

SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

I. Smluvní strany

Objednatel : Městys Borotín
Se sídlem: Borotín 57, 391 35 Borotín
Zastoupený : Ing. Antonínem Brožem, starostou
IČ: 00252107
DIČ: CZ 00252107
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Procházka borotínská s.r.o.
Se sídlem: Borotín 189, 391 35 Borotín
Zastoupený: Miroslav Procházka
IČ: 26079143
DIČ: CZ26079143
Bankovní spojení: Komerční banka Tábor
č.ú.: 78-1364910237/0100
Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12665

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je závazek zhotovitele provést níže specifikované dílo, a to v souladu se všemi závaznými právními předpisy, jakož i sjednanými podmínkami, a současně závazek objednatele zaplatit zhotoviteli cenu díla stanovenou v čl. IV. této smlouvy za jeho řádné provedení.
- Dílem se pro účely této smlouvy rozumí provedení stavby s názvem „Zateplení OÚ Borotín“ spočívající v zateplení obvodového pláště, zateplení půdy a výměně otvorových výplní objektu obecního úřadu Borotín (dále jen „stavba“), a to podle projektové dokumentace, která tvoří Přílohu č. 4 zadávací dokumentace veřejné zakázky „Zateplení OÚ Borotín“, která byla předpokladem pro uzavření této smlouvy.
- Součástí díla je rovněž vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby dle zvláštních právních předpisů. Dokumentace skutečného provedení stavby bude mít takovou vypovídací schopnost, aby umožnila jednoznačně zjistit povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběh inženýrských sítí pro případ provádění rekonstrukcí a oprav. Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána ve třech vyhotoveních, z toho jednou v datové formě na nosiči CD ROM.
- Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.

III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje kompletně provést celé dílo dle této smlouvy ve lhůtě do 31.10.2014.
1. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran činí:

bez DPH	1.171.016,- Kč
DPH 21%	245.913,4- Kč

celkem	1.416.929,- Kč
--------	----------------

1. Kalkulace celkové ceny díla je uvedena v rozpočtu stavby (výkazu výměr), který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
1. Zhotovitel prohlašuje, že shora sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady (vč. nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště apod.) nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II této smlouvy, přičemž je cenou konečnou, není-li dále v této smlouvě sjednáno jinak.
1. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci na základě písemného požadavku objednatele,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
1. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Teprve po písemném souhlasu objednatele může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Předpokladem pro udělení souhlasu objednatele dle předchozí věty je splnění podmínek dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění budou případně promítnuty do dodatku této smlouvy. Podkladem pro dodatek ke smlouvě je objednatelem schválený změnový list obsahující položkový rozpočet změn - soupis víceprací a méněprací. Pro ocenění změn a víceprací budou použity položky a jednotkové ceny z cenové nabídky zhotovitele na realizaci veřejné zakázky. Pokud se některá položka v cenové nabídce nevyskytuje, bude oceněna dle sborníku stavebních prací publikovaném RTS a.s. a platném pro rok 2014.

V. Platební podmínky

- Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě řádného daňového dokladu - faktury zhotovitele vystavené v souladu se zvláštními právními předpisy.
- Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotoviteli vznikne právo na vystavení faktury za dílo na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla (předávacího protokolu) bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla Objednatelem.

- Faktura bude obsahovat tyto údaje:
- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ
- číslo faktury,
- den vystavení a den splatnosti faktury,
- označení banky a č. účtu, na který se má platit,
- označení díla,
- fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace),
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- přílohou faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol.

Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, popř. bude-li v rozporu se zvláštními právními předpisy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

- Zhotovitel je povinen ve všech fakturách dle této smlouvy rovněž uvádět následující text:
„Projekt Zateplení OÚ Borotín vedený pod reg. číslem 25709171“.
- Splátnost faktury zhotovitele se stanovuje ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli v souladu s podmínkami této smlouvy.

