

NÁJEMNÍ SMLOUVA č. VZ/2014/2/01-N

uzavřená podle §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Pronajímatel: Linde Gas a.s.

Se sídlem: U Technoplynu 1324, Praha 9, PSČ 198 00

zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 411

jednající: Bc.Petr Štolcar, Lenka Nesvadbová

IČ: 00011754

DIČ: CZ 00011754

Číslo účtu: 502-305466004/2700

(dále jen "pronajímatel")

a

Nájemce: Zdravotnická záchranná služba Zlínského kraje, příspěvková organizace

Se sídlem: Peroutkovo nábřeží 434, 760 01 Zlín

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1278

jednající: JUDr. Josefem Valentou, ředitelem

IČ: 62182137

DIČ: CZ62182137

Číslo účtu: 1400012339 /0800 Česká spořitelna a.s.

(dále jen "nájemce")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tuto:

nájemní smlouvu
(dále též jen „smlouva“)

II. Předmět nájmu a nájemné

- 1) Tato smlouva upravuje podrobné podmínky a práva a povinnosti smluvních stran při pronájmu tlakových lahví dle požadavků vymezených ve výběrovém řízení. Smluvní strany prohlašují, že mají zájem na navázání a udržení dlouhodobých výhodných obchodních vztahů založených na vzájemné důvěře a serióznosti. Za tímto účelem se smluvní strany dohodly na spolupráci v oblasti pronájmu tlakových lahví, a to za podmínek upravených touto smlouvou.
- 2) Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu movité věci – tlakové lahve specifikované v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, v množství specifikovaném v příloze č. 2, která je nedílnou

součástí této smlouvy, nebo v množství větším, dohodnou-li se na tom smluvní strany, a nájemce tyto movité věci do nájmu přijímá.

- 3) Roční nájemné za předmět nájmu se stanoví podle sazeb denního nájemného uvedených v příloze č. 2 této smlouvy, a to jako součin sazeb denního nájemného uvedených v příloze č. 2 této smlouvy, čísla 365 a počtu pronajímaných tlakových lahví uvedených v příloze č. 2 této smlouvy. Smluvní strany se však dohodly, že při překročení počtu tlakových lahví na jedno (odběrné místo) nájemce uvedeného v příloze č. 2 o 1 ks nebude za tento jeden kus účtováno ani nájemcem hrazeno v době trvání této smlouvy žádné denní nájemné a výše ročního nájemného za předmět nájmu podle první věty tohoto odstavce se tak nezmění ani se neaplikuje ujednání následujícího odstavce.
- 4) Při překročení počtu tlakových lahví na jednu organizační jednotku (odběrné místo) nájemce uvedeného v příloze č. 2 o více než 1 ks je nájemce povinen za každý den, kdy užívá příslušnou tlakovou láhev nad rámec počtu tlakových lahví sjednaného v příloze č. 2 zvýšeného o jednu, uhradit pronajímateli částku odpovídající dennímu nájemnému podle přílohy č. 2.
- 5) Nebudou-li do 3 pracovních dnů po skončení nájmu na základě dohody stran vráceny všechny pronajaté tlakové láhve pronajímateli, prodlužuje se nájem ohledně nevrácených tlakových lahví za podmínek uvedených v této smlouvě na dobu určenou dohodou smluvních stran. Nájemce bude povinen za každou tlakovou láhev, ohledně níž došlo k prodloužení nájmu podle předchozí věty, a za každý den, kdy takovou tlakovou láhev užívá, počínaje čtvrtým pracovním dnem po skončení původního nájmu, uhradit pronajímateli částku odpovídající dennímu nájemnému podle přílohy č. 2.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Nájemce se zavazuje používat pronajaté tlakové láhve pouze k odběru medicínálního kyslíku, medicínálního vzduchu a CO₂ od pronajímatele.
- 2) Náklady na obsluhu, údržbu, předepsané tlakové zkoušky a náklady spojené s běžným opotřebením nese pronajímatel.
- 3) Za odcizení, ztrátu, poškození nebo zničení pronajatých tlakových lahví odpovídá nájemce.

