

Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Partner pro váš rozvoj

**ROP**

Střední Morava

PÍSENNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

ve smyslu § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | Seniorpark Valašské Meziříčí – II. etapa –
dodávka stavby |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | VZ 376267 |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli | |
| Název: | Zlínský kraj |
| Sídlo: | tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín |
| IČ: | 70891320 |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: | Veřejná zakázka na stavební práce |
| 1.5. Forma zadávacího řízení: | Užší řízení |
| 1.6. Limit veřejné zakázky: | Podlimitní |

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve výstavbě druhé etapy nového domova pro seniory téměř v centru města Valašské Meziříčí. Bude vytvořeno bezbariérové prostředí odpovídající běžnému způsobu života seniorů v přirozené komunitě o kapacitě 25 ubytovacích míst. Nutnost výstavby domova je vyvolána zcela nevyhovujícím stavem objektů areálu Domova pro seniory Podlesí pro nepřetržité poskytování pobytových a sociálních služeb. V nově vybudovaném zařízení bude klientům k dispozici 6 bezbariérových dvoulůžkových a 13 jednolůžkových pokojů s vlastním sociálním zázemím, šatnou, balkonem a základním vybavením. Ke vzájemnému setkávání seniorů s jejich přáteli či rodinnými příslušníky budou využívány jak jednotlivé pokoje, tak i společenská místnost. Předmětem veřejné zakázky je kromě provedení stavebních prací rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla.

3. CELKOVÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Celková cena veřejné zakázky činí **33.989.679,- Kč** bez DPH.

4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, KTERÍ PODALI ŽÁDOST O ÚČAST V UŽŠÍM ŘÍZENÍ

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:
IČ:

1
GEOSAN GROUP a.s.
U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
25671464

DIČ:
Korespondenční adresa:

CZ25671464
GEOSAN GROUP a.s.
U Průhonu 32, 170 00 Praha 7

Žádost č.

Obchodní firma:
Sídlo:
IČ:
DIČ:

2

POZIMOS, a.s.
K Pasekám 3663, 760 01 Zlín
00147389
CZ00147389

Žádost č.

Obchodní firma:
Sídlo:
IČ:
DIČ:

3

HOCHTIEF CZ a.s.
Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
46678468
CZ46678468

Žádost č.

Obchodní firma:
Sídlo:
IČ:
DIČ:

4

PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o.
Podvalí 629, 752 01 Kojetín I – Město
25896873
CZ25896873

Žádost č.

Obchodní firma:
Sídlo:
IČ:
DIČ:

5

SYNER Morava, a.s.
1. máje 532, 767 01 Kroměříž
63493675
CZ63493675

Žádost č.

Obchodní firma:
Sídlo:
IČ:
DIČ:
Korespondenční adresa:

6

STRABAG a.s.
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
60838744
CZ60838744
STRABAG a.s.
Košínova 785/24, 612 00 Brno

Žádost č.

Obchodní firma:
Sídlo:
IČ:
DIČ:

7

Zlínstav a.s.
Bartošova 5532, 760 01 Zlín
28315669
CZ28315669

Žádost č.

Obchodní firma:
Sídlo:
IČ:
DIČ:

8 – Společná žádost více dodavatelů

PRŮMSTAV, a.s.
Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 - Karlín
25105825
CZ25105825

a

Obchodní firma:
Sídlo:
IČ:
DIČ:

Bystroň group a.s.

Chopinova 576/1 702 00 Ostrava - Přívoz
27800466
CZ27800466

Korespondenční adresa:

„PRŮMSTAV – Bystroň, Seniorpark Valašské Meziříčí II“

PRŮMSTAV, a.s.
Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 – Karlín

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:
IČ:
DIČ:

9
OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, 602 00 Brno - Veverčí
46342796
CZ46342796

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:
IČ:
DIČ:

10
VW WACHAL a.s.
Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž
25567225
CZ25567225

5. SEZNAM DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI VYLOUČENI ZE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ PRO NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Z důvodu neprokázání splnění kvalifikace byl vyloučen následující zájemce:

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:

3
HOCHTIEF CZ a.s.
Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

Odůvodnění:

V rámci výše zmíněné veřejné zakázky byl dodavatel vyzván dne 02. 06. 2014 (el. poštou) k objasnění kvalifikace postupem podle § 59 odstavec 4 zákona. Žádost o objasnění kvalifikace byla dodavateli doručena dle (doručení el. žádosti) dne 02. 06. 2014. Lhůta po poskytnutí vyjasnění byla stanovena v délce 3 pracovních dnů, takže uplynula dne 05. 06. 2014. Ve stanovené lhůtě dodavatel požadované objasnění nedoručil, čímž nesplnil povinnost stanovenou v § 59 odstavec 4 zákona. Nesplněním této zákonné povinnosti dodavatelem je podle § 60 odstavec 1 zákona důvodem pro vyřazení nabídky a pro vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI VYZVÁNI K PODÁNÍ NABÍDKY

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:
Korespondenční adresa:

1
GEOSAN GROUP a.s.
U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
GEOSAN GROUP a.s.
U Průhonu 32, 170 00 Praha 7

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:

2
POZIMOS, a.s.
K Pasekám 3663, 760 01 Zlín

Žádost č.
Obchodní firma:
Sídlo:

4
PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o.
Podvalí 629, 752 01 Kojetín I – Město

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

5**SYNER Morava, a.s.**

1. máje 532, 767 01 Kroměříž

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Korespondenční adresa:

6**STRABAG a.s.**

Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5

STRABAG a.s.