VI. Staveniště

- Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 10 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy. O předání staveniště bude pořízen zápis.
- Objednatel může v rámci nezbytné součinnosti poskytnout zhotoviteli po dobu realizace díla zdroje energií. Konkrétní podmínky pro jejich užívání a úhradu (v rozsahu přeučtování skutečných nákladů objednatele) budou uvedeny v samostatných smlouvách, které uzavře zhotovitel s objednatelem.
- Zhotovitel zajistí na své náklady ostrahu staveniště vč. uloženého materiálu, bude-li to vzhledem k umístění staveniště nezbytné.
- Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.
- Zhotovitel je povinen umožnit vstup na staveniště osobám provádějícím opravu podlah a stropu v objektu dotčeném prováděním díla dle této smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen umožnit těmto subjektům (vč. jejich pracovníků) souběžné provádění, resp. dokončení, oprav podlah a stropů v době provádění díla zhotovitelem dle této smlouvy. Zhotovitel zajistí vhodnou koordinaci činností jednotlivých subjektů dle tohoto odstavce smlouvy s cílem vyloučení bezpečnostních kolizí. Zhotovitel rovněž zajistí koordinaci provádění jednotlivých činností ze strany shora uvedených subjektů tak, aby nedocházelo ke kolizím s prováděním prací dle časového a objemového harmonogramu stavby.
- Zhotovitel je povinen dílo provádět tak, aby byl v co možná nejmenší míře omezen provoz obecního úřadu, který se nachází v budově dotčené prováděním díla dle této smlouvy.

VII. Stavební deník

- Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen

zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla.

1. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, přímý zpracovatel projektové dokumentace nebo oprávněné orgány státní správy.
1. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

VIII. Provádění díla

1. Objednatel prohlašuje, že předal zhotoviteli veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla, Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady náležitě seznámil.
1. Stavební materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektem, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů.
1. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Při pracích vedle nebo na veřejných cestách je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady.
1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná ve stavebním deníku nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nése náklady s tím spojené.
1. Zhotovitel oznámí objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou pochybnosti objednatel, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
1. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací.
1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Smluvní strany pro účely této smlouvy

výslovně sjednávají závaznost českých technických norem (ČSN).

1. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZP a PO.
1. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. Technický dozor stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu zvláštních právních předpisů. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenu příslušnou smlouvu.
1. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy a na požádání jí objednateli kdykoliv bezodkladně doložit; to platí zejména pro výkon činností, které jsou prováděny subdodavately s tím, že případná změna subdodavatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatele. **Zhotovitel se zejména zavazuje, že prostřednictvím subdodavatele nebudou prováděny práce související s montáží zateplovacího systému na obálce budovy.** V případě každého porušení tohoto ustanovení smlouvy má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti zhotovitelem.
1. Provádění díla bude probíhat za provozu OÚ, České pošty, holičství a kadeřnictví, jež se nacházejí v budově dotčené prováděním díla dle této smlouvy.

IX. Předání díla

1. Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Zhotovitel nejpozději 5 dnů předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě objednatel svolá předávací a přejímací řízení.
1. Zhotovitel je povinen doložit u přejímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - projekt se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací,
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek (jsou-li požadovány dle zvláštních právních předpisů),
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů (jsou-li požadovány dle zvláštních právních předpisů),
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - stavební deník.Nedoložení kteréhokoli nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.
1. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště. V případě, že toto není dohodnuto, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 30 dnů po předání díla
1. Objednatel není povinen převzít dílo s vadami a nedostatky, které brání užívání díla ke sjednanému účelu. V případě zjištění vad a nedostatků díla dle předchozí věty je

objednatel oprávněn písemně stanovit zhotoviteli přiměřenou lhůtu k jejich odstranění.

X. Záruční podmínky

- Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem. V této době odpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně či v důsledku tzv. vyšší moci. Zhotovitel se zavazuje objednatelem zjištěné a bez zbytečného odkladu reklamované vady, za něž zhotovitel odpovídá, bezplatně odstranit nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.
- Veškeré vady díla bude Objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem) obsahující co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady díla. Objednatel bude vady díle oznamovat na:
 - telefonní číslo: 603569098, nebo
 - e-mail: prochazka@borotinska.cz, nebo
 - adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- Jakmile objednatel odešle oznámení o vadě, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
- Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, bude-li to objektivně možné, jinak v nejkratší možné době bez neopodstatněných průtahů ze strany zhotovitele.

