



Zlínský kraj

Zlín dne - 8 -08- 2012

OZNÁMENÍ ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Zadavatel v souladu s ustanovením § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) oznamuje všem uchazečům, kteří nebyli s konečnou platností vyloučeni z účasti v zadávacím řízení údaje, rozhodné pro výběr nejvhodnější nabídky

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | Domov pro seniory Jasenka, Vsetín
– projektová dokumentace |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | 4000 |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli | |
| Název: | Zlínský kraj |
| Sídlo: | Třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín |
| IČ: | 70891320 |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: | Veřejná zakázka na služby |
| 1.5. Forma zadávacího řízení: | Zjednodušené podlimitní řízení |

2. VÝROK ROZHODNUTÍ ZADAVATELE

Zadavatel v souladu s ustanovením § 81 odstavec 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) rozhodl o tom, že nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele **IDOP Olomouc, akciová společnost**, Řepčínská 82/234, 779 00 Olomouc, IČ: 18050077.

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, JEJICHŽ NABÍDKY BYLY HODNOCENY

- | | |
|-------------------|---|
| Nabídka č. | 1 |
| Obchodní firma: | IDOP Olomouc, akciová společnost |
| Sídlo: | Řepčínská 82/234, 779 00 Olomouc |
| Právní forma: | akciová společnost |
| IČ: | 18050077 |
| DIČ: | CZ18050077 |

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

2**OPTIMA, spol. s r.o.**

Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto

společnost s ručením omezeným

15030709

CZ15030709

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

3**Bursík Holding, a.s.**

Belgická 196/38, 120 00 Praha-Vinohrady

akciová společnost

28223063

CZ28223063

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

4**LT PROJEKT a.s.**

Kroftova 2619/45, 616 00 Brno

akciová společnost

29220785

CZ29220785

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

5**AGP PROJEKČNÍ ATELIER s.r.o.**

Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc, Hodolany

společnost s ručením omezeným

28643143

CZ28643143

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

6**DIMENSE v.o.s.**

Hrnčířská 890/15, 602 00 Brno

veřejná obchodní společnost

27753379

CZ27753379

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

DIČ:

7**EBM - Expert Building Management, s.r.o.**

Ohradní 1440/2a, 140 00 Praha 4

společnost s ručením omezeným

25514741

CZ 25514741

Nabídka č.

Obchodní firma:

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

8**Společná nabídka více dodavatelů****Ing. arch. Taťána Tzoumasová**

Komenského 897/10, 772 00 Olomouc

společnost s ručením omezeným

15505782

DIČ: CZ5751201445
a
Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ: 15437191
DIČ: CZ5501231824
Korespondenční adresa: **Ing. arch. Taťána Tzoumasová**
Komenského 897/10, 772 00 Olomouc

Nabídka č. 9
Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ: 26907241
DIČ: CZ26907241
CENTROPROJEKT a.s.
Štefánikova 167, 760 30 Zlín
akciová společnost

Nabídka č. 10
Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ: 25832395
DIČ: CZ25832395
BP projekt, s. r. o.
Havlíčková 234/1, 757 01 Valašské Meziříčí
společnost s ručením omezeným

Nabídka č. 11
Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ: 25507893
DIČ: CZ25507893
KB projekt, s.r.o.
Lešetín I/659, 760 01 Zlín
společnost s ručením omezeným

Nabídka č. 12
Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ: 27743632
DIČ: CZ27743632
Atelier Habina s.r.o.
Kopeční 987/11, 602 00 Brno
společnost s ručením omezeným

Nabídka č. 13
Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ: 47908807
DIČ: CZ47908807
Atic, s. r.o.
Riegrova 44, 612 00 Brno
společnost s ručením omezeným

a
Obchodní firma:
Sídlo:
Právní forma:
IČ: 64314600
Korespondenční adresa: **Ing. arch. Libor Žák**
Suzova 8, 621 00 Brno
fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku

4. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Pro zadání veřejné zakázky bylo stanoveno základní kritérium ekonomické výhodnosti, která byla v podmínkách zadávacího řízení vymezena následujícími dílčími kritérii (včetně jejich stupně významu – váhy):

- | | |
|--|-----|
| 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH | 75% |
| 2. Lhůta pro zpracování projektové dokumentace | 25% |

Hodnocení kritéria Celková nabídková cena v Kč bez DPH

Nabídky jednotlivých hodnocených uchazečů obsahovaly níže uvedené nabídkové ceny (pořadí je uvedeno podle pořadového čísla nabídky)

