

Odůvodnění veřejné zakázky
„Kanalizace a ČOV v obci Hlásná Lhota, Kanalizace ČOV v obci
Řepešín“

pro účely uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení v souladu s § 156 zákona o veřejných zakázkách, ve znění prováděcích předpisů

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky 232/2012 Sb.	
Veřejný zadavatel popíše změny oproti skutečnostem uvedeným podle §1v předběžném oznámení a) v popisu potřeb, které mají být splněním VZ naplněny, b) v popisu předmětu VZ c) vzájemného vztahu předmětu VZ a potřeb zadavatele d) předpokládaný termín splnění VZ	Předmětem veřejné zakázky je odkanalizování místních částí obce Záblatí. Jedná se o vybudování gravitační kanalizace v celkové délce 1073m. Součástí plnění je také výstavba veřejných částí přípojek v předpokládané délce 588 m. Kanalizační stoky budou v obou místních částech tj. v Hlásné Lhotě i v Řepešíně zakončeny typovými ČOV s kapacitou 80 EO. Výstavba nové splaškové kanalizace zabezpečí likvidaci odpadních vod v souladu s platnými právními předpisy České republiky a se směrnicemi Evropského společenství. Bez ekologické likvidace odpadních vod se zadavatel vystavuje nebezpečí finančního postihu ze strany kontrolních orgánů (ČIŽP, KHS apod...). Realizace stavby splaškové kanalizace umožní další rozvoj obce. Oproti předběžnému oznámení nedošlo k žádným změnám.
Popis rizik souvisejících s plněním VZ, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním VZ, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů...	1. <u>Riziko nedodržení harmonogramu VZ</u> v případě, že výběrové řízení na zhotovitele stavby nebude realizováno v časovém horizontu čtyř měsíců 2. <u>Riziko nerealizace VZ</u> – v případě, že nebude zajištěn překlenovací úvěr či vlastní zdroje zadavatele 3. <u>Riziko s prodlením plnění VZ</u> může nastat v případě, že zadavatel nebude schopen plnit termíny vyplývající z povinností vůči pravidlům dotačního titulu. Opatření pro riziko 1, 2 a 3: dodržování zákona o VZ, neprodlužování termínů v průběhu veřejné zakázky na zhotovitele 4. <u>Riziko snížení kvality plnění</u> nastane v případě, že dílo nebude provedeno v souladu s PD s podmínkami vydaného stavebního povolení a v souladu s platnými technickými normami. 5. <u>Riziku vynaložení dalších finančních nákladů</u> – se vystavuje zadavatel v případě, že výkaz výměr zadávací dokumentace bude nepřesně zpracován, či vybraný zhotovitel bude mít chybně oceněny jednotlivé položky. Opatření pro riziko 4 a 5: Zajistit odborně zdatnou komisi pro posouzení a hodnocení nabídek a to v souladu s platným zákonem č. 137/2006 Sb.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní VZ plnění plánovaného cíle	Veřejná zakázka a vybraný zhotovitel je zcela zásadní pro realizaci stavby a tím splnění plánovaných cílů a to jednat z hlediska splnění podmínek dotačního titulu a též z hlediska technických, ekonomických a rozvojových přínosů pro obec.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění VZ na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty VZ)	Finanční hodnota požadovaných stavebních prací je v limitu prováděcí vyhlášky
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tři techniků nebo technických útvarů)	Zadavatel nepožaduje předložení seznamu techniků
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikace je delší než pět let)	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje

Vymezení obchodních podmínek - zadavatel postupuje v souladu s § 4 odst. 3 vyhlášky č. 232/2012 – obchodní podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo v souladu s vyhláškou č. 231/2012, kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.

Ostatní části obchodních podmínek uvedené v návrhu smlouvy o dílo, než ty které jsou výslovně stanoveny vyhláškou č. 231/2012 Sb. jsou v Návrhu smlouvy uvedeny zejména z toho důvodu, aby při realizaci stavby nedocházelo ke zbytečným dohadům a nejasnostem. Sankce za neplnění smluvních povinností, uvedené v návrhu smlouvy o dílo, stanovil zadavatel zejména z důvodu nutnosti realizovat dílo řádně a včas vzhledem k tomu, že se jedná o dotovanou zakázku.

Dále je v návrhu smlouvy o dílo stanovena splatnost daňových dokladů v délce 30 dní. Tuto délku splatnosti stanovil zadavatel zejména z důvodu prodlevy při administraci průběžného financování akce administrátorem dotace.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
	Zadavatel nevymezil v zadávacích podmínkách žádné technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona o VZ.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Celková nabídková cena bez DPH	Veřejný zadavatel stanovil v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) pouze jedno hodnotící kritérium a to nejnižší nabídkovou cenu

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
12 480 000,00 Kč bez DPH a bez rozpočtové rezervy.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě propočtu podle obdobných staveb v cenové úrovni odpovídající druhu a rozsahu plnění, která je obvyklá v daném čase a místě plnění.

V Záblatí, dne 26.7.2016


Ing. Vladislav Klabouch – starosta