XI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s řádným provedením díla.
1. V případě prodlení se započatím s odstraněním vady anebo s odstraněním vady v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou vadu zvlášť.
1. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
1. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

1. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu provedení díla delším než 30 dnů, nebo s plněním dohodnutého termínu dle odsouhlaseného věcného a objemového harmonogramu delším než 15 dnů z viny na straně zhotovitele
 - nesplnění kvalitativních ukazatelů
 - provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací
1. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění doposud provedených prací zhotovitelem dle této smlouvy.

XIII. Zvláštní ujednání

- Zhotovitel bere na vědomí a je seznámen s tím, že předmět plnění této smlouvy bude financován z Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“). V případě, že Objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky (nebo bude pozastaveno čerpání finančních prostředků) pro krytí výdajů plynoucích z realizace projektu **Zateplení OÚ Borotín vedený, pod ident. číslem 25709171** (v kterékoliv jeho části provádění), v rámci OPŽP, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé, má Objednatel právo kdykoliv jednostranně od této Smlouvy odstoupit. Tímto není dotčeno právo zhotovitele na úhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s prováděním díla do doby odstoupení objednatele dle tohoto odstavce smlouvy.
- Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Smluvní strany tímto prohlašují, že je jim známa povinnost dodržet požadavky na publicitu v rámci programů strukturálních fondů Evropské unie stanovené v obecně závazných předpisech (zejména nařízením Komise (ES) č. 1828/2006) a příručkách vydaných Řídicím orgánem OPŽP. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pravidla publicity a provést veškerá publicitní opatření. Náklady na publicitní opatření jsou zahrnuty v ceně díla sjednané v čl. IV. smlouvy.
- Zhotovitel souhlasí s tím, že Řídicí orgán OPŽP, případně jím pověřené subjekty (a případně i další kontrolní orgány podle platných právních předpisů) mají v rámci kontroly po dobu tří let od uzavření OPŽP podle čl. 89 odst. 5 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, nejméně však po dobu 10 let následující po roce, ve kterém obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce (*informace o uzavření OPŽP bude zveřejněna na internetových stránkách SFŽP*) právo přístupu také k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace). Zhotovitel se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných subdodavatelů.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
1. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
1. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden

stejnopis zhotovitel.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
1. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
1. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
1. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Rozpočet stavby

Smlouva byla schválena zastupitelstvem Městyse Borotín na svém jednání - usnesení číslo 458 ze dne 7. srpna 2014.

V Borotíně dne 29. 8. 2014

Za objednatele:

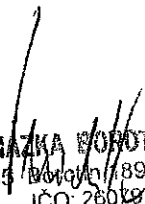
Městys Borotín
Ing. Antonín Brož, starosta



V Borotíně dne 29.8.2014

Za zhotovitele:

Procházka borotínská s.r.o.
Miroslav Procházka, jednatel


PROCHÁZKA BOROTÍNSKÁ s.r.o.
391 35 Borotín, 89. okr. Tábor
IČO: 26079143
DIČ: CZ26079143

Zateplení radnice Borotín

CÚ 2012

Rekapitulace nákladů (v tis. Kč)

[illegible]

PROCHÁZKA BOROTÍNSKÁ s.r.o.
391 35 Borotín 189, okr. Tábor
IČO: 26079143
DIČ: CZ26079143

ROZPOČET

Stavba: Zateplení radnice Borotín
Objekt: SO 01 b Opatření C-Zateplení obvodového pláště
Část:

