonín Hrabal
Telefon:	519 304 632, mobil 731 517 566
E-mail:	hrabal@vak-bv.cz
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Břeclav
číslo účtu:	1908651/0100

1.2 Zhotovitel:

Název obchodní firmy:	Jiří Tomek
Sídlo:	Brněnská 515/48, 693 01 Hustopeče
Identifikační číslo:	
DIČ:	CZ6807090389
Zastoupen ve věcech smluvních:	Jiří Tomek
Zastoupen ve věcech technických:	
Telefon:	602 575 415
bankovní spojení:	KB Hustopeče
číslo účtu:	1129710227/0100

II. Předmět díla

2.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat a předat a objednatel převzít a zaplatit dílo – přesný název:

„Rakvice – Nádražní, Svislá a Horní – stavební úpravy vodovodu“

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Rakvice – ul. Nádražní, části ul. Svislá a Horní, stavební úpravy vodovodu“ a objednatel se zavazuje dílo převzít dle podmínek stanovených v čl. VII.



této smlouvy a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. IV. této smlouvy. Dílo spočívá ve: vytýčení stávajících inženýrských sítí, výkop rýhy pro uložení vodovodu, podsyp a obsyp potrubí, zához rýhy šterkopískem se zhutněním, zápis o kontrole křížení a souhlas se záhozem dotčených inženýrských sítí. Zhotovitel dále zajistí ekologickou likvidaci všech odpadních materiálů včetně výkopku a doloží doklad o ekologické likvidaci. V rámci realizace budou dodrženy požadavky ČSN 736133, ČSN 736005, staveniště bude po dobu výstavby zajištěno dle NV 591/2006 Sb.

Zemní práce budou realizovány v ochranných pásmech inženýrských sítí – zhotovitel zajistí, že budou dodržovány a respektovány požadavky správců těchto sítí uvedených v jejich vyjádřeních.

Veškeré zemní práce budou koordinovány s provozním střediskem 01 – Hustopeče, jehož pracovníci budou provádět dodávku a montáž trubního vedení do připraveného výkopu. Přípravu staveniště – demontáž a odvoz původní dlažby a následně položení nových konstrukčních vrstev chodníku zajišťuje třetí strana – Obec Rakvice.

2.2 Práce budou realizovány při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu občanského zákoníku

III. Doba a místo plnění

zahájení:	11. 5. 2015
ukončení:	30. 6. 2015 – nejzazší možný termín

3.2 Objednatel bude přebírat řádně dokončené dílo na základě písemné výzvy zhotovitele.

3.4 Pokud dojde při provádění díla k přerušení prací bez zavinění zhotovitele (klimatické podmínky, zavinění jiných subjektů či objednatele apod.), vyhrazuje si zhotovitel právo na prodloužení termínu ukončení prací o dobu zdržení, případně ukončení v novém termínu, na kterém se smluvní strany vzájemně dohodnou, a to bez možnosti objednatele uplatňovat sjednané sankce.

3.5 Místo plnění: Rakvice, okres Břeclav, kraj Jihomoravský.

IV. Cena

4.1 Smluvní cena díla se stanovuje v rozsahu uvedeném v čl. II. smlouvy o dílo, tj. na základě položkového rozpočtu, jako cena maximální, platná po celou dobu realizace. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, včetně veškerých rizik a finančních vlivů během provádění díla.

4.2 Změna sjednané ceny je možná pouze:

- pokud po podpisu smlouvy o dílo a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH,
- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

4.3 Cena díla:

- cena celkem bez DPH

Kč 1 925 666,--

Předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti zakotvené v § 92 písm. e) zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

4.4 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

4.5 Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve po odsouhlasení ze strany objednatele. Objednatel je povinen se k návrhu vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne předložení návrhu. Změna sjednané ceny bude upravena písemně formou dodatku ke smlouvě.

V. Fakturování a placení

5.1 Objednatel neposkytne na provádění díla finanční zálohy.

5.2 Objednatel uhradí na účet zhotovitele skutečně provedené práce formou měsíčních faktur – daňových dokladů, podložených vzájemně odsouhlaseným zjišťovacím protokolem. Podkladem pro soupis provedených prací bude položkový rozpočet. Nedílnou součástí faktur (daňových dokladů) bude soupis provedených prací.

