

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

Název zakázky: **Transformace pobytových sociálních služeb Zašová, II. - VI. etapa - zpracování projektové dokumentace**

Číslo zakázky: **VZ/2013/6/200/3**

Forma zadání: **dle § 38 zákona - zjednodušené podlimitní řízení**

Zadavatel:

Název: **Zlínský kraj**
Sídlo: **Tř. Tomáše Bati 21, 76190 Zlín**
Právní forma: **804 – kraj právnická osoba zřízená ústavním zákonem č. 347/1997 Sb.**
IČ: **70891320**
DIČ: **CZ70891320**
Zastoupený: **MVDr. Stanislav Mišák – hejtman Zlínského kraje**

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě (§ 85 odst. 2 písm. a, zákona)

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Zlínský kraj**
Sídlo: **Tř. Tomáše Bati 21, 76190 Zlín**
IČ: **70891320**
DIČ: **CZ70891320**

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektových dokumentací a poskytnutí souvisejících inženýrských služeb v zadavatelem požadovaném rozsahu.

Veřejná zakázka je rozdělena do pěti částí:

- Část 1: Transformace pobytových sociálních služeb Zašová – II. etapa – DZP Valašské Meziříčí**
- Část 2: Transformace pobytových sociálních služeb Zašová – III. etapa – CHB Vsetín Luh**
- Část 3: Transformace pobytových sociálních služeb Zašová – IV. etapa – CHB Rožnov pod Radhoštěm Zemědělská**
- Část 4: Transformace pobytových sociálních služeb Zašová – V. etapa – CHB Vsetín Rokytnice**
- Část 5: Transformace pobytových sociálních služeb Zašová – VI. etapa – CHB Rožnov pod Radhoštěm Sluneční**

Uchazeč může podat nabídku na všechny části veřejné zakázky, případně na kteroukoliv část zakázky.

Projekt je financován z prostředků Evropské unie Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného operačního programu a státním rozpočtem ČR

Písemná zpráva zadavatele

Název zakázky: **Transformace pobytových sociálních služeb Zašová, II. - VI. etapa - zpracování projektové dokumentace**

Číslo zakázky: **VZ/2013/6/200/3**

Cena sjednaná ve smlouvě v jednotlivých částech veřejné zakázky

Část 1

▪ Cena bez DPH	1 768 770,- Kč
▪ sazba DPH 21 %	371 442,- Kč
▪ celková cena včetně DPH	2 140 212,- Kč

Část 2

▪ Cena bez DPH	495 000,- Kč
▪ sazba DPH 21 %	103 950,- Kč
▪ celková cena včetně DPH	598 950,- Kč

Část 3

▪ Cena bez DPH	297 000,- Kč
▪ sazba DPH 21 %	62 370,- Kč
▪ celková cena včetně DPH	359 370,- Kč

Část 4

▪ Cena bez DPH	370 000,- Kč
▪ sazba DPH 21 %	77 700,- Kč
▪ celková cena včetně DPH	447 700,- Kč

Část 5

▪ Cena bez DPH	389 000,- Kč
▪ sazba DPH 21 %	81 690,- Kč
▪ celková cena včetně DPH	470 690,- Kč

b) Zvolený druh zadávacího řízení (§ 85 odst. 2 písm. b, zákona)

Dle dle § 38 zákona - zjednodušené podlimitní řízení

c) Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je – li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele (§ 85 odst. 2 písm. c, zákona)

Část 1

Obchodní firma:	CENTROPROJEKT GROUP, a.s.
Sídlo:	Štefánikova 167, 760 01 Zlín
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	01643541
DIČ:	CZ01643541

Část 2,3 a 5

Obchodní firma:	ATRIS, s.r.o.
Sídlo:	Soběšovice 270, 739 38 Soběšovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	28608909
DIČ:	CZ28608909

Projekt je financován z prostředků Evropské unie Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného operačního programu a státním rozpočtem ČR

Písemná zpráva **žadavatele**

2 / 5

Název zakázky: Transformace pobytových **sociálních** služeb Zašová, II. - VI. etapa - zpracování projektové dokumentace

Číslo zakázky: VZ/2013/6/200/3

Část 4

Obchodní firma: KB projekt, s.r.o.
Sídlo: Lešetín I/659, 760 01 Zlín
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČ: 25507893
DIČ: CZ25507893

Jednotlivé části veřejné zakázky budou plněny prostřednictvím subdodavatelů, hodnota plnění zatím není známa.