P.č.	Kód ceníku	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Montáž	Dodávka	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	Suť	Suť celkem
Celkový součet													
1	011	311272123	Svislé a kompletní konstrukce Zdivo nosné tl 200 mm z přebetonových přesných hladkých tvárníc Ytong hmotnosti 500 kg/m3 - nadezdávka štiřové zdi	m3	1,400	3 200,00	4 480,00		4 480,00		1,050		1,050
2	014	622135001	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní Yvornání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou	m2	418,000	210,00	87 780,00		87 780,00	0,02048	8,561		8,561
3	KP	622311033	Zateplovací systém např.Baumit, EPS 40mm s omítkou open Top 3,2 kg/m2,lepidlo open Contact	m2	20,000	810,00	16 200,00		16 200,00				
4	KP	622311433	Zateplovací systém např.Baumit, EPS tl.120 mm s omítkou open TOP 3,2 kg/m2,lepidlo open Contact	m2	161,000	850,00	136 850,00		136 850,00				
5	KP	622311733	Zateplovací systém např.Baumit, minerální vata tl.120 mm s omítkou Silikat Top 3,2 kg/m2,lepidlo Pro Contact	m2	257,000	890,00	228 730,00		228 730,00				
6	014	629995101	Očištění vnějších ploch omýtim tlakovou vodou	m2	418,000	9,00	3 762,00		3 762,00				
7	003	941111132	Ostatní konstrukce a práce-bourání Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	548,000	60,00	32 880,00		32 880,00		0,515		0,515
8	003	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	16 440,000	2,00	32 880,00		32 880,00				
9	003	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	548,000	10,00	5 480,00		5 480,00				
10	011	953943111P	Krycí mřížka nerez se síťovinou 100x100 mm	kus	44,000	105,00	4 620,00		4 620,00	0,01170	0,515		0,515
11	013	978013191	Otučení vnějších omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	418,000	59,00	24 662,00		24 662,00				
12	013	997013113	Vnitrostavební doprava suť a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	19,822	290,00	5 748,38		5 748,38				
13	013	997013211	Vnitrostavební doprava suť a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	19,822	434,00	8 602,75		8 602,75				
14	013	997013501	Odvoz suť na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,822	120,00	2 378,64		2 378,64				
15	013	997013509	Příplatek k odvozu suť a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	118,932	11,00	1 308,25		1 308,25				
16	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	19,822	10,00	198,22		198,22				
17	743	743621120P	Elektromontáže - hrubá montáž				27 200,00		27 200,00				
18	KP	743621121	Montáž svodu hromosvodu vč.kotvení a dodávky Demontáž svodu hromosvodu	m	40,000	650,00	26 000,00		26 000,00				
				m	40,000	30,00	1 200,00		1 200,00				
19	764	764231530	Konstrukce klempířské	m	15,000	450,00	6 750,00		6 750,00	0,00168	0,025		0,025
20	764	764231550	Lemování TiZn plech zdi tvrdá krytina řs 330 mm	m	20,800	480,00	9 984,00		9 984,00	0,00247	0,051		0,051
21	764	764252503	Lemování TiZn plech zdi tvrdá krytina řs 500 mm Žlab TiZn podokapní půlkruhový řs 330 mm	m	36,620	820,00	30 028,40		30 028,40	0,00202	0,074		0,074
				m	36,620	820,00	30 028,40		30 028,40				
							122 861,10		122 861,10		0,394		0,394
							6 750,00		6 750,00	0,00168	0,025		0,025
							9 984,00		9 984,00	0,00247	0,051		0,051
							30 028,40		30 028,40	0,00202	0,074		0,074
													0,594