5.2 Právo konečného vyúčtování vznikne dnem předání řádně dokončeného díla podepsáním předávacího protokolu. Pokud objednatel bezdůvodně odmítá dokončené dílo převzít, právo konečného vyúčtování vzniká dnem, ke kterému byl vyzván zhotovitelem k převzetí. Konečným vyúčtováním se rozumí vystavení závěrečného daňového dokladu (konečné faktury) zhotovitelem. Daňový doklad - faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění platných novel.

5.3 Technický dozor objednatele, nebo objednatel je oprávněn zamítnout úhradu těch prací nebo položek, které dle jeho názoru nejsou provedeny, nebo dokončeny, s patřičným zdůvodněním. Zhotovitel není oprávněn tyto položky fakturovat.

5.4 Splatnost faktur – daňových dokladů je **třicet dní** od data doručení příslušného, technickým dozorem odsouhlaseného daňového dokladu objednateli.

5.5 Do smluvní ceny se dodatečně promítnou případné změny oproti předmětu díla, uvedeného v čl. II. Smlouvy o dílo

5.6 Objednatel je oprávněn zadržet část ceny díla a to až do výše deseti procent fakturované částky bez DPH. Zádržné bude uvolněno po předání dokončené stavby bez vad a nedodělků.

VI. Staveniště – stavební povolení

6.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště v rozsahu potřebném pro provedení stavby, prosté břemen a překážek faktických i právních včetně práv osob třetích, řádně připravené tak, aby zhotovitel mohl práce řádně a plynule provádět.

6.2 Nesplnění výše uvedených povinností pod bodem 6.1 zakládá právo zhotovitele na prodloužení termínu dokončení, odpovídající době nesplnění povinností.

6.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen trvale odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi i na stávajících komunikacích.

6.4 Zápis o předání a převzetí staveniště prohlašují smluvní strany za nedílnou součást smluvních ujednání. Dohody při tomto jednání učiněné jsou závazné pro obě smluvní strany.

6.5 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

6.6 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést na stavbě stavební. Objednatel je povinen sledovat obsah deníků a k zápisům v nich připojovat svá stanoviska do tří pracovních dnů, nepřipojí-li, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

6.7 Zhotovitel zajistí zabránění vstupu nepovolaných osob na staveniště.

VII. Provádění a předání díla

7.1 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat stavební zákon, veškeré závazné ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto podmínek a předpisů vznikne jakákoli škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.

7.2 Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí. Termín předání a převzetí bude zapsán do stavebního deníku. Při předání stavby bude odstraněno veškeré zařízení staveniště.

7.3 Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět díla zápisem o předání a převzetí (protokolem) zhotoveného díla. Zápis obsahuje zejména soupis zjištěných nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

Den předání a převzetí zhotoveného díla je současně dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

7.4 Zhotovitel je povinen u převjímacího řízení připravit a předložit doklady týkající se provedení díla, a také mimo jiné:

- atesty použitých materiálů,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací pokud nebyly odsouhlaseny, prověřeny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele zápisy do stavebních deníků,
- originály stavebních deníků,
- doklad o ekologické likvidaci odpadu.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.5 Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět díla zápisem o předání a převzetí (protokolem) zhotoveného díla.

Zápis obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, popř. o jiném způsobu narovnání, dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad a nedodělků.

7.6 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu důvody, pro které odmítá dílo převzít.

7.7 Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

VIII. Ochrana životního prostředí

8.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a s individuálními správními akty platnými pro dané dílo.

8.2 Odpad zhotovitel zneškodní nebo nechá zneškodnit na vlastní náklad a v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujících předpisů, povede o něm příslušnou evidenci.

8.3 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách ve smyslu prováděcích předpisů, zejména pak se zaměřením na ochranu jakosti vod vyplývajících také z předpisů objednatele.

