

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle § 156 zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění platných předpisů (Zákon)

Zadavatel:

Obec Zlatníky- Hodkovice, Náves sv. Petra a Pavla 113, Zlatníky-Hodkovice, 252 41 Dolní Břežany, Praha- západ, IČ: 00241873

Veřejná zakázka:

Rekonstrukce a dostavba ZŠ Zlatníky-Hodkovice, Etapa II – Část A, B, C

§ 156 odst. (1) písm. a) Zákona

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Plánovaný cíl veřejné zakázky	Cílem veřejné zakázky je realizace stavby Rekonstrukce a dostavba ZŠ Zlatníky – Hodkovice, Etapa II – Část A, B, C. Záměrem projektu je modernizace staré části budovy - rekonstrukce interiéru a sanace stropu, zateplení objektu, rekonstrukce střechy a fasády, vytvořit v okolí na školním pozemku parter. Etapa II část A navazuje na Etapu I (výstavba nového křídla školy) a předchází Etapě II části B (Zateplení objektu, rekonstrukce fasády a střechy staré části budovy) a Etapě II části C (Parter). Cílem rekonstrukce je tvář budovy zachovat. Část A- sanovat stávající konstrukce a interiér modernizovat a přizpůsobit novým potřebám školy. Část B- sanovat stávající konstrukce, posílit krov a střechu opatřit novou skládanou krytinou. Cílem je taktéž částečné zateplení a odvlhčení objektu. Část B- vytvořit v okolí na školním pozemku parter, který bude splňovat všechny funkční a estetické požadavky na něj kladené. Zejména vytvoření nové herní plochy pro žáky, vytvoření nového plotu, pochozích ploch a osvětlení.
Popis vzájemného vztahu mezi realizovanou veřejnou zakázkou a plánovaným cílem.	Zlepšení technického stavu stávajícího objektu, dosažení úspory energií. Cíle bude dosaženo realizováním veřejné zakázky.
Popis alternativ naplnění plánovaného cíle a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Cíle nelze dosáhnout alternativní cestou.
Popis toho, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizace veřejné zakázky je ze zákona nutnou podmínkou k realizaci cíle. Realizací veřejné zakázky bude vybrán dodavatel, který splní všechny předpoklady k realizaci díla samotného a nabídne nejlepší podmínky pro zhotovení.
Popis očekávaného budoucího negativního stavu nebo účinku, který bude vyžadovat vynaložení dalších finančních prostředků pro tuto veřejnou zakázku původně neplánovaných, lze-li jej předpokládat.	Žádný negativní stav není očekáván
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. (nepovinný údaj)	Nejsou

§ 156 odst. (1) písm. b)

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.	finanční hodnota požadovaných stavebních prací je v limitu prováděcí vyhlášky
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Není požadováno

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.	Není požadováno
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Není požadováno
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Není požadováno

§ 156 odst. (1) písm. c)

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
	Zadavatel nevymezil v zadávacích podmínkách žádné technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona o VZ

§ 156 odst. (1) písm. d) Zákona

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je v souladu s ustanovením § 78 odst. (1) písm. b) Zákona nejnižší nabídková cena	V případě dané zakázky není účelné použít kritérium ekonomické výhodnosti nabídky dle § 78 odst. (1) písm. a) Zákona

Odůvodnění způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Způsob hodnocení	Odůvodnění
Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v cenové nabídce ve smlouvě o dílo. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny.	Takto navržené hodnocení odpovídá požadavkům Zákona

Odůvodnění předpokládané hodnoty podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
Celkem bez DPH 14.052,- tis. Kč	Předpokládaná hodnota vychází z rozpočtu zpracovaného projektantem

Zlatníky- Hodkovice dne 21. 4. 2015

Ing. Jiří Rezek v.r.
Starosta obce Zlatníky- Hodkovice