

Písemná zpráva zadavatele

Zadavatel:

Obec Radiměř

Radiměř 170, 569 07 Radiměř

IČ: 00277258

zastoupený: p. Romanem Satrapou, starostou obce

Název veřejné zakázky:

**ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ NA DODAVATELE STAVBY:
„SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU MATEŘSKÉ ŠKOLY V
RADIMĚŘI“**

Zadavatel na základě ustanovení § 85 Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“) sepsal k výše uvedené veřejné zakázce tuto písemnou zprávu

I. Identifikační údaje o zadavateli

OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV ZADAVATELE	Obec Radiměř
SÍDLO/MÍSTO PODNIKÁNÍ ZADAVATELE	Radiměř 70, 569 07 Radiměř
IČ:	00277258
JMÉNO(-A) A PŘÍJMENÍ OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT JMÉNEM ZADAVATELE	Roman Satrapa, starosta obce

II. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí budovy Mateřské školy, tj. zateplení fasády, výměna otvorových výplní a zateplení střechy.

Podrobněji uvedeno v projektové dokumentaci.

Předpokládaná hodnota zakázky činí: **- 3 109 761, Kč bez DPH**

III. Cena sjednaná ve smlouvě o dílo

Cena ve smlouvě o dílo činí: 1 994 555,- Kč bez DPH

Cena ve smlouvě o dílo činí: 2 413 412,- Kč vč. DPH

IV. Zvolený druh zadávacího řízení

Jedná se o zakázku zadanou v otevřeném nadlimitním řízení.

V. Identifikační údaje vybraného uchazeče

7.	Stavební Reality s.r.o.	Pobřežní 95/74, 187 00 Praha 8	28779282
----	-------------------------	--------------------------------	----------

VI. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky s uvedením části veřejné zakázky plněné subdodavatelem

Údaje a hodnoty z nabídky vybraného uchazeče, které byly předmětem hodnocení:

Název hodnotících kritérií:

A. Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH a bez rezervy

Uchazeč ve své nabídce uvede nabídkovou cenu za celý rozsah plnění veřejné zakázky v Kč. Předmětem hodnocení nabídky je výše nabídkové ceny v celých Kč bez DPH a bez rezervy.

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny.

Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty a bez rezervy. Hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho uchazeče (§ 79 odst. 6 zákona).

A. Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH a bez rezervy 1 994 555,- Kč bez DPH

Odůvodnění zadání veřejné zakázky uchazeči:

Na základě výsledku hodnocení členů hodnotící komise byla vybrána nabídka uchazeče Stavební Reality, s.r.o. s nejnižší nabídkovou cenou.

Uchazeč hodlá plnit subdodavatelsky tyto části zakázky:

Klempířské práce a tesařské práce, dodávka a montáž otvorových výplní.

VII. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Poř. číslo nabídky	Obchodní firma / jméno	Sídlo / místo podnikání	IČ	Nabídková cena v Kč celkem bez DPH	Nabídková cena v Kč celkem včetně DPH
1.	PROMA-TOUR, s.r.o.	Kněževísko 16, 679 61 Letovice	25569546	2 157 912,-	2 611 073,-
2.	Vanderlaan s.r.o.	V Předpolí 152/30, 100 00 Praha	45537305	2 038 391,-	2 466 453,-
3.	ALLKON s.r.o.	Okružní 350, 435 13 Meziboří	25008196	2 292 675,-	2 774 136,75
4.	STAVORECYKLA s.r.o.	Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí	28776411	2 152 068,-	2 604 002,-
5.	Vestav Vendolí s.r.o.	Vendolí 103, 569 14 Vendolí	26004470	2 873 049,-	3 476 389,-
6.	STATING s.r.o.	Na Spravedlnosti 1306, 517 41 Kostelec nad Orlicí	25963864	2 298 612,-	2 781 321,-
7.	Stavební Reality s.r.o.	Pobřežní 95/74, 187 00 Praha 8	28779282	1 994 555,-	2 413 412,-
8.	Petr Lupoměch	Bohuňov 60, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem	45497923	2 134 050,-	2 800 000

VIII. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

1.	PROMA-TOUR, s.r.o.	Kněževísko 16, 679 61 Letovice	25569546	2 157 912,-	2 611 073,-
----	-----------------------	-----------------------------------	----------	-------------	-------------

Uchazeč s pořadovým č. 1 neprokázal splnění kvalifikace dle požadavku ZD, a to tím, že do nabídky nedoložil:

- Prokázání profesního kvalifikačního předpokladu – v nabídce uchazeče není doložena autorizace na pozemní stavby,
- Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona
- Referenční osvědčení objednatele.

Uchazeč dále do nabídky nedoložil požadovaný harmonogram prací včetně platebního kalendáře. Z těchto důvodů hodnotící komise ze zadávacího řízení vyřadila nabídku uchazeče s poř. č. 1.

5.	Vestav Vendolí s.r.o.	Vendolí 103, 569 14 Vendolí	26004470	2 873 049,-	3 476 389,-
----	--------------------------	--------------------------------	----------	-------------	-------------

Uchazeč s poř. Č. 5 neprokázal splnění kvalifikace dle požadavku v ZD, a to tím, že do nabídky nedoložil:

- Autorizace na pozemní stavby,
- V nabídce není dále potvrzeno od objednatele jedno z referenčních osvědčení,
- Uchazeč dále do nabídky nedoložil požadovaný harmonogram prací vč. platebního kalendáře.

Z těchto důvodů hodnotící komise vyřadila nabídku uchazeče s pořadovým č. 5.

IX. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídková cena obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Irelevantní.

X. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita

Irelevantní.

XI. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno

Irelevantní

V Radiměři, dne 23.7.2013

.....
za zadavatele