8.4 V průběhu provádění díla bude prostor k tomu určený udržován v čistotě.

8.5 Zhotovitel je odpovědný za případné nároky, náhrady a výdaje na úseku ochrany životního prostředí vzniklé a způsobené prováděním díla. V případě, že by vůči objednateli byly příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností v ochraně životního prostředí při provádění díla, zavazuje se zhotovitel, že vstoupí do správního řízení namísto objednatele a pokud tato záměna nebude možná, uhradí sankce, které budou objednateli uloženy pravomocným rozhodnutím. Současně se zhotovitel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje, informace a další nezbytnou součinnost.

8.6 V případě, že při provádění díla zhotovitel poruší zatravněné plochy nebo dřevní porosty, je povinen provést všechna opatření k jejich obnovení.

8.7 Veškerá problematika odpadů, ochrany vod a ovzduší, související s prováděním díla, které je předmětem této smlouvy, bude konzultována s příslušnými odpovědnými pracovníky objednatele a budou dodržovány jejich pokyny.

IX. Záruka, reklamace

9.1 Zhotovitel poskytne na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců** a to ode dne sepsání předávacího protokolu dokončeného díla nebo protokolu o odstranění vad.

Záruka zhotovitele spočívá v povinnosti odstranit skryté vady. Zhotovitel do pěti pracovních dní po písemném ohlášení vady objednatelem sdělí své stanovisko k závadě a termín odstranění vady.

9.2 Záruka se nevztahuje:

- na závady nebo poruchy, které byly způsobeny zásahem třetí osoby, užíváním nebo údržbou, které jsou v rozporu s provozními předpisy nebo platnými normami a touto smlouvou,
- na závady způsobené vyšší mocí.

9.3 Záruka zhotovitele spočívá v povinnosti odstranit reklamované vady, které se objeví v průběhu záruční doby nejpozději do třiceti pracovních dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne jinak.

Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X. Změna smlouvy

10.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu obou smluvních stran.

10.2 Smlouva může být měněna, doplňována nebo upravována písemným, oboustranně podepsaným a statutárními zástupci nebo zmocněnci potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě č.“

Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

10.3 Smluvní strany se dohodly, že vztahy, které nejsou touto smlouvou výslovně ujednány, se řídí platnými ustanoveními Občanského zákoníku.

XI. Smluvní pokuty a sankce

11.1 Nedodržení sjednaného termínu dokončení díla zakládá objednateli právo na úhradu smluvní pokuty od zhotovitele ve výši 0,05 % ze základní ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta se nevztahuje na případ, kdy z důvodu klimatických podmínek nebude možno stavbu dokončit v termínu.

11.2 Pokud zhotovitel neodstraní po předání a finančním vyrovnání díla případné reklamované vady, za které nese odpovědnost ve sjednaných lhůtách, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši Kč 500,-, za každý den prodlení a každou vadu.

11.3 Zhotovitel má právo na úhradu smluvní pokuty od objednatele ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, při nedodržení sjednané lhůty úhrady.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že veškeré případné spory plynoucí z odchylných výkladů práv a povinností podle této smlouvy a z ní vyplývajících, a zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, budou řešeny především cestou dohody, v případě, že k dohodě nedorazí, podřídí se rozhodnutí místně a věcně příslušného soudu.

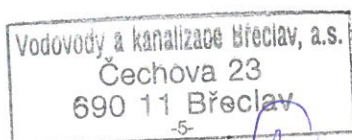
12.2 Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží dva stejnopisy objednatel a dva zhotovitel, a smlouva nabývá platnosti po podpisu obou smluvních stran. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě o dílo.