IV. Platební podmínky

- 1) Nájemné za předmět nájmu sjednané v článku II., odst. 3 této smlouvy uhradí nájemce za celou dobu trvání této smlouvy na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem kdykoliv po uzavření této smlouvy, a to s následující splatností:
 - jedna polovina nájemného za celou dobu trvání nájmu bude uhrazena do 30 dnů od doručení daňového dokladu nájemci
 - jedna polovina nájemného za celou dobu trvání nájmu bude uhrazena do 90 dnů od doručení daňového dokladu nájemci.
- 2) Nájemné za předmět nájmu sjednané v článku II., odst. 4, 5 této smlouvy bude nájemcem hrazeno měsíčně na základě faktury - daňového dokladu vystaveného pronajímatelem, a to vždy do 21 dnů ode dne doručení faktury vystavené pronajímatelem nájemci.

3) Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jakož i náležitosti stanovené dalšími právními předpisy. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je nájemce oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět pronajímateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou nájemného. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Povinnost nájemce zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné finanční částky z účtu nájemce.

V. Doba platnosti smlouvy

1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.4.2014 do 31.3.2015. Tato smlouva však zaniká bez dalšího dnem, kdy zanikne Rámcová kupní smlouva č. 2014/2/01-Z uzavřená mezi smluvními stranami.

2) Smluvní vztah je dále možné ukončit:

- písemnou dohodou smluvních stran,
- výpovědí nájemce při dodržení smlouvou stanovené výpovědní lhůty.

3) Nájemce je oprávněn smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena pronajímateli.

4) Po skončení nájmu je nájemce povinen pronajaté movité věci předat pronajímateli zpět ve stavu, v jakém je převzal k užívání, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a to nejpozději 3 pracovních dnů po skončení nájmu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VI. Závěrečná ustanovení

1) Tato smlouva může být upravena nebo doplněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky počínaje č. 1, které schválí a potvrdí všechny smluvní strany.

2) Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným nebo neúčinným, zavazují se smluvní strany nahradit takové ustanovení bez zbytečného odkladu novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení ve smlouvě obsažených.

3) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného prodlení písemně informovat druhou smluvní stranu o jakékoliv změně v údajích uvedených ve smlouvě ohledně jejich osoby a o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění jejich povinností dle této smlouvy.

4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem 1.4.2014, a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

5) Tato smlouva, jakož i veškerá práva a povinnosti smluvních stran z ní vyplývající, se řídí českým právem, s výjimkou kolizních ustanovení. Smluvní strany sjednaly, že veškeré spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním smluvních stran, budou rozhodnuty věcně příslušnými soudy v České republice, přičemž místní příslušnost soudu se určí podle sídla nájemce.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 1 Specifikace

č. 2 Ceník

V *Příloha*

dne: *1.4.2014*

Ve Zlíně dne: - 1 -04- 2014

Linde Gas a.s.
Linde Healthcare
U Technoplynu 1324
198 00 Praha 9

(12)

Linde

Za pronajímatele:

Bc. Petr Štolcar, vedoucí prodeje Linde Healthcare

Lenka Nesvadbová, obch. zástupce Linde Healthcare

Zdravotnická záchranná služba
Zlínského kraje, p.o.
Peroutkovo nábřeží 434
760 01 Zlín

Za nájemce:

Příloha č. 1

NÁJEMNÍ SMLOUVY č. VZ/2014/2/01-N

uzavřené mezi smluvními stranami:

Pronajímatel:

Linde Gas a.s.

U Technoplynu 1324

198 00 Praha 9

IČ: 00011754

Nájemce:

Zdravotnická záchranná služba Zlínského kraje, příspěvková organizace

Specifikace předmětu nájmu

Tlakové láhve následujících typů v počtu určeném
v příloze č. 2 Nájemní smlouvy č. VZ/2014/2/01-N:

10 l medicínální vzduch

10 l medicínální kyslík - ocelová

10 l medicínální kyslík – odlehčená s integrovaným ventilem

10 l medicínální kyslík – odlehčená bez ventilu

2 l medicínální kyslík - ocelová

2 l medicínální kyslík – odlehčená bez ventilu

15 kg CO2 potravinářský

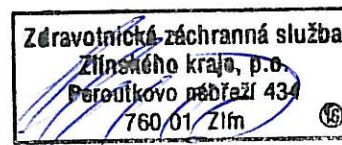
20 kg CO2 potravinářský

Ve dne 14. 2. 2014


Linde Gas a.s.
Linde Healthcare
U Technoplynu 1324
198 00 Praha 9
.....
pronajímatel 

- 1 -04- 2014

Ve Zlíně dne


Zdravotnická záchranná služba
Zlínského kraje, p.o.
Peroutkovo nábřeží 434
760 01 Zlín

.....
nájemce

NÁJEMNÍ SMLOUVY č. VZ/2014/2/01-N

uzavřené mezi smluvními stranami:

Pronajímatel:
Linde Gas a.s.