IDOP Olomouc, akciová společnost	1.091.140,- Kč
OPTIMA, spol. s r.o.	1.620.000,- Kč
Bursík Holding, a.s.	1.375.000,- Kč
LT PROJEKT a.s.	1.650.000,- Kč
AGP PROJEKČNÍ ATELIER s.r.o.	1.342.834,- Kč
DIMENSE v.o.s.	1.540.000,- Kč
EBM - Expert Building Management, s.r.o.	1.900.000,- Kč
Ing. arch. Taťána Tzoumasová, Ing. Karel Grygera	1.645.000,- Kč
CENTROPROJEKT a.s.	1.630.000,- Kč
BP projekt, s. r. o.	1.610.000,- Kč
KB projekt, s.r.o.	1.350.000,- Kč
Atelier Habina s.r.o.	1.094.000,- Kč
ATIC, spol. s r.o.	1.290.000,- Kč

Hodnocení kritéria Lhůta pro zpracování projektové dokumentace

Nabídky jednotlivých hodnocených uchazečů obsahovaly níže uvedené lhůty plnění (pořadí je uvedeno podle pořadového čísla nabídky)

IDOP Olomouc, akciová společnost	
Lhůta pro zpracování projektové dokumentace	85 dnů (součet lhůt)
Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí	25 dnů
Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení	35 dnů
Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele	25 dnů
OPTIMA, spol. s r.o.	
Lhůta pro zpracování projektové dokumentace	140 dnů (součet lhůt)
Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí	50 dnů
Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení	50 dnů
Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele	40 dnů
Bursík Holding, a.s.	
Lhůta pro zpracování projektové dokumentace	110 dnů (součet lhůt)
Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí	29 dnů
Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení	37 dnů
Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele	44 dnů

LT PROJEKT a.s.

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace

126 dnů (součet lhůt)

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí

35 dnů

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení

42 dnů

Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele

49 dnů

AGP PROJEKČNÍ ATELIER s.r.o.

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace

95 dnů (součet lhůt)

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí

30 dnů

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení

25 dnů

Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele

40 dnů

DIMENSE v.o.s.

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace

106 dnů (součet lhůt)

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí

26 dnů

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení

40 dnů

Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele

40 dnů

EBM - Expert Building Management, s.r.o.

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace

77 dnů (součet lhůt)

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí

21 dnů

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení

28 dnů

Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele

28 dnů

Ing. arch. Taťána Tzoumasová, Ing. Karel Grygera

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace

135 dnů (součet lhůt)

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí

45 dnů

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení

45 dnů

Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele

45 dnů

CENTROPROJEKT a.s.

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace

133 dnů (součet lhůt)

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí

35 dnů

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení

49 dnů

Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele

49 dnů

BP projekt, s. r. o.

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace

133 dnů (součet lhůt)

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí

42 dnů

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení

42 dnů

Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele

49 dnů

KB projekt, s.r.o.

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace

68 dnů (součet lhůt)

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí

10 dnů

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení

28 dnů

Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele

30 dnů

Atelier Habina s.r.o.

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace

130 dnů (součet lhůt)

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí

30 dnů

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení

50 dnů

Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele

50 dnů

ATIC, spol. s r.o.

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí

Lhůta pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení

Lhůta pro zpracování dokumentace pro výběr dodavatele

110 dnů (součet lhůt)

33 dnů

27 dnů

50 dnů

5. POŘADÍ NABÍDEK

Podle předem definovaného způsobu hodnocení je pořadí nabídek sestaveno podle počtu získaných hodnotících bodů takto:

Pořadí nabídky	Obchodní firma
1.	IDOP Olomouc, akciová společnost
2.	Atelier Habina s.r.o.
3.	KB projekt, s.r.o.
4.	ATIC, spol. s r.o.
5.	AGP PROJEKČNÍ ATELIER s.r.o.
6.	Bursík Holding, a.s.
7.	DIMENSE v.o.s.
8.	EBM - Expert Building Management, s.r.o.
9.	BP projekt, s. r. o.
10.	LT PROJEKT a.s.
11.	CENTROPROJEKT a.s.
12.	OPTIMA, spol. s r.o.
13.	Společná nabídka více dodavatelů: Taťána Tzoumasová a Ing. Karel Grygera

6. ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky zejména v důsledku nejnižší nabídkové ceny vybraného dodavatele. V součtu obou dílčích kritérií hodnocení získala nabídka vybraného dodavatele nejvyšší počet hodnotících bodů.

7. POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU

Námítky proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky musí stěžovatel doručit zadavateli do 10 dnů ode dne doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky. Před uplynutím lhůty pro podání námitek a jsou-li námítka podány včas, do doručení rozhodnutí o námitkách, nesmí zadavatel podle § 82 odstavec 1 zákona uzavřít smlouvu či zrušit zadávací řízení.

MVDr. Stanislav Mišák
hejtman Zlínského kraje



Ověřovací doložka autorizované konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **36871255-103984-**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě **120808143857**

do podoby elektronické, skládající se z 7 listu(ů), se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací **bez zajišťovacího prvku**
prvek:

Ověřující osoba: **Renata Struminská**

Vystavil: **Zlínský kraj**

Ve Zlíně dne 8.8.2012