12.3 Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

V Břeclavi dne 24.4.2015

Jan C a b a l
ředitel a.s.

za objednatele
razítko a podpis



V Hustopečích, dne: 23. 4. 2015

Jiří Tomek

za zhotovitele
razítko a podpis



addmex

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01			Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
	Rakvice, ul. Nádražní, Svislá a Horní - vodovod		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.			
Dodavatel	Jiří Tomek, Brněnská 515/48, Hustopeče		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	1 923 675	Ztížené výrobní podmínky		0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka		0
R	M práce celkem	1 991	Přesun stavebních kapacit		0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava		0
ZRN celkem	1 925 666		Zařízení staveniště		0
			Provoz investora		0
HZS	0		Kompletační činnost (IČD)		0
ZRN+HZS	1 925 666		Ostatní náklady neuvedené		0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 925 666		Ostatní náklady celkem		0
Vypracoval			Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :			Jméno : Jiří Tomek		Jméno :
Datum :			Datum : 23.4.2015		Datum :
Podpis :			Podpis:		Podpis:
					
Základ pro DPH		21,0 %	1 925 666 Kč		
DPH		0,0 %	0 Kč		
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč		
DPH		0,0 %	0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM					1 925 666 Kč

Poznámka :

Stavba :	Rakvice, ul. Nádražní, Svislá a Horní - vodovod	Rozpočet : 1
Objekt :	01	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	1 786 254	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	7 964	0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci	75 844	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	53 614	0	0	0	0
M46 Zemní práce při montážích	0	0	0	1 991	0
CELKEM OBJEKT	1 923 675	0	0	1 991	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 923 675	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 923 675	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 923 675	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 923 675	0
Zařízení staveniště	0	0,0	1 925 666	0
Provoz investora	0	0,0	1 925 666	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 925 666	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 925 666	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Rakvice, ul. Nádražní, Svislá a Horní - vodovod	Rozpočet: 1
Objekt :	01	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	15,00	38,00	570,00
2	113107111R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.10 cm	m2	15,00	84,00	1 260,00
3	113107122R00	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	15,00	232,00	3 480,00
4	113107243R00	Odstranění podkladu nad 200 m2, živičného tl.15 cm	m2	15,00	56,00	840,00
5	113153111.R0	Odstranění podkladu ze štěrkopísku stabil. cement	m3	1,28	1 958,00	2 506,24
6	113153111.R0	Odstranění podkladu ze štěrkopísku stabil. cement	m3	15,00	2 854,00	42 810,00
7	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	16,00	54,00	864,00
8	113204111R00	Vytrhání obrub záhonových	m	40,00	34,00	1 360,00
9	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	50,00	315,00	15 750,00
10	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m	m3	270,24	138,00	37 293,12
11	132201202R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 1000 m3	m3	444,70	238,00	105 838,60
12	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	300,38	718,00	215 672,84
13	141721101R00	Řízené protlačení a vtažení PE d 110 mm, hor.1 - 4	m	86,00	1 590,00	136 740,00
14	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m2	2 236,20	57,00	127 463,40
15	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	2 236,20	29,00	64 849,80
16	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4	m3	745,08	357,00	265 993,56
17	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	745,08	44,00	32 783,52
18	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním štěrkopískem frakce 0-63	m3	525,59	979,00	514 552,61
19	175101101R00	Podsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku	m3	53,09	679,00	36 048,11
20	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku	m3	217,67	825,00	179 577,75
	Celkem za	1 Zemní práce				1 786 253,55
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
21	215901101R00	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných do 92% PS	m2	530,90	15,00	7 963,50
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				7 963,50
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
22	915491111R00	Nájem dopr. značek vč. stojanů	ks/den	90,00	443,00	39 870,00
23	919735114R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 15 - 20 cm	m	93,00	118,00	10 974,00
24	91 01	Zařízení a příprava staveniště	kpl	1,00	25 000,00	25 000,00
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				75 844,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
25	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	2,80	278,00	778,40
26	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	3,07	278,00	853,46
27	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	28,73	278,00	7 986,94
28	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	2,60	278,00	722,80
29	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	2,60	278,00	722,80
30	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	28,73	344,00	9 883,12
31	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,07	344,00	1 056,08
32	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	86,49	344,00	29 752,56
33	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,60	344,00	894,40
34	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,80	344,00	963,20
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				53 613,76
Díl: M46		Zemní práce při montážích				
35	460010011R00	Vytýčení kabelové trasy	km	1,70	1 171,00	1 990,70
	Celkem za	M46 Zemní práce při montážích				1 990,70