Nájemce:
Zdravotnická záchranná služba Zlínského kraje, p.o.

NÁZEV POLOŽKY	Počet lahví celkem	MJ	Počet lahví			
			ZL	KM	UH	VS
vzduch 10 l	2 láhev		2			
kyslík 10 l ocelová	80 láhev		23	20	13	10
kyslík 10 l odlehčená s integrovaným ventilem	24 láhev		20			4
kyslík 10 l odlehčená bez ventilu	0 láhev					
kyslík 2 l ocelová 150 baar	0 láhev					
kyslík 2 l odlehčená bez ventilu	124 láhev		49	23	18	18
CO2 potravinářský 15 kg	1 láhev			1		
CO2 potravinářský 20 kg	2 láhev				2	

ZL ZZS ZK, oblast Zlín
KM ZZS ZK, oblast Uherské Hradiště
UH ZZS ZK, oblast Kroměříž
VS ZZS ZK, oblast Vsetín
VM ZZS ZK, oblast Valašské Meziříčí

nové počty
nebudeme brát

NÁZEV POLOŽKY	MJ	Denní nájemné		Roční nájem		Celkový roční nájem	
		Denní nájemné bez DPH/ MJ v Kč	Sazba DPH %	Cena bez DPH / MJ, roční nájem v Kč	Cena včetně DPH / MJ v Kč	Celková cena pronájmu včetně DPH v Kč	Celková cena pronájmu včetně DPH v Kč
vzduch 10 l	2 láhev	8,5	21	3 103	3 754,03	6 205,00	1 303,05
kyslík 10 l ocelová	80 láhev	8,5	21	3 103	3 754,03	248 200,00	52 122,00
kyslík 10 l odlehčená s integrovaným ventilem	24 láhev	8,7	21	3 176	3 842,36	76 212,00	16 004,52
kyslík 10 l odlehčená bez ventilu	0 láhev	8,7	21	3 176	3 842,36	0,00	0,00
kyslík 2 l ocelová 150 baar	0 láhev	8,5	21	3 103	3 754,03	0,00	0,00
kyslík 2 l odlehčená bez ventilu	124 láhev	8,7	21	3 176	3 842,36	393 762,00	82 690,02
CO2 potravinářský 15 kg	1 láhev	8,2	21	2 993	3 621,53	2 993,00	628,53
CO2 potravinářský 20 kg	2 láhev	8,2	21	2 993	3 621,53	5 986,00	1 257,06
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA						733 358,00	887 363,18

Takto označená pole vyplňuje uchazeč

Ve dne 2014

Pronajímatel

Linde Gas a.s.
Linde Healthcare
U Technoplynu 1324
198 00 Praha 9

Nájemce

Ve Zlíně dne

- 1 - 04 - 2014

Zdravotnická záchranná služba
Zlínského kraje, p.o.
Peroutkovo nábřeží 434
760 01 Zlín

Příloha č. 3 Nájemní smlouvy č. VZ/2014/2/01-N

			Láhve MED	Láhve LIV	Láhve LOLA	Láhve TG
Obalové konto	575557780	Zdravotnická záchranná služba Zl. kraje Oblast Zlín Peroutkovo nábřeží 434, 760 01 Zlín	25	20	49	0
Obalové konto	581010000	Zdravotnická záchranná služba Zl. Oblast Vsetín Nemocniční 940, 755 01 Vsetín	10	4	18	0
Obalové konto	571161460	Zdravotnická záchranná služba Zl.kraje Oblast Uherské Hradiště J.E.Purkyně 1512, 686 01 Uherské Hradiště	13	0	18	2
Obalové konto	570599990	Zdravotnická záchranná služba Zl.kraje Oblast Valašské Meziříčí U Nemocnice 980, 757 01 Valašské Meziříčí	14	0	16	0
Obalové konto	570820070	Zdravotnická záchranná služba Zl.kraje Oblast Kroměříž Havlíčková 3549, 767 01 Kroměříž	20	0	23	1
CELKEM			82	24	124	3