Zakázka

22	764	764259540P	Žlab podokapní TiZn - kotlík kónický	kus	4,000	890,00	3 560,00	0,00286	0,011		
23	764	764311302P	Krytina Al ti 0,8 mm hladká sřešní z tabulí 0,8x1,0 m sklonu do 45°	m2	12,000	920,00	11 040,00	0,00343	0,041		
24	764	764311832P	Demontáž krytina hladká tabule 1x1m sklon do 45°	m2	15,000	40,00	600,00			0,00732	0,110
25	764	764322831	Demontáž oplechování okapů tvrdá krytina rš 400 mm do 45°	m	36,620	45,00	1 647,90			0,00326	0,119
26	764	764331831	Demontáž oplechování zdi tvrdá krytina rš 330 mm do 45°	m	15,000	45,00	675,00			0,00205	0,031
27	764	764331851	Demontáž lemování zdi tvrdá krytina rš 500 mm do 45°	m	20,800	49,00	1 019,20			0,00298	0,062
28	764	764353836	Demontáž žlab nadřímsový hranatý v hácích rš 330 mm do 45°	m	36,620	30,00	1 098,60			0,00336	0,123
29	764	764359810	Demontáž kotlík kónický do 30°	kus	2,000	20,00	40,00			0,00115	0,002
30	764	764359811	Demontáž kotlík kónický do 45°	kus	2,000	20,00	40,00			0,00115	0,002
31	764	764391821	Demontáž závětná lišta rš 330 mm do 45°	m	15,000	40,00	600,00			0,00192	0,029
32	764	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	22,000	30,00	660,00			0,00135	0,030
33	764	764421830	Demontáž oplechování říms rš do 200 mm	m	11,800	45,00	522,00			0,00094	0,011
34	764	764454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm	m	32,000	20,00	640,00			0,00226	0,072
35	764	764456852	Demontáž kolen výtokových kruhových průměr 75 a 100 mm	kus	4,000	20,00	80,00			0,00069	0,003
36	764	764510550	Oplechování parapetů TiZn rš 330 mm včetně rohů	m	25,600	450,00	11 520,00	0,00170	0,044		
37	764	764521530	Oplechování TiZn říms rš 200 mm	m	11,600	420,00	4 872,00	0,00101	0,012		
38	764	764530540	Oplechování TiZn zdi rš 500 mm včetně rohů	m	36,000	520,00	18 720,00	0,00254	0,081		
39	764	764554502	Odpadní trouby TiZn průměr 100 mm	m	20,000	820,00	16 400,00	0,00220	0,044		
40	764	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,394	6 000,00	2 364,00				

ROZPOČET

Stavba: Zateplení radnice Borotín

Objekt: SO 01 c Opatření D-Zateplení stropu do půdy

Část:

P.č.	Kód ceníku	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Montáž	Dodávka	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	Sum	Sum celkem
Celkový součet													
713													
Izolace tepelné													
1	713	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	202,000	23,00	5 634,80	44 504,64	50 139,44		1,236		1,236
2	MAT	631514140	deska z minerální plsti např. Isover Uni tl.200 mm	m2	206,040	216,00	4 646,00	44 504,64	4 646,00	0,00600	1,236		1,236
3	713	998713102	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	1,236	800,00	988,80		988,80				
762													
Konstrukce tesařské													
4	762	762512245	Montáž podlahové koe podkladové z desek dřevotřískových nebo cementotřískových šroubovaných na dřevo	m2	202,000	80,00	64 374,00	39 348,00	103 722,00		3,099		3,099
5	MAT	602726122	deska dřevostěpková např. OSB 3 B-4 PD tl.22 mm	m2	218,600	180,00	16 160,00	39 348,00	16 160,00	0,01400	3,060		3,060
6	762	762526130	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 100 cm	m	202,000	140,00	28 280,00		28 280,00				
7	762	762526210	Montáž podlahové lišty hrubé	m	202,000	48,00	9 696,00		9 696,00				
8	762	762535001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	202,000	20,00	4 040,00		4 040,00	0,00019	0,038		0,038
9	762	998762102	Přesun hmot tonážní pro koe tesařské v objektech v do 12 m	t	3,099	2 000,00	6 198,00		6 198,00				
783													
Dokončovací práce - nátěry													
10	KP	783782303	Nátěry tesařských konstrukcí Boronit Q	m2	202,000	52,00	10 504,00		10 504,00				

ROZPOČET

Stavba: Zateplení radnice Borotín
Objekt: SO 01 d Radnice Borotín -opatření B-výměna výplní otvorů
Část:

P.č.	Kód ceníku	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	Jednotková cena	Montáž	Dodávka	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	Suť	Suť celkem
Celkový součet													
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní													
1	014	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	38,000	210,00	10 712,40		10 712,40		1,271		
2	014	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	75,900	36,00	2 732,40		2 732,40	0,03045	0,114		
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání													
3	013	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	9,590	91,00	872,69		872,69			0,05500	2,530
4	013	968082355	Vybourání dřevěných rámtů oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	27,810	80,00	2 224,80		2 224,80			0,06200	1,724
5	013	968082456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	4,160	80,00	332,80		332,80			0,06700	0,279
99 Přesun hmot													
6	013	997013113	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	2,907	290,00	843,03		843,03				
7	013	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,907	435,00	1 264,55		1 264,55				
8	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,907	120,00	348,84		348,84				
9	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,442	10,00	174,42		174,42				
10	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,907	10,00	29,07		29,07				
766 Konstrukce truhlářské													
11	766	766621111	Montáž oken dvojitých otevíracích výšky do 1,5m s rámem do zdiva	m2	3,000	609,00	1 827,00		1 827,00	0,00026	0,864		0,377
12	MAT	611305820P	okno dřevěné Euro 110x135 cm	kus	2,000	8 709,00		17 418,00	17 418,00	0,03900	0,078		
13	MAT	611305820	okno dřevěné Euro 110x145 cm	kus	1,000	9 050,00		9 050,00	9 050,00	0,03900	0,039		
14	766	766621112	Montáž oken dvojitých otevíracích výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva	m2	10,000	792,00	7 920,00		7 920,00	0,00026	0,003		
15	MAT	611305940P	okno dřevěné Euro 110x180 cm	kus	10,000	10 431,00		104 310,00	104 310,00	0,04600	0,460		
16	766	766621612	Montáž oken plochy do 1 m2 dvojitých otevíracích do zdiva	kus	8,000	225,00	1 800,00		1 800,00	0,00026	0,002		
17	MAT	611102020	okno dřevěné Euro 60 x 50 cm	kus	2,000	3 484,00		6 968,00	6 968,00	0,01000	0,020		
18	MAT	611102030P	okno dřevěné Euro 65x 65 cm	kus	2,000	3 947,00		7 894,00	7 894,00	0,01700	0,034		
19	MAT	611102080P	okno dřevěné Euro 110x50cm	kus	1,000	4 656,00		4 656,00	4 656,00	0,03600	0,036		
20	MAT	611102081	okno dřevěné Euro 50x110cm	kus	2,000	4 612,00		9 224,00	9 224,00	0,03600	0,072		
21	MAT	611102081P	okno dřevěné Euro -kulaté pr.1m	kus	1,000	10 472,00		10 472,00	10 472,00				
22	766	766660001	Montáž dveřních křidel otevíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	800,00	800,00		800,00				
23	MAT	611731090	dveře vchodové z masivu vč.zárubní 800/1970	kus	1,000	21 262,00		21 262,00	21 262,00	0,04500	0,045		
24	766	766660002	Montáž dveřních křidel otevíracích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	600,00	600,00		600,00				
25	MAT	611731080	dveře vchodové z masivu vč.zárubní 1200/2150	kus	1,000	22 953,00		22 953,00	22 953,00	0,07500	0,075		
26	766	766660711	Montáž dveřních křidel 1křídlových dokování závěsů na universální zárubni vč.dodávky	kus	1,000	600,00	600,00		600,00				

27	766	766660712	Montáž dveřních křidel 2křídlových dokování závěsů na universální zárubeň vč.dodávky	kus	1,000	1 800,00	1 080,00	1 800,00	
28	766	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl do 1,5 m2	kus	11,000	20,00	220,00	220,00	0,01250
29	766	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl přes 1,5 m2	kus	11,000	22,00	242,00	242,00	0,01700
30	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	25,00	25,00	25,00	0,02400
31	766	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	1,000	30,00	30,00	30,00	0,02800
32	766	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	22,000	120,00	2 640,00	2 640,00	
33	MAT	611875510	deska parapetní dřevěná š.25 cm	m	25,600	290,00	7 424,00	7 424,00	
34	766	998766102	Přesun hmotí tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,864	800,00	691,20	691,20	
35	784	784411301	Dokončovací práce - malby Pačkování vápenným mlékem se začistiáním jednonásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	50,000	12,00	600,00	600,00	0,013
36	784	784453601	Malby směsí PRIMALEX tekuté hliníkové bílé dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	50,000	36,00	1 800,00	1 800,00	0,005
								0,00016	0,008