



ZADAVATEL:

OBEC RADIMĚŘ

se sídlem: Radiměř 170, 569 07 Radiměř
IČ: 00277258
jednající: Roman Satrapa, starosta města

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV ZŠ V RADIMĚŘI

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ustanovení § 85 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

A)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

OBEC RADIMĚŘ

Zadavatel ve smyslu zákona: veřejný zadavatel, územní samosprávný celek nebo příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek – ust. § 2 odst. 2 písm. c) Zákona

Právní forma: obec, kód 801

sídlo: Radiměř 170, 569 07 Radiměř, kód ZÚJ: 578657

IČ: 277258

DIČ: CZ00277258

Osoba oprávněná za zadavatele
jednat : Roman Satrapa, starosta obce

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Záměrem zadavatele je snížení energetické náročnosti objektu ZŠ v Radiměři.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti budov v areálu ZŠ Radiměř, které spočívají především v zateplení obvodového pláště budov (fasáda, střecha) a výměně výplní otvorů.

Dalším předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka a montáž nového zdroje vytápění areálu ZŠ v Radiměři. Stávající systém vytápění akumulacími kamny nahradí nově instalovaná teplovodní otopná soustava. Zdroje tepla pro vytápění a ohřev TV budou



elektrická tepelná čerpadla vzduch/voda, která budou umístěna na plochých střechách objektu případně na vnější stěně objektu.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):

45000000-7 Stavební práce
45211360-0 Stavební práce na městské výstavbě
44620000-2 Radiátory a kotle k ústřednímu vytápění a jejich díly
45262650-2 Obvodové konstrukce
45262120-8 Instalace a montáž lešení
45262110-5 Demontáž lešení
45262521-9 Fasády
45321000-3 Tepelné izolace
42511110 - 5 Tepelná čerpadla
44620000 - 2 Radiátory a kotle k ústřednímu vytápění a jejich díly

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvě:

9 831 033,92 Kč bez DPH

B)

ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

Otevřené podlimitní řízení, stavební práce.

Zadávací řízení bylo zahájeno odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění dne 9. 4. 2013 pod evidenčním číslem zakázky č. 350577.

C)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE:

STATING s.r.o.

Na Spravedlnosti 1306

517 41 Kostelec nad Orlicí

IČ: 25963864

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY:

Nabídka vybraného uchazeče byla v porovnání s nabídkami ostatních uchazečů hodnocena jako nejvýhodnější podle stanoveného hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena.



UVEDENÍ, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE:

Uchazeč uvádí, že minimálně 85% finančního objemu veřejné zakázky nebude plněno subdodavatelem.

D)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY:

Pořadové nabídky:	číslo	1.
Uchazeč:	STAPO spol. s r.o.	
Sídlo:	Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí	
Právní forma:	společnost s ručením omezeným	
IČ:	48 17 04 45	
Nabídková cena v Kč bez DPH		9.162.113,14

Pořadové nabídky:	číslo	2.
Uchazeč:	VEXTA s.r.o.	
Sídlo:	Hovorčovická 137, Bořanovice, 250 65 Líbeznice	
Právní forma:	společnost s ručením omezeným	
IČ:	26 19 66 62	
Nabídková cena v Kč bez DPH		11.748.188,00

Pořadové nabídky:	číslo	3.
Uchazeč:	BROMACH spol. s r.o.	
Sídlo:	Vinohradská 2029/124, 130 00 Praha 3	
Právní forma:	společnost s ručením omezeným	
IČ:	27 46 75 20	
Nabídková cena v Kč bez DPH		9.756.828,00

Pořadové číslo nabídky:	4.
Uchazeč:	STATING s.r.o.
Sídlo:	Na Spravedlnosti 1306, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25 96 38 64
Nabídková cena v Kč bez DPH	9.831.033,92



Pořadové číslo nabídky:	5.
Uchazeč:	AGILE spol. s r.o.
Sídlo:	Mírové náměstí 133, 562 01 Ústí nad Orlicí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	15 03 07 41
Nabídková cena v Kč bez DPH	10.975.857,00

E)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZÁJEMCŮ ČI UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ:

Vyloučení z účasti na zadávacím řízení byli tito uchazeči:

Uchazeč č. 1

STAPO spol. s r.o.

Uchazeč ve své nabídce nedoložil a nedokladoval konkrétní typ systému ETICS, který má v úmyslu použít pro plnění veřejné zakázky, dle kvalitativní třídy A dle TP CZB (dle bodu X.4, odst. 2. zadávací dokumentace).

Uchazeč ve své nabídce předložil technický list tepelného čerpadla (dle bodu X.4, odst. 3. zadávací dokumentace), které má v úmyslu použít pro plnění veřejné zakázky, ze kterého vyplývá, že nejsou splněny základní technické parametry tepelného čerpadla. Konkrétně zadavatel požadoval použití elektrických tepelných čerpadel vzduch/voda, ale uchazeč ve své nabídce dokládá plynová tepelná čerpadla vzduch/voda.

Uchazeč ve svém nabídkovém rozpočtu neocení všechny požadované položky, konkrétně položky č. 127 a 132 v části „Školní jídelna a družina“, čímž nesplnil podmínku uvedenou v bodě VI. zadávací dokumentace.

Uchazeč č. 3

BROMACH spol. s r.o.

Uchazeč ve své nabídce nedoložil a nedokladoval konkrétní typ systému ETICS, který má v úmyslu použít pro plnění veřejné zakázky, dle kvalitativní třídy A dle TP CZB (dle bodu X.4, odst. 2. zadávací dokumentace).

F)

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU, DOŠLO-LI K TAKOVÉMU VYLOUČENÍ:

Předložené nabídky neobsahovaly mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.



G)

DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLA-LI TAKOVÁ MOŽNOST VYUŽITA:

Taková možnost nebyla využita.

H)

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, BYLO-LI ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ ZRUŠENO:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

INFORMACE O TOM, ZDA VŠICHNI ČLENOVÉ HODNOTÍCÍ KOMISE PODEPSALI PROHLÁŠENÍ O NEPODSTATOSTI:

Všichni členové hodnotící komise podepsali na 1. jednání hodnotící komise čestné prohlášení o nepodjatosti a závazek zachování mlčenlivosti.

V Radiměři dne 18. 6. 2013

OBEC

RADIMĚŘ

PSČ 539 07 (1)

Roman Satrapa
starosta obce