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena**. Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejvyšší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. V rámci tohoto kritéria hodnotí komise předloženou nabídkovou cenu za požadovaný předmět zakázky. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná u plátců DPH její výše včetně daně z přidané hodnoty a u neplátců DPH celková nabídková cena.

d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena (§ 85 odst. 2 písm. d, zákona)

1. BP projekt, s.r.o., Havlíčkova 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí
Nabídková cena: Část 3 423.000,- Kč bez DPH
511.830,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 5 705.000,- Kč bez DPH
853.050,- Kč včetně DPH
2. ATRIS, s.r.o., Soběšovice 270, 739 38 Soběšovice
Nabídková cena: Část 1 689.000,- Kč bez DPH
833.690,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 2 495.000,- Kč bez DPH
598.950,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 3 297.000,- Kč bez DPH
359.370,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 4 485.000,- Kč bez DPH
586.850,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 5 389.000,- Kč bez DPH
470.690,- Kč včetně DPH
3. S-projekt plus, a.s., tř. T. Bati 508, 762 73 Zlín
Nabídková cena: Část 2 898.000,- Kč bez DPH
1.086.580,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 4 598.000,- Kč bez DPH
723.580,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 5 588.000,- Kč bez DPH
711.480,- Kč včetně DPH
4. KB projekt, s.r.o., Lešetín I/659, 760 01 Zlín
Nabídková cena: Část 4 370.000,- Kč bez DPH
447.700,- Kč včetně DPH
5. G G ARCHICO a.s., Zelené náměstí 1291, 686 01 Uherské Hradiště
Nabídková cena: Část 1 1.829.900,- Kč bez DPH

Projekt je financován z prostředků Evropské unie Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného operačního programu a státním rozpočtem ČR

Nabídková cena: Část 2	2.214.179,- Kč včetně DPH 589.000,- Kč bez DPH 712.690,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 3	432.250,- Kč bez DPH 523.022,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 4	606.150,- Kč bez DPH 733.442,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 5	633.895,- Kč bez DPH 767.013,- Kč včetně DPH

6. CENTROPROJEKT GROUP a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín

Nabídková cena: Část 1	1.768.770,- Kč bez DPH 2.140.212,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 2	944.955,- Kč bez DPH 1.143.396,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 3	450.281,- Kč bez DPH 544.840,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 4	635.691,- Kč bez DPH 769.186,- Kč včetně DPH
Nabídková cena: Část 5	700.476,- Kč bez DPH 847.576,- Kč včetně DPH

- e) **Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemcům, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti (§ 85 odst. 2 písm. e, zákona)**

Pořadové číslo nabídky	Důvod pro vyřazení nabídky
5.	Uchazeč G G ARCHICO a.s. byl hodnotící komisí veřejné zakázky vyřazen z části 5 VZ. Uchazeč v položce Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení - úhrada poplatků spojených s vydáním stavebního povolení neoceníl položku v souladu se Sazebníkem, který tvoří přílohu vyhlášky č. 634/2004 Sb., když podle tohoto sazebníku spadá stavba, jejíž projekt je předmětem veřejné zakázky, pod stavby uvedené v části I., položce č. 18 odst. 1, písm. b) Sazebníku - stavba pro bydlení s více než 3 byty, kde správní poplatek činí 10.000,- Kč. Uchazeč č. 5 však ve své kalkulaci uvádí správní poplatek ve výši 3000,- Kč. Stavba dle investičního záměru má 4 bytové jednotky (byty). Komise posoudila předložený rozbor ceny uchazeče č. 5 a došla k závěru, že vzhledem k nedostatečnému ocenění položky zahrnující správní poplatek existují důvodné pochybnosti o reálnosti nabídkové ceny uchazeče, kdy nelze garantovat, že uchazeč nebude požadovat navýšení nabídkové ceny, aby byl schopen zabezpečit veškerá správní rozhodnutí nezbytná pro realizaci stavby. Za částku 3000,- Kč nelze stavební povolení získat.

- f) **Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo - li k takovému vyloučení (§ 85 odst. 2 písm. f, zákona)**

Žádná nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Projekt je financován z prostředků Evropské unie Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného operačního programu a státním rozpočtem ČR

Písemná zpráva zadavatele

Název zakázky: Transformace pobytových sociálních služeb Zašová, II. - VI. etapa - zpracování projektové dokumentace

Číslo zakázky: VZ/2013/6/200/3

4 / 5

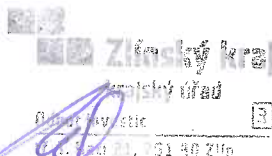
- g) **Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita (§ 85 odst. 2 písm. g, zákona)**

Soutěžní dialog, jednací řízení s uveřejněním či jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito. Veřejná zakázka byla vypsána jako dle § 38 zákona - zjednodušené podlimitní řízení.

- h) **Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo - li zadávací řízení zrušeno (§ 85 odst. 2 písm. h, zákona)**

Veřejná zakázka nebyla zrušena.

Ve Zlíně dne 12.9.2013



Ing. David Neulinger
Odbor investic
Krajský úřad Zlínského kraje
třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

Ověřovací doložka autorizované konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **51791514-121719-**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě **130912140941**

do podoby elektronické, skládající se z **5** listu(ů), se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací **bez zajišťovacího prvku**
prvek:

Ověřující osoba: **Veronika Křížková**

Vystavil: **Zlínský kraj**

Ve Zlíně dne 12.9.2013