Košínova 785/24, 612 00 Brno

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

7**Zlínstav a.s.**

Bartošova 5532, 760 01 Zlín

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

a

Obchodní firma:

Sídlo:

Korespondenční adresa:

8 – Společná žádost více dodavatelů**PRŮMSTAV, a.s.**

Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 - Karlín

Bystroň group a.s.

Chopinova 576/1 702 00 Ostrava - Přívoz

„PRŮMSTAV – Bystroň, Seniorpark Valašské Meziříčí II“

PRŮMSTAV, a.s.

Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 – Karlín

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

9**OHL ŽS, a.s.**

Burešova 938/17, 602 00 Brno - Veverí

Žádost č.

Obchodní firma:

Sídlo:

10**VW WACHAL a.s.**

Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž

**7. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, JEJICHŽ NABÍDKY BYLY
HODNOCENY A JEJICH POŘADÍ (PŘI PODÁNÍ) A JEJICH NABÍDKOVÉ
CENY****Nabídka č.**

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Nabídková cena:

2**SYNER Morava, a.s.**

1. máje 532, 767 01 Kroměříž

63493675

CZ63493675

34.471.070,- Kč bez DPH

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Nabídková cena:

3**VW WACHAL a.s.**

Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž

25567225

CZ25567225

33.989.679,- Kč bez DPH

Nabídka č.**4**

Obchodní firma:

PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o.

Sídlo:

Podvalí 629, 752 01 Kojetín I – Město

IČ:

25896873

DIČ:

CZ25896873

Nabídková cena:

35.436.295,- Kč bez DPH

8. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYLOUČENÝCH DODAVATELŮ**Nabídka č.****1**

Obchodní firma:

POZIMOS, a.s.

Sídlo:

K Pasekám 3663, 760 01 Zlín

IČ:

00147389

DIČ:

CZ00147389

Nabídková cena:

Odůvodnění:

Zadavatel vyzval uchazeče POZIMOS, a.s. k vysvětlení nejasnosti spočívající ve stanovení nabídkové ceny. Uchazeč doručil vysvětlení v řádné lhůtě. Obsahem vysvětlení je konstatování, že ve smlouvě uvedená cena je chybná. Uchazeč uvádí, že k této chybě došlo při opisu částek z rekapitulace rozpočtu. Uchazeč předkládá rozpis ceny tak, jak mělo být uvedeno správně. Zadavatel přezkoumal doručené vysvětlení nabídky a konstatoval, že tímto vysvětlením uchazeč vadu nabídky neodstranil. Vada nabídky spočívá v nejednotnosti údajů o nabídkové ceně, přičemž tato rozdílnost uvedených cen má vliv na pořadí uchazečů. Zadavatel vyřadil nabídku z dalšího posuzování a hodnocení z důvodu nedodržení zadávacích podmínek, když uchazeč v Návrhu smlouvy uvedl jinou nabídkovou cenu, než jaká je stanovena položkovým rozpočtem.

9. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA**Nabídka č.****3**

Obchodní firma:

VW WACHAL a.s.

Sídlo:

Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž

IČ:

25567225

DIČ:

CZ25567225

Údaje z nabídky vítězného uchazeče, které byly předmětem hodnocení nabídek:

Celková nabídková cena bez DPH

33.989.679,- Kč

10. SUBDODÁVKY

Dodavatel předpokládá pro plnění veřejné zakázky využití subdodavatelů.

Subdodavatel	Předmět subdodávky	Finanční podíl v Kč
Eskom, s.r.o. Albertova 688 767 01 Kroměříž	Slaboproudé rozvody	3,32 mil. Kč
Elektromont – Hulín, s.r.o. Kroměřížská 291 768 24 Hulín	Silnoproudé rozvody, venkovní osvětlení	2,12 mil. Kč
AZ Klima a.s. Tilnohova 450/59 627 00 Brno – Slatina	Vzduchotechnika	837 tis. Kč

11. ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

Nejvhodnější nabídkou byla nabídka dodavatele VW WACHAL a.s., která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu. Nabídková cena byla stanovena jako jediné kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky.

Zlín dne 11 -09- 2014



Zlínský kraj
krajský úřad
Odbor investic
tř. F. Palce 1, 760 02 Zlín

osoba oprávněná jednat za zadavatele
Ing. Milan Hudec
Vedoucí odboru investic

Ověřovací doložka autorizované konverze z moci úřední do PDF dokumentu

Ověřuji pod pořadovým číslem 64623034-121719-140911082415, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z 6 listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Zajišťovací prvek:

bez zajišťovacího prvku

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:

Zlínský kraj

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

11.9.2014

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Veronika Křížková



64623034-121719-140